

Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zadania

Remont dachu budynku nastawni Gr-2 w Grudziądzu

2. Dane ogólne

Budynek nastawni jest budynkiem dwukondygnacyjnym o ścianach jednowarstwowych, murowanych w technologii tradycyjnej. Dach budynku w całości wykonany jako stropodach żelbetowy, pokryty papą bitumiczną. Obiekt znajduje się w Grudziądzu przy ul. Dworcowej. Do budynku możliwy jest dojazd utwardzoną drogą asfaltową

3. Zakres opracowania

Zakres opracowania uwzględnia:

- Montaż rusztowań elewacyjnych
- Prace rozbiórkowe
- Wykonanie izolacji z dwóch warstw papy termozgrzewalnej
- Montaż obróbek blacharskich i orynnowania

4. Opis rozwiązań

- ❖ **Roboty rozbiórkowe** – Przewiduje się rozbiórkę istniejących obróbek blacharskich, orynnowania oraz całkowity demontaż izolacji z papy bitumicznej
- ❖ **Połąc dachowa** – Z uwagi na nieszczelność pokrycia dachowego, Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego demontażu istniejącej izolacji z papy bitumicznej wraz z orynnowaniem i obróbkami blacharskimi. Nową izolację należy wykonać z dwóch warstw papy termozgrzewalnej – papa podkładowa gr. 4 mm np. Primaglas G200 S4 oraz nawierzchniowa gr. 5,2 mm np. Mida Top PV 250 S5 (dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych)
- ❖ **Instalacja odgromowa** – na budynku znajduje się instalacja odgromowa, którą w celu przeprowadzenia remontu połąc dachowej należy zdemonstować. Po zakończeniu prac dekarских, należy wykonać nową, wraz z wykonaniem pomiarów i dostarczeniem protokołów Zamawiającemu
- ❖ **Prace porządkowe** - Po zakończeniu prac, Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren budowy, oraz zutylizować odpady we własnym zakresie. Oczekuje się przedłożenia w dokumentacji powykonawczej protokołu z utylizacji materiałów bitumicznych. Stalowe elementy pochodzące z robót demontażowych należy przekazać do magazynu Sekcji Eksploatacji w Laskowicach Pomorskich

5. Warunki wykonywania prac

Składowanie materiałów budowlanych przeznaczonych do wbudowania powinno odbywać się w miejscu wyznaczonym przez inspektora robót. Po zakończeniu prac, Wykonawca

zobowiązany jest uprzątnąć teren budowy oraz zutylizować odpady we własnym zakresie. Elementy stalowe pochodzące z demontażu, Wykonawca zobowiązany jest przekazać do magazynu Sekcji Eksploatacji a otrzymany protokół zdawczy, oraz dokumentację powykonawczą, przekazać Zamawiającemu 7 dni przed odbiorem końcowym. Przed przystąpieniem do prac, osoby z zamiarem wstępu na teren PKP PLK S.A. zobowiązane są do odbycia wewnętrznego szkolenia BHP oraz pozyskania kart wstępu na teren kolejowy i ewentualnych zezwoleń na wjazd na teren kolejowy pojazdami mechanicznymi