Załącznik nr 4 do SWZ

**UMOWA nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_/zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu przez przedstawiciela Stron *(wariant 2 ma zastosowanie w przypadku umów zawieranych w formie elektronicznej)*, w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (dalej: „Umowa”)**

**pomiędzy**

1. **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 74, 03-734 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000037568, o kapitale zakładowym w wysokości 33 335 532 000,00 złotych, opłaconym w całości, posiadającą numer NIP PL 113-23-16-427, posiadającą numer REGON 017319027, w imieniu, której działa **Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy** ul. Zygmunta Augusta 1, 85-082 Bydgoszcz, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

uprawnionych do łącznej reprezentacji,

zwaną dalej: „**Zamawiającym**”

oraz

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (dane Wykonawców z podziałem na różne formy prawne znajdują się w osobnym pliku),

uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji / uprawnionych do łącznej reprezentacji, zgodnie z odpisem z rejestru przedsiębiorców KRS / wydrukiem z CEIDG / pełnomocnictwem,

zwanym dalej „**Wykonawcą**” lub „**Konsorcjum**”

Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani „**Stronami**”, a każdy z nich z osobna także „**Stroną**”.

Wobec wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia w trybie zapytania ofertowego otwartego na podstawie § 16 „Regulaminu udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A” (dalej: „**Regulamin**”) Strony postanawiają, co następuje:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest **Świadczenie usługi utrzymania czystości i porządku   
   w pomieszczeniach i na terenie zewnętrznym na obszarze działania Zakładu Linii Kolejowych   
   w Bydgoszczy z podziałem na zadania:**

**Zadanie nr 1 - sprzątanie pomieszczeń administracyjnych IZ Bydgoszcz i ISE Bydgoszcz**

**Zadanie nr 2 – sprzątanie pomieszczeń administracyjnych ISE Laskowice Pom.**

**Zadanie nr 3 – sprzątanie pomieszczeń administracyjnych ISE Inowrocław**

**Zadanie nr 4 – sprzątanie pomieszczeń administracyjnych ISE Toruń Główny**

**Zadanie nr 5 - sprzątanie pomieszczeń administracyjnych IZ komórki zamiejscowe   
w Toruniu przy ul. Fabrycznej 36 i pomieszczeń ISE Toruń Wschodni”,** szczegółowo opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy **(dalej: Usługi”).**

**§ 2**

**Prawo Opcji**

Zamawiający nie przewiduje prawa Opcji.

**§ 3**

**Termin obowiązywania i realizacji Umowy**

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, zrealizuje Usługi od 01.01.2025r. do 31.12.2026r.
2. Usługi realizowane będą w lokalizacjach określonych w Kartach obmiarowych (Załącznik nr 2 do Umowy).
3. Odbiór Usług następować będzie protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 6a do Umowy.
4. Protokół Odbioru Usługi sporządzony zostanie według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do niniejszej Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli w trakcie realizacji Umowy. Zamawiający będzie przeprowadzał kontrolę jakości wykonywanych Usług.
6. Przebieg kontroli potwierdza się w Formularzu kontrolnym, stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, sporządzonym przez Zamawiającego, w którym stwierdza on stan realizacji Umowy na kontrolowanym obszarze (w wyszczególnionych pomieszczeniach i terenie) oraz wymienia ewentualne zastrzeżenia. Po przeprowadzonej kontroli Formularz kontrolny zawierający uwagi dot. niewłaściwej realizacji Usługi przekazywany jest Wykonawcy fax-em, e-mailem lub w postaci kopii - bezpośrednio osobie wskazanej w § 20 ust. 2 Umowy, z zastrzeżeniem, że przekazanie niniejszego Formularza musi nastąpić za potwierdzeniem odbioru (podpis i data lub potwierdzenie z poczty elektronicznej). Wykonawca zobowiązany jest usunąć stwierdzone nieprawidłowości w godzinach pracy Zamawiającego w trybie natychmiastowym tj. w ciągu 1 godziny*,* chyba, że Zamawiający wyznaczy inny termin na usunięcie usterki. Fakt usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości Wykonawca zgłasza Zamawiającemu. Zamawiający po sprawdzeniu potwierdza usunięcie (lub brak usunięcia) nieprawidłowości wpisem w Formularzu kontrolnym i przekazuje go ponownie Wykonawcy fax-em, e-mailem lub kopia - bezpośrednio osobie wskazanej w § 20 ust. 2 Umowy,

z zastrzeżeniem, że przekazanie niniejszego Formularza musi nastąpić dowodnie (j. w.). Oryginał Formularza kontrolnego znajduje się u Zamawiającego.

1. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do skierowania upoważnionej osoby (koordynatora prac w danej lokalizacji) do udziału w kontroli w wyznaczonym miejscu i czasie.
2. W przypadku zgłoszenia w trakcie miesięcznego okresu rozliczeniowego, w wyniku przeprowadzanych kontroli, zastrzeżeń do świadczonych usług, Wykonawca w trybie natychmiastowym zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości i dokonania niezbędnych poprawek bez dodatkowego wynagrodzenia. Nie dokonanie niezbędnych poprawek skutkować będzie naliczeniem kar umownych zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2.
3. W okresie zimowym, w przypadku stwierdzenia nieodśnieżenia i nieusunięcia śliskości, w godzinach wskazanych w OPZ, na drodze dojazdowej, drodze dojścia i schodach prowadzących do budynków, chodnikach, placu, usługę traktuje się jako niewykonaną.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu Umowy w następujących przypadkach:
   1. prowadzenia robót budowlanych w pomieszczeniach lub terenie zewnętrznym, w części objętej robotami budowlanymi,
   2. przekazania pomieszczeń, terenu zewnętrznego lub jego części innemu podmiotowi gospodarczemu, w tym również w drodze sprzedaży,
   3. wyłączenia pomieszczeń, terenu zewnętrznego lub jego części z eksploatacji niezależnie od przyczyn,
   4. zawarcia lub zmiany umowy pomiędzy Zamawiającym a podmiotami użytkującymi pomieszczenia, teren zewnętrzny lub jego część niezależnie od stosunku łączącego Zamawiającego z tymi podmiotami, wpływającej na zakres świadczonych usług.
5. W przypadku określonym w ust. 10 Zamawiający przekaże pisemną informację o ograniczeniu zakresu świadczenia usług, wskazując na jego zakres, to jest na powierzchnie, które podlegają wyłączeniu ze świadczenia usług oraz terminie wyłączenia, na co najmniej 14 dni przed przewidywanym ograniczeniem świadczenia usług.
6. W przypadku ograniczenia zakresu Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście wykonany zakres usług i obliczone zostanie na podstawie cen jednostkowych (za 1m2) określonych w Załączniku nr 3 do Umowy.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przy realizacji Umowy, świadczył będzie Usługi na rzecz Zamawiającego z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności oraz potrzeb Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Warunków Zamówienia, Umową oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności oraz doświadczenie niezbędne do świadczenia Usług.
3. Wykonawca gwarantuje, iż w realizacji Umowy w zakresie obowiązków Wykonawcy, nie będą brali udziału etatowi pracownicy PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie numeru rachunku bankowego oraz wszelkich danych teleadresowych jego firmy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poddania się w trakcie realizacji Umowy, w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, audytowi wewnętrznemu ze strony Zamawiającego, audytowi zewnętrznemu zleconemu przez Zamawiającego, a także wszelkim niezbędnym kontrolom dokonywanym przez, np. jednostki dofinansowujące lub inne uprawnione podmioty.
6. Wykonawca składając oświadczenie stanowiące Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy potwierdza, że zapoznał się z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach powszechnie obowiązujących oraz w wewnętrznych aktach prawnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. „Zasadach bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP PLK S.A podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych dostępnych na stronie: [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl)
7. Przed przystąpieniem do realizacji Umowy Wykonawca wystąpi z wnioskiem o wydanie Karty Wstępu i Zezwolenia na wjazd na obszar kolejowy, zgodnie z „Zasadami wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – Id-21”dostępnymi na stronie: [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl)

**§ 5**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy, a także do zapłaty umówionego Wynagrodzenia zgodnie z Umową.
2. Zamawiający zobowiązany jest do odbioruUsługnależytej jakości.

**§ 6**

**Podwykonawcy**

1. Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca nie możeposługiwać się podwykonawcami (dalej „**Podwykonawcy**”).

**§ 7**

**Wynagrodzenie**

* 1. Z tytułu należytego wykonywania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie (dalej: „**Wynagrodzenie**”) zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w kwotach:

**Zadanie 1**

Netto: ………….PLN /m-c x 24 m-ce = …………………….. PLN

VAT …% ……..PLN

Brutto: …….….PLN (słownie:…………………….………………………………………………………..zł)

**Zadanie 2**

Netto: ………….PLN /m-c x 24 m-ce = …………………….. PLN

VAT …% ……..PLN

Brutto: …….….PLN (słownie:…………………….………………………………………………………..zł)

**Zadanie 3**

Netto: ………….PLN /m-c x 24 m-ce = …………………….. PLN

VAT …% ……..PLN

Brutto: …….….PLN (słownie:…………………….………………………………………………………..zł)

**Zadanie 4**

Netto: ………….PLN /m-c x 24 m-ce = …………………….. PLN

VAT …% ……..PLN

Brutto: …….….PLN (słownie:…………………….………………………………………………………..zł)

**Zadanie 5**

Netto: ………….PLN /m-c x 24 m-ce = …………………….. PLN

VAT …% ……..PLN

Brutto: …….….PLN (słownie:…………………….………………………………………………………..zł)

**Razem:**

Netto: ………….PLN

VAT …% ……..PLN

Brutto: …….….PLN (słownie:…………………….………………………………………………………..zł).

* 1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom,   
     z zastrzeżeniem § 19 ust.2 Umowy. Zapłata Wynagrodzenia w pełnej wysokości stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego,   
     a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów.
  2. Faktury wystawiane będą na PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.; ul. Targowa 74; 03-734 Warszawa; Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy; ul. Zygmunta Augusta 1; 85-082 Bydgoszcz i wysyłane niezwłocznie na adres PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Spółki Biuro Rachunkowości Wydział OCR i zarządzania elektronicznym obiegiem Faktur ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa w kopercie oznaczonej dopiskiem „FAKTURA” lub Wykonawca, według swojego wyboru, wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną do Zamawiającego za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, na koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 poz. 2191 z późn.zm). Wykonawca może również przesyłać faktury elektroniczne na dedykowany adres [efaktura@plk-sa.pl](mailto:efaktura@plk-sa.pl), po uprzednim podpisaniu Oświadczenia stanowiącego załącznik nr 7 do Umowy.
  3. W treści faktury należy wskazać numer Umowy.
  4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, uprawnionym do wystawiania faktur.
  5. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę oryginał Protokołu odbioru, wypełniany co miesiąc, potwierdzający wykonanie Usługi, niezawierający żadnych uwag lub zaleceń, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy.
  6. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem, co miesiąc, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia płatnikowi wskazanemu w ust. 3.
  7. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika wskazanego w ust. 3.
  8. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy nie widnieje   
     w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury będzie odroczona do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie,   
     z zastrzeżeniem ust. 10 i 11. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
  9. Postanowienia ust. 9 nie mają zastosowania, jeżeli Zamawiający dokonuje zapłaty na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej. Jeżeli mimo zlecenia przelewu na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej, przelew ten nie zostanie zrealizowany i środki zostaną zwrócone Zamawiającemu, a działanie to spowoduje opóźnienie   
     w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
  10. Postanowienia ust. 9 i 10 nie mają zastosowania, jeżeli Wykonawca doręczy wraz z fakturą Oświadczenie/Zaświadczenie wystawione przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, z którego wynika, że rachunek, na który ma być dokonana płatność jest rachunkiem:

1. służącym do dokonywania rozliczeń z tytułu nabywanych przez ten bank lub tę kasę wierzytelności pieniężnych lub,
2. wykorzystywany przez ten bank lub tę kasę do pobrania należności od nabywcy towarów lub usługobiorcy za dostawę towarów lub świadczenie usług, potwierdzone fakturą, i przekazania jej w całości albo części dostawcy towarów lub usługodawcy, lub
3. prowadzony przez ten bank lub tę kasę w ramach gospodarki własnej, niebędący rachunkiem rozliczeniowym.
   1. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej przez Lidera Konsorcjum fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia płatnikowi wskazanemu w ust. 3. *(dotyczy Konsorcjum)*
   2. Zapłata Wynagrodzenia na wskazany przez Lidera Konsorcjum rachunek bankowy stanowi spełnienie świadczenia należnego Wykonawcy. (*dotyczy Konsorcjum*)
   3. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014 r.).

**§ 8**

**Gwarancja**

* + 1. Nie dotyczy.

**§ 9**

**Odpowiedzialność**

* 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
  2. Członkowie Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. *(dotyczy tylko, gdy mamy Wykonawcę w formie konsorcjum)*
  3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, wynikłe w toku lub w związku z realizacją Umowy. W szczególności Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie zniszczenia lub uszkodzenia sprzętu, jak i pozostałego mienia Zamawiającego powierzonego mu na potrzeby realizacji Umowy, wynikłe w trakcie lub w związku z jej realizacją. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje szkody powstałe w każdej postaci winy.
  4. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.
  5. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń określanych jako siła wyższa.
  6. Dla potrzeb Umowy pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia   
     i niemożliwe do zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.
  7. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie.

**§ 10**

**Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy następujących kar umownych:

1) w przypadku ujawnienia w Protokole odbioru Usługi braków realizacji wskazanych prac – karę umowną w wysokości 3 % wartości miesięcznej Wynagrodzenia netto obowiązującego dla danego obiektu, określonego w Załączniku nr 3 do Umowy, za każdy ujawniony brak realizacji,

2) w przypadku niezgodnego z Umową świadczenia Usług – karę umowną w wysokości 5 % wartości netto niezgodnej z Umową Usługi obowiązującego dla danego Zadania, określonej   
w Załączniku nr 3 do Umowy, za każdy przypadek niezgodnej z Umową Usługi,

1. w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania Usług podwykonawcom   
   z naruszeniem postanowień Umowy - w wysokości 20 000,00 zł, za każde naruszenie.
2. w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną   
   w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto za każde Zadanie, od którego odstąpiono.

2. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu z tym zastrzeżeniem, że kara umowna zastrzeżona w ust. 1 pkt 1-3 nie podlega sumowaniu z  karą umowną zastrzeżoną w ust. 1 pkt 4 , jeżeli podstawą do żądania tej innej kary umownej jest okoliczność stanowiąca jednocześnie przyczynę odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.

3. Z zastrzeżeniem ust. 4 kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia wystawienia Wykonawcy noty obciążeniowej przez Zamawiającego.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych   
z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia brutto lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych (art. 484 kodeksu cywilnego).

6. W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 2013 r., o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie przekroczy 30% łącznego Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1.

**§ 11**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu kopię polisy lub   
 innego dokumentu potwierdzającego zawarcie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (zarówno   
 kontraktowej, jak i deliktowej) Wykonawcy w związku z prowadzoną przez niego działalnością   
 (w szczególności działalnością związaną z przedmiotem Umowy) oraz posiadanym mieniem z sumą   
 gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

2. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenie ciała (szkoda osobowa) oraz szkodę majątkową.

3. Franszyza nie może być wyższa niż 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).

4. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności przez co najmniej okres obowiązywania Umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy, Wykonawca zobowiązany jest do jej przedłużenia o brakujący okres   
i przekazania kopii nowej polisy Zamawiającemu na co najmniej jeden miesiąc przed pierwotnym terminem jej wygaśnięcia.

5. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia w okresie obowiązywania umów ubezpieczenia

poniżej kwoty, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić sumę ubezpieczenia do wymaganej przez Zamawiającego wysokości, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia ojej zmniejszeniu.

6. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem umowy ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

7. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 1, ust. 4 lub ust. 5 Zamawiający uprawniony jest do zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia zgodnie   
z ust. 1 i potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z kwot należnych Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.

**§ 12**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 2% maksymalnej kwoty łącznego Wynagrodzenia brutto, o której jest mowa w § 7 ust. 1 Umowy, czyli kwotę: \_\_\_\_\_\_\_\_PLN (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_ złotych). Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nie stanowi zmiany Umowy.
2. Wykonawca zapewni, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie ważne i wykonalne, aż do należytego zrealizowania i ukończenia przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz usunięcia przez niego wszelkich wad i usterek. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie obowiązywało w okresie o 30 dni dłuższym od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany.
3. W przypadku przedłużania przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wniesionego w innej formie niż w pieniądzu albo w przypadku wnoszenia nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca zobowiązany jest wnieść przedłużone albo nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy odpowiadające dotychczasowemu zabezpieczeniu najpóźniej na 30 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia, zapewniając jego ciągłość, ważność i wykonalność zgodnie z ustępami powyżej.   
   W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłuży zabezpieczenia lub nie wniesie nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia Zamawiający zmienia formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata z dotychczasowego zabezpieczenia następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Przedłużone lub nowe zabezpieczenie powinnobyć zgodne z postanowieniamiSWZ, w tym Umowy.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy, na jego pisemne zgłoszenie, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 100% w ciągu 30 dni od wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany (co zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego bez wad).
5. W przypadku zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) wysokości Wynagrodzenia, o którym mowa   
   w § 7 ust. 1 lit. c Umowy, wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa   
   w ust. 1 pozostaje bez zmiany.

**§ 13**

**Własność intelektualna**

Nie dotyczy.

**§ 14**

**Poufność informacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności i nie ujawniać osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji zwanych dalej: Informacjami, uzyskanymi w związku z realizacją Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową lub niemajątkową.
2. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 1 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
3. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z Informacji Zamawiającego podlegających ochronie. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć dostęp do Informacji, o których mowa w ust. 1, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym Informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz Zamawiającego i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje  się do zapoznania w sposób udokumentowany zarówno siebie jak   
   i wszystkie osoby realizujące w jego imieniu przedmiot umowy z dokumentem pn. „Polityka Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Partnerów Biznesowych Spółki SZBI-Ibi-1a”,  dostępnym na stronie internetowej PKP PLK <https://www.plk-sa.pl/klienci-i-kontrahenci/bezpieczenstwo-informacji-spolki>.

**§ 15**

**Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich**

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią[[1]](#footnote-1), że:
2. Administratorem Danych Osobowych jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, zwana dalej Spółką, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74;
3. w Spółce funkcjonuje adres e-mail: [iod.plk@plk-sa.pl](mailto:iod.plk@plk-sa.pl) Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
4. dane osobowe będą przetwarzane w celu:
5. zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
6. przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
7. przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);

w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nim zawarte;

1. podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Spółki wskazuje się konieczność zawarcia Umowy i jej właściwą realizację zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami;
2. dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;
3. dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
   1. Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
   2. państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
   3. zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 adresem e-mail;
4. dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Spółka będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
5. ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
6. w przypadku, gdy realizacja Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
7. ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. Spółka nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane ze strony Wykonawcy do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
10. fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
11. przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.
13. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

**§ 16**

**Zakaz cesji**

Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności, prawa i obowiązki Wykonawcy powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego), ani nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 Kodeksu cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.

**§ 17**

**Odstąpienie od Umowy**

* + - 1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2.
      2. Zamawiającemu przysługuje dodatkowo prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części, według swego wyboru, w następujących przypadkach i terminach:

1. Wykonawca wykonuje Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, mimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni terminu – w terminie 21 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
2. wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
3. Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z § 12 ust. 2   
   w tym, gdy niemożliwe okaże się skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień uregulowanych w § 12 ust. 3 Umowy. Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia określonego powyżej w terminie 30 dni roboczych od chwili niezapewnienia ważnego i wykonalnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
   * + 1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 2 pkt 2, Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.

**§ 18**

**Rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę za 30 dniowym okresem wypowiedzenia w przypadku:
2. w razie zajęcia majątku Wykonawcy lub majątku przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje Usługi, przez podmioty trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu.
3. gdy wystąpią okoliczności, w skutek których realizacja Umowy nie leży w interesie Zamawiającego
4. przerwania przez Wykonawcę wykonywania Usług bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, o ile przerwa trwa przez okres co najmniej 14 dni.
5. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę za 30 dniowym okresem wypowiedzenia w sytuacji gdy:
6. Zamawiający bezzasadnie nie wypłaca w terminie Wynagrodzenia i pomimo wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu, nadal zalega z zapłatą.
7. W przypadku wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający i Wykonawca sporządzą Protokół odbioru. Dokument ten będzie jedną z podstaw do rozliczenia Umowy   
   i wypłacenia wynagrodzenia. Jednakże Wynagrodzenie będzie przysługiwało wyłącznie za prawidłowo zrealizowane Usługi.

**§ 19**

**Zmiany Umowy**

* 1. Zmiany Umowy dopuszczalne są wyłącznie w przypadku, gdy:

1) nastąpi zmiana przepisów prawa obowiązujących w dniu podpisania Umowy

2) zmiany są konieczne ze względu na uzasadniony interes Zamawiającego lub wystąpienie szczególnych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy

3) zmiany nie są istotne w stosunku do treści zawartej Umowy zakupowej.

2. Zmiany Umowy możliwe są także w następujących przypadkach:

* 1. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego (w górę lub w dół) przy czym automatycznej zmianie ulegnie kwota podatku i kwota wynagrodzenia brutto;
  2. ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, której Wykonawca nie mógł przewidzieć na dzień składania oferty, kwota brutto wynagrodzenia podlegała będzie odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczyła będzie wyłącznie realizacji przedmiotu Umowy wykonanych po dniu wejścia w życie nowych zasad, których Wykonawca nie mógł przewidzieć oraz wyłącznie w takim zakresie, w jakim będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na warunkach wynikających z oferty;
  3. ustawowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, której Wykonawca nie mógł przewidzieć na dzień składania oferty, kwota brutto wynagrodzenia podlegała będzie odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczyła będzie wyłącznie realizacji przedmiotu Umowy wykonanych po dniu wejścia w życie zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia, którego Wykonawca nie mógł przewidzieć oraz wyłącznie w takim zakresie,   
     w jakim będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na warunkach wynikających z oferty;\*
  4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U.   
     z 2024 r. poz. 427);

- zmianie może ulec Wynagrodzenie Wykonawcy o wykazaną przez Wykonawcę wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikające z wprowadzenia zmian, o których mowa   
w pkt 1)-4), jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowny wniosek, w którym wykaże, iż zmiana,   
o której mowa w pkt 1)-4), ma wpływ na koszty wykonania Zamówienia, w szczególności wykaże wartość zmiany kosztu wykonania Zamówienia, przedstawiając jego kalkulację wraz   
z oświadczeniem o liczbie pracowników realizujących Zamówienie oraz w zależności od rodzaju zmiany – wymiarze czasu pracy, okresie zatrudnienia, objęciu pracowniczymi planami kapitałowymi. Jeżeli wniosek i kalkulacja nie będą uzasadniały korekty Wynagrodzenia, Zamawiający na taką zmianę nie wyrazi zgody. Ustalona korekta Wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w pkt 1)-4).

**§ 20**

**Przedstawiciele Stron**

* + - * 1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza następującą osobę:

\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_

* + - * 1. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następującą osobę:

\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_

* + - * 1. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 21**

**Adresy do Doręczeń**

Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą składane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane drugiej Stronie na piśmie na adresy wskazane w komparycji Umowy, za potwierdzeniem odbioru. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie o każdej zmianie adresu, w terminie 7 dni przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.

**§ 22**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron. / Umowę sporządzono w jednym egzemplarzu, w formie elektronicznej.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, rozwiązanie Umowy oraz odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej albo kwalifikowanej formy elektronicznej w rozumieniu art. 781 Kodeksu cywilnego, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 20 ust. 3 Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony uznają, że oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne   
   z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej, z zastrzeżeniem, że dla zawarcia aneksu   
   w formie pisemnej albo elektronicznej konieczne jest złożenie oświadczeń woli przez Strony w tej samej formie.
4. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z Umowy. Wszelkie spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie w terminie 30 dni od daty ich powstania (tj. od daty powiadomienia drugiej Strony o możliwości poddania sporu pod rozstrzygnięcie sądu), będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zakładu Zamawiającego.
5. Integralną częścią Umowy są jej załączniki.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Specyfikacja Usługi

Załącznik/i 2a-2e – Karty obmiarowe

Załącznik nr 3 - Formularz cenowy

Załącznik nr 4 - Formularz kontrolny

Załącznik nr 5 - Oświadczenie o zapoznaniu się z Instrukcją IBH-105

Załącznik nr 6 - Wzór Protokołu Odbioru Usługi

Załącznik nr 6a - Wykaz osób upoważnionych do odbioru i kontroli

Załącznik nr 7 - Oświadczenie do faktur elektronicznych

Załącznik nr 8 - Protokół przekazania

**Za Zamawiającego: Za Wykonawcę:**

1. dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną [↑](#footnote-ref-1)