

Opis zakresu robót – branża budowlana – remont dachu na budynku nastawni kolejowej AK w miejscowości Aleksandrów Kujawski.

1. Stan istniejący

Budynek nastawni kolejowej „AK” w miejscowości Aleksandrów Kujawski, budynek murowany z cegły, piętrowy, nieotynkowany, instalacja wod.-kan., elektr..
Rok budowy 1937 pow.zab.60m², pow.uż.146m², kub.573m³, dach drewniany kryty papą, nad nastawnicownią betonowy kryty papą.

2. Przewidywany zakres prac remontowych :

- zdjęcie starej warstwy papy,
- docieplenia dachu styropapą, ułożenie 2-ch warstw papy termozgrzewalnej,
- wymiana deskowania na połaci dachu drewnianego,
- przemurowanie i otynkowanie komina,
- wymiana wszystkich obróbek blacharskich na nowe, tj.rynny, rury spustowe i opierzenia,
- zamontowanie nowej drabiny zewnętrznej z koszem ochronnym ,
- malowanie sufitu w pomieszczeniu nastawnicowni,
- docieplenie styropianem ścian zewnętrznych nastawnicowni,
- zakup, dostarczenie i montaż na elewacji tablic – logo PKP PLK(1szt.) nazwy posterunku (1szt.) oraz oznaczenia nastawni(3szt.)

3. Przyjęte rozwiązania, zakres robót:

Połać dachowa – zakres robót przewiduje wykonanie docieplenia połaci dachowej styropapą gr.15cm ze styropianu EPS100. Przed przystąpieniem do prac należy zdemontować istniejące obróbki blacharskie i rynnowania, a następnie wzdłuż krawędzi zamontować impregnowane, drewniane belki o wym15x15cm w celu zapewnienia stabilnego podłoża do montażu obróbek blacharskich. Dodatkowo po zdjęciu warstwy papy należy wykonać izolację przeciwwilgociową powłoką bitumiczną, naprawić posadzki cementowej z zatarciem na gładko, wykonanie pasów tynków zwykłych na murach z cegieł (dach nastawnicowani).

Płyty styropianowe należy mocować na klej oraz łączniki teleskopowe w ilości min.6szt./m² w strefie krawędziowej oraz min.3szt. w strefie wewnętrznej. Po wykonaniu docieplenia wykonać izolację z dwóch warstw papy termozgrzewalnej – papa podkładowa gr.4mm oraz nawierzchniowa gr.5,2mm lub równoważnej.

Na pozostałej części dachu należy wymienić deskowanie, wzmocnienie krokwi, ułożenie papy podkładowj oraz wykonanie docieplenia połaci dachowej styropapą gr.15cm ze styropianu EPS100. Po wykonaniu docieplenia wykonać izolację z dwóch warstw papy termozgrzewalnej – papa podkładowa gr.4mm oraz nawierzchniowa gr.5,2mm lub równoważnej.

Należy przemurować komin oraz zbić stare tynki i wykonać nowe.

Elewacja budynku-docieplenie styropianem gr.15cm ścian nastawnicowni, oraz wykonać wyprawę elewacyjną zmalowaniem farbą silikonową. Należy zamontować ocynkowaną drabinę dachową z koszem ochronnym .

Należy wykonać i zamontować nowe tablice oznaczeniowe nastawni wg podanego wzoru.

Prace wewnętrzne- należy dokonać malowania sufitu w pomieszczeniu nastawnicowni.

4. Warunki wykonania prac

Wszelkie roboty budowlane należy wykonać w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru danej branży. Składowanie materiałów budowlanych przeznaczonych do wbudowania powinno odbywać się w miejscu wyznaczonym. Elementy stalowe zdemontowane w trakcie remontu Wykonawca zobowiązany jest odstawić na terenie magazynu w Toruniu Głównym ul.Kujawska 1.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wszystkie osoby wstępujące na teren PKP PLK S.A. zobowiązane są odbyć wewnętrzne szkolenie z zakresu BHP oraz pozyskać karty wstępu i zezwoleń wjazdu na teren kolejowy. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy oraz zutylizować odpady we własnym zakresie. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą dotyczącą użytych materiałów.

Wykonanie robót – zgodnie ze sztuką budowlaną, aktualną wiedzą techniczną, według norm, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Sporządził:

INSPEKTOR DIAGNOSTA


Adam Smycz

7. Kolorystyka budynków i budowli kolejowych

7.1. Obiekty inżynieryjne

Obiekty inżynieryjne to budowle wydzielone jako osobny środek trwały, należący do jednego z wymienionych rodzajów: most, wiadukt, przejście pod torami, przepust, tunel liniowy, kładka dla pieszych i ściana oporowa.

Ogólne założenia kolorystyczne dla obiektów inżynieryjnych:

- elementy betonowe, murowane: kolorystyka naturalna,
- elementy stalowe: elementy konstrukcyjne w kolorze szarym RAL 7047, dopuszcza się również RAL 7040 i RAL 7042,
- barierki (balustrady) obiektów inżynieryjnych w kolorze szarym RAL 7047, dopuszcza się również RAL 7040 i RAL 7042,
- okładziny ścian przejść pod torami, schodów itp. – zalecane kolory jasne, zależne od zastosowanego materiału (beżowy, naturalny piaskowiec, piaskowy, biały, jasnoszary) – z możliwym zastosowaniem motywów dekoracyjnych,
- posadzki przejść pod torami – naturalny kolor kamienia lub materiału nawierzchniowego,
- kładki dla pieszych – w kolorze szarym RAL 7047 (nie dotyczy elementów kładek ze stali nierdzewnej). Kolorystyka musi być spójna z istniejącą na danej stacji/przystanku.

7.2. Budynki

Ogólne założenia kolorystyczne dla budynków:

- elewacje, elementy elewacji:
 - ściany – zalecany kolor biały RAL 9003, dopuszczalny kolor piaskowo-żółty RAL 1015
 - pas u podstawy budynku (cokół) – paleta barw RAL: 7006, 8002, 8012, w sytuacjach kiedy będzie to wymagane warunkami utrzymaniowymi.
- Wszystkie powierzchnie narażone na akty wandalizmu zaleca się zabezpieczać powłokami „antygraffiti”,
- dachy – kolorystyka z palety RAL: 8002, 8011, 8015 lub naturalne kolory dachówek ceramicznych.

Do oznakowania budynków wyszczególnionych w instrukcji Ir-1 „Instrukcja o prowadzeniu ruchu pociągów” służą tablice z nazwą, np. posterunku ruchu i skrótem (granatowe tło – RAL 5003, biała czcionka – RAL 9010).

Jeżeli warunki architektoniczne na to pozwalają, to nad tablicami z nazwą należy umieszczać tablicę ze znakiem firmowym (białe tło – RAL 9010, granatowy znak – RAL 5003).

Wysokość każdej tablicy: 500 mm, a dla budynków o małych gabarytach, typu nastawnia kontenerowa, budynek dróżnika przejazdowego itp. – 250 mm.

Jeżeli naturalne przeszkody architektoniczne uniemożliwiają zastosowanie tablic o podanej wyżej wysokości należy indywidualnie dostosować ich wymiary. Decyzję o odstępstwie wydaje właściwy terytorialnie zakład linii kolejowych.

7. Kolorystyka budynków i budowli kolejowych

Sposób konstrukcji tablic

Tablice z nazwą

Czcionka - Myriad Pro – light bold (pogrubiona)

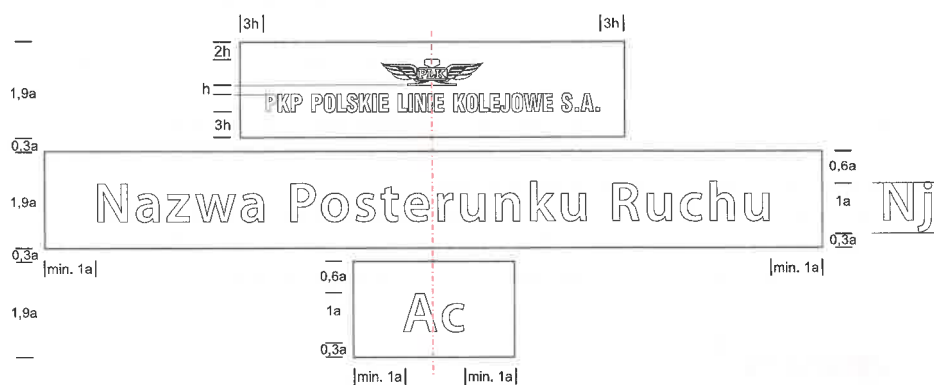
Odstępy: znak – 25% szerokości odstępu, wyraz – 160% szerokości odstępu

Kolor tła: granatowy – RAL 5003, kolor liter: biały – RAL 9010

Wysokość tablicy: 500 mm lub 250 mm

Tablice ze znakiem

Kolor tła: biały – RAL 9010, kolor znaku: granatowy – RAL 5003

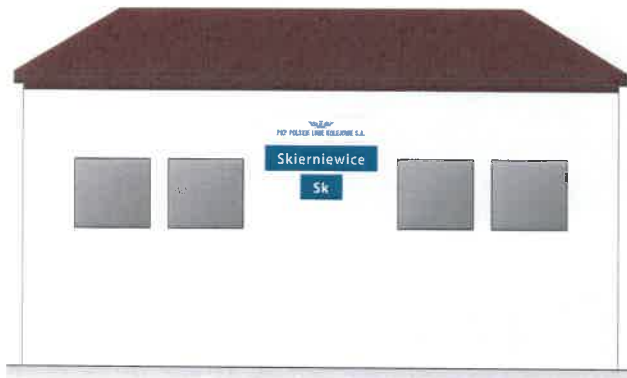


Przykład tablic



7. Kolorystyka budynków i budowli kolejowych

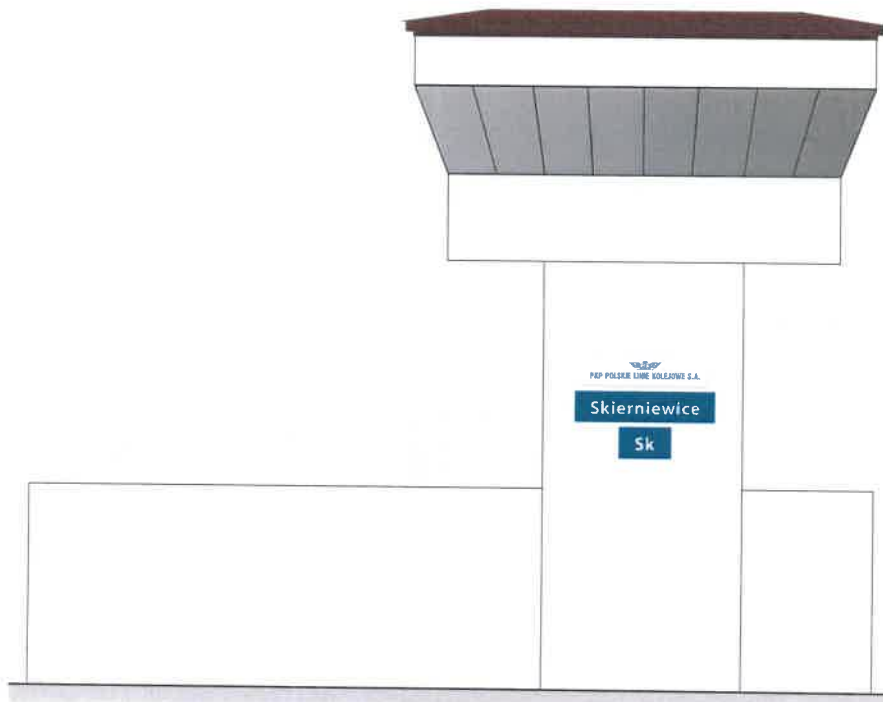
Przykład oznaczenia budynku nastawni,
widok od strony torów



Przykład oznaczenia budynku nastawni,
widok od strony wejścia do budynku nastawni



Przykład oznaczenia budynku nastawni „grzybkowych”,
widok od strony torów



7. Kolorystyka budynków i budowli kolejowych

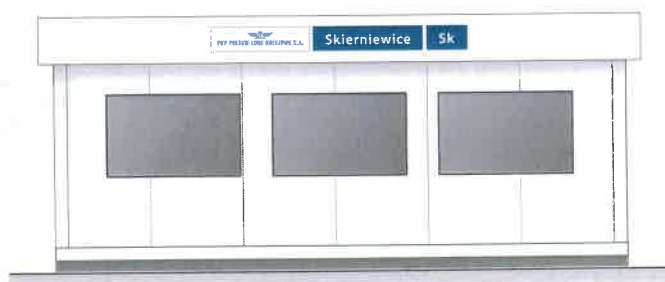
Przykład oznaczenia budynku nastawni wielokondygnacyjnej, widok od strony torów



Przykład oznaczenia budynku dróżnika przejazdowego, widok od strony torów



Przykład oznaczenia budynku nastawni kontenerowej, widok od strony torów



Wysokość tablic i odstępy między nimi takie jak w przypadku ułożenia pionowego