

Nr sprawy: PZ.293.996.2024

Nr postępowania: 0552/IZ12GM/10780/02576/24/P

Informacje o postępowaniu:

pn. „Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej w budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38, 10-521 Olsztyn”.

I. Informacje ogólne

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (dalej: Regulamin) dostępnego pod adresem: <https://platformazakupowa.plk-sa.pl> w zakładce Regulacje i procedury procesu zakupowego.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytanie ofertowe otwarte.

II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w budynku administracyjnym ISE Olsztyn znajdującego się na ul. Partyzantów 38 w Olsztynie. Remont budynku polega na naprawie schodów zewnętrznych, odnowieniu schodów wewnętrznych oraz posadzki na korytarzach, naprawie części elewacji oraz poprawie stanu technicznego nawierzchni drogi dojazdowej do budynku ISE Olsztyn.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej jako: „OPZ”), stanowiącym Załącznik nr 1 do Informacji o postępowaniu, oraz w załącznikach do OPZ (Załącznik nr 1 do OPZ – Opis techniczny obiektu, Załącznik nr 2 do OPZ – Warunki techniczne wykonania i odbioru robót, Załącznik nr 3 do OPZ – Wstępna kwalifikacja Etap A nr 02/04/IZ12DKB2/2024).

III. Termin realizacji zamówienia:

Rozpoczęcie - w dniu zawarcia umowy

Zakończenie - w terminie 50 dni od dnia zawarcia Umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który:



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

- 1) posiada zdolność do występowania w obrocie gospodarczym,
- 2) posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia,
- 4) zapoznał się z obowiązującym wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa pracy zawartymi w przepisach powszechnie obowiązujących oraz w wewnętrznych aktach prawnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., w odniesieniu do prac wykonywanych na terenie Zamawiającego i zobowiązuje się do ich przestrzegania, a w szczególności do stosowania się do zapisów: „Zasad bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych lbh-105”;
- 5) **Bezwzględny warunkiem przystąpienia do przetargu jest wizja lokalna przedmiotowego Obiektu.**

V. Wymagane dokumenty

1. Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą:
 - 1) aktualny odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru;
 - 2) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenia woli lub innych oświadczeń, jeżeli umocowanie tych osób do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy nie wynika z CEIDG/KRS;
 - 3) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Informacji o postępowaniu.
 - 4) oświadczenie o akceptacji informacji o postępowaniu i zapisów Umowy, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Informacji o postępowaniu,
 - 5) uzupełniony Kosztorys ofertowy, stanowiący Załącznik nr 4 do Informacji o postępowaniu.
 - 6) podpisany dokument potwierdzający odbycie wizji lokalnej przedmiotowego obiektu (Załącznik nr 6 do Informacji o postępowaniu – Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej).



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

2. Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów w postaci odwzorowań cyfrowych (skanów, zdjęć) dokumentów sporządzonych w formie pisemnej lub w postaci dokumentów elektronicznych podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Zamawiający wymaga złożenia dokumentów sporządzonych w j. polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający dopuszcza możliwość opisaną w § 11 ust. 5 Regulaminu.
4. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3, 4 i 5 muszą być podpisane zgodnie z reprezentacją wynikającą z wpisu do właściwego rejestru (KRS/CEIDG) albo udzielonymi pełnomocnictwami lub innymi dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wykonawca składa dokumenty jako załączniki do Formularza złożenia oferty dostępnego na Platformie Zakupowej.

VI. Sposób złożenia oferty

1. Wykonawca składa ofertę poprzez uzupełnienie Formularza złożenia oferty dostępnego bezpośrednio na Platformie Zakupowej.
2. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w Formularzu złożenia oferty, w pozycji:

„Wykonanie robót remontowych schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej budynku administracyjnego ISE Olsztyn, ul. Partyzantów 38” – oferowaną **cenę netto oraz brutto** za całość zamówienia z Kosztorysu ofertowego stanowiącego Załącznik nr 4 do Informacji o postępowaniu.

Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania OPZ oraz obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu terminowego i prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia.

VII. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert na podstawie poniższych kryteriów:

Cena – 100%

2. Każdej z ofert Zamawiający przydzieli punkty zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_b = \frac{c_n}{c_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

P_b – liczba punktów oferty badanej

C_b – cena łączna oferty badanej

C_n – cena łączna oferty najkorzystniejszej

3. Wynik punktacji zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

VIII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający informuje, że zastosuje odwróconą ocenę ofert, o której mowa w § 28 Regulaminu.
2. Termin związania ofertą wynosi 60 dni kalendarzowych i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 30 dni od jej dostarczenia Zamawiającemu, a w przypadku Wykonawcy niebędącego podatnikiem podatku od towarów i usług, na podstawie prawidłowo wystawionego rachunku.
4. Wszelka komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy pomocy Platformy Zakupowej za pośrednictwem modułu Korespondencji.
5. Pod adresem: <https://platformazakupowa.plk-sa.pl> w zakładce Regulacje i procedury procesu zakupowego jest dostępny Podręcznik dla Wykonawców opisujący sposób korzystania z Platformy Zakupowej. Wykonawca może również skorzystać z pomocy technicznej dostępnej pod nr tel.: 48 22 576 87 56 e-mail: pomoc-pz2@marketplanet.pl w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 16:00
6. Z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zawrze umowę zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do Informacji o postępowaniu.
7. Zgodnie z zapisem § 18 Wzoru Umowy Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą informacyjną RODO oraz zrealizował obowiązek, o którym mowa w ust. 3 tej Klauzuli.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami,

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o akceptacji informacji o postępowaniu i zapisów Umowy,

Załącznik nr 4 – Kosztorys ofertowy,

Załącznik nr 5 – Wzór umowy

Załącznik nr 6 – Potwierdzenie odbycie wizji lokalnej.

ZATWIERDZAM

(Pełnomocnik Kierownika Zamawiającego)

Olsztyn, 04.06.2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej w budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38, 10-521 Olsztyn.

Zamawiający: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład w Olsztynie,
ul. Lubelska 5, 10-404 Olsztyn

Rodzaj zamówienia: Roboty Budowlane

AKCEPTUJĘ

NACZELNIK

Działu Dróg Kolejowych

i Ochrony Środowiska

(Data, podpis Kierującego organizacją merytoryczną)

Marian Macias

Opracował:
Krystian Sieński
tel. +48 89 677 16 48

INSPEKTOR DIAGNOSTA
Zespołu Diagnostycznego
ds. Budynków i Budowli

Krystian Sieński

(Data, podpis)

04.06.2024

Opis Przedmiotu Zamówienia 1.2

Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia	3
3. Rodzaj zamawianego robót budowlanych	3
4. Miejsce realizacji zamówienia	3
5. Harmonogram realizacji zamówienia	3
6. Specyfikacja techniczna	4
7. Wymagania prawne	4
8. Termin i warunki gwarancji	5
9. Sposób płatności	5
10. Kary umowne	5
11. Podwykonawcy	5
12. Uwagi końcowe	5
13. Załączniki:	6

1. Wykaz użytych pojęć

OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

Zamawiający – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład w Olsztynie

2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w budynku administracyjnym ISE Olsztyn znajdującego się na ul. Partyzantów 38 w Olsztynie. Remont budynku polega na naprawie schodów zewnętrznych, odnowieniu schodów wewnętrznych oraz posadzki na korytarzach, naprawie części elewacji oraz poprawie stanu technicznego nawierzchni drogi dojazdowej do budynku ISE Olsztyn.

3. Rodzaj zamawianego robót budowlanych

Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej w budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38, 10-521 Olsztyn obejmuje m.in.:

- Rozbiórkę starych schodów zewnętrznych;
- wykonanie nowych schodów z betonowych obrzeży palisadowych;
- naprawę betonowej opaski wokół budynku;
- naprawę oraz malowanie części elewacji budynku;
- naprawę zadaszenia schodów wejściowych z montażem obróbki blacharskiej i orynnowania;
- częściową wymianę wykładziny w budynku;
- naprawę nawierzchni drogi dojazdowej do budynku;
- odnowienie drewnianych schodów wewnętrznych wraz z wymianą okładzin stopni.

Szczegółowy wykaz robót w załączonym kosztorysie.

4. Miejsce realizacji zamówienia

Budynek administracyjny ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38 w Olsztynie.

5. Harmonogram realizacji zamówienia

Czas realizacji zamówienia: 50 dni od daty zawarcia umowy.

UWAGA! Wszelkie prace prowadzone będą w obrębie użytkowanego obiektu, w związku z tym etapy realizacji zamówienia muszą być bezwzględnie uzgodnione z Użytkownikiem.

6. Specyfikacja techniczna

- 6.1 Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie roboty przewidziane w dokumentacji zamówienia, tak aby osiągnąć zamierzone parametry funkcjonalno-użytkowe.
- 6.2 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej i technologicznej, przepisami prawa, a także ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 6.3 Roboty objęte przedmiotem zamówienia należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za powstałe szkody. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących sieci, instalacji i urządzeń naziemnych, podziemnych znajdujących się w obrębie terenu budowy, takich jak np. rurociągi, kable itp. W przypadku powstania zagrożenia lub szkód w związku z wykonywanymi robotami lub czynnościami Wykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zjawisk oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków. O wszystkich zagrożeniach lub szkodach spowodowanych podczas wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy wszystkich szkód, jakie powstaną w trakcie prowadzenia robót.
- 6.4 Zamawiający jest zobowiązany do przekazania terenu budowy, w określonym w dokumentach umowy terminie. Przekazanie terenu budowy zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania. Zwrotne przekazanie przez Wykonawcę terenu budowy Zamawiającemu zostanie potwierdzone protokołem zwrotnego przekazania, sporządzonym przez obie Strony.
- 6.5 Zamawiający w każdym czasie będzie uprawniony do przeprowadzenia kontroli robót objętych przedmiotem zamówienia pod względem ich jakości i terminowości.
- 6.6 Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zatrudnione przy wykonaniu robót będą posiadały aktualne badania lekarskie oraz będą przeszkolone w zakresie BHP oraz w zakresie prac na terenach kolejowych.

7. Wymagania prawne

- 7.1 Bezwzględny warunkiem przystąpienia do przetargu jest wizja lokalna przedmiotowego Obiektu.
- 7.2 Roboty budowlane muszą być wykonywane i nadzorowane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie doświadczenie w tego typu robotach, które zapewnią należyłą jakość i terminowość wykonania robót
- 7.3 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych:
 - Wszystkie materiały, wyroby budowlane i urządzenia niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy dostarczy Wykonawca. Koszty zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę.
 - Wszystkie materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą posiadać wymagane dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, wymagane atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne oceny zgodności lub deklaracje zgodności zgodnie z wymaganymi przewidzianymi w obowiązujących przepisach.

- Wykonawca przed wbudowaniem materiału bezwzględnie musi uzyskać akceptację Zamawiającego na wbudowanie konkretnego materiału, wyrobu, urządzenia, **akceptacji materiałowej dokonuje Inspektor Nadzoru.**

8. Termin i warunki gwarancji

Okres gwarancji 36 miesięcy od daty odbioru końcowego z uwzględnieniem rękojmi.

9. Sposób płatności

Płatność jednorazowa po zakończeniu robót.

10. Kary umowne

Zgodnie z zapisami umowy.

11. Podwykonawcy

Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnianie podwykonawców.

Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnienie przy realizacji jakichkolwiek części prac i robót objętych przedmiotem umowy etatowych pracowników Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

12. Uwagi końcowe

12.1 Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną, a użyte materiały do wykonania robót budowlanych mają spełniać wymogi obowiązujących przepisów, oznacza to, że należy używać materiałów i wykonywać roboty zgodnie z obowiązującym prawem, wiedzą fachową i sztuką budowlaną.

12.2 Zamawiający będzie dokonywał kontroli i odbiorów robót w oparciu o: Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych, instrukcje montażu, instrukcje producentów materiałów i urządzeń, obowiązujące normy i literaturę fachową.

12.3 Wymagania dotyczące sprzętu: do robót musi być stosowany sprzęt i urządzenia obsługiwane przez personel posiadający odpowiednie uprawnienia do ich obsługi.

12.4 Dokumentacja powykonawcza:

Wykonawca na komisyjny końcowy odbiór robót przygotowuje dokumentację powykonawczą. Dokumentacja powykonawcza obejmuje:

- aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty higieniczne;
- karty gwarancyjne;
- protokoły robót zanikających;
- instrukcje obsługi w języku polskim.

Dokumenty wchodzące w skład dokumentacji powykonawczej stanowią operat kolaudacyjny.

12.5 Pozysk materiałów:

- Materiały pozyskane w trakcie prowadzenia robót, a w szczególności złom, zgodnie ze wstępną kwalifikacją nr 02/04/IZ12DKB2/2024 Wykonawca przekaże protokolarnie Zamawiającemu.

- Materiały takie jak gruz betonowy, gruz ceglany, odpad drzewny, tworzywa sztuczne, szkło Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie.

12.6 Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie wymogi dotyczące ochrony środowiska naturalnego wynikające z odpowiednich przepisów. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie będą dopuszczone do użycia.

12.7 Wymogi dodatkowe:

Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę.

13. Załączniki:

- Opis techniczny obiektu
- Warunki techn. wyk. i odbioru robót
- Kosztorys ofertowy
- Wstępna kwalifikacja Etap A nr 02/04/IZ12DKB2/2024

OPIS TECHNICZNY OBIEKTU

Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej w budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38, 10-521 Olsztyn.

Stan istniejący:

Budynek administracyjny ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38 10-521 Olsztyn

Obiekt trójkondygnacyjny, podpiwniczony i z poddaszem użytkowym.

Ściany murowane z cegły w technologii tradycyjnej – stan dobry

Tynki cementowo-wapienne – miejscowe spękania – stan dostateczny

Schody zewnętrzne betonowe – erozja - stan dostateczny

Opaska betonowa budynku – erozja nawierzchni betonu, ubytki - stan dostateczny

Nawierzchnia betonowa drogi dojazdowej – erozja, spękania, nierówności – stan dostateczny

Schody wewnętrzne drewniane – zużycie materiału stopnic, przetarcia i odpryski farby – stan dostateczny

Posadzka pcv na korytarzach – miejscowe pęknięcia, przetarcia – stan dostateczny

INSPEKTOR DIAGNOSTA
Zespołu Diagnostycznego
ds. Budynek i Budowli

Krystian Siński

WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Dla robót: Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej w budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38, 10-521 Olsztyn.

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

- Rozbiórka starych schodów zewnętrznych;
- wykonanie nowych schodów z betonowych obrzeży palisadowych;
- naprawa betonowej opaski wokół budynku;
- naprawa oraz malowanie części elewacji budynku;
- naprawa zadaszenia schodów wejściowych z montażem obróbki blacharskiej i orynnowania;
- częściowa wymiana wykładziny w budynku;
- naprawa nawierzchni drogi dojazdowej do budynku;
- odnowienie drewnianych schodów wewnętrznych wraz z wymianą okładzin stopni.

w budynku ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38 w Olsztynie.

Szczegółowy wykaz robót znajduje się w kosztorysie ofertowym – przedmiarze robót, a charakterystyczne parametry obiektu do remontu w opisie technicznym.

Termin wykonania robót 50 dni od daty podpisania umowy.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia. (Warunki wykonania i odbioru robót)

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były prowadzone w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia.

Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z kradzieżą i dewastacją,
- pouczenie z zagrożeń stanowiskowych na terenie PKP PLK S.A. swoich pracowników przez Inspektora BHP tut. Zakładu.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wykonawca przed wbudowaniem materiału powinien uzyskać akceptację Zamawiającego na wbudowanie konkretnego materiału, wyrobu, urządzenia, akceptacji materiałowej dokonuje Inspektor Nadzoru.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania ze sztuką budowlaną.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy, czyli inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiory robót ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny najpóźniej 2 dni przed upływem gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wykonanych robót budowlanych.

Materiały nienadające się do użytku takie jak odpady mineralny, odpady drewniane, tworzywa sztuczne, szkło Wykonawca robót zutylizuje we własnym zakresie i na własny koszt, natomiast złom stalowy lub z innych metali kolorowych przekaze protokolarnie Zamawiającemu i dostarczy do magazynu ISE Olsztyn w Olsztynie. Wymagania w zakresie prowadzenia gospodarki odpadami oraz sposób postępowania z materiałami z demontażu reguluje Instrukcja gospodarki odpadami PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Is-1, Wytyczne postępowania ze złomem w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-2 oraz Instrukcja kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-3.

3. Warunki szczególne.

- Po zakończeniu robót teren zostanie uporządkowany.
- W czasie trwania robót wykonawca zabezpieczy nadzór osoby posiadającej wiedzę techniczną właściwą dla zakresu wykonywanych czynności.
- Po zakończeniu robót Wykonawca zgłosi na piśmie gotowość do odbioru końcowego.
- Odpady pozyskane z rozbiórki Wykonawca robót zutylizuje we własnym zakresie.
- Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania m.in.:
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami);
 - PN-EN 12464-2: 2008 Światło i oświetlenie; Oświetlenie miejsc pracy;
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998 r., nr 151, poz. 987);
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., nr 47, poz. 401);
 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych Dz. U. z 2013 r., poz. 492);
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., nr 1232, z późn. zm.);
 - EBH-1 Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetyki kolejowej;

- Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych niskiego napięcia oraz w ich pobliżu;
- Instrukcji kwalifikacji materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-3 (Załącznik do uchwały nr 269/2019 Zarządu PKP PLK S.A. z dnia 23 kwietnia 2019 r.);
- Warunków i wytycznych wydanych przez MPEC Olsztyn Spółka z o.o.;
- oraz innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainie.

INSPEKTOR DIAGNOSTA
Zespołu Diagnostycznego
ds. Budynków i Budowli
Krzysztof Sierński

WSTĘPNA KWALIFIKACJA (ETAP A)

PROTOKÓŁ Nr 02/04/IZ12DKB2/2024

wstępnej kwalifikacji materiałów przewidzianych do pozyskania w ramach prowadzonych usług i robót: "Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej do budynku ISE Olsztyn"

Zamawiający: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Data sporządzenia protokołu: 25.04.2024r.

Spisany w dniu 25.04.2024r. w Olsztynie

Komisja w składzie:

- Krzysztof Sienicki - Inspektor diagnosta IZ Olsztyn
- Leszek Truszkowski - Główny Inżynier IZ Olsztyn
- Jerzy Gosik - Zastępca Naczelnika ISE Olsztyn

Podpis Członków komisji:
INSPEKTOR DIAGNOSTA
Zespołu Diagnostycznego
ds. Budynków i Budowli
Krzysztof Sienicki

ZASTĘPCA NACZELNIKA
SEKCJI
Jerzy Gosik

GŁÓWNY INŻYNIER
cał. Budynków i Budowli
[Podpis]

Wypełnia Zamawiający***										Wypełnia właściwy Zakład Linii Kolejowych							
Lp.	JEDNOSTKA WPROWADZAJĄCA DANE	IZ (właściwy terenowo Zakład Linii Kolejowych)	LOKALIZACJA ROBÓT						Nazwa materiału**	Jednostka miary	ilość normalna	ilość poddana wstępnej kwalifikacji	Przydatność	Nr inwentarzowy środka trwałego	Uwagi****		
			Nr linii	Nazwa linii/stacji	nr toru	km początkowy	km końcowy	dl. odcinka robót									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	20	
1.	IZ	Olsztyn	9	Olsztyn Gł.		ul. Partyzantów 38				Balustrada stalowa wys. 0,90cm (fi50- 3,4m, 5xfi40 - 0,85m, fi30 - 3,2m)	mb	3,4	3,4	0		Przekazać do ISE Olsztyn	
3.	IZ	Olsztyn	9	Olsztyn Gł.		ul. Partyzantów 38				Gruz betonowy	m³	4,237	4,237	0		Utylizacja przez Wykonawcę	

* Wypełniane tylko dla drogi kolejowej

** Faktyczna nazwa materiału

*** Jeżeli Zamawiającym jest IR, wypełnia IR. Jeżeli Zamawiającym jest IZ, wypełnia IZ

**** Należy wskazać, jeżeli materiał pochodzi z odcinka objętego Umową D50

ZATWIERDZAM

ZASTĘPCA DYREKTORA

[Podpis]
Dyrektor Zakładu/ Z-ca Dyrektora ds. technicznych (data i podpis)

26.04.2024



Nr sprawy: PZ.293.996.2024

Nr postępowania: 0552/IZ12GM/10780/02576/24/P

NAZWA POSTĘPOWANIA: „Wykonanie robót remontowych schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej budynku administracyjnego ISE Olsztyn, ul. Partyzantów 38”.

ZAMAWIAJĄCY:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Targowa 74

03-734 Warszawa

Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie

ul. Lubelska 5,

10-404 Olsztyn

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 7 UST. 1
USTAWY Z DNIA 13 KWIETNIA 2022 R. O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE
PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE
BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

w imieniu:

.....

.....

.....

(nazwa i adres wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających
się o udzielenie zamówienia)

OŚWIADCZAM / -MY, że:

nie zachodzą w stosunku do *mnie / nas** przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1497).¹

.....

(miejscowość, data i podpis/y zgodnie
z reprezentacją wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

¹ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3



Nr sprawy: PZ.293.996.2024

Nr postępowania: 0552/IZ12GM/10780/02576/24/P

ZAMAWIAJĄCY:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Targowa 74

03-734 Warszawa

Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie

ul. Lubelska 5

10-404 Olsztyn

**OŚWIADCZENIE O AKCEPTACJI INFORMACJI O POSTĘPOWANIU
I ZAPISÓW UMOWY**

Przystępując do udziału w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia na: **"Wykonanie robót remontowych schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej budynku administracyjnego ISE Olsztyn, ul. Partyzantów 38"**, prowadzonego zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A”,

w imieniu:

.....
.....
.....
(nazwa i adres wykonawcy/wykonawców wspólnie
ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Oświadczam/y, że

1. Zapoznaliśmy się z treścią Informacji o postępowaniu i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
2. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz zapisach Umowy.
- ~~3. Zamierzamy powierzyć do podwykonania następujące elementy zamówienia:~~
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w Informacji o postępowaniu.
5. Akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 6 do Informacji o postępowaniu i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy zgodnej z ofertą, na warunkach określonych w Informacji o postępowaniu w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną RODO zawartą w Załączniku nr 5 do Informacji o postępowaniu oraz zrealizowałem/zrealizowaliśmy obowiązek, o którym mowa w ust. 3 Klauzuli

RODO w związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.¹

7. Wdrożyłem/-liśmy odpowiednie środki techniczne i organizacje, gwarantujące, że przetwarzanie danych osobowych które zostaną mi/nam powierzone na potrzeby realizacji Zamówienia, będzie spełniać wymogi RODO oraz ochroniło prawa osób, których te dane dotyczą.

8. Jako osobę uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym wskazujemy:

.....

tel....., e-mail

9. Oświadczamy, że informacje i dokumenty zamieszczone w pliku o nazwie: „.....” stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Pozostałe dokumenty/strony niniejszej oferty oraz załączników do niej są jawne. *(W przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dołączyć uzasadnienie lub inne dokumenty udowadniające, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa)*

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1)

2)

.....
(miejscowość, data i podpis/y zgodnie
z reprezentacją wykonawcy)

¹ W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do zapisów art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia przez jego przekreślenie).

Załącznik nr 4 do Informacji o postępowaniu

KOSZTORYS OFERTOWY DLA ZADANIA: "Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej w budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38, 10-521 Olsztyn".						
Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1	KNR 4-01 0349-02	Rozbiórka schodów zewnętrznych przed głównym wejściem do budynku oraz do bocznych pomieszczeń	m3	1,827		
2	KNR-W 4-01 1306-01 analogia	Demontaż balustrady schodowej h0.9m z rur stalowych	m	3,4		
3	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II, wykonanie rowków pod krawężniki betonowe oraz pod palisadę typu "NOSTALIT" konstrukcja schodów: główne wejściowe do budynku - szer. 2m x dł. 2,55m; wejściowe do bocznych pomieszczeń - szer. 1.3m x dł. 1.5m; głębokość stopni 0.37m	m	25,5		
4	KNR 4-01 0301-01 analogia	Zamurowanie okienka piwnicznego przy schodach wejściowych przy użyciu bloczków betonowych	m3	0,12		
5	KNR-W 4-01 0603-05	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów lepikiem z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego	m2	4,155		
6	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	0,48		
7	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława betonowa z oporem gr. 10cm pod krawężniki betonowe oraz palisady	m3	0,51		
8	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	4		
9	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej przy studni kanalizacji deszczowej	m	4,2		

10	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, obrzeża o łagodnej fazie obiegowej, szare lub grafitowe	m	7,6		
11	KNR 2-31 0403-03 analogia	Układanie palisady 0,18x0,12 o łagodnej fazie obiegowej typu "Nostalit 80" szara lub grafitowa 5,5 szt/m	m	5,85		
12	KNR 2-31 0403-03 analogia	Układanie palisady 0,18x0,12 o łagodnej fazie obiegowej typu "Nostalit 60" szara lub grafitowa 5,5 szt/m	m	4		
13	KNR 2-31 0403-03 analogia	Układanie palisady 0,18x0,12 o łagodnej fazie obiegowej typu "Nostalit 40" szara lub grafitowa 5,5 szt/m	m	4		
14	KNR 4-01 0105-01 analogia	Zasypanie korpusu schodów oraz naświetla piwnicznego uprzednio zakupionym kruszywem (pospółka) ze spoiwem i ubiciem warstwami co 15 cm	m3	3,5		
15	KNR 2-31 0113-01 0113-05	Stabilizacja korpusu schodów gruntu cementem wyk.ręcznie- 20 kg spoiwa na 1 m2 - grubość 40 cm	m2	7,5		
16	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnia schodów z kostki brukowej betonowej o łagodnej fazie obiegowej "typu Nostalit" o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor szara lub grafitowa, bez cięcia kostki	m2	4,65		
17	KNR 2-02 1219-03	Montaż wycieraczek przemysłowych typu "MEARIN" przed wejściami do budynku w tym jedna z odpływem, wycieraczki z pojemnikiem z poliestru wzmocnianego włóknem szklanym z rusztem kratowym ze stali ocynkowanej o wymiarach 75x50x8cm.	szt.	2		
18	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm, wykonanie odpływu z kratek przed wejściem	szt.	2		

19	KNR-W 2-02 1207-01 analogia	Balustrady schodowe wysokości 1,1m ze stali nierdzewnej z pochwytami z profilu zamkniętego fi 42mm, mocowane do konstrukcji schodów, wypełnienie z pręta fi 12mm, co 20 cm. Jedna balustrada przy schodach prowadzących do głównego wejścia (dł. 2,55m), druga do pomieszczeń bocznych(dł. 1,5m), na początku schodów poręcz wydłużona o 0.3m z bezpiecznym zakończeniem	m	4,65		
20	KNR 7-28 0101-05	Skucie luźnej, skruszałej warstwy części opaski betonowej budynku	m2	8,8		
21	KNR 5-08 0803-01 analogia	Mechaniczne wykonanie otworów w betonie głębokości do 6 cm i śr. 10 mm	szt.	73		
22	KNR 2-02 0290-02 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia opaski betonowej - pręty żebrowane o śr. 10 mm - zakotwienie do betonowanej opaski betonowej	t	0,035		
23	KNR 7-28 0102-02 analogia	Dobetonowanie mrozoodpornym betonem C16/20 z włóknami polipropylenowymi 1kg/1m3 mieszanki - opaska budynku gr. 6cm	m3	2,868		
24	KNR 4-01 0418-02 analogia	Wykonanie nakryw na okna piwniczne z bali niestruganych obitych blachą powlekaną - 4 szt. przykręcane	m2	2,04		
25	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.	1		
26	KNR 2-02 1611-01 z.sz. 5.24. 9926-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m - przestawienie kolumny	kol.	4		
27	KNR 2-02 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m	kol.	1		
28	KNR 2-02 1611-03 z.sz. 5.24. 9926-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m - przestawienie kolumny	kol.	2		
29	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	23,9		
30	KNR 0-17 0926-01	Nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa pod tynki, druga warstwa pod wyprawę elewacyjną Krotność = 2	m2	24,38		

31	KNR-W 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowo - wapiennych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2	23,9		
32	KNR-W 4-01 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej na ścianach, filarach, pilastrach	m2	23,9		
33	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich, nawiązanie do istniejącej elewacji	m2	23,9		
34	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą fasadową elewacji zewnętrznej, kolory dostosowane do istniejących, uzgodnienie kolorów z Inspektorem	m2	59,4		
35	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 20 cm z blachy stalowej powlekanej brąz gr. 0,50mm - pas nadrynnowy, pas podrynnowy, obróbka przyścienna, wiatrownica boczna	m2	2,475		
36	KNR-W 4-01 0518-01	Oczyszczenie powierzchni daszków, drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m2	9,58		
37	KNR-W 4-01 0513-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 mm - papa termozgrzewalna wierzchniego krycia SBS gr. 5,2 mm na włókninie poliestrowej, kolor szary na daszkach betonowych - zadaszienia nad wejściami	m2	9,58		
38	KNR-W 4-01 0545-06 analogia	Rozebranie rynny i rury spustowej z PCV nie nadającej się do użytku	m	4		
39	KNR-W 2-02 0519-02	Prefabrykowane rynny dachowe półokrągłe o śr. 11 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, brąz	m	9,2		
40	KNR-W 2-02 0526-01 analogia	Prefabrykowane rury spustowe okrągłe o śr. 9 cm - z blachy stalowej powlekanej, brąz. Dodatkowy montaż wylewek rur spustowych na istniejących rurach - 4 szt. fi 12 cm oraz montaż 4 zaślepek kanalizacyjnych fi 12cm (R=1.1)	m	9		
41	KNR 2-02 1113-08 analogia	Demontaż listw przyściennych	m	74,5		

42	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg oraz ścian przed zabrudzeniem farbą przy malowaniu drewnianej konstrukcji schodów	m2	20		
43	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.2.3. analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną, wraz z oczyszczeniem i wyrównaniem, uprzednio malowanych elementów drewnianych konstrukcji schodów wewnętrznych, drewnianych listw oraz drewnianych progów - 8szt. i stalowych progów - 2 szt., kolor zbliżony do obecnego, w odcieniach brązu - materiał do uzgodnienia z Zamawiającym - klatki schodowe	m2	28,096		
44	KNR 2 1205-09 analogia	Stopnice schodowe oraz posadzka na spocznikach z paneli podłogowych dąb gr. min. 12mm, klasa ścieralności AC6, klasa użyteczności 33, panele bez łączenia na stopniach, antypoślizgowość DS wraz z ułożeniem folii paroizolacyjnej i podkładu izolacyjnego gr. min. 5mm pod panele podłogowe (R=1.2)	m2	15,65		
45	KNR-W 2-02 1125-05 analogia	Kątowy profil schodowy do zabezpieczenia krawędzi stopni, antypoślizgowy. Na pierwszym i ostatnim podstopniu biegu schodów naklejenie na krawędzi taśmy ostrzegawczej	m	34		
46	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Odtłuszczenie i gruntowanie podłoża preparatami- powierzchnie poziome pod wykładziny i posadzki	m2	74,45		
47	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - Wykładzina PCV jednorodna (kolor i wzór do uzgodnienia z Zamawiającym), gr. min. 2,5 mm, klasy min. 33/42, antypoślizgowość min. R10, komunikacja	m2	48,6		
48	KNR 2-02 1113-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone na klej do podkładu, wykładzina dywanowa z rolki, materiał runa 100% poliamid (nylon), grubość min. 7 mm (w tym wysokość runa min. 4mm), podkład filc (min. 3mm), gęstość tkania min 307000 pkt/m2, waga runa min. 580 g/m2, waga całkowita min. 1590 g/m2, wykonanie z jednego arkusza wykładziny - bez łączeń, w pomieszczeniu szkoleń	m2	10,2		
49	KNR 2-02 1113-06	Montaż listw przyściennych PCV	m	46,3		
50	KNR 2-02 1113-08	Montaż listw przyściennych drewnianych	m	28,2		

51	KNR-W 2-02 1124-06 analogia	Montaż listw drzwiowych progowych aluminiowych długości do 1.0 m, listw łączących między wykładziną, a terakotą oraz progów zabezpieczających - 2szt.	m	25,3		
52	KNR-W 4-01 0818-04 analogia	Montaż listw wykończeniowych ze stali nierdzewnej - kątownik 30x30mm przy oknie na spoczniku i na progu II piętro	m	2,6		
53	KNR 2-31 1406-03 analogia	Regulacja pionowa studzienki kanalizacyjnej wraz z zakupem i montażem nakrywy betonowej fi120 z włazem żeliwnym klasy B125	szt.	1		
54	KNR 2-31 1406-02 analogia	Regulacja pionowa studzieni kanalizacji deszczowej wraz z usztywnieniem istniejącej kratki ściekowej kątownikami stalowymi 30x30mm suma długości 2.7m (R,M=1.1)	szt.	1		
55	KNR AT-03 0101-04	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych	m	35,15		
56	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości 7 cm - miejscowo nawierzchnia betonowa placu	m3	1,4		
57	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 7 cm grubości warstwy po zagęszczeniu - w miejscach wymiany podbudowy	m2	20		
58	KNR 2-31 0108-01 analogia	Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno-asfaltową z wbudowaniem ręcznym	t	4,55		
59	KNR 2-31 1004-07 analogia	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem	m2	371,2		
60	KNR AT-03 0302-01 analogia	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych - warstwa ścieralna o gr. 4 cm; wydajność rozkładarki 200 t/dzień	m2	371,2		
61	kalk. własna	Wykonanie zasilania fotokomórek barier podczerwieni do rogatki wjazdowej na teren ISE Olsztyn, kabel w rurze ochronnej wraz z bruzdowaniem w nawierzchni betonowej	kpl.	1		
62	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12 Analogia	Wywiezienie gruzu, wyposażenia elementów z rozbiórki, samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km z utylizacją	m3	4,237		
					Razem wartość NETTO	
					Podatek VAT	
					Razem wartość BRUTTO	

UMOWA nr _____

zawarta w dniu _____ w _____ / zawarta z dniem złożenia ostatniego

podpisu przez przedstawiciela Stron, pomiędzy (dalej: „Umowa”)

pomiędzy

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie (kod: 03-734) przy ul. Targowej 74, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, o kapitale zakładowym w wysokości 33 335 532 000,00 złotych, opłaconym w całości, posiadającą numer NIP PL 113-23-16-427, posiadającą numer REGON 017319027, w imieniu której działa Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie 10-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5, reprezentowaną przez:

_____- _____
_____- _____

uprawnionych do łącznej reprezentacji,
zwaną dalej „Zamawiającym”
oraz

2. _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, prowadzącym indywidualną działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej, posiadającą numer NIP _____, posiadającą numer REGON _____, reprezentowaną przez:

_____- _____
_____- _____

uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji*/uprawnionych do łącznej reprezentacji* zgodnie z odpisem aktualnym z rejestru przedsiębiorców KRS/wydrukiem z CEIDG/pełnomocnictwem, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, zwanym dalej „Wykonawcą” lub „Konsorcjum”* Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani „Stronami”, a każdy z nich z osobna także „Stroną”.

Wobec wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia w trybie zapytania ofertowego otwartego, na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. , (dalej: „Regulamin”).

Strony postanawiają, co następuje:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Na podstawie umowy (dalej: „Umowa”) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Roboty Budowlane polegające na: **„Wykonaniu robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej w budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38, 10-521 Olsztyn.”** (dalej „Roboty”).
2. Szczegółowy wykaz i zakres wykonania poszczególnych Robót, jak również innych czynności objętych przedmiotem Umowy zostały określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej „OPZ”) stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy oraz Kosztorysie ofertowym, którego kopia stanowi załącznik nr 3 do Umowy
3. Poza Robotami w ramach niniejszej Umowy Wykonawca wykona następujące czynności:
 - 1) zagospodarowanie dalej zdefiniowanego Terenu Budowy, jako terenu budowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) wraz z rozporządzeniami wydanymi na podstawie lub w związku z przedmiotem tej ustawy (dalej: "Prawo Budowlane"), w tym jego odpowiednie zabezpieczenie,
 - 2) segregacja materiałów i urządzeń zdemontowanych w trakcie Robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
 - 3) zagospodarowanie odpadów powstałych z materiałów zdemontowanych w trakcie Robót, które nie zostały zaklasyfikowane przez Zamawiającego jako materiały do ponownego użycia – staro użyteczne, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oraz wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego, w szczególności instrukcją Im-4, Is-3;
 - 4) wywóz z terenu wykonywania Robót wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywanymi Robotami i zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 5) zainstalowanie liczników zużycia mediów wykorzystywanych na dalej zdefiniowanym Terenie Budowy oraz na terenie zaplecza budowy, w tym wody i energii elektrycznej, jak również odprowadzanie ścieków z tych terenów,
 - 6) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 7) uzgodnienie z właściwymi organami zajęcia chodnika lub jezdni, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego lub innymi właściwymi przepisami prawa,
 - 8) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich dokumentów oraz dokonanie wszelkich czynności formalno-prawnych niezbędnych do wykonania Robót, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, z tym zastrzeżeniem, że wszystkie opłaty o charakterze administracyjnym związane z dokonaniem przedmiotowych czynności będą ponoszone przez płatnika określonego w § 10 ust. 6 Umowy na podstawie wystawionych przez Wykonawcę not obciążeniowych,
 - 9) skompletowanie wszystkich wymaganych przez przepisy obowiązującego prawa dokumentów, których złożenie/posiadanie jest niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie, w tym w szczególności dokumentacji powykonawczej, oraz przekazanie Zamawiającemu wszystkich posiadanych egzemplarzy dokumentów,
 - 10) oraz inne czynności wynikające ze specyfiki danych Robót.

§ 2

Termin i miejsce realizacji Umowy

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa powszechnie obowiązującymi, wykona Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy w terminie:
Rozpoczęcie - w dniu zawarcia umowy,
Zakończenie - w terminie 50 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Roboty będą wykonywane w Budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38 w Olsztynie (dalej: „Teren Robót”).
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w uzgodnionym terminie.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Strony przyjmą, że dany termin uległ przedłużeniu o ilość czasu, przez którą Wykonawca nie mógł wykonywać Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy.

§ 3

Wyłączenie części Robót

1. Zamawiający jest uprawniony do wyłączenia części Robót lub innych czynności z przedmiotu Umowy bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy, o czym winien poinformować Wykonawcę w formie pisemnej (dalej: „Wyłączenie Robót”). Wyłączenie Robót jest skuteczne wobec Wykonawcy z chwilą doręczenia mu zawiadomienia Zamawiającego w tym przedmiocie. Zawiadomienie stanowi zmianę Umowy w odpowiednim zakresie. Wyłączenie jest możliwe do czasu zakończenia Robót lub innych czynności objętych wyłączeniem.
2. Wykonawca jest zobowiązany do nierozpoczynania tych Robót lub czynności, które zostały wyłączone, lub do ich przerwania, jeżeli pozostaje on w trakcie ich wykonywania.
3. W przypadku Wyłączenia Robót wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o kwotę właściwą dla danych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy określoną na podstawie kosztorysu ofertowego, którego kopia stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, przy czym Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem Umowy, które zostały prawidłowo wykonane do dnia doręczenia mu zawiadomienia o Wyłączeniu Robót. W przypadku gdy określenie kwoty właściwej dla wyłączonych Robót lub innych czynności nie będzie możliwe na podstawie kosztorysów ofertowych Wykonawcy, wartość wyłączonych Robót i czynności zostanie określona przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego. Koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy obciążają Zamawiającego.
4. W przypadku gdy Wykonawca zapewnił na swój koszt materiały lub urządzenia zgodnie z postanowieniami § 9 Umowy, Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy za materiały i urządzenia konieczne do wykonania Robót, które zostały dostarczone na Teren Budowy lub jedynie zamówione przez Wykonawcę. W tym ostatnim przypadku zapłata na rzecz Wykonawcy za te materiały i urządzenia nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu zamówionych materiałów i urządzeń oraz sprawdzeniu przez Zamawiającego ich zgodności z Umową.

§ 4

Dokumentacja

Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z wszelkimi dokumentami dostarczonymi przez Zamawiającego w trakcie obowiązywania Umowy, niezwłocznie po ich otrzymaniu, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w tych dokumentach, w szczególności elementów, które mogą przeszkodzić w prawidłowym wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy, zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu szkód wynikłych na skutek wad przedmiotowych dokumentów, jeżeli, pomimo ich stwierdzenia, nie poinformował o nich Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu Umowy działać będzie z najwyższą starannością, uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz Umową, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu Umowy będzie działać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz decyzjami administracyjnymi wydanymi na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca składając oświadczenie do Umowy potwierdza, że zapoznał się z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach powszechnie obowiązujących oraz w wewnętrznych aktach prawnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. a także zapisami i wytycznymi zawartymi w „Zasadach bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh -105” dostępnych na stronie: www.plk-sa.pl.
4. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy Wykonawca jest zobowiązany do złożenia pisemnego oświadczenia o pracownikach uczestniczących w realizacji Umowy załącznik nr 7 do Umowy, potwierdzającego kwalifikacje pracowników Wykonawcy oraz zapoznanie się z oceną ryzyka zawodowego z uwzględnieniem zagrożeń występujących przy realizacji Umowy.
5. Przed przystąpieniem do realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników z zagrożeniami występującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sposób przyjęty u Zamawiającego. W każdym przypadku zatrudnienia pracowników własnych, Wykonawca sporządza „Wykaz pracowników, poinformowanych o zagrożeniach” załącznik nr 8 do Umowy, którego oryginał pozostaje u Wykonawcy, a kopię otrzymuje Zamawiający.
6. Zapisy ust. 3 – 5 stosuje się odpowiednio do wszystkich pracowników Wykonawcy uczestniczących w procesie realizacji Umowy.
7. Wykonawca jest wytwórcą odpadów wytwarzanych w wyniku wykonywania Robót Budowlanych, przez które należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego, za wyjątkiem odpadów w postaci złomu, który pozostaje własnością Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia właściwej gospodarki odpadami wytworzonymi podczas realizacji Umowy, w tym ponoszenia kosztów związanych z ich transportem i dalszym

zagospodarowaniem, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2023r.,poz. 1587 z późn. zm.).

9. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów, jest obowiązany przekazać odpady wyłącznie podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym posiadającym zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów.
5. 10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wystąpienie zanieczyszczenia środowiska, bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku lub wystąpienia szkody w środowisku, w tym ponosi koszty usunięcia zanieczyszczenia, przeprowadzenia działań zapobiegawczych lub naprawczych, w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tj. Dz.U. z 2020r.,poz.2187).
10. Niezależnie od innych obowiązków określonych w Umowie Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) prowadzenia dokumentacji dla Robót oraz, o ile jest to adekwatne dla rodzaju czynności, również dla innych czynności objętych przedmiotem Umowy, zgodnie z właściwymi przepisami (w przypadkach, gdy obowiązek prowadzenia dziennika budowy lub rozbiórki wynika z Prawa Budowlanego - ze szczególnym uwzględnieniem dziennika budowy lub rozbiórki) oraz udostępniania tej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego,
 - 2) w przypadkach, gdy obowiązek taki wynika z przepisów prawa powołania kierownika budowy lub kierownika Robót w rozumieniu Prawa Budowlanego i zapewnienia wykonywania obowiązków kierownika budowy lub kierownika Robót przez osobę posiadającą niezbędne w tym zakresie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności zgodnie z Prawem Budowlanym,
 - 3) przekazywania Zamawiającemu, na zgłoszone przez niego żądanie, informacji dotyczących wykonywanych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy oraz umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania, włącznie z okazaniem na żądanie Zamawiającego wszelkich posiadanych dokumentów związanych z ich wykonywaniem,
 - 4) wykonania Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej oraz technologicznej, jak również z dotrzymaniem warunków technicznych, technologicznych i jakościowych,
 - 5) wykonywania Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy z zachowaniem warunków zapewniających prowadzenie ruchu kolejowego i jego bezpieczeństwo oraz zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy (dalej jako: „BHP”), w tym obowiązującymi przy wykonywaniu Robót Budowlanych,
 - 6) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne. Gdy Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w tym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu konieczne aprobaty, wyniki badań i ocen oraz ekspertyzy,
 - 7) utrzymywania podczas wykonywania Robót – od dnia przejęcia do dnia zwrotnego przekazania – Terenu Budowy oraz bezpośredniego jego otoczenia, z którego korzysta, w należyтым stanie, zapewniającym Zamawiającemu dojścia i dojazdy do urządzeń i obiektów oraz możliwość wykonywania przez Zamawiającego jego normalnych zadań i prac, w tym przede wszystkim realizowanie przez Zamawiającego zadań w zakresie eksploatacji linii kolejowej.
 - 8) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na Terenie Budowy przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,

- 9) zapewnienia wstępu na Teren Budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i na bieżąco aktualizować listę osób uprawnionych z jego strony do wstępu na Teren Budowy w szczególności pracowników własnych,
- 10) w przypadku wykonywania Robót na czynnym obiekcie, na którym prowadzony jest ruch kolejowy – składowania i magazynowania materiałów, urządzeń oraz odpadów z zachowaniem wymagań bezpieczeństwa prowadzenia ruchu kolejowego.
- 11) zgłaszania gotowości do odbioru wykonanych Robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 11 Umowy,
- 12) usunięcia wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania Robót lub ujawnionych w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru,
- 13) zwrotnego przekazania Zamawiającemu Terenu Budowy oraz innych terenów Zamawiającego, o ile były one użytkowane w związku z wykonywaniem Robót, po wykonaniu Robót, w terminie 3 dni od dnia ich zakończenia, w stanie uprzątniętym z wszelkich pozostałości wykonanych Robót, nie gorszym niż przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego i umożliwiającym przystąpienie do natychmiastowego korzystania z tych terenów zgodnie z ich przeznaczeniem,
- 14) przekazania Zamawiającemu należących do niego staro użytecznych materiałów i urządzeń oraz odpadów (w tym złomu), których wytwórcą jest Spółka PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pozyskanych w czasie Robót, jak również przekazania niezabudowanych materiałów i urządzeń powierzonych mu przez Zamawiającego na warunkach określonych w Umowie, z zastrzeżeniem, że te materiały i urządzenia do czasu przekazania będą ewidencjonowane, zabezpieczone i przechowywane oddzielnie od materiałów i urządzeń własnych Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad określonych w „Instrukcji postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-4” oraz w „Instrukcji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dotyczącej gospodarki odpadami dla Wykonawców Is-3” – dostępne na stronie internetowej www.plk-sa.pl.
- 15) w przypadku Robót, dla których został ustanowiony inspektor nadzoru inwestorskiego, stosowania się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego wydawanych przy ich wykonywaniu,
- 16) zatrudnienia odpowiedniej liczby pracowników, posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania Robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należyłą jakość i terminowość wykonania Robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach Umowy,
- 17) stosowania postanowień „Instrukcji postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-4”, oraz „Zasadach bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh-105” załącznik nr 6 do Umowy, udostępnionych na stronie internetowej www.plk-sa.pl;
- 18) Z chwilą przejęcia Placu Budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z działania i zaniechania własne oraz osób trzecich, którymi się posługuje, za należyte gospodarowanie wodami. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić instytucjom upoważnionym przeprowadzenie kontroli gospodarowania wodami. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do składania wszelkich wymaganych wyjaśnień w trakcie kontroli, co nie zwalnia Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności zgodnie z Umową.

11. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się udostępnić do wglądu Ministra właściwego ds. Infrastruktury lub komórki w Ministerstwie, właściwej w sprawach realizacji budżetu państwa lub Departamentu w Ministerstwie właściwego w zakresie sektora transportu kolejowego, dokumenty Wykonawcy lub Podwykonawcy związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym dokumenty finansowe.
12. Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia do Zamawiającego z wnioskiem o wydanie wszystkim pracownikom pracującym przy realizacji przedmiotu umowy, karty wstępu oraz zezwolenia na wjazd i poruszanie się pojazdów drogowych na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Karty wstępu będą wydawane na podstawie imiennych wykaz pracowników poinformowanych o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas wykonywania prac na terenie PKP PLK S.A. Wzór Wniosku o wydanie karty wstępu uprawniającej do wstępu na obszar kolejowy stanowi załącznik nr 9 do niniejszej umowy.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy, a także do zapłaty umówionego wynagrodzenia zgodnie z Umową.
2. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania Wykonawcy Terenu Budowy,
 - 2) przekazania Wykonawcy niezbędnych regulaminów tymczasowych określających zamknięcia torowe i inne ograniczenia eksploatacyjne w prowadzeniu ruchu pociągów, konieczne do wprowadzenia na okres wykonywania Robót. Wprowadzenie tych regulaminów i zarządzenie ograniczeń eksploatacyjnych nastąpi w terminach i w trybie obowiązującym przy organizacji zamknięć. Zamknięcia torowe udzielane będą w godzinach najmniejszego ruchu pociągów, między innymi w nocy, w dni wolne od pracy, niedziele i święta,
 - 3) dostarczenia Wykonawcy – w przypadkach tego wymagających - w terminach ustalonych przez Strony, niezbędnej dokumentacji, koniecznych wyników badań i ocen, ekspertyz, atestów i innych wymaganych dokumentów dla prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonywania Umowy, z zastrzeżeniem przypadków, gdy przygotowanie lub uzyskanie określonych dokumentów stanowi obowiązek Wykonawcy na podstawie Umowy,
 - 4) wyznaczenia inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego, w przypadkach, gdy jest to wymagane przez przepisy prawa lub decyzję o pozwoleniu na budowę lub wyznaczenia uprawnionego pracownika do pełnienia nadzoru w pozostałych przypadkach, Inspektorem nadzoru robót ze strony Zamawiającego będzie:

oraz

 - 5) zapewnienia Wykonawcy nieodpłatnego dostępu do torów postojowych zarządzanych przez Zamawiającego oraz na potrzeby prowadzenia Robót możliwości poboru wody, energii elektrycznej oraz miejsc składowania materiałów odpadowych, przy czym koszty związane z korzystaniem z wyżej wymienionych Wykonawca ponosi na warunkach wynikających z zawartych przez niego odrębnych umów,
 - 6) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy,

- 7) wyznaczenia terminów odbiorów Robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 11 Umowy,
 - 8) umożliwienia Wykonawcy, w celu wykonywania Robót, wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez Zamawiającego,
 - 9) wskazania Wykonawcy miejsca składowania pozyskanych materiałów i urządzeń,
 - 10) udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, w odrębnych dokumentach, w przypadku gdy okażą się one niezbędne do realizacji przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z Umowy.
3. Zamawiający jest zobowiązany do wydania karty wstępu dla pracowników Wykonawcy realizującego przedmiot umowy oraz wjazd i poruszanie się pojazdów drogowych, na obszarze kolejowym zarządzanym przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

§ 7

Podwykonawcy

Przy wykonywaniu Umowy, Wykonawca nie może posługiwać się osobami trzecimi (podwykonawcami).

§ 8

Zasady wykonywania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej i technologicznej, Prawem Budowlanym i innymi przepisami prawa, a także ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Roboty oraz inne czynności objęte przedmiotem Umowy będą prowadzone w sposób niepowodujący szkód ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za powstałe szkody. W przypadku powstania zagrożeń lub szkód w związku z wykonywanymi Robotami lub czynnościami, Wykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zjawisk oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków, w tym poprzez wykonanie robót koniecznych ze względu na bezpieczeństwo ruchu pociągów lub zabezpieczenie przed awarią. O wszelkich zagrożeniach lub szkodach spowodowanych podczas wykonywania Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
3. Przekazanie Wykonawcy Terenu Budowy nastąpi w terminie do 7 dni przy czym uprawnienie do wyznaczenia konkretnego dnia oraz godziny przekazania przysługuje Zamawiającemu, o czym zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej. Przekazanie Terenu Budowy zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania, sporządzonego w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron. Zwrotne przekazanie przez Wykonawcę Terenu Budowy Zamawiającemu zostanie potwierdzone protokołem zwrotnego przekazania, sporządzonym przez obie Strony.
4. Przez podpisanie protokołu przekazania Terenu Budowy Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je jako odpowiednie do wykonywania danych Robót.

5. Zamawiający w każdym czasie będzie uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzonych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy pod względem ich jakości oraz terminowości.
6. Wykonawca, poczynwszy od podpisania protokołu przekazania Terenu Budowy, aż do chwili jego zwrotnego przekazania, ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy (w tym za zabezpieczenie Robót oraz ich efektów) oraz Teren Budowy, jak również wszelkie znajdujące się na nim przedmioty, w szczególności na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane z materiałami i urządzeniami dostarczonymi na Teren Budowy - z chwilą ich dostarczenia na ten teren,
 - 2) szkody powstałe w związku z Robotami lub innymi czynnościami objętymi przedmiotem Umowy, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe poza Terenem Budowy w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy.
7. Wykonawca gwarantuje, iż dla potrzeb realizacji Umowy nie będzie zatrudniać etatowych pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w zakresie obowiązków Wykonawcy.
8. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu Robót będą posiadały aktualne badania lekarskie oraz będą przeszkolone w zakresie BHP.

§ 9

Materiały

1. Strony ustalają, że materiały i urządzenia niezbędne do wykonania Robót zostaną zapewnione przez Wykonawcę.
2. Strony ustalają, że narzędzia i sprzęt niezbędny do wykonania Robót zostaną zapewnione przez Wykonawcę.
3. Koszty zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania Robót obciążają Wykonawcę.
4. Zastosowane do wykonywania Robót materiały i urządzenia będą:
 - 1) posiadać odpowiednie świadectwa jakości i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o ile jest to wymagane przez niniejszą Umowę lub przepisy prawa,
 - 2) dopuszczone przez właściwe organy do stosowania w budownictwie (w tym na kolei) zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego lub innych przepisów prawa,
 - 3) spełniać wszystkie wymagania polskich norm, znajdujących zastosowanie przy Robotach danego rodzaju.
5. Zapewniany przez Wykonawcę sprzęt i narzędzia używane do wykonywania Robót będą sprawne oraz używane zgodnie z przeznaczeniem określonym przez ich producenta, a także będą posiadać wymagane homologacje oraz spełniać właściwe normy.

§ 10

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje łączne ryczałtowe wynagrodzenie (dalej: „Wynagrodzenie”) zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w kwocie w niżej wymienionych wysokościach:

Netto: _____ PLN (słownie: _____)

VAT ____ % PLN (słownie: _____).

Brutto: _____ PLN (słownie: _____).

Zgodnie z kopią Kosztorysu ofertowego stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stałe i nie będzie podlegało jakimkolwiek zmianom. Zapłata Wynagrodzenia zgodnie z Umową stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3 pkt 8 Umowy. W szczególności Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem Umowy, w tym koszty zagospodarowania Terenu Budowy oraz jego likwidacji, koszty odbiorów, koszty zużycia mediów, wywozu lub utylizacji odpadów, ochrony mienia na Terenie Budowy, zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, a także koszty materiałów i urządzeń, do których zapewnienia zobowiązany jest Wykonawca, ich ubezpieczenia i transportu, jak również koszty ubezpieczenia i transportu sprzętu potrzebnego dla wykonania Umowy.
3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Wynagrodzenie należne Wykonawcy obejmuje również wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z zaistnieniem sytuacji określonej w § 8 ust. 2 Umowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie protokół z dokonanego odbioru końcowego podpisany przez osoby, o których mowa w § 11 ust. 6 Umowy i niestwierdzący wad.
6. Faktury wystawiane będą na PKP Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie 10-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5 i wysyłane niezwłocznie na adres:
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Spółki Biuro Rachunkowości Wydział
OCR i zarządzania elektronicznym obiegiem Faktur ul. Targowa 74,
03-734 Warszawa w kopercie oznaczonej z dopiskiem „FAKTURA”
lub Wykonawca, według swojego wyboru, wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną do Zamawiającego za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, na koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1637). Wykonawca może również przysyłać faktury elektroniczne na dedykowany adres efaktura@plk-sa.pl, po uprzednim podpisaniu Oświadczenia stanowiącego załącznik nr 10 do Umowy.
7. W treści faktur należy wskazać numer Umowy oraz numer zamówienia wystawionego przez Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług uprawniony do wystawiania faktur.
9. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
10. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze dostawcy nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury będzie odroczone do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
12. Postanowienia ust. 11 nie mają zastosowania, jeżeli Zamawiający dokonuje zapłaty na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej. Jeżeli mimo zlecenia przelewu na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej, przelew ten nie

zostanie zrealizowany i środki zostaną zwrócone Zamawiającemu, a działanie to spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.

13. Postanowienia ust. 11 i 12 nie mają zastosowania, jeżeli Wykonawca doręczy wraz z fakturą Oświadczenie/Zaświadczenie wystawione przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, z którego wynika, że rachunek, na który ma być dokonana płatność jest rachunkiem:
- 1) służącym do dokonywania rozliczeń z tytułu nabywanych przez ten bank lub tę kasę wierzytelności pieniężnych lub,
 - 2) wykorzystywany przez ten bank lub tę kasę do pobrania należności od nabywcy towarów lub usługobiorcy za dostawę towarów lub świadczenie usług, potwierdzone fakturą, i przekazania jej w całości albo części dostawcy towarów lub usługodawcy, lub
 - 3) prowadzony przez ten bank lub tę kasę w ramach gospodarki własnej, niebędący rachunkiem rozliczeniowym.
14. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014 r.).

§ 11

Odbiory

1. Po całkowitym wykonaniu Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy będą podlegały odbiorowi końcowemu. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi Załącznik nr 5a do niniejszej Umowy.
2. Gotowość do odbioru końcowego osiągnięta jest z chwilą zakończenia przez Wykonawcę wszystkich Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 14 niniejszego paragrafu, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do dokonania danego odbioru wyszczególniając Roboty i inne czynności, które będą przedmiotem danego odbioru.
4. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru zostanie wyznaczona przez Zamawiającego, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej lub dodatkowo również za pośrednictwem poczty e-mail lub faksu, z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
5. Odbiór końcowy zostanie dokonany w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o jego gotowości do odbioru.
6. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 15 niniejszego paragrafu odbiory będą dokonywane poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru: ze strony Zamawiającego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego, w tym przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego, o ile został ustanowiony, oraz ze strony Wykonawcy przez kierownika budowy oraz inne upoważnione przez Wykonawcę osoby, którzy brali udział w realizacji Robót objętych danym odbiorem. W odbiorze mogą również uczestniczyć przedstawiciele użytkownika obiektu, którego dotyczą Roboty, będące przedmiotem odbioru.
7. W trakcie odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie posiadane przez niego oryginały dokumentów związanych z wykonaniem Umowy oraz do których uzyskania został zobowiązany na mocy niniejszej Umowy, w tym: dziennik budowy, dokumentację powykonawczą oraz wymagane Prawem Budowlanym oświadczenia kierownika budowy.

8. Jeżeli w toku czynności odbiorczych Zamawiający stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezakończenia wszystkich Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy lub wszystkich Robót, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, uzasadniając w protokole odmowę odbioru. W takim przypadku Strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru.
9. Protokół odbioru zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Protokół odbioru zostanie podpisany przez osoby biorące udział w odbiorze, a w jego treści zostanie zawarte oświadczenie Zamawiającego odnośnie przyjęcia lub odmowy przyjęcia Robót lub innych czynności objętych danym odbiorem.
10. Niezależnie od postanowień ust. 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia Robót objętych danym odbiorem w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które uniemożliwiają lub uniemożliwią w przyszłości użytkowanie danego elementu zgodnie z jego przeznaczeniem lub też polegają na tym, że wykonane Roboty nie są zgodne z przepisami prawa. Podstawę do odmowy przyjęcia Robót w ramach odbioru końcowego stanowi również nieprzekazanie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
11. W przypadku wykonania uprawnienia, o którym mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, w protokole określony zostanie powód odmowy przyjęcia Robót przez Zamawiającego oraz wyznaczony termin usunięcia wad przez Wykonawcę, stanowiący jednocześnie termin przystąpienia Stron do ponownego odbioru.
12. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, zgodnie z ust. 11 niniejszego paragrafu, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu na mocy Umowy oraz kodeksu cywilnego, może zlecić wykonanie tych prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, dokonując jednocześnie potrącenia uzasadnionych i udokumentowanych kosztów z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
13. Uprawnienia Zamawiającego określone w ust. 10 oraz ust. 12 niniejszego paragrafu w trakcie odbioru końcowego dotyczą całości Robót objętych odbiorem końcowym.
14. Po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami § 12 Umowy, Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego (ostatecznego) Robót. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru pogwarancyjnego zostanie wyznaczona przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 4 powyżej (najpóźniej 2 dni robocze przed upływem terminu gwarancji).
15. Odbiór pogwarancyjny (ostateczny) zostanie dokonany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
16. W protokole odbioru pogwarancyjnego (ostatecznego) Strony potwierdzą dokonanie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym. Wzór protokołu odbioru gwarancyjnego stanowi załącznik nr 5b do niniejszej Umowy.

§ 12

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Robót na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Robót przedłuża się o okres 3 miesięcy ponad poniżej określony okres gwarancji.
2. Przy dokonywaniu odbioru końcowego Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości Robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, zgodnie ze wzorem Warunków

udzielenia gwarancji stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy i wyda wystawiony dokument Zamawiającemu. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną.

3. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 2 powyżej, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej Umowie oraz w Warunkach udzielenia gwarancji.
4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
5. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z niniejszą Umową.
6. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady Robót z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego Robót.
7. Gwarancja za wady Robót, o której mowa w ust. 2 powyżej, zostanie udzielona na okres 36 miesięcy. Bieg okresu gwarancji liczony jest od dnia odbioru końcowego i wydania karty gwarancyjnej, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
8. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.
9. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania Robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych.
10. Zamawiający zobowiązuje się do zawiadomienia na piśmie Wykonawcy o ujawnieniu wady w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej. Z wizji lokalnej Strony sporządzą protokół. Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu obowiązków usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie rękojmi lub gwarancji, a Wykonawca został zawiadomiony przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady.
11. W przypadku gdy wada ujawniła się w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej, przy czym w protokole, o którym mowa w ust. 10 powyżej, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.
12. Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone Roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
13. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę na inne miejsce.
14. Usunięcie wady stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.

§ 13

Ubezpieczenie

1. Wykonawca w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (zarówno kontraktowej, jak i deliktowej) Wykonawcy w związku z prowadzoną przez niego działalnością (w szczególności działalnością związaną z przedmiotem Umowy) oraz posiadany mieniem z sumą gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).
2. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenie ciała (szkoda osobowa) oraz szkodę majątkową.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności przez co najmniej okres obowiązywania Umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy, Wykonawca zobowiązany jest do jej przedłużenia o brakujący okres i przekazania kopii nowej polisy Zamawiającemu na co najmniej jeden miesiąc przed pierwotnym terminem jej wygaśnięcia.
4. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia w okresie obowiązywania umów ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić zmniejszoną sumę ubezpieczenia, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o jej zmniejszeniu.
5. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem powyżej wskazanych umów ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
6. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek obowiązku określonego w ust. 1-4 niniejszego paragrafu, Zamawiający jest uprawniony według swego wyboru:
 - 1) do zawarcia na koszt Wykonawcy odpowiednich umów ubezpieczenia zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu i potrącenia kosztów związanych z tymi umowami z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, albo
 - 2) do żądania od Wykonawcy zapłaty na swoją rzecz kary umownej określonej w § 16 ust. 3 lit. f Umowy.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 15

Odstąpienie od Umowy

1. Poza innymi przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym oraz w niniejszej Umowie, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 21 dni od zaistnienia zdarzenia opisanego poniżej, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie podjął realizacji Robót w terminie 7 dni od daty przekazania Terenu Robót lub przerwał realizację Robót na okres dłuższy niż 7 dni bez zgody Zamawiającego, przy czym termin na odstąpienie rozpoczyna swój bieg odpowiednio: w dniu następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej termin na podjęcie Robót lub w dniu

następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej okres przerwy w realizacji Robót,

- 2) Wykonawca narusza postanowienia Umowy, w szczególności wykonuje Roboty w sposób wadliwy, niezgodny z Umową, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, po uprzednim wezwaniu i niezaniechaniu lub nieusunięciu skutków nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 3 dni, przy czym określony powyżej termin na odstąpienie, rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dniu, w którym upłynął termin wskazany w wezwaniu,
 - 3) opóźnienie w wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekracza 3 dni,
 - 4) Wykonawca wykonał Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, w szczególności nie zastosował właściwych warunków lub norm technicznych, technologicznych i jakościowych.
 - 5) Zamawiający nie uzyskał innych wymaganych decyzji, wymaganych do rozpoczęcia lub kontynuowania określonych Robót, przy czym określony powyżej termin na odstąpienie, rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dacie otrzymania od właściwego organu administracji rozstrzygnięcia odmownego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 3. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Wykonawca może odstąpić od Umowy, w terminie 14 dni od zaistnienia zdarzenia opisanego poniżej, jeżeli:
 - a. Zamawiający pozostaje w zwłoce z przekazaniem Terenu Robót co najmniej 3 dni, pomimo wcześniejszego wezwania do jego przekazania i upływu dodatkowego 2-dniowego terminu na jego przekazanie,
 - b. Zamawiający pozostaje w zwłoce z przekazaniem wymaganej dokumentacji, do której przekazania był zobowiązany, co najmniej 7 dni, pomimo wcześniejszego wezwania do przekazania i upływu dodatkowego 2-dniowego terminu na jej przekazanie,
 4. W przypadku wygaśnięcia Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a. wydania całości efektów prawidłowo wykonanych Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy,
 - b. wstrzymania realizacji Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia Terenu Robót.
 5. W przypadku wygaśnięcia Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Strony sporządzą protokół przejęcia Terenu Robót oraz protokół inwentaryzacji Robót i innych czynności według stanu na dzień wygaśnięcia Umowy.
 6. Powyższe protokoły zostaną sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zakończenia odstąpienia, przy czym konkretny dzień i godzina zostanie wyznaczona Zamawiającego. W razie, gdyby Wykonawca nie stawił się w wyznaczonym terminie, Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Sporządzony w powyższy sposób protokół wymaga doręczenia Wykonawcy.

7. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonaną i przejętą przez Zamawiającego część Robót gwarancji zgodnie z postanowieniami § 12 niniejszej Umowy.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy, prawidłowo wykonane i przejęte przez Zamawiającego Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy zostaną rozliczone pomiędzy Stronami, z zastrzeżeniem możliwości potrącenia przez Zamawiającego naliczonych kar umownych oraz dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kwot tytułem naprawienia szkody w zakresie przewyższającym wysokość naliczonych kar umownych, które mają wówczas charakter zaliczeniowy.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy Strony dokonają rozliczenia na następujących zasadach:
 - 1) rozliczenie nastąpi w oparciu o stan zaawansowania prawidłowo wykonanych i przejętych przez Zamawiającego Robót i czynności oraz o ceny jednostkowe wskazane w Przedmiarze robót - kosztorysie ofertowym Wykonawcy, który stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy; rozliczenie będzie również obejmowało rozliczenie niewykorzystanych materiałów i urządzeń; w przypadku gdy rozliczenie nie będzie możliwe na podstawie Przedmiaru robót - kosztorysu ofertowego Wykonawcy wartość Robót i czynności zostanie określona przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego,
 - 2) koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie Terenu Robót oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z zakończeniem Robót na skutek odstąpienia od Umowy, w tym koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy, o którym mowa w lit. a niniejszego paragrafu, ponosi Strona, która dała powód do odstąpienia od Umowy, a jeśli nastąpiło to z przyczyn niezależnych od obu Stron lub leżących po obu Stronach, wówczas koszty te ponoszą Strony w częściach równych.
10. Strony ustalają, że odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie postanowień Umowy dotyczących warunków przysługującej Zamawiającemu rękojmi oraz gwarancji udzielonej zgodnie z postanowieniami ust. 7 niniejszego paragrafu. Postanowienia te będą obowiązywały do dnia zakończenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i udzielonej gwarancji.

§ 16

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy.
- 1.1 Członkowie Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy, oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.* (dotyczy konsorcjum)
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego wynikłe w toku i w związku z realizacją Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje szkody powstałe w każdej postaci winy.
3. Zamawiający będzie miał prawo żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - a. w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w §10 ust.1 Umowy;
 - b. w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia netto określonego w §10 ust.1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- c. w przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad, w tym usterek, stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w przypadku wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,3 % Wynagrodzenia netto określonego w §10 ust.1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - d. w przypadku zwłoki Wykonawcy w odebraniu od Zamawiającego Terenu Robót lub z zapewnieniem dostaw materiałów lub urządzeń, do których się zobowiązał - w wysokości 0,3 % Wynagrodzenia netto określonego w §10 ust.1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu ustalonego przez Strony terminu odpowiednio na przekazanie Wykonawcy Terenu Robót lub dostarczenie materiałów lub urządzeń,
 - e. w przypadku odmowy przez Wykonawcę udzielenia gwarancji na wykonaną część Robót w przypadku, o którym mowa § 15 ust. 7 Umowy - w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto określonego w §10 ust.1 Umowy;
 - f. w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek obowiązku określonego w § 13 ust. 1-3 Umowy - w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto określonego w §10 ust.1 Umowy;
- 4. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu, z tym zastrzeżeniem, że kara umowna zastrzeżona w ust. 3 lit. a powyżej nie podlega łączeniu z inną karą umowną spośród zastrzeżonych w ust. 3 lit. b – f, powyżej jeżeli podstawą do żądania tej innej kary umownej jest okoliczność stanowiąca jednocześnie przyczynę odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
 - 5. Wykonawca będzie miał prawo żądania od Zamawiającego zapłaty kary umownej w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn określonych w §15 ust. 3 lit. a-b Umowy - w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto określonego w §10 ust.1 Umowy.
 - 6. Z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej, kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia przez Stronę, która naliczyła należną jej karę umowną, noty obciążeniowej drugiej Stronie.
 - 7. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia.
 - 8. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
 - 9. W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
 - 10. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń określanych jako siła wyższa.
 - 11. Dla potrzeb niniejszej Umowy pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 kodeksu cywilnego, jak również nie obejmuje zjawisk atmosferycznych charakterystycznych dla danej pory roku dla miejsca wykonywania Robót.
 - 12. Strony zgodnie ustalają, że dla potrzeb niniejszej Umowy za siłę wyższą w szczególności uznają następujące zdarzenia, o ile wpływają one na wykonanie Umowy:
 - a. strajki lub inne formy protestu,
 - b. pożar powstały na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
 - c. powódź,

- d. katastrofalne wydarzenia powstałe na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
13. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie.

§ 17

Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę za 14 dniowym okresem wypowiedzenia w przypadku
 - 1) gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją Robót o więcej niż 14 dni;
 - 2) gdy Wykonawca co najmniej *dwa* razy zrealizował Roboty w sposób nienależyty lub niezgodny z Umową;
 - 3) gdy wystąpią okoliczności, wskutek których realizacja Umowy nie leży w interesie Zamawiającego;
 - 4) w razie zajęcia majątku Wykonawcy lub majątku, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje Roboty, przez podmioty trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu;
 - 5) przerwania przez Wykonawcę wykonywania Robót bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, o ile przerwa trwa przez okres co najmniej 14 dni.
2. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę, za 30 dniowym okresem wypowiedzenia w sytuacji, gdy:
 - 1) Zamawiający bezzasadnie nie wypłaca w terminie wynagrodzenia i pomimo wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu, nadal zalega z zapłatą.
 - 2) W przypadku wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający i Wykonawca sporządzają Protokół odbioru końcowego. Dokument ten będzie jedną z podstaw do rozliczenia Umowy i wypłacenia wynagrodzenia. Jednakże wynagrodzenie będzie przysługiwało wyłącznie za prawidłowo zrealizowane Roboty.

§ 18

Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich.

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych m w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią , że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, zwana dalej Zamawiającym, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74;
 - 2) w spółce, funkcjonuje adres e-mail: iod.plk@plk-sa.pl Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
 - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:

- a. zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - b. przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c. przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia); w zakresie: dane zwykle – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nim zawarte;
- 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Spółki wskazuje się konieczność zawarcia Umowy i jej właściwą realizację zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 5) dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom, na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;
- 6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
- a. Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
 - b. państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
 - c. zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 adresem e-mail;
- 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zabawiający będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
- 9) w przypadku, gdy realizacja Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
- 10) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 11) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Umowy ze strony Wykonawcy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane przez Wykonawcę jako

podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:

- a. fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
 - b. przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje, powołując się na art. 14 RODO, wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.
 4. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

§ 19

Poufność informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności i nie ujawniać osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji zwanych dalej: Informacjami, uzyskanymi w związku z realizacją niniejszej Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową lub niemajątkową.
2. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 1 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z Informacji Zamawiającego podlegających ochronie. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć dostęp do Informacji, o których mowa w ust. 1, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym Informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz Zamawiającego i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania w sposób udokumentowany zarówno siebie jak i wszystkie osoby realizujące w jego imieniu przedmiot umowy z dokumentem pn „Polityka Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Partnerów Biznesowych Spółki SZBI-lbi-1a”, dostępnym na stronie internetowej PKP PLK <https://www.plk-sa.pl/dla-klientow-i-kontrahentow/bezpieczenstwo-informacji-spolki/>.

§ 20

Zakaz cesji

Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności Wykonawcy powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (art. 509 Kodeksu cywilnego) ani nie mogą być przedstawione do potrącenia ustawowego (art. 498 Kodeksu cywilnego z wierzytelnościami Zamawiającego).

§ 21

Zmiany Umowy

Zmiany Umowy dopuszczalne są wyłącznie w przypadku gdy:

- 1) Zamawiający przewidział możliwość dokonania istotnej zmiany Umowy zakupowej w SWZ lub ogłoszeniu o zamówieniu i określił warunki oraz zakres takiej zmiany;
- 2) zmiany są konieczne ze względu na uzasadniony interes Zamawiającego lub wystąpienie szczególnych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy;
- 3) zmiany nie są istotne w stosunku do treści zawartej Umowy zakupowej.

§ 22

Przedstawiciele Stron

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza następujące osoby:

_____, tel. _____, e-mail _____.

2. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następującą osobę:

_____, tel. _____, e-mail _____.

3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 23

Adresy do Doręczeń

Wszelkie oświadczenia Stron związane z niniejszą Umową będą składane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane drugiej Stronie na piśmie, na adresy wskazane w komparycji Umowy, za potwierdzeniem odbioru. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie o każdej zmianie adresu, w terminie 7 dni, przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.

§ 24

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy, rozwiązanie Umowy oraz odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej albo kwalifikowanej formy elektronicznej w rozumieniu art. 781 Kodeksu cywilnego pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 3 ust. 1 Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, strony uznają, że oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej, z zastrzeżeniem, że dla zawarcia aneksu w formie pisemnej albo elektronicznej konieczne jest złożenie oświadczeń woli przez Strony w tej samej formie.

3. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z Umowy. Wszelkie spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie w terminie 30 dni od daty ich powstania (tj. od daty powiadomienia drugiej Strony o możliwości poddania sporu pod rozstrzygnięcie sądu), będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron. / Umowę sporządzono w jednym egzemplarzu, w formie elektronicznej.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Odpis aktualny z rejestru przedsiębiorców KRS Wykonawcy / Odpis z Ewidencji Działalności Gospodarczej,
- Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami,
- Załącznik nr 3 - Kopia kosztorysu ofertowego,
- Załącznik nr 4a- Wzór protokołu odbioru końcowego,
- Załącznik nr 4b - Wzór protokołu odbioru pogwarancyjnego (ostatecznego),
- Załącznik nr 5 - Warunki udzielenia gwarancji,
- Załącznik nr 6 - Instrukcja IBH 105,
- Załącznik nr 7 - Oświadczenie o pracownikach Wykonawcy,
- Załącznik nr 8 - Wykaz pracowników Wykonawcy poinformowanych o zagrożeniach,
- Załącznik nr 9 - Wniosek o wydanie karty wstępu na obszar kolejowy,
- Załącznik nr 10 - Oświadczenie do faktur elektronicznych.

za Zamawiającego:

za Wykonawcę:

.....

(dane Oferenta)

OŚWIADCZENIE O ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ

Oświadczam, że dniu..... została
przeprowadzona wizja lokalna w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia:

.....

.....

(podpis osoby potwierdzającej wizję lokalną)

.....

(podpis Oferenta)