**OPIS TECHNICZNY OBIEKTU**

**Wykonanie robót remontowych polegających na naprawie schodów zewnętrznych i wewnętrznych, części elewacji oraz nawierzchni drogi dojazdowej** **w budynku administracyjnym ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38, 10-521 Olsztyn.**

**Stan istniejący:**

### Budynek administracyjny ISE Olsztyn ul. Partyzantów 38 10-521 Olsztyn

### Obiekt trójkondygnacyjny, podpiwniczony i z poddaszem użytkowym.

### Ściany murowane z cegły w technologii tradycyjnej – stan dobry

### Tynki cementowo-wapienne – miejscowe spękania – stan dostateczny

### Schody zewnętrzne betonowe – erozja - stan dostateczny

### Opaska betonowa budynku – erozja nawierzchni betonu, ubytki - stan dostateczny

### Nawierzchnia betonowa drogi dojazdowej – erozja, spękani, nierówności – stan dostateczny

### Schody wewnętrzne drewniane – zużycie materiału stopnic, przetarcia i odpryski farby – stan dostateczny

Posadzka pcv na korytarzach – miejscowe pęknięcia, przetarcia – stan dostateczny