

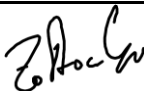



NUMER KONTRAKTU	Umowa nr 51/208/0054/22/Z/I		
ZAMAWIAJĄCY INWESTOR	<div> PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.</div> <div>PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia</div>		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<div> INŻYNIEROWIE</div> <div>YLE Inżynierowie Sp. z o.o. ul. W. Jagiełły 16/7 02-495 Warszawa</div>		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Likwidacja platform przyschodowych i budowa dwóch wind elektrycznych w przejściu pod torami na przystanku osobowym Różyny km 311,653 LK nr 9.		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	przystanek osobowy Różyny km 311,653 Linia Kolejowa nr 9		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
TOM	8 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, CZ. 2 ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO		
ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT KOORDYNATOR	mgr inż. Piotr Żółtowski	MAZ/0128/POOM/09 w specjalności mostowej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Dawid Wietrzykowski	WAM/0127/PWOM/15 w specjalności mostowej	
Data opracowania: 2023		Wersja 2.0	

1	Spis treści	
1	Informacje ogólne	3
1.1	Przedmiot opracowania	3
1.2	Lokalizacja	3
2	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. Dz. U. Nr 120 poz. 1126	3
2.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów	3
2.1.1	Winda wschodnia (przy peronie nr 1)	3
2.1.2	Winda zachodnia (przy peronie nr 2)	4
3	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	4
4	Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz mienia	4
5	Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	4
5.1	Roboty, które mogą stwarzać zagrożenie	4
6	Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	5
7	Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń ..	5
 Cz.2 Załączniki		
1	Opinia geotechniczna	8
2	Uzgodnienie PKP TELKOL	13
3	Uzgodnienie PKP ENERGETYKA	17
4	Uzgodnienie TK TELEKOM	18
5	Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	21

1 Informacje ogólne

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego pn.: Likwidacja platform przyschodowych i budowa dwóch wind elektrycznych w przejściu pod torami na przystanku osobowym Różyny km 311,653 LK nr 9.

1.2 Lokalizacja

Obszar planowanej inwestycji znajduje się w obrębie przystanku osobowego Różyny i zlokalizowany jest na terenie województwa pomorskiego, w powiecie Gdańskim, gminie Pszczółki na terenie miejscowości Różyny.

Zakres Robót objętych opracowaniem znajduje się na obszarze działania PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.



2 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. Dz. U. Nr 120 poz. 1126

2.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

2.1.1 Winda wschodnia (przy peronie nr 1)

- Zabezpieczyć teren robót (oznakować teren prac, wykonać wyгородzenie oraz kurtyny).
- Zdemonstować platformę przyschodową.
- Zdemonstować poręcz niegodne z IPI-1.
- Naprawić powierzchnię ścian po likwidacji platform oraz poręczy.
- Zamontować poręcz przyschodowe zgodne z IPI-1.
- Wykonać zabezpieczenie wykopu.
- Wykonać wykop do spodu fundamentu szybu windowego.
- Wypompować wodę.
- Rozebrać istniejącą przepompownię wraz z częścią podposadzkową. Zabezpieczyć pompę na czas rozbiórki.
- Wykonać konstrukcję żelbetową podszybia wraz z elementami odwodnienia. Poszerzyć otwór w istniejącej konstrukcji przejścia pod torami. Wykonać izolację podszybia
- Wykonać odwodnienie szybu windowego.
- Wykonać zasilanie szybu windowego, oświetlenie LED przed wejściem do windy.
- Wykonać konstrukcję stalową szybu windowego wraz z nadszybiem.
- Zamontować oszklenie wraz z obróbkami, urządzenie dźwigowe wraz z niezbędnymi urządzeniami.
- Odtworzyć nawierzchnie wokół szybu.
- Wykonać utwardzone dojście do windy w poziomie terenu.
- Zamontować oznakowanie stałe zgodne z IPI-2.

2.1.2 Winda zachodnia (przy peronie nr 2)

- Zabezpieczyć teren robót (oznakować teren prac, wykonać wyгородzenie oraz kurtyny).
- Zdemontować platformę przyschodową.
- Zdemontować poręcze niezgodne z IPI-1
- Naprawić powierzchnię ścian po likwidacji platform oraz poręczy.
- Zamontować poręcze przyschodowe zgodne z IPI-1.
- Wykonać zabezpieczenie wykopu.
- Wykonać wykop do spodu fundamentu szybu windowego.
- Wypompować wodę.
- Wykonać konstrukcję żelbetową podszybia wraz z elementami odwodnienia. Wykonać otwór w istniejącej konstrukcji przejścia pod torami. Wykonać izolację podszybia
- Wykonać zasilanie szybu windowego, oświetlenie LED przed wejściem do windy.
- Wykonać konstrukcję stalową szybu windowego wraz z nadszybiem.
- Zamontować oszklenie wraz z obróbkami, urządzenie dźwigowe wraz z niezbędnymi urządzeniami.
- Odtworzyć nawierzchnie wokół szybu.
- Wykonać utwardzone dojście do windy w poziomie terenu.
- Zamontować oznakowanie stałe zgodne z IPI-2

3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Inwestycja mieści się w obrębie przystanku osobowego Różyny zlokalizowanego w km 311,653 linii kolejowej nr 9. Linia kolejowa nr 9 jest linią państwową, magistralną dwutorową zelektryfikowaną, po której prowadzony jest ruch pasażerski oraz towarowy. Trzeci tor wzdłuż linii nr 9 oznaczony jest jako linia kolejowa nr 260.

Na przystanek składają się 2 perony jednokrawędziowe, które połączone są przejściem pod torami. Do przejścia pod torami prowadzą dwie zadaszone klatki schodowe.

Od strony zachodniej do przystanku prowadzi ul. Dworcowa, a od strony wschodniej jezdnia żwirowa.

4 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz mienia

Wykonywane roboty stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zagrożenie istnieje ze względu na charakter, organizację oraz miejsce realizowanych prac budowlanych. Roboty, które mogą stwarzać zagrożenie:

- sprzęt zmechanizowany używany do wykonywania robót,
- czynne instalacje/urządzenia uzbrojenia terenu,
- drogę lokalną ul. dworcowa po zachodniej stronie przystanku,
- ruch pojazdów szynowych - linia kolejowa nr 9 oraz 260,
- skarpy nasypu kolejowego, stożki skarpowe,
- kolejowa sieć trakcyjna, wraz z infrastrukturą techniczną,
- obiekty inżynierskie,
- możliwość upadku z wysokości,
- elementy instalacji składowane na terenie budowy

5 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

5.1 Roboty, które mogą stwarzać zagrożenie

- prowadzenie robót w ciągu linii kolejowej nr 9, w tym: prace przy czynnym torze, prace wymagające przenoszenia elementów nad czynnymi torami, korzystanie z przejazdów i przejść w poziomie szyn, prace z wykorzystaniem sprzętu poruszającego się po torach
- prace zbrojarskie, monterskie, malarskie
- prace rozbiórkowe istniejącej infrastruktury oraz obiektów budowlanych
- wykonywanie prac przy użyciu ciężkiego sprzętu, dźwigów, maszyn budowlanych, środków transportów w czasie realizacji inwestycji
- zagrożenie związane z uszkodzeniem istniejącej sieci infrastruktury

- prace z użyciem materiałów niebezpiecznych dla zdrowia (materiały niebezpieczne dla skóry, oczu, trujące opary)
- wykonywanie robót przy instalacjach elektrycznych, sieciach sanitarnych, sieci trakcyjnej
- możliwość porażenia prądem elektrycznym stałym i zmiennym (w tym również przy uszkodzeniu sprzętu oraz od czynnych instalacji znajdujących się na terenie budowy)
- prowadzenie prac przy ruchu szynowym
- prowadzenie prac przy ruchu kołowym
- praca przy wykopach
- roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości
- wszystkie inne niewymienione lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Powyższe roboty oraz zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy. Czas zagrożenia katastrofą budowlaną – nie dający się przewidzieć trwający przez cały okres budowy. Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

6 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik. Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfiką wykonywanej pracy.

Przed przystąpieniem do prac pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie wydane przez lekarza medycyny pracy, zaświadczenia o przeprowadzonym zgodnie z przepisami przeszkoleniu pracowników w zakresie bhp oraz wymagane uprawnienia.

Instruktaż pracowników powinien być przekazany ustnie przez kierownika budowy każdorazowo przed rozpoczęciem wykonywania robót niebezpiecznych. Każdemu pracownikowi, wykonującemu roboty niebezpieczne, powinny być przedstawione zagrożenia. Kierownik budowy powinien omówić z pracownikiem sposób uniknięcia wypadku oraz tok postępowania w przypadku wydarzenia się wypadku.

Wszystkie informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zamieści w "Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia". Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

7 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń





Kierownik budowy określi sposób realizacji robót budowlanych oraz wskaże środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom: zachowanie warunków BHP, nadzór kierownika budowy, używanie właściwej odzieży roboczej, używanie właściwego sprzętu i narzędzi oraz zapewni numery telefonów alarmowych wraz z apteczką pierwszej pomocy.

Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze). Wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót:

- oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy
- zastosowanie tymczasowych barier ochronnych
- czasowa organizacja ruchu pieszych
- czasowa organizacja ruchu na linii kolejowej zgodnie z obowiązującymi przepisami
- oznakowanie i zabezpieczenie wykopów
- przestrzeganie przepisów bhp (rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (dz. u.z 2003 nr 47, poz. 401)
- instruktaże pracowników
- stosowanie odzieży ochronnej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń oraz osprzętu ochrony indywidualnej w robotach, które tego wymagają

- zachowanie szczególnej ostrożności przy pracach z udziałem maszyn, ciężkiego sprzętu, dźwigu
- stosowanie grupowego i indywidualnego sprzętu zabezpieczającego robotników podczas pracy na wysokościach
- stosowanie rusztowań, pomostów, balustrad zabezpieczających przed upadkiem z wysokości
- stosowanie tylko sprawnego sprzętu i użytkowanie go zgodnie z jego przeznaczeniem
- obowiązek informowania przełożonych o sytuacjach potencjalnie niebezpiecznych

NUMER KONTRAKTU	Umowa nr 51/208/0054/22/Z/I		
ZAMAWIAJĄCY INWESTOR	<div> PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.</div> <div>PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia</div>		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<div> INŻYNIEROWIE</div> <div>YLE Inżynierowie Sp. z o.o. ul. W. Jagiełły 16/7 02-495 Warszawa</div>		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Likwidacja platform przyschodowych i budowa dwóch wind elektrycznych w przejściu pod torami na przystanku osobowym Różyny km 311,653 LK nr 9.		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	przystanek osobowy Różyny km 311,653 Linia Kolejowa nr 9		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
TOM	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO		
ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT KOORDYNATOR	mgr inż. Piotr Żółtowski	MAZ/0128/POOM/09 w specjalności mostowej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Dawid Wietrzykowski	WAM/0127/PWOM/15 w specjalności mostowej	
Data opracowania: 2023		Wersja 2.0	

1 Opinia geotechniczna



Tadeusz Zarucki

12-100 Szczytno, Lipowiec 9 ☎ 0 601 448 958

NIP 739 – 103 – 86 – 99 Regon 510336060 e-mail geoservis@o2.pl www.geoservis.pl

Lipowiec, dnia 13 grudnia 2022 r.

Opinia Geotechniczna
Z
DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA
GRUNTOWEGO

dla zadania:

„Wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej przystosowania peronów do obsługi osób o ograniczonej możliwości poruszania się na stacji Gdynia Chylonia LK 202 oraz przystankach osobowych Ciepłowo i Różyny LK 9”

- stacja Gdynia Chylonia -

woj. pomorskie



PODPIS ZAUFANY
TADEUSZ ZDZIŚŁAW
ZARUCKI
15.12.2022 18:12:01 (GMT+1)
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

OPRACOWAŁ:

mgr Tadeusz Zarucki
upr. geol. VII kat. Nr 1055
CERTIFICATE
Polish Committee of Geotechnics
Nr 115

1. Wstęp

Niniejszą Opinię Geotechniczną z Dokumentacją Badań Podłoża Gruntowego wykonano na zlecenie YLE Inżynierowie Sp. z o.o. ul. Wł. Jagiełły 16/7; 02-465 Warszawa – działającego w imieniu PKP Polskie Linie Kolejowe Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia. Jej celem jest udokumentowanie warunków gruntowo – wodnych w miejscu projektowanych windy osobowej. Opisana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie stacji Gdynia Chylonia LK 202 woj. pomorskie. Lokalizację badań przedstawiono na załącznikach graficznych.

Obszar badań to teren należący do PKP.

2. Podstawa prawna wykonanej Dokumentacji

Zakres prac geotechnicznych został podany przez Zleceniodawcę projektową oraz postępowano zgodnie z następującymi przepisami prawa i normami:

- ❖ Ustawa „Prawo budowlane” z dn. 13.02.2020 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 471);
- ❖ Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 26 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1064).
- ❖ PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne
- ❖ PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego
- ❖ PN-B-04452 – Geotechnika Badania polowe
- ❖ PN-B-02481 – Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar
- ❖ PN-B-06050 – Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
- ❖ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 453).

Podstawę formalno-prawną do sporządzenia dokumentacji stanowi zlecenie otrzymane od Zleceniodawcy w dniu 16.11.2022 r..

3. Zakres wykonanych prac

Prace geotechniczne zostały wykonane w dniach 01.12.2022 r. W ramach prac terenowych wykonano jeden otwór geotechniczny do głębokości maksymalnej 10,0 m ppt. Wiercenia wykonano przy użyciu wiertnicy mechanicznej MWG-6 metodą obrotową bez rurowania. Oprócz wierceń wykonano 1 sondę dynamiczną typu DPH do głębokości 7,0 m ppt.

W trakcie wykonywania wierceń prowadzono pomiary przewiercanych warstw gruntów, badania makroskopowe pobranych prób gruntów oraz pomiary poziomów wód gruntowych. Otwory likwidowano przez zasypanie urobkiem.

Prace terenowe wykonano pod nadzorem geotechnicznym mgr Tadeusza Zaruckiego.

Warunki terenowe

Wiercenia geotechniczne wykonano na terenie przylegającym do szlaku kolejowego w terenie otwartym. Przed wykonaniem wierceń skontrolowano urządzeniem pomiarowym lokalizację kabli podziemnych i innego uzbrojenia podziemnego.

Na podstawie posiadanej wiedzy na temat badanego obszaru należy stwierdzić, że nie występują na nim zjawiska uskokowe, obszary niestateczne sejsmicznie oraz tereny z oddziaływaniem działalności górniczej.

Prace kameralne

W ramach opracowania geotechnicznego wykonano:

- Mapy dokumentacyjne (zał. nr 1C).
Mapy została opracowane na materiale otrzymanym od Zamawiającego. Na mapach oznaczono wykonane wyrobiska oraz miejsce wykonania sondowania.
- Mapy z orientacją lokalizacji terenu badań (zał. Nr 1D).
- Objaśnienie znaków i symboli użytych na przekrojach geotechnicznych (zał. nr 2).
- Kartę otworu geotechnicznego (zał. Nr 3)
- Kartę sondowania dynamicznego typu DPH (zał. Nr 4)
- Niniejsze opracowanie tekstowe.

Opis prac terenowych, opróbowania, prace laboratoryjne

Wiercenia mechaniczne wykonano metodą obrotową z wykorzystaniem świrdrów o średnicy 112 mm. Otwór wykonano bez orurowania. W ramach prac terenowych wykonano wszelkie zaplanowane roboty geologiczne. Otwór zlikwidowano poprzez zasypanie urobkiem – zgodnie z profilem geologicznym. Lokalizacja otworu zgodnie z załączoną mapą dokumentacyjną (zał. nr 1).

4. Budowa geologiczna

Jak wynika z przeprowadzonych prac polowych, w podłożu gruntowym panują **proste warunki gruntowe** (wg klasyfikacji zawartej w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych - Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

Zgodnie z w/w klasyfikacją projektowany obiekt proponuje się **zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej**. Ostateczną kategorię geotechniczną dla obiektu określi jego projektant.

W podłożu do głębokości wykonanych wierceń (10,0 m ppt) udokumentowano utwory czwartorzędowe wieku: holocenińskiego i plejstoceńskiego.

Holocen to występująca na całym terenie nasypy antropogeniczne (nasypy budowlane – posadzka peronu oraz podbudowa). Miąższość tej serii osadów sięga do głębokości 3,0 m ppt. Nie wyklucza się, że w miejscach pośrednich miąższość ta może ulegać zmianie.

Plejstocen reprezentowany jest przez fluwioglacjale osady sypkie facji od piasków średnich w stanach od średnio zagęszczonych do zagęszczonych.

Na załączonej karcie geotechnicznej otworu podano schematyczne zaleganie poszczególnych warstw geologicznych wraz z podziałem geotechnicznym.

5. Stosunki wodne

W wyniku przeprowadzonych prac polowych na terenie badań do głębokości wierceń udokumentowano występowania wód gruntowych o swobodnym lustrze. Wody te układają się na głębokości 9,0 m ppt. Ponieważ wody te układają się poniżej planowanej rzędnej posadowienia wind nie pobrano próbek wody do badań laboratoryjnych pod kątem agresywności względem betonu. Wyniki obserwacji występowania wód gruntowych naniesiono na załącznikach graficznych.

6. Charakterystyka geotechniczna podłoża

W podłożu omawianego terenu poniżej warstw konstrukcyjnych peronu (stacja Gdynia Chylonia) oraz nasypów antropogenicznych zalegają grunty o jednolitej genezie litologii różniące się parametrami geotechnicznymi. W udokumentowanym podłożu gruntowym wydzielono jedną warstwę geologiczną w obrębie której wydzielono łącznie **dwie** warstwy geotechniczne.

Wartości parametrów geotechnicznych dla wydzielonych warstw przyjęto zgodnie z normą PN-81/B-03020 oraz PN-EN 1997-2:2009 w korelacji ze stopniem zagęszczenia (I_D). Parametry geotechniczne przyjęto na podstawie badań sondą DPH – oraz badań archiwalnych. Cechy wiodące określono makroskopowo w badaniach polowych.

warstwa Ia -

to wilgotne utwory sypkie wykształcone jako piaski średnie (MSa) w stanie średnio - zagęszczonym. Dla warstwy tej można przyjąć obliczeniową wartość stopnia plastyczności w wysokości $I_D = 0,40$.

Wilgotność naturalna:	$w_n = 14\%$ - wilgotne
Gęstość objętościowa:	$\gamma = 18,5$ [kN/m ³] - wilgotne
Kąt tarcia wewnętrzny:	$\phi_u^{(n)} = 32,4^\circ$
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej:	$M_0^{(n)} = 79\ 300$ [kPa]
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu:	$E_0^{(n)} = 66\ 900$ [kPa]

warstwa Id -

to wilgotne oraz nawodnione utwory sypkie wykształcone jako piaski średnie (MSa) w zagęszczonym. Dla warstwy tej można przyjąć obliczeniową wartość stopnia plastyczności w wysokości $I_D = 0,70$.

Wilgotność naturalna:	$w_n = 12\%$ - wilgotne $w_n = 18\%$ - mokre
Gęstość objętościowa:	$\gamma = 19,0$ [kN/m ³] – wilgotne $\gamma = 20,5$ [kN/m ³] – mokre
Kąt tarcia wewnętrzny:	$\phi_u^{(n)} = 34,2^\circ$
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej:	$M_0^{(n)} = 132\ 200$ [kPa]
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu:	$E_0^{(n)} = 111\ 100$ [kPa]

Do obliczeń należy przyjmować wartości współczynnika materiałowego, który obniża wartość obliczeniową parametru geotechnicznego o $\gamma_m = 1 \pm 0,1$.

7. Wnioski geotechniczne

- 7.1. Dla badanej lokalizacji windy osobowej w wykazanych warunkach gruntowo – wodnych możliwe jest wykonanie bezpośrednie posadowienia fundamentów. Obliczenia statyczne wykonać zgodnie z wymogami normy PN-81/B-03020. Obliczenia należy sprecyzować w Projekcie geotechnicznym – zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, jeżeli taki projekt będzie prawnie wymagany.
- 7.2. Na obecnym etapie projektowania inwestycji nie jest możliwe obliczenie nośności i osiadania gruntu. Obliczenia należy wykonać po zliczeniu wszelkich obciążeń od projekto-

wanych obiektów z uwzględnieniem podanych parametrów gruntu. Osiadania należy rozpatrywać zgodnie z załącznikiem "F" do normy EN 1997-1:2004. Gruntami zdolnymi do przejścia obciążeń od obiektu są utwory sypkie wykształcone, jako piaski średnie występujące na badanym terenie w stanie zagęszczonym.

- 7.3. Przyjęty model obliczeniowy (układ warstw geotechnicznych) reprezentuje karta geotechniczna otworu stanowiąca załącznik graficzny do opracowania.
- 7.4. Przedstawiony obraz warunków wodnych z okresu wierceń ulega okresowym zmianom w zależności od pór roku i nasilenia opadów atmosferycznych. Ustalenie wielkości i charakteru tych zmian wykracza poza zakres niniejszego opracowania i jest możliwe jedynie na podstawie długotrwałych obserwacji piezometrycznych.
- 7.5. Prace ziemne i fundamentowe zaleca się wykonać szczególnie starannie i należy przestrzegać następujących zasad:
- nie należy dopuścić do tego, aby naturalna struktura gruntu poniżej dna wykopu uległa naruszeniu. Jeżeli nastąpi przekopanie dna wykopu, lub grunty podłoża zostaną naruszone to te partie podłoża należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym,
 - nasypy budowlane wykonywać z odpowiednio zagęszczonej warstwami pospółki piaszczysto-żwirowej.
 - odsłonięte dno wykopu należy jak najszybciej zabezpieczać w celu minimalizacji oddziaływania warunków atmosferycznych na grunt – opady atmosferyczne, poruszanie się po dnie wykopu pojazdów itp.
 - nie przestrzeganie tych zaleceń może być powodem znacznego obniżenia nośności gruntu zalegającego w podłożu.
- 7.6. Z racji złożoności prac ziemnych zalecany jest geotechniczny odbiór prac ziemnych. Prace te powinien przeprowadzić uprawniony geolog.
- 7.7. Głębokość przemarzania gruntu w obszarze wykonanych badań geotechnicznych wynosi $h_z = 1,0$ m ppt wg normy PN-81/B-03020.

2 Uzgodnienie PKP TELKOL



PKP TELKOL Sp. z o.o.
Region Gdańsk
80-852 Gdańsk
ul. Dyrekcyjna 2-4
Nr ref: RU5-504-814/2022

Gdańsk, 13.01.2023

YLE Inżynierowie Sp. z o.o.
ul. Władysława Jagiełły 16/7
02-495 Warszawa

reprezentowana przez:
Antonina Żółtowska

Dotyczy:

Uzgodnienie planu sytuacyjnego, naniesienie na podkład geodezyjny infrastruktury telekomunikacyjnej* (dalej „Infrastruktura Telekomunikacyjna”) PKP TELKOL Sp. z o.o. (dalej: PKP TELKOL) oraz wydanie warunków technicznych na przebudowę/zabezpieczenie ewentualnych kolizji związanych z przystosowaniem peronów do obsługi osób o ograniczonej możliwości poruszania się na przystanku osobowym Różyny.

*oznacza kable telekomunikacyjne światłowodowe, kable telekomunikacyjne miedziane, linie telekomunikacyjne napowietrzne, drenaż wraz z kanalizacją kablową, studnie kablowe, szafy telekomunikacyjne/kontenery telekomunikacyjne, inne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym m.in. urządzenia lub budowle, wchodzące w skład przedsiębiorstwa PKP TELKOL.

Tytuł Projektu/zadania inwestycyjnego:

Zmodernizowanie elementów przejścia pod torami na po. Różyny zgodnie z wymogami TSI PRM.

Nazwa i adres Inwestora:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie Zakład Linii Kolejowych w Gdyni ul. Morska 24, 81-333 Gdynia.

Nazwa i adres Wnioskodawcy

YLE Inżynierowie Sp. z o.o. ul. Władysława Jagiełły 16/7, 02-495 Warszawa

Nazwisko reprezentanta Wnioskodawcy

Antonina Żółtowska



Certyfikat Ministerstwa
Spraw Wewnętrznych
i Administracji

PKP TELKOL sp. z o.o. • Szcześliwicka 62, 02-353 Warszawa • NIP 113-28-75-351
REGON 147190557 • Nr KRS 0000504917 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • kapitał zakładowy 50 759 500,00 PLN.

Numer i data pisma Wnioskodawcy:

WY294/744/2022/AZ z dn. 20.10.2022

Nazwa i adres obiektu budowlanego będącego przedmiotem uzgodnień

Modernizacja przejścia pod torami na po. Różyny

Linia nr 009

km 311,653

Inne istotne informacje

Nazwa i adres Wykonawcy/Generalnego Wykonawcy (dalej „Wykonawca”)

Zakres uzgodnień:

PKP TELKOL uzgadnia plan sytuacyjny oraz informuje, że w ramach wywiadu branżowego na załączonej mapie, kolorem pomarańczowym zakreślono orientacyjną lokalizację Infrastruktury Telekomunikacyjnej wchodzącej w skład przedsiębiorstwa PKP TELKOL, zgodnie art. 49 § 1 kodeksu cywilnego. Jest to kabel TKD 136x2.

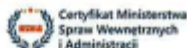
Załączniki:

- Mapa sytuacyjna – Załącznik Nr 1
- Komplet uzgodnionej dokumentacji – Załącznik Nr 2

Realizacja wszelkich czynności związanych z niniejszymi Uzgodnieniami odbywać się będzie na zasadach określonych przez PKP TELKOL w dokumencie **Warunki realizacji prac będących przedmiotem uzgodnień z PKP TELKOL** znajdujące się na stronie <https://telkol.pl/uzgodnienia/>, które stanowią integralną część niniejszych Uzgodnień.

Osoba odpowiedzialna za uzgodnienia po stronie PKP TELKOL:

Stanisław Struzik tel. 697 045 528, e-mail stanislaw.struzik@telkol.pl



PKP TELKOL sp. z o.o. • Szczęśliwicka 62, 02-353 Warszawa • NIP 113-28-75-351
REGON 147180587 • Nr KRS 0000504917 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • kapitał zakładowy 90 769 500,00 PLN.

Niniejszy dokument stanowi część dokumentacji projektowej, do której przestrzegania zobowiązani są wszyscy uczestnicy procesu budowlanego w szczególności Wykonawcy, podwykonawcy, dalsi podwykonawcy realizujący Projekt.

Z-CA DYREKTORA REGIONU

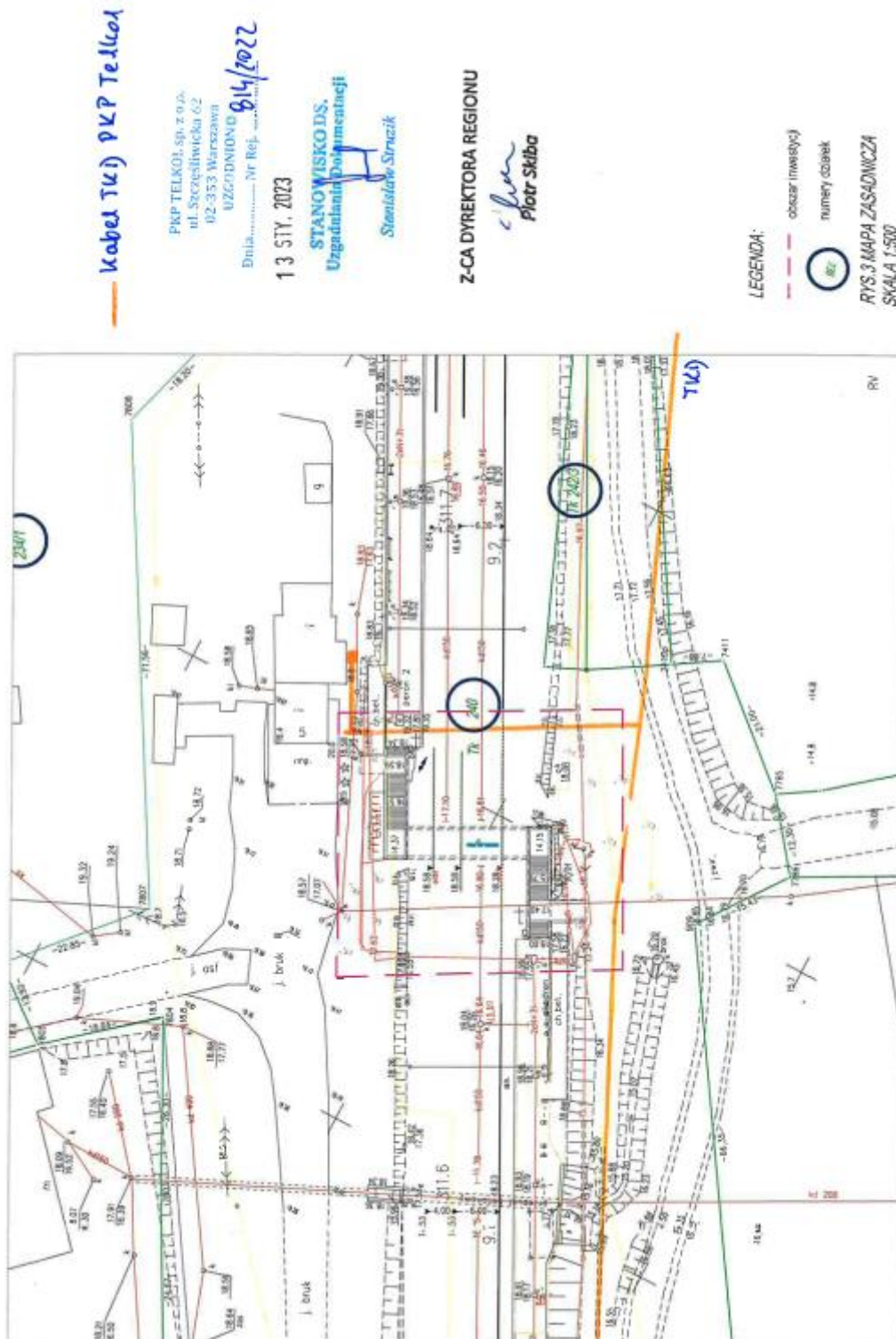
Skiba
Piotr Skiba

.....
(Data i podpis osoby upoważnionej)

Załączniki:

Załącznik Nr 1 - Mapa sytuacyjna

Załącznik Nr 2 - Komplet uzgodnionej dokumentacji



3 Uzgodnienie PKP ENERGETYKA



Sopot, 30 stycznia 2023
OSE2h-2-074/014/23

YLE Inżynierowie Sp. z o.o.
ul. W. Jagiełły 16/7
02-495 Warszawa

Dotyczy: uzgodnienia realizacji zadania pn.: "Likwidacja platform przyschodowych i budowa dwóch wind elektrycznych w przejściu pod torami na przystanku osobowym Różyny km 311,653 LK 09".

W odpowiedzi na pismo W294/051/2023/AZ z dnia 23.01.2023 dot. uzgodnienia realizacji zadania pn.: "Likwidacja platform przyschodowych i budowa dwóch wind elektrycznych w przejściu pod torami na przystanku osobowym Różyny km 311,653 LK 09", PKP Energetyka Obsługa spółka z o.o. Obszar Serwisowy Północny działając z upoważnienia i na rzecz PKP Energetyka S.A. uzgadnia pozytywnie przesłany nam projekt pod następującymi warunkami:

1. W rejonie planowanej inwestycji znajduje się linia kablowa SN 15 kV i nN 0,4 kV oraz linia napowietrzna SN 15 kV.
2. Rozpoczęcie robót - w miejscach gdzie występuje nasza czynna infrastruktura - należy zgłosić do PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Północny 81-859 Sopot ul. Jana z Kolna 29 na min. 21 dni przed planowym terminem rozpoczęcia robót, celem ustanowienia harmonogramu robót, plannego nadzoru oraz wyłączenia napięcia w sieci PKP Energetyka.
3. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w celu wykrycia sieci, które mogą nie być uwidocznione na mapie do celów projektowych oraz dla zinventaryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci elektroenergetycznej.
4. Przy ewentualnym odkryciu podczas robót ziemnych linii kablowej energetycznej, nienaniesionej na mapie, należy ją zabezpieczyć w rurach osłonowych dwudzielnych odpowiednio oznakowanych zgodnie z normą N SEP-E-004, po uprzednim uzgodnieniu kolizji z PKP Energetyka Obsługa spółka z o.o. Obszar Serwisowy Północny.
5. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia energetyczne traktować jako czynne, pod napięciem mogące grozić porażeniem i zachować warunki bezpieczeństwa.
6. Prace ziemne w pobliżu czynnych podziemnych urządzeń należy wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem zainteresowanych służb PKP Energetyka Obsługa spółka z o.o. Obszar Serwisowy Północny.
7. W przypadku uszkodzenia, podczas robót ziemnych kablowych, linii energetycznych PKP Energetyka S.A. oraz nienaniesionych w uzgodnieniach z powodu braku ich inwentaryzacji w zasobach dokumentacji PKP odpowiedzialność prawną i finansową przywrócenia do eksploatacji ponosi wykonawca robót.
8. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki, szkody oraz przerwy w zasilaniu, jakie w związku z realizacją inwestycji mogłyby powstać na rzecz PKP Energetyka S.A.
9. Po zakończeniu robót, dokumentację powykonawczą wybudowanej infrastruktury wraz z pomiarami inwentaryzacyjnymi, wykonanymi przez uprawnioną jednostkę geodezyjną, należy dostarczyć do PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Północny 81-859 Sopot ul. Jana z Kolna 29 oraz do zasobów archiwalnych PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4.
10. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.
11. Całość prac należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami, wymogami Prawa Budowlanego PN EN 50122 i PN EN 50122-1 w zakresie środków bezpieczeństwa elektrycznego i uziemień.

Elektronicznie
podpisany przez Piotr
Andrzej Gałkiewicz
Data: 2023.01.31
14:03:57 +01:00

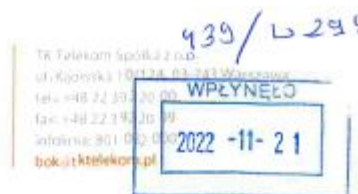
GRUPA KAPITAŁOWA PKP ENERGETYKA

PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
ul. Hoża 88 lok. 1 XII Wydział Gospodarczy
00-482 Warszawa Krajowego Rejestru Sądowego
tel.: +48 22 39 190 00 numer KRS: 0003610778
fax: +48 22 47 414 79

energetyka@pkpenergetyka.pl
www.pkpenergetyka.pl

NIP: 7010564340
REGON: 354121434
kapitał zakładowy: 2 000 000,00 zł

4 Uzgodnienie TK TELEKOM



Warszawa, 17/11/2022

Waldemar Blaszkę
Specjalista ds. dokumentacji technicznej
Zespół ds. Uzgodnień Branżowych
i Dokumentacji Technicznej Sieci
e-mail: w.blaszke@tktelekom.pl
tel. + 48 58 7211356, 697045505

YLE Inżynierowie Sp. z o.o.
ul. Jagiello 16/7
02-495 Warszawa

Nr ref.: LBPS-508/0600/2022

Dotyczy: **Inwentaryzacja infrastruktury (wywiad branżowy) i warunki techniczne dla przebudowy kolizyjnych sieci, dot. dokumentacji projektowej dotyczącej przystosowania peronów do obsługi osób o ograniczonej możliwości poruszania się na stacji Gdynia Chylonia LK nr 202 oraz przystankach osobowych Cieplewo, Różyny LK nr 009.**

Odpowiadając na pismo W294/739/2022/AŻ z dnia 20.10.2022 r., TK Telekom sp. z o.o. informuje że, w zakresach zaznaczonych na mapach zasadniczych:

LK nr 202, stacja Gdynia Chylonia, działki nr 546, 549 i 496 obręb Chylonia, przebiega trasa kabla światłowodowego Z-XOTKtsd 36J naszej Spółki, rel. Gdańsk – Gdynia Chylonia nst. „Chy”1 w rurociągu RHDPE PKP PLK, wybudowany w ramach modernizacji LK E65.

LK nr 009, przystanek osobowy Cieplewo, działka nr 57/8 i 57/6 obręb Cieplewo, gm. Pruszcz Gdański, przebiega trasa kabla światłowodowego Z-XOTKtsd 48J naszej Spółki, rel. Tczew – Gdańsk w rurociągu RHDPE PKP PLK, wybudowany w ramach modernizacji LK E65.

LK nr 009, przystanek osobowy Różyny, działka nr 240 obręb Różyny, gm. Pszczółki, przebiega trasa kabla światłowodowego Z-XOTKtsd 48J naszej Spółki, rel. Tczew – Gdańsk w rurociągu RHDPE PKP PLK, wybudowany w ramach modernizacji LK E65. Na pozostałych działkach projektowanych inwestycji, brak infrastruktury światłowodowej naszej Spółki.

Wysokość kapitału zakładowego 304 800 500,00 złotych
Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawa w Warszawie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 000026788
NIP: 525-25-49-753


Przebiegi tras ww. kabli światłowodowych naszej Spółki, zaznaczono orientacyjnie na mapach zasadniczych kolorem pomarańczowym i opisano.

Wszelkie projekty techniczne opracowane na tej podstawie podlegają oddzielnym uzgodnieniom w naszej Spółce.

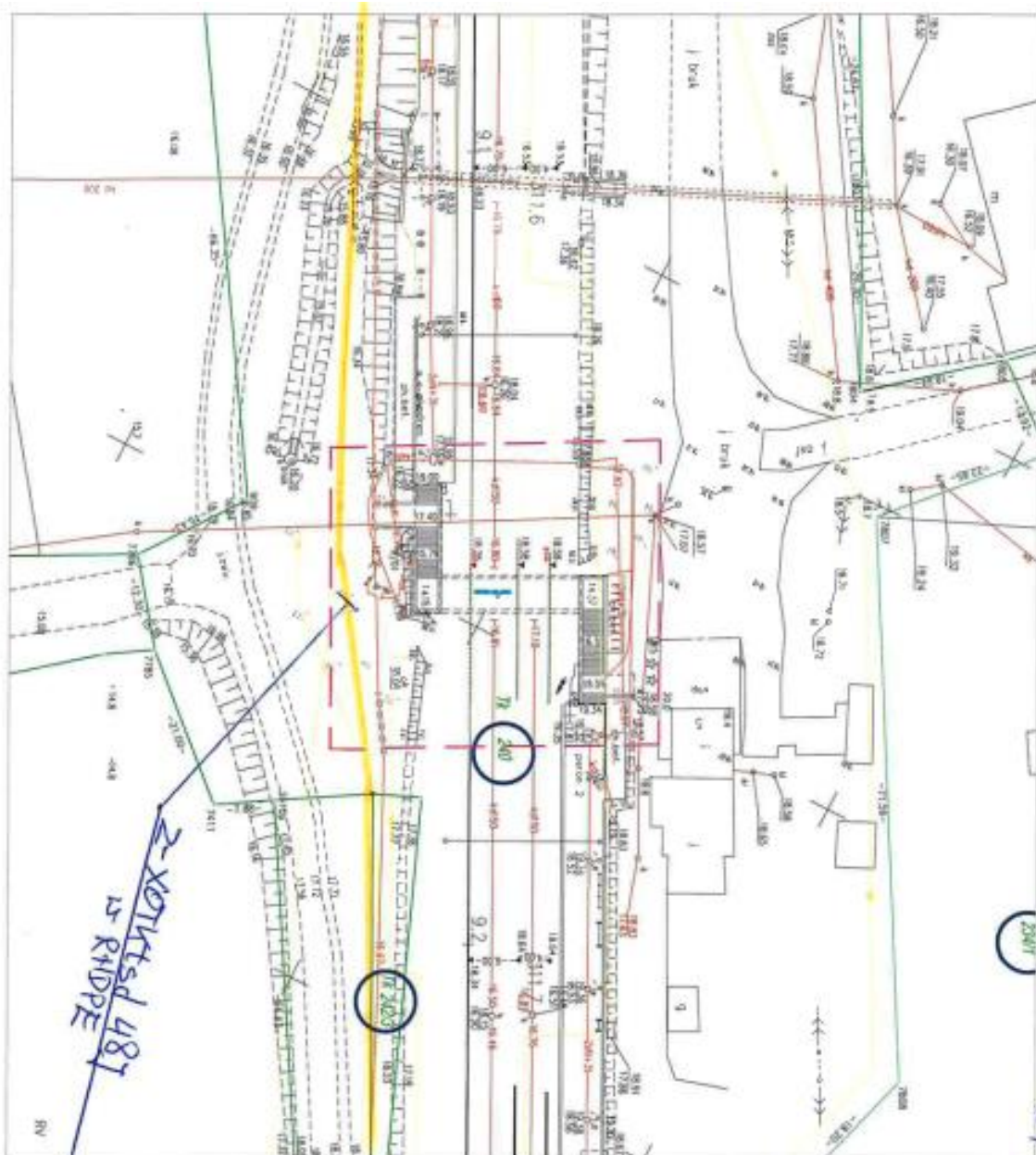
Powyższy wywiad dotyczy wyłącznie urządzeń branży telekomunikacyjnej spółki TK Telekom. Wywiad branżowy ważny 2 lata od daty niniejszego pisma.

Z poważaniem

Specjalista ds. dokumentacji
technicznej



Waldemar Blaszk



LEGENDA:
--- obszar inwestycji
--- linia kolejowa
RYS. 3. MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Specjalista ds. dokumentacji
technicznej
Waldemar B. aszke

data 19.11.2022 r.
TK Telekom spółka z o.o.
ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa
NIP: 526-25-48-753, Regon: 017322058
KRS: 0000024788

UZGODNIONO

L8P5e-50810600/2022
2x0T1Tsd 487 TK Telekom
w RHPPE

5 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego



WI-III.746.1.35.2022.OM



DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 3 oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz. 503) oraz art. 10 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku PKP PLK S.A. w Gdyni reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Juliana Skrochockiego, z dnia 20.12.2022 r.,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego pod nazwą:

„Likwidacja platform przyschodowych i budowa dwóch szybów dla wind elektrycznych na przystanku osobowym Różyny w k. 311,653 na dz. nr 240, obręb 0005 Różyny, gmina Pszczółki, stanowiącej teren kolejowy zamknięty- na linii kolejowej o znaczeniu państwowym nr 9”.

I. Rodzaj inwestycji.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne obejmuje, likwidację istniejących platform przyschodowych oraz istniejącego pomieszczenia przepompowni wód opadowych.

Projektuje się:

- po jednym nowym dźwigu osobowym z każdej strony przystanku osobowego Różyny, pomiędzy peronem, a przejściem pod torami;
- utwardzone dojścia wraz z zabezpieczeniem barierką od strony torowiska oraz przeniesienie istniejących stojaków na rowery;
- poza obrysem przejścia podziemnego projektuje się nową przepompownię wód opadowych;
- w przejściu pod torami projektuje się dostosowanie oznakowania stałego na potrzeby nowych wind oraz wymianą istniejących balustrad tak aby spełniały wymogi Wytycznych architektonicznych dla infrastruktury pasażerskiej IPI-1;
- nowe przyłącze energetyczne dla każdej z projektowanych wind oraz ew. usunięcie kolizji.

II. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu.

Inwestycja przewidziana jest na kolejowym terenie zamkniętym, na części działki 240, obręb 0005 Różyny, stanowiącym teren kolejowy zamknięty w rejonie linii kolejowych nr 9 będącej linią kolejową o znaczeniu państwowym.

III. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

Należy spełnić wymogi wynikające z przepisów, w tym techniczno-budowlanych, a także obowiązujących Polskich Norm, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo, a w szczególności:

1) Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- a) Przewidziany do realizacji obiekt należy zaprojektować, zrealizować i użytkować, zapewniając spełnienie wymogów określonych w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682).

- b) Projektując objęte niniejszą decyzją zamierzenie inwestycyjne należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 1 *u.p.z.p.*
- c) Parametry inwestycji i projektowanych obiektów:
- linia zabudowy – nie określa się (przedmiotowe obiekty należy zlokalizować w obrębie granic terenu inwestycji pokazanych na załączniku mapowym do niniejszej decyzji);
 - powierzchnia zabudowy – ok. 260m² dla każdego z projektowanych dźwigów,
 - kubatura – ok. 1000 m³ dla każdego z projektowanych dźwigów
 - powierzchnia ulegająca przekształceniu - ok. 410 m²
 - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – przyłącze do sieci.
 - zasilanie energetyczne – przyłącze do sieci
 - długość linii kablowych – ok 100m,
 - ewentualne kolizje z sieciami należy uzgodnić z gestorami tych sieci.
- 2) **Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**
- a) W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2256 ze zm.), zwanej dalej „*p.o.ś.*”).
- b) W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1 *p.o.ś.*).
- c) Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji (art. 75 ust. 2 *p.o.ś.*).
- d) Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75 ust. 3 *p.o.ś.*).
- e) Przedsięwzięcie powinno być realizowane przy spełnieniu także następujących warunków:
- prace budowlane należy prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczeń zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi,
 - roboty należy prowadzić w taki sposób, by minimalizować ilość odpadów budowlanych,
 - powstałe podczas prac budowlanych odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty; odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją,
 - w przypadku wycieku do wód powierzchniowych substancji ropopochodnych, należy zastosować mechaniczne ich zbieranie z powierzchni wody,
 - należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów,
 - gleba i ziemia, powstałe przy pracach fundamentowych, powinny zostać w maksymalnym stopniu wykorzystane na placu budowy, np. w celu niwelacji terenu,
 - po zagęszczeniu warstw gruntu rodzimego powinna zostać odtworzona warstwa humusu,
 - wykonane wykopy powinny być w odpowiedni sposób zabezpieczone przed ewentualnym wpadaniem ludzi i zwierząt.
- f) Zamierzenie inwestycyjne objęte decyzją nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- g) Na nieruchomości objętej niniejszą decyzją nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004. O ochronie przyrody.

3) Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

W granicach objętych wnioskiem nie występują zidentyfikowane zabytki podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie i opiece nad zabytkami, jednakże należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z zapisami art. 32 ust. 1 ww. ustawy, w odniesieniu do całego terenu objętego decyzją, należy wskazać, że w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, z Wójtem Gminy Pszczółki.

4) Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

a) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej:

- zapotrzebowanie na wodę – nie dotyczy,
- zapotrzebowanie na gaz – nie dotyczy,
- zapotrzebowanie na energię elektryczną – 11 kWh,
- zapotrzebowanie na energię ciepłą nie dotyczy,

b) Komunikacja:

- dostęp do terenu inwestycji – istniejącymi dojazdami,
- wymagana ilość miejsc parkingowych – nie ustala się,

c) Ponadto inwestycję należy projektować i realizować uwzględniając wymogi wynikające z przepisów:

- ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 602 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987 ze zm.).

d) Teren inwestycji przylega do pasa drogowego- ul. Dworcowa - zgodnie z art. 53.4.9 *u.p.z.p* projekt decyzji przesłano do uzgodnienia do Wójty Gminy Pszczółki, jako właściwego zarządcy drogi- uzgodnienie dokonane w trybie określonym w art. 53 ust. 5 *u.p.z.p*.

e) Teren inwestycji przylega do linii kolejowych o znaczeniu państwowym nr 9, zgodnie z art. 53.4.9a *u.p.z.p* projekt decyzji przesłano do uzgodnienia do Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego- uzgodnienie dokonane w trybie określonym w art. 53 ust. 5 *u.p.z.p*.

W ww. postanowieniu Prezes Urzędu Transportu Kolejowego wskazał, że przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego:

- należy uwzględnić wymogi w zakresie wynikającym z przepisów rozporządzenia Komisji (UE) nr 1299/2014 z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie technicznych specyfikacji interoperacyjności podsystemu „Infrastruktura” systemu kolei w Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE L 356 z dnia 12 grudnia 2014r. ze zm.), w szczególności: pkt 4.2.1.2 „Trasa pozbawiona przeszkód”, pkt 4.2.1.2.1. „Ruch w płaszczyźnie poziomej”, pkt 4.2.1.2.2. „Ruch w płaszczyźnie pionowej”, pkt 4.2.1.2.3. „Oznaczenie trasy”,
- w odniesieniu do gruntów przyległych do linii kolejowej o znaczeniu państwowym, inwestycja nie może powodować zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu kolejowego poprzez np. niszczenie lub uszkodzanie istniejącego torowiska i jego urządzeń albo poprzez zmniejszenie ich trwałości lub zmniejszenie wartości użytkowej linii kolejowej oraz nie może ograniczać możliwości przebudowy lub remontu tej linii kolejowej.

5) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań, dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących

- w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić, przewidzianą obowiązującymi przepisami, ochronę:
- przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności oraz dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, a w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – w szczególności określoną zapisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów, oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
 - przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej.
- b) Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji inwestor winien uzyskać pozwolenie na budowę na zasadach i w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i opracować w tym celu projekt budowlany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- c) Przed wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenie na budowę inwestor musi posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do w/w wniosku oświadczeniem, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
- d) Pozwolenie na budowę obiektu budowlanego może być wydane po uprzednim uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnymi, uzgodnień, pozwoleń lub opinii innych zainteresowanych organów, w tym uzgodnień z gestorami infrastruktury na terenie lokalizacji wnioskowanego zamierzenia, w szczególności uzgodnienia usytuowania sieci uzbrojenia terenu z zarządzającym terenem zamkniętym, zgodnie z dyspozycją art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.). Za „sieci uzbrojenia terenu”, zgodnie z treścią art. 2 pkt 11 w/w ustawy, uważa się wszelkiego rodzaju nadziemne, naziemne i podziemne przewody i urządzenia: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne i inne, z wyłączeniem urządzeń melioracji szczegółowych, a także podziemne budowle, które w rozumieniu przepisów o statystyce publicznej nie są budynkami.

- 6) **Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:**
Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję położony jest poza terenami górniczymi.

IV. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Wyznaczono obszar oznaczony czerwoną linią przerywaną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie:

Dnia 20 grudnia 2022 r. do tut. organu wpłynął wniosek wniosku PKP PLK S.A. w Gdyni reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Juliana Skrochockiego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia: „Likwidacja platform przychodowych i budowa dwóch szynów dla wind elektrycznych na przystanku osobowym Różyny w km 311,653 na dz. nr 240, obręb 0005 Różyny, gmina Pszczółki, stanowiącej teren kolejowy zamknięty- na linii kolejowej o znaczeniu państwowym nr 9”. Dnia 08 lutego 2023r., ostatecznie wyjaśniono aktualność mapy zasadniczej załączonej do wniosku.

Zadanie objęte przedmiotowym wnioskiem zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Planowane zamierzenie budowlane nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). W związku z powyższym inwestor nie był zobowiązany dołączyć do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Analizując wniosek stwierdzono, że zgodnie z decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe jako terenów zamkniętych, 51 obr 0005 Szklana Huta figurują w załączniku wyszczególniającym działki stanowiące tereny zamknięte. Zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 3 *u.p.z.p.*, wojewoda jest organem właściwym do wydania decyzji na terenach zamkniętych.

Organ uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisie art. 52 *u.p.z.p.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Stosownie do zapisów art. 53 ust. 1 *u.p.z.p.* o wszczęciu postępowania zawiadomiono strony w drodze obwieszczenia nr WI-III.746.1.35.2022.OM.b z dnia 27.03.2023 r., na tablicy ogłoszeń Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz stronie internetowej urzędu, występując także z pismem do Urzędu Gminy Pszczółki z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń w/w obwieszczenia oraz zamieszczeniu go na stronie internetowej. Jednocześnie o wszczęciu postępowania zawiadomiono wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego Wojewoda Pomorski dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu funkcjonalnego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Ustalono, że na nieruchomości objętej niniejszą decyzją nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

Zgodnie z art. 53.4.9 *u.p.z.p.* projekt decyzji przesłano do uzgodnienia do Wójta Gminy Pszczółki, jako właściwego zarządcy drogi ul. Dworcowa w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, uzgodnienie dokonane w trybie określonym w art. 53 ust. 5 *u.p.z.p.*

Zgodnie z art. 53.4.9a *u.p.z.p.* projekt decyzji przesłano do uzgodnienia do Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego ponieważ inwestycja jest projektowana na linii kolejowej nr 9 będącą linią o znaczeniu państwowym, uzgodnienie dokonane w trybie określonym w art. 53 ust. 5 *u.p.z.p.*

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak sentencji.

Pouczenie:

*Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu, który ją wydał, w terminie 14 dni od daty doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (por. art. 53 ust. 6 *u.p.z.p.*).*

*Zgodnie z art. 51 ust. 2e *u.p.z.p.* postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, w przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o jej wydanie, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wnieśnie żądanie wymierzenia tej kary.*

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Strona 5 z 7

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:500

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. PKP PLK S.A., ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
2. PKP S.A. o. Gospodarowania Nieruchomościami, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
3. WI-III/aa

Wyk. OM, tel. 58 30-77-736

opr. mgr inż. arch. Aleksandra Marczak członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. PO-773
Wniosek podlega opłacie skarbowej, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 **ze zm.**) - wniesiono opłatę 598 zł+17 zł za pełnomocnictwo.

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	4079435.11295958.11057161
Nazwa dokumentu	Decyzja celu publicznego- WI-III.746.1.35.2022.OM.pdf
Tytuł dokumentu	Decyzja celu publicznego- WI-III.746.1.35.2022.OM
Sygnatura dokumentu	WI-III.746.1.35.2022
Data dokumentu	2023-04-21 14:04:36
Skrót dokumentu	EBB8C70979C227C9208B57C83EB1B59457EF1F0B
Wersja dokumentu	1.35
Data podpisu	2023-04-21
Sygnatariusz	Janusz Adam Woliński
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZO 3.114.1.1.
Data wydruku:	2023-04-24 09:44:30
Autor wydruku:	Bagińska Ewelina



