

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu  
Samodzielne Stanowisko Pracy  
Ds. Zaplecza Technicznego i Ratownictwa  
ul. 3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec  
tel.: +48 32 710 40 91  
Beata.Kmicinska@plk-sa.pl



IZ08SPSA.203.22.2026.BK.1

Sosnowiec, dnia 01.04.2026 r.

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nazwa zamówienia:** Świadczenie usług serwisowych, przeglądów okresowych przed sezonem letnim i sezon zimowym oraz usuwanie usterek stwierdzonych podczas przeglądu klimatyzatorów zainstalowanych w pomieszczeniach techniczno-ruchowych, warsztatach, wagonie socjalnym pociągu ratunkowego i pomieszczeniach biurowych zarządzanych przez IZ Sosnowiec

**Zamawiający:** PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu

**Rodzaj zamówienia:** Usługi

ZAAKCEPTOWAŁ

SPECJALISTA

Mirosław Grzegorzka

01.04.2026

Data, podpis kierującego Organizacją merytoryczną

Opracowała:

Beata Kmicinska

32 710 40 91

IZSP Kmicinska  
01.04.2026

Data, podpis

## Wykaz użytych pojęć

- **OPZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia
- **Wykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną
- **Zamawiający** – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

### 1) Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 74, **Zakład Linii Kolejowych z siedzibą w Sosnowcu (kod: 41-200) przy ul. 3 Maja 16** zwanej dalej „Zamawiającym” zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie **zapytania ofertowego otwartego**. Postępowanie zakupowe prowadzone jest zgodnie z zasadami określonymi w „Regulaminie udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie kolejowe S.A.” (dalej: „Regulamin”). Usługa będzie realizowana w ramach umowy.

### 2) Rodzaj zamawianych usług: Zamówienie obejmuje świadczenie usług serwisowych, przeglądów okresowych przed sezonem letnim i sezonem zimowym oraz usuwanie usterek stwierdzonych podczas przeglądu:

- 275 klimatyzatorów typu Multi Split: SAMSUNG, Rotenso Ukura, typu Split: KAISAI, CRYO'S, LG, FUJITSU, MDV, Rotenso Ukura, SEVERA, GREE
- systemy VRF

### 3) Miejsce realizacji zamówienia: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii

Kolejowych w Sosnowcu oraz w Sekcjach Eksploatacji w poniższych lokalizacjach:

- a) Zakład Linii Kolejowych Sosnowiec, ul.3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec,
- b) Sekcja Eksploatacji Bielsko–Biała, ul.3 Maja 18, 43-300 Bielsko-Biała,
- c) Sekcja Eksploatacji Czechowice–Dziedzice, ul. Barlickiego 48, 43-502 Czechowice-Dziedzice,
- d) Sekcja Eksploatacji Jaworzno–Szczakowa, ul. Batorego 80, 43-602 Jaworzno-Szczakowa,
- e) Sekcja Eksploatacji Katowice, ul. Ogród Dworcowy 3 , 40-387 Katowice.

Szczegółowy wykaz lokalizacji **Załącznik Nr 1 do OPZ**.

### 4) Harmonogram realizacji zamówienia: od zawarcia umowy do 31.12.2026 r.

Świadczenie usług serwisowych klimatyzatorów oraz usuwanie usterek mogą być wykonywane od poniedziałku do niedzieli w II etapach w godzinach uzgodnionych z administratorem obiektu tj.: Naczelnikiem Sekcji:

**I etap** - przegląd serwisowy klimatyzatorów przed sezonem letnim powinien być wykonany do 30.06.2026 r.

**II etap** - przegląd serwisowy klimatyzatorów przed sezonem zimowym powinien być wykonany do 31.12.2026 r.

**5) Termin i warunki gwarancji:** Wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji, co, do jakości jak i zastosowanych preparatów na okres minimum 6 miesięcy.

**6) Specyfikacja techniczna:** Przegląd serwisowy powinien obejmować:

- a) Czyszczenie skraplacza ( jednostki zewnętrzne)
- b) Czyszczenie filtrów i dezynfekcja parownika ( jednostki wewnętrzne)
- c) Sprawdzenie konstrukcji / zamocowania urządzenia
- d) Sprawdzenie instalacji elektrycznej
- e) Kontrola szczelności układu chłodniczego
- f) Sprawdzenie stanu instalacji energetycznej wraz z izolacją cieplną
- g) Sprawdzenie i udrożnienie odpływu skroplin
- h) Wykonanie pomiarów / sprawdzenie działania
- i) Drobne naprawy wykryte podczas przeglądu

Do czyszczenia należy stosować płyny antybakteryjne (niszczące bakterie, roztocza, grzyby) posiadające odpowiednie atesty. Wszystkie prace serwisowe winny być prowadzone zgodnie z technologią napraw producentów i przy użyciu oryginalnych części zamiennych.

Wszelkie materiały i środki do przeprowadzenia konserwacji dostarcza Wykonawca.

**Po dokonanym przeglądzie Wykonawca naklei nalepkę z logo firmy, datą wykonania przeglądu.**

Naprawy wykraczające poza zakres umowy będą realizowane każdorazowo na podstawie indywidualnych zleceń, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

**7) Wymagania prawne:** Wykonawca powinien posiadać odpowiednie dokumenty uprawniające do wykonywania przeglądów - Certyfikat dla Przedsiębiorcy F-GAZ, Certyfikat dla Personelu F-GAZ, Świadectwo kwalifikacyjne Dozoru i Eksploatacji, uprawnienia elektryczne.

Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia karty potwierdzającej uzupełnienie f-gazu zgodnie z obowiązującymi przepisami ( ilość f-gazu i rodzaj).

Wykonawca będzie wykonywał prace w obiekcie czynnym.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia wystąpi z wnioskiem o wydanie Karty Wstępu i Zezwolenia na wjazd na obszar kolejowy, zgodnie z „Zasadami wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – Id-21” dostępnymi na stronie: [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl).

Zamawiający żąda dwóch referencji z okresu ostatnich 3 lat związanych z przedmiotem zamówienia, o podobnym zakresie na łączną wartość, na co najmniej 50 000,00 zł.

**8) Sposób płatności:** Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie **protokół z dokonanego przeglądu, naprawy**, podpisany przez przedstawiciela Sekcji Eksploatacji i Wykonawcę (**Załącznik nr 2 do OPZ**). Płatność

według harmonogramu, przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia faktury.

- 9) Kary umowne:** W przypadku niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
- a) w przypadku nieterminowego świadczenia Usług – karę umowną w wysokości 0,2% Wynagrodzenia netto opóźnionej Usługi za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - b) w przypadku niezgodnego z Umową świadczenia Usług – karę umowną w wysokości 0,2% wartości netto niezgodnej z Umową Usługi, za każdy przypadek niezgodnej z Umową Usługi,
  - c) w przypadku opóźnienia w realizacji usług gwarancyjnych – karę umowną w wysokości 0,2 % wartości netto Usługi obarczonej wadą,
  - d) w przypadku niewykonania lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto, określonego w umowie,
- Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie przekroczy 15 % Wynagrodzenia netto.
- 10) Prawo opcji:** Nie przewiduje się rozszerzenia zamówienia o roboty dodatkowe, uwzględniające dodatkowe, bieżące potrzeby Zamawiającego („Prawo opcji”)
- 11) Podwykonawcy:** Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie podwykonawcom realizacji zamówienia.
- 12) Zamówienia dodatkowe:** Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień dodatkowych.
- 13) Uwagi końcowe:** Postępowanie może zostać zamknięte na każdym etapie Postępowania zakupowego, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem Umowy. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawców o zamknięciu postępowania zakupowego. Wszystkie koszty związane z przedmiotem zamówienia w tym dojazdu do miejsca konserwacji klimatyzatorów jak i użycia windy, (jeśli zajdzie taka konieczność) ponosi Wykonawca.

Kryterium oceny ofert - 100% cena.

#### **Załączniki:**

Załącznik Nr 1 – Wykaz rozmieszczenia klimatyzatorów,

Załącznik Nr 2 - Wzór Protokołu,