

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu  
ul. 3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec  
Dział Dróg Kolejowych, Ochrony Środowiska,  
Szkód Górniczych i Ochrony Przeciwpowodziowej  
T: + 48 32 710 40 40  
iz.sosnowiec@plk-sa.pl  
www.plk-sa.pl

  
**PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

IZ08DG.294.1.2025.MJ.1

Sosnowiec, 17.01.2025 r.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nazwa zamówienia:** Opracowanie operatów wodnoprawnych wraz z wszelką niezbędną dokumentacją i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych na usługi wodne.

**Zamawiający:** PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu

**Rodzaj zamówienia:** Usługa

**Kod CPV:** 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne;

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

ZAAKCEPTOWAŁ

NACZELNIK DZIAŁU

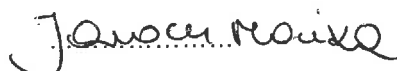
17.01.2025

Robert Cichoń

(data, podpis kierującego Organizacją merytoryczną)

Monika Jaroch

Tel: 327104976



## Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć.....	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia.....	3
3. Rodzaj zamawianych usług.....	4
4. Miejsce realizacji zamówienia .....	5
5. Harmonogram realizacji zamówienia .....	5
6. Parametry świadczonych usług .....	5
7. Specyfikacja techniczna .....	8
8. Wymagania prawne .....	9
9. Termin i warunki gwarancji.....	10
10. Sposób płatności .....	10
11. Kary umowne.....	11
12. Prawo opcji.....	11
13. Podwykonawcy.....	11
14. Zamówienia podobne .....	11
15. Uwagi Końcowe.....	11
16. Załączniki .....	12

## 1. Wykaz użytych pojęć

**OPZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia

**Wykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną.

**Zamawiający** – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu

## 2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu lub zaktualizowaniu siedmiu operatów wodnoprawnych wraz z wszelką niezbędną dokumentacją i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych na usługi wodne w związku z wygasaniem pozwoleń wykazanych w tabeli nr 1.

*Tabela 1. Wykaz decyzji*

L.p.	Nr PLK	Znak decyzji	Data wydania	Organ wydający	Usługa wodna
1	3	NO/021-P-2/12/15/7936	2015-05-04	RZGW Gliwice	wykonanie urządzeń wodnych/szczególne korzystanie z wód
2	4	NO/021-P-3/13/15/8382	2015-05-08	RZGW Gliwice	wykonanie urządzeń wodnych/szczególne korzystanie z wód
3	6	OŚ-ŚR.6341.5.2015	2015-04-29	Prezydent Miasta Jaworzna	wykonanie urządzeń wodnych/szczególne korzystanie z wód

4	7	OŚ-ŚR.6341.14.2015	2015-04-29	Prezydent Miasta Jaworzna	wykonanie urządzeń wodnych/szczególne korzystanie z wód
5	8	NO/021-P-4/12/15/7701	2015-04-29	RZGW Gliwice	wykonanie urządzeń wodnych/szczególne korzystanie z wód
6	9	OŚ-ŚR.6341.8.2015	2015-04-22	Prezydent Miasta Jaworzna	wykonanie urządzeń wodnych/szczególne korzystanie z wód
7	1121	OŚ-ŚR.6341.13.2015	2025-05-14	Prezydent Miasta Jaworzna	wykonanie urządzeń wodnych/szczególne korzystanie z wód

### 3. Rodzaj zamawianych usług

Usługa polegająca na opracowaniu operatów wodnoprawnych wraz z wszelką niezbędną dokumentacją i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych w zakresie opisanym w p. 2, tj. opracowanie operatów i wniosków zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U.2024.1087 ze zm.), wprowadzanie ewentualnych poprawek i uzupełnień do wniosków, opracowanie dokumentacji w formie papierowej i elektronicznej. Wykonawca złoży wnioski o wydanie pozwoleń do właściwych organów na mocy upoważnienia wydanego przez Zamawiającego. Do sześciu wyszczególnionych w tabel nr 1 decyzji, które podlegają aktualizacji lub opracowania Zamawiający udostępni posiadana dokumentację, na podstawie której uzyskano poprzednie pozwolenia z możliwością jej wykorzystania. Do Wykonawcy należy weryfikacja kompletności materiałów oraz dostosowanie ich do stanu rzeczywistego. Aktualnych przepisów i zaleceń organu wydającego decyzję. Część operatów Wykonawca będzie musiał opracować bez materiałów pomocniczych. Jeżeli wystąpi potrzeba uzupełnienia o niezbędne dane, Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem pozyska niezbędne informacje celem wykonania przedmiotu zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy jest również rzetelna analiza terenowa. Wykonawca zobligowany jest do wizji w terenie w celu weryfikacji ilości wylotów; a w przypadku zlokalizowania innych do poinformowania Zamawiającego o ich istnieniu. Wszystkie rozwiązania wynikające z konieczności dokonania zmian w stosunku do stanu poprzedniego powinny być w uzgodnieniu z Zamawiającym. Przed złożeniem dokumentów do odpowiedniego organu Wykonawca będzie zobowiązany do

uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego. Wnioski z kompletnymi operatami wodnoprawnymi i niezbędnymi załącznikami Wykonawca złoży do właściwej rzeczowo i miejscowo jednostki Polskich Wód. Dokumentację Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie papierowej oraz elektronicznej na płycie CD. W ramach opracowanych materiałów Wykonawca powinien załączyć dokumentację zdjęciową wykonaną oddzielnie dla każdego urządzenia wodnego (wylotu) w ramach uzyskiwanej decyzji. Wykonawca będzie odpowiadał również za ewentualne uzupełnienia i kontakt z organem na etapie uzupełnień. Za ostateczną realizację zlecenia zostanie uznane pozyskanie wszystkich wskazanych pozwoleń wodnoprawnych dla decyzji wymienionych w tabeli nr 1.

#### **4. Miejsce realizacji zamówienia**

Miejsce realizacji zamówienia będzie teren zarządzany przez Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu zgodnie z zakresem terenowym wskazanym w poszczególnych decyzjach.

#### **5. Harmonogram realizacji zamówienia**

Termin opracowania operatu wodnoprawnego i złożenia wniosku o jego wydanie do właściwego Organu wynosi 90 dni od dnia akceptacji warunków Zamówienia. Termin może być przedłużony o ile brak możliwości jego zachowania wynikałaby z przyczyn niezawinionych i niezależnych od Wykonawcy.

#### **6. Parametry świadczonych usług**

1. Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania 7 wniosków o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z załącznikami, w tym operatami wodnoprawnymi, zgodnie z Ustawą z dn. 20 lipca 2017 Prawo Wodne. Opracowana dokumentacja powinna być sporządzana na podstawie realnego stanu zaobserwowanego w terenie, przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji (jeśli taka dysponuje), przepisami prawa a także wewnętrznymi instrukcjami obowiązującymi w PLK S.A. (m.in. Instrukcja Is-2 Wytyczne obliczania ilości wód opadowych i roztopowych na obszarze kolejowym, Standardowe wymagania dla dokumentacji środowiskowej przyjęte Uchwałą Zarządu PLK S.A. nr 836/2013).

2. Każdy operat wodnoprawny powinien zawierać zapis dotyczący powierzchni danej zlewni przewidzianej do wyliczenia opłat za usługi wodne, ze wskazaniem powierzchni uszczelnionej

i nieuszczelnionej. Dodatkowo operaty powinny zawierać dokumentację fotograficzną obrazującą dany obiekt oraz elementy istniejącego zamówienia. Każdą lokalizację w której dokonywana jest usługa wodna należy opisać wskazaniem linii kolejowej oraz kilometrażem.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad bezpieczeństwa ruchu kolejowego oraz obowiązujących przepisów o bezpieczeństwie przeciwpożarowym, o bezpieczeństwie i higienie pracy, sanitarnych, o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy o odpadach.

4. Wykonawca świadczył będzie Usługę na rzecz Zamawiającego z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, oraz potrzeb Zamawiającego.

5. Wykonawcy na czas trwania realizacji przedmiotu zamówienia zostanie udzielone pełnomocnictwa przez Spółkę PLK S.A.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo własnych pracowników oraz za przestrzeganie przez pracowników przepisów BHP obowiązujących u Zamawiającego. Osoby, które będą wykonywały prace na terenie PKP przy czynnym ruchu kolejowym, przed wejściem w teren muszą zostać zgłoszone do stanowiska pracy ds. BHP nr tel. 327104978 w celu przeszkolenia z BHP i uzyskania przepustek wejścia na teren kolejowy dla tych osób.

#### **Wymagania dodatkowe:**

W oparciu o wydawane dla Spółki pozwolenia wodnoprawne na usługi wodne związane z odprowadzaniem do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast (zgodnie z art.389 pkt 1 w zw. z art. 35 ust.3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne) Zamawiający prosi o weryfikację zapisów dotyczących:

1. Informacji na temat występowania substancji zanieczyszczających w ilościach nieprzekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

W sytuacji, gdy wody opadowe i roztopowe są odprowadzane z powierzchni innych niż wymienione w § 17 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie

należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz.1311) mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych bez oczyszczania zgodnie z § 17 ust. 2 ww. rozporządzenia. Konieczność przestrzegania 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych zawartych w wodach opadowych i roztopowych dotyczy wyłącznie zanieczyszczonych powierzchni szczelnych terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0.1 ha, w ilości jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l na sekundę na 1 ha. Brak obowiązku oczyszczania wód opadowych lub roztopowych z powierzchni o których mowa w § 17 ust.2 skutkuje tym, że w przypadku tych powierzchni nie ma zastosowania § 17 ust.2 rozporządzenia w zakresie badań jakości wody. Jeżeli pozwolenie wodnoprawne dotyczy wyłącznie powierzchni o których mowa w § 17 ust.2 ww. rozporządzenia operat wodnoprawny, wnioski o wydanie pozwolenia wodnoprawnego powinny mieć to jednoznacznie wskazane. Pozwolenie wodnoprawne nie powinno mieć w takiej sytuacji zapisów o dopuszczalnych poziomach zanieczyszczeń.

2. Planowanego okresu rozruchu, sposobu postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiaru i warunków korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania.

Art.403 ust. 2 pkt 14 ustawy Prawo Wodne dotyczy awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia. W przypadku uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych i/lub wykonywanie urządzeń wodnych w postaci wylotów, urządzeniem istotnym dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego jest wylot, którym odprowadzane są wody opadowe i roztopowe. Zapis w operacie powinien być stosowany w kontekście awarii tego urządzenia, a nie awarii drogi kolejowej lub skutków wypadku na linii kolejowej. Wykonawcy operatów wodnoprawnych w części dotyczącej awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia nie powinni wprowadzać zapisów dotyczących sposobu postępowania w przypadku wystąpienia poważnej awarii zagrażającej środowisku (jak dla całej linii kolejowej). Postępowanie w sprawie poważnych awarii regulują przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska, czy ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie. W operacie wodnoprawnym (jak

i wydawanych pozwoleniach) nie powinny się pojawiać zapisy, które wynikają z innych ustaw niż Prawo Wodne.

### 3. Odpowiedzialności odszkodowawczej Spółki w stosunku do osób trzecich.

Zagadnienia dotyczące odpowiedzialności w stosunku do osób trzecich są regulowane w dziale XI ustawy Prawo Wodne (art. Od 468 do 472). Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Rzeszowie z dnia 6 października 2021 r. (sygn.. Akt II SA/Rz 1067/21): „obowiązek ponoszenia odpowiedzialności za szkody związane z pozwoleniem wodnoprawnym uregulowany jest wprost w przepisach ustawy, to nie znajduje uzasadnienia przepisywanie tych norm prawnych w oryginalnej lub zmienionej formie do pozwolenia wodnoprawnego i tym bardziej – nadawanie im charakteru warunku wykonywania uprawnienia wynikającego z udzielonego pozwolenia wodnoprawnego”. Dotyczy to również umieszczania tych informacji w operatach wodnoprawnych. Obowiązek ponoszenia odpowiedzialności materialnej za szkody związane z pozwoleniem wodnoprawnym są regulowane w przepisach ww. ustawy. Powielanie tych informacji we wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego nie jest konieczne.

## 7. Specyfikacja techniczna

Zakres zleconych prac obejmuje:

1. Analizę wcześniejszych pozwoleń wodnoprawnych.
2. Weryfikację stanu faktycznego terenu objętego Zamówieniem, wizję terenową wraz ze sporządzeniem dokumentacji fotograficznej.
3. Pozyskanie wszystkich danych wraz z dokumentacją niezbędną do przygotowania wniosków o wydanie pozwoleń wodnoprawnych oraz elementów dołączanych do wniosków. Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna terenów we władaniu PKP S.A. udostępniana jest odpłatnie przez Kolejowe Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej PKP S.A.
4. Zdefiniowanie sposobu korzystania z wód zgodnie z zapisami ustawy prawo wodne. Określenie sposobu korzystania z wód wymaga akceptacji przez Zamawiającego.
5. Opracowanie wniosków o wydanie pozwoleń wodnoprawnych oraz uzgodnienie treści wniosków z Zamawiającym. Złożenie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego możliwe jest gdy operat wodnoprawny uzyska akceptację Zamawiającego. Kompletny



wniosek należy przekazać Zamawiającemu w wersji edytowalnej.

6. Uiszczenie opłat związanych z wydaniem decyzji, w tym opłaty skarbowej za pełnomocnictwa i wydanie decyzji.
7. Wykonawca uzyska pełnomocnictwa do złożenia wniosku o pozwolenie wodnoprawne.
8. Złożenie wniosków do właściwego organu i uzyskanie decyzji administracyjnych udzielających pozwoleń wodnoprawnych.
9. Przygotowanie uzupełnień do wniosku, jeśli organ wyrazi taką potrzebę. Uzupełnienia podlegają obowiązkowi uzgodnienia z Zamawiającym.
10. Przekazanie Zamawiającemu uzyskanej decyzji - pozwolenia wodnoprawnego wraz z kompletną dokumentacją z postępowania administracyjnego i ostateczną wersją operatu. Operat należy przekazać w formie elektronicznej na płycie CD w wersji edytowalnej oraz pdf, a także w formie papierowej.
11. Wykonawca zobowiązany jest ponieść wszelkie koszty związane z pozyskaniem materiałów i poniesienie opłat związanych z wydaniem pozwoleń wodnoprawnych.
12. Wykonawca będzie realizował usługi własnym sprzętem, transportem a także odpowiadał i ponosił koszty za dokonanie wizji lokalnych w terenie

## 8. Wymagania prawne

Wykonawca podczas wykonywania przedmiotu zamówienia, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego, zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska.

Opracowanie wniosków o wydanie pozwolenia wodnoprawnego należy realizować zgodnie z powszechnie obowiązującym przepisami prawa, a w szczególności:

- a) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2024 poz. 54),
- b) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U.2024.1087 ze zm.),
- c) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. ze zm.),
- d) ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2025.24 t.j ze zm.),
- e) aktualnymi aktami prawnymi, przepisami oraz normami państwowymi i branżowymi,

Operat należy wykonać z uwzględnieniem instrukcji dostępnych na stronie internetowej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. <https://www.plk-sa.pl/klienci-i-kontrahenci/ochrona-srodowiska>.

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności oraz doświadczenie niezbędne do świadczenia Usług.

Wykonawca do wykonania zamówienia zapewni osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania prac.

Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się oraz do przestrzegania i stosowania zasad określonych w Instrukcji *Zasady bezpieczeństwa pracy obowiązujące na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh-105*. Instrukcja dostępna na stronie internetowej <https://www.plk-sa.pl/klienci-i-kontrahenci/akty-prawne-i-przepisy/instrukcje-pkp-polskich-linii-kolejowych-sa>.

Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.

## 9. Termin i warunki gwarancji

Usługi będąca przedmiotem zamówienia nie są objęte gwarancją.

## 10. Sposób płatności

- 1) Z tytułu należytego wykonania Zamówienia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenia zgodnie ze złożoną ofertą. Wynagrodzenie jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom. Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów.
- 2) Wynagrodzenie zostanie wypłacone na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury.
- 3) Wypłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach. Pierwsza część wynosząca 80% wartości całego wynagrodzenia nastąpi po złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego do właściwego organu. Druga część wynosząca 20% wartości całego wynagrodzenia po uzyskaniu decyzji.
- 4) Podstawę do wystawienia faktur stanowią będą odpowiednio: potwierdzenie złożenia wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego do właściwego organu oraz podpisany

przez Zamawiającego i Wykonawcę oryginał *Protokołu odbioru* potwierdzający wykonanie Usługi niezawierający żadnych uwag lub zaleceń, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do OPZ.

## 11. Kary umowne

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, w tym terminowe wykonanie Zamówienia. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a) w przypadku nieterminowego wykonania Usług 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- b) w przypadku wypowiedzenia lub odstąpienia od Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

## 12. Prawo opcji

Zamawiający nie przewiduje skorzystania z prawa opcji.

## 13. Podwykonawcy

Zamawiający nie wyraża zgody na udział podwykonawców podczas realizacji zadania.

## 14. Zamówienia podobne

Zamawiający przewiduje udzielenie Zamówień podobnych okresie 3 lat od udzielenia Zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu usług opracowania operatów wodnoprawnych wraz z wszelką niezbędną dokumentacją i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych.

## 15. Uwagi końcowe

- Przedmiot zamówienia nie jest podzielony na zadania.
- Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty częściowej.
- Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

## **16. Załączniki**

Załącznik nr 1. Decyzja nr NO/021-P-2/12/15/7936 z operatem

Załącznik nr 2. Decyzja nr NO/021-P-3/13/15/8382 z operatem

Załącznik nr 3. Decyzja nr OŚ-ŚR.6341.5.2015 z operatem

Załącznik nr 4. Decyzja nr OŚ-ŚR.6341.14.2015 z operatem

Załącznik nr 5. Decyzja nr NO/021-P-4/12/15/7701

Załącznik nr 6. Decyzja nr OŚ-ŚR.6341.8.2015 z operatem

Załącznik nr 7. Decyzja nr OŚ-ŚR.6341.13.2015 z operatem

Załącznik nr 8. Protokół odbioru