

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych w Rzeszowie  
Dział Dróg Kolejowych  
ul. Batorego 24, 35-005 Rzeszów  
tel. + 48 17 711 23 55  
fax + 48 17 711 22 92  
iz.rzeszow@plk-sa.pl  
www.plk-sa.pl



Rzeszów, 23.08.2024 r.

Nr IZ07DK.294.31.2024.RB

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: **Poprawa warunków pracy na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Rzeszowie – modernizacja budynku nastawni dysponującej w Ustrzykach.**

Zamawiający: **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**

**Zakład Linii Kolejowych**

**35-005 Rzeszów; ul, Stefana Batorego 24**

Rodzaj zamówienia: **Roboty budowlane**

AKCEPTUJĘ

NACZELNIK  
Działu Dróg Kolejowych  
  
Piotr Holowacz

23.08.2024 r. ....  
(Data, podpis Kierującego komórką merytoryczną)

Opracował:  
Radosław Baraniewicz,  
tel. +48 17 711 14 70  
e-mail. [radoslaw.baraniewicz@plk-sa.pl](mailto:radoslaw.baraniewicz@plk-sa.pl)

MŁODSZY SPECJALISTA

23.08.2024 r. ....  
Data, podpis

  
Radosław Baraniewicz

## Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć .....	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia .....	3
3. Rodzaj zamawianych robót budowlanych .....	4
4. Miejsce realizacji zamówienia .....	4
5. Harmonogram realizacji zamówienia .....	4
6. Parametry świadczonych usług .....	5
7. Specyfikacja techniczna .....	5
8. Wymagania prawne.....	5
9. Termin i warunki gwarancji .....	7
10. Sposób płatności.....	7
11. Podwykonawcy.....	7

## 1. Wykaz użytych pojęć

**OPZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia

**Wykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

**Zamawiający** – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

## 2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „, Poprawa warunków pracy na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Rzeszowie - modernizacja budynku nastawni dysponującej w Ustrzykach Dolnych (km 149,410 nr linii 108 Stróże – Krościenko)

Roboty polegać będą na:

1. Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych wraz z robotami towarzyszącymi.
2. Wykonanie przepony poziomej(izolacji) ścian.
3. Wykonanie izolacji termicznej ścian.
4. Wymiana stolarki okiennej (3 okna 1,4x1,4 m) wraz z roletami zewnętrznymi.
5. Wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej (drzwi wewnętrzne szer 0,6 i 0,7 m).
6. Wymiana instalacji elektrycznej.
7. Renowacja tynków wewnętrznych wraz z 2-krotnym malowaniem.
8. Wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem.
9. Wymiana posadzek łącznie z podkładami.
10. Renowacja szafki o wymiarach 1,66x0,65x0,40 m w pomieszczeniu dyżurnego ruchu.
11. Wykonanie opaski odbojowej, oraz systemu odprowadzania wód opadowych.
12. Wyposażenie

Kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

### 3. Rodzaj zamawianych robót budowlanych

Nastawnia dysponująca Ustrzyki	Jednostka miary	Ilość
<b>Roboty budowlane</b>		
Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych wraz z robotami towarzyszącymi	m2	27,3
Wykonanie przepony poziomej(izolacji) ścian	kpl	1
Wykonanie izolacji termicznej ścian	m2	46,4
Wymiana stolarki okiennej (3 okna 1,4x1,4 m) wraz z roletami zewnętrznymi	m2	5,88
Wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej (drzwi wewnętrzne szer 0,6 i 0,7 m)	m2	2,6
Wymiana instalacji elektrycznej	kpl	1
Renowacja tynków wewnętrznych wraz z 2-krotnym malowaniem	m2	60
Wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem	m2	38,5
Wymiana posadzek łącznie z podkładami	m2	12
Renowacja szafki o wymiarach 1,66x0,65x0,40 m w pomieszczeniu dyżurnego ruchu	kpl	1
Wykonanie opaski odbojowej, oraz systemu odprowadzania wód opadowych	kpl	1
Dostawa grzejnika elektrycznego, biurka a=1,30x b=0,6x h=0,75, krzesła obrotowego, 2 podwójnych szaf BHP, szafki o wymiarach a=0,7 x b=0,4 x h=0,7 m	kpl	1

### 4. Miejsce realizacji zamówienia

Zadania realizowane będzie w stacji Ustrzyki budynek nastawni Ud przy linii kolejowej nr 108 na terenie zarządzanym przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

### 5. Harmonogram realizacji zamówienia

Termin realizacji: do dnia 29.11.2024 r.

## 6. Parametry świadczonych usług

Charakter robót zależny będzie od przyjętej przez wykonawcę organizacji robót, zastosowanych technologii, organizacji zaplecza budowy oraz przyjętych metod ochrony użytkowników przed negatywnymi skutkami prowadzenia robót (w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru).

Prace towarzyszące będą polegały na sukcesywnym sprzątaniu po robotach budowlanych, usuwaniu odpadów i ich wywozu oraz utylizacji, utrzymywaniu czystości i porządku, zabezpieczeniu wydzielonych powierzchni na okres trwania robót przed dostępem osób postronnych, a także zabezpieczenie przed zapyleniem i zabrudzeniem pozostałej powierzchni użytkowanej przez pracowników.

## 7. Specyfikacja techniczna

Prace prowadzone będą przy czynnej linii kolejowej. Wykonawca będzie zobowiązany do utrzymania w należytym, bieżącym porządku plac budowy, jego otoczenie, ciągi komunikacyjne oraz teren robót. Pobór wody i energii na potrzeby robót odbywać się będą na koszt Zamawiającego.

Zabezpieczenia interesów osób trzecich. Z uwagi na konieczność wykonania robót przy obiektach, które na czas ich prowadzenia nie mogą być wyłączone z użytkowania (eksploatacji), wykonawca zobowiązany będzie prowadzić roboty wydzielając sukcesywnie segmenty powierzchni a pozostałą część powierzchni nie wyłączonej z eksploatacji zabezpieczyć przed negatywnymi skutkami związanymi z prowadzonymi robotami.

Warunków bezpieczeństwa pracy.

Zaplecze dla potrzeb wykonawcy na czas trwania robót zostanie nieodpłatnie udostępnione przez Zamawiającego a jego miejsce zostanie wskazane w trakcie przekazania terenu robót.

## 8. Wymagania prawne

### **Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

#### Wymagania ogólne

Wyroby budowlane i materiały użyte do wykonania robót powinny spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności. Wyroby nie podlegające obowiązkowi zgłoszenia do certyfikacji powinny mieć udokumentowaną dobrą jakość i spełniać wymagania bezpieczeństwa pracy oraz być właściwe z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wyroby, dla których nie ustanowiono Polskich Norm należy stosować zgodnie z Aprobata Techniczną Producenta wyrobu. Materiały budowlane stosowane do budowy muszą spełniać wymagania Ustawy Prawo Budowlane. Materiały budowlane muszą być oznakowane znakiem budowlanym dopuszczenia wyrobu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz muszą posiadać informacje od producenta zawierającą:

- a) określenie, siedzibę i adres producenta oraz adres zakładu produkującego wyrób budowlany,
- b) identyfikację wyrobu budowlanego zawierającą: nazwę handlową, typ, odmianę gatunek i klasę wg Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej,
- c) numer i rok publikacji Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej, z którą potwierdzono zgodność wyrobu budowlanego,
- d) numer i datę wystawienia krajowej deklaracji zgodności,
- e) inne dane, jeżeli wynika to z Polskich Norm wyrobu lub aprobaty technicznej,
- f) nazwę jednostki certyfikującej, jeżeli taka jednostka brała udział w zastosowanym systemie oceny zgodności wyrobu.

Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że zastosowane i wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały zastosowane przez Wykonawcę niezbędne dla realizacji zadania, Wykonawca dostarcza na swój koszt.

#### Wymagania dla magazynowania i składowania

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo magazynowane i składowane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i przydatność do robót oraz były dostępne do kontroli przez Zamawiającego.

Miejsce czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym lub poza terenem budowy w miejscu zorganizowanym przez Wykonawcę. Za prawidłowe magazynowanie i składowanie materiałów odpowiada Wykonawca.

#### Warunki postępowania z materiałami odzyskanymi

W ramach realizowania zadania, wszystkie zdemontowane i odzyskane materiały zostaną poddane ocenie przez Zamawiającego do ewentualnego dalszego wykorzystania i na polecenie inspektora sprawującego nadzór po stronie Zamawiającego winny być protokolarnie przekazane przez Wykonawcę do wskazanego przez użytkownika magazynu. Pozostałe odpady powstałe w wyniku robót budowlanych, (nie podlegające dalszemu wykorzystaniu) w szczególności odpady niebezpieczne, gruz budowlany, itp. zostaną poddane recyklingowi lub unieszkodliwieniu przez Wykonawcę na jego koszt. Zgodnie z Ustawą o odpadach, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną, za ewentualne powstałe szkody dla środowiska naturalnego wynikające z niewłaściwego sortowania, transportu, lub okresowego składowania i magazynowania powstałych w wyniku realizacji zadania odpadów.

**Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn i środków transportu**

Decyzja w zakresie doboru i zastosowania sprzętu , maszyn lub środków transportu w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie i poprawnej jakości należy do wykonawcy. Zastosowany sprzęt, narzędzia, maszyny lub środki transportu nie mogą stworzyć zagrożenia dla ludzi, ich mienia lub mienia zamawiającego.

**Wymagania dotyczące wykonania robót i sposobu wykończenia poszczególnych elementów**

Wymagania dotyczące wykonania robót i wykończenie poszczególnych elementów zostaną każdorazowo szczegółowo przedstawione przez użytkownika przed rozpoczęciem robót i mają odpowiadać wymaganiom zamawiającego. Kwestie te zostaną szczegółowo obustronnie uzgodnione po podpisaniu protokołu przekazania robót. Uzgodnienia te będą prowadzone na bieżąco za pośrednictwem upoważnionego pracownika zamawiającego i przy akceptacji użytkownika.

**9. Termin i warunki gwarancji**

Wykonawca na zrealizowane roboty budowlane daje 36 miesięcy gwarancji licząc od daty podpisania protokołu odbioru robót.

**10. Sposób płatności**

Płatność za wykonaną robotę nastąpi każdorazowo po zrealizowaniu zadania na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia.

**11. Podwykonawcy**

Przy realizacji Umowy Wykonawca może posługiwać się podwykonawcami.

