



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Nr sprawy: PZ.294.14949.2024

Nr postępowania: 0331/IZ06GM/14220/03526/24/P

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: „Remont budynku nastawni dysponującej Przeciszów w km 50,890 na linii kolejowej nr 94”

Zamawiający: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul., Targowa 74, 03-734 Warszawa

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Krakowie Pl. Matejki 12
31-157 Kraków

Rodzaj zamówienia: Roboty remontowe

Kod CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0, Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45410000-4 Tynkowanie

Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia.....	3
3. Rodzaj zamawianych robót budowlanych	3
4. Miejsce realizacji zamówienia.....	3
5. Harmonogram realizacji zamówienia.....	3
6. Specyfikacja techniczna.....	3
7. Wymagania prawne	6
8. Obowiązki Wykonawcy w zakresie BHP.....	7
9. Termin i warunki gwarancji	7
10. Sposób płatności	7
11. Kary umowne	7
12. Podwykonawcy	7
13. Uwagi końcowe	7
14. Załączniki	7

1. Wykaz użytych pojęć

OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

Zamawiający – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa
Zakład Linii Kolejowych w Krakowie Pl. Matejki 12, 31-157 Kraków

2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

„Remont budynku nastawni dysponującej Przeciszów w km 50,890 na linii kolejowej nr 94”

3. Rodzaj zamawianych robót budowlanych

Zadanie obejmuje roboty budowlane w zakresie:

- roboty przygotowawcze,
- docieplenie ścian,
- remont dachu,
- roboty posadzkowe,
- przygotowanie podłoża ścian pod docieplenie,
- docieplenie ścian budynku płytami styropianowymi
- naprawa rur spustowych,
- dostawa i montaż tablic identyfikacyjnych,
- izolacja ścian budynku,
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- wymiana zbiorniki na ścieki,
- wykonanie opaski z płytek betonowych wokół budynku
- wywiezienie i utylizacja odpadów.

4. Miejsce realizacji zamówienia

„Remont budynku nastawni dysponującej Przeciszów w km 50,890 na linii kolejowej nr 94”.

5. Harmonogram realizacji zamówienia

a) rozpoczęcie – od dnia podpisania Zamówienia,

b) zakończenie – nie dłużej niż do 30.12.2024 roku.

Przedmiot zamówienia nie jest podzielony na zadania.

6. Specyfikacja techniczna

1. Wykonanie prac remontowych ujętych w załączonym Przedmiarze robót.
2. Kolorystykę malowanych elementów należy uzgodnić z Użytkownikiem, tj. Sekcja Eksploatacji w Trzebini.
3. Od Wykonawcy wymaga się właściwej koordynacji prac przy realizacji zamówienia.

4. Wszystkie instrukcje, wytyczne, standardy oraz przepisy obowiązujące w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz ujęte w niniejszym opracowaniu, dostępne są na stronie internetowej Spółki <http://www.plk-sa.pl/> ;
5. Zaleca się Wykonawcy przed przystąpieniem do przetargu dokonania wizji w terenie celem własnej oceny zakresu robót z takim zbiorem informacji aby uzyskać właściwy i końcowy efekt zgodnie z przedmiotem zamówienia.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za następstwa realizacji zamówienia w zakresie:
 - organizacji i wykonania robót budowlanych i montażowych,
 - zabezpieczenia interesów Zamawiającego w stosunku do osób trzecich,
 - ochrony środowiska,
 - warunków bezpieczeństwa pracy,
 - oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót przed dostępem osób trzecich,
 - zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z robotami.
7. Nadzór nad maszynami i mieniem na terenie kolejowym leży po stronie Wykonawcy.
8. Wykonawca będzie mógł przystąpić do robót po przeprowadzeniu przeglądu i sporządzeniu protokołu przewidywanych odzysków przez Zakład Linii Kolejowych w Krakowie wspólnie z Wykonawcą i przy udziale osoby nadzorującej prowadzenie robót.
9. W przypadku organizacji placu budowy poza terenem wskazanym przez Zamawiającego jako teren udostępniony bezpłatnie, wszelkie koszty korzystania z tego terenu ponosi Wykonawca.
10. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów i dojazdu powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu.

Stosowane materiały i urządzenia

- 1) Wszystkie użyte do wykonania materiały i urządzenia muszą być nowe (będące aktualnie w produkcji) oraz zgodne z dokumentacją projektową. Muszą posiadać bezterminowe świadectwo dopuszczenia do eksploatacji.
- 2) Wyroby budowlane, materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry, a ponadto powinny:
 - a) być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru poszczególnych materiałów, istniejącymi normami, świadectwami dopuszczenia do eksploatacji, aprobatami technicznymi, świadectwami jakości,
 - b) dla każdej dostarczonej partii powinny być dołączone:
 - Atesty,
 - Certyfikaty,
 - Aprobaty techniczne,

- Deklaracja zgodności,
 - Świadectwo odbioru,
 - Protokół odbioru technicznego,
- c) spełniać wymogi art.10 Ustawy Prawa Budowlanego (Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry),
- d) transportowane i składowane zgodnie z wymogami producenta,
- e) składowanie materiałów i ich zabezpieczenie leży po stronie Wykonawcy i na jego koszt.

Materiały z odzysku

- 1) Przed rozpoczęciem robót PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie Sekcja Eksploatacji w Trzebini wspólnie z Wykonawcą i przedstawicielem Zamawiającego (Inspektorem Nadzoru) przeprowadzą przegląd obiektu i dokonają wstępnej kwalifikacji materiałów z odzysku oraz sporządzą protokół z tych czynności. W przypadku przewidzianych materiałów i urządzeń z odzysku, Wykonawca dokona demontażu urządzeń. Zdemontowane urządzenia należy przekazać we wskazane wcześniej miejsce do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie Sekcja Eksploatacji Trzebinia zgodnie z protokołem ilościowym przewidywanych odzysków.
- 2) Demontaż urządzeń należy przeprowadzić w sposób umożliwiający wyodrębnienie elementów przeznaczonych do dalszego wykorzystania oraz przeznaczonych na złom.
- 3) Wyznacza się Sekcje Eksploatacji w Trzebini na miejsce składowania materiałów.
- 4) Przechowanie materiałów z demontażu przed przekazaniem Użytkownikowi odpowiada i koszty ponosi Wykonawca.
- 5) Materiały nie nadające się do dalszej zabudowy należy traktować jako odpady.
- 6) Obowiązkiem Wykonawcy jest prowadzenie ewidencji odpadów powstałych w trakcie robót oraz postępowanie z odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (D.U. z 2013 r. poz. 21, z późn. zm.). Wykonawca ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie prowadzenia robót, z wyjątkiem: żelaza i stali, aluminium, miedzi, brązu, mosiądzu, ołowiu, cynku, cyny oraz mieszaniny metali, które będą zagospodarowane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie. Materiały nieprzydatne Zamawiającemu, Wykonawca winien poddać unieszkodliwieniu, zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawodawstwem. Niezbędne koszty oraz czynności związane z unieszkodliwieniem należą do Wykonawcy.

7. Wymagania prawne

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca jest zobowiązany śledzić zmiany przepisów Prawa i Regulacji Zamawiającego oraz realizować zamówienie zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa oraz Regulacjami Zamawiającego w ramach zamówienia.

Przedstawiony wykaz aktów prawnych nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych niewymienionych poniżej przepisów, o ile

w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu podpisania Umowy.

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409);
- 2) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2004 Nr 92, poz. 881 z późn. zmianami);
- 3) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.);
- 4) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.);
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041 z późn. zmianami);
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 249, poz. 2497 z późn. zmianami);
- 7) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zmianami);
- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401);
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 10) Is-1 Instrukcja gospodarki odpadami PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.;
- 11) Im-1 Instrukcja o prowadzeniu gospodarki materiałowej i magazynowej;
- 12) Im-3 Instrukcja postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.;
- 13) Księga Identyfikacji Wizualnej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 01.07.2014 r.;
- 14) Standardy techniczne – szczegółowe warunki techniczne dla modernizacji lub budowy linii kolejowych do prędkości $V_{max} \leq 200$ km/h (dla taboru konwencjonalnego)/250 km/h

(dla taboru z wychylnym pudłem) przyjęte przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A do stosowania w pracach projektowych i wykonawczych, Tom XIII BUDYNKI;

- 15) Iet-8 – Instrukcja eksploatacji instalacji odbiorczych w budynkach i obiektach budowlanych oraz przenośnych i stacjonarnych elektrycznych urządzeń przenośnych;
 - 16) EBH-1 Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetyki kolejowej;
 - 17) N-SEP-E-001 Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przed porażeniem elektrycznym;
 - 18) PN-EN 62305-1:2011 - Ochrona odgromowa.
 - 19) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 492);
 - 20) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń i sieci;
 - 21) Ustawa Prawo Energetyczne;
- oraz inne niewymienione dot. instalacji elektrycznych w obiektach.

8. Obowiązki Wykonawcy w zakresie BHP

Wykonawca zobowiązany jest stosować się do zapisów w zakresie BHP (**Załącznik nr 2**) Instrukcji Ibh-105 (**Załącznik nr 3**), Instrukcji Id-21 (**Załącznik nr 4**).

9. Termin i warunki gwarancji

Zgodnie z zapisami OWU.

10. Sposób płatności

Zgodnie z zapisami OWU.

11. Kary umowne

Zgodnie z zapisami OWU.

12. Podwykonawcy

Przy realizacji zadania wykonawca może posługiwać się Podwykonawcami.

13. Uwagi końcowe

Przedmiot zamówienia nie jest podzielony na zadania.

14. Załączniki

Załącznik nr 1 - Przedmiar robót

Załącznik nr 2 - Obowiązki Wykonawcy w zakresie BHP

Załącznik nr 3 - Ibh-105

Załącznik nr 4 - Id-21