



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Zakład Linii Kolejowych w Lublinie

Dział Dróg Kolejowych i Ochrony Środowiska

ul. Okopowa 5, 20-022 Lublin

tel. + 48 81 472 17 07

fax + 48 81 472 34 90

iz.lublin@plk-sa.pl

www.plk-sa.pl

Lublin, 25.09.2024r.

Nr IZ04DKB.2160.11.2024.MM.1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: Roboty budowlane dla Sekcji Eksploatacji Dęblin

Zamawiający: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

Zakład Linii Kolejowych w Lublinie, ul. Okopowa 5, 20-022 Lublin

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

Kod CPV: 45000000-7

AKCEPTUJĘ

.....
(Data, podpis Kierującego organizacją merytoryczną)

Opracował:

Michał Marek,

tel. +48 81 472 16 67

.....

Data, podpis

Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia	3
3. Rodzaj zamawianego asortymentu/usług/robót budowlanych	3
4. Miejsce realizacji zamówienia	3
5. Harmonogram realizacji zamówienia	3
6. Parametry świadczonych usług	4
7. Specyfikacja techniczna	4
8. Wymagania prawne	6
9. Termin i warunki gwarancji	6
10. Sposób płatności	6
11. Kary umowne	6
12. Prawo opcji	6
13. Podwykonawcy	6
14. Zamówienia podobne	7
15. Uwagi końcowe	7
16. Załączniki	7

1. Wykaz użytych pojęć

OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

Zamawiający – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Zakład Linii Kolejowych w Lublinie, ul. Okopowa 5, 20-022 Lublin

2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Roboty budowlane polegające na wykonaniu robót budowlanych polegających na utwardzeniu drogi dojazdowej do budynku nastawni oraz wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego ze zbiornikiem bezodpływowym. Wymiana kontenerów magazynowych na nowe oraz wymiana nawierzchni z płyt betonowych na kostkę brukową na terenie siedziby ISE Dęblin.

3. Rodzaj zamawianego robót budowlanych

Roboty budowlane dotyczące wykonania robót drogowych oraz sanitarnych w obrębie budynku nastawni.

4. Miejsce realizacji zamówienia

Budynek posterunku 12 st. Dęblin, działka nr 2363/54 m. Dęblin w pobliżu ul. Wiślanej i ul. Towarowej. Teren Sekcji Eksploatacji w Dęblinie, ul. Michalinowska 4 w Dęblinie.

5. Harmonogram realizacji zamówienia

Termin realizacji Zamówienia od dnia zawarcia umowy do dnia 19 grudnia 2024 roku.

6. Parametry świadczonych usług

- a) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach tj. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2019r poz. 266 ze zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024r poz. 725 ze zm.)
- b) Wszystkie prowadzone roboty budowlane związane z realizacją niniejszego zamówienia muszą odpowiadać wymogom wynikającym z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane ((t.j. Dz. U. z 2024r poz. 725 ze zm.), a także wszelkim innym przepisom szczegółowym.
- c) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z wytycznymi PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., z aktualnymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.
- d) Wykonanie robót musi być zgodne z instrukcjami i warunkami technicznymi obowiązującymi w Spółce PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., w tym m. in.: regulacjami Zamawiającego zamieszczonymi w wykazie na stronie internetowej www.plk-sa.pl w zakładce dla klientów i kontrahentów>Akty prawne i przepisy>Instrukcje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz aktualną Księgą Identyfikacji Wizualnej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

7. Specyfikacja techniczna

Postępowanie dotyczy robót budowlanych i jest podzielone na trzy zadania:

Zadanie nr 1 – Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym.

W ramach zadania należy wykonać nowe przyłącze z rur PCV fi 160x4,7 mm do budynku posterunku nr 12 z obsadzeniem nowego zbiornika bezodpływowego o pojemności od 5-10 m³. Długość odcinka wynosi 26 m, w tym 8 m w kostce brukowej. Całość robót należy zrealizować razem z odtworzeniem nawierzchni do stanu pierwotnego.

Zadanie nr 2 – Wykonanie dojazdu do budynku nastawni st. Dęblin.

W ramach zadania należy wykonać drogę dojazdową w terenach zielonych w postaci utwardzenia nawierzchni kłincem drogowym w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Zadanie nr 3 – Roboty budowlane remontowe na placu ISE Dęblin

W ramach zadania należy wykonać demontaż płyt betonowych oraz ułożenie nawierzchni z kostki brukowej dostosowując do istniejącego obciążenia. Następnie po stronie Wykonawcy jest demontaż starych kontenerów magazynowych oraz montaż nowych o wymiarach 6 x 2,5 m, wysokość wewnątrz 2,5 m, o konstrukcji ramy spawanej z blachy grubości nie mniejszej niż 3 mm, słupy narożne na sztywno spawane z konstrukcją podłogi i dachu, kolor RAL ramy 9003, system odprowadzenia wody z dachu, wypełnienie ramy z konstrukcji stalowej ocynkowanej płytą warstwową o grubości 100mm z rdzeniem ze sztywnego styropianu, elewacja zewnętrzna (płyta warstwowa) blacha 0,5mm w kolorze zbliżonym do RAL 9003, podłoga: elementy stalowe spawane z konstrukcją ramy, ocieplenie wełną mineralną 150 mm, obudowa konstrukcji blachą ocynkowaną 1mm, podstawa podłogi wykonana z płyty wodoodpornej, okładziny wewnętrzne: wykładzina przemysłowo-obiektowa PCV o gr. 2mm o zwiększonej odporności na ścieranie, listwy przypodłogowe wykonane z blachy lub taśm przypodłogowych PCV, elewacja wewnętrzna (płyta warstwowa) blacha 0,5mm w kolorze białym, dach: płyta warstwowa o gr. 100 mm z rdzeniem ze sztywnego styropianu, blacha grubości 0,5 mm, dach uszczelniony, drzwi zewnętrzne z blachy, techniczne, ocieplone, spełniające aktualne wymagania techniczne dot. drzwi zewn., kolor RAL 9003 wymiary 900x2100 mm, zamek podwójny klasy C, pod zadaszeniem montowanym do ściany kontenera nad wejściem, wentylacja grawitacyjna, elektryka: lampy LED, gniazda podwójne, włączniki światła. Kontener należy dostarczyć i obsadzić na fundamencie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Wejście do kontenerów z poziomu terenu utwardzonego lub wykonanie niewielkiego stopnia.

Roboty ogólnobudowlane wskazane zostały w formie sporządzonego kosztorysu na podstawie obmiarów przeprowadzonych w terenie (załącznik do opisu przedmiotu zamówienia). Zakres prac stanowiący załącznik do opisu przedmiotu zamówienia jest wskazaniem podstawowych robót do wykonania w celu realizacji zadania. Wszelkie roboty budowlane towarzyszące, które są niezbędne do spełnienia pozycji z kosztorysu należy uwzględnić w formularzu ofertowym (wycenie).

Odpady powstałe w wyniku prac związanych z realizacją zadania, a niezagospodarowane, a w szczególności odpady niebezpieczne, gruz betonowy itp. zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę. Wszelkie materiały w postaci złomu lub do odzyskania, Wykonawca złoży we wskazane miejsce przez Zamawiającego.

Zgodnie z Ustawą o odpadach, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną, za ewentualne szkody dla środowiska naturalnego wynikające z niewłaściwego sortowania, transportu lub okresowego składowania i magazynowania powstałych w wyniku realizacji zadania. Po zrealizowaniu wszystkich robót budowlanych należy doprowadzić teren do należytego stanu, zgodnie z infrastrukturą towarzyszącą.

Wymogi szczególne dla wykonania robót:

- a) Odbiór robót nastąpi zgodnie z warunkami zawartymi w umowie, po ich zakończeniu i na pisemny wniosek Wykonawcy.
- b) Sporządzenie umowy leży po stronie Zamawiającego.
- c) Wszelkie materiały potrzebne do realizacji zamówienia wymagane są ze strony Wykonawcy, chyba że wskazany zakres robót stanowi inaczej.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamówienie podzielone jest na trzy zadania, które muszą być wycenione oddzielnie. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót, ustali z Użytkownikiem harmonogram prac. Wszelkie szczegóły związane z wykonywaniem robót Wykonawca będzie na bieżąco konsultował z osobą wyznaczoną przez ISE Dęblin oraz IZ Lublin (Inspektorem diagnostą, Głównym inżynierem ds. budynków). Po wykonaniu robót, odbioru wykonanych prac dokona komisja z udziałem przedstawiciela Wykonawcy oraz Zamawiającego. W razie potrzeby docelowa lokalizacja jest dostępna za zgodą Zamawiającego w celu dokonania wizji lokalnej potrzebnej do opracowania wyceny.

8. Wymagania prawne

- a) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2019r poz. 266 ze zm.)
- b) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024r poz. 725 ze zm.)
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 ze zm.)

9. Termin i warunki gwarancji

Gwarancja zachowania jakości wykonanych robót budowlanych winna wynosić minimum: 24 miesięcy od daty odbioru końcowego.

10. Sposób płatności

Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.

11. Kary umowne

Zamawiający będzie miał prawo żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych wg zapisów zawartych w umowie.

12. Prawo opcji

Zamawiający nie zastrzega na swoją rzecz prawa rozszerzenia zakresu zamówienia o dodatkowe usługi („Prawo opcji”).

13. Podwykonawcy

Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie podwykonawcom realizację zamówienia.

14. Zamówienia podobne

Brak

15. Uwagi końcowe

Brak

16. Załączniki

- formularz ofertowy.

ZATWIERDZAM:

.....