

Nr IZ01SP.261.03.2023.MP

Warszawa 12.04.2023 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: „Roczny przegląd oraz serwis systemów sygnalizacji pożaru (SSP) oraz stałych urządzeń gaśniczych (SUG) w obszarze działania Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie”

Zamawiający: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie
ul. Chodakowska 50, 03-816 Warszawa.

Rodzaj zamówienia: umowa jednorazowa

Kod CPV: nie dotyczy

Tryb postępowania: zapytanie ofertowe otwarte zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień logistycznych przez PKP PLK S.A. paragraf 16

AKCEPTUJĘ

NACZELNIK DZIAŁU

12.04.23. 
(Data, podpis Kierującego organizacją merytoryczną)

Uzgadnia:
IZ01AT, IZ01DK

Opracował:
Marcin Płóciniczak
tel. 22 473 33 43

INSPEKTOR
ds. ochrony p.poż.

Data, podpis


Marcin Płóciniczak

ADWOKAT

Artur Jaśkiewicz

NACZELNIK


Rafał Wojdat

NACZELNIK DZIAŁU


Andrzej Sochański

Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia	3
3. Rodzaj zamawianej usługi	3
4. Miejsce realizacji zamówienia	4
5. Harmonogram realizacji zamówienia	4
6. Parametry świadczonych usług	4
7. Specyfikacja techniczna	4
8. Wymagania prawne	5
9. Termin i warunki gwarancji	6
10. Sposób płatności	6
11. Kary umowne	6
12. Prawo opcji	7
13. Podwykonawcy	7
14. Zamówienia dodatkowe	7
15. Uwagi końcowe	7
16. Załączniki	7

1. Wykaz użytych pojęć

OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

SUG – Stałe Urządzenie Gaśnicze

SSP – System Sygnalizacji Pożaru

Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

Zamawiający – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Zakład Linii Kolejowych w Warszawie ul. Chodakowska 50 03-816 Warszawa

2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Roczny przegląd oraz serwis systemów sygnalizacji pożaru (SSP) oraz stałych urządzeń gaśniczych (SUG) gazowych w obszarze działania Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie, zgodnie z wykazem urządzeń kwalifikowanych do przeglądu stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ.

3. Rodzaj zamawianej usługi

Przedmiot niniejszego zamówienia stanowi wykonanie usługi rocznego przeglądu i serwisu systemów sygnalizacji pożaru (SSP) oraz stałych urządzeń gaśniczych (SUG) gazowych w obszarze działania Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie, wyszczególnionych w załączniku nr 1.

Wykonawca winien potwierdzić przeprowadzenie przeglądu technicznego i konserwacji systemów przeciwpożarowych wpisem do książki pracy systemu (książki ewidencji pracy urządzeń) oraz protokołem, zawierającym następujące informacje:

- nazwę firmy,
- nazwę i adres obiektu, w którym przeprowadzono przegląd i konserwację,
- nazwisko i czytelny podpis konserwatora,
- rodzaj i zakres prowadzonego przeglądu technicznego,
- wykaz wszystkich sprawdzonych elementów każdego systemu,
- wynik przeprowadzonego przeglądu ze szczególnym uwzględnieniem: koniecznych do przeprowadzenia remontów wykraczających poza zakres zwykłej konserwacji, sprzętu wytypowanego do wycofania z użytkowania, stwierdzonych braków sprzętu lub wyposażenia,
- wyniki przeprowadzonych prób i pomiarów,
- datę przeprowadzenia przeglądu,
- datę następnego przeglądu,
- datę kolejnej kontroli szczelności urządzenia zawierającego F-gazy (tylko w przypadku gdy kontrola wypada wcześniej niż za 12 miesięcy od daty przeglądu)
- podpis pracownika Zamawiającego (pracownik zespołu diagnostycznego / zakładowy inspektor ds. ochrony ppoż. / pracownik Sekcji Eksploatacji), wpisać lub przekazać dane niezbędne do uzupełnienia informacji w Centralnym Rejestrze Operatorów systemów zawierających F-gazy i substancje kontrolowane

4. Miejsce realizacji zamówienia

Lokalizację realizacji przedmiotu zamówienia wskazano w Załączniku nr 1 do OPZ

5. Harmonogram realizacji zamówienia

Rozpoczęcie: po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego i zawarciu umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

Zakończenie: w terminie nieprzekraczalnym 120 dni (dni kalendarzowe) od dnia podpisania umowy

6. Parametry świadczonych usług

- a) Wykonawca świadczyć będzie Usługę na rzecz Zamawiającego z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, oraz potrzeb Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Warunków Zamówienia, niniejszą Umową oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi
- b) Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności oraz doświadczenie niezbędne do świadczenia Usług.
- c) Zamówienie będzie realizowane w obecności montera automatyki Sekcji Eksploatacji stosownie do lokalizacji urządzeń poddawanych pracom serwisowym. Pracownik umożliwi wejście do obiektu oraz dokona zamknięcia po zakończeniu prac.
- d) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zasad bezpieczeństwa podczas wykonywanych prac na terenie PKP PLK S.A. zgodnie z przepisami BHP, zgodnie z Klauzulą „Bezpieczeństwo Pracy” lhb – 105 Usługi świadczone będą w obszarze działania Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie

7. Specyfikacja techniczna

Stan istniejący:

Systemy Sygnalizacji pożaru (SSP) i Stałe Urządzenia Gaśnicze (SUG) gazowe to w pełni zautomatyzowane i samodzielne systemy z zakresu instalacji ppoż. System zabezpiecza kompleksowo – wypełnia środkiem gaśniczym całe pomieszczenia i wnętrza chroniąc przed ogniem wszystkie znajdujące się w nich przedmioty i urządzenia, lecz stałe urządzenia gaśnicze pozostawione bez regularnych przeglądów w razie konieczności mogą nie zadziałać prawidłowo i nie spełnia swojej roli.

Zakres usług obejmuje:

Realizacja usługi powinna uwzględniać wszystkie warunki, a w szczególności:

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przeglądy, konserwacje i serwisowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami przy zastosowaniu materiałów posiadających aktualne aprobaty techniczne, dopuszczenia, atesty i certyfikaty.
2. Wykonawca zapewni, by po przeprowadzonych próbach, wszystkie urządzenia zostały przywrócone do stanu dozoru, a jeśli to nie będzie możliwe, w uzgodnieniu z Zamawiającym podjąć czynności mające na celu przywrócenie stanu dozoru – vide pkt 4.
3. W przypadku zaistniałej konieczności na polecenie Zamawiającego, Wykonawca zapewni zamienne urządzenie gaśnicze (zapewni przenośny sprzęt przeciwpożarowy), do czasu naprawy lub wymiany niesprawnego urządzenia/systemu.
4. Koszty usuwania uszkodzeń lub awarii i ich skutków nie objętych gwarancją będą rozliczane na podstawie odrębnych zleceń. Zlecenia wystawiane będą na podstawie kosztorysu przedstawionego Zamawiającemu do akceptacji.
5. Prace należy wykonywać w godzinach od 7:00 do 15:00, w terminach uzgodnionych z przedstawicielami Zamawiającego, pod nadzorem osoby upoważnionej do dostępu we wskazanych obiektach.

4 Blum

6. Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji niesprawnych urządzeń oraz elementów podczas wykonywanych prac.
7. Składowanie materiałów i ich zabezpieczenie leży po stronie Wykonawcy i na jego koszt.
8. Wykonawca jest zobowiązany do założenia/uzupełnienia Karty Systemu Ochrony Przeciwpowarowej wymaganymi wpisami i przekazania dla Operatora systemu lub zawrze w protokole informacje niezbędne do przeprowadzenia takich wpisów.
9. Przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi centrali / systemów ochrony przeciwpożarowej – dotyczy wszystkich nastawni objętych zakresem zlecenia.
10. Wykonywane prace nie mogą powodować zakłóceń pracy urządzeń i wykonywanych przez pracowników obowiązków.
11. Podstawą odbioru końcowego wykonania usług jest zgłoszenie zakończenia realizacji przedmiotu Zlecenia - przedłożone Zamawiającemu przez Wykonawcę. Procedura odbioru kończy się protokołem odbioru przeglądu systemu ochrony pożarowej/ protokołem odbioru końcowego po wykonanej naprawie.
12. Wykonawca sporządza protokół z wykonanego przeglądu dla każdego obiektu. Protokół powinien zawierać następujące informacje:
 - a. Nazwę i lokalizację obiektu
 - b. Nazwisko i podpis osoby dokonującej przeglądu
 - c. Rodzaj i zakres prowadzonego przeglądu wraz z datą jego przeprowadzenia
 - d. Wykaz wszystkich sprawdzonych elementów każdego systemu
 - e. Wynik przeprowadzonego przeglądu ze wskazaniem uwag i zaleceń dotyczących koniecznych do przeprowadzenia remontów wykraczających poza zakres przeglądu
 - f. Datę następnego przeglądu.

Oryginał protokołu należy przekazać Zamawiającemu w terminie trzech dni od dnia wykonania przeglądu.

8. Wymagania prawne

Proszę o uwzględnienie:

- a) Zaświadczenie z US
- b) Zaświadczenie z ZUS
- c) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- d) Oświadczenie o akceptacji OPZ, SWZ i zapisów Umowy
- e) Pełnomocnictwa
- f) Oświadczenie o doświadczeniu zawodowym
- g) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto.
- h) Kryteria oceny ofert:
 - cena przeglądu – 75%
 - stawka za roboczogodzinę naprawy awaryjnej – 25%
- i) Wykonawca wykaże, że w okresie trzech lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia wykonał prace o podobnym zakresie rzeczowym do tej będącej przedmiotem zamówienia (minimum 2 referencje wystawione przez zarządcę infrastruktury kolejowej w rozumieniu ustawy o transporcie kolejowym) o łącznej wartości minimum 100.000 złotych.
 - Wykonawca wykaże, że posiada polisę OC na kwotę min. 1 000 000 zł.
 - Wykonawca zobowiązany jest do wpłaty wadium.
 - Posiada stosowne uprawnienia do projektowania, doboru, montażu, użytkowania i konserwacji stałych urządzeń gaśniczych gazowych stosowanych w ochronie przeciwpożarowej budynków i obiektów budowlanych, np. wydane przez CNBOP lub równorzędne,
 - Posiada uprawnienia do projektowania, instalowania i konserwacji systemów sygnalizacji pożaru

Wykonawca winien posiadać:

- ważne uprawnienia producenta Polon-Alfa do serwisu central IGNIS oraz Polon serii 4000.
- certyfikat UDT dla przedsiębiorców, zgodnie z art. 29 ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych dla czynności

konserwacji, serwisowaniu i naprawie stacjonarnych systemów ochrony przeciwpożarowej, zawierających fluorowane gazy cieplarniane.

- możliwość uzupełnienia/wymiany butli ze środkiem gaśniczym.
- minimum 2 szt. podręcznych detektorów mogących wykryć gazy fluorowcopochodne.
- zestaw narzędzi pozwalających realizować serwis systemów objętych przedmiotem zamówienia.

9. Termin i warunki gwarancji

- Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji 12 miesięcznej na wykonaną usługę
- Okres gwarancji jakości rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń według wzorów stanowiących załącznik 2.
- Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do naprawy gwarancyjnej w terminie nie przekraczającym 3 dni od daty zgłoszenia usterki
- Naprawy gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest zakończyć w terminie 7 dni od daty zgłoszenia usterki.

10. Sposób płatności

1. Faktura płatna będzie na rachunek Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia jej wpływu do Zamawiającego.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru ostatecznego wykonania usługi

Faktury VAT wystawione będą po każdorazowej usłudze na:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

Zakład Linii Kolejowych w Warszawie ul. Chodakowska 50, 03-816 Warszawa

Wszystkie faktury prosimy kierować na adres:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

Z dopiskiem „FAKTURA”

W treści faktury należy wskazać numer zamówienia. Faktury należy przysyłać jedynie z niezbędnymi załącznikami, potwierdzającymi dostarczenie przedmiotu Umowy (protokół odbioru ostatecznego wykonania usługi)

11. Kary umowne

- 1) w przypadku nieterminowego świadczenia usług – karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 2) w przypadku niezgodnego z Umową świadczenia usług – karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień świadczenia niezgodnej z umową usługi;
- 3) w przypadku opóźnienia w realizacji Usług gwarancyjnych – karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
- 4) w przypadku odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto
- 5) Limit kar umownych w wysokości 20% wynagrodzenia netto.

12. Prawo opcji

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozszerzenia zakresu Usług o usługi dodatkowe, uwzględniające dodatkowe, bieżące potrzeby Zamawiającego
2. Prawo Opcji może być wykonane przez Zamawiającego w ramach jednej bądź większej liczby zapotrzebowań w kwocie nie większej niż 120 000 zł netto.
3. W ramach prawa opcji Wykonawca będzie realizował naprawy/serwis systemów ochrony przeciwpożarowej na podstawie usterek stwierdzonych podczas wykonywania przeglądów okresowych, bądź na podstawie zgłoszenia Zamawiającego o wystąpieniu awarii
4. W ramach Prawa Opcji Zamawiający dostarczy materiały konieczne do wykonania wymiany lub naprawy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie zamówienia opcjonalnego ustalane będzie na podstawie stawek jednostkowych, czasu potrzebnego do realizacji naprawy awaryjnej lub bieżącej z zastrzeżeniem, iż przedstawiony do rozliczenia czas naprawy nie może przekraczać średnich rynkowych norm czasowych oraz udokumentowanych fakturami lub paragonami kosztów materiałów to wykonania napraw Urządzeń.
6. Prawo Opcji Zamawiającego wygasa z dniem zakończenia Umowy.

13. Podwykonawcy

Nie dotyczy.

14. Zamówienia dodatkowe

Zamawiający nie przewiduje zamówień dodatkowych.

15. Uwagi końcowe

W celu wizyty w lokalizacjach objętych zleceniem należy kontaktować się z Naczelnik Działu ds. Zaplecza Technicznego, Ratownictwa i Ochrony Przeciwpożarowej Panią Sylwią Błaszczyk mail: sylwia.blaszczyk@plk-sa.pl tel. 501 757 429

16. Załączniki

Załącznik nr 1

Wykazy urządzeń kwalifikowanych do przeglądu (Sekcja W-wa Centrum, W-wa Wschód, W-wa Zachód, Kutno)

Załącznik nr 2

Wzór protokołu odbioru

NACZELNIK DZIAŁU


Sylwia Błaszczyk