

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budowa przyłączy gazowych średniego i niskiego ciśnienia w zakresie średnic od dn25 do dn63 PE o przepustowości do 10 m³/h, od istniejących gazociągów zlokalizowanych na terenie PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie na obszarze działania Gazowni

I. Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Realizacja Zadań polega na:

- 1) wykonaniu Projektu Przyłącza (odcinek od istniejącego gazociągu) o poborze do 10 m³/h w zakresie średnic od dn 25 PE do dn 63 PE od istniejących gazociągów; szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonania Projektu Przyłącza określone zostały w pkt. II.1,
- 2) realizacji Robót (wykonanie Przyłącza, odtworzenie i odbudowa nawierzchni, wykonanie zabezpieczeń w związku z kolizją z infrastrukturą podziemną) oraz (w przypadku objęcia tego obowiązku Zamówieniem) zakup, transport i montaż szafki gazowej; szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji Robót określone zostały w pkt. II.2,
- 3) kompleksowej realizacji Projektu i Robót w zakresie Przyłącza; kompleksowa realizacja obejmuje czynności określone w pkt. 1) i 2).

Zamawiający w zależności od potrzeb określi w Zamówieniu zakres przedmiotu Zadania, który może obejmować, realizację Robót zgodnie z pkt. 2) lub kompleksową realizację Zadania zgodnie z pkt. 3).

2. Przedmiot Zamówienia powinien być wykonywany zgodnie z:

- 1) warunkami przyłączenia do sieci gazowej,
- 2) opiniami i decyzjami administracyjnymi,
- 3) uzyskanymi uzgodnieniami i zezwoleniami,
- 4) obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane wraz z odpowiednimi aktami wykonawczymi, w szczególności: rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie i rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- 5) innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy,
- 6) obowiązującymi u Zamawiającego regulacjami: Zasady organizacji wykonywania i dokumentowania prac niebezpiecznych, stanowiącą **Załącznik Nr 1** do OPZ, Zasady wykonywania prac ziemnych, stanowiącą **Załącznik Nr 2** do OPZ, Zasady organizacji, wykonywania i dokumentowania prac gazoniebezpiecznych w Polskiej Spółce Gazownictwa stanowiącą **Załącznik Nr 1** do OPZ,
- 7) wymaganiami zawartymi w regulacjach wewnętrznych PSG umieszczonych na stronach: www.psgaz.pl/wymagania-bhp,
- 8) standardami i wytycznymi obowiązującymi w PSG, określonymi na stronie: www.psgaz.pl/wymagania-techniczne,
- 9) wskazaniem Zamawiającego.

3. Zamawiający stosuje druki:

- a) odbiorów umieszczonych na stronie: <https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego> w pliku Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG,
- b) oświadczeń podwykonawców umieszczonych na stronie:

<https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego> w pliku Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG.

II. Obowiązki i zobowiązania Wykonawcy

1. W zakresie wykonania Projektu Przyłącza Wykonawca zobowiązuje się w zależności od zakresu danego Zadania, w szczególności do:
 - 1) uzyskania wszelkich dokumentów, opracowań projektowych i pomocniczych, opinii, uzgodnień, zgód i pozwoleń wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 2) zapewnienia obsługi geodezyjnej projektu, w tym w szczególności: pozyskania kopii aktualnej mapy zasadniczej bądź uzyskania map do celów projektowych wraz z zaznaczeniem na mapie granic działek i ich numeracji oraz wykonaniem aktualizacji map w niezbędnym zakresie,
 - 3) ustalenia stanu prawnego nieruchomości objętych Zamówieniem, w tym w szczególności uzyskania aktualnych wypisów z rejestru gruntów (zamiennie informacji pozyskanych z bazy danych ewidencji gruntów i budynków – tj. wykazów, zestawień, wydruków z bazy danych ewidencyjnych w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy) lub aktualnych wydruków z bazy elektronicznych ksiąg wieczystych (gdy dla danej nieruchomości prowadzona jest elektroniczna księga wieczysta, w innym przypadku aktualnych odpisów zwykłych z Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości),
 - 4) dokonania wymaganych uzgodnień elementów projektu - trasy Przyłącza na właściwej terytorialnie naradzie koordynacyjnej, o której mowa w art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jeśli wymagane) oraz wykonania niezbędnych opracowań wynikających z tych uzgodnień – w przypadku konieczności uzyskania takiego uzgodnienia, narzuconego przez zarządcę, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości oraz gdy jest to wymagane przez przepisy prawa powszechnie obowiązujące,
 - 5) uzyskania prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla wszystkich nieruchomości na trasie Przyłącza przed rozpoczęciem jego budowy w postaci:
 - a) oświadczenia, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 3** do OPZ, podpisanego przez wszystkich właścicieli / użytkowników wieczystych nieruchomości (Oświadczenie),
 - b) stosownej decyzji administracyjnej dla nieruchomości, dla których dokumentem potwierdzającym prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest decyzja administracyjna (Decyzja),- wynagrodzenia dla właścicieli / użytkowników wieczystych nieruchomości lub opłaty stanowiące wynagrodzenie za wyrażenie przez właścicieli / użytkowników wieczystych nieruchomości zgód na wykonanie i posadowienie Przyłączy będą uiszczane bezpośrednio przez Zamawiającego; opłaty za czasowe zajęcie pasa drogowego oraz czynsze z umów najmu / dzierżawy nieruchomości jednostek samorządu terytorialnego na czas realizacji Robót ponosi Wykonawca (przy czym Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań finansowych); Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego dokumentowania negocjacji prowadzonych z właścicielami nieruchomości lub użytkownikami wieczystymi, dotyczących podpisania Oświadczenia lub wydania Decyzji, w formie pisemnej notatki z przebiegu negocjacji, której wzór stanowi **Załącznik Nr 4** do OPZ lub pisemnej korespondencji (z potwierdzeniem nadania / dostarczenia korespondencji do adresata) zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 5 do OPZ**; w przypadku, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty odmawia podpisania notatki z negocjacji bądź nie ma możliwości nawiązania kontaktu z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym, Wykonawca zobowiązany jest opatrzyć notatkę stosowną adnotacją opisującą przyczyny braku możliwości uzyskania podpisu właściciela lub użytkownika wieczystego; Wszelkie pisma negocjacyjne lub umowy/oświadczenia zawierające

dane osobowe Właściciela muszą być kierowane i przekazywane każdemu Właścicielowi (każdemu ze współwłaścicieli) Nieruchomości indywidualnie i bezpośrednio, bez angażowania osób postronnych nieuprawnionych (np. sąsiadów Właścicieli Nieruchomości lub posiadających współudział w Nieruchomości), przy czym dopuszczalne jest doręczanie ww. dokumentów za pośrednictwem poczty za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub kuriera. Wykonawca w zawartych z podwykonawcami umowach zobowiąże ich do stosowania wymogu, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Ponadto dopuszczalne jest łączne zbieranie przez Wykonawcę/podwykonawcę na umowach zawierających dane osobowe podpisów wszystkich współwłaścicieli nieruchomości. W przypadku współwłaścicieli nieruchomości, oświadczenia powinny być odrębne, bez formy zbiorczej.

- 6) niezwłocznego przekazania Zamawiającemu informacji (wraz z dokumentami potwierdzającymi przeprowadzenie negocjacji) o zgłoszeniu przez właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości oczekiwań wynagrodzenia, wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości w innej formie niż Oświadczenie, kategorycznej odmowy udostępnienia terenu, decyzji odmownej zarządcy nieruchomości, bądź informacji o nieuregulowanym stanie prawnym nieruchomości; w takich przypadkach, po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości przeprowadzonych przez Wykonawcę negocjacji, Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do Zmiany trasy Przyłącza lub odwołania się, w porozumieniu z Zamawiającym, od decyzji zarządcy nieruchomości; w przypadku braku możliwości zmiany trasy Przyłącza lub wystąpieniu okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego punktu na nowej trasie Przyłącza, Zamawiający pozyska inny niż Oświadczenie tytuł prawny do nieruchomości i niezwłocznie przekaże go Wykonawcy; jeżeli termin wykonania Projektu nie będzie mógł być dotrzymany z uwagi na okoliczności, o których mowa w niniejszym punkcie, Strony uzgodnią ewentualną zmianę terminu wykonania Zadania,
- 7) w przypadku wystąpienia na trasie projektowanego Przyłącza nieruchomości objętych ochroną konserwatorską bądź zabytków – uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji zgodnie z przepisami prawa w zakresie ochrony zabytków,
- 8) sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), jeżeli jest wymagana,
- 9) uzgodnienia Projektu w jednostce Zamawiającego (Gazowni) określonej w nagłówku Zamówienia; jeśli Zamawiający dopuszcza przesłanie Projektu do uzgodnienia w formie elektronicznej Projekt należy przesłać na adres e-mail Koordynatora Zadania określonego w Zamówieniu,
- 10) pisemnego powiadomienia Zamawiającego o przypadku wykrycia, przy prowadzonych pracach projektowych oraz wykonawczych przyłącza, o uzasadnionym podejrzeniu nielegalnego poboru paliwa gazowego,
- 11) uzyskania wszystkich dokumentów w imieniu Zamawiającego niezbędnych do wykonania przedmiotu Zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt, w tym również kosztów odpisów pełnomocnictw, ponad liczbę pełnomocnictw przekazaną przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3.2 oraz opłat za pełnomocnictwa związane z uzyskaniem decyzji administracyjnych; Wykonawca zobowiązuje się do dołożenia najwyższej staranności w celu uzyskiwania w/w dokumentów w terminach, które umożliwią wykonanie Przedmiotu Umowy w terminach określonych w Zamówieniach; ponadto Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco monitorować stan złożonych wniosków o uzyskanie decyzji administracyjnych,
- 12) wykonania oraz dostarczenia Zamawiającemu 2 egzemplarzy Projektu w terminie wskazanym w Zamówieniu, wykonanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wraz z dwoma egzemplarzami mapy uzgodnionej na naradzie koordynacyjnej (jeśli była wymagana) w oryginale (drugi egzemplarz dla Zamawiającego) w formie pisemnej, jak również w formie elektronicznej na nośniku typu płyta CD, pendrive lub poprzez przesłanie na adres e-mail Koordynatora Zadania określonego w Zamówieniu;

w zależności od rodzaju dokumentu pliki w formie elektronicznej należy dostarczyć w formatach edytowalnych: doc., pdf., xlsx., dwg. oraz skany map i uzgodnień w formacie pdf lub jpg, png lub równoważnych; do Projektu należy dołączyć w tym samym formacie uzgodnienia branżowe niezbędne do prawidłowej realizacji Robót; w przypadku gdy odbiór Projektu przewidziany jest w terminie odbioru końcowego całego Zadania Wykonawca zobowiązany jest ponadto przekazać 1 egzemplarz kompletnego Projektu Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji Robót w celu prowadzenia nadzoru nad realizacją Zadania - w takim wypadku Zamawiający dopuszcza przekazanie kompletnego Projektu w wersji elektronicznej na adres e-mail Koordynator Zadania określonego w Zamówieniu,

- 13) w przypadku stwierdzenia, iż wykonanie Projektu Przyłącza zgodnie z Warunkami przyłączenia do sieci gazowej jest niemożliwe lub poważnie utrudnione, w szczególności z powodu braku warunków technicznych lub braku możliwości uzyskania wymaganych zgód i uzgodnień, Wykonawca zobowiązuje się zaproponować alternatywny przebieg trasy Przyłącza oraz uzgodnić go z Zamawiającym w terminie 7 Dni roboczych od stwierdzenia ww. niemożności.
2. W zakresie Robót Wykonawca zobowiązuje się w zależności od zakresu danego Zadania, w szczególności do:
 - 1) uzyskania wszelkich wymaganych opinii, pozwoleń i decyzji, w tym uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego dla Przyłączy nie realizowanych w trybie art. 29a Prawa budowlanego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie zgłoszenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego zamiaru rozpoczęcia Robót bądź budowy nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 2) dokonania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia Robót do właściwego organu, w przypadku gdy wymagają tego obowiązujące przepisy prawa,
 - 3) zawiadomienia właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców o zamiarze prowadzenia Robót na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed zamierzonym terminem ich rozpoczęcia,
 - 4) wykonanie wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, wraz z poniesieniem kosztów utrzymania zaplecza budowy oraz kosztów opłat skarbowych wnoszonych w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy,
 - 5) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnienia należytych warunków bezpieczeństwa,
 - 6) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których Zamawiający posiada zgodę właściciela / użytkownika wieczystego gruntu na prowadzenie tych robót,
 - 7) ustanowienia kierownika robót / budowy i powierzenia funkcji kierownika robót / budowy osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia budowlane oraz kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
 - 8) zapewnienia i wykonania obsługi geodezyjnej budowy, w szczególności tyczenia Przyłącza i sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zwymiarowanych szkiców powykonawczych,
 - 9) uzyskania wszelkich koniecznych uzgodnień, pozwoleń wynikających z wymagań zawartych w protokole z narady koordynacyjnej oraz dokonania wszelkich innych czynności wynikających z pozostałych innych decyzji i dokumentów zawartych w projekcie budowlanym,
 - 10) zapewnienia i poniesienia kosztów nadzorów pełnionych przez zarządców infrastruktury nad Robotami wykonywanymi w pobliżu lub na skrzyżowaniach z tą infrastrukturą w wysokościach wynikających ze stawek wprowadzonych przepisami wewnętrznymi zarządcy infrastruktury,
 - 11) wykonania prac gazoniebezpiecznych polegających na włączeniu Przyłącza do czynnej

- sieci gazowej bez wypływu paliwa gazowego i bez konieczności wstrzymania przepływu paliwa gazowego np. przy wykorzystaniu trójnika przyłączeniowego, zgodnie z pozycją nr 37 - 46 Załącznika Nr 5 do Umowy,
- 12) poniesienia opłat w związku z zajęciem terenu na czas realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości wyliczonej przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcę terenu, w tym opłat w związku z wnioskami do zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, niezbędnymi do realizacji Robót (które to wnioski składa w swoim imieniu Wykonawca); jeżeli zarządca drogi odmówi wydania decyzji o zajęciu pasa drogowego na rzecz Wykonawcy, decyzję o zajęciu pasa drogowego Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego i przekaże Zamawiającemu zgodnie z § 3.1.3.c) Umowy; w przypadku gdy Zamawiający nie odwoła się od decyzji wydanej na jego rzecz, Zamawiający dokona opłaty za zajęcie pasa drogowego w terminie do 14 (słownie: czternastu) dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna oraz w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna wystawi na Wykonawcę fakturę opiewającą na kwotę poniesioną tytułem uiszczonej opłaty za zajęcie pasa drogowego; Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty ww. opłaty na rzecz Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty otrzymania faktury; za dzień płatności Strony przyjmują dzień uznania na rachunku bankowym Zamawiającego; Wykonawca, po udzieleniu zgody przez Zamawiającego, może wystąpić o wydanie decyzji o zajęciu pasa drogowego bezpośrednio na rzecz Zamawiającego, w przypadku gdy zarządca nie dopuszcza możliwości występowania o wydanie przedmiotowej decyzji na rzecz Wykonawcy,
 - 13) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót, w tym oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający występowanie zagrożenia dla osób trzecich, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami BHP,
 - 14) poniesienia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym poniesienia ewentualnych kar, w tym również kar za przekroczenie powierzchni / terminu zajęcia pasa drogowego, określonych w decyzjach wydanych na rzecz Zamawiającego,
 - 15) w przypadku terenów zielonych: dokonania niezbędnej wycinki drzew i krzewów, nasadzeń oraz nasadzeń zastępczych, przywrócenia terenu budowy zgodnie z wymogami wynikającymi z Projektu, decyzji administracyjnych oraz zgód właścicieli / użytkowników wieczystych terenów,
 - 16) ochrony systemów korzeniowych drzew i krzewów wzdłuż trasy Przyłącza,
 - 17) zabezpieczenia dostaw materiałów potrzebnych do realizacji Robót i dostarczenie wymaganych dokumentów (certyfikaty, deklaracje zgodności) przed ich wybudowaniem,
 - 18) w przypadku konieczności zmiany trasy na etapie realizacji Robót, uzgodnienia nowego przebiegu Przyłącza z właścicielami, użytkownikami wieczystymi i zarządcami nieruchomości oraz zatwierdzenie nowej trasy przebiegu Przyłącza na naradzie koordynacyjnej (w przypadku takiej konieczności) oraz wykonanie zamiennego Projektu Przyłącza,
 - 19) zakupu, dostarczenia i protokolarnego przekazania materiałów na włączenie do sieci gazowej Zamawiającemu w przypadku realizacji robót włączeniowych przez Zamawiającego tj. do właściwej Gazowni w zależności od lokalizacji budowanego Przyłącza; przekazania materiałów należy dokonać najpóźniej w dniu rozpoczęcia Robót budowlanych,
 - 20) zapewnienia prowadzenia nadzoru archeologicznego oraz uzyskanie decyzji

zezwalającej na przeprowadzenie badań archeologicznych, a nie obejmuje: prac wykopaliskowych, wykonania niezbędnych ekspertyz i badań oraz uzyskania wymaganych opinii, nadzór archeologiczny będzie prowadzony w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i aktami wykonawczymi do tej ustawy,

- 21) zapewnienia kierowania i prowadzenia Robót przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków przez osoby posiadające odpowiednią kwalifikację i praktykę zawodową wymaganą przez przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w szczególności rozporządzenie z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków,
- 22) sporządzenia wszelkich dokumentów odbiorowych zgodnie z instrukcjami / wytycznymi i formularzami obowiązującymi u Zamawiającego,
- 23) zabezpieczenia wykopu i w razie potrzeby jego odwodnienia,
- 24) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu Robót,
- 25) wypłacenia odszkodowania za ewentualne zniszczenia na nieruchomościach spowodowane budową Przyłącza,
- 26) opracowania projektu odtworzenia nawierzchni, jeżeli jest on wymagany,
- 27) odtworzenia demontowanych elementów na trasie Przyłącza takich jak np. studzienki, ścianki oporowe, płyty i inne konstrukcje żelbetowo-betonowe, z zastrzeżeniem, że odtworzenie nawierzchni betonowej będzie płatne według ceny jednostkowej określonej w **Załączniku Nr 5** do Umowy - Formularza cenowego, a pozostałe elementy będą podlegały wycenie na podstawie prac dodatkowych określonych w §15 Umowy,
- 28) odtworzenia nawierzchni zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli jest ono wymagane,
- 29) odtworzenie nawierzchni pasa drogowego zgodnie z warunkami określonymi w decyzji zarządcy drogi; w zakres ceny jednostkowej 1 mb (metra bieżącego Przyłącza) (określonej w **Załączniku Nr 5** do Umowy - Formularzu cenowym w poz. 26 – 29) dotyczącej odtworzenia nawierzchni jezdni typu asfalt lub beton wchodzi powierzchnia odtworzenia nieprzekraczająca odległości 1 m od osi Przyłącza i gazociągu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia odwołania od decyzji zarządcy jeśli w jego opinii zakres odtworzenia będzie wychodził znacznie poza pas frontu Robót; w tym celu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia decyzji na lokalizację w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń, które nie są związane z potrzebami zarządzania drogami Zamawiającemu w terminie 2 dni od jej otrzymania,
- 30) w przypadku gdy prace włączeniowe będą wykonywane przez służby Zamawiającego (Gazownię) do obowiązków Wykonawcy należy w uzgodnieniu z odpowiednim terenowo służbami Zamawiającego (Gazownią) wykonanie Robót ziemnych celem realizacji włączeń nowo wybudowanego Przyłącza do istniejącej sieci gazowej oraz zasypianie wykopów i odtworzenie nawierzchni po zakończeniu w/w prac wraz z uzyskaniem decyzji na zajęcie pasa drogowego w miejscach włączenia z pokryciem kosztów wynikających z w/w decyzji; Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z właściwą Gazownią Zamawiającego, w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac przyłączeniowych wraz z uzgodnieniem terminu zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych do ich wykonania oraz wykonaniem prac ziemnych i zabezpieczających; Zamawiający zobowiązuje się, do dokonania włączenia w terminie do 5 Dni roboczych od dokonania odbioru technicznego Przyłącza,
- 31) w przypadku gdy prace włączeniowe będą wykonywane przez Wykonawcę wykonanie robót realizowane będzie według zasad (kolumna Uwagi) określonych w **Załączniku Nr 5 do Umowy** – Formularz cenowy, dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się

- do ścisłej współpracy z właściwą Gazownią Zamawiającego, pod nadzorem której Wykonawca będzie prowadził prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac włączeniowych,
- 32) czyszczenie wnętrza Przyłącza,
 - 33) wykonania próby szczelności Przyłącza,
 - 34) wykonania zagęszczenia gruntu zgodnie z obowiązującymi normami w tym zakresie, jak również badań tego zagęszczenia i dostarczenie ich wyników, o ile jest to wymagane, potwierdzających zgodność z obowiązującymi normami; w przypadku, jeśli wynik zagęszczenia gruntu nie będzie mieścił się w normie Wykonawca wykona te prace ponownie na własny koszt do osiągnięcia właściwego wyniku badań lub poniesie pełen koszt tych prac, które Zamawiający ma prawo zlecić innej firmie w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do prac w terminie 3 Dni roboczych licząc od dnia otrzymania wezwania,
 - 35) po wykonaniu Robót dostarczenia dokumentacji powykonawczej z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami,
 - 36) dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji geodezyjnej, o której mowa w art. 57 ust. 1 pkt 5 Prawa budowlanego, przyjętej do państwowych zasobów geodezyjnych – w przypadku przyłączy realizowanych zgodnie z art. 29a lub art. 30 Prawa budowlanego w terminie do 3 miesięcy od dnia odbioru końcowego Zadania.
3. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) pozyskania we własnym zakresie notarialnych odpisów pełnomocnictw otrzymanych od Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji niniejszego Zamówienia.
4. W przypadku gdy w Opisie Przedmiotu Zamówienia podane są normy, aprobaty, specyfikacje techniczne lub systemy odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

III. Materiały

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Zadania z materiałów własnych, za których zakup, transport i rozładunek odpowiada. Wyjątek stanowi zakup szafek gazowych, których obowiązek zakupu zostanie każdorazowo określony w Zleceniu.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1), powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych odpowiednimi przepisami oraz wymaganiami, co do jakości określonymi w Projekcie.
3. Materiały, o których mowa w ust. 1), powinny posiadać pisemne gwarancje producenta lub sprzedawcy.
4. Do budowy Przyłączy stosować należy rury PE100 typ 2 RC zgodnie z normą PN-EN 1555.
5. Do doprowadzenia Przyłącza na ścianę budynku stosować należy prefabrykowane podejścia stalowe izolowane taśmą PE z przejściem PE/stal, dopuszczone do stosowania w PSG. Długość poziomego odcinka stalowego powinna wynosić L=500mm.
6. Do doprowadzenia Przyłącza do granicy nieruchomości należy stosować prefabrykowane podejścia gazowe (kolumny) dopuszczone do stosowania w PSG, wykonane z rur PE z przejściem PE/stal w rurze osłonowej L=min. 1000mm.
7. Prefabrykowane podejścia gazowe, zakończone gwintem/kołnierzem stalowym i kurkiem powinny być wykonane z rur stalowych, zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, lub z rur stalowych do rurociągów systemów transportowych, wg normy PN-EN ISO 3183 lub wg rozwiązań równoważnych z przejściem PE/stal, izolowane fabrycznie taśmą zabezpieczającą PE, zabezpieczone rurą osłonową.
8. Wraz z wyrobami stosowanymi przy budowie Przyłączy (połączenie PE/stal dla gazu ziemnego wraz ze stalowymi elementami do włączeń oraz elementami do przyłączy) należy dostarczyć dokument „Świadectwo Jakości Wyrobu” zgodnie ze standardem ST-IGG-

1101:2011.

9. Szafka gazowa dla przyłączy gazowych do 10 m³/h powinna być wykonana zgodnie z instrukcją: „Warunki techniczne dla standardowych szafek gazowych”. Wykonawca zobowiązany jest do montażu postumentu szafki gazowej zgodnie z instrukcją producenta oraz zapewnienia elementów prefabrykowanych z betonu lub z tworzywa sztucznego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zagęszczenia gruntu wokół podstawy szafki gazowej i okazania odpowiednich dokumentów w tym zakresie Zamawiającemu.

IV. Termin realizacji Zamówień

1. Wykonawca przy realizacji Zamówienia zobowiązany jest do dotrzymania terminów realizacji przyłączenia do sieci gazowej określonych w Zamówieniu.
2. Terminy realizacji Odbioru Technicznego oraz Odbioru Końcowego zostaną określone każdorazowo w Zamówieniu przy uwzględnieniu poniższych warunków:
 - 1) dla Zamówień na wykonanie Robót budowlanych – w terminach nie dłuższych niż określone w poniższej tabeli od dnia otrzymania Zamówienia do dnia ostatecznego (skutecznego) dokonania Odbioru Technicznego/Odbioru Końcowego przyłącza:

Lp.	Roboty	Termin realizacji [miesiące / dni]	
		Odbiór Techniczny	Odbiór Końcowy
1	Na podstawie dokumentacji uproszczonej	30 dni	80 dni
2	Na podstawie Projektu z poradą koordynacyjną (niewymagający decyzji – pozwolenia na budowę)	60 dni	110 dni
3	Na podstawie Projektu budowlanego (wraz z decyzją – pozwoleniem na budowę)	90 dni	140 dni

- 2) dla Zamówień kompleksowych na opracowanie Projektu oraz wykonanie Robót budowlanych – w terminach nie dłuższych niż określone w poniższej tabeli, liczone od dnia otrzymania Zamówienia do dnia ostatecznego (skutecznego) dokonania Odbioru Technicznego/Odbioru Końcowego przyłącza:

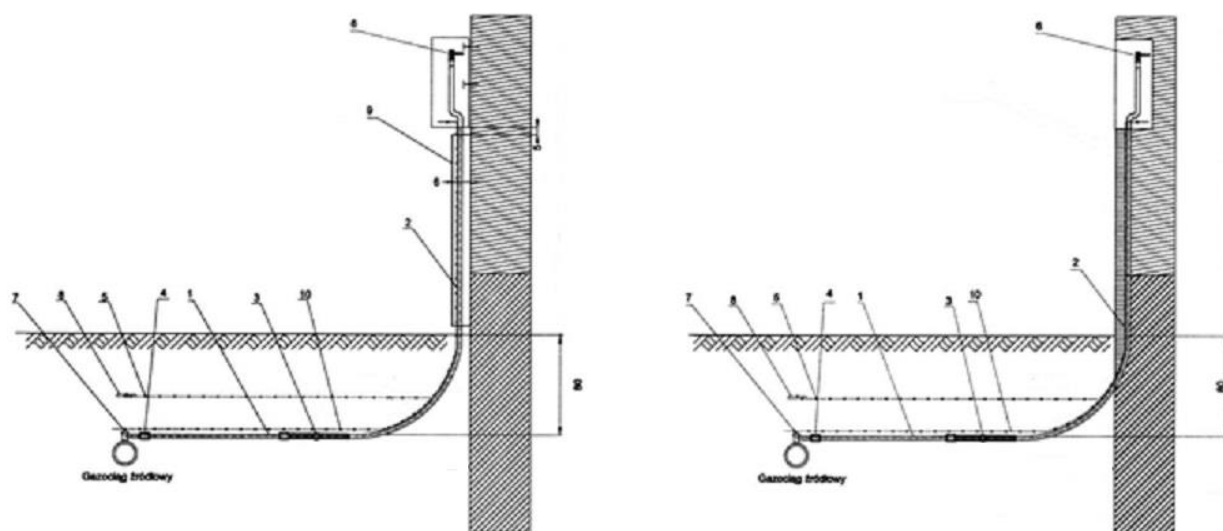
Lp.	Projekt + Roboty (Kompleksowa realizacja przyłącza)	Termin realizacji [miesiące / dni]	
		Odbiór Techniczny	Odbiór Końcowy
1	Dokumentacja uproszczona wraz z realizacją Robót	90 dni	140 dni
2	Projekt z poradą koordynacyjną (niewymagający decyzji – pozwolenia na budowę) wraz z realizacją Robót	120 dni	170 dni
3	Projekt budowlany (wraz z uzyskaniem decyzji – pozwolenia na budowę) wraz z realizacją Robót	150 dni	200 dni

3. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności, za zgodą stron, dopuszczalne jest przyjęcie innych terminów realizacji zlecenia.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że terminowe i prawidłowe wykonywanie Zleceń ma nadzwyczaj istotne znaczenie z punktu widzenia prowadzonej przez Zamawiającego działalności gospodarczej

V. Przykładowe wymagania dotyczące wykonania Przyłącza

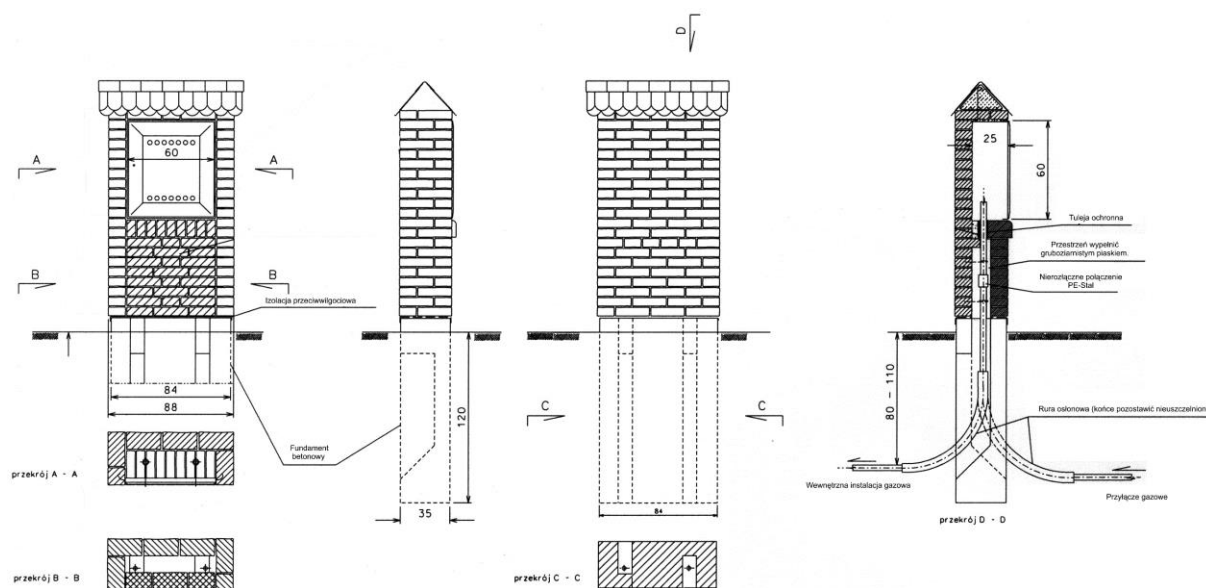
W celu przybliżenia rodzaju i zakresu prac jakie mogą być przedmiotem Zamówienia Zamawiający przedstawia przykładowe wymagania dotyczące wykonania Przyłącza.

Rys. 1 Przykładowy rysunek przyłącza gazu do szafki zlokalizowanej na zewnętrznej ścianie budynku



1. Rura Polietylenowa
2. Rura przewodowa stalowa
3. Połączenie nierozłączne PE/Stal
4. Mufa elektrooporowa
5. Taśma ostrzegawcza na przyłączy
6. Kurek kulowy
7. Obejma z nawiertką lub trójnik do włączeń bądź materiał wskazany w Projekcie
8. Taśma ostrzegawcza gazociągu zasilającego
9. Rura osłonowa przyłącza Stal izolowana/Aluminium/Tworzywo sztuczne – PVC,PE
10. Taśma lokalizacyjna lub drut

Rys. 2 Przykładowy rysunek przyłącza gazu do szafki zlokalizowanej w linii ogrodzenia



VI. Załączniki

Integralną częścią OPZ stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 – Zasady organizacji, wykonywania i dokumentowania prac niebezpiecznych w Polskiej Spółce Gazownictwa, Zasady organizacji, wykonywania i dokumentowania prac gazoniebezpiecznych w Polskiej Spółce Gazownictwa (Załącznik nie wymaga wersji papierowej. Dokument w wersji elektronicznej został udostępniony w trakcie procedowania postępowania przetargowego)

Załącznik Nr 2 – Zasady wykonywania prac ziemnych (Załącznik nie wymaga wersji papierowej. Dokument w wersji elektronicznej został udostępniony w trakcie procedowania postępowania przetargowego)

Załącznik Nr 3 – Wzór oświadczenie Właściciela / Użytkownika wieczystego (dla Przyłączy) (Załącznik nie wymaga wersji papierowej. Dokument w wersji elektronicznej został udostępniony w trakcie procedowania postępowania przetargowego)

Załącznik Nr 4 – Wzór notatki z przebiegu negocjacji (Załącznik nie wymaga wersji papierowej. Dokument w wersji elektronicznej został udostępniony w trakcie procedowania postępowania przetargowego)

Załącznik Nr 5 – Wzór pisma negocjacyjnego (Załącznik nie wymaga wersji papierowej. Dokument w wersji elektronicznej został udostępniony w trakcie procedowania postępowania przetargowego)

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca: