

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa

Dział Obsługi Klienta
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 22 444 33 33
e-mail: obsluga.klienta.warszawa@psgaz.pl

Warszawa, 19.05.2022

Nasz znak: W400/0000063880/00001/2022/00000

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29.04.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZ. WOLNOSTOJĄCY Z GARAŻEM SZT. 18, adres: Serock, ul. Ponadczasowa, nr działki: DZ. NR 71/1 - 71/18
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	15	18	270
Kuchnia gazowa	5	18	90
Łączna moc [kW]			360

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa dla poszczególnych przyłączy jest określona w pkt. 9 warunków. [m³/h].
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 36000 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Gazociąg średniego ciśnienia.
 - Materiał: PE, DN 63 [mm]
 - Lokalizacja: Serock_Żytunia
- Ciśnienie paliwa gazowego:

7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	Materiał Rura PE 100 SDR 11	63	800

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:

projektowany gazociąg DN 63 PE o długości 800 m spinający gazociągi bazowe DN 63 PE Serock ul. Żytnia, 63PE Serock ul. Bajkowa

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 18 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m3/h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia
średnie	3	Materiał Rura PE 100 SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.




10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:















10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek mieszkalny jednorod. wolnostojący z garażem szt. 18, adres: Serock, ul. Ponadczasowa, nr działki: DZ. NR 71/1 - 71/18

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

- 10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.2. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.3. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.4. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.5. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.6. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.7. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.8. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.9. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.10 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.11 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.12 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.13 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.14 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.15 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.16 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.17 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.18 dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 18 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka w ogrodzeniu posesji, status urządzenia: projektowane
- 10.4. Wymagania dotyczące redukcji:
 - 10.4.1. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m³/h] - 18 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane
- 11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.
- 12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
- 13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
- 14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
- 15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.
- 16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.
- 17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Zakład w Warszawie prac projektowych i budowlanych.
- 18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 41.347,80 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 50.857,79 zł.
- 19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.
- 20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 20.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 20.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 20.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub

- wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Zakład w Warszawie zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 20 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
 22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
 23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania
 24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
 25. Klauzule:
 - 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Zakład w Warszawie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
 - 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
 - 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
 - 25.6. Jeżeli podmiot w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
 - 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
 - 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
 - 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
W ZWIĄZKU Z PEŁNYM WYKORZYSTANIEM ŚRODKÓW FINANSOWYCH PRZEWIDZIANYCH NA INWESTYCJE PRZYŁĄCZENIOWE W PLANIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ NA LATA 2021-2023 WSTRZYMALIŚMY ZACIĄGANIE ZOBOWIĄZAŃ NA REALIZACJĘ KOLEJNYCH INWESTYCJI I NA CHWILĘ OBECNA NIE ZAWIERAMY UMÓW O PRZYŁĄCZENIE. JEDNOCZEŚNIE INFORMUJEMY IŻ PSG PODEJMUJE DZIAŁANIA MAJĄCE NA CELU POZYSKANIE DODATKOWYCH ŚRODKÓW FINANSOWYCH. PO ICH OTRZYMANIU NIEZWŁOCZNIE PRZYGOTUJEMY UMOWĘ O PRZYŁĄCZENIE.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500090717371 Adres: Serock ul. Ponadczasowa	
2.	8018590365500090717388 Adres: Serock ul. Ponadczasowa	
3.	8018590365500090717395 Adres: Serock ul. Ponadczasowa	
4.	8018590365500090717401 Adres: Serock ul. Ponadczasowa	

5. 8018590365500090717418 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
6. 8018590365500090717425 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
7. 8018590365500090717432 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
8. 8018590365500090717449 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
9. 8018590365500090717456 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
10. 8018590365500090717463 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
11. 8018590365500090717470 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
12. 8018590365500090717487 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
13. 8018590365500090717494 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
14. 8018590365500090717500 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
15. 8018590365500090717517 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
16. 8018590365500090717524 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
17. 8018590365500090717531 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa
18. 8018590365500090717548 
Adres: Serock ul. Ponadczasowa

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
MARZENA LINOWSKA, Spec. ds. Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Żaneta Wisińska

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W400