

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
Z INWENTARYZACJĄ URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH  
skala 1:500  
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

obiekt: GDYNIA, ul. Złota  
Nr sekcji: 6.225.24.14.2.2  
Obręb: 0023, Pogórze  
Nr działki: 105/3  
Mapę zaktualizowano na dzień: 11-09-2023  
Układ współrzędnych: "2000"  
Układ odniesienia: Lokalny - EVRF2007  
Nr KERG: PND.6640.1535.2023  
Data: 11-09-2023

z zakres opracowania  
: służebności gruntowe  
: linie rozgraniczające  
: linie zabudowy  
: osie ulic, dróg

Uwaga! Nie wyklucza się istnienia  
innych, nie wykazanych na  
niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie  
były zgłoszone do inwentaryzacji,  
lub o których brak jest informacji  
w instytucjach branżowych.

Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie (art. 15 Prawa geodezyjnego i kartograficznego).  
Pomiar szczegółów terenowych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.

Teren zamknięty  
(wg. Prawa geodezyjnego i kartograficznego)

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi  
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach  
projektowanej inwestycji budowlanej

Wykonawca: Kłomski Andrzej

622524.2.5107  
Poświadczam że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac  
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty nie zawiera operat  
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że  
jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego  
oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PND.6640.1535.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Umi Gdynia Wydział Gosp. Mieruch. i Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	MT-Geodezja Usługi Geodezyjne i Kartograficzne mgr inż. Tomasz Kłomski ul. Słowackiego 10/11 81-537 Gdynia, tel. 512 554 020 @mtgeodezja@gmail.com
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji PND.6640.1535.2023...21854
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Kłomski Andrzej geodeta upraw. 6214 (zakres 1)

GEODETA  
mgr inż. Tomasz Kłomski  
tel. 512 554 020  
@mtgeodezja@gmail.com

ANDRZEJ KLOMSKI  
Geodeta Uprawniony  
Nr 8214

Linia kablowa zasilania oświetlenia  
zewnętrznego kabel YAKXS 5x25mm<sup>2</sup>  
Linia kablowa zasilania oświetlenia  
boiska YAKXS 5x25mm<sup>2</sup>

Linia kablowa zasilania oświetlenia  
zewnętrznego kabel YAKXS 5x25mm<sup>2</sup>  
Linia kablowa zasilania SOB  
kabel YAKXS 5x25mm<sup>2</sup>  
Linia kablowa zasilania istniejącej  
rozdzielniczy MSO Złota Pętla 2  
kabel YAKXS 5x25mm<sup>2</sup>

Stup oświetleniowy O5  
przeznaczony do rozbioru

Lokalizacja istniejącej szafy  
oświetlenia MSO Złota Pętla 2

PROPONOWANA LOKALIZACJA  
SZAFKI MONITORINGU

Wypiąć kable z istniejącego  
obwodu oraz uziemieć

Lokalizacja szafy  
oświetlenia boiska  
- SOB

Dowiązanie do  
istniejącej nawierzchni

Drzewo martwe  
- do wycinki

Drzewo w  
kolizji -do  
przesadzenia

Drzewo po  
przesadzeniu

Proj. zieleni urządzonej niska -przesadzenie istn. zieleni ozdobnej  
znajdującej się w kolidującej z proj. zagospod. terenu wraz z  
uzupełnieniem:

K4 - zieleni istniejąca do przesadzenia - Miskant chiński  
K6 - zieleni istniejąca do przesadzenia - Dereń biały  
K7 - zieleni istniejąca do przesadzenia - Dereń rozłogowy  
K8 - zieleni istniejąca do przesadzenia - Dereń biały  
Z1 - zieleni projektowana- przetacznik kłosowy

Proj. zieleni - pnącza - puszczane na pękochwyty od strony wschodniej  
i zachodniej  
- bluszcz  
- winobluszcz

Oznaczenia nasadzeń:  
nr/ ilość/ powierzchnia/ długość

LEGENDA:

br. elektrycznej:

roj. trasa zasilania urządzeń i oświeł  
terenu - kabel elektroenergetyczny 1kV  
- odcinki do wykonania metodą  
bezwypokową poprzez przełw/ prze  
proj. kanalizacja kablowa na potrzeby i  
proj. oprawa oświetlenia boiska o max  
16530lm, na stupie h=4,5m  
proj. oprawa oświetlenia zewnętrznego  
54W, 5170lm, na stupie h=4m  
proj. oprawa oświetlenia zewnętrznego  
54W, 5264lm, na stupie h=4m, szeroki  
istniejące, pozostawiane stupy oświeł  
istniejące, usuwane stupy oświełeniowe  
projektowana studnia teletechniczna  
projektowana rura osłonowa

UWAGI:

- 1) W słupach zastosować system połączeń typu np. NTB
- 2) W wykopie ułożyć bednarkę FeZn 30x4 -połączyć ze słupami, złączyć
- 3) Na skrzyżowaniach z innymi sieciami zastosować rury ochronne typu
- 4) Prace ziemne wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami

LEGENDA:

br. architektoniczno-budowlanej:

Obszar opracowania objęty wnioskiem  
Proj. nawierzchnia z kostki betonowej  
- brązowa ze zdemontowanej kostki  
- antracytowa z nowej kostki  
Proj. nawierzchnia z kostki łamanej  
czarnej - oddzielenie nawierzchni  
Proj. nawierzchnia poliuretanowa boiska  
wraz z liniami pół gry i logo  
- jasnoniebieska  
- ciemnoniebieska  
Proj. nawierzchnia betonowa  
ścieżki rekreacyjnej  
Proj. nawierzchnia mineralno-żywnicza  
w odcieniach brązu  
Proj. ogrodzenie o wys. 6m z paneli, kolor jasnoszary.  
wypożyczone pomarańczowe furtki i bramy.  
Uwaga: na ogrodzeniu należy zamontować dodatkową siatkę  
tłumiącą uderzenia piłki (z wyjątkiem odcinków z furtkami)  
Proj. ogrodzenie o wys. 4m z paneli, kolor jasnoszary.  
Przestrzenie manewrowe osób z niepełnosprawnością  
Pola uwagi - 2płytki faktury typu C1  
Proj. tablica z regulaminem wyposaż. w poprzeczkę i kod QR  
Projektowane stojaki na rowery i hulajnogi  
Projektowane kosze na śmieci  
Projektowane ławki  
Projektowana ławka młodzieżowa  
Istn. ograniczenia w zagospodarowaniu terenu np. strefy  
techniczne infrastruktury technicznej lub odl. 10m od okien  
budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi



PRIMTECH Szymon Kita  
tel: 506-340-000  
www.primtech.pl

Inwestor:  
GMINA MIASTA GDYNI  
GDYŃSKIE CENTRUM SPORTU  
UL. OLIMPIJSKA 5/9  
81-538 GDYNIA

Data: PAŹDZIERNIK 2025

Korzystanie z rozwiązań technicznych zawartych w niniejszym projekcie, w zakresie przekraczającym ustalenia umowy  
na opracowanie dokumentacji, wymaga pisemnego zezwolenia: PRIMTECH Szymon Kita

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektował arch.:	mgr inż. arch. Magdalena Dornik-Morawiec	4/SLOKK/2019	
Sprawdził arch.:	mgr inż. arch. Marta Nowak	170/P00KK/IV/2016	
Projektował konstr.-bud.:	mgr inż. Szymon Kita	SLK/4918/PBKb/16	
Sprawdził konstr.-bud.:	mgr inż. Daniel Klimek	SLK/2757/P00K/09	
Projektował int. elektr.:	mgr inż. Michał Kretek	SLK/4506/PWOE/12	
Sprawdził inst. elektr.:	mgr inż. Mariusz Szlenk	SLK/4438/PWOE/13	
Opracowała:	mgr. inż. arch. Marta Tobór		
Lokalizacja:	81-154 Gdynia, dz. nr 105/3 (ul. Złota) oraz dz. nr 106 (ul. Chromowa) obręb 0023 POGÓRZE identyfikator ewidencyjny: 226201_1.0023.105/3.106		
Nazwa projektu/Objekt:	BUDOWA BOISKA POLIURETANOWEGO I ŚCIEŻKI REKREACYJNEJ PRZY UL. ŻŁOTEJ W GDYNI		

Nazwa rysunku: <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		Nr rysunku: <b>Z-01</b>	Nr egz.:
Elem. proj. bud.:	PROJEKT WYKONAWCZY		
Skala:	1:500		