

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1.	STRONA TYTUŁOWA.....	1
2.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	2

Spis treści:

1	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
2	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.....	4
3	UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA I CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
3.1	BOISKO	4
3.2	OGRODZENIA.....	4
3.3	MAŁA ARCHITEKTURA	5
3.4	NAWIERZCHNIE	6
3.5	ZIELEŃ.....	6
4	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
5	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE.	7
6	PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.	7
6.1	zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.....	7
6.2	emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,	7
6.3	rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów,.....	7
6.4	właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,	7
6.5	wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz obszar NATURA 2000.	7
7	INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.	8
8	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	8

Spis załączników:

OPINIA GEOTECHNICZNA	9
KARTY SPECYFIKACJI/ATESTY	45

1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Inwestycja obejmuje obiekty sportowo-rekreacyjne.
Kategorię obiektu określono jako VIII – inne budowle.

2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Obiekty projektuje się jako obiekty użyteczności publicznej, użytkowane na cele sportowo-rekreacyjne. Nie planuje się organizowania zawodów czy rozgrywek sportowych.

3 UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA I CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

3.1 BOISKO

Projekt przewiduje wykonanie boiska do gry w piłkę nożną i koszykówkę o wymiarach 14,0 m x 23,6 m. Boisko z polem do gry w piłkę nożną o wymiarach 11,0 m x 19,6 m ograniczone malowaną linią o gr. 5 cm w kolorze białym oraz z polem do gry w koszykówkę o wymiarach 11,0 m x 19,6 m ograniczone malowaną linią o gr. 5 cm w kolorze pomarańczowym.

3.1.1 Wyposażenie

Boisko należy wyposażać w:

- Bramki do piłki nożnej 3,0 x 1,0 m [1 kpl. = 2 szt.]
 - o specjalnej wzmocnionej aluminiowej konstrukcji i rur stalowych wraz z siatką polietylenową
- Zestaw do koszykówki [1 kpl. = 2 szt.]
 - konstrukcja 1-słupowa o wysokości 2,25 m ze stalową ażurową tablicą oraz stalową obejmą i siatką łańcuchową

Uwaga: Szczegóły dotyczące powyższych materiałów i rozwiązań podano w projekcie technicznym.

3.1.2 Nawierzchnia

Projekt przewiduje budowę boiska o nawierzchni sportowej poliuretanowej w dwóch odcieniach niebieskiego wraz z logo w przeciwległych narożach boiska. Nawierzchnia elastyczna, bezspoinowa, antypoślizgowa, dwuwarstwowa, instalowana maszynowo „in situ” (bezpośrednio na placu budowy), o grubości min. 16 mm. Składa się z dwóch warstw: elastycznego podkładu i warstwy użytkowej. Nawierzchnia wraz z podbudową przepuszczalna dla wody. Nawierzchnię ograniczyć obrzeżem betonowym na ławie betonowej.

Uwaga: Szczegóły dotyczące powyższych materiałów i rozwiązań podano w projekcie technicznym.

3.2 OGRODZENIA

3.2.1 Ogrodzenie boiska – Piłkochwyt

Projekt przewiduje montaż ogrodzenia o wysokości powyżej 2,2 m pełniącego rolę piłkochwytu o wysokości 4 m wzdłuż dłuższych boków boiska oraz o wysokości 6 m wzdłuż boków krótszych. Piłkochwyt o konstrukcji stalowej z wypełnieniem z paneli ogrodzeniowych oraz dodatkową siatką polipropylenową na krótszych bokach. Ogrodzenie wykonać w kolorze jasnoszarym z pomarańczową furtką i bramą.

Uwaga: Szczegóły dotyczące powyższych materiałów i rozwiązań podano w projekcie technicznym.

3.2.2 Ogrodzenie terenu

Projekt przewiduje przebudowę fragmentu istniejącego ogrodzenia celem zamontowania bramofurtki o asymetrycznym podziale skrzydeł z których jedno będzie pełniło funkcję furtki o szer. min. 1,2 m a drugie o szer. min. 1,8 m będzie otwierane na wypadek konieczności wjazdu na teren. Bramofurtkę wykonać w kolorze pomarańczowym z wypełnieniem siatką z prętów stalowych o parametrach tożsamych z istniejącym ogrodzeniem.

Uwaga: Szczegóły dotyczące powyższych materiałów i rozwiązań podano w projekcie technicznym.

3.3 MAŁA ARCHITEKTURA

Projekt przewiduje montaż obiektów małej architektury związanych z projektowanymi obiektami – zgodnie z załączonymi kartami specyfikacji obiektów.

Uwaga: Szczegóły dotyczące obiektów małej architektury podano w projekcie technicznym.

3.3.1 Ławka [3 szt.]

Projekt przewiduje ławki o konstrukcji stalowej zabezpieczonej poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe na kolor jasnoszary. Oparcie i siedzisko z drewna egzotycznego.

Ławka o długości min. 180 cm i wysokości max. 82 cm, wyposażona w podłokietniki.

3.3.2 Kosz na śmieci [3 szt.]

Projekt przewiduje kosze na śmieci o konstrukcji stalowej zabezpieczonej poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe na jasnoszary wraz z obudową z płyt HPL w kolorze pomarańczowym.

Kosz o pojemności min. 65 L – szerokość ok. 50 cm i wysokość max. 90 cm.

3.3.3 Stojak na rowery i hulajnogi [1 szt.]

Projekt przewiduje stojak rowerowy w postaci min. 3 elementów dwustanowiskowych umożliwiających postawienie min. 6 rowerów oraz stojak na hulajnogi o tożsamej stylistyce umożliwiający pozostawienie min. 4 hulajnóg. Stojaki w konstrukcji stalowej cynkowanej i malowanej proszkowo na kolor pomarańczowy

3.3.4 Regulamin [1 szt.]

Projekt przewiduje montaż dwóch regulaminów. Regulamin wykonać o konstrukcji z rur stalowych zabezpieczonych poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe na kolor jasnoszary. Tablica o wymiarach min. 700 x 495 x 2 mm z blachy lub płyty kompozytowej o rdzeniu polietylenowym. Regulaminy wykonać zgodnie ze Standardami miasta Gdyni, w szczególności wytycznymi Referatu do spraw Wdrażania Dostępności.

Regulamin o wysokości 2,0 m szerokości min. 55 cm i max. 60cm.

3.3.5 Elementy przestrzenne [4 szt.]

Projekt przewiduje montaż przestrzennych elementów żywicznych w kolorze niebieskim. Elementy o średnicy podstawy ok. 15 cm i wysokości ok. 7 cm, kotwione do nawierzchni. Pomiędzy elementami przestrzennymi należy wykonać płaskie koła o średnicy ok. 15 cm w kolorze pomarańczowym. Elementy płaskie i przestrzenne montować naprzemiennie w równych odstępach i w jednej linii.

3.3.6 Ławkę młodzieżową [1 szt.]

Projekt przewiduje montaż ławki młodzieżowej z rur o przekrojach 57x2,9 i 38x2,6 mm ze stali nierdzewnej. Ławka fundamentowana w gruncie.

3.4 NAWIERZCHNIE

Projekt przewiduje wykonanie nawierzchni betonowej, mineralno-żywicznej, nawierzchni z kostki betonowej oraz z kostki łamanej.

Uwaga: Szczegóły dotyczące nawierzchni podano w projekcie technicznym.

3.4.1 Nawierzchnia betonowa

Planuje się nawierzchnię betonową zatartą na gładko, zbrojoną zbrojeniem rozproszonym. Nawierzchnia dylatowana, w kolorze naturalnego betonu, mikroprzepuszczalna. Nawierzchnia pełnić będzie funkcje rekreacyjne. Na nawierzchni planuje się wykonanie malowanych grafik.

3.4.2 Nawierzchnia mineralno-żywiczna

Nawierzchnia mineralno-żywiczna, z mieszanki kruszyw mineralnych (jak otoczaki) lub mieszanki kruszywa łamanego (granitu, bazaltu) i odpowiednio dobranej bezrozpuszczalnikowej żywicy epoksydowej. Nawierzchnia instalowana 'in situ' bezpośrednio na placu budowy. Nawierzchnia wraz z podbudową przepuszczalna dla wody. Miejsca połączeń nawierzchni z terenami zieleni wykończyć obrzeżem betonowym na ławie betonowej.

Nawierzchnię zastosować w naturalnym kolorze z odcieniami brązu – możliwie najbardziej zbliżoną do nawierzchni istniejącej kostki betonowej.

3.4.3 Nawierzchnia z kostki betonowej

Projekt przewiduje wykorzystanie istniejącej kostki betonowej w odcieniach brązu na projektowanych ciągach komunikacyjnych. Przed ponownym montażem, kostkę należy oczyścić.

W obrębie strefy stojaków na rowery i hulajnogi należy wykonać nawierzchnię z nowej kostki betonowej o gr. 8 cm w kolorze grafitowym. Należy dobrać wymiar kostki do wymiarów kostki istniejącej. Kostki prefabrykowane, przeznaczone do ruchu kołowego i pieszego, typu Napoli.

Ponad to, przed regulaminami należy zabudować po dwie płytki 40x40cm faktury typu C1 – stanowiących pole uwagi dla osób niedowidzących. [łącznie 4szt.] płytki w kolorze grafitowym.

3.4.4 Nawierzchnia z kostki łamanej

Należy wykonać pas o szerokości 30cm z kostki łamanej wydzielający przestrzeń w obrębie stojaków rowerowych od ciągu komunikacyjnego oraz przed wejściem na nawierzchnię betonową. Należy zastosować kostki łamane, granitowe o wymiarach 10 x 10 cm w kolorze czarnym.

3.5 ZIELEŃ

Zieleń z miejsc kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem planuje się przesadzić w przestrzenie wewnątrz nawierzchni betonowej wraz z ich przycięciem i uzupełnieniem. Uzupełnienie przewidziano poprzez nasadzenie :

- Przetacznik kłosowy – roślina niska, płożąca - zagęszczenie zieleni przesadzanej w obrębie ścieżki rekreacyjnej
- Bluszcz pospolity oraz Winobluszcz pięciolistkowy – rośliny pnące - sadzone na przemian wzdłuż krótszych boków piłkochwytu.

Nowe nasadzenia zostały uzgodnione z Ogrodnikiem Miasta Gdyni. Uzgodnienie stanowi załącznik do projektu budowlanego.

Uwaga: Szczegóły dotyczące nasadzeń podano w projekcie technicznym.

4 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z § 4 Rozporządzeniem Ministra Spraw Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych biorąc

pod uwagę rodzaj obiektu oraz stwierdzone warunki gruntowo -wodne dla planowanej inwestycji przyjmuje się I kategorię geotechniczną w prostych warunkach gruntowych.

5 OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE.

Projektowana inwestycja została dostosowana do potrzeb osób ze specjalnymi wymaganiami, przewidziano nawierzchnie umożliwiające dostęp do każdej zaprojektowanej przestrzeni, o spadkach nieprzekraczających 5%, bez progów czy uskoków o wysokości ponad 2 cm oraz bez barier architektonicznych, pozwalając na swobodne przemieszczanie się po całym terenie inwestycji. Ponad to, przy lokalizacji obiektów małej architektury przewidziano przestrzenie dla osób poruszających się na wózkach. Osoby te zostały uwzględnione również podczas rozmieszczania elementów wyposażenia slalomu. Dla osób niedowidzących przewidziano montaż płytek z polami uwagi kontrastowe odcienie furtki i nawierzchni (pod względem faktur i kolorystyki), przewiduje się również montaż kodów QR.

6 PARAMETRY TECHNICZNE INWESTYCJI CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

6.1 zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Projektowane elementy nie wymagają doprowadzenia wody i nie generują powstawania ścieków. Wody opadowe i roztopowe z projektowanych nawierzchni zostaną rozprowadzone po terenie Inwestora.

6.2 emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń.

6.3 rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów,

Przewiduje się jedynie odpady związane ze zwykłym użytkowaniem.

Nie przewiduje się możliwości gromadzenia odpadów niebezpiecznych. Jeżeli w wyniku zwykłego użytkowania powstaną odpady tej kategorii zaleca się ich oddanie do specjalistycznych punktów zbiórki do tego przeznaczonych.

6.4 właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Nie przewiduje się emisji drgań, a także promieniowania ani innych zakłóceń.

6.5 wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz obszar NATURA 2000.

Projektowana inwestycja wpływa na powierzchnię ziemi w zakresie projektowanych nawierzchni. Wszystkie tereny na których nie zaplanowano nawierzchni, po wykonaniu prac, zostaną zrehabilitowane. Projektowana inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana w pobliżu obszaru NATURA 2000 - tym samym na niego nie oddziałuje.

Projektowana budowa nie wpływa na wody powierzchniowe i podziemne.

Na obszarze działki nie występują wody powierzchniowe.

7 INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

Inwestycja obejmuje przebudowę instalacji oświetlenia oraz montaż instalacji monitoringu

Uwaga: Szczegóły dotyczące instalacji oświetlenia i monitoringu podano w projekcie technicznym.

8 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nowoprojektowane elementy zagospodarowania nie wymagają zabezpieczeń przeciwpożarowych. Pozostałe zabezpieczenia przeciwpożarowe pozostają bez zmian.