

PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0027/08

Rzeszów, 2008-06-13

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust 1 pkt 1, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 oraz § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan BARTŁOMIEJ STAWIARZ

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo /

ur. 20 grudnia 1978r., miejsce urodzenia – Nowy Sącz
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0045/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

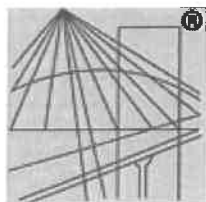
dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

mgr inż. Lesław Krupiński

Orzeczują:
1. Pan Bartłomiej Stawiarz
zam. Łopuszka Mała 141
37-220 Kańczuga
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-P16-RZY-L4L *

Pan Bartłomiej Stawiarz o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0241/06
adres zamieszkania ul. Jagiellońska 20/29, 37-200 Przeworsk
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-17 roku przez:

Zbigniew Detyna, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
POD PRZEBUDOWĘ BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO
na działce nr 857/2 położonej w miejscowości Głuchów,
gmina Łańcut
w ramach inwestycji „Budowa boisk wielofunkcyjnych o sztucznej
nawierzchni w Gminie Łańcut

I. Dane ogólne.

1. **Inwestor:** Gmina Łańcut, ul. Adama Mickiewicza 2A, 37-100 Łańcut
2. **Obiekt:** Przebudowa boiska wielofunkcyjnego w ramach inwestycji "Budowa boisk wielofunkcyjnych o sztucznej nawierzchni w gminie Łańcut"
3. **Adres inwestycji:** dz. nr 857/2 w m. Głuchów, gm. Łańcut

II. Część opisowa projektu zagospodarowania.

STAROSTWO POWIATOWE
w ŁAŃCUCIE
37-100 Łańcut, ul. Mickiewicza 2

1. Zakres opracowania (przedmiot opracowania).

Działka nr 857/2 położona jest w miejscowości Głuchów, gmina Łańcut, po północnej stronie drogi krajowej 94 (dz. nr ew. dz. 976). Na działkę, na której lokalizuje się inwestycję pod nazwą „Przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Głuchowie” Inwestor posiada prawo dysponowania gruntem na zasadzie własności. Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu pod budowę boiska wielofunkcyjnego wraz z wyposażeniem i ogrodzeniem. Opracowanie zawiera: opis projektu zagospodarowania oraz opracowanie graficzne.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

2. Stan istniejący zagospodarowania działki.

Teren działki, na którym lokalizuje się przedmiotową inwestycję ma powierzchnię łącznie 0,7556ha. Teren wydzielony pod przedmiotową inwestycję to powierzchnia ok. 0,7556 ha. Działkę w części stanowią grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe), Bi (tereny zabudowane) pozostała część to łąki trwałe. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na gruntach sklasyfikowanych jako Bz. Działka nr 857/2 zabudowana jest budynkiem Szkoły Podstawowej w Głuchowie (który składa się z trzech skrzydeł) oraz budynku gospodarczo-technicznego.

Teren przedmiotowej inwestycji jest płaski, z lekkim spadkiem w kierunku zachodnim i północno-zachodnim. Rzędne wysokościowe oscylują w granicach 190,5- 191,52 m n.p.m.

Wydzielony teren inwestycji przebudowy boiska nie jest zabudowany i stanowi go teren otwarty wydzielony od strony wschodniej ścianą budynku Szkoły Podstawowej w Głuchowie a od strony północnej i zachodniej ogrodzeniem terenu. Zajmowany jest on w większości przez przedmiotowe boisko sportowe o nawierzchni mieszanej, boisko do siatkówki i tereny zielone zlokalizowane w zachodniej części przedmiotowej działki nr 857/2.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej lokalizacji od południa znajduje się droga krajowa nr 94, od zachodu znajdują się budynki Zespołu Szkół oraz boisko do piłki plażowej, natomiast od północy i zachodu graniczy on terenami sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów jako Wp (potok Sawa).

Infrastrukturę techniczną w rejonie przedmiotowego terenu stanowią podziemne sieci; gazociągowa, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna oraz napowietrzna wewnętrzna linia energetyczna. W obrębie przedmiotowego boiska nie występują podziemne i nadziemne sieci techniczne.

3. Projektowe zagospodarowanie działki.

Przedmiotowa działka nr 857/2 położona w miejscowości Głuchów, gmina Łańcut, na której lokalizuje się w/w inwestycję, jest własnością Inwestora na zasadzie własności.

Projektowane boisko wielofunkcyjne lokalizuje się w północno-wschodniej części działki na północny-wschód od budynków Zespołu Szkół. Dojazd do obiektu zapewniony będzie poprzez istniejącą sieć dróg i chodników wewnętrznych, połączonych z drogą publiczną (nr ew. dz. 860/2) za pomocą istniejącego zjazdu. Główne wejścia do projektowanego obiektu lokalizuje się od strony południowo-wschodniej z zaprojektowanego ciągu pieszego szer. 3,5 m z kostki betonowej, który połączy komunikacyjnie z wewnętrzną drogą istniejącą.

Boisko jest obiektem typowym w technologii systemowej, zaprojektowanym do warunków miejscowych, oraz do indywidualnych potrzeb Inwestora. Przestrzeń wokół projektowanych obiektów została zaprojektowana w formie nawierzchni biologicznie czynnej- częściowe utwardzenie w połączeniu z zielenią niską.

Boisko wielofunkcyjne projektuje się na rzędnej istniejącej, nie niższej niż tj. $\pm 0,00\text{m} = \dots\dots\dots\text{m n.p.m.}$. Spadki poprzeczne i podłużne dostosować do terenu przyległego.

Obiekty w pełni harmonizują z otaczającą architekturą terenów istniejącej zabudowy.

Niniejsze opracowanie przewiduje wykonać następujące prace budowlano- montażowe:

1. Zagospodarowanie placu budowy,

2. roboty rozbiórkowe i ziemne,

- demontaż istniejącego wyposażenia- ogrodzenie, bramki słupki, kosze,
- rozebranie warstw nasypowych istniejącej podbudowy oraz obrzeży,
- demontaż istniejącego ogrodzenia z siatki,
- wywóz gruz z rozbiórki,

**STAROSTWO POWIATOWE
w ŁAŃCUCIE
37-100 Łańcut, ul. Mickiewicza 2**

3. roboty budowlane,

- wyłożenie nowych warstw podbudowy,
- montaż nowych obrzeży wydzielających boisko wraz z fundamentami ogrodzenia boiska,
- wykonanie nowych utwardzeń, dojeżdż i chodników, dojazdów,
- wykonanie betonowych fundamentów pod słupki gry i urządzenia sportowe,
- wykonanie kompletnej nawierzchni poliuretanowej,
- montaż ogrodzenia panelowego boiska o wysokości 4,05 m ponad teren,

4. roboty wykończeniowe,

- malowanie linii pola gry,
- wyposażenie boiska w sprzęt sportowy (stacjonarny i przenośny),
- montaż ławek i koszy na śmieci,
- prace uzupełniające

5. Posprzątanie placu budowy i przygotowanie boiska do przekazania Inwestorowi,

4. Istniejące i projektowane uzbrojenie terenu działki.

Teren, na którym zlokalizowano przedmiotową inwestycję jest uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej min. kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, gazowej, elektrycznej i telekomunikacyjnej. Położenie istniejącego boiska przeznaczonego do przebudowy oraz dojeżdż i dojazdów nie ingeruje w istniejące uzbrojenie techniczne działki nr 857/2.

Wody opadowe z powierzchni utwardzonych odprowadzone będą poprzez zaprojektowane spadki podłużne i poprzeczne na istniejące, nieutwardzone tereny zielone. Zaprojektowana wodoprzepuszczalna nawierzchnia poliuretanowa boiska pozwoli na przyjmowanie wód opadowych. Zaprojektowana nawierzchnia poliuretanowa przepuszczalna pozwoli także na filtrację wód deszczowych.

5. Geotechniczne warunki posadowienia budynku.

W miejscu posadowienia przedmiotowego boiska wielofunkcyjnego wykonano ocenę geologiczną podłoża gruntowego.

W poziomie posadowienia stwierdzono występowanie glin pylastych (iłowych) pod której warstwą znajdują się pyły piaszczyste mało wilgotne do głębokości 1,5-2,0m p.p.t. Poniżej zalega piasek pylasty słabo zagęszczony.

W obszarze badań stwierdzono występowanie wody gruntowej na głębokości 1,5-2,0 m ppt.

Warunki gruntowe należy uznać za proste.

Na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Dla projektowanego placu zabaw ze względu na jego rodzaj i konstrukcję oraz występujące na terenie proste warunki gruntowo - wodne, proponuje się przyjąć I kategorię geotechniczną obiektu. Głębokość strefy przemarzania 1,0 m p.pt.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, dla projektowanego obiektu ze względu na jego rodzaju i konstrukcję oraz występujące na omawianym terenie proste warunki gruntowe, przyjęto **I kategorię geotechniczną posadowienia obiektu.**

Obliczenia statyczne nośności i odkształceń podłoża gruntowego wykonano zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, przyjmując do obliczeń parametry geotechniczne warstw podane w niniejszej opinii.

Przyjęto posadowienie obiektu wielofunkcyjnego boiska sportowego na nasypie w warstwie nośnej glin pylastych. W miejscach tego wymagających tj. od strony północno- zachodniej i południowo- zachodniej należy wykonać wymianę gruntu do warstwy glin pylastych lub namulów- grubość warstwy ok.30-70cm.

UWAGI I ZALECENIA:

- W razie stwierdzenia w poziomie posadowienia nasypów niekontrolowanych należy je wybrać i zastąpić podsypką piaskowo-żwirową do $ID > 0.4$
- Prace ziemne i fundamentowe prowadzić tak, aby nie pozostawiać odkrytego wykopu.
- Nie dopuszczać do gromadzenia się wód opadowych lub śąceń w dnie wykopu, roboty najlepiej prowadzić w porze suchej.
- Zaleca się wykonanie odbioru dna wykopu przez uprawnionego geotechnika.
- Prace należy prowadzić poza okresem zagrożenia przeciwpowodziowego.
- Przed zgłoszeniem robót do odbioru końcowego wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu inwestycji.

STAROSTWO POWIATOWE
w ŁAŃCUCIE
37-100 Łańcut, ul. Mickiewicza 2

6. Bilans terenu.

• Pow. całkowita działki	-7 556,0 m ²
• Pow. działki wydzielona pod boisko	- 2 677,25 m ²
• Pow. przebudowywanego boiska wielofunkcyjnego	- 1104,54 m ²
• Pow. projektowanych chodników, dojść	- 102,46 m ²
• Pow. terenów zieleni urządzonej i terenów uprawy	- 1 571,50 m ²

Udział powierzchni biologicznie czynnej 58,7 %

7. Wpływ zagrożeń dla środowiska.

Usuwanie odpadów stałych odbywać się będzie przez wywożenie. Jako średnie wartości przyjmuje się 0,5 dm³/24h. Odpady należy gromadzić w pojemnikach, okresowo opróżnianych przez koncesjonowany zakład oczyszczania na zasadach obowiązujących w Gminie Łańcut.

Dla projektowanego programu użytkowego boiska wielofunkcyjnego nie występuje związana z jego eksploatacją emisja hałasu, wibracji promieniowania jonizującego jak również elektromagnetycznego.

Konstrukcja boiska, jak również jego program użytkowy nie ma degradującego wpływu na środowisko naturalne.

Boisko i jego urządzenia, nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Poza powierzchnią zabudowy zachowuje się tereny biologiczne czynne bez ich naruszenia.

8. Oddziaływanie proj. budynku na działki sąsiednie.

Projektowany obiekt sportowy znajduje się w sąsiedztwie z budynkami szkoły od strony wschodniej. Odległość od najbliższego budynku Szkoły Podstawowej w Głuchowie wynosi ok.3,17m.

Odległości boiska od sąsiednich budynków mieszkalnych powyżej 30,0m a zatem nie występują negatywne oddziaływania na sąsiednie budynki mieszkalne.

Wody roztopowe i opadowe z powierzchni utwardzonych placów odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone Inwestora oraz przez zaprojektowaną przepuszczalną nawierzchnię poliuretanową w sposób uniemożliwiający zakłócenie stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

9. Obrona interesów osób trzecich.

Projektowana przebudowa istniejącego boiska wielofunkcyjnego z uwagi na swoje położenie względem budynków sąsiednich i konstrukcję nie naruszają interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

10. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Projektowane obiekty będą wchodziły w skład terenu sportowo – rekreacyjnego Szkoły Podstawowej w Głuchowie, który nie będzie posiadał żadnych barier architektonicznych i jako taki będzie w całości dostępny dla osób poruszających na wózkach inwalidzkich.

11. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych.

Wszystkie roboty budowlano – montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a także zgodnie z obowiązującymi P.N., przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

STAROSTWO POWIATOWE
w ŁAŃCUCIE
37-100 Łańcut, ul. Mickiewicza 2

Opracowanie:



mgr inż. Bartłomiej Stawiarz
Upr. Bud. Nr. PDK/0045/POOK/08