

PRZEDMIAR OFERTOWY 078-00-000

Inwestor:

Budowa: Modernizacja pomieszczeń na potrzeby utworzenia sanitariatów i
przebieralni dla osób ze szczególnymi potrzebami w ramach
programu Dostępny Samorząd 2.0

Rodzaj robót: Ogólnobudowlane

Lokalizacja: 64-800 Chodzież ul. Stanisława Staszica 12

PRZEDMIAR 078-00-000

Strona 1

26-06-2025

SYKAL-002709

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1			Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze		
1	10	KNR 401-03-49-02-00	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m³	3,895
		1	Rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany parteru między pom. 1.1. a 1.2.		1,417
		2	Rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany parteru między pom. 1.4. a 1.5.		0,801
		3	Wykucie otworu drzwiowego między pom. 1.1. a 1.5.		0,657
		4	Wykucie otworu drzwiowego między pom. 1.2. a 1.3.		0,363
		5	Wykucie otworu drzwiowego między pom. 1.3. a 1.5.		0,657
1	20	KNR 401-09-03-01-00	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	3,000
		1	Demontaż skrzydeł drzwiowych - parter		3,000
1	30	KNR 401-03-54-09-00	Demontaż (wykucie) z muru ościeżnic drzwiowych powierzchni do 2 m²	szt	3,000
		1	Demontaż (wykucie) z muru ościeżnic drzwiowych powierzchni do 2 m² - parter		3,000
1	40	KNR 401-07-01-02-00	Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m²	m²	60,072
		1	Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m² - parter - pom. 1.1.		16,293
		2	Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m² - parter - pom. 1.2.		34,779
		3	Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m² - parter - pom. 1.4.		9,000
1	50	KNR 401-08-11-07-00	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych i paneli podłogowych	m²	29,142
		1	Zerwanie posadzek płytek - parter - pom. 1.1.		3,650
		2	Zerwanie posadzek z paneli - parter - pom. 1.2.		12,440
		3	Zerwanie posadzek płytek - parter - pom. 1.4.		12,400
		4	Zerwanie posadzek płytek - parter - progi drzwi		0,652
1	60	KNR 404-03-01-03-00	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grub do 15 cm - rozbiórka posadzek betonowych łącznie z warstwami izolacji	m³	3,497
		1	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grub do 15 cm - rozbiórka posadzek betonowych łącznie z warstwami izolacji na parterze (posadzki na stropie)		3,497
1	70	KNR 401-07-01-08-00	Odbicie na stropach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m²	m²	33,300
		1	Odbicie na stropach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m² - parter - pom. 1.1.		3,650

POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
	2	Odbicie na stropach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m ² - parter - pom. 1.2.		12,440
	3	Odbicie na stropach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m ² - parter - pom. 1.4.		17,210
80	KNR 401-03-31-06-00	Wykucie strzępi w przekroju ścian na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	8,400
	1	Wykucie strzępi w przekroju ścian na 2,10*2+2,10*2 zaprawie cementowo-wapiennej		8,400
90	KNR 401-01-06-04-00	Usunięcie z budynku gruzu	m ³	10,330
	1	Usunięcie z budynku gruzu		10,330
100	KNR 401-01-08-11-00	Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na odległość do 1 km	m ³	10,330
	1	Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na odległość do 1 km		10,330
110	KNR 401-01-08-12-00	Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na każdy następny 1 km (dodatek za 23 km)	m ³	237,590
	1	Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na każdy następny 1 km (dodatek za 27 km)		237,590

Ściany

10	KNR 202-01-03-02-34	Ściany budynków 1-kondygnac wys do 4,5 m z cegły pełnej kl.150 grub 1,5 c na zaprawie cem-wapiennej M-4	m ²	1,011
	1	Ściany budynków 1-kondygnac wys do 4,5 m z cegły pełnej kl.150 grub 1,5 c na zaprawie cem-wapiennej M-4 - parter - zamurowania otworów - pom. 1.1. wsp: R = 0,955		1,011
20	KNR 202-20-10-08-50	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych 75-101 z pokryciem jednostronnym 1-warstwowo (ścianki gr. 20 cm)	m ²	9,039
	1	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych 75-101 z pokryciem jednostronnym 1-warstwowo (ścianki gr. 20 cm) - parter - pom. 1.1. wsp: R = 0,955		9,039
30	KNR 202-20-03-02-00	Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 100-01 1-warstwowo obustronnie + 2xfolia paroszczelna klejona na zakład + wełna mineralna szklana grub. 100mm, gęstość 10kg/m3	m ²	14,859
	1	Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 100-01 1-warstwowo obustronnie + 2xfolia paroszczelna klejona na zakład + wełna mineralna szklana grub. 100mm, gęstość 10kg/m3 - między pom. 1.1. a 1.2.		9,556
	2	Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 100-01 1-warstwowo obustronnie + 2xfolia paroszczelna klejona na zakład + wełna mineralna szklana grub. 100mm, gęstość 10kg/m3 - między pom. 1.4. a 1.5. wsp: R = 0,955		5,303
40	KNR 202-01-26-05-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN 120x120	metr	7,500
	1	Ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN 120x120 wsp: R = 0,955		7,500
50	KNR 202-20-04-06-00	Obudowa belek słupów z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 100-01 1-warstwowo	m ²	10,000
	1	Obudowa belek słupów z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 100-01 1-warstwowo wsp: R = 0,955		10,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
3			Ślusarka i stolarka drzewiowa wewnętrzna		
3	10	KNR 401-03-19-02-00	Osadzenie drzwi wewnętrznych rozwieranych 90x200 (Higieniczne, gładkie, bez pólek kurzowych, zmywalne, wodoodporne i o powierzchni odpornej na działanie środków dezynfekcyjnych. Ościeżnice kątowe. Typ ościeżnicy: aluminiowa anodowana w kolorze naturalnym. Skrzydło: - poszycie skrzydła: wysokiej klasy laminat poliestrowy wzmacniany włóknem szklanym - rama konstrukcyjna skrzydła: aluminium anodowane w kolorze naturalnym - wypełnienie skrzydła: piana poliuretanowa 45kg/m ³ - grubość skrzydła 40 mm, - powierzchnia skrzydła laminat RAL 7004 (kolor drzwi przed zamówieniem przedstawić do akceptacji Projektantowi). Izolacyjność akustyczna drzwi $R_w = 18$ dB, drzwi otwierające się na drogę ewakuacyjną powinny zostać wyposażone w zawiasy wykładane. Drzwi kompletne z okuciami i zamkiem atestowanym w.g. wskazań Inwestora. Zamki i zawiasy nierdzewne. Klamki aluminiowe. Ościeżnica i skrzydło wzmocnione.)	szt	3,000
		1	Drzwi rozwieralne wewnętrzne 90*200 - symbol drzwi D2		3,000
3	20	KNR 401-03-19-02-00	Osadzenie drzwi wewnętrznych rozwieranych 90x200. (Higieniczne, gładkie, bez pólek kurzowych, zmywalne, wodoodporne i o powierzchni odpornej na działanie środków dezynfekcyjnych. Ościeżnice kątowe. Typ ościeżnicy: aluminiowa anodowana w kolorze naturalnym. Skrzydło: - poszycie skrzydła: wysokiej klasy laminat poliestrowy wzmacniany włóknem szklanym - rama konstrukcyjna skrzydła: aluminium anodowane w kolorze naturalnym - wypełnienie skrzydła: piana poliuretanowa 45kg/m ³ - grubość skrzydła 40 mm, - powierzchnia skrzydła laminat RAL 7004 (kolor drzwi przed zamówieniem przedstawić do akceptacji Projektantowi). Izolacyjność akustyczna drzwi $R_w = 18$ dB, drzwi otwierające się na drogę ewakuacyjną powinny zostać wyposażone w zawiasy wykładane. Drzwi kompletne z okuciami i zamkiem atestowanym w.g. wskazań Inwestora. Zamki i zawiasy nierdzewne. Klamki aluminiowe. Ościeżnica i skrzydło wzmocnione.) Tuleje wentylacyjne polimerowe o pow. min. 0,022 m ² .)	szt	2,000
		1	Drzwi rozwieralne wewnętrzne 90*200 - symbol drzwi D2		2,000
4			Tynki, okładziny		
4	10	KNR 202-08-03-02-00	Tynk na ścianach i słupach kategorii II wykonany ręcznie	m ²	46,153
		1	Tynk na ścianach i słupach kategorii II wykonany ręcznie - parter - pom. 1.1.		24,893
		2	Tynk na ścianach i słupach kategorii II wykonany ręcznie - parter - pom. 1.2.		21,260
			wsp: $R = 0,955$		
4	20	KNR 202-08-03-03-00	Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie	m ²	40,109
		1	Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie - parter - uzupełnienie tynku po zamurowanym otworze - pom. 1.3.		2,420
		2	Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie - parter - uzupełnienie tynku po wykuciu otworu i pracach instalacyjnych - pom. 1.3.		14,850
		3	Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie - parter - uzupełnienie tynku po wykuciu - pom. 1.4.		9,000
		4	Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie - parter - uzupełnienie tynku po wykuciu otworu - pom. 1.5.		8,843

POZ.	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
5	Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie - parter - uzupełnienie tynku po zamurowaniu otworu - pom. 1.5.	1,45*2,20		3,190
6	Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie - parter - uzupełnienie tynku w miejscach rozbiórki ścian - pom. 1.5. wsp: R = 0,955	0,30*3,01*2		1,806
30	KNR 202-08-03-06-00	Tynk na stropach i podciągach kategorii III wykonany ręcznie	m²	33,060
1	Tynk na stropach i podciągach kategorii III wykonany ręcznie - parter - pom. 1.1.	9,78		9,780
2	Tynk na stropach i podciągach kategorii III wykonany ręcznie - parter - pom. 1.2.	6,07		6,070
3	Tynk na stropach i podciągach kategorii III wykonany ręcznie - parter - pom. 1.4. i 1.5. wsp: R = 0,955	17,21		17,210
40	KNR 202-20-09-02-00	Tynki grub 3 mm z gipsu szpachlowego ścian	m²	61,594
1	Tynki grub 3 mm z gipsu szpachlowego ścian	40,109		40,109
2	Tynki grub 3 mm z gipsu szpachlowego ścian wsp: R = 0,955	3,01*(2,853+1,10+2,66*2)-1,04*2,06*3		21,485
50	KNR 202-20-09-04-00	Tynki grub 3 mm z gipsu szpachlowego stropów na tynku	m²	33,060
1	Tynki grub 3 mm z gipsu szpachlowego stropów na tynku wsp: R = 0,955	33,06		33,060
60	CEN 202-08-39-11-00	Licowanie ścian o pow do 5 m2 płytkami gres luzem 30x60(gat. I, rektyfikowane, kaliber 1, matowe) na zaprawie klejowej ATLAS	m²	68,269
1	Licowanie ścian o pow do 5 m2 płytkami gres luzem 30x60(gat. I, rektyfikowane, kaliber 1, matowe) na zaprawie klejowej ATLAS - pom. 1.1.	3,01*(3,83+0,15+1,47+1,10+1,233+2,89+2,853)+(2,06*2+1,04)*0,29+(2,06*2+1,04)*0,12-2,06*1,04*2		38,544
2	Licowanie ścian o pow do 5 m2 płytkami gres luzem 30x60(gat. I, rektyfikowane, kaliber 1, matowe) na zaprawie klejowej ATLAS - pom. 1.2.	3,01*(1,555+2,853*2+2,655+1,10)+(2,06*2+1,04)*0,165-(2,06*1,04)*2		29,725
70	KNR 202-08-42-01-00	Osadzenie listew wykańczających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach. Analogia: Szlifowanie narożników pod kątem 45 stopni, wsp. M=0	metr	32,920
1	Szlifowanie narożników pod kątem 45 stopni - parter wsp: R = 0,955 wsp: M = 0,000	(2,06*2+1,04)*3+3,01*4+2,70+1,35*2		32,920
80	KNR 240-06-02-02-00	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m²	15,216
1	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie - parter - pom. 1.1.	3,01*(1,10*2+0,15*2+1,47)+0,10*(2,853+2,89+0,20+1,233+2,73)		12,940
2	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie - parter - pom. 1.2.	0,10*(1,555+2,853*2+2,655+1,10)		1,102
3	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie - parter - pom. 1.5.	0,10*(4,54*2+2,66)		1,174
90	KNR 240-06-02-01-00	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m²	29,274
1	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - parter - pom. 1.6.	29,274		29,274
100	KNR 240-06-02-05-00	Grunтовanie podłoża przy izolacji z folii w płynie	m²	44,490
1	Grunтовanie podłoża przy izolacji z folii w płynie - ściany	15,216		15,216
2	Grunтовanie podłoża przy izolacji z folii w płynie - podłogi	29,274		29,274
110	KNR 240-06-02-03-00	Wklejenie taśmy uszczelniającej w izolacji poziomej z folii w płynie	metr	36,742
1	Wklejenie taśmy uszczelniającej w izolacji poziomej z folii w płynie - parter - pom. 1.1.	13,686		13,686

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
		2	Wklejenie taśmy uszczelniającej w izolacji poziomej z folii w płynie - parter - pom. 1.2.		11,316
		3	Wklejenie taśmy uszczelniającej w izolacji poziomej z folii w płynie - parter - pom. 1.5.		11,740
4	120	KNR	240-06-02-04-00 Wklejenie taśmy uszczelniającej w izolacji pionowej z folii w płynie	metr	13,640
		1	Wklejenie taśmy uszczelniającej w izolacji pionowej z folii w płynie - parter		13,640
5 Roboty wykończeniowe - posadzki					
5	10	KNR	202-28-05-06-01 Posadzki jednobarwne o pow do 10 m2 z płytek GRES 30x60 (gat. I, rektyfikowane, kaliber 1, matowe, antypoślizgowość R10) na zaprawie CERESIT grub 5 mm	m²	29,274
		1	Posadzki jednobarwne o pow do 10 m2 z płytek GRES 30x60 (gat. I, rektyfikowane, kaliber 1, matowe, antypoślizgowość R10) na zaprawie CERESIT grub 5 mm - pom. 1.1.		9,780
		2	Posadzki jednobarwne o pow do 10 m2 z płytek GRES 30x60 (gat. I, rektyfikowane, kaliber 1, matowe, antypoślizgowość R10) na zaprawie CERESIT grub 5 mm - pom. 1.2.		6,070
		3	Posadzki jednobarwne o pow do 10 m2 z płytek GRES 30x60 (gat. I, rektyfikowane, kaliber 1, matowe, antypoślizgowość R10) na zaprawie CERESIT grub 5 mm - pom. 1.4. i 1.5.		12,400
		4	Posadzki jednobarwne o pow do 10 m2 z płytek GRES 30x60 (gat. I, rektyfikowane, kaliber 1, matowe, antypoślizgowość R10) na zaprawie CERESIT grub 5 mm - progi w drzwiach wsp: R = 0,955		1,024
5	20	KNR	202-11-20-02-00 Cokoliki wys 10 cm z płytek gres cm na klej układane metoda zwykła	metr	23,056
		1	Cokoliki wys 10 cm z płytek gres cm na klej układane metoda zwykła - pom. 1.2.		11,316
		2	Cokoliki wys 10 cm z płytek gres cm na klej układane metoda zwykła - pom. 1.5. wsp: R = 0,955		11,740
5	30	KNR	202-11-02-01-00 Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej grub 2 cm na ostro	m²	29,274
		1	Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej grub 2 cm na ostro - parter wsp: R = 0,955		29,274
5	40	KNR	202-11-02-03-00 Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej - dodatek za różnicę grub 1 cm - dodatek za pogrubienie o 3,5 cm posadzki	m²	102,459
		1	Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej - dodatek za różnicę grub 1 cm - dodatek za pogrubienie o 3,5 cm posadzki wsp: R = 0,955		102,459
5	50	KNR	202-11-06-07-00 Posadzka cementowa - dodatek za zbrojenie siatkami stalowymi	m²	29,274
		1	Posadzka cementowa - dodatek za zbrojenie matą stalową wsp: R = 0,955		29,274
5	60	KNR	202-06-07-01-00 Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa (dwie warstwy + dodatek 10% na wywiniecia)	m²	64,403
		1	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa (dwie warstwy) wsp: R = 0,955		64,403

POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
70	KNR	202-06-09-02-05 Izolacja pozioma z płyt styropianowych EPS 100-038 grub 5 cm na wierzchu konstrukcji na zaprawie (posadzki na stropie)	m ²	29,274
	1	Izolacja pozioma z płyt styropianowych EPS 100-038 grub 5 cm na wierzchu konstrukcji na zaprawie (posadzki na stropie) wsp: R = 0,955		29,274
Malowanie				
10	KNR	202-11-34-02-01 Gruntowanie podłoża pionowych preparatami gruntującymi (gruntowanie podłoża pod malowanie)	m ²	61,594
	1	Gruntowanie podłoża pod malowanie ścian wsp: R = 0,955		61,594
20	KNNR	N002-14-02-05-00 Malowanie podłoża gipsowych 2x farbą lateksową w I klasie szorowalności na mokro, stopień połysku: półmat, kolor pastelowy - ściany	m ²	61,594
	1	Malowanie płyt gipsowych 2x farbą lateksową w I klasie szorowalności na mokro, stopień połysku: półmat, kolor zbliżony do kolorów istniejących - ściany		61,594
30	KNR	202-11-34-01-01 Gruntowanie podłoża poziomych preparatami gruntującymi (gruntowanie pod malowanie sufitów)	m ²	33,060
	1	Gruntowanie podłoża pod malowanie sufitów wsp: R = 0,955		33,060
40	KNNR	N002-14-02-05-00 Malowanie podłoża gipsowych 2x farbą lateksową w II klasie szorowalności na mokro, stopień połysku: głęboki mat, kolor biały - sufity	m ²	33,060
	1	Malowanie podłoża gipsowych 2x farbą lateksową w II klasie szorowalności na mokro, stopień połysku: głęboki mat, kolor biały - sufity		33,060
50	KNR	202-09-25-01-00 Oslony okien i drzwi folia polietylenowa	m ²	27,211
	1	Oslony okien i drzwi folia polietylenowa 1,35*2,70+1,04*2,06*11 wsp: R = 0,955		27,211
Wypożyczenie dodatkowe				
10	KNR	202-08-22-08-00 Lustro bezpieczne srebrne (akrylowe), gr. 3,00 mm ściennie klejone do ściany	m ²	1,860
	1	Lustro bezpieczne srebrne (akrylowe), gr. 3,00 mm ściennie klejone do ściany wsp: R = 0,955		1,860