

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Prace remontowo-budowlane w istniejących pracowniach oraz montaż przyschodowych platform dla niepełnosprawnych w Zespole Szkół Technicznych w Rybniku w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH W RYBNIKU

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 241805464

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Tadeusza Kościuszki 5

**1.5.2.) Miejscowość:** Rybnik

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 44-200

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL227 - Rybnicki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 32 422 18 13

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** projekty@zstrybnik.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zstrybnik.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Prace remontowo-budowlane w istniejących pracowniach oraz montaż przyschodowych platform dla niepełnosprawnych w Zespole Szkół Technicznych w Rybniku w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-667995d2-3ca6-49fb-8d16-44490508c4f6

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00220534

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-28

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00044535/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Prace remontowo-budowlane w istniejących pracowniach, montaż windy platformowej zewnętrznej, instalacja trzech platform przyschodowych oraz montaż pochylni zewnętrznej

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.15.) Nazwa projektu lub programu**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego finansowane będzie w ramach projektu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 20212027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla Działania: FESL.10.23-Edukacja zawodowa w procesie sprawiedliwej transformacji regionu

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-667995d2-3ca6-49fb-8d16-44490508c4f6>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie eZamówienia): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-667995d2-3ca6-49fb-8d16-44490508c4f6>.

Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/ konkursy”).

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie eZamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy eZamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

2. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

3. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

4. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.

5. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:

1) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub

2) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).

6. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

7. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

8. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

9. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

10. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

11. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: [projekty@zstrybnik.pl](mailto:projekty@zstrybnik.pl) (nie dotyczy składania ofert)

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Klauzula informacyjna została zawarta w rozdziale I SWZ

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Klauzula informacyjna została zawarta w rozdziale I SWZ

#### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZST.251.11.2026.FST

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 2

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

#### **Część 1**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane i wykończeniowe w istniejących pracowniach Zespołu Szkół Technicznych w Rybniku

Ogólny zakres prac:

a) opracowanie dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania i uzyskanie wszelkich wymaganych pozwoleń, zgłoszeń, decyzji, opinii, uzgodnień, warunków, odbiorów i zatwierdzeń wynikających z zakresu przedmiotu zamówienia, niniejszego PFU, i zawartej z Wykonawcą umowy, o ile przyjęte rozwiązania wymagają takich procedur,

b) wykonanie prac remontowo-budowlanych na podstawie i w zakresie wynikającym z opracowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i przeciwpożarowym dokumentacji.

W trakcie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi Zamawiającego, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną i PFU.

Wszystkie prace remontowo budowlane muszą uwzględniać dostosowanie obiektów do potrzeb osób z niepełnosprawnościami zgodnie z "Modelem dostępnej szkoły" na co najmniej poziomie podstawowym. W zakresie robót budowlanych należy uwzględnić wszystkie prace budowlane, rozbiórkowe, montażowe i inne zawarte w SWZ

Główne założenia ogólnego zakresu przewidzianych do wykonania robót budowlanych i instalacyjnych zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone mu roboty budowlane zgodnie z warunkami określonymi w SWZ, PFU, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy prawo budowlane, decyzjami, opiniami, uzgodnieniami oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wyznaczonego ze strony Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do kompleksowego wykonania wszelkich robót budowlanych i czynności koniecznych do zrealizowania robót i osiągnięcia celu umowy. Dla prac prowadzonych wewnątrz zobowiązany jest do zabezpieczenia okien, drzwi posadzek przed uszkodzeniem, a także po wykonaniu prac uprzątnięcie pomieszczeń, utrzymanie na bieżąco porządku w miejscu wykonywania prac oraz mycie po robotach malarskich, wykonania wszelkich uzupełnień elementów wykończeniowych po demontażach, wymianach, itp. dot. płytek, tynków, izolacji, malowania itp.

3. Z uwagi na otrzymane dofinansowanie Wykonawca dla zadań zobowiązany jest zapoznać się z dokumentem „Model dostępnej szkoły”, dostępnym na stronie <https://www.dostepnaszkola.info/wp-content/uploads/2024/01/Model-Dostepnej-Szkoly.pdf>. W oparciu o ww. dokument Wykonawca zobowiązany jest zastosować dla przygotowanej dokumentacji i trakcie montażu wymagania odległościowe w odniesieniu do umiejscowienia wyposażenia i urządzeń w budynku (w tym sanitarnych i elektrycznych). W przypadku jakichkolwiek wątpliwości w tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się o wytyczne do Zamawiającego.

Ze względu na konieczność wykonania robót w obiekcie funkcjonującym:

1) wszystkie prace należy wykonywać pod ścisłym nadzorem inwestorskim. Nadzór inwestorski nad wykonaniem robót będzie pełniony przez przedstawicieli Zamawiającego,

2) roboty wykonywane będą w rejonie czynnego obiektu oświatowego, w związku z tym Wykonawca jest zobowiązany

zapewnić ciągłość funkcjonowania obiektu, a w szczególności bezpieczny dojazd i wejście do budynku pracownikom, uczniom, użytkownikom, jak i osobom trzecim, w sposób nie narażający ich na niebezpieczeństwo.

3) prowadzenie prac rozbiórkowych, transport materiałów i odpadów należy wykonywać takim sprzętem i w taki sposób, aby nie powodować zniszczenia mienia szkoły i nadmiernych uciążliwości (w szczególności hałasu). Wykonawca powinien liczyć się z faktem, że część robót generujących hałas i zapylenie będzie zobowiązany prowadzić po godzinach pracy placówki.

4) wykonanie prac musi się odbywać w taki sposób, aby zminimalizować uciążliwość i zakłócenia pracy szkoły,

5) należy przewidzieć wygradzenie strefy prowadzenia robót z zachowaniem niezbędnych dróg ewakuacyjnych w sposób umożliwiający funkcjonowanie szkoły,

6) w czasie prowadzenia prac budowlanych należy zachować pełną funkcjonalność dróg ewakuacyjnych.

7) Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały i zabudowane urządzenia wraz z instalacjami, licząc od dnia odbioru końcowego (w przypadku zaoferowania krótszego terminu, oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, ponieważ jej treść będzie niezgodna z warunkami zamówienia). Przyjmuje się, że okres rękojmi odpowiada okresowi gwarancji i rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu zamówienia. Wszelkie czynności serwisowe w zakresie wymaganym warunkami udzielonej gwarancji przewidzianej przez gwarancję producenta jako obowiązkowe – w tym przeglądy i serwisowanie zabudowanych urządzeń wraz z instalacjami, wykonywane będą w określonym według oferty okresie gwarancyjnym staraniem i na koszt Wykonawcy, a łączny koszt ww. czynności uznaje się za ujęty w kosztach ogólnych wyceny ofertowej robót.

8) Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

9) Jeśli w dokumentach zamówienia, wskazana jest nazwa handlowa firmy, towaru lub produktu, ma ona wyłącznie charakter informacyjny lub ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia i należy rozumieć je jako przykładowe, i rozpatrywać łącznie z wyrazem "lub równoważny" pod warunkiem zagwarantowania uzyskania parametrów nie gorszych (takich samych jak opisane w SWZ lub lepszych) od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

10) W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

**4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45320000-6 - Roboty izolacyjne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące**

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie**

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie**

**4.3.) Kryteria oceny ofert:****4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Sposób oceny ofert został określony w SWZ w rozdziale XXII**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60,00**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Gwarancja**4.3.6.) Waga:** 40,00**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 2****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Montaż przyschodowych platform dla niepełnosprawnych w ciągach komunikacyjnych Zespołu Szkół Technicznych w Rybniku

Ogólny zakres prac:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania i uzyskanie wszelkich wymaganych pozwoleń, zgłoszeń, decyzji, opinii, uzgodnień, warunków, odbiorów i zatwierdzeń wynikających z zakresu przedmiotu zamówienia, niniejszego PFU, i zawartej z Wykonawcą umowy, o ile przyjęte rozwiązania wymagają takich procedur,
- b) wykonanie prac remontowo-budowlanych na podstawie i w zakresie wynikającym z opracowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i przeciwpożarowym dokumentacji.

W trakcie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi Zamawiającego, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną i PFU.

Wszystkie prace remontowo budowlane muszą uwzględniać dostosowanie obiektów do potrzeb osób z niepełnosprawnościami zgodnie z "Modelem dostępnej szkoły" na co najmniej poziomie podstawowym. W zakresie robót budowlanych należy uwzględnić wszystkie prace budowlane, rozbiórkowe, montażowe i inne zawarte w SWZ

Główne założenia ogólnego zakresu przewidzianych do wykonania robót budowlanych i instalacyjnych zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone mu roboty budowlane zgodnie z warunkami określonymi w SWZ, PFU, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy prawo budowlane, decyzjami, opiniami, uzgodnieniami oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wyznaczonego ze strony Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do kompleksowego wykonania wszelkich robót budowlanych i czynności koniecznych do zrealizowania robót i osiągnięcia celu umowy. Dla prac prowadzonych wewnątrz zobowiązany jest do zabezpieczenia okien, drzwi posadzek przed uszkodzeniem, a także po wykonaniu prac uprzątnięcie pomieszczeń, utrzymanie na bieżąco porządku w miejscu wykonywania prac oraz mycie po robotach malarskich, wykonania wszelkich uzupełnień elementów wykończeniowych po demontażach, wymianach, itp. dot. płytek, tynków, izolacji, malowania itp.
3. Z uwagi na otrzymane dofinansowanie Wykonawca dla zadań zobowiązany jest zapoznać się z dokumentem „Model dostępnej szkoły”, dostępnym na stronie <https://www.dostepnaszkola.info/wp-content/uploads/2024/01/Model-Dostepnej-Szkoly.pdf>. W oparciu o ww. dokument Wykonawca zobowiązany jest zastosować dla przygotowanej dokumentacji i trakcie montażu wymagania odległościowe w odniesieniu do umiejscowienia wyposażenia i urządzeń w budynku (w tym sanitarnych i elektrycznych). W przypadku jakichkolwiek wątpliwości w tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się o wytyczne do Zamawiającego.

Wymagania Zamawiającego dotyczące urządzeń dźwigowych:

- 1) uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu niezbędnej dokumentacji dotyczącej odbioru przedmiotu zamówienia w tym decyzję UDT zezwalającą na eksploatację urządzenia,
- 2) przygotowanie pełnej dokumentacji technicznej urządzenia,
- 3) uzyskanie Certyfikatu Zgodności od jednostki notyfikowanej.
- 4) wystawienie Deklaracji Zgodności, oraz przygotowanie oraz dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji, oraz zgłoszenie w imieniu Zamawiającego urządzenia do rejestracji w Urzędzie Dozoru Technicznego.
- 5) czynne uczestnictwo w badaniach wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego skutkujące wydaniem zgody na eksploatację dźwigu,
- 6) szkolenie użytkowników/instruktaż konserwatora oraz przekazanie dokumentacji powykonawczej i DTR (dokumentacja techniczno-ruchowa),

- 7) Wykonawca przez okres zaoferowanej gwarancji zapewnia bez kosztową konserwację urządzenia. Konserwacja urządzenia powinna być przeprowadzana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz instrukcjami producenta,
- 8) Wykonawca przez okres zaoferowanej gwarancji zapewnia bez kosztowe wykonanie wszystkich niezbędnych czynności oraz uzyskanie dokumentów wymaganych przez Urząd Dozoru Technicznego (wykonanie pomiarów elektrycznych wraz z protokołem końcowym, wykonania dokumentacji dotyczącej RESURSU urządzenia, obecności przy badaniach okresowych urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego, wykonanie wszelkich prób podczas badań okresowych urządzenia itp.).

Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały i zabudowane urządzenia wraz z instalacjami, licząc od dnia odbioru końcowego (w przypadku zaoferowania krótszego terminu, oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, ponieważ jej treść będzie niezgodna z warunkami zamówienia). Przyjmuje się, że okres rękojmi odpowiada okresowi gwarancji i rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu zamówienia. Wszelkie czynności serwisowe w zakresie wymaganym warunkami udzielonej gwarancji przewidzianej przez gwarancję producenta jako obowiązkowe – w tym przeglądy i serwisowanie zabudowanych urządzeń wraz z instalacjami, wykonywane będą w określonym według oferty okresie gwarancyjnym staraniem i na koszt Wykonawcy, a łączny koszt ww. czynności uznaje się za ujęty w kosztach ogólnych wyceny ofertowej robót.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Jeśli w dokumentach zamówienia, wskazana jest nazwa handlowa firmy, towaru lub produktu, ma ona wyłącznie charakter informacyjny lub ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia i należy rozumieć je jako przykładowe, i rozpatrywać łącznie z wyrazem "lub równoważny" pod warunkiem zagwarantowania uzyskania parametrów nie gorszych (takich samych jak opisane w SWZ lub lepszych) od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Termin wykonania zamówienia do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy z zastrzeżeniem, że przekazanie terenu robót nastąpi w terminie do 2 miesięcy od daty zawarcia umowy (z uwagi na inne prowadzone prace w obiekcie).

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 3 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Sposób oceny ofert został określony w SWZ w rozdziale XXII

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60,00

**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Gwarancja**4.3.6.) Waga:** 40,00**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Nie**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

1. Formularz oferty. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 1 A i 1 B do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu oferty.

2. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania – odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

3. Pełnomocnictwo złożone w sytuacji:

1) Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy;

2) podpisanie oferty względnie innych dokumentów składanych wraz z ofertą przez osobę, dla której prawo do ich podpisania nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. wypisu z Krajowego rejestru sądowego) – pełnomocnictwo do podpisania oferty.

**SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA****6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

2. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu stanowi załącznik nr 2 do SWZ. Oświadczenie, składają odrębnie każdy spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie**SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY****7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Nie**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie**SEKCJA VIII – PROCEDURA****8.1.) Termin składania ofert:** 2026-05-13 11:00**8.2.) Miejsce składania ofert:** <https://ezamowienia.gov.pl>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2026-05-13 12:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2026-06-11

#### **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).