

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Rozbudowa ul. Wiśniowej od ul. Krzyskiej do ul. Kalinowej”.** Zamówienie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do skutecznego uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) i wykonania robót budowlanych, na niżej wskazany zakres, z podziałem na etapy zgodnie z załącznikiem nr 8 do SWZ, w tym:

- 1) rozbudowa ul. Wiśniowej na odcinku od ul. Krzyskiej do ul. Kalinowej zgodnie z koncepcją, (stanowiącą załącznik nr 9) obejmująca:
 - a) dostosowanie do dwukierunkowej drogi klasy L wraz z chodnikiem po południowej stronie drogi i przebudową zjazdów,
 - b) rozbudowę skrzyżowań ul. Wiśniowej z drogami: KDD-3 i KDD-8 (ul. Kalinowa),
 - c) dostosowanie odcinka ul. Kalinowej do dwukierunkowej drogi klasy D

Uwaga: Zamawiający posiada nieaktualną dokumentację pn. (załącznik nr 9), którą należy traktować jako koncepcję, o której mowa powyżej. Dokumentacja zostanie udostępniona Wykonawcy.

- 2) budowa sieci kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do istniejącego rowu w ul. Kalinowej i istniejącej kanalizacji opadowej w ul. Krzyskiej, przy czym projekt kanalizacji musi obejmować również przykanaliki i pełne uzbrojenie, tj. studnie, wpusty, wyloty, urządzenia oczyszczające,
- 3) budowa i przebudowa oświetlenia ulicznego,
- 4) wykonanie kanału technologicznego, zgodnie z wydanymi warunkami,
- 5) wykonanie konstrukcji oporowej w obrębie nieruchomości nr 86/6 i 86/9 obręb 0078,
- 6) odtworzenie nawierzchni, zieleńców po przeprowadzonych robotach budowlanych,
- 7) zabezpieczenie, przełożenie, przebudowa urządzeń infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli telekomunikacyjnych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, gazociągów, sieci ciepłowniczej, sieci teletechnicznej), wynikające z uzyskanych warunków technicznych od ich użytkowników i w zakresie koniecznym do usunięcia kolizji,
- 8) dostosowanie rozwiązań projektowych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania rozwiązań projektowych w sposób umożliwiający niezależną od siebie realizację poszczególnych etapów jako osobnych opracowań

2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres:

- 1) wykonanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500,
- 2) sporządzenie opinii geotechnicznej w celu udokumentowania warunków gruntowo-wodnych wraz z wykonaniem badań geologicznych (w pasie jezdni w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym) w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji oraz innych wg potrzeb narzuconych na etapie uzgodnień oraz opiniowania projektu,
- 3) opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektów technicznych i wykonawczych) w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID), w oparciu o uzgodnioną z Zamawiającym koncepcję rozwiązań drogowych z etapowaniem robót oraz do wykonania robót,
- 4) wykonanie operatu wodnoprawnego i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego,
- 5) wykonanie inwentaryzacji zieleni,
- 6) wykonanie projektów nasadzenia zieleni wraz z zatwierdzeniem w ZDiK,
- 7) opracowanie dokumentacji na przebudowę infrastruktury technicznej zgodnie z warunkami wydanymi przez gestorów sieci,

- 8) pozyskanie warunków technicznych od gestorów sieci oraz z Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie w zakresie oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego, ITS (sieć światłowodowa),
- 9) uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami zgód, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, opinii, warunków itp., które są niezbędne do umożliwienia realizacji robót budowlanych dla całości zadania,
- 10) wykonanie przedmiarów robót z podziałem na branże i etapy robót,
- 11) wykonanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na branże i etapy robót,
- 12) sporządzenie zestawienia kosztorysów z podaniem kwoty netto/brutto wraz z podziałem na wszystkie branże i etapy robót,
- 13) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu i zaopiniowanie go w ZDiK i Komendzie Policji,
- 14) wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 15) aktualizacja – (3 krotna) – kosztorysów inwestorskich w okresie 5 lat od daty odbioru dokumentacji,
- 16) uzyskanie stosownych zgód od właściwego ministra na odstępstwa od przepisów, jeśli będą wymagane,
- 17) uzgodnienie projektów w Zarządzie Dróg i Komunikacji w Tarnowie, PGW Wody Polskie oraz u pozostałych gestorów sieci,
- 18) przygotowanie dokumentacji prawnej oraz wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID), zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- 19) sporządzenie projektu podziału działek dla wszystkich nieruchomości wraz z gminnymi w zakresie linii rozgraniczających pas drogowy niezbędnych do wykonania zadania; projekt musi być uwierzytelniony w Grodzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Tarnowie.

Wykonawcy zostanie udzielone pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego.

3. Ponadto Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do:
 - 1) pełnienia nadzoru autorskiego przez projektantów w zakresie zgodnym z art. 20 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, w tym:
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - a) stawiania się na budowie w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty wezwania w razie konieczności, średnio jeden raz w miesiącu w trakcie realizacji zadania;
 - b) udzielania odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących prac objętych dokumentacją projektową, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty powzięcia informacji o zaistniałym problemie;
 - c) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - d) opracowywania rozwiązań alternatywnych, rozumianych jako konieczne, a niemożliwe do przewidzenia na etapie opracowywania projektu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 2) uzupełniania braków oraz usuwania wad w trakcie trwania postępowania wszczętego w celu uzyskania decyzji ZRiD,
 - 3) udzielenia odpowiedzi, jeżeli w trakcie prowadzonych przez Zamawiającego postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych (wykonawstwo) wpłyną pytania dotyczące prac projektowych objętych niniejszym postępowaniem, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty uzyskania treści pytania,
 - 4) wykonania wszystkich prac niezbędnych dla zapewnienia zamierzonego efektu.
4. Dokumentację projektową należy sporządzić w zakresie zgodnym w szczególności z:

- 1) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - 2) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
 - 4) ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
 - 5) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 6) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
 - 7) ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem art. 99-103, w szczególności dotyczącym zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia z uwzględnieniem faktu, że zamawiana dokumentacja zostanie użyta przez Zamawiającego między innymi jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych dla niniejszego zadania,
 - 8) ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
 - 9) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
 - 10) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
 - 11) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
 - 12) ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej,
 - 13) ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami – Wykonawca powinien zaproponować rozwiązania projektowe uwzględniające potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami wzorując się na załączniku do SWZ dotyczącym dostępności architektonicznej i informatyczno-komunikacyjnej infrastruktury transportowej.
 - 14) innymi, nie wymienionymi wyżej aktami prawnymi i przepisami koniecznymi do zrealizowania inwestycji,
 - 15) obowiązującymi normami i przepisami branżowymi,
 - 16) zasadami wiedzy technicznej i niniejszą umową.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wskazanej niżej ilości opracowań:
- 1) aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500 – 2 szt.,
 - 2) opinia geotechniczna wraz z badaniami geologicznymi – 2 szt.,
 - 3) projekt podziału nieruchomości – 6 egz.,
 - 4) operat wodnoprawny - 1 egz.
 - 5) wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami – 2 szt.,
 - 6) projekt budowlany – 4 szt.,
 - 7) projekty wykonawcze – po 3 szt. dla każdego z etapów odrębnie,
 - 8) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 3 egz.,
 - 9) inwentaryzacja zieleni – 2 egz.,
 - 10) projekt nasadzeń zieleni – 2 egz.,

- 11) przedmiar robót i kosztorys inwestorski – każdy w 2 egz. dla każdego z etapów odrębnie,
 - 12) projekt stałej organizacji ruchu – 2 szt.,
 - 13) pozostałe dokumenty – 1 egz.,
 - 14) całość dokumentacji projektowej Wykonawca przekaze Zamawiającemu dodatkowo na pendrive (1 szt.), w formacie pdf, przy czym każdy element opracowania projektowego zapisany ma być w jednym pliku odpowiadającym opracowaniu w formie tradycyjnej, czyli plik elektroniczny po wydrukowaniu powinien być tożsamy co do zawartości z opracowaniem tradycyjnym, który przedstawia. Dodatkowo przedmiary i kosztorysy inwestorskie należy przekazać w wersji edytowalnej w formacie XLS lub .zuz albo .bem. Rysunki należy przekazać w formacie DWG i PDF. Format plików DWG należy zapisać w wersji nie nowszej niż 2013.
6. Dokumentacja powinna zawierać wszelkie niezbędne dla uzyskania celu umowy dokumenty typu: warunki budowy lub przebudowy sieci, decyzje, zgody, uzgodnienia, opinie, postanowienia itp., przy czym koszty uzyskania tych dokumentów ponosi Wykonawca.
 7. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić wszystkie prace, które są niezbędne do wykonania zamówienia, a w kosztorysie inwestorskim wszelkie koszty, które będą niezbędne do zrealizowania zadania objętego dokumentacją.
 8. W materiałach stanowiących przedmiot umowy nie dopuszcza się przywoływania norm i przepisów w formie ogólnej, rozwiązania muszą być opisane rysunkowo i słownie w sposób szczegółowy i jednoznaczny.
 9. W dokumentacji Wykonawca winien opisać cechy i właściwości przedmiotu w sposób uwzględniający wymogi określone normami, natomiast dokonanie opisu przedmiotu umowy za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych systemów odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1-3 ustawy Pzp wymaga zachowania hierarchii określonej w tych przepisach, a także dopuszczania rozwiązań równoważnych opisanych przez Wykonawcę, zgodnie z art. 101 ust. 4 tej ustawy.
 10. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania projektu w trakcie opracowywania projektu, tj. co najmniej trzykrotne spotkanie Wykonawcy (w osobie Projektanta/ów wskazanego/ych w § 4 ust. 3 umowy) z przedstawicielami Zamawiającego celem konsultacji rozwiązań projektowych. Ponadto Wykonawca będzie przysyłał mailowo każdego ostatniego dnia miesiąca raport ze stanu zaawansowania prac projektowych osobie wskazanej w § 4 ust. 8 wg wzoru ustalonego z tą osobą. Do przesyłanego co miesiąc raportu należy załączyć skany wystąpień dokonanych w danym miesiącu do organów administracji, gestorów sieci itd., jak również skany uzyskanych w danym miesiącu warunków, uzgodnień, opinii, decyzji, które będą stanowiły potwierdzenie informacji zawartych w raporcie.
 11. Jeśli w trakcie projektowania zaistnieje konieczność zmiany wcześniej uzgodnionych rozwiązań, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie.
 12. Zamawiający i Wykonawca - stosownie do treści art. 431 ustawy Pzp - zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.