

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu

ADRES INWESTYCJI: ul.Obozowa 62 m. 25

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st.  
Warszawy

ADRES INWESTORA: 01-225 Warszawa, ul. Bema 70

BRANŻE: sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

SANITARNA Roman Skura - Starszy inspektor nadzoru inwestorskiego

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Kosztorys Inwestorski zgodny z rozporządzeniem, stanem  
faktycznym oraz protokołem z dnia 31.03.2025

DATA OPRACOWANIA: 2026-03-31

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2026-03-31

Data zatwierdzenia

| Lp.                                   | Podstawa              | Opis i wyliczenia   | j.m.       | Poszcz. | Razem |
|---------------------------------------|-----------------------|---|------------|---------|-------|
| <b>PRZEDMIAR: ul.Obozowa 62 m. 25</b> |                       |   |            |         |       |
| 1                                     | KNR-W 4-02<br>0219-04 | Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce (zlewozmywak 2k bez ociekacza)  | szt.       |         |       |
|                                       |                       | 1   | szt.       | 1,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 1,000 |
| 2                                     | KNR-W 4-02<br>0213-01 | Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm  | szt.       |         |       |
|                                       |                       | 1   | szt.       | 1,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 1,000 |
| 3                                     | KNR-W 4-02<br>0132-01 | Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej  | szt.       |         |       |
|                                       |                       | 1   | szt.       | 1,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 1,000 |
| 4                                     | KNR-W 2-15<br>0116-07 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm (do baterii umywalkowej, zlewozmywakowej, natryskowej i do pralki) | szt.       |         |       |
|                                       |                       | 7   | szt.       | 7,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 7,000 |
| 5                                     | KNR-W 4-02<br>0111-07 | Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpального, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym (podejście do płuczki)   | szt.       |         |       |
|                                       |                       | 1   | szt.       | 1,000   |       |
|                                       |                       | Obmiar dodatkowy: łączna długość  | m          | 0,500   |       |
|                                       |                       | ilość podejść   |            | RAZEM   | 1,000 |
|                                       |                       | łączna długość  |            | RAZEM   | 0,500 |
| 6                                     | KNR-W 4-02<br>0212-06 | Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową(do zlewozmywaka, umywalki i brodzika)   | msc.       |         |       |
|                                       |                       | 3   | msc.       | 3,000   |       |
|                                       |                       | Obmiar dodatkowy: łączna długość  | m          | 1,200   |       |
|                                       |                       | ilość podejść   |            | RAZEM   | 3,000 |
|                                       |                       | łączna długość  |            | RAZEM   | 1,200 |
| 7                                     | KNR-W 2-15<br>0211-01 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych (do pralki w kuchni)   | pod<br>ej. |         |       |
|                                       |                       | 1   | pod<br>ej. | 1,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 1,000 |
| 8                                     | KNR-W 4-02<br>0237-04 | Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 100 mm (od miski ustępowej)  | szt.       |         |       |
|                                       |                       | 1   | szt.       | 1,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 1,000 |
| 9                                     | KNR 2-15<br>0114-01   | Zawory czepalne o śr. nom. 15 mm zawór do pralki (w kuchni)   | szt.       |         |       |
|                                       |                       | 1   | szt.       | 1,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 1,000 |
| 10                                    | KNR-W 2-15<br>0130-01 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm (zawór do spłóczki)   | szt.       |         |       |
|                                       |                       | 1   | szt.       | 1,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 1,000 |
| 11                                    | KNR-W 4-02<br>0235-07 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna  | kpl.       |         |       |
|                                       |                       | 1   | kpl.       | 1,000   |       |
|                                       |                       |   |            | RAZEM   | 1,000 |

| Lp. | Podstawa                          | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|-----------------------------------|---|------|---------|-------|
| 12  | KNR 2-15<br>0223-02<br>analogia   | Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego z kabiną natryskową                             | kpl. |         |       |
|     |                                   | 1   | kpl. | 1,000   |       |
|     |                                   |   |      | RAZEM   | 1,000 |
| 13  | KNR-W 2-15<br>0137-09             | Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm                                   | szt. |         |       |
|     |                                   | 1   | szt. | 1,000   |       |
|     |                                   |   |      | RAZEM   | 1,000 |
| 14  | KNR-W 4-02<br>0220-02             | Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa                                   | kpl. |         |       |
|     |                                   | 1   | kpl. | 1,000   |       |
|     |                                   |   |      | RAZEM   | 1,000 |
| 15  | KNR-W 4-02<br>0132-01             | Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej  | szt. |         |       |
|     |                                   | 1   | szt. | 1,000   |       |
|     |                                   |   |      | RAZEM   | 1,000 |
| 16  | KNR-W 4-02<br>0224-03             | Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'  | kpl. |         |       |
|     |                                   | 1   | kpl. | 1,000   |       |
|     |                                   |   |      | RAZEM   | 1,000 |
| 17  | KNR-W 4-01<br>1215-09<br>analogia | Mycie pozostawionych grzejników (w pokoju 2 szt. i łazience)<br>Krotność = 10                       | szt. |         |       |
|     |                                   | 3   | szt. | 3,000   |       |
|     |                                   |   |      | RAZEM   | 3,000 |
| 18  | KNR 4-04<br>1107-01               | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km     | t    |         |       |
|     |                                   | 0,05  | t    | 0,050   |       |
|     |                                   |   |      | RAZEM   | 0,050 |
| 19  | KNR 4-04<br>1107-04               | Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km<br>Krotność = 14 | t    |         |       |
|     |                                   | 0,05  | t    | 0,050   |       |
|     |                                   |   |      | RAZEM   | 0,050 |