

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

---

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu

ADRES INWESTYCJI: ul.Górczewska 141 m. 14

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st.  
Warszawy

ADRES INWESTORA: 01-225 Warszawa, ul. Bema 70

BRANŻE: sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

SANITARNA Roman Skura - Starszy inspektor nadzoru inwestorskiego

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Kosztorys Inwestorski zgodny z rozporządzeniem, stanem  
faktycznym oraz protokołem z dnia 28.07.2021

DATA OPRACOWANIA: 2026-04-02

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2026-04-02

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: ul. Górczewska 141 m. 14</b>					
1	KNR-W 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
2	KNR-W 2-15 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal		
		1	lokal	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 2-02 1517-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm (instalacja gazu)	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
5	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce (zlewozmywak 2k bez ociekacza)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej(doprowadzenie inst. wod-kan do kuchni)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
10	S-215 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych z.w.	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
11	S-215 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w.	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
12	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
13	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm (do baterii umywalkowej, zlewozmywakowej, natryskowej i do pralki)	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
15	KNR-W 4-02 0111-07 analogia	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpального, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym (wymiana wężyka do płuczki) Rx0,5	szt.		
		1	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość 0,5	m m	0,500	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,500
16	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową (do pralki, umywalki i brodzika)	msc.		
		3	msc.	3,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość 1,2	m m	1,200	
		ilość podejść		RAZEM	3,000
		łączna długość		RAZEM	1,200
17	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych (do zlewozmywaka)	pod ej.		
		1	pod ej.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 100 mm (od miski ustępowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 2-15 0114-01	Zawory czepalne o śr. nom. 15 mm zawór do pralki (w łaziencei)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm (zawór do spłóczki)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 4-02 0222-03	Wymiana brodzika lub basenu natryskowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 4-02 0132-03	Wymiana baterii natryskowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 4-01 1215-09 analogia	Mycie pozostawionych grzejników (w kuchni, przedpokoju i pokoju) Krotność = 10	szt.		

ul. Górczewska 141 m. 14

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
26	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050
27	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14	t		
		0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050