

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI:	Remont lokalu
ADRES INWESTYCJI:	ul.Obozowa 81 m. 48
NAZWA INWESTORA:	Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
ADRES INWESTORA:	01-225 Warszawa, ul. Bema 70
BRANŻE:	sanitarna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	
SANITARNA	Roman Skura - Starszy inspektor nadzoru inwestorskiego
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:	
	Kosztorys Inwestorski zgodny z rozporządzeniem, stanem faktycznym oraz protokołem z dnia 14.08.2024
DATA OPRACOWANIA:	2026-04-08

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: ul. Obozowa 81 m. 48					
1	KNR-W 4-02 0311-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
2	KNR-W 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5,5	m	5,500	
				RAZEM	5,500
3	KNR-W 2-15 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal		
		1	lokal	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2-02 1517-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm (instalacja gazu)	m		
		5,5	m	5,500	
				RAZEM	5,500
6	KNR 4-02 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce (zlewozmywak 2k bez ociekacza)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej(wykonanie nowej instalacji wod-kan w kuchni i łazience)	m		
		11,5	m	11,500	
				RAZEM	11,500
11	S-215 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych z.w. w tym przelokalizowanie pionu z.w.	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
12	S-215 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w. oraz odsadzka na pionie c.w. i cyrkulacji	m		
		17,5	m	17,500	
				RAZEM	17,500
13	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
14	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		11,5	m	11,500	
				RAZEM	11,500
15	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-02 0131-01 analogia	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania (przeniesienie wodomierza)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm (do baterii umywalkowej, zlewozmywakowej, wannowej i do pralki)	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
18	KNR-W 4-02 0111-07	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym (podejście do płuczki)	szt.		
		1	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		0,5	m	0,500	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,500
19	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową(do zlewozmywaka)	msc.		
		1	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1,2	m	1,200	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	1,200
20	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych (do umywalki, wanny i pralki)	pod ej.		
		3	pod ej.	3,000	
				RAZEM	3,000
21	KNR-W 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 100 mm (od miski ustępowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 2-15 0114-01	Zawory czepalne o śr. nom. 15 mm zawór do pralki (w łaziencei)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm (zawór do spłóczki)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

ul. Obozowa 81 m. 48

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR-W 2-15 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR-W 4-01 1215-09 analogia	Mycie pozostawionych grzejników (w pokoju i kuchni) Krotność = 10	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050
31	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14	t		
		0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050