

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy

UMOWA NR ZP.272.....2026

W dniu 2026 roku
w Urzędzie Gminy Osiek, 32 – 608 Osiek, ul. Główna 125

pomiędzy

Gminą Osiek, ul. Główna 125, 32-608 Osiek, NIP 549-21-97-435, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Osiek – Marka Jasińskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Osiek – Eweliny Kurzak
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

*
.....
.....

* 1 – Lidera Konsorcjum, reprezentowanego przez
.....

2 – Członka Konsorcjum, reprezentowanego przez
.....

działającymi wspólnie na podstawie umowy jako „Konsorcjum”, w imieniu, którego na podstawie
załączonego pełnomocnictwa działa Lider Konsorcjum....., reprezentowany przez
.....
zwanym/ną „Wykonawcą”

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie
zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne w trybie podstawowym, zgodnie
z art. 275 pkt 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r.,
poz. 1320 ze zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”)

została zawarta umowa („umowa”) o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pn.: **„Przebudowa drogi gminnej 510082K w km od 1+040 do km 1+598 w miejscowości Osiek, Gmina Osiek”** zw. dalej „przedmiotem zamówienia”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie następujących robót budowlanych:
 - a) roboty pomiarowe,
 - b) frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej,
 - c) ścinanie poboczy,
 - d) rozebranie istniejącej podbudowy,
 - e) wykonanie robót ziemnych, ułożenie prefabrykowanych elementów typu „L” na warstwie z kruszywa, betonu i podsypce cementowo-piaskowej,

- f) wykonanie remontu komory znajdującej się na wylocie przepustu DN 600 znajdującego się pod drogą gminną polegającego na rozbiórce górnej części komory z bloczków betonowych i wykonanie nowych żelbetowych ścian i pokrywy komory,
 - g) wykonanie ścianki czołowej na wlocie przepustu DN 600 znajdującego się pod drogą gminną,
 - h) korytowanie pod nową konstrukcję drogi,
 - i) wykonanie stabilizacji gruntu C3/4 o grubości 35cm na jezdni,
 - j) profilowanie, zagęszczenie i pielęgnacja stabilizacji,
 - k) wykonanie podbudowy jezdni z kruszywa łamanego 0/31,5mm o grubości warstwy 10cm,
 - l) skropienie emulsją asfaltową warstwy podbudowy jezdni,
 - m) wykonanie warstwy wiążącej z mieszanki mineralno-asfaltowej grubości 6cm,
 - n) skropienie emulsją asfaltową warstwy wiążącej,
 - o) wykonanie warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej grubości 4cm,
 - p) wykonanie szwu technologicznego na połączeniu nowej nawierzchni z istniejącą,
 - q) wykonanie remontu przepustów pod istniejącymi zjazdami wraz z montażem ścianek czołowych i wykonaniem nawierzchni zjazdów z kruszywa łamanego 0/31,5 lub destuktu asfaltowego, skropienie podwójne warstwy emulsją z grysem,
 - r) wykonanie poboczy z kruszywa łamanego 0/31,5 lub destuktu asfaltowego, skropienie podwójne warstwy emulsją z grysem,
 - s) montaż bariery drogowej,
 - t) odmulenie rowów, kształtowanie skarp,
 - u) wyrównanie terenu, rozłożenie warstwy humusu wraz z obsianiem nasionami traw,
 - v) uporządkowanie placu budowy oraz przywrócenie stałej organizacji ruchu.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy robót będących przedmiotem umowy oraz ich standardy jakościowe określają: Dokumentacja projektowa, Specyfikacje Techniczne – będące tożsame z załącznikami do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zw. dalej „SWZ”), SWZ również w postaci elektronicznej (płyta CD) tworzące wspólnie załącznik nr 1 do umowy oraz kopia oferty w postaci elektronicznej (załącznik nr 2 do umowy), które są elementami stanowiącymi integralne części umowy.
4. Zamawiający dopuszcza:
- 1) wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie, pod warunkiem, że zamiany te będą korzystne dla Zamawiającego; będą to, przykładowo, okoliczności:
 - a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
 - b) powodujące poprawienie parametrów technicznych,
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów;
 - 2) zmianę producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie, pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń,
 - 3) możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania dostaw, usług, robót zamiennych (zwanymi dalej „zamówieniem zamiennym”) w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 14 w sytuacji, gdy wykonanie tych zamówień będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień realizacji tych robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy,
 - 4) możliwość realizacji dodatkowych dostaw, usług i robót budowlanych (zw. dalej „zamówieniem dodatkowym”) w przypadku zaistnienia konieczności realizacji takich

zamówień.

5. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania zamówień zamiennych lub zamówień dodatkowych Wykonawca wykona te zamówienia na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu z wykorzystaniem cen jednostkowych przyjętych w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy. Jeśli w kosztorysie ofertowym dana pozycja nie występuje przewiduje się wykorzystanie aktualnej bazy cenowej podawanej przez uznane publikacje.
6. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią bazą, potencjałem technicznym, środkami niezbędną wiedzą, doświadczeniem, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy oraz że przyjmuje do wykonania przedmiot niniejszej umowy bez zastrzeżeń.

§ 2

1. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej jej realizacji.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 2) protokolarne przekazanie kierownikowi budowy placu budowy,
 - 3) dokonanie odbioru końcowego,
 - 4) sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
 - 5) sprawdzanie jakości wykonywanych robót,
 - 6) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad i usterek, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i terminowości wykonywania robót przez Wykonawcę,
 - 7) terminowa zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy.
3. Zamawiający ma prawo:
 - 1) wydawać Wykonawcy polecenia dotyczące w szczególności usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót,
 - 2) żądać od Wykonawcy dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową,
 - 3) kontroli przestrzegania przez Wykonawcę zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bhp oraz ochrony zdrowia,
 - 4) kontroli utrzymania przez Wykonawcę porządku na terenie budowy,
 - 5) kontroli spełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących przedmiot umowy, w szczególności poprzez żądanie przedłożenia oświadczenia, zgodnie z obowiązkiem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4 pkt 12 i 13 umowy. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych,

- 2) powiadomienie właścicieli istniejącego w rejonie budowy uzbrojenia podziemnego w celu zapewnienia z ich strony ewentualnego nadzoru technicznego oraz uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego. Wykonawca we własnym zakresie pokryje koszty z tym związane,
- 3) zapewnienie w trakcie prowadzenia robót Wykonawca dojazdu i dojścia do istniejących posesji; jeżeli zajdzie taka potrzeba, przewidzenie i zorganizowanie objazdów i dojazdów tymczasowych,
- 4) od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy – na swój koszt – zapewnienie zaplecza budowy, zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz pełna odpowiedzialność za teren budowy i szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy urządzeń lub obiektów budowlanych osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia w terminie uzgodnionym z poszkodowanym; Wykonawca ponosi konsekwencje wynikłe z nieterminowego ich naprawienia,
- 5) ochrona mienia, przestrzeganie zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bhp i ochrony zdrowia, utrzymanie porządku na terenie budowy oraz zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych terenu budowy i przechowywanych tam materiałów budowlanych,
- 6) zastosowanie materiałów i urządzeń użytych do wykonania zamówienia, posiadających aktualne gwarancje, świadectwa, atesty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie,
- 7) przeprowadzenie na żądanie Zamawiającego w miejscach przez niego wskazanych, wszelkich badań jakościowych wykonanych robót i zastosowanych materiałów; Wykonawca na swój koszt wykona badania stopnia zagęszczenia warstw konstrukcyjnych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
- 8) zapewnienie na swój koszt wywozu, utylizacji i składowania odpadów, które zostaną wytworzone w trakcie wykonywania prac objętych umową,
- 9) przekazanie i transport na swój koszt w miejsce wskazane przez Zamawiającego materiałów z rozbiórki nadających się do ponownego użytku,
- 10) zapewnienie na swój koszt kompleksowej obsługi geodezyjnej budowy z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno- kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133),
- 11) przez cały okres trwania umowy posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 500 000,00 zł wg zasad określonych w § 12 umowy,
- 12) zatrudnienie na podstawie umowy o pracę (we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę) osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami pkt. 25 SWZ; Wykonawca w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu Oświadczenia, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
- 13) przedkładanie Zamawiającemu na każde żądanie – w trakcie realizacji umowy – oświadczenia, o którym mowa w pkt. 12, w terminie 3 dni od otrzymania żądania Zamawiającego,
- 14) Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych prac zgodnie z przepisami kodeksu drogowego, zapewniając bezpieczeństwo uczestników ruchu jak i osób wykonujących te prace.
- 15) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Inspektora nadzoru i/lub Zamawiającego w trakcie trwania robót, w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów.
6. Wykonawca zapewni objęcie kierownictwa budowy oraz kierownictwa robót przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności:
Kierownikiem budowy / kierownikiem robót ze strony Wykonawcy jest / są:
.....
7. Wykonawca w pełni odpowiada za czynności kierownika budowy i kierowników robót.
8. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest Inspektor nadzoru w osobie:
.....

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót: nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
2. **Wymagany termin zakończenia przedmiotu umowy wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego nie może nastąpić później niż 60 dni od daty zawarcia umowy.**
3. Zmiana terminu może nastąpić w przypadkach szczegółowo opisanych w § 13 umowy.

§ 4

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona na podstawie oferty Wykonawcy, nie może przekraczać kwoty..... zł (słownie:) brutto (wartość umowy).
2. Zapis ust. 1 nie oznacza zobowiązania Zamawiającego do finansowej realizacji umowy w zakresie wskazanej wyżej kwoty.
3. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie zweryfikowanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego i protokołu odbioru wg cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego oraz faktycznego obmiaru robót oraz ilości faktycznie wbudowanych materiałów.
4. Ustalone w kosztorysie ofertowym stawki robocizny, materiałów i sprzętu w trakcie trwania umowy nie będą podlegały waloryzacji.
5. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy będzie dokonane na podstawie końcowej faktury VAT.
6. Od dnia wejścia w życie obowiązku korzystania z **Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF)**, Wykonawca wystawia faktury przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF). Wykonawca przesyła Zamawiającemu załączniki i inne dodatkowe informacje o wystawionej fakturze ustrukturyzowanej wraz z jej numerem identyfikującym w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), na adres Odbiorcy.
Wykonawca na fakturze umieszcza następujące dane Nabywcy (Podmiot 2) oraz Odbiorcy (Podmiot 3):

Nabywca:

Nazwa: Gmina Osiek

NIP: 5492197435

Adres: ul. Główna 125, 32-608 Osiek

Odbiorca:

Nazwa: Urząd Gminy w Osieku

NIP: 5491049017

Adres: ul. Główna 125, 32-608 Osiek

- z określeniem roli odbiorcy (Rola) jako „8” (JST-odbiorca)

7. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia końcowej faktury VAT po protokolarnym końcowym odbiorze robót przez Zamawiającego z udziałem inspektora nadzoru.
8. Zapłata z tytułu wykonania robót nastąpi w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty wykonania zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, po uprzednim otrzymaniu przez Zamawiającego faktury VAT. W przypadku powierzenia części robót podwykonawcy Zamawiający zapłaci należność Wykonawcy po okazaniu dowodu zapłaty należności za wykonane roboty podwykonawcy.
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Należność z rachunku lub faktury VAT przekazywana będzie na konto Wykonawcy wskazane na rachunku lub fakturze VAT, tj.:
11. Wykonawca, pod rygorem nieważności, nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią w drodze przelewu, cesji, zastawu lub działań o podobnym charakterze w całości lub części należności wynikającej z umowy.
12. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

§ 5

1. Wykonawca zgłasza do odbioru wszystkie roboty zanikowe i w razie konieczności przedkłada stosowne potwierdzenia od zarządców sieci.
2. Odbiory robót zanikowych dokonywane będą przez inspektora nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt.
3. Wykonawca przedkłada wymagane protokoły odbioru technicznego sieci po ich wykonaniu, przebudowie lub zabezpieczeniu.
4. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót: odbiór końcowy polegający na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót, zgodnie z umową. Z odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.
5. Podstawą rozpoczęcia odbioru końcowego robót jest pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wszystkie wymagane dokumenty, w szczególności:
 - 1) kosztorys powykonawczy, przygotowany zgodnie z zasadami opisanymi w § 4 ust. 3 umowy,
 - 2) protokoły techniczne odbioru elementów robót,
 - 3) atesty i certyfikaty na wbudowane i użyte w trakcie realizacji inwestycji materiały,
 - 4) dokumentację powykonawczą z naniesionymi w projekcie zmianami,
 - 5) inwentaryzację geodezyjną z potwierdzeniem złożenia do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do odbioru końcowego przedmiot zamówienia wykonany w całości zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i

wytycznymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Jeżeli całość robót zostanie zakończona, Wykonawca zgłosi skutecznie gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót.

8. Zamawiający zobowiązuje się do przeprowadzenia odbioru końcowego zadania w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
9. W razie stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub stwierdzenia wad podczas procedury odbiorowej Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonania przedmiotu umowy, usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Dokonanie odbioru końcowego następuje „Protokołem odbioru końcowego” na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i akceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, wykazu wszystkich wykonanych robót na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych robót. Protokół, o którym mowa w zdaniu pierwszym, jest potwierdzeniem zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
11. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu.

§ 6*

[dotyczy Wykonawców, którzy wykonanie części przedmiotu umowy powierzą podwykonawcom]

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy pomocy Podwykonawcy /- ów w zakresie...../zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie/.
2. W przypadku zawierania umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, (odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca) zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
 - 1) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany,
 - 2) w terminie 7 dni od dnia zawarcia poniższych umów lub wprowadzenia zmian w tych umowach:
 - a. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,
 - b. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.

– przy czym podwykonawca lub dalszy wykonawca jest obowiązany dołączyć także zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Poświadczenie za zgodność z oryginałem musi być dokonane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany albo zgłasza sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w przypadkach, gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7,
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 12.

5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub do projektu jej zmiany, w terminie określonym w ust. 4 uważa się za akceptację przez Zamawiającego projektu umowy lub projektu jej zmiany.
6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany w terminie określonym w ust. 4 uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie podwykonawców, tak jak za własne działanie lub zaniechanie. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawców zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie traktowane, jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
10. Okres gwarancji udzielany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi odpowiadać co najmniej okresowi gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
11. Jeżeli wykluczenie lub zmiana podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się Wykonawca, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego wykazał, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
12. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą.
13. Wprowadza się następujące zasady zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy:
 - 1) w przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
 - 2) wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność

z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi;

- 3) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 4) Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 5) Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo;
 - 6) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty;
 - 7) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 8) konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.
14. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
15. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm. – dalej „Kc”), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że całość zamówienia wykona samodzielnie.
2. Za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego Strony dopuszczają możliwość powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom, pomimo nie wskazania ich w ofercie, w sytuacji, gdy po rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy okaże się, że część zamówienia Wykonawca musi powierzyć podwykonawcy/podwykonawcom z przyczyn, których nie mógł przewidzieć na etapie sporządzania oferty.
3. W sytuacji opisanej w ust.2 strony podpiszą stosowny aneks do umowy uwzględniając zapisy

§ 6* ust. 2-13 projektowanych postanowień umowy z zastosowaniem przepisów wynikających z art. 647¹ Kc i art. 462 i następne ustawy Pzp.

4. W sytuacji opisanej w ust. 2 Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec podwykonawców.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny podanej w ofercie tj..... w formie:/wg wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 450 ustawy Pzp/.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie w formie Gwarancji Bankowej lub Ubezpieczeniowej będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną bez sprzeciwu na pierwsze pisemne żądanie (bez konieczności akceptacji roszczeń Zamawiającego przez Wykonawcę), sporządzoną w języku polskim oraz wystawioną przez Bank lub Ubezpieczyciela z siedzibą w Polsce lub za granicą, lecz mający oddział w Polsce. Wraz z dokumentem Gwarancji Wykonawca złoży stosowne pełnomocnictwa osób podpisujących dokument Gwarancji.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone po wykonaniu przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane w następujący sposób:
 - 1) 70 % zabezpieczenia zwrócone zostanie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, zgodnie z terminami wskazanymi w § 3 umowy,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zwrócona zostanie w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
7. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 8

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 3% wartości umowy w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z winy Zamawiającego. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku :
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki; maksymalny poziom kary umownej z niniejszego tytułu nie może przekroczyć 10 % wartości umowy;
 - 3) zwłoki w usunięciu wad lub błędów stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wartości umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub błędów; maksymalny poziom kary umownej z niniejszego tytułu nie może przekroczyć 2 % wartości umowy;
 - 4) nieprzedłożenia kolejnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 2 ust. 4 pkt 11 umowy na 3 dni przed upływem terminu ważności poprzedniej polisy w wysokości 0,3 % wartości umowy, za każdy dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem § 12 ust. 11 umowy; maksymalny poziom kary umownej z niniejszego tytułu nie może przekroczyć 2 % wartości umowy;
 - 5) niespełnienia obowiązku zatrudnienia (we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę) osób mających realizować roboty budowlane na podstawie umowy o pracę (zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 12), w wysokości 0,03% zł za każdą osobę, przy czym za niespełnienie powyższego obowiązku jest uznawane również nieprzedłożenie w terminie 3 dni od otrzymania żądania Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 13); maksymalny poziom kary umownej z niniejszego tytułu nie może przekroczyć 1 % wartości umowy;
 - 6) w przypadku nie przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 6, wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 2.500,00 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc do dnia ich przekazania łącznie; maksymalny poziom kary umownej z niniejszego tytułu nie może przekroczyć 5 % wartości umowy;
 - 7) nieuzasadnionego przestoju w robotach trwający dłużej niż 3 dni – w wysokości 0,05% wartości umowy za każdy dzień przestoju: kara będzie liczona od dnia doręczenia wezwania Wykonawcy do natychmiastowego podjęcia robót do dnia ich faktycznego podjęcia potwierdzonego przez inspektora nadzoru w dzienniku budowy łącznie; maksymalny poziom kary umownej z niniejszego tytułu nie może przekroczyć 5 % wartości umowy;
 - 8) uchybienia w umowach o podwykonawstwo i ich nieusunięcie po uprzednim pisemnym wezwaniu:
 - a) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1 % wartości niniejszej umowy,
 - b) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 1 % wartości umowy, z zastrzeżeniem wyłączenia tego obowiązku w okolicznościach określonych w § 6* ust. 8,
 - c) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1% wartości umowy,
 - d) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp – w wysokości 1 % wartości umowy

z zastrzeżeniem, że łączny wymiar kar umownych nie przekroczy 50% wartości umowy.

3. Kary umowne mogą być potrącone jednostronnie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczania należytego wykonania umowy. Zamawiający może również wezwać Wykonawcę do zapłaty kary umownej.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiający uprawniony jest żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
5. Postanowienia umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od umowy. Kary z innych podstaw i tytułów niż za odstąpienie mogą być naliczane niezależnie i obok kary za odstąpienie.
6. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kc.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie jednostronnie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn i na zasadach wskazanych w art. 456 ustawy Pzp oraz w przypadkach wskazanych w umowie.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn i na zasadach wskazanych w art. 492 i nn. Kodeksu cywilnego.
3. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie innych postanowień niż wyżej, Zamawiający może od umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli Wykonawca:
 - 1) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
 - 2) przerwał realizację prac bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) naruszy obowiązek zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt 11,
 - 4) podejmie działania zmierzające do przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy w sposób naruszający postanowienia umowy,
 - 5) naruszy w sposób istotny swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy, przez co należy rozumieć takie naruszenie umowy, które zostanie na piśmie wskazane przez Zamawiającego i nie zostanie przez Wykonawcę usunięte w okresie 5 dni kalendarzowych od daty otrzymania takiego pisemnego wskazania Zamawiającego,
 - 6) powierzy wykonanie całości lub części umowy podwykonawcy bez uprzedniego powiadomienia i zgody Zamawiającego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie od umowy wywołuje skutek na przyszłość, a Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy na podstawie protokołu odbioru.

6. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - 4) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia; Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.

§ 10

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Rozwiązanie umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może z ważnych dla siebie powodów zawiesić wykonywanie umowy, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o zawieszeniu wykonywania umowy (zwanego dalej „Oświadczeniem o Zawieszeniu”), w którym Zamawiający poda:
 - 1) przyczyny zawieszenia z dokładnym opisem sytuacji Zamawiającego,
 - 2) daty rozpoczęcia zawieszenia (daty zawieszenia),
 - 3) przewidywany czas trwania zawieszenia,
 - 4) termin spotkania Stron przypadający nie później niż 3 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę Oświadczenia o Zawieszeniu, podczas którego uzgodniony zostanie sposób zabezpieczenia terenu budowy oraz procedury wykonania obowiązków Stron podczas zawieszenia wykonywania umowy.
4. W przypadku złożenia przez Zamawiającego Oświadczenia o Zawieszeniu, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zaprzestać wykonywania swoich zobowiązań umownych oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy i realizację przedmiotu umowy w sposób umożliwiający dalszą realizację umowy po upływie okresu zawieszenia bez uszczerbku dla części zrealizowanej do daty zawieszenia.
5. Wykonawcy przysługuje prawo żądania: zapłaty za dokonane i odebrane przed dniem otrzymania przez Wykonawcę Oświadczenia o Zawieszeniu Robót Budowlanych prace oraz za prace w toku u Podwykonawców w oparciu o protokoły zaawansowania prac na dzień otrzymania Oświadczenia o Zawieszeniu; Zamawiający zapłaci za te Roboty Budowlane na podstawie rachunku faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę stosownie do postanowień § 4 Umowy po protokolarnej inwentaryzacji zaawansowania prac.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich nieodpłatnego usunięcia lub wymiany elementów wadliwych na nowe.
3. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji jakości (zw. dalej „gwarancją”) oraz miesięcznej rękojmi za wady obejmujące pełny zakres przedmiotu zamówienia, których bieg rozpoczyna się z dniem końcowego odbioru prac dokonanego przez Zamawiającego.

4. Zamawiający może wykonywać uprawnienie z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Jeżeli w okresie gwarancji lub rękojmi, Zamawiający stwierdzi wystąpienie wady przedmiotu umowy, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (zw. dalej „Reklamacją”) pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 2 dni od zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
6. Do usuwania wszelkich ujawnionych wad w przedmiocie umowy, w tym ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie, nie później niż w terminie do trzech dni od daty zgłoszenia. Termin usunięcia wad strony ustala stosownym protokołem.
7. W przypadku gdy ustalenie powyższego terminu nie będzie możliwe, tj. nie ustalono tego terminu w ciągu 3 dni od daty ujawnienia wady – Zamawiającemu służy prawo do wyznaczenia Wykonawcy na piśmie terminu, a Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca usunie wadę przedmiotu umowy poprzez wymianę lub naprawę wadliwego elementu lub poprzez ponowne wykonanie wadliwie wykonanej usługi / robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
9. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w ust. 6 – 7.
10. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady w terminie ustalonym w sposób określony wyżej, Zamawiający może, niezależnie od naliczenia kary umownej zlecić usunięcie tej wady osobie trzeciej oraz obciążyć Wykonawcę kosztami poniesionymi z tego tytułu.
11. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania wady przedmiotu umowy, z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do wymienianych urządzeń, instalacji oraz materiałów okres gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania odbioru wykonanej naprawy.
12. Usunięcie wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole podpisanym przez strony.
13. W przypadku wymiany przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części na nową na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do odbioru od Zamawiającego wadliwego przedmiotu objętego gwarancją albo jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
14. W razie nieuzasadnionej odmowy przez Wykonawcę wykonania czynności, o których mowa w ust. 13, urządzenie, instalacja lub materiał będzie składowany przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. Jeżeli w okresie gwarancji zastosowane urządzenia, instalacje lub materiały, dwukrotnie będą przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, urządzenia, instalacje lub materiały podlegają wymianie na nowe, wolne od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wykluczają możliwości żądania wymiany zastosowanej wadliwej instalacji lub materiału, na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji.
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.
17. Usunięcie wad w sposób określony w ust. 10 nie pozbawia Zamawiającego praw wynikających

z gwarancji lub rękojmi.

18. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie okresów Gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.

§ 12

1. Wykonawca zawrze i utrzyma w mocy przez cały okres trwania umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC), w którym zakres działalności objętej ochroną ubezpieczeniową będzie zgodny z zakresem umowy, na kwotę minimum 500 000,00 zł – kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 3 do umowy.
2. Umowa ubezpieczenia powinna obejmować odpowiedzialność cywilną Wykonawcy za szkody z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa). Ochroną ubezpieczeniową zostaną objęte szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.
3. Dodatkowo, umowa ubezpieczenia powinna obejmować odpowiedzialność za szkody:
 - 1) powstałe wskutek rażącego niedbalstwa,
 - 2) wyrządzone w mieniu przekazanym w celu obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy lub innych podobnych czynności lub prac,
 - 3) spowodowane przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych – o ile będą wykorzystywane do realizacji umowy.
4. Jeżeli do realizacji prac zostaną zatrudnieni podwykonawcy, ochroną objęte zostaną szkody, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, a które zostały wyrządzone przez podwykonawców. Dopuszcza się zastosowanie regresu w stosunku do podwykonawcy będącego sprawcą szkody.
5. Wysokość sumy gwarancyjnej dla umowy ubezpieczenia (OC) powinna wynosić nie mniej niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
6. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia (OC) powinien obejmować teren Polski.
7. Kopie polis ubezpieczeniowych obowiązujących w dacie zawarcia umowy wraz z dowodami opłacenia składki lub raty składki stanowią załącznik nr 4 do umowy. Jeżeli składka jest płatna w ratach, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składki nie później niż w dniu płatności określonym w umowie ubezpieczenia.
8. Jeżeli w trakcie trwania umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia (OC), Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia (OC) zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie, w terminie najpóźniej 3 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej (lub spowodować taki stan).
9. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia (OC) nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym artykule lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zapisy umowy ubezpieczenia (OC) na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia (OC) we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za zawartą umowę ubezpieczenia (OC),

wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy lub zabezpieczenia, o którym mowa w § 7 i nn. umowy.

10. Umowa ubezpieczenia (OC) powinna zostać zawarta z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach wskazanych w umowie. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać jakichkolwiek zmian w umowie ubezpieczenia (OC) powodujących pogorszenie warunków ubezpieczenia w porównaniu z wymogami określonymi w niniejszym paragrafie.
11. Obowiązek Wykonawcy lub podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych umów ubezpieczenia (OC) nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z umowy.

§ 13

1. Strony dopuszczają wprowadzenie do treści umowy zmian jej postanowień w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te mogą dotyczyć:

- 1) terminu zakończenia przedmiotu umowy w przypadku:

- a) wystąpieniem okoliczności niezależnych od Wykonawcy, przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
- b) wystąpieniem warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenia i okoliczności, na które Strony nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, w tym w szczególności pożaru, zalania, powodzi, wojny, zamieszek, epidemii, pandemii i innych klęsk żywiołowych,
- c) wystąpienia nieprzewidzianych lub odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków: geologicznych, wodnych, archeologicznych lub terenowych oraz istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych elementów sieci uzbrojenia technicznego,
- d) wystąpienia konieczności wykonania robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji,
- e) zawieszenia wykonywania umowy – zmiana terminu będzie proporcjonalna do czasu trwania przeszkody w realizacji umowy,
- f) wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust. 5 pkt 3 lub 4 umowy,

- 2) sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:

- a) stwierdzenia wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień,
- b) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
- c) pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,
- d) pojawienia się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej

na zaoszczędzenie czasu realizacji przedmiotu umowy lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,

- e) celowości lub konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
- f) wystąpienia warunków terenowych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności braku zinwentaryzowania obiektów budowlanych lub zinwentaryzowania obiektów budowlanych w sposób wadliwy,
- g) wystąpienia warunków geologicznych, wodnych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej,
- h) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- i) zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust. 5 pkt 1 lub 2 umowy;

3) zakresu przedmiotu umowy w przypadku:

- a. podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym w dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
- b. rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy w razie uznania ich wykonania za zbędne, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- c. rozszerzenie zakresu przedmiotu zamówienia o wykonanie robót, których mimo dołożenia należytej staranności nie można było przewidzieć w opisie przedmiotu zamówienia

4) wysokości wynagrodzenia (zwiększenia lub zmniejszenia) w przypadku zmiany:

- a) obowiązującej stawki podatku VAT,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1773),
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 427 ze zm.);
- e) o której mowa w pkt 6,
- f) okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 lit. b lub c oraz ust. 1 pkt 3 lit. c,
- g) wynikającej z zastosowania mechanizmu kosztorysowego wynagrodzenia Wykonawcy i ostatecznego obliczenia go na podstawie zasad wskazanych w § 4 ust. 3 umowy,

z zastrzeżeniem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę a zmiana wynagrodzenia nie może być wyższa niż 10% wartości umowy;

- 5) podwykonawcy lub/i części zamówienia wskazanych w ofercie, jakie Wykonawca zamierzał powierzyć do realizacji podwykonawcy;
 - 6) sytuacji, w której konieczność zmiany umowy wynika z okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i wartość zmiany nie przekracza 50% wartości umowy;
 - 7) innych sytuacji nie przewidzianych powyżej, a mieszczących się w katalogu ustalonym w art. 455 ustawy Pzp.
2. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie na umotywowany, pisemny wniosek jednej ze Stron umowy, przedstawiony drugiej Stronie.
 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności za wyjątkiem zmian wynikających z § 13 ust. 1 pkt 4 lit. g).
 4. Wykonawca nie może domagać się zmian w umowie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 14

1. Ustępy 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują zastosowanie, jeżeli w ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.: Dz. U. z 2025r., poz. 24, zw. dalej „ustawą o prawie autorskim”).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie prawa, w szczególności prawa własności intelektualnej, niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy i zapewnia posiadania tych praw w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych na Zamawiającego, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 4, lub też – najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały.
3. Wykonawca oświadcza, że wszelkie takie utwory będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw autorskich i majątkowych osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest do zaspakajania wszelkich roszczeń z tego tytułu ponoszonych przez te osoby. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy o prawie autorskim.
4. Z chwilą podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do kompletnej dokumentacji będącej przedmiotem umowy, uprawniające do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania dokumentacją w kraju i zagranicą, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, a w szczególności na polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie jakiegokolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;

- 2) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - 3) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
 - 4) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - 5) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
 - 6) wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
5. Wykonawca zezwala na bezterminowe dokonywanie przez Zamawiającego modyfikacji i opracowań dokumentacji projektowej, a także na korzystanie z tych opracowań i rozporządzanie nimi na polach eksploatacji określonych w ust. 4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
 6. Autorskie prawa majątkowe do utworów, jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego w momencie odbioru częściowego / końcowego. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, przekazanych Zamawiającemu.
 7. Z datą określoną w ust. 6 Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których zostaną wyrażone autorskie prawa majątkowe.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.
 9. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
 10. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub

aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 4 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.

11. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 4 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
12. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
13. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu umowy.
14. Postanowienia ust. 2 – 13 niniejszego paragrafu znajdują odpowiednie zastosowanie w zakresie uprawnień Zamawiającego wobec dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji, która nie jest utworem w rozumieniu ustawy z o prawie autorskim.

§ 15*

Konsorcjum

1. Podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie przedmiotu umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca dostarczył Zamawiającemu kopię umowy (o której mowa w pkt.SWZ) regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich elementów przedmiotu umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum.
3. Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji przedmiotu umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.
4. Płatności za realizację przedmiotu umowy przez Konsorcjum
.....
(płatności będą realizowane zgodnie z zapisami umowy regulującej współpracę członków Konsorcjum, o której mowa w ust. 2).
5. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum

przez cały czas trwania umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady.

6. W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz wszystkich aktów Wykonawczych wydanych na podstawie w/w ustaw.
2. W razie powstania sporu w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy Strony w pierwszej kolejności będą dążyć do jego pozasądowego rozwiązania.
3. Strony zobowiązują się do podjęcia próby rozwiązania ewentualnych sporów wynikających z umowy lub pozostających w związku z umową w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
4. Ewentualne pozwy będą kierowane do sądu powszechnego właściwego dla miejsca zawarcia umowy.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić, iż dane osobowe objęte umową będą przetwarzane tylko i wyłącznie na potrzeby realizacji umowy zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.; dalej „RODO”) i nie będą udostępniane innym osobom niż upoważnionym oraz mogą być udostępnione jedynie instytucjom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
6. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych osobowych zawartych w umowie.
7. Każda ze Stron zobowiązuje się podjąć niezbędne środki w celu zabezpieczenia informacji zawierającej dane osobowe przed ich ujawnieniem lub udostępnieniem osobom nieuprawnionym lub nieupoważnionym do ich przetwarzania.
8. Wykonawca:
 - 1) potwierdza oświadczenia, które złożył na etapie postępowania, w wyniku którego została zawarta umowa,
 - 2) oświadcza, że posiada informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie celów wskazanych w dokumentacji dotyczącej postępowania, w wyniku którego została zawarta przedmiotowa umowa,
 - 3) oświadcza, że wypełnił w imieniu Zamawiającego obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych biorących udział w wykonaniu umowy, tj. poinformował o zakresie danych dotyczących tych osób, a przekazanych do Zamawiającego, poinformował że Zamawiający jest administratorem ich danych osobowych i będzie je przetwarzał na zasadach określonych w ust. 5 i nn. oraz poinformował, że Wykonawca jest źródłem, od którego Zamawiający pozyskał ich dane osobowe.
9. Zamawiający oświadcza, że zrealizował obowiązki informacyjne określone w art.13 i 14 RODO w zakresie dotyczącym przetwarzania danych osobowych Wykonawcy oraz jego pracowników.

10. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej

Załącznik nr 2 – Kopia oferty Wykonawcy.

Załącznik nr 3 – Kopia policy OC

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

*w zależności od treści oferty