
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
------------	---------------------------------

NAZWA INWESTYCJI:	Remont pustostanu - wymiana instalacji elektrycznej.
-------------------	--

ADRES INWESTYCJI:	Warszawa, Dzielnica Wola, ul. Ludwiki 6 m. 94
-------------------	---

NAZWA INWESTORA:	Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
------------------	---

ADRES INWESTORA:	01-225 Warszawa, ul. Bema 70
------------------	------------------------------

BRANŻE:	ELEKTRYCZNA
---------	-------------

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	
------------------------	--

	mgr inż. Piotr Kośnica
--	------------------------

DATA OPRACOWANIA:	2026-03-02
-------------------	------------

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
PRZEDMIAR:			
1	DEMONTAŻE		
1 d.1	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 85	m	
	85,000	m	
	RAZEM		85,000
2 d.1	Demontaż przewodów natynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 15	m	
	15,000	m	
	RAZEM		15,000
3 d.1	Demontaż gniazd wtynkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 5	szt.	
	5,000	szt.	
	RAZEM		5,000
4 d.1	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A 3	szt.	
	3,000	szt.	
	RAZEM		3,000
5 d.1	Demontaż puszek wtynkowych końcowych 17	szt.	
	17,000	szt.	
	RAZEM		17,000
6 d.1	Demontaż puszek wtynkowych trójkowych lub krzyżowych 14	szt.	
	14,000	szt.	
	RAZEM		14,000
7 d.1	Odlączenie przewodów o przekroju żył do 6 mm ² od zacisków w Tablicy TM/TML - WLZ 1	kpl.	
	1,000	kpl.	
	RAZEM		1,000
8 d.1	Odlączenie przewodów o przekroju żył do 2.5 mm ² od zacisków w Tablicy TM/TML - obwody odbiorcze 3	kpl.	
	3,000	kpl.	
	RAZEM		3,000
9 d.1	Demontaż tablicy bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m ² - Tablica TM/TML 1	szt.	
	1,000	szt.	
	RAZEM		1,000
10 d.1	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych 1	szt.	
	1,000	szt.	
	RAZEM		1,000
11 d.1	Demontaż oprawek zwykłych do zawieszania 1	szt.	
	1,000	szt.	
	RAZEM		1,000
12 d.1	Demontaż urządzeń łączności wewnętrznej domofonu - unifon 1	szt.	
	1,000	szt.	
	RAZEM		1,000
2	Rozdzielnia elektryczna TM / TML		
13 d.2	Wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym pod mocowanie Tablicy TM/TML 4	szt.	
	4,000	szt.	
	RAZEM		4,000
14 d.2	Mocowanie Tablicy mieszkaniowej TM/TML (2x8 modułów) przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.	

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	1,000 RAZEM	szt.	1,000
15 d.2	Podłączenie przewodów o przekroju żył do 2.5 mm2 pod zaciski w Tablicy TM/TML - obwody odbiorcze	szt.	
	12 12,000 RAZEM	szt.	12,000
16 d.2	Podłączenie przewodów o przekroju żył do 6 mm2 pod zaciski w Tablicy TM/TML - WLZ	szt.	
	3 3,000 RAZEM	szt.	3,000
17 d.2	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik izolacyjny 1P	szt.	
	1 1,000 RAZEM	szt.	1,000
18 d.2	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy B10/B16 (1. B10 - Oświetlenie; 2. B16 - Gniazda Pokoje/Przedpokój; 3. B16 - Gniazdo pralka; 4. B16 - Gniazda Łazienka; 5. B16 - Gniazda ogólne kuchnia; 6. B16 - Gniazdo Kuchenka elektr./piekarnik elektr.; 7. B16 - Gniazdo zmywarka)	szt.	
	7 7,000 RAZEM	szt.	7,000
19 d.2	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - Wyłącznik różnicowoprądowy 2P 40A/0,03A AC	szt.	
	1 1,000 RAZEM	szt.	1,000
20 d.2	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - Ogranicznik przepięć Typ 2 20kA 1,5kV 2-biegunowy	szt.	
	1 1,000 RAZEM	szt.	1,000
21 d.2	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - Dzwonek modułowy na TH35 230VAC	szt.	
	1 1,000 RAZEM	szt.	1,000
3	Przewody instalacyjne p/t		
22 d.3	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	
	5 5,000 RAZEM	otw.	5,000
23 d.3	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	
	96 96,000 RAZEM	m	96,000
24 d.3	Wykucie bruzd dla rur RKL18, RS22 w cegle	m	
	10 10,000 RAZEM	m	10,000
25 d.3	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	
	$(85 / 2 + 92 + 10) * 0,02 * 0,05$ 0,144 RAZEM	m3	0,144
26 d.3	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	
	144 144,000 RAZEM	m	144,000
27 d.3	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach (średnicy do 19 mm podłoże betonowe)	m	
	10 10,000	m	

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	RAZEM		10,000
28 d.3	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 25 mm 2	przepu st. przepu st.	
	2,000		
	RAZEM		2,000
29 d.3	Przewody YDYp 3x2,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe 96	m m	
	96,000		
	RAZEM		96,000
30 d.3	Przewody YDYp 3x4mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe (zasilanie gniazda kuchenki elektrycznej) 10	m m	
	10,000		
	RAZEM		10,000
31 d.3	Przewody YDYp 4x1,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe 16	m m	
	16,000		
	RAZEM		16,000
32 d.3	Przewody YDYp 3x1,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe 72	m m	
	72,000		
	RAZEM		72,000
33 d.3	Przewody kabelkowe wciągane do rur okablowania instalacji domofonowej YTDY 2x0,5mm2 5	m m	
	5,000		
	RAZEM		5,000
34 d.3	Przewody kabelkowe wciągane do rur okablowania instalacja RTV RG6 75Ohm 10	m m	
	10,000		
	RAZEM		10,000
35 d.3	Przewody kabelkowe wciągane do rur przewodu U/UTP kat.5e 10	m m	
	10,000		
	RAZEM		10,000
36 d.3	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych prowadzonych przewodem LgY- 4 mm2 - (dodatkowe połączenia wyrównawcze) 15	m m	
	15,000		
	RAZEM		15,000
37 d.3	Wykonanie połączeń przewodów pojedynczych lub wtynkowych do 2.5 mm2 w puszkach p.t. pod osprzętem bez zadławiania przewodów (3 odgałęzienia) 15	kpl. kpl.	
	15,000		
	RAZEM		15,000
4	Osprzęt instalacyjny n/t		
38 d.4	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym 20	szt. szt.	
	20,000		
	RAZEM		20,000
39 d.4	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 20	szt. szt.	
	20,000		
	RAZEM		20,000
40 d.4	Montaż złączy świecznikowych 3-torowej z zamontowaniem oprawki z żarówką (Kuchnia: 1 szt.; Łazienka: 2 szt.; Przedpokój: 1 szt.)	szt.	

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	4 4,000 RAZEM	szt.	4,000
41 d.4	Montaż złączniki oświetleniowej 4-torowej z zamontowaniem oprawki z żarówką wraz z haczykiem z kołkiem plastikowym (Pokój 1: 1 szt., Pokój 2: 1 szt.) 2 2,000 RAZEM	szt. szt.	2,000
42 d.4	Montaż Łącznika jednobiegunowego podtynkowego w puszcze instalacyjnej (Kuchnia: 1 szt., Przedpokój: 1 szt.) 2 2,000 RAZEM	szt. szt.	2,000
43 d.4	Montaż Łącznika świecznikowego podtynkowego w puszcze instalacyjnej (Pokój 2: 1 szt.; Łazienka: 1 szt.) 2 2,000 RAZEM	szt. szt.	2,000
44 d.4	Montaż Łącznika schodowego podwójnego podtynkowego w puszcze instalacyjnej (Pokój 1: 2szt.) Krotność = 2 2 2,000 RAZEM	szt. szt.	2,000
45 d.4	Montaż gniazda instalacyjnego wtyczkowego podwójnego ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe i przekroju przewodów do 2.5 mm2 IP20 w puszcze podtynkowej (Pokój 1: 4 szt.; Pokój 2: 3 szt.; Przedpokój: 1 szt.; Kuchnia: 3 szt.) 11 11,000 RAZEM	szt. szt.	11,000
46 d.4	Montaż gniazda instalacyjnego wtyczkowe ze stykiem ochronnym brygoszczelne 2-biegunowe podtynkowe i przekroju przewodów do 2.5 mm2 (Kuchnia: 1 szt. [zmywarka], Łazienka: 2 szt. [1 szt. gn. ogólnego przeznaczenia, 1 szt. gn. pralka]) 3 3,000 RAZEM	szt. szt.	3,000
47 d.4	Montaż gniazda instalacyjnego wtyczkowe ze stykiem ochronnym brygoszczelne 2-biegunowe podtynkowe i przekroju przewodów do 4 mm2 (Kuchnia: 1 szt. gn. kuchenka elektryczna/piekarnik na przewodzie YDYp 3x4mm2] 1 1,000 RAZEM	szt. szt.	1,000
48 d.4	Montaż gniazda końcowego instalacji RTV końcowe na przewodzie RG6 1 1,000 RAZEM	szt. szt.	1,000
49 d.4	Montaż gniazda abonenckiego podtynkowego 1xRJ45 nieekranowego na kablu 4-parowym 1 1,000 RAZEM	szt. szt.	1,000
50 d.4	Montaż zarobionego gniazda abonenckiego RJ45 w puszcze podtynkowej 1 1,000 RAZEM	szt. szt.	1,000
5	Pomiary elektryczne/Dokumentacja powykonawcza		
51 d.5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 1 1,000 RAZEM	pomiar pomiar	1,000
52 d.5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar	

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	6 6,000 RAZEM	pomiar	6,000
53 d.5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 1 1,000 RAZEM	prób. prób.	1,000
54 d.5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba) 18 18,000 RAZEM	prób. prób.	18,000
55 d.5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba różnicówki) 1 1,000 RAZEM	prób. prób.	1,000
56 d.5	Pierwszy pomiar ciągłości przewodów ochronnych 1 1,000 RAZEM	pomiar pomiar	1,000
57 d.5	Następny pomiar ciągłości przewodów ochronnych 1 1,000 RAZEM	pomiar pomiar	1,000
58 d.5	Wypełnienie druku STOEN: Zgłoszenie gotowości instalacji odbiorczej do przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla remontowanego lokalu 1 1,000 RAZEM	szt. szt.	1,000
6	Urządzenia - wyposażenie dodatkowe		
59 d.6	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy 1 1,000 RAZEM	szt. szt.	1,000
60 d.6	Nadanie nowego lub przywrócenie istniejącego kodu dostępu przypisanego do lokalu w systemie KD budynku 1 1,000 RAZEM	szt. szt.	1,000