



I N S T A L E K O I A R C H I T E K C I

Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku

BIURO:

75-218 Koszalin, ul. Morska 4 b

tel: 504-038-588 biuro.instaleko@wp.pl

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW I JEJ ZASILANIEM ELEKTROENERGETYCZNYM	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI
ADRES INWESTYCJI:	
ul. Łąkowa w m. Sławoborze gm. Sławoborze	
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH SIEĆ:	321605_2.0011.63/12 321605_2.0011.71
INWESTOR:	
Gmina Sławoborze ADRES: ul. Kolejowa 8, 78-314 Sławoborze	
AUTORZY PROJEKTU:	
BRANŻA SANITARNA I ELEKTRYCZNA:	
Projektant br. san:	mgr inż. Agnieszka Przewicka-Litwin upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specj. instal. - inżynierskiej w specj. sanitarnej nr ZAP/0051/PWOS/05; Członek WOIB NR WKP/IS/0311/07
Projektant br. elektrycznej:	mgr inż. Grzegorz Kinal upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specj. elektroenergetycznej w specj. sanitarnej nr ZAP/0117/PWOE/12; Członek ZOIB NR ZAP/IE/0112/02
10/2025	

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	2
1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	2
1.01 Przedmiot opracowania	2
1.02 Celem opracowania	2
1.03 Zakres opracowania	2
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
WODOCIĄG	3
KANALIZACJA SANITARNA	3
ZASILANIE ELEKTOENERGETYCZNE PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW	4
4. ZESTAWIENIE	4
5. INFORMACJE I DANE	6
5.01 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu	6
5.02 Informacja o ochronie konserwatorskiej terenu, obiektach wpisanych do rejestru zabytków	6
5.02 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	6
5.03 Wpływ inwestycji na ochronę środowiska oraz higienę i zdrowie użytkowników	6
4. DANE DOTYCZĄCE WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	7
5. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA	7
6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE	7
II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	9
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA	10
Rys. nr 1– Projekt zagospodarowania terenu	10

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Do projektu budowlanego dotyczącego budowy sieci wodociągowej z rur PEHD PE100 RC SDR 17 de90mm, sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U 200x5,9 SN8, przepompowni ścieków wraz z zasilaniem energetycznym przy ul. Łąkowej, gm. Sławoborze woj. zachodniopomorskie.

Projektowane uzbrojenie terenu związane jest z podłączeniem sąsiednich nieruchomości.

Kategoria obiektu budowlanego XXVI

Projektowane uzbrojenie terenu związane jest z uzbrojeniem w infrastrukturę techniczną działek objętych opracowaniem.

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

1.01 Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest budowa wodociągu z rur PE 100 RC SDR 17 de90 z włączeniem w istniejąc przewód zlokalizowany w dz. nr 71 oraz budowa grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U dn200 SN8 z włączeniem do projektowanej przepompowni wraz z jej zasilaniem energetycznym oraz budowa odcinka kanalizacji tłocznej z podłączeniem poprzez studnię rozprężną do w istniejącej sieci, do studnię zlokalizowaną dz. nr 71 w miejscowości Sławoborze.

1.02 Celem opracowania

Celem opracowania jest podanie rozwiązań technicznych budowy wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków z uzbrojeniem w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji

Projekt przedstawia trasę i rozwiązanie techniczne sieci wodociągowej, w technologii rur polietylenowych (PE) wraz z uzbrojeniem w postaci zasuw i hydrantów oraz sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U wraz z uzbrojeniem w postaci studzienek kanalizacyjnych przepompowni ścieków i jej zasilaniem.

1.03 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt budowy:

1. Wodociąg PE 100 RC SDR 17 typ. RC de 90: **L=644,30m**
z hydrantem nadziemnym w ilości 6 szt. DN80
2. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna PVC-U SN-8 DN200 **L=568,70m** z zabudową 15 szt.
studni betonowych DN1200, przewód tłoczny - PE 100 RC SDR 17 o średnicy 90 x 5,4mm,
długość L=10,64m
3. Przepompownia ścieków - parametry pracy pomp: $Q_p = 4,0\text{m}^3/\text{h}$ $H_p = 3,9\text{m}$ – zbiornik
DN1500 H=4060mm z montażem zasuw nożowej przed zbiornikiem DN200
4. Zasilanie energetyczne przepompowni ścieków ze złącza wg odrębnego opracowania ENERGIA

Trasa projektowanych sieci w niniejszym opracowaniu przebiega w działkach prywatnych oraz w drodze gminnej

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar objęty projektem budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sławoborze ul. Łakowa gm. Sławoborze – w obszarze opracowania, nie posiada aktualnego planu

zagospodarowania przestrzennego, zatem na przedmiotowe zadanie uzyskano decyzję lokalizacji celu publicznego nr AT.V.6733.8.2019 z dnia 16.09.2023 wydana przez Wójta Gminy Sławoborze przeniesiona decyzją AT.V.6733.8.2019 z dnia 02.01.2025

Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana zgodnie z założeniami zawartymi w decyzji o lokalizacji celu publicznego oraz spełnia wszystkie założenia i warunki w niej zawarte.

Na terenie działek występuje uzbrojenie podziemne w zakresie istniejącej sieci wodociągowej, sieci telekomunikacyjnych i energetycznych NN.

Prace będą prowadzone w poboczu pasa drogowego drogi powiatowej oraz gminnej

Wykaz działek, przez które przechodzą projektowane sieci:

Sławoborze:

321605_2.0011.63/12

321605_2.0011.71

W zakresie opracowania występuje uzbrojenie nadziemne i podziemne.

Istniejące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa,
- sieć telekomunikacyjna/światłowodowa
- sieć energetyczna istniejąca i projektowana

Istniejące drogi:

- droga gminna

Teren po ułożeniu przewodów zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego zgodnie z warunkami zarządcy terenu.

3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

WODOCIĄG

Zaprojektowano w ulicy Łąkowej budowę sieci wodociągowej z rur PEHD 100 SDR 17 z jednostronnym włączeniem w istniejący wodociąg PVC DN 90mm w punkcie PW na dz. nr 71, z montażem zasuwy w węźle włączeniowym.

Sieć wodociągowa z rur dwuwarstwowych PEHD klasy PE 100 RC SDR 17 o średnicy 90x5,4mm łączonych doczołowo bądź za pomocą muf elektrooporowych. Na trasie sieci wodociągowej zaprojektowano hydranty nadziemne DN80 wraz z zasuwą DN80 w ilości 6 szt.

Sieć wodociągowa jest obiektem budowlanym liniowym, zlokalizowanym pod powierzchnią terenu, które nie wymagają trwałego wydzielenia terenu. Po wykonaniu rurociągów teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Budowa rurociągów nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Trasa sieci i lokalizacja urządzeń wynika z uwarunkowań terenowych.

Uzbrojenie rurociągów stanowią zaprojektowane urządzenia – zasuwy oraz hydranty nadziemne.

KANALIZACJA SANITARNA

Opracowanie obejmuje projekt sieci kanalizacji sanitarnej. Zaprojektowano kanalizację sanitarną z rur PVC-U 200x5.9 klasy S lita SN8 z jednostronnym włączeniem do istniejącej studni o rzędnych 50,51/49,25 m n.p.m. na działce 71 w ul. Łąkowej. Na trasie kanalizacji grawitacyjnej, zaprojektowano przepompownię ścieków - przejezdną, z montażem dwóch pomp pracujących naprzemiennie. Pomiedzy przepompownią a studnią rozprężną zaprojektowany jest odcinek kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD klasy PE 100 RC SDR 17 o średnicy 90x5,4mm

Na trasie kolektora grawitacyjnego zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe o średnicy DN1200 wraz ze studnią rozprężną w miejscu podłączenia projektowanego przewodu tłoczego.

Kolektor sanitarny jest obiektem budowlanym liniowym, zlokalizowanym pod powierzchnią terenu, który nie wymaga trwałego wydzielenia terenu. Po wykonaniu kanałów teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Budowa kolektora nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Trasa sieci i lokalizacja urządzeń wynika z uwarunkowań terenowych.

ZASILANIE ELEKTOENERGETYCZNE PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW

Zasilanie szafki sterującej „ST” (lokalizowanej na dz. nr 71) projektuje się kablem YKY4x10mm² z projektowanej szafy pomiarowej ZK – wg odrębnego opracowania Energa, ustawionej na dz. nr 71. Kabel układać w ziemi na głębokości 0,7m. Rozdział punktu PEN na PE i N w szafce sterującej „ST” przepompowni. Posadowienie szafy sterowniczej, projektuje się na fundamencie prefabrykowanym, dostarczonym razem z urządzeniami).

Uzbrojenie rurociągów stanowią zaprojektowane urządzenia – zasuwy oraz hydranty nadziemne oraz uzbrojenie kanałów w postaci studni kanalizacyjnych

Wodociąg należy posadowić na głębokości min.1,3 – do 1,5m poniżej poziomu terenu, a kolektory sanitarne na głębokości od 1,0 – 4,1m.

Projektowane sieci, zlokalizowane pod powierzchnią terenu, nie wymagają trwałego wydzielenia terenu. Po wykonaniu rurociągów teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Budowa rurociągów i kanałów nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Przewody należy ułożyć na wyrównanym dnie wykopu (pozbawionym grud i kamieni). Wykop zasypać warstwami gr. 30 cm. Ułożony wodociąg w wykopie oznaczyć taśmą ostrzegawczą koloru niebieskiego z wtopionym przewodem znacznikowym. Taśmę ułożyć w ziemi - 40 cm nad wierzch wodociągu. Po zakończeniu montażu rurociągi należy poddać próbie szczelności zgodnie z obowiązującymi przepisami. Próbę na wodociągu na ciśnienie 1,0 MPa przeprowadzić w obecności przedstawiciela zarządcy wodociągu. Przed oddaniem do eksploatacji wodociąg należy przepłukać czystą wodą i poddać dezynfekcji podchlorynem sodu lub wapnia /woda chlorowa zawierająca co najmniej 50mg Cl₂/ dm³ , przy czasie kontaktu 24 godz./ Następnie rurociąg przepłukać napełnić wodą i wodę poddać badaniu w laboratorium. W przypadku wyniku negatywnego należy przeprowadzić ponowną dezynfekcję do uzyskania pozytywnego badania bakteriologicznego.

Przewody kanalizacyjne układać na przygotowanym podłożu piaskowym, średnioziarnistym o gr.20 w gotowym, odwodnionym wykopie, ze spadkiem podanym na profilu podłużnym. Obsybkę grubości min. 20cm nad wierz rurociągu wykonać warstwami o grubości 10cm z zagęszczeniem ręcznym. Podczas układania kolektora stosować należy systemowe króćce dostudzienne typu bosa-bosa i bosa-kielich. Nie dopuszcza się docinania rur na budowie (dopuszczalne wyłącznie w przypadku uzyskania zgody producenta i po zagwarantowaniu szczelności całego systemu).

Sieć grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC-U kielichowych lite klasy SN8 o sztywności obwodowej 8 KN/m². Rury powinny posiadać uszczelkę na trwale zespoloną z kielichem w trakcie procesu produkcyjnego. Stosować rury „lite. Nie dopuszcza się stosowania rur z rdzeniem spienionym lub innym wypełnieniem.

Po wykonaniu prac montażowych i oddaniem sieci w stałą eksploatację, należy dokonać inspekcji TV z określeniem spadków pomiędzy studniami dla sieci kanalizacji sanitarnej

Trasę projektowanych sieci przedstawiono na projekcie zagospodarowania - Rys. nr 1

Przed przystąpieniem do prac związanych z budową sieci należy dokładnie zapoznać się z projektem zagospodarowania oraz z naniesieniami branżowymi w celu zlokalizowania i rozwiązania kolizji a przed przystąpieniem do budowy sieci wodociągowej należy zawiadomić wszystkie instytucje branżowe wraz ze zleceniem nadzoru, oraz zapoznać się z protokołem z narady koordynacyjnej.

4. ZESTAWIENIE

Projektuje się rurociągi sieci wodociągowej:

PE100RC SDR17 dn90 mm PN10 o długości objętej niniejszym opracowaniem: **L=644,30m.**

W tym projektuje się odgałęzienie do hydrantu w ilości 6 szt.: DN80

ZASUWY

1. DN80 – kołnierzowa 3 szt.
2. DN80– kołnierzowa 6 szt. z hydrantem nadziemnym

Zasuwy z żeliwa sferoidalnego (GGG 50) malowane farbą epoksydową (min. 250pm) z pełnym przelotem

Zasuwy wodociągowe należy wyposażyć w trzpień ze stali nierdzewnej, zakończyć obudowa do zasuw teleskopową wykonaną z rury ocynkowanej w rurze ochronnej z PE z uniwersalnym kołpakiem górnym w skrzynce ulicznej. Drażek zasuw należy wyprowadzić do powierzchni terenu i osadzić w ulicznej skrzynce wodociągowej.

Skrzynkę uliczną należy posadowić na betonowym fundamencie w postaci krążka o grubości 10 cm, a na powierzchni terenu skrzynkę należy utwardzić betonem grubości 15 cm o promieniu 0,5 m. Położenie skrzynki ulicznej wraz z zasuwą wodociągową należy oznaczyć w terenie tabliczką znakująca wykonaną zgodnie z PN-/B-09700. Zasuwy w komorach łączone są z kompensacją.

Włączenie projektowanego wodociągu na dz. nr 71, do istniejącego wodociągu dn90mm poprzez trójnik i zasuwę.

Projektuje się kolektor kanalizacji sanitarnej:

kolektor grawitacyjny - PVC-U 200x5.9 klasy S lita SN8, **długość ogółem L = 568,70 m**

przewód tłoczny - PE 100 RC SDR 17 o średnicy 90 x 5,4mm, **długość L=10,64m**

Studnie:

Studnie betonowe DN1200 - 15 szt.

Przepompownia: $Q_p = 4,0\text{m}^3/\text{h}$ $H_p = 3,9\text{m}$ – zbiornik DN1500 H=4060mm z montażem zasuw nożowej przed zbiornikiem DN200

W miejscach załamania trasy kanału na sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się studnie kanalizacyjne betonowe o średnicy DN1200 ze względu na głębokość posadowienia kanałów poniżej 2,5m.

Betonowe studnie rewizyjno-włazowe wykonać w technologii prefabrykowanych kręgów betonowych DN/ID1200 łączonych na uszczelkę gumową. Przyjęto wykonanie kręgów z wodoszczelnego (W-18), mało nasiąkliwego (poniżej 4%) i mrozoodpornego (F-150) betonu o wysokiej jakości B45.

Studnia z elementów prefabrykowanych dostarczanych w postaci monolitycznego dna z kinetą przeznaczoną do przepływu ścieków, kręgów z zamontowanymi fabrycznie przejściami szczelnymi dla przykanalików i żeliwnymi stopniami złazowymi oraz płyty nastudziennej z otworem pod właz. W celu zapobiegnięcia zapadania się włazu, zastosować żelbetowe pierścienie odciążające. Do regulacji wysokości osadzenia włazu żeliwnego zastosować pierścienie dystansowe z tworzywa sztucznego, łączone na masy polimerowe. Szczelność przejścia króćców przyłączeniowych przez ściany betonowe studni zapewniać będą tzw. przejścia szczelne - adaptery.

Włazy, przykrycie studni kanalizacyjnych żelbetowymi płytami nastudziennymi na pierścieniach odciążających z włazami żeliwnymi klasy D400 zgodnych z EN 124:2000 wentylowanymi, z wkładką gumową, z pokrywą żeliwną z wypełnieniem betonowym i zabezpieczeniem przed obrotem - dotyczy pasa drogowego, a w ciągach pieszych projektuje się włazy żeliwne klasy B250 wg PN-EN 124:2000.

Do połączeń prefabrykowanych elementów betonowych stosować specjalne uszczelki gumowe. Przejścia kanałów przez ściany studzienek należy wykonać jako szczelne, w stopniu uniemożliwiającym infiltrację wody gruntowej i eksfiltrację ścieków. W ścianach studzienek należy fabrycznie umieścić przejścia szczelne dla rur z PVC-U.

Należy stosować dna studni z kinetą zamówioną u wytwórcy prefabrykatu.

Projektuje się zasilenie przepompowni:

- kabel YKY4x10mm² z projektowanej szafy pomiarowej ZK – wg odrębnego opracowania Energa,
- rozdział punktu PEN na PE i N w szafce sterującej „ST” przepompowni.
- posadowienie szafy sterowniczej, projektuje jest na fundamencie prefabrykowanym, dostarczonym razem z urządzeniami.

5. INFORMACJE I DANE

5.01 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarach chronionych.

Zamierzenie inwestycyjne objęte decyzją nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają:

- przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Ww. rodzaje przedsięwzięć zostały enumeratywnie wyszczególnione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Przedmiotowego przedsięwzięcia, z uwagi na jego rodzaj, nie można zakwalifikować również do żadnego innego rodzaju przedsięwzięć wymienionych w ww. rozporządzeniu. Tym samym przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej zaprojektowana została zgodnie z zapisami decyzji lokalizacyjnej, nie występują żadne inne ograniczenia i zakazy wynikające z jej zapisów.

5.02 Informacja o ochronie konserwatorskiej terenu, obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

Zgodnie z wydaną decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego teren inwestycji nie jest zlokalizowany jest w granicach strefy ochrony konserwatorskiej

W granicach objętych wnioskiem nie występują zidentyfikowane zabytki podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie i opiece nad zabytkami, jednakże należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z zapisami art. 32 ust. 1 ww. ustawy, w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora

5.02 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

Nie dotyczy, gdyż nie ma w obrębie obszarów górniczych

5.03 Wpływ inwestycji na ochronę środowiska oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia osób w otoczeniu planowanej inwestycji.

Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia Rady Ministrów inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko.

Ewentualnie oddziaływanie na środowisko wystąpi jedynie podczas wykonywania wykopów, co nie będzie miało na nie negatywnego wpływu. Projektowane sieci nie wymagają wycinki drzew.

Teren inwestycji przebiega min. przez działki nr 71 i 63/12 które stanowią teren drogi dojazdowej. Obecnie działki posiadają oznaczenie, w zakresie rodzaj użytku, jako klasa bonitacyjna RVI.

Przy budowie podzielnej sieci uzbrojenia terenu, nie jest wymagane wyłączenie działki z produkcji rolniczej, ze względu iż nie ogranicza jej wykorzystania do celów rolniczych. Prace na tym odcinku prowadzone etapami po 50 m w jednym dniu roboczym, ziemia z humusem z wykopu odłożona będzie na odkład. Po ułożeniu przewodu, zagęszczeniu i zasypaniu humusem, teren inwestycji zostaje przywrócony do stanu pierwotnego.

Rurociąg należy przygotować do próby szczelności zgodnie z wymaganiami norm i standardów technicznych. Próbę wykonać po czyszczeniu wodociągu. Czas trwania próby sieci wodociągowej mierzony jest od chwili ustabilizowania się ciśnienia w wodociągu - czas stabilizacji: 2h.

Wymagania BHP zgodne z przepisami w zakresie eksploatacji sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Obsługa sieci tylko przez pracowników przeszkolonych w zakresie BHP. Zobowiązuje się wykonawcę do zabezpieczenia wykopów w czasie trwania budowy, a w szczególności po zakończeniu dnia roboczego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wodociąg przed oddaniem do eksploatacji należy przepłukać czystą wodą i poddać dezynfekcji podchlorynem sodu lub wapnia /woda chlorowa zawierająca co najmniej 50mg Cl₂/ dm³, przy czasie kontaktu 24 godz./ Następnie rurociąg przepłukać napełnić wodą i wodę poddać badaniu w laboratorium. W przypadku wyniku negatywnego należy przeprowadzić dezynfekcję.

4. DANE DOTYCZĄCE WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Zagrożenia pożarowe nie występują. Projektowana sieć nie stanowi zagrożenia pożarowego.

5. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA

Prace ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Nie przewiduje się konieczności wywożenia nadwyżki mas ziemnych.

6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji, w obrębie granic działek objętych wnioskiem tj. dz. dz. nr 71 i 63/12 obręb Sławoborze.

Na okres budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zostanie zajęty pas roboczy, który zostanie odtworzony do stanu pierwotnego tuż po zakończeniu prac, umożliwiając dotychczasowe użytkowanie.

Przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie oraz tereny przyległe. Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz nie oddziałuje negatywnie na środowisko.

Ocenę obszaru oddziaływania projektowanego obiektu dokonano w oparciu o:

- ustawę Prawo Budowlane (Dz. U. 2019r. poz. 51) art. 3 ust. 20 oraz art. 28 ust. 2.,
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2017 poz. 2285),
 - ustawę o drogach publicznych (Dz. U. 2017 poz. 2222),
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony p.poż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010poz. 719).
- Planowana inwestycja nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich w zakresie:
- dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - zanieczyszczenia gleby, powietrza i wody

Uwaga:

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej realizowana jest na podstawie umowy zawartej pomiędzy MWiK

Po wykonaniu sieć zostanie, na podstawie umowy, przekazana na rzecz MWiK, które przejmą obowiązek dostarczenia wody i odbiór ścieków z działek objętych opracowaniem.

Opracowała: mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin

II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34, punkt 3d, podpunkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. 2025 poz. 418), oświadczam, że:

Projekt zagospodarowania terenu, dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i jej zasilaniem elektroenergetycznym w działkach nr 71, 63/12 obr. Sławoborze

został sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Projektował br. sanitarna:	mgr inż. Agnieszka Przezwicka-Litwin	ZAP/0051/PWOS/05 Up. budowlane do projektowania I kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		29.10.2025
Projektował br. elektryczna:	mgr inż. Grzegorz Kinal	ZAP/0117/PWOE/12 upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektroenergetycznej		29.10.2025

