

Gmina Żagań
ul. Armii Krajowej 9
68-100 Żagań

DECYZJA NR 166/2024

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 89 p. 2, art. 36 ust. 1 p. 2, art. 7 p. 1 i art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), w związku z § 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz art. 104 i art. 105 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 572), a także porozumienia z dnia 29.11.2022 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Żagańskiemu prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Lub. 2022.2656) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.11.2024 r. (data wpływu 26.11.2024 r.) złożonego przez Wójta Gminy Żagań.

Starosta Żagański

udziela pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze otoczenia zabytku, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 70 i 2169 - zespołu urbanistyczno - krajobrazowego Żagania, polegających na przebudowie drogi gminnej nr 007415F w m. Bożków na działce ewid. nr 3391/2.

Zakres prac określa załączona do wniosku dokumentacja projektowa autorstwa: mgr inż. Daniela Sadowskiego, listopad 2024.

Termin ważności pozwolenia: dwa lata od daty uprawomocnienia się decyzji.

Niniejsze pozwolenie wydaje się pod warunkiem spełnienia przez inwestora następującego obowiązku:

Stosownie do § 13 ust. 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (Dz. U. j.w.) informuję, że inwestor jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Powiatowego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych w otoczeniu zabytku.

Uzasadnienie

W dniu 26.11.2024 roku do Powiatowego Konserwatora Zabytków, wpłynął wniosek złożony przez Wójta Gminy Żagań o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej nr 007415F w m. Bożków na działce ewid. nr 3391/2.

Właściwość rzeczowa organu wynika w tej sprawie z faktu, że inwestycja zlokalizowana jest na obszarze ochrony konserwatorskiej, wyznaczonej w promieniu 1 km od granicy ścisłej ochrony zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Żagania, objętego ochroną prawną na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod numerem 70 oraz 2169. Wpisany do rejestru zabytków zespół urbanistyczno-krajobrazowy stanowi obiekt zabytkowy chroniony w myśl art. 6 pkt. 1 lit. b oraz art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 p. 1 cyt. ustawy prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Ponadto, budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

Na podstawie porozumienia z dnia 29.11.2022 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Żagańskiemu prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dotyczących ochrony zabytków położonych w granicach administracyjnych powiatu żagańskiego określonych w niniejszym porozumieniu (Dz. Urz. Woj. Lub. 2022.2656).

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego i zebranych dowodów w sprawie ustalono, że zakres planowanych robót polegających na przebudowie nawierzchni i zjazdów istniejącej drogi gminnej nie wpłynie negatywnie na chronione wartości zabytkowego układu urbanistycznego Żagania. Wobec powyższego, na podstawie art. 36 ust. 1. p. 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, wydano pozwolenie w powyższym zakresie.

Jednocześnie informuję, że:

1. Uzyskanie pozwolenia Starosty Żagańskiego na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – cyt. wyżej).
2. Stosownie do § 13 ust. 2 wyżej cyt. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego informuję, że postępowanie może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (cyt. wyżej).

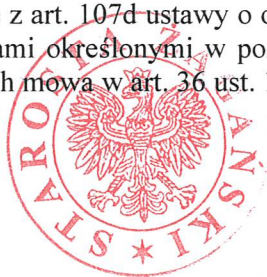
Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Żagańskiego w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 107d ustawy o ochronie zabytków: kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.



z up. STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO
Bartosz Idryjan
Powiatowy Konserwator Zabytków

DECYZJA OSTATECZNA

z dniem **10. 12. 2024**

Podpis Powiatowy Konserwator Zabytków

Bartosz Idryjan
Bartosz Idryjan

Otrzymują:

1. adresat: w załączeniu 1 egz. projektu, opieczetowany;

Do wiadomości:

1. Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra;
aa

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p.3 ustawy z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111 t.j.) B. Idryjan – Powiatowy Konserwator Zabytków