## Załącznik nr 8 do SWZ

## UMOWA

zawarta w dniu …………………. roku w **……….** pomiędzy:

**…………………………………**

NIP: …………………………………

reprezentowanym przez . ……………………………

**zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,**

a ......................................................................... NIP: .....................................................

reprezentowaną przez :

**...................................... - ..............................** zwany dalej **„Dostawcą”.**

Strony zgodnie oświadczają, że w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji **nr referencyjny B.Zp.271.1.2026** przeprowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z poźn. zm.) – wybrana została oferta Dostawcy.

**§1**

* 1. Przedmiotem zamówienia jest **„Modernizacja energetyczna budynków OSP w Gminie Smyków”, w tym:**

**OSP Przyłogi** (adres: Przyłogi 50) – wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 17,0 kWp (mikroinstalacja PV, falownik 3-fazowy, montaż na dachu – południowa połać, okablowanie DC/AC, uziemienie, ochronniki przepięć SPD, zabezpieczenia). W ramach prac należy dostarczyć i uruchomić kompletne urządzenia, zintegrować nową instalację z istniejącą siecią budynku, umożliwić dostęp do systemu monitoringu produkcji energii. Dostawca sporządzi dokumentację powykonawczą oraz dokona aktualizacji mikroinstalacji u operatora systemu dystrybucyjnego (OSD), a także przeprowadzi wymagane pomiary powykonawcze i sporządzi protokoły odbioru. Montaż modułów internetowych tak aby była możliwość podglądu pracy instalacji fotowoltaicznej zdalnie.

**OSP Królewiec** (adres: Królewiec 44) – demontaż istniejącego kotła węglowego (źródła ciepła) wraz z niezbędnymi elementami starej kotłowni. Instalacja nowej powietrznej pompy ciepła o mocy grzewczej 14 kW (z funkcją centralnego ogrzewania oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej – CWU) wraz z wykonaniem kompletnej infrastruktury towarzyszącej, niezbędnej do prawidłowego działania urządzenia. Wykonaniem izolacji termicznych na przewodach oraz uruchomieniem i regulacją układu. Ponadto przewidziano rozbudowę istniejącej instalacji fotowoltaicznej o dodatkowe 3,5 kWp (montaż paneli na dachu – połać południowa, wraz z konstrukcją mocującą, okablowaniem DC/AC, urządzeniami zabezpieczającymi i uziemiającymi, ochroną przeciwprzepięciową SPD. Po wykonaniu robót Dostawca przeprowadzi wymagane odbiory techniczne oraz pomiary, sporządzi protokoły, a także dostarczy dokumentację oraz aktualizacji mikroinstalacji u operatora systemu dystrybucyjnego (OSD), Montaż modułów internetowych tak aby była możliwość podglądu pracy instalacji fotowoltaicznej jak i pompy ciepła zdalnie, montaż podlicznika energii elektrycznej dla pompy ciepła

**OSP Kozów** (adres: Kozów 52A) – demontaż dotychczasowego źródła ciepła opalanego węglem (likwidacja starej kotłowni w niezbędnym zakresie). Montaż powietrznej pompy ciepła o mocy 18 kW (zapewniającej ogrzewanie budynku oraz przygotowanie CWU) wraz z instalacją towarzyszącą – w tym montaż bufora ciepła, rozprowadzenie i połączenie z istniejącą instalacją c.o., montaż niezbędnej armatury. Wykonanie izolacji termicznej na przewodach – oraz uruchomienie i wyregulowanie systemu. Dodatkowo istniejąca instalacja PV zostanie rozbudowana o 10,0 kWp – panele PV zostaną zamontowane na konstrukcji dachowej (strona południowo-wschodnia dachu), wraz z ułożeniem okablowania DC/AC, montażem zabezpieczeń przeciwprzepięciowych (SPD), uziemieniem instalacji i integracją z systemem monitoringu energii. Po zakończeniu montażu Dostawca przeprowadzi niezbędne odbiory techniczne, sporządzi protokoły z testów i uruchomienia aktualizacji mikroinstalacji u operatora systemu dystrybucyjnego (OSD), Montaż modułów internetowych tak aby była możliwość podglądu pracy instalacji fotowoltaicznej jak i pompy ciepła zdalnie, montaż podlicznika energii elektrycznej dla pompy ciepła

**OSP Miedzierza** (adres: Miedzierza 23) – demontaż dotychczasowego węglowego źródła ciepła (kocioł wraz z osprzętem). Montaż powietrznej pompy ciepła o mocy 10 kW (zapewniającej ogrzewanie budynku i przygotowanie ciepłej wody) wraz z wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej: montaż bufora ciepła, podłączenie do istniejącej instalacji grzewczej, niezbędna armatura i izolacja przewodów; po instalacji pompy – jej uruchomienie i regulacja celem optymalnego działania. Przewidziano także rozbudowę istniejącej instalacji fotowoltaicznej o 4,5 kWp (montaż paneli na dachu budynku– wraz z okablowaniem DC/AC, uziemieniem, ochroną przeciwprzepięciową SPD). W ramach zadania Dostawca przeprowadzi wszystkie wymagane odbiory powykonawcze oraz dokona aktualizacji mikroinstalacji u operatora systemu dystrybucyjnego (OSD).

Montaż modułów internetowych tak aby była możliwość podglądu pracy instalacji fotowoltaicznej jak i pompy ciepła zdalnie, montaż podlicznika energii elektrycznej dla pompy ciepła.

**Przygotowanie przeglądu energetycznego budynków po modernizacji.**

* 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ wraz z załącznikami.
  2. Dostawca oświadcza, że zrealizuje przedmiot umowy w oparciu o obowiązujące przepisy, w szczególności:
     1. Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
  3. Dostawca dostarczy przedmiot zamówienia spełniający wymogi i wytworzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami i normami mającymi zastosowanie do danego wyrobu. Dostawca zobowiązany jest do sprzedaży i dostarczenia do Zamawiającego wszystkich składników wyposażenia wykonanych w bezpiecznych technologiach oraz dopuszczonych do stosowania, zdatnych do użytkowania w momencie odbioru. Sprzęt musi spełniać wymogi norm UE, a składowe produktu, materiały i inne środki wykorzystywane przy realizacji przedmiotu zamówienia, muszą posiadać aktualne certyfikaty bezpieczeństwa, atesty, świadectwa jakości i spełniać wszelkie wymogi norm określonych obowiązującym prawem, a w szczególności gwarantujący bezpieczeństwo użytkowników. Dostawca zastosuje do realizacji przedmiotu zamówienia tylko nowe materiały, urządzenia oraz wyposażenie. Dostarczone i użyte materiały budowlane, sprzęt i wyposażenie muszą posiadać wszystkie wymagane prawem budowlanym i polskimi normami przenoszącymi normy europejskie, atesty i aprobaty techniczne.
  4. Dostawca zobowiązany jest do sporządzenia w formie pisemnej harmonogramu rzeczowego obejmującego całość przedmiotu zamówienia w terminie 3 dni od podpisania umowy i przekazania go Zamawiającemu.
  5. Dostawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonywaną działalnością, w tym z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość złożonej oferty w postaci „Kopii polisy”. Dostawca zobowiązany jest do utrzymywania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy (jeżeli okres ważności polisy jest krótszy niż okres zawarcia umowy Dostawca zobowiązany jest dostarczyć aktualny dokument w trakcie trwania umowy).
  6. **Dostawca w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy zobowiązany jest do przedłożenia Inspektorowi Nadzoru/Zamawiającemu wniosków materiałowych, które zawierały będą szczegółowe zestawienia sprzętu i urządzeń (ze wskazaniem producenta typu i modelu lub opisu umożliwiającego identyfikację), kart katalogowych, deklaracji zgodności i pozostałych dokumentów wymaganych dla urządzeń opisanych w OPZ (dla których jest to możliwe na tym etapie), których dostawca użyje do wykonania Przedmiotu umowy**.
  7. **Nie przedłożenie dokumentów o których mowa w ust. 7 lub przedłożenie dokumentów niezgodnych z OPZ lub nie odpowiadających równoważności opisanej w SWZ spowoduje odstąpienie od umowy w terminie 14 dni z przyczyn zawinionych przez dostawcę.**

**§2**

**Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:**

1. Dostawa sprzętu będącego przedmiotem umowy odbędzie się transportem dostosowanym do warunków komunikacyjnych na terenie poszczególnych lokalizacji określonych w dokumentacji. Wszelkie szkody i koszty spowodowane niewłaściwym opakowaniem i formą transportu obciążają Dostawcę.
2. **Dostawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do dnia 10.06.2026 r.**
3. Zakres prac winien obejmować wszystkie czynności opisane w dokumentacji technicznej w celu osiągnięcia opisanych założeń.
4. Realizacja przedmiotu zamówienia potwierdzona zostanie protokołem odbioru końcowego podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i Dostawcę.
5. Dostawca po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 4 wystawi fakturę zawierającą rodzaj sprzętu (podział na poszczególne instalacje), cenę netto, wartość netto i brutto. Dostawca zobowiązany jest do podania na fakturze nazwy asortymentu i ceny jednostkowej zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy (utworzonym na podstawie szczegółowej kalkulacji cenowej)
6. Dostawca wykona w terminie wskazanym przez PGE, w dokumencie potwierdzającym zgłoszenie przyłączenia instalacji, następujące czynności:
   1. niezbędne czynności związane z przyłączeniem i uruchomieniem instalacji do bieżącej eksploatacji.
   2. przeprowadzenie w niezbędnym zakresie prób eksploatacyjnych i regulacji we współpracy z operatorem sieci energetycznej
7. Dostawca zobowiązuje się do:
   1. poinformowania dystrybutora energii elektrycznej o planowanej ilości montażu nowych instalacji fotowoltaicznych oraz o planowanym terminie ich wykonania przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia;
   2. weryfikacji stanu instalacji elektrycznej obiektu oraz wykonania pomiarów rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji, dokonania modernizacji w niezbędnym zakresie istniejącej instalacji elektrycznej;
   3. wyposażenia przedmiotowych elektrowni fotowoltaicznych we wszystkie zabezpieczenia zarówno po stronie DC jak i AC (w tym zabezpieczenia nadprądowe, przeciwpożarowe, przeciwporażeniowe, przepięciowe oraz instalację odgromową) zgodnie z obowiązującymi w czasie wykonywania instalacji przepisami oraz normami w tym zakresie. Instalacje elektryczne przedmiotowych elektrowni fotowoltaicznych muszą być wykonane zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane oraz innych obowiązujących przepisów i norm.
   4. Dostawca zastosuje do realizacji przedmiotu zamówienia tylko nowe materiały, urządzenia oraz wyposażenie. Dostarczone i użyte materiały budowlane, sprzęt i wyposażenia muszą posiadać wszystkie wymagane prawem budowlanym, aktami prawnymi i polskimi normami przenoszącymi normy europejskie, atesty i aprobaty techniczne.
   5. Montaż przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do przygotowania przedmiotu zamówienia do używania zgodnie z przeznaczeniem i celem, w tym: rozpakowanie, skręcenie, złożenie w całość, zainstalowanie w miejscu przeznaczenia, regulację i doprowadzenie do stanu użytkowania zgodnego z przeznaczeniem, a także usunięcie i wywóz odpadów powstałych w toku montażu. W przypadku urządzeń i sprzętu montaż obejmuje także: zainstalowanie niezbędnego oprogramowania, dokonanie pomiarów sprawdzających, pierwsze uruchomienie oraz niezbędne szkolenie.
8. **Terminy i warunki gwarancji:** 
   1. Dostawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres obowiązywania gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
   2. Terminy gwarancji:
   3. Dostawca udziela **……. miesięcy (zgodnie z deklaracją w złożonej ofercie) rękojmi i gwarancji jakości** **na wykonane prace** w odniesieniu do wszystkich elementów zamówienia biegnącą od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
   4. **Jeżeli na poszczególne materiały lub urządzenia udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż okres gwarancji udzielonej przez Dostawcę, długość gwarancji odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.**
   5. W okresie gwarancji Dostawca zapewni we własnym zakresie w ramach wynagrodzenia umownego przeglądy serwisowe wynikające z zaleceń producenta, naprawy (usunięcie wad). Naprawy świadczone będą w miarę możliwości w miejscu użytkowania przedmiotu umowy. Dostawca będzie wykonywał przeglądy gwarancyjne stosownie do wymogów technicznych i zaleceń producentów elementów instalacji, **lecz nie rzadziej niż 1 raz w roku kalendarzowym w okresie gwarancji.**
   6. **Okresowe przeglądy gwarancyjne będą potwierdzane protokołem podpisanym przez Dostawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.** **Okresowe przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne, w szczególności weryfikację czy:**
      1. **przedmiot umowy nadal posiada właściwości, które powinien mieć ze względu na cel oznaczony w umowie lub cel przeznaczenia**
      2. przedmiot umowy nadal posiada właściwości, o których istnieniu Dostawca zapewnił Zamawiającego
      3. przedmiot umowy nadal nadaje się do celu, o którym Zamawiający poinformował Dostawcę przy zawarciu umowy;
      4. przedmiot umowy jest wolny od wad.
   7. **Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki są objęte rękojmią lub gwarancją Dostawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki nie są objęte rękojmią lub gwarancją Dostawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.**
   8. W przypadku awarii urządzeń lub materiałów w okresie gwarancji Dostawca przystąpi do ich naprawy w terminie nieprzekraczającym 48 godzin od zgłoszenia awarii (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy). Dostawca umożliwi Zamawiającemu bezpośrednie całodobowe zgłaszanie awarii telefonicznie, pocztą elektroniczną lub pisemnie we wszystkie dni tygodnia.
   9. Czas usunięcia awarii przez Dostawcę wynosi do 7 dni od jej zgłoszenia przez Zamawiającego. W sytuacji, w której wystąpi konieczność sprowadzenia części zamiennych, o czym Dostawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego nie później niż w terminie 72 godzin od zgłoszenia awarii, czas usunięcia awarii nie może przekroczyć 14 dni roboczych od jej zgłoszenia przez Zamawiającego.
   10. Dostawca zobowiązuje się do wymiany urządzeń i materiałów na nowe w okresie 14 dni roboczych od jej zgłoszenia przez Zamawiającego w przypadku wystąpienia trzech istotnych awarii, których usunięcie związane będzie z wymianą części lub podzespołów – przy trzeciej awarii lub jeśli usunięcie awarii jest niemożliwe.
   11. W przypadku wymiany uszkodzonych urządzeń i materiałów na nowe lub wymiany ich części lub podzespołów oraz w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z rękojmi, w stosunku do nowych, wymienionych urządzeń obowiązują warunki gwarancji i serwisu przewidziane w umowie.
   12. Przerwy w pracy urządzeń spowodowane naprawami gwarancyjnymi odpowiednio wydłużają okres gwarancji.
   13. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie wyłączają odpowiedzialności Dostawcy z tytułu rękojmi.
   14. W przypadku niewykonania obowiązków określonych w niniejszym paragrafieZamawiający ma prawo zlecić usunięcie awarii na koszt i ryzyko Dostawcy – bez upoważnienia sądu.
9. W ramach przedmiotu umowy Dostawca zobowiązuje się do wykonania prac w zakresie objętym niniejszą umową. Za wszelkie szkody wyrządzone przez Dostawcę lub podwykonawców podczas procesu realizacji zamówienia odpowiada Dostawca.
10. Dostawca odpowiada za dostawę instalacji fotowoltaicznej, montaż i przyłączenie poprzez uprawnione osoby. Dostawca zagwarantuje poprawną realizację projektu, montaż i funkcjonowanie instalacji przy spełnieniu jednocześnie warunków bezpieczeństwa pracy instalacji i współpracy z siecią elektroenergetyczną dystrybutora energii.

**§3**

1. Uprawniony przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do kontroli prawidłowości wykonania prac, w tym ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz może żądać utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Dostawcy.
2. Uprawniony przedstawiciel Zamawiającego może zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Dostawcy usunięcia z terenu prac każdej firmy lub osoby, która nie posiada wymaganych kwalifikacji.
3. Zamawiający uprawnia osobę do nadzoru nad pracami związanymi z realizacją przedmiotu umowy, którą jest ………………..……………… tel. ………………………………mail: ……………………………………………………………………
   1. Uprawniony przedstawiciel Zamawiającego działa w zakresie objętym umową.
4. Dostawca na czas umowny ustanawia osobę odpowiedzialną za prowadzenie prac objętych niniejszą umową: ………………..……………… tel. ………………………………mail: ……………………………………………………………………
5. O zmianie osób wymienionych strony zobowiązują informować się niezwłocznie na piśmie.

**§4**

1. **Cena brutto wykonania Przedmiotu umowy wynosi**:

.**................................ złotych**, w tym podatek VAT

(słownie: ............................................................................ ...............................................................).

1. **Dostawca** zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy w pełnym zakresie, zgodnie z dokumentacją, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz kosztorysem ofertowym i zatwierdzonym harmonogramem.
2. Wynagrodzenie zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmienne przez cały okres realizacji Umowy, poza przypadkami określonymi w niniejszej Umowie oraz przepisami prawa. Jednocześnie Strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia Dostawcy w całości nastąpi po wykonaniu Inwestycji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego, liczonym od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. W przypadku stwierdzenia wykonania zakresu robót w sposób niezgodny z dokumentacją (użycie materiałów innych niż w dokumentacji lub zadeklarowanych w złożonej ofercie oraz zastosowanie technologia niezgodnej z dokumentacją lub zadeklarowanej w złożonej ofercie) zamawiający pomniejszy wynagrodzenie za te roboty wykorzystując do tego ceny rynkowe lub w przypadku ich braku sekocenbud dla woj. Świętokrzyskiego i nałoży karę umowną zgodnie z zapisami umowy.
4. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Dostawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Dostawca oświadcza, że rachunek bankowy na który będą dokonywane płatności to nr………………….
7. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej.
8. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku gdy rachunek bankowy dostawcy nie spełnia warunków określonych w pkt. 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Dostawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
10. Strony postanawiają, że nie jest dopuszczalny bez zgody Zamawiającego przelew wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy na osobę trzecią.
11. Strony oświadczają, że w ramach wykonywania niniejszej umowy obowiązane są do stosowania rozwiązań Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), o ile obowiązek taki wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa. Wystawianie faktur oraz obieg dokumentów rozliczeniowych następować będzie zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów regulujących funkcjonowanie KSeF. Dostawca zobowiązany jest każdorazowo zapewnić prawidłowość i terminowość wystawianych faktur w KSeF oraz udostępnić Zamawiającemu dane niezbędne do ich identyfikacji.

**§5**

1. Zamawiający może dokonać wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
2. nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Dostawcę, polegającego na naruszeniu postanowień umowy.
3. uchybienia terminowi realizacji przekraczającemu 7 dni kalendarzowych od dnia wskazanego w §2 ust. 2.

**§6**

1. Dostawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
   1. za rozwiązanie umowy z przyczyn, za które odpowiada Dostawca lub odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Dostawcy – w wysokości 10% wartości umowy brutto
   2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w §2 ust 2 umowy w wysokości 3% wartości wynagrodzenia brutto opisanego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
   3. za zwłokę w wykonaniu czynności, o których mowa §2 ust. 6 w stosunku do terminu wskazanego przez PGE w wysokości 3% wartości wynagrodzenia brutto opisanego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
   4. Za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi dotyczących przedmiotu umowy, w tym materiałów i urządzeń w wysokości 1% całości wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   5. za każdy przypadek naruszenia obowiązku realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, - w wysokości 5.000 zł nie więcej niż 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Dostawcy na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Dostawcy, na co Dostawca wyraża zgodę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Dostawcy na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia brutto opisanego w §4 ust. 1.
6. Jeżeli Dostawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo w sposób niezgodny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni lub powierzyć dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Dostawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu na tzw. wykonanie zastępcze.

**§7**

1. Strony ustalają, że datą zakończenia prac objętych przedmiotem umowy jest data podpisania protokołu odbioru końcowego prac.
2. Termin przystąpienia do realizacji prac Dostawca uzgodni z wyznaczonymi pracownikami Zamawiającego wskazanymi w §3 umowy. Termin dostawy i montażu musi być uzgodniony z Zamawiającym tak, aby nie zakłócał pracy jednostek, w tym celu wymagana jest stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają następujący tryb odbioru końcowego przedmiotu umowy:
   1. Gotowość do odbioru końcowego Dostawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu na nie mniej niż na 2 dni przed zakończeniem realizacji całości przedmiotu umowy. Dostawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie dokumenty, dotyczące zamówienia (dokumentacja powykonawcza, protokoły z badań odbiorczych, atesty itp.). W ramach ustalonego wynagrodzenia, Dostawca przekaże na rzecz Zamawiającego wszelkie prawa autorskie majątkowe do wykonanych opracowań i dokumentacji powykonawczej. Protokół odbioru sporządzi Dostawca i dostarczy Zamawiającemu w dniu odbioru.
   2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
      1. Nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad, określony w protokole usunięcia wad.
      2. Nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
         1. jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć wynagrodzenie Dostawcy do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
         2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Dostawcy zastrzeżonych kar i odszkodowań na zasadach określonych w niniejszej umowie,
      3. W przypadku niewykonania prac w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi – odstąpić od umowy z winy dostawcy.
      4. Dostawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz żądania wznowienia czynności komisji odbioru końcowego.
   3. Dostawca po wykonaniu czynności, o których mowa w §2 ust. 6 sporządzi protokół, który zostanie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Dostawcę.

**§8**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie:
   1. właściwe przepisy ustawy PZP
   2. właściwe przepisy ustawy Kodeks Cywilny wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy. Strony wyłączają jednak między sobą zastosowanie art. 552 KC.
2. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku zaistnienia pomiędzy nimi sporu dotyczącego niniejszej umowy lub pozostającego w związku z nią, przed skierowaniem sprawy na drogę sądową, podejmą próbę rozwiązania sporu w postępowaniu mediacyjnym. W tym celu Strona, która dochodzić będzie roszczeń od drugiej strony, zobowiązana będzie przed wytoczeniem powództwa do przeprowadzenia postępowania mediacyjnego, o którym mowa w art. 183. 1 k.p.c.. Brak przeprowadzenia postępowania mediacyjnego skutkować będzie podniesieniem przez drugą stronę w postępowaniu cywilnym zarzutu z art. 202(1) k.p.c. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzygać będzie właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd powszechny.
3. Jeżeli w wyniku zawarcia umowy w ramach prowadzonego postępowania, będzie mieć miejsce przetwarzanie danych osobowych, strony zgodnie zobowiązują się zawrzeć umowę o przetwarzanie danych osobowych, która spełniać będzie wszystkie wymogi RODO i obowiązującej ustawy o ochronie danych osobowych, na cały okres obowiązywania umowy podstawowej (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)
4. W przypadku spraw sądowych, dotyczących rekompensat określonych w art. 10 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, dowodem poniesienia przez Dostawcę kosztów odzyskiwania danej należności nie może być dowód z zeznań świadków. Strony zgodnie oświadczają, iż w przypadku opóźnienia w zapłacie jakiejkolwiek należności z tytułu wykonania niniejszej umowy, Dostawcy przysługuje jedno roszczenie o zapłatę rekompensaty za koszty odzyskiwania należności, niezależnie od ilości wystawionych faktur w związku z wykonaniem niniejszej umowy.

**§9**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, w zakresie wskazanym w SWZ.

**§10**

1. Dostawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym, w celu koordynowania prawidłowego przebiegu dostawy oraz wykonać przedmiot umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
2. Dostawca na własny koszt i ryzyko zapewni i dostarczy na teren prac wszelkie materiały i sprzęt niezbędne do wykonania umowy. Materiały i sprzęt Dostawcy oraz jakość ich wykonania powinny być zgodne z warunkami i wymogami określonymi w umowie.
3. Dostawca odpowiada za przestrzeganie przepisów prawa, zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych, a także właściwą organizację pracy i zachowanie ładu oraz porządku przy wykonywaniu prac.
4. Dostawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności oraz zaplecze techniczne, organizacyjne oraz finansowe w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania umowy.
5. Dostawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających stosowne przewidziane przepisami prawa uprawnienia, oraz jest świadomy nałożonych na niego obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
6. Dostawca zobowiązany jest do wprowadzenia całkowitego zakazu spożywania jakichkolwiek napojów alkoholowych lub innych środków odurzających przez pracowników lub osoby działające imieniem lub na rzecz Dostawcy i bezwzględnego przestrzegania tego zakazu. Dostawca wyraża zgodę na przerwanie przez Zamawiającego prac, w wypadku gdy będą wykonywane przez osoby spożywające alkohol lub inne środki odurzające i będące pod ich wpływem. Strony uznają tą przerwę w wykonywaniu prac za spowodowaną z winy Dostawcy.
7. Począwszy od dnia przekazania Dostawcy terenu prac do momentu oddania terenu prac Zamawiającemu, ponosi on odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody powstałe na tym terenie, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe w sąsiedztwie terenu budowy w wyniku działania lub zaniechania Dostawcy na terenie budowy. Dostawca jest ponadto odpowiedzialny za przypadkową utratę lub uszkodzenie materiałów oraz sprzętu które znajdują się na terenie prac pod jego opieką lub są w jego posiadaniu i są zmagazynowane w celu wykorzystania przy realizacji prac.
8. Do obowiązków Dostawcy należy m.in.:
   1. zapewnienie miejsca składowania i magazynowania sprzętu i materiałów do wykonania Przedmiotu umowy oraz zapewnienia takich warunków ich magazynowania aby nie uległy one zniszczeniu,
   2. zbieranie i usuwanie odpadów, które powstaną w trakcie wykonywania Przedmiotu zamówienia - w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Dostawca poniesie koszty ww. zbierania i usuwania odpadów i na każde żądanie Zamawiającego przedstawi dokumenty potwierdzające ich unieszkodliwienie,
   3. zabezpieczenie na czas realizacji zamówienia terenu prac wraz ze znajdującym się na nim mieniem Dostawcy i Zamawiającego,
   4. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach i nieprawidłowościach,
   5. Dostawca jest zobowiązany do przestrzegania wszelkich norm dotyczących ochrony środowiska.
   6. Dostawca zapewni właściwe zabezpieczenie i oznaczenie instalacji widocznych oraz ukrytych. W razie uszkodzenia instalacji Dostawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
   7. Dostawca jest zobowiązany do wykonywania poleceń wydanych przez Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania prac.
   8. Dostawca oświadcza, że zapoznał się z ryzykiem związanym z realizacją prac, które wykonywać będą jego pracownicy, a co za tym idzie zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności za wypadki przy pracy, którym mogą ulec pracownicy Dostawcy, chyba że wypadek został spowodowany przez Zamawiającego.
9. W zakresie, w jakim: Zamawiający, na podstawie art. 95 ustawy pzp określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez dostawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia jako pracownik fizyczny wykonujący instalację dostarczonych urządzeń;
10. przed zawarciem niniejszej Umowy i rozpoczęciem pracy nowo zgłaszanych pracowników do realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia osób na umowę o pracę, Dostawca przedłoży Zamawiającemu listę pracowników własnych i podwykonawców wraz z oświadczeniem, że okazane do wglądu kopie umów o pracę osób wymienionych na tej liście są zgodne z prawdą (Zamawiający nie będzie kopiował, gromadził ani przetwarzał danych osobowych zawartych w okazanych umowach o pracę.) Nie przedłożenie listy osób mających wykonywać Przedmiot zamówienia, upoważnia Zamawiającego i wyznaczonego przedstawiciela do niedopuszczenia tych osób do pracy;
11. w przypadku zmiany składu osobowego Personelu Dostawcy zapisy ust. 9a stosuje się odpowiednio;
12. Na każde żądanie Zamawiającego, Dostawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowy o pracę oraz inne dokumenty (na przykład z ZUS) uwiarygadniające zatrudnienie osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia. Nieprzedłożenie umów i innych dokumentów (nie okazanie do wglądu), o których mowa w zdaniu poprzednim, stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia;
13. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Dostawcy uczestniczącego w realizacji prac.

**§11**

**Wykonawcy wspólnie realizujący umowę**

**(jeżeli dotyczy)**

* + - 1. Wykonawcy mogą wspólnie realizować umowę.
      2. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
      3. Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
      4. Wykonawcy wspólnie realizujący umowę zgodnie oświadczają, iż:
  1. Lider upoważniony jest do wystawiania faktury zgodnie z warunkami określonymi w §4 umowy,
  2. Lider upoważniony jest do przyjmowania zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §3 umowy od Zamawiającego ze skutkiem zwalniającym wobec pozostałych Wykonawców wspólnie realizujących umowę oraz do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę,
  3. zapłata wynagrodzenia opisanego w §4 umowy, w tym wszystkie jego płatności częściowe, zostanie dokonana na rachunek bankowy Lidera wskazany poniżej: .....................................................................................................................

1. Liderem, o którym mowa w ust. 3 będzie: ...........................................................................................................................
2. Postanowienia umowy, które dotyczą Wykonawcy, stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. Wykonawcy wspólnie realizujący umowę zgodnie oświadczają, iż opisane w niniejszym paragrafie zasady, w tym warunki rozliczeń, wiążą wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących umowę niezależnie od ewentualnych zmian umowy konsorcjum lub innych stosunków o charakterze wewnętrznym regulującym współpracę Wykonawców wspólnie realizujących umowę.

**§12**

1. Dostawca ma obowiązek poddać się kontroli przeprowadzonej przez udzielającego zamówienia lub osobę przez niego upoważnioną w zakresie wykonywania warunków niniejszej umowy, w każdym ich aspekcie, w szczególności zaś dotyczącym ochrony danych osobowych oraz jakości udzielanych usług.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

* + - 1. Załącznik nr 1 – kalkulacja Dostawcy
      2. Załącznik nr 2 – Kopia polisy OC
      3. Załącznik nr 3 – Wykaz pracowników
      4. Załącznik nr 4 – SWZ z załącznikami

**ZAMAWIAJĄCY: DOSTAWCA:**