

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń gospodarczych na pomieszczenia biurowe w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa pomieszczeń zlokalizowanych w Bursie nr 1 w Kutnie pod Centrum Usług Wspólnych”- Przebudowa instalacji elektrycznych i teletechnicznych

ADRES INWESTYCJI: 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 24B

NAZWA INWESTORA: Powiat Kutnowski z siedzibą w Kutnie

ADRES INWESTORA: 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16

DATA OPRACOWANIA: 2025-09-01

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
2025-09-01

Data zatwierdzenia

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń pralni na pomieszczenia biurowe Centrum Usług Wspólnych w budynku Bursy nr 1 w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 24B /dz. nr ewid. 806/5

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR: Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń pralni na pomieszczenia biurowe Centrum Usług Wspólnych w budynku Bursy nr 1 w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 24B /dz. nr ewid. 806/5</b>					
<b>1</b>		<b>Pomieszczenia CUW</b>			
<b>1.1</b>		<b>Trasy kablowe</b>			
1 d.1.1	KNNR 5 1209-0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach z cegły	otw.		
		20	otw.	20,000	
				RAZEM	<b>20,000</b>
2 d.1.1	KNNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.		
		(70 * 2 + 30 * 2 + 30) / 0,4	szt.	575,000	
				RAZEM	<b>575,000</b>
3 d.1.1	KNNR 5 1201-03	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M6	szt.		
		657 <(70*2+30*2+30)/0,35>	szt.	657,000	
				RAZEM	<b>657,000</b>
4 d.1.1	KNNR 5 0111-04	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 130 mm - podłoże inne niż betonowe kanał instalacyjny 130x60	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	<b>70,000</b>
5 d.1.1	KNNR 5 0111-02	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 60 mm - podłoże inne niż betonowe kanał instalacyjny 60x40	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	<b>30,000</b>
6 d.1.1	KNNR 5 0111-02	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 60 mm - podłoże inne niż betonowe kanał instalacyjny 40x20	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	<b>30,000</b>
<b>1.2</b>		<b>Wewnętrzne linie zasilające</b>			
7 d.1.2	KNNR 5 0713-03	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach za- mkniętych - kabel YDY 5X16 mm2	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
8 d.1.2	KNNR 5 0716-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w korytach i kanałach elektroinstalacyjnych Kabel N2XH-J 3x4 mm2	m		
		12 <8+4,5>	m	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
<b>1.3</b>		<b>Rozdzielnice</b>			
9 d.1.3	KNNR 5 0404-01	Montaż rozdzielnicy RG zgodnie z projektem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
10 d.1.3	KNNR 5 0404-01	Montaż rozdzielnicy RK zgodnie z projektem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
11 d.1.3	KNNR 5 0407-04 analogia	Montaż bezpiecznik-rozłącznika w rozdzielni kuchni	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
12 d.1.3	KNNR 5 0406-01 analogia	Montaż elektronicznego licznika 3F 63A w rozdzielni kuchni	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>1.4</b>		<b>Instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego</b>			

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń pralni na pomieszczenia biurowe Centrum Usług Wspólnych w budynku Bursy nr 1 w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 24B /dz. nr ewid. 806/5

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.4	KNNR 5 0209-04	Przewody kabelkowe N2XH-J 3x1,5mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach	m		
		102 + 66	m	168,000	
				RAZEM	168,000
14 d.1.4	KNNR 5 0209-04	Przewody kabelkowe N2XH-J 4x1,5mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach	m		
		144	m	144,000	
				RAZEM	144,000
15 d.1.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu cegła- nym	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
16 d.1.4	KNNR 5 0306-02	Montaż łączników natynkowych IP20, 1-bieg. 10A, 230V	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.4	KNNR 5 0306-03	Montaż łączników świecznikowych natynkowych IP20, 1-bieg. 10A, 230V	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
18 d.1.4	KNNR 5 0306-03	Montaż łączników schodowych natynkowych IP20, 1-bieg. 10A, 230V	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.1.4	KNNR 5 0306-03	Montaż łączników krzyżowych natynkowych IP20, 1-bieg. 10A, 230V	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		<b>Oprawy oświetleniowe</b>			
20 d.1.5	KNNR 5-08 0502-06	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 4)	kpl.		
		29	kpl.	29,000	
				RAZEM	29,000
21 d.1.5	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe LED A1 600x600 840MP 4488Lm, 34W, 4000K + ramka do montażu nastropowego	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.1.5	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe LED A2 600x600 840MP 4906Lm, 38W, 4000K + ramka do montażu nastropowego	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
23 d.1.5	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe LED A3 600x600 840MP 4694Lm, 34W, 4000K + ramka do montażu nastropowego	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
24 d.1.5	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe LED B1 Plafon 840 3400Lm, 29W, 4000K wyposażony w czujnik ruchu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.1.5	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe awaryjne AW1 1W, 1H, autotest	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
26 d.1.5	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe awaryjno-kierunkowe EW1 1,2W, 1H, autotest	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń pralni na pomieszczenia biurowe Centrum Usług Wspólnych w budynku Bursy nr 1 w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 24B /dz. nr ewid. 806/5

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.5	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe awaryjne EWZ 2W, 1H, autotest	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1.5	kalk. własna	Badania i pomiary instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.6</b>		<b>Instalacje gniazd wtykowych 230V i DATA</b>			
29 d.1.6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe N2XH-J 3x2,5mm2 układane p.t. w podłożu innym niż betonowe	m		
		136	m	136,000	
				RAZEM	136,000
30 d.1.6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe N2XH-J 3x2,5mm2 układane p.t. w podłożu innym niż betonowe DATA	m		
		9 + 168	m	177,000	
				RAZEM	177,000
31 d.1.6	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu cegła- nym	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
32 d.1.6	KNNR 5 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ogólne ze stykiem ochronnym natynkowe IP20, 2-biegunowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
33 d.1.6	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ogólne ze stykiem ochronnym natynkowe IP44, 2-biegunowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.1.6	KNNR 5 0405-01 analogia	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie PEL3 - FLOORBOX	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.1.6	KNNR 5 0311-02	Osprzęt elektroinstalacyjny do listew i kanałów - puszka natynkowa montowana na listwie elektroinstalacyjnej na podłożu innym niż beton	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
36 d.1.6	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ogólne ze stykiem ochronnym natynkowe IP20, 2-biegunowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		20 * 2 + 3	szt.	43,000	
				RAZEM	43,000
37 d.1.6	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ogólne ze stykiem ochronnym natynkowe IP20, 2-biegunowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		20 * 2	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
38 d.1.6	KNNR 5 0308-01	Gniazda RJ45 kat.6	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
39 d.1.6	KNNR 5 0308-01	Gniazda RJ45 kat.5e	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń pralni na pomieszczenia biurowe Centrum Usług Wspólnych w budynku Bursy nr 1 w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 24B /dz. nr ewid. 806/5

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.7</b>		<b>Instalacja uziemiająca</b>			
40 d.1.7	KNNR 5 0605-08	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
41 d.1.7	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównaw- czych z bednarki o przekroju do 120 mm2 w wykopie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
42 d.1.7	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające Fe/Zn 30x4mm mocowane na wspornikach ścien- nych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
43 d.1.7	KNNR 5 0404-05	Montaż skrzynki probierczej z PCV	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
44 d.1.7	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe LgYżo 16mm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	<b>25,000</b>
<b>1.8</b>		<b>Instalacja LAN</b>			
45 d.1.8	KNR AT-15 0109-01	Montaż szaf dystrybucyjnych 19" stojących Szafa RACK kompletna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
46 d.1.8	KNR-W 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur i koryt kablowych - przewód F/UTP 4x2x0,5 cat.6	m		
		264	m	264,000	
				RAZEM	<b>264,000</b>
47 d.1.8	KNR-W 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur i koryt kablowych - przewód F/UTP 4x2x0,5 cat.5e	m		
		235	m	235,000	
				RAZEM	<b>235,000</b>
48 d.1.8	KNR AT-15 0114-02	Podłączenie kabla wieloparowego do patch panelu 24xRJ45	szt.		
		24 + 20 + 7	szt.	51,000	
				RAZEM	<b>51,000</b>
49 d.1.8	KNR AT-15 0118-01	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych - pierwsza linia	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
50 d.1.8	KNR AT-15 0118-02	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych - każda następna linia	pomi ar		
		23 + 20 + 7	pomi ar	50,000	
				RAZEM	<b>50,000</b>
<b>1.9</b>		<b>Zasilacz awaryjny UPS</b>			
51 d.1.9	KNR AT-14 0110-09	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - zasilacz awaryjny Zasilacz UPS RACK 6kVA 3/3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>1.10</b>		<b>Instalacja VOiP</b>			

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń pralni na pomieszczenia biurowe Centrum Usług Wspólnych w budynku Bursy nr 1 w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 24B /dz. nr ewid. 806/5

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.1.10	KNR AT-10 0112-01 analogia	Dostawa i montaż telefonów VOiP Telefon VOiP zasilany z PoE	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
<b>1.11</b>		<b>Instalacja SSWiN</b>			
53 d.1.11	KNR 5-08 0401-05	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów posiadających do 2 otworów mocujących	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
54 d.1.11	KNR 5-08 0401-06	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów posiadających do 4 otworów mocujących	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1.11	dostawa	Centrala alarmowa CA - kpl	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
56 d.1.11	dostawa	Manipulator LCD - kpl.	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
57 d.1.11	dostawa	Czujka PIR - kpl.	kpl		
		7	kpl	7,00	
				RAZEM	7,00
58 d.1.11	dostawa	Sygnalizator akustyczno-optyczny - kpl. Wewnętrzny / zewnętrzny	kpl		
		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
59 d.1.11	KNR-W 5-08 0206-02	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 10 mm2 układane w gotowych korytkach YTDY 8x0,5	m		
		140	m	140,000	
				RAZEM	140,000
60 d.1.11	KNR 5-05 0203-02	Zarobienie, rozszycie i włączenie kabli j.w. Krotność = 2	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
61 d.1.11	kalk. własna	Sprawdzenie instalacji sygnalizacji włamania i napadu	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
62 d.1.11	kalk. własna	Szkolenie pracowników i uruchomienie systemu - kpl.	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>1.12</b>		<b>Instalacja CCTV</b>			
63 d.1.12	KNR AL-01 0503-04	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - urządzenie do cyfrowego zapisu obrazu Rejestrator RACK 8-kanalowy wg. proj kompletny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1.12	KNR 5-08 0401-06	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów posiadających do 4 otworów mocujących	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
65 d.1.12	KNR AL-01 0501-02	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - Kamera zewnętrzna POE wg. proj.	szt.		
		5	szt.	5,000	

Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń pralni na pomieszczenia biurowe Centrum Usług Wspólnych w budynku Bursy nr 1 w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 24B /dz. nr ewid. 806/5

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,000
66 d.1.12	KNR AL-01 0501-01	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU wewnętrzna	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
67 d.1.12	KNR-W 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur i koryt kablowych - przewód F/UTP 4x2x0,5 cat.5e	m		
		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
68 d.1.12	KNR 5-05 0203-02	Zarobienie, rozszycie i włączenie kabli j.w. Krotność = 2	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
69 d.1.12	kalk. własna	Sprawdzenie instalacji CCTV	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
70 d.1.12	kalk. własna	Szkolenie pracowników i uruchomienie systemu - kpl.	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>1.13</b>		<b>Badania i pomiary</b>			
71 d.1.13	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.1.13	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		23 + 20	pomi ar	43,000	
				RAZEM	43,000
73 d.1.13	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		4	pomi ar	4,000	
				RAZEM	4,000
74 d.1.13	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.1.13	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.1.13	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób .		
		14	prób .	14,000	
				RAZEM	14,000