

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO: <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: <b>PRZEBUDOWA BOISK SPORTOWYCH, BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO WYBIERLANEGO , DRENAŻU WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ NA DZIAŁCE NR 206 OBR. 60 PODGÓRZE PRZY UL. NIEBIESKIEJ 2 W KRAKOWIE</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: <b>ul. Niebieska 2, 32-685 Kraków</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: <b>V – obiekty sportu i rekreacji</b>
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: <b>126104_9.0060.206</b>
NAZWA INWESTORA: <b>GMINA MIEJSKA KRAKÓW – ZARZĄD INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ</b>
ADRES INWESTORA: <b>ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków</b>
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <b>GRUPA 68 ARCHITEKCI S.J.</b>
ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ: <b>ul. Sarego 7/10, 31-047 Kraków</b>
DATA OPRACOWANIA: <b>Grudzień 2024</b>

ARCHITEKTURA PROJEKTANT: <b>DARIUSZ SYKTA</b> NR EWID.: <b>154/98</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	PIECZĘĆ I PODPIS:	ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY: <b>TOMASZ TRZASKALIK</b> NR EWID.: <b>108/97</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	PIECZĘĆ I PODPIS:
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT: <b>MATEUSZ PILCH</b> NR EWID.: <b>MAP/0433/POOS/09</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	PIECZĘĆ I PODPIS:	INSTALACJE SANITARNE SPRAWDZAJĄCY: <b>KATARZYNA PILCH</b> NR EWID.: <b>MAP/0467/POOS/11</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	PIECZĘĆ I PODPIS:
BRANŻA ELEKTRYCZNA PROJEKTANT: <b>ŁUKASZ BIEDROŃ</b> NR EWID.: <b>MAP/0036/POOE/10</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PIECZĘĆ I PODPIS:	BRANŻA ELEKTRYCZNA SPRAWDZAJĄCY: <b>BARTŁOMIEJ SZUMACHER</b> NR EWID.: <b>MAP/0062/PBE/17</b> do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	PIECZĘĆ I PODPIS:
BRANŻA DROGOWA PROJEKTANT: <b>MICHAŁ CIEŚLIK</b> NR EWID.: <b>MAP/0010/PBD/15</b> do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń	PIECZĘĆ I PODPIS:	BRANŻA DROGOWA SPRAWDZAJĄCY: <b>PIOTR KACZMARCZYK</b> NR EWID.: <b>MAP/0378/PBD/15</b> do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń	PIECZĘĆ I PODPIS:

## SPIS TREŚCI:

<b>1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia .....</b>	<b>5</b>
<b>2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki. ....</b>	<b>5</b>
<b>3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:.....</b>	<b>5</b>
a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	5
b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków. ....	6
c) Układ komunikacyjny.....	6
d) Sposób dostępu do drogi publicznej.....	6
e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	6
<b>Zbiornik na wody deszczowe .....</b>	<b>6</b>
<b>Kanały grawitacyjne i studnie .....</b>	<b>6</b>
<b>Pompownia wód deszczowych .....</b>	<b>6</b>
<b>Instalacja podlewania boiska .....</b>	<b>7</b>
<b>Rozwiązania projektowe drenażu boiska .....</b>	<b>7</b>
<b>Obliczenia pojemności zbiornika retencyjnego .....</b>	<b>7</b>
f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni .....	7
g) Analiza nasłonecznienia i przesłaniania .....	8
<b>4. Zestawienie powierzchni – bilans terenu .....</b>	<b>8</b>
<b>5. Informacje i dane: .....</b>	<b>8</b>
a) Ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu wynikające z aktów prawa miejscowego. ....	8
b) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską. ....	9
c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego. ....	9
d) Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. ....	9
<b>6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.</b>	<b>9</b>
a) Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.....	10
b) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania .....	10
c) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy .....	10
d) Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej .....	10
e) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne .....	10
f) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:.....	10
g) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o	

ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;  
10

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu  
budowlanego lub robót budowlanych..... 10**

**8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu..... 12**

1. Wskazanie przepisów prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania  
projektowanego obiektu: ..... 12
2. Analiza określająca obszar oddziaływania projektowanej inwestycji: ..... 15
3. Zasięg obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji: ..... 16

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
02	Sytuacja – drenaż	1:500

**1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia.**

- Przebudowa boiska ligowego oraz boiska treningowego e zmianą nawierzchni na sztuczną trawę;
- Budowa drenażu pod nawierzchnią boiska ligowego;
- Budowa szczelnego zbiornika na wody opadowe o poj. 200m3;
- Zagospodarowanie terenu w tym przekształcenie obszaru boiska i parkingu na trawę naturalną na terenie Klubu Sportowego „Orzeł” Piaski Wielkie przy ul. Niebieskiej w Krakowie.
- Budowa wewnętrznej instalacji elektrycznej pod zasilanie pomp obsługujących nowoprojektowany zbiornik na wody opadowe.
- Przebudowa panelowego ogrodzenia ażurowego przy boisku ligowym. 23mb
- Wymiana siatek piłkochwytów wzdłuż dłuższej linii boiska ,siatka polipropylen wys 6m dł 76mb
- Wykonanie nowych piłkochwytów wys. 6 m wzdłuż krótszych linii boiska 148mb

Budowa boisk będzie stanowić modernizację infrastruktury sportowej klubu KS Orzeł Piaski Wielkie znajdującej się w sąsiedztwie terenu inwestycji.

**2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.**

Teren inwestycji obejmuje działkę nr 206 j. ewid. Podgórze położoną w Krakowie przy ul. ul. Niebieskiej 2. Działka znajduje się w sąsiedztwie budynku klubowego – wielofunkcyjnej hali sportowej.

Teren inwestycji obejmuje miejsce istniejących boisk treningowych

Teren inwestycji jest niezadrzewiony. Dwa drzewa znajdują się w granicach działki terenu po obwodzie istniejących boisk. Wycinka drzew nie jest przewidziana.

Obecnie teren inwestycji jest użytkiem budowlanym (Bz). Teren nie jest uzbrojony w instalacje użytkowe. Istniejące budynki posiadają przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej. Teren nie posiada instalacji kanalizacji deszczowej. Woda deszczowa jest gromadzona w wybieralnych zbiornikach retencyjnych i wykorzystywana do nawadniania boisk treningowych. Obiekty klubu korzystają również z energii pochodzącej z ogniw fotowoltaicznych zlokalizowanych w południowo-wschodniej części terenu.

Teren inwestycji zlokalizowany jest przy ul. Niebieskiej 2. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej zapewniają 2 istniejące wjazdy.

**3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:**

**a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.**

Przewiduje się wykonanie instalacji drenażu boiska sportowego i przyłączenie jej do szczelnego zbiornika na wody opadowe – retencyjnego - o pojemności 200m3

Przewiduje się zasilanie elektryczne pomp dla instalacji nawadnianie boiska ze zbiornika retencyjnego.

Przebudowa panelowego ogrodzenia ażurowego przy boisku ligowym. Ogrodzenie wys. 2m.

**b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków.**

Wody opadowe będą odprowadzane do szczelnego zbiornika na wody opadowe. Zbiornik przewidziano jako rurę z tworzywa sztucznego o pojemności o łącznej pojemności 200 m<sup>3</sup>

Wody deszczowe będą w całości wykorzystane do nawadnianie boiska sportowego.

**c) Układ komunikacyjny**

Projekt nie przewiduje ingerencji w istniejący układ drogowy, wjazd, parkingi, drogi lub chodniki. Nie zmienia się funkcja obiektu i towarzyszących budowli a taką liczbą osób korzystających z obiektu.

**d) Sposób dostępu do drogi publicznej**

Dostęp do drogi publicznej zapewniają 2 istniejące wjazdy z ul. Niebieskiej

**e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

**Rozwiązania projektowe instalacja elektryczna.**

W ramach planowanej inwestycji zostanie zamontowany nowy wybieralny zbiornik retencyjny, wyposażony w pompę zatapialną o parametrach określonych w planach instalacji zewnętrznych. W zakresie instalacji elektrycznych przewiduje się doprowadzenie zasilania do obsługi pompy. W tym celu, po ustaleniach na obiekcie, zostanie rozbudowana istniejąca rozdzielnica główna zlokalizowana w korytarzu za halą.

**Rozwiązania projektowe kanalizacji deszczowej.**

Przebudowa budowa boisk sportowych wymaga odprowadzenia wód opadowych i drenażowych. Odprowadzenie wód deszczowych przewidziano do szczelnego zbiornika retencyjnego który zostanie wykorzystany również do podlewania.

Zbiornik na wody deszczowe

Podziemny zbiornik retencyjny DN1600 SN8 o pojemności 200m<sup>3</sup> (D=1.6m, L=100m) z włączami dn1000 oraz kominkiem wentylacyjnym i odpływami zaprojektowano z rur strukturalnych, wykonanych z jednorodnego materiału PEHD. Konstrukcja zbiorników (w zakresie ścianek rury tworzącej oraz dekli) musi być jednolita, dwuścienna o ścianie zewnętrznej i wewnętrznej gładkiej (niekarbowanej) wzmocnionej wewnętrznym profilem strukturalnym, co stanowi podwójne zabezpieczenie i gwarancję szczelności w przypadku uszkodzenia powłoki zewnętrznej lub wewnętrznej. Zbiornik musi być zakończony sferycznymi (kulistymi), dwupłaszczyznowymi dennicami, o konstrukcji ściany jak w rurze korpusowej.

Kanały grawitacyjne i studnie

Instalacja kanalizacji deszczowej

W projekcie przewidziano wykonanie kanalizacji deszczowej w układzie grawitacyjnym, z zastosowaniem rur i kształtek PVC-U o sztywności obwodowej SN8 kN/m<sup>2</sup>. Elementy te będą łączone za pomocą kielichów wyposażonych w fabrycznie montowane uszczelki gumowe, które zapewniają szczelność połączeń oraz ich wysoką odporność chemiczną.

Pompownia wód deszczowych

W pompowni zasilającej instalację nawadniającą zastosowano pompę odśrodkową pionową wielostopniową, wysokosprawną, wykonaną ze stali nierdzewnej (kwasoodpornej) z króćcem ssawnym i tłocznym na tym samym

poziomie (in-line), co umożliwia montaż w poziomej instalacji jednorurowej. Głowica pompy i podstawa wykonane są z żeliwa - wszystkie inne części mające kontakt z wodą wykonane są ze stali nierdzewnej.

### Instalacja podlewania boiska

Na terenie inwestycji jest istniejąca instalacja podlewania boiska która okrąży boisko oraz są przewidziane dwa miejsca na środku boiska do zraszania. Zasilanie tej instalacji jest ze zbiorników na wody deszczowe w których jest zamontowana pompa. W nowo projektowanym zbiorniku przewidziano pompę o identycznej wydajności i podnoszeniu. Instalację wodną z nowo projektowanego zbiornika włączono w średnice dn75 gdzie przed włączeniem przewidziano zasuwę odcinającą ZO2. Zasuwę odcinającą ZO1 zastosowano również na głównym zasilaniu z istniejących zbiorników. Przełączenie zasilania w wodę deszczową przewiduje się w sposób ręczny.

### Rozwiązania projektowe drenażu boiska

Drenaż należy wykonać z typowych rur drenarskich karbowanych dn100 mm z filtrem z włókien polipropylenowych. Rury drenarskie na całej długości obsypać żwirem filtracyjnym płukany o ziarnistości 16-32 mm zasypkę wykopu wykonać gruntem przepuszczalnym. Warstwa żwiru powinna wynosić min. 15 cm wokół rury drenarskiej. Warstwę filtrującą wokół rury drenarskiej zabezpieczyć dodatkowo geowłókniną syntetyczną. Geowłókniną należy wyłożyć dno wykopu i zabezpieczyć obsypką filtrującą przykrywającą rury. Projektuje się na ciągach drenarskich studzienki z tworzywa sztucznego o średnicy DN315 posadowionych bezpośrednio na podsypce piaskowej gr. 30 cm. Studzienki drenarskie z pełnym dnem przegłębić o 0,5 m w stosunku do ciągu drenarskiego.

Po wykonaniu ciągów drenarskich i ich odbiorze technicznym, należy zasypać wykop gruntem przepuszczalnym. Prowadzenie robót oraz zabezpieczenie wykopów wykonać zgodnie z PN-B-10736:1999- Roboty ziemne.

### Obliczenia pojemności zbiornika retencyjnego

Ilość wód deszczowych obliczono z równania:

$$Q = F \cdot q \cdot \psi \text{ [dm}^3\text{/s]}$$

gdzie:

F - powierzchnia odwadniana [ha] – 0,77

$\psi$  - współczynnik spływu dla nawierzchni boiska sportowego - 0,7

q - natężenie deszczu miarodajnego przyjęto 300 [dm<sup>3</sup>/s/ha] wg formuły Bogdanowicz-Stachy

czas trwania deszczu – 15 min, okres – 10lat

$$Q = 0,77 \times 300 \times 0,7 = 161,70 \text{ dm}^3\text{/s} = 0,162\text{m}^3\text{/s}$$

$$T = 15 \text{ min} = 900\text{s}$$

Objętość zbiornika

$$V = Q \times T = 0,162 \times 900 = 145\text{m}^3$$

Zwiększono o 10% pojemność stąd  $145 \times 1,1 = 159,5\text{m}^3$

Przyjęto pojemność zbiornika  $V=160\text{m}^3$

### **f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Część terenu wzdłuż północnej granicy działki zajęta obecnie pod boiska treningowe i parking o nawierzchni sztucznej zostanie przekształcona na teren zielony. Po zerwaniu nawierzchni w złym stanie technicznym teren należy zrehabilitować i przekształcić w zielony trawnik. Nie przewiduje się wycinki drzew lub krzewów

#### g) Analiza nasłonecznienia i przesłaniania

Na terenie inwestycji nie jest przewidziana zabudowa. Teren inwestycji znajduje się w obszarze zabudowy jednorodzinnej. Od strony południowej znajduje się ulica. Od strony wschodniej znajdują się użytki rolne. Od strony północnej w odległości 10-13m od terenu inwestycji są zlokalizowane budynki jednorodzinne wysokości nieprzekraczającej 9 m. Nasłonecznienie boisk w dniach równonocy będzie niezakłócone w godzinach 8.00–16.00. Zgodnie z powyższym opisem zjawisko przesłaniania spowodowane inwestycją jest wykluczone.

#### 4. Zestawienie powierzchni – bilans terenu

##### **TEREN INWESTYCJI dz. nr 206**

Pow. terenu objęta wnioskiem o ULICP	-	<b>23583m<sup>2</sup></b>
Pow. terenu przeznaczona do przekształcenia	-	8847m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy – stan istniejący	-	3256m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy - stan projektowany (bez zmian)	-	3256m <sup>2</sup>
Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu	-	13,8%
Dopuszczalny wskaźnik powierzchni zabudowy	-	brak
Powierzchnia biologicznie czynna (PBC) łącznie	-	9509m <sup>2</sup>
Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem	-	40,3%
Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	-	brak
Powierzchnia utwardzona oraz powierzchnia elementów terenowych	-	2989m <sup>2</sup>
Udział powierzchni utwardzonej oraz powierzchni elementów terenowych w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem	-	12,7%
Powierzchnia boiska treningowego przeznaczonego do przekształcenia na trawę sztuczną – stan projektowany	-	341m <sup>2</sup>
Powierzchnia boiska ligowego przeznaczonego do przekształcenia na trawę sztuczną – stan projektowany	-	7480m <sup>2</sup>
Powierzchnia boiska i parkingu przeznaczonego do przekształcenia na trawę naturalną (wliczoną do PBC) – stan projektowany	-	1026m <sup>2</sup>

Na terenie nie planuje się obiektów kubaturowych.

#### 5. Informacje i dane:

##### **a) Ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu wynikające z aktów prawa miejscowego.**

Teren inwestycji jest objęty decyzją o ULICP nr 117/6733/2024 z dnia 5 grudnia 2024r.  
Znak: AU-02-5.6733.98.2024.MKD

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zagrożenia powodzią.



- b) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.**

Teren planowanej inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

- c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.**

Teren inwestycji położony jest poza granicami terenu górniczego. Teren inwestycji leży poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych. Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zagrożenia powodzią.

- d) Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana wg ustawy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie znajduje się na terenach ani w pobliżu terenów prawnie chronionych Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, oraz nie będzie oddziaływać na takie obszary.

Przedmiotowy teren nie znajduje się w obrębie parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych, a także nie ma w jego obrębie innych form ochrony przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody. Teren inwestycji nie znajduje się w obszarach natury prawnie chronionej.

Planowana inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

Posadowienie boisk zaprojektowano powyżej lustra wód gruntowych. Nie przewiduje się niwelacji terenu powodująca naruszenie stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz niekorzystne przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu.

Usuwanie odpadów stałych odbywać się będzie poprzez wywożenie przez koncesjonowany zakład oczyszczania po uprzednim gromadzeniu w zamykanych pojemnikach na odpady ustawionych na placu utwardzonym.

Funkcja i charakter obiektu, jego eksploatacja nie powodują emisji pyłów, hałasu, wibracji i promieniowania.

Szczegółowe informacje dotyczące możliwych ograniczeń wynikających z budowy projektowanych boisk, opisano w punkcie dotyczącym Informacji o obszarze oddziaływania obiektu.

Otoczenie terenu opracowania nie stwarza zagrożenia higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.

- e) Zagospodarowanie mas ziemnych:**

Masy ziemne pochodzące z wykopów budowlanych zostaną wywiezione z terenu inwestycji poprzez specjalizujące w tym firmy które posiadają wymagane zezwolenia na transport i utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.**

Zgodnie z rozporządzeniem ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej - projektowana inwestycja nie podlega obowiązkowi uzgodnienia gdyż nie zawiera stref pożarowych.



**a) Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji**

Nie dotyczy. Brak zabudowy.

Powierzchnia boiska ligowego ze sztuczną trawą - 7480 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia boiska treningowego ze sztuczną trawą - 341m<sup>2</sup>.

Powierzchnia boiska i parkingu przeznaczona do przekształcenia na trawę naturalną - 1026m<sup>2</sup>.

**b) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Projektowany obiekt można scharakteryzować kategorią zagrożenia ludzi, określany jako ZL.

**c) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy**

Nie dotyczy. Brak zabudowy.

**d) Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej**

W obiekcie nie występują pomieszczenia kwalifikowane jako zagrożone wybuchem. W przestrzeni zewnętrznej nie występują strefy zagrożone wybuchem.

**e) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

Nie dotyczy. Brak zabudowy.

**f) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:**

Nie dotyczy. Brak strefy pożarowej.

Drogach pożarowych oraz dojazdach dla ekip ratowniczych

Dojazd pożarowy do terenu zapewniony jest poprzez ogólnodostępne ulice miasta (ul. Niebieska). Teren boisk będzie ogrodzony. Przewidziano dwie furtki o szerokości w świetle przejścia min. 1m. Zagospodarowanie działki zapewnia połączenie z ulicą wyjść z terenu boisk utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50m.

Zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych

Najbliższy z hydrantów zlokalizowany w odległości 15m od terenu boisk w ul. ul. Niebieskiej, drugi zlokalizowany w odległości 10m. Odległość między hydrantami wynosi 115m. Hydranty są zlokalizowane na miejskiej sieci wodociągowej.

**g) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;**

Brak

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

### Konstrukcja nawierzchni boiska :

System nawierzchni składa się z trzech elementów: sztuczna trawa, mata elastyczna, wypełnienie. Konstrukcja to prefabrykowana mata elastyczna tzw. shockpad o grubości min. 10 mm ułożona bezpośrednio na podbudowie kamiennej. Na macie instalowana jest sztuczna trawa o wysokości włókna min. 45 mm nie więcej niż 55 mm. Trawa zasypana piaskiem kwarcowym i termoplastycznym zielonym granulatem gumowym TPE z produkcji pierwotnej lub granulatem EPDM z recyklingu (granulat ten nie kompaktuje się).

#### Minimalne parametry techniczne dla sztucznej trawy:

Typ włókna:	Monofil
Wysokość włókna:	min. 45mm, nie więcej niż 55mm
Gęstość - Ilość włókien:	min. 270 000 włókien/m <sup>2</sup>
Detex:	min. 17 000
Całkowita waga nawierzchni:	min. 2600 gr/m <sup>2</sup>
Kształt włókna:	Włókno musi posiadać specjalny profil np. kształt litery S, C, V, owalny, diamentu lub inny zapewniający sztywność włókna
Wypełnienie nawierzchni:	Termoplastyczny granulát gumowy TPE w kolorze zielonym lub brązowym, piasek kwarcowy lub granulát EPDM z recyklingu
Nawierzchnia układana na macie elastycznej (shockpad) o grubości:	min. 10mm

### **Sztuczna trawa w polu gry i obejścia pola gry w kolorze zielonym.**

#### Wymagane dokumenty dla trawy syntetycznej (dokumenty wymagane będą na etapie wyboru oferentów):

- Badanie laboratoryjne wykonane przez laboratorium sportowe (np. Labo Sport, Sport Labs, Ercad) potwierdzające parametry oferowanej trawy wykonane według standardu normy PN - EN 153301:2013 lub deklaracja zgodności z normą PN - EN 15330-1:2013 lub dokument równoważny.
- Atesty PZH na: nawierzchnię, wypełnienie, matę.
- Aktualny certyfikat FIFA QUALITY lub FIFA QUALITY PRO dla oferowanego systemu tj.: sztuczna trawa, shock pad oraz wypełnienie, dla obiektu wykonanego z oferowanej nawierzchni (nawierzchnia powinna zostać wykonana na co najmniej jednym obiekcie, który uzyskał Certyfikat FI FA QUALITY lub FIFA QUALITY PRO).  
W przypadku braku ww certyfikatów Zamawiający będzie wymagał przedstawienia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez producenta aktualnego statusu FIFA PREFERED PRODUCER (FPP) lub FLP (FIFA License)
- Wyniki, raport z badań przeprowadzonych przez uprawnione laboratorium (np. Labosport lub ISASport lub Sports Labs Ltd, Ercat), potwierdzające iż oferowany system nawierzchni spełnia

minimalne wymagane parametry oraz potwierdza minimalne wymogi standardu FIFA QUALITY lub FI FA QUALITY PRO (edycja 2015).

- Karta techniczna potwierdzona przez producenta, zawierająca szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni.
- Autoryzacja producenta sztucznej trawy wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.
- Autoryzacja producenta granulatu gumowego wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.
- Próbką trawy syntetycznej o wymiarach 20x30cm z etykietą, metryką producenta.
- Próbką granulatu gumowego w ilości ok. 200g z etykietą, metryką producenta.
- Próbką maty elastycznej, amortyzującej o wymiarach 20x30cm z etykietą, nazwą produktu, metryką producenta.
- W przypadku granulatu gumowego EPDM z recyklingu/techniczny, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu sprawozdania z badań na zawartość metali ciężkich oraz wielopierścieniowych węglowodanów aromatyzowanych (WWA) potwierdzających zgodność z Rozporządzeniem (WE) 1907/2006 REACH wystawionych dla oferowanej partii wypełnienia (granulat gumowy EPDM z recyklingu/techniczny) nie starsze niż 6 miesięcy.

## 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art 3 pkt 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

### 1. Wskazanie przepisów prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania projektowanego obiektu:

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu jest analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenów niezabudowanych, w tym zabudowy tego terenu. Lista przepisów, mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania projektowanego obiektu:

Przepisy	Przepis / ograniczenia
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222.)	Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – należy badać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych
Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi (Dz. U. nr 33, poz. 144 z późn. zmianami)	W przypadku <u>linii kolejowej</u> związanej z realizacją linii kolejowej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji linii kolejowej na działkach sąsiednich
Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny	W przypadku terenu inwestycji, na którym zlokalizowane są <u>budowle kolejowe</u> bądź w przypadku inwestycji dotyczącej realizacji tego rodzaju obiektu

odpowiadać budowie kolejowej i ich usytuowanie (Dz. U. nr 151, poz. 987)	
Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1594, z późn. zm.)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją <u>linii kolejowej</u> bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym, w szczególności art. 53 tej ustawy określającym minimalne odległości poszczególnych obiektów od obszaru kolejowego, linii kolejowych czy urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego.
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227)	W przypadku inwestycji sąsiadującej z <u>liniami kolejowymi</u> . Zastosowanie może znaleźć np. §4
Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane niebędące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. nr 103, poz. 477 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją <u>obiektów służących obronności</u> państwa (garnizonowych obiektów szkoleniowych i poligonowych obiektów szkoleniowych) bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji obiektów służących obronności państwa na działkach sąsiednich.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r. nr 86 poz. 579)	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na realizacji <u>obiektów budowlanych gospodarki wodnej</u> bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej na działkach sąsiednich.
Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. 2023 poz. 297)	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na realizacji <u>budowli rolniczej</u> bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich. Zastosowanie może znaleźć np. § 6 ust.4, §7 ust.1i2, §8, §8a, §9, §11, §12.
Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. nr 130, poz. 1112 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją <u>przeszkód lotniczych</u> bądź polegającej na budowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, które mogą stanowić <u>źródło żerowania ptaków</u> lub hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego. Zastosowanie może znaleźć np. art. 87
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518)	W przypadku inwestycji związanej z <u>realizacją drogi publicznej</u> , przykładowo §77, 113 ust. 5 i 7
Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie <u>dróg publicznych</u> (Dz. U. 2013.687 ze zm.)	Art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g w zw. z art. 11f ust. 2 ustawy.
Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacja paliw płynnych, rurociągi przesyłowe	W przypadku inwestycji związanej z realizacją <u>bazy/stacji paliw</u> , rurociągów przesyłowe dalekosieżnych służących do transportu ropy naftowej i produktów naftowych bądź inwestycji sąsiadującej z ww. obiektami budowlanymi.

dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853)	Zastosowanie może znaleźć np. §17, §18, §19, §41, §44, §75 ust.1,2,i 5, §82, §83, §89, §92, §98, §99, §101, §102 ust.1, §103, §123, §124, §136, §137, §145
Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją <u>drogowych obiektów inżynierskich</u>
Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640)	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie <u>sieci gazowej</u> bądź w przypadku inwestycji sąsiadującej z ww. obiektami budowlanymi. Zastosowanie może znaleźć np. §2, §7, §10, §21, §40, §79
Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. nr 132, poz. 1479 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycji polegającej na budowie <u>strzelnicy garnizonowej</u> bądź inwestycji sąsiadującej z ww. obiektami budowlanymi (§20-22)
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. nr 12 po. 116 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycji polegającej na budowie <u>autostrady płatnej</u> bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym.
Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. z 2011 nr 118, poz. 687 z późn. zmianami)	W przypadku inwestycji polegającej na budowie <u>cmentarza</u> bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z cmentarzem.
Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. nr 52 po. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych	W przypadku inwestycji polegającej na budowie <u>cmentarza</u> bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z cmentarzem. W przypadku, gdy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje możliwość budowy cmentarza.
Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)	W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z <u>drogi publicznej</u> bądź jego przebudowy. Zastosowanie może znaleźć np. art. 35, art. 38, art. 39, art. 43. Zwrócić należy również uwagę na regulacje szczególnie zawarte w art. 42
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)	W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji <u>mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko</u> / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie raportu.. Zastosowanie może znaleźć np. art. 135, art. 235
Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami)	Zastosowanie może znaleźć §2 i §3
Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)	Określenie <u>dopuszczalnych poziomów hałasu</u> w zależności od rodzaju zabudowy.
Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji,	Załącznik nr 2 i 3 do rozporządzenia – minimalne odległości od <u>obiektów, w których są składowane materiały wybuchowe</u>

transportie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2003 r. nr 163 poz. 1577 z późn. zmianami)	
Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21)	Odległość <u>pól, na których są używane, jako nawóz komunalne osady ściekowe</u> , od budynków mieszkalnych albo zakładu produkcji żywności.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. nr 137 poz. 984)	Odległości obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi od urządzeń i instalacji związanych z <u>przygotowaniem i magazynowaniem ścieków</u> używanych, jako nawóz w rolnictwie, a także gruntów, na których są one wykorzystywane – załącznik nr 8 do rozporządzenia.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r. poz. 523)	Odległości od <u>składowisk odpadów</u> . Zastosowanie może znaleźć np. §2 i §10
Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2017.1566)	W przypadku terenu inwestycji położonego <u>w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody</u> .
Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji a z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. z 2010 r. nr 109 poz. 719)	Odległości od <u>stogów, brogów i stert oraz silników spalinowych</u> . Zastosowanie może znaleźć §4 ust. 4, §11, §41, §42
Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)	Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu <u>zabytków</u> . Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, art. 16, art. 17, art. 19
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	Zastosowanie może znaleźć § 21 ust. 2

**Projektowany obiekt nie stanowi funkcji obiektów wymienionych w powyższych przepisach, nie jest zlokalizowany w terenach wymienionych w powyższych przepisach.**

Przepisy	Przepis / ograniczenia
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz.1225 z późn. zmianami)	Zastosowanie może znaleźć szereg paragrafów dotyczących odległości zwłaszcza § 12 (odległości budynków od granicy działki), § 13 (naturalne oświetlenie pomieszczeń), § 23 (odległości od miejsc składowania odpadów), § 31 (odległości od studni), § 60 (nasłonecznienie pomieszczeń), § 36 (odległości od urządzeń sanitarno-gospodarczych), § 40 (odległości i nasłonecznienie placów zabaw), § 19 (odległości od miejsc postojowych)

**Budynki, obiekty budowlane, urządzenia budowlane objęte wnioskiem poddane analizie oddziaływania na obszary sąsiednie:**

- boiska i miejsc rekreacji pod względem oddziaływania na:
- ograniczeń zabudowy na działkach sąsiednich
- ograniczeń zabudowy na działkach sąsiednich

## **2. Analiza określająca obszar oddziaływania projektowanej inwestycji:**



Obszar zamierzenia budowlanego: „**PRZEBUDOWA BOISK SPORTOWYCH, BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO WYBIERLANEGO , DRENAŻU WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ NA DZIAŁCE NR 206 OBR. 60 PODGÓRZE PRZY UL. NIEBIESKIEJ 2 W KRAKOWIE**” obejmuje działkę **126104\_9.0060.206** położone w Krakowie przy ul. Niebieskiej  
Teren inwestycji jest objęty decyzją o ULICP nr 117/6733/2024 z dnia 5 grudnia 2024r.  
Znak: AU-02-5.6733.98.2024.MKD

Od południa teren inwestycji sąsiaduje z terenem ul. Niebieskiej. Projektowana przebudowa boiska jest oddalona o >17,65m od linii rozgraniczającej ulicę.

Od północy teren inwestycji sąsiaduje z terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Projektowana przebudowa boiska, jest w odległości 16m najbliższego domu.

Od zachodu teren inwestycji sąsiaduje z terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Projektowana przebudowa boiska, jest w odległości 15m od granicy działki oraz 20m od najbliższego domu.

Ze względu na to że minimalna odległość boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i miejsc do gromadzenia odpadów powinna wynosić 10m inwestycja nie stwarza ograniczenia dla ewentualnej zabudowy.

Od wschodu teren inwestycji sąsiaduje z terenem rolniczym. Projektowana przebudowa boiska oddalona jest o 80m od granicy działk

### **3. Zasięg obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji:**

**PRZEBUDOWA BOISK SPORTOWYCH, BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO WYBIERLANEGO , DRENAŻU WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ NA DZIAŁCE NR 206 OBR. 60 PODGÓRZE PRZY UL. NIEBIESKIEJ 2 W KRAKOWIE** obejmuje wyłącznie teren inwestycji (działkę **126104\_9.0060.206**) położone w Krakowie przy ul. Niebieskiej 2 w zakresie zgodnym z rysunkiem PZT.

mgr inż. arch. Tomasz Trzaskalik