

**ZGŁOSZENIE**
**budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)**

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Starostwo Powiatowe w Ciechanowie

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Miejska Ciechanów

Kraj: Polska Województwo: Mazowieckie

Powiat: Ciechanowski Gmina: Gmina Miejska Ciechanów

Ulica: Plac Jana Pawła II Nr domu: 6 Nr lokalu:

Miejscowość: Ciechanów Kod pocztowy: 06-400 Poczta: Ciechanów

Email (nieobowiązkowo): imios@umciechanow.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 23 674 92 48 wew. 248

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: Roboty budowlane drogowe wykonywane ręcznie i sprzętem budowlanym polegające na remoncie drogi, w którego zakres wchodzi : wymiana nawierzchni jezdni z mieszanki asfaltowej i nawierzchni chodników z betonowej kostki brukowej wraz z wymianą krawężnika i obrzeży. Przewidziane jest wykonanie robót zgodnie z załączonym programem. Nie będzie spływu wód na sąsiednie działki.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 1 wrzesień 2025

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Mazowieckie

Województwo: ciechanowski Ciechanów

Powiat: Tysiąclecia Gmina:

Ulica: Ciechanów Nr domu: 06-400

Miejscowość: Kod pocztowy: 140201_1.0050.58 oraz 140201_1.0050.89/1

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾:

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Program robót

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

25.07.2025r.

I Zastępca Prezydenta Miasta

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Gmina Miejska Ciechanów

Imię i nazwisko lub nazwa:

Polska

Mazowieckie

Kraj:..... Województwo:

Ciechanowski

Ciechanów

Powiat:..... Gmina:

Plac Jana Pawła II

6

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Ciechanów

06-400

Ciechanów

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Iwona Kowalczuk

Imię i nazwisko lub nazwa:

Polska

Mazowieckie

Kraj:..... Województwo:

Ciechanowski

Ciechanów

Powiat:..... Gmina:

Wincentego Witosa

51A

1

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Ciechanów

06-400

Ciechanów

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Mazowieckie

Województwo:

Ciechanowski

Ciechanów

Powiat:..... Gmina:

Tysiąclecia

Ulica: Nr domu:

Ciechanów

06-400

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **140201_1.0050.89/1, 140201_1.0050.58**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

[Podpis]
Zastępca Prezydenta Miasta

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. ³⁾

W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Załącznik do zgłoszenia wykonania robót budowlanych

Program robót

W ramach remontu ulicy Tysiąclecia zostaną wykonane następujące prace:

- 1) Frezowanie istniejącej nawierzchni asfaltowej
- 2) Prace rozbiórkowe obrzeży i krawężników betonowych wraz z ławą betonową,
- 3) Prace związane z rozbiórką chodników, miejsc postojowych i zjazdów,
- 4) Wykonanie ławy betonowej z oporem i ustawienie krawężników betonowych,
- 5) Ułożenie nowej nawierzchni asfaltowej – warstwa ścieralna.
- 6) Ustawienie obrzeży
- 7) Ułożenie nowej nawierzchni z kostki brukowej - na chodnikach i zjazdach
- 8) Ustawienie wiat przystankowych
- 9) Wykonanie oznakowania poziomego.

GŁÓWNY SPECJALISTA



mgr inż. Dariusz Wróblewski



WAAB.6743.1.482.2025.KO

Z A Ś W I A D C Z E N I E
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu
wobec zgłoszenia

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2025r., poz. 418),

Starosta Ciechanowski
z a ś w i a d c z a z u r z ę d u

że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec dokonanego w dniu 25.07.2025r., przez **Gminę Miejska Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów**, zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, dotyczących:

przebudowy drogi gminnej ul. Tysiąclecia:
odcinek I - od ul. Płockiej do ul. Niechodzkiej (o długości 650 m),
odcinek II - od ul. Niechodzkiej do ul. Mleczarskiej (o długości 240 m),
polegającej na wymianie nawierzchni jezdni z mieszanki asfaltowej i nawierzchni
chodników z betonowej kostki brukowej wraz z wymiana krawężnika i obrzeży;
brak spływu wód na sąsiednie działki;
na działkach nr ewid.: 58 oraz 89/1, położonych w obrębie Szczurzyn, miasto
Ciechanów.

Jednocześnie stwierdza się, że dołączona do zgłoszenia dokumentacja jest kompletna i spełnia wymogi przewidziane przepisami prawa.

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy - Prawo Budowlane, oraz uprawnienia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i przepisami BHP oraz w sposób nie naruszający interesu osób trzecich.

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Ciechanów
2. aa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ciechanowie

Z up. STAROSTY CIECHANOWSKIEGO
mgr inż. arch. Katarzyna Gregorczyk
Kierownik Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej