

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu ..2026 r. w Sandomierzu, pomiędzy:

Powiatem Sandomierskim z siedzibą ul. Mickiewicza 34, 27-600 Sandomierz,

NIP: 8641823946, REGON: 830409235, reprezentowanym przez:

1. ... – ...,

2. ... – ...,

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Sandomierskiego Pani Bernadety Ślęzak,
zwanym w dalszej części „Zamawiającym”,

a

.....

.....

reprezentowanym przez :

1)

zwanym w dalszej części umowy zwanym „Wykonawcą”.

Zamówienia udziela się na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Dzierżawa oraz obsługa serwisowa urządzeń wielofunkcyjnych wraz z systemem zarządzania flotą urządzeń**” prowadzonego w trybie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, zgodnie z poniższą treścią umowy:

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **dostarczenie, zainstalowanie i oddanie Zamawiającemu** do czasowego, odpłatnego użytkowania następujących urządzeń wielofunkcyjnych:

1) Nazwa:, model:, monochromatycznych w ilości: szt.;

2) Nazwa:, model:, kolorowych w ilości: szt.;

zwanych dalej łącznie „**Urządzeniami**” a pojedynczo „**Urządzeniem**”.

2. Wykonawca potwierdza, iż wymienione w §1 pkt 1 Urządzenia są fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż 12 miesięcy przed datą dostarczenia oraz wolne od wad fizycznych i prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w następujących etapach:
 - 1) Etap 1: dostarczenie i zainstalowanie urządzeń wielofunkcyjnych wraz z konfiguracją systemu zarządzania flotą urządzeń;
 - 2) Etap 2: oddanie Zamawiającemu do użytkowania urządzeń wielofunkcyjnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać postanowienia wynikające z niniejszej umowy z należytą starannością, właściwą dla działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy, obejmującą także znajomość przepisów obowiązującego prawa oraz następstw z nich wynikających.
5. Zamawiający oraz Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego obowiązani są do współdziałania przy wykonaniu przedmiotowej umowy celem prawidłowej realizacji zamówienia.
6. Urządzenia oddane w dzierżawę przez Wykonawcę, nie stanowią własności Zamawiającego i nie ma on obowiązku zakupu Urzędzeń z chwilą realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
7. Szczegółową specyfikację techniczną (minimalne parametry techniczne) dostarczonych urządzeń określa Załącznik nr 9 do SWZ tj.: Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący integralną część niniejszej umowy oraz dokumentacja techniczna Urzędzeń dostarczona przez Wykonawcę.

§2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: **48 miesięcy tj. od dnia podpisania umowy, do dnia...2026 r.**

§3

1. Zakres świadczeń objętych Umową w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, stanowi:
 - 1) dostarczenie, ustawienie oraz zainstalowanie w sieci i uruchomienie Urządzeń w miejscach wskazanych przez Zamawiającego pod nadzorem pracownika wyznaczonego przez Zamawiającego w budynku Starostwa Powiatowego w Sandomierzu ul. Mickiewicza 34, 27-600 Sandomierz, w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) wdrożenie systemu zarządzania środowiskiem druku wraz z zapewnieniem dla każdego pracownika Zamawiającego indywidualnej karty autoryzacyjnej;
 - 3) zainstalowanie sterowników Urządzeń w języku polskim dla wymaganych przez Zamawiającego systemów operacyjnych;
 - 4) przekazanie Zamawiającemu instrukcji obsługi i prawidłowego używania Urządzeń, sporządzonych w języku polskim oraz przeprowadzenie szkoleń z obsługi Urządzeń dla pracowników Zamawiającego;
 - 5) zapewnienie pełnej funkcjonalności (dostępności: drukowania, kserowania, skanowania) każdego Urządzenia, pięć dni w tygodniu tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;
 - 6) pełna obsługa serwisowa Urządzeń wykonywana w całym okresie obowiązywania umowy, która obejmuje:
 - a) wyposażenie każdego Urządzenia w książkę pracy maszyny, w której będą odnotowywane wszystkie czynności serwisowe;
 - b) wykonywanie przeglądów technicznych, kontroli i regulacji zgodnie z dokumentacją techniczną, wymaganiami określonymi przez producenta i instrukcją obsługi;
 - c) usuwanie awarii, które nie zostały spowodowane nieprawidłowym używaniem Urządzeń, a w przypadku braku możliwości usunięcia awarii wymiana Urządzenia na nowe o parametrach i funkcjonalności nie gorszej niż Urządzenie pierwotnie oddane Zamawiającemu w dzierżawę wraz z przeniesieniem konfiguracji, **w terminie: ... dni** od momentu przyjęcia zgłoszenia z systemu monitorującego lub za pośrednictwem zgłoszenia mailowego przez Zamawiającego;
 - d) utrzymanie Urządzeń w stanie zapewniającym bezpieczeństwo używania, poprawną jakość kopii, wydruków i skanów, a także czystość i estetykę wnętrza oraz zewnętrzną Urządzenia;
 - e) dostarczanie i instalowanie części zamiennych okresowo zużywających się, niezbędnych dla ciągłej i prawidłowej pracy, zapewniających pełną funkcjonalność Urządzeń;
 - f) dostarczanie materiałów eksploatacyjnych (tonerów), bezpłatnie **w terminie: ... dni roboczych** do siedziby Zamawiającego tj. Starostwa Powiatowego w Sandomierzu, ul. Mickiewicza 34, 27-600 Sandomierz;
 - g) odbieranie zużytych materiałów eksploatacyjnych oraz ich opakowań, a także wyeksploatowanych części, które zostały wymienione na nowe;
 - h) deinstalacja i odebranie Urządzeń niezwłocznie po zakończeniu okresu obowiązywania niniejszej umowy (w przypadku wykupienia przez Zamawiającego Urządzeń po zakończeniu okresu ich udostępniania zapisu § 2 ust. 1 pkt 6 lit h nie stosuje się).
2. Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy potwierdzą w protokole instalacji prawidłowe zainstalowanie i uruchomienie Urządzeń. Protokół instalacji, zawierający nazwę, model, typ, numer fabryczny każdego Urządzenia oraz wskazanie miejsca instalacji datę instalacji Urządzenia oraz podpisy osób określonych w §2, stanowić będzie Załącznik nr 3 do Umowy.
3. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca dokona zmiany miejsca instalacji Urządzenia. Taka zmiana może być dokonywana bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego nie częściej niż dwa razy w każdym roku obowiązywania Umowy liczonym od dnia jej zawarcia.
4. Zamawiający na czas trwania Umowy przejmuje pełną odpowiedzialność materialną za powierzone Urządzenia. Zobowiązuje się również przestrzegać instrukcji obsługi oraz wszystkich zaleceń dotyczących Urządzeń wydanych przez Wykonawcę. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia powstałe w Urządzeniu podczas lub w wyniku czynności dokonywanych przez Wykonawcę oraz wynikające z prawidłowego używania Urządzenia.

§4

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynosi: zł brutto, w tym kwota podatku VAT wynosi:, kwota netto: zł.
2. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, określonego w §1, Wykonawcy przysługuje następujące miesięczne wynagrodzenie brutto obliczone jako suma kwot:
 - 1) łącznie za wszystkie udostępnione i obsługiwane Urządzenia: zł brutto, w tym kwota podatku VAT wynosi:, kwota netto: zł.
 - 2) łącznie za utrzymanie systemu zarządzania flotą urządzeń: zł brutto, w tym kwota podatku VAT wynosi:, kwota netto: zł.
 - 3) kwota stanowiąca sumę iloczynów:
 - a) ilości stron formatu A4 monochromatycznych, wydrukowanych/ skopiowanych na urządzeniach drukujących określonych w §1 ust. 1 pkt 1 oraz ceny jednostkowej: zł brutto, w tym kwota podatku VAT:, kwota netto: zł;
 - b) ilości stron formatu A4 kolorowych wydrukowanych/ skopiowanych na urządzeniach drukujących określonych w §1 ust. 1 pkt 2 oraz ceny jednostkowej zł brutto, w tym kwota podatku VAT:, kwota netto: zł.
3. W przypadku świadczenia w okresie niepełnego miesiąca cenę, określoną w §4 ust. 1 pkt 1, oblicza się proporcjonalnie do liczby dni w których Urządzenia były udostępnione w danym miesiącu kalendarzowym;
4. Zamawiający zobowiązany jest do informowania Wykonawcy o stanie licznika kopii każdego Urządzenia objętego Umową na koniec każdego miesiąca, nie później jednak niż 7 dni od ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca.
5. Wykonawca prowadzić będzie na rzecz Zamawiającego rozliczenie na podstawie wskazań liczników Urządzeń, stwierdzonych na ostatni dzień roboczy każdego miesiąca kalendarzowego, odrębnie dla stron wydrukowanych monochromatycznie oraz odrębnie dla stron wydrukowanych w kolorze, przy zastosowaniu przeliczników:
 - 1) dwustronny wydruk formatu A4 rozlicza się jak dwie strony formatu A4;
 - 2) jednostronny wydruk formatu A3 rozlicza się jak wydruk dwóch stron formatu A4;
 - 3) dwustronny wydruk formatu A3 rozlicza się jak wydruk czterech stron formatu A4.
6. Wynagrodzenie określone w §4 ust. 1 obejmuje w szczególności: koszty zużycia Urządzeń wynikające z normalnej eksploatacji, koszty wykonania wydruków, materiały eksploatacyjne zużyte do ich wykonania, koszty przeglądów, napraw i części zamiennych niezbędnych do używania Urządzeń zgodnie z Umową, koszty obsługi serwisowej opisanej w §3 ust. 1 pkt 6.
7. Zamawiający nie ponosi żadnych innych kosztów niż określone w niniejszej umowie.
8. Zamawiający zapłaci miesięczne wynagrodzenie, o którym mowa w §4 ust. 1, przelewem w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
9. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia brutto.
10. Adresem do doręczenia Zamawiającemu faktury jest adres siedziby Zamawiającego lub adres e-mail: księgowość@powiat.sandomierz.pl
11. Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

§5

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcom w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wykonanie części przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§6

1. Strony ustalają następujące warunki obsługi serwisowej Urządzeń, w zakresie opisanym w §3 ust. 1 pkt 6:
 - 1) Zamawiający udostępni Wykonawcy Urządzenia w celu wykonania konserwacji, kontroli, regulacji lub napraw w godzinach pracy Starostwa Powiatowego w Sandomierzu tj. w dni robocze od 7:30 do 15:30;
 - 2) zgłoszenia usunięcia awarii będą przyjmowane przez Wykonawcę w dni robocze od poniedziałku do piątku na adres poczty elektronicznej:;
 - 3) usunięcie awarii przez Wykonawcę nastąpi w terminie dni od dnia przyjęcia zgłoszenia, w systemie monitorującym lub za pośrednictwem zgłoszenia mailowego przez Zamawiającego, liczonych w dniach roboczych, a w przypadku braku możliwości naprawy Urządzenia we wskazanym terminie, za usunięcie awarii Zamawiający uzna instalację urządzenia zastępczego o parametrach i funkcjonalności nie gorszych od uszkodzonego Urządzenia wraz z przeniesieniem konfiguracji;
 - 4) naprawy uszkodzeń innych niż powstałe w trakcie prawidłowego użytkowania Urządzeń spowodowanych przez użytkownika będą dokonywane odpłatnie i obciążą Zamawiającego na podstawie protokołu naprawy sporządzonego w obecności przedstawiciela Zamawiającego;
 - 5) uszkodzone i zużyte części pozostałe po wymianie lub naprawie Urządzeń, stanowią własność Wykonawcy oraz podlegają odebraniu i utylizacji przez Wykonawcę.
2. Zamawiający w ramach realizacji niniejszej umowy zobowiązuje się:
 - 1) używać Urządzeń w sposób prawidłowy odpowiadający ich przeznaczeniu zgodnie z instrukcją obsługi oraz zaleceniami Wykonawcy;
 - 2) używać materiałów eksploatacyjnych dostarczonych przez Wykonawcę;
 - 3) zlecać czynności serwisowe oraz naprawy wyłącznie Wykonawcy.

§7

1. W przypadku wystąpienia określonych poniżej okoliczności Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach:
 - 1) w wysokości 0,1% całkowitej wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu i uruchomieniu Urządzeń, w przypadku przekroczenia terminu określonego w §3 ust. 1 pkt 1;
 - 2) w wysokości 0,1 % całkowitej wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu awarii Urządzeń w przypadku przekroczenia terminu określonego w §3 ust. 1 pkt 6 lit. c;
 - 3) w wysokości 0,1 % całkowitej wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w dostarczaniu materiałów eksploatacyjnych, w przypadku przekroczenia terminu określonego w §3 ust. 1 pkt 6 lit. f;
 - 4) w wysokości 0,2 % całkowitej wartości umowy brutto za każdy dzień nieuzasadnionej niedostępności Urządzenia powyżej 3 dni, za każdy taki przypadek;
 - 5) w wysokości 15% całkowitej wartości umowy brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy zwłaszcza w następstwie okoliczności określonych w §8 ust. 1 pkt 4 i 5 oraz ust. 3.
2. Suma kar umownych, którą może zostać obciążony Zamawiający lub Wykonawca, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przewyższyc 20% całkowitej wartości umowy brutto, określonej w §4 ust. 1, tj. kwoty:
3. W razie naliczenia Wykonawcy kary umownej Zamawiający może ją potrącić z istniejącej między Stronami wierzytelności pieniężnej. Oświadczenie o potrąceniu składa się na piśmie.
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych przez Kodeks Cywilny.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni

- od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- 2) w razie ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy lub gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie realizuje przedmiotu umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 4) gdy Wykonawca dostarczył sprzęt niezgodny z opisem przedmiotu zamówienia i dokumentacją zamówieniową lub ofertą Wykonawcy, lub nie wykonuje umowy zgodnie z jej postanowieniami, lub nie przeprowadził jakiegokolwiek z usług towarzyszących pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w zakresie doprowadzenia przedmiotu umowy do zgodności;
 - 5) gdy Wykonawca przerwał realizację umowy i nie kontynuuje jej, a przerwa w realizacji trwa dłużej niż 14 dni lub Wykonawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne tj. nie zapewnia pełnej funkcjonalności Urządzeń tj. dostępności: drukowania, kserowania, skanowania powyżej 14 dni w danym miesiącu kalendarzowym, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w zakresie doprowadzenia przedmiotu umowy do zgodności.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.
 3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku ingerencji Zamawiającego w stan licznika Urządzenia lub nieuzasadnionej odmowy potwierdzenia stanu licznika Urządzenia, po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do zaniechania naruszeń Umowy w terminie 7 dni.
 4. Wobec nieusunięcia przez Zamawiającego wskazanych w wezwaniu naruszeń w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, Wykonawca może dokonać wypowiedzenia umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia

§9

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dniar. do dnia ... r.
2. Po zakończeniu Umowy Zamawiający może:
 - 1) dokonać zwrotu Urządzeń Wykonawcy w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem normalnego zużycia. W terminie 7 dni przed zakończeniem umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwym terminie odbioru Urządzeń. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt dokona deinstalacji Urządzeń i ich usunięcia z miejsca instalacji.
 - 2) dokonać zakupu wybranych Urządzeń po uprzednim przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą oraz sporządzeniu stosownego protokołu. W terminie 14 dni przed zakończeniem umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie negocjacji. Z przeprowadzonych rozmów sporządzony zostanie stosowny protokół z podpisami przedstawicieli każdej ze Stron.
3. W przypadku braku informacji o możliwym terminie odbioru w ciągu 7 dni od daty zakończenia Umowy lub wyznaczeniu terminu dłuższego niż 14 dni od daty zakończenia Umowy, Wykonawca może odebrać Urządzenia w godzinach pracy Zamawiającego, po wcześniejszym poinformowaniu o terminie odbioru.

§10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których Zamawiający ani Wykonawca nie mogli przewidzieć w chwili podpisywania umowy, a które mogą mieć wpływ na prawidłową realizację zamówienia, a w szczególności:
 - 1) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów, w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;

- 2) wystąpieniem zdarzeń niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia;
 - 3) zmianą warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia związanych z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia wystąpienia wad w przedmiocie zamówienia lub uniknięcia wydłużenia terminu realizacji;
 - 4) siłą wyższą rozumianą, jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu należytej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W przypadku wystąpienia siły wyższej Wykonawca zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej;
 - 5) z powodu uzasadnionych przerw w realizacji prac przedmiotu umowy, powstałych z przyczyn niezależnych i niezawinionych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, a wynikających np. z ograniczeń wydanych na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 924 z późn. zm.), a w szczególności w okresie trwania stanu zagrożenia epidemicznego lub epidemii.
 - 6) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 7 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być zarówno Zamawiający jak i Wykonawca;
 - 7) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego z zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy określonego §3 ust. 1 nie ulegnie zmianie, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Wartość brutto zostanie obliczona na podstawie stawki podatku obowiązującego w chwili powstania obowiązku podatkowego oraz nowej stawki podatku akcyzowego.
2. Zamawiający zgodnie art. 436 pkt 4 lit. b ustawy P.z.p. przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, przy zmianie stawki podatku od towarów i usług ulegnie zmianie wyłącznie kwota wynagrodzenia brutto, kwota netto pozostanie bez zmian;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46 z późn. zm.) (dalej jako: zmiana PPK).
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy w zakresie wyżej wymienionych zmian tj. ust. 2 pkt 1-4, będzie możliwa jedynie w przypadku bezpośredniego wpływu na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 waloryzacji będzie podlegać niewypłacona część wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy.
5. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę w terminie 30 dni od wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2 pisemnego wniosku o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia w zakresie wynagrodzenia wymagalnego po wejściu w życie zmian, o których mowa w ust. 2. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstawy prawnej zmiany, o której mowa w ust. 2 oraz dokładną kalkulację wynagrodzenia należnego Wykonawcy z uwzględnieniem waloryzacji, przedstawiającą

precyzyjne wyliczenie wpływu zmiany, o której mowa w ust. 2 na koszt wykonania przez Wykonawcę zamówienia wraz ze stosowną dokumentacją dodatkową, uwierzytelniającą zasadność dokonania wyżej wymienionej zmiany. Wniosek niekompletny Zamawiający pozostawi bez rozpoznania do czasu jego uzupełnienia przez Wykonawcę z zastrzeżeniem postanowień ust. 7.

6. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy, waloryzacja nie obejmuje tej części przedmiotu umowy, która zgodnie z jej treścią powinna zostać wykonana przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 2.
7. Zamawiający po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 5 może zażądać od Wykonawcy przedłożenia w terminie 14 dni dokumentów lub wyjaśnień niezbędnych do weryfikacji wniosku Wnioskodawcy. Brak odpowiedzi ze strony Wykonawcy w terminie wskazanym powyżej, będzie podstawą do nieuwzględnienia przedmiotowego wniosku.
8. Zgodnie z art. 439 ustawy P.z.p. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w zakresie zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych lub zmiany materiałów lub kosztów mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy np. ceny materiałów eksploatacyjnych na następujących zasadach:
 - 1) W przypadku zmiany ostatniego opublikowanego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przed otwarciem ofert do ostatniego opublikowanego wskaźnika z zastrzeżeniem, że:
 - a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wyniesie co najmniej 10%;
 - b) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień ust. 8 pkt 1 niniejszego paragrafu wynosi 5% wartości ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy.
 - 2) Zmiana cen materiałów lub kosztów uprawniająca Strony do żądania zmiany wynagrodzenia ustalana będzie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 - 3) W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy m.in. np. ceny materiałów eksploatacyjnych, przed otwarciem ofert do ceny aktualnie obowiązującej z zastrzeżeniem, że:
 - a) poziom zmiany ceny przywołanego materiału/kosztu uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wyniesie co najmniej 8%;
 - b) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień ust. 8 pkt 3 niniejszego paragrafu wynosi 5% wartości ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy.
 - 4) Zmiana cen materiałów lub kosztów mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy np. cena materiałów eksploatacyjnych uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustalana będzie na podstawie ogólnodostępnych cen rynkowych przywołanego materiału lub kosztu.
 - 5) W przypadku gdyby wskaźnik wymieniony w pkt 1 przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 - 6) Zmiana wynagrodzenia, w przypadkach określonych w niniejszym ustępie wymaga złożenia wniosku Strony wraz ze szczegółowym wyliczeniem wysokości wnioskowanej zmiany z podaniem podstawy faktycznej i prawnej oraz uzasadnieniem. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wyjaśnień, w terminie 14 dni od doręczenia żądania.

9. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić co 3 miesiące, począwszy najwcześniej od 6 miesiąca obowiązywania niniejszej umowy.
10. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
11. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony umowy.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
13. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
14. Przewidziane w umowie zmiany nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia na nie zgody. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej po stronie wnoszącego propozycję zmian leży uzasadnienie powstałej okoliczności.
15. Każda zmiana niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

1. W przypadku sporu na tle wykonania niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego Strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do danej Strony.
3. Strona otrzymująca roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy Strony do uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający wraz z Wykonawcą zobligowani są do polubownego rozwiązania sporu.
5. Strona zgłaszająca roszczenie po wyczerpaniu możliwości polubownego rozwiązania sporu uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
6. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.
7. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z przedmiotowej umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej.
8. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
9. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§12

1. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) oraz w sprawach procesowych przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 z późn. zm.).
2. Przedstawicielami Stron są:
 - 1) Zamawiającego: ...
 - 2) Wykonawcy: ...

§13

1. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) ze wszystkimi załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: