



TEMAT : PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZY UL.MICKIEWICZA 45A
W JAWORZE NA POTRZEBY MIESZKANIOWE TBS ; DZ.NR 146/4

INWESTOR : TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO "TBS" SPÓŁKA Z O.O.
UL.SIENKIEWICZA 7 , 58-400 KAMIENNA GÓRA

PRACOWNIA :AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY "ARC-HIT"
UL.RÓŻANA 10 , 53-226 WROCŁAW

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - OZNACZENIA GRAFICZNE - LEGENDA

	GRANICE AKTUALIZACJI MAPY
	GEODEZYJNE GRANICE DZIAŁKI
	GRANICE OPRACOWANIA PROJEKTU
	ZAGOSPODAROWANIA
MW	OZNACZENIA POSZCIGOLNYCH TERENOW ZGODNIE Z OBOWIAZUJACYM MRZP
	ISTNIEJACY BUDYNEK PODDANY PRZEBUDOWIE
	PROJEKTOWANE WEJSCIA DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE WJAZDY DO GARAŻY INDYWIDUALNYCH
	ISTNIEJACE WJAZDY NA TEREN DZIAŁKI
	PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA /TRAWINY/
	ISTNIEJACE MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODOWE OSOBOWYCH
	PROJEKTOWANY TARAS Z DESKI KOMPÓZYTOWEJ
	PROJEKTOWANE CHODNIKI , DOJŚCIA PIESZE
	PROJEKTOWANE CIĄGI JEZDNE

	PRZEWODNIKI WODOCIĄGOWE PEHD D40
	PRZEWODNIKI KANALIZACJI SANITARNEJ PVC160
	ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PVC160
	STUDNIA KANALIZACJI SANITARNEJ
	ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC 160-500
	STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	SONDY PIONOWE WRAZ Z DOBIEGAMI I ZASIĘGIEM TERMICZNYM
	STUDNIA ZBIORCZA SOND POMPY CIEPŁA Z ROZDZIELACZAMI
	DEMONTAŻE ISTNIEJĄCYCH INSTALACJI ZEWNETRZNYCH

BILANS TERENU :	
- powierzchnia działki nr 146/4	744,00 m2 = 100,00 %
- powierzchnia zabudowy obiektu kubaturowego	335,20 m2 = 45,00 %
- powierzchnia zieleni rekreacyjnej - izolacyjnej, biologicznie czynnej	280,10 m2 = 38,00 %
- powierzchnia dojazdów kołowych	18,10 m2
- powierzchnia dojeżdżających pieszych	32,00 m2
- powierzchnia tarasów	38,00 %
- wskaźnik zieleni rekreacyjno - izolacyjnej	62,00 %
- wskaźnik terenów zabudowanych i	6
- powierzchnia zieleni w przeliczeniu na 1 mieszkanie	46,78 m2

UWAGI:
- WSZYSTKIE WYMIARY PODAWANE SĄ W CENTRYMETRACH. OBOWIĄZKIEM WYKONAWCY JEST SPRAWDZENIE WYMIARÓW W NATURZE. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ZMIANY LUB RÓŻNIC ZAUWAŻONEJ POMIĘDZY PROJEKTEM A STANEM FAKTYCZNYM, WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST UWZGLĘDNIĆ TO PRZY REALIZACJI PRZEKAZAĆ TE INFORMACJE DO PROJEKTANTA.
- TEN RYSUNEK OBJĘTY JEST PRAWAMI AUTORSKIMI NIE MOŻE BYĆ UŻYWANY LUB REPRODUKOWANY W CZĘŚCI LUB CAŁOŚCI PRZY WYKORZYSTYWANIU DO PRAC BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA

	AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY "ARC-HIT" UL.RÓŻANA 10 , 53-226 WROCŁAW PRACOWNIA:UL.KOŚCIUSZKI 76a , 50-442 WROCŁAW TEL./071/ 372 - 53 - 87 , FAX/071/ 342 - 38 - 95 EMAIL : BIURO@ARC-HIT.PL WWW.ARC-HIT.PL	
--	--	--

DATA:	09.2024	NUMER:	01	SKALA:	1:500
TEMAT:	PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZY UL.MICKIEWICZA 45A W JAWORZE NA POTRZEBY MIESZKANIOWE TBS ; DZ.NR 146/4				
INWESTOR:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Spółka z O.O. ul.Sienkiewicza 7 , 58-400 Kamienna Góra				
STADIUM:	PROJEKT WYKONAWCZY				
BRANŻA:	INSTALACJE SANITARNE				
RYSUNEK:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZEWODNIKI WODOCIĄGOWE				
	Imię i nazwisko	nr uprawnień			podpis
Projektant:	mgr inż. Jacek Krystek	7/98/JUG			
Sprawił:	mgr inż. Roman Ładziński	332/DOŚ/13			