Załącznik nr 3

**Projektowane postanowienia umowy**

Zawarta w dniu ……………w Domu Pomocy Społecznej, ul. Południowa 1, 62-510 Konin, pomiędzy **Miastem Konin,** reprezentowanym przez **Piotra Korytkowskiego –Prezydenta Miasta Konina**, z upoważnienia którego działa **Magdalena Gielniak -Sobczak – Dyrektor** **Domu Pomocy Społecznej w Koninie**, zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP: 665-28-99-834

a

**……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

reprezentowanym przez:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, który został wyłoniony w drodze zamówienia publicznego, (nr sprawy 6/2026) z dnia 04.12.2025 o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania pranie i dezynfekcję oraz prasowanie (maglowanie) pościeli –prześcieradeł, poszew, poszewek a także pranie i dezynfekcję kołder i kocy/narzut, będących własnością Zamawiającego.

2. Wykonawca przyjmuje do wykonania pranie i dezynfekcję oraz prasowanie odzieży osobistej mieszkańców Domu Pomocy Społecznej.

3. Odzież osobista mieszkańców zostanie oznakowana przez Zamawiającego.

4. Odbiór prania i jego dostawa będzie następowała w siedzibie Zamawiającego, codziennie z wyjątkiem niedziel i dni ustawowo wolnych od pracy najpóźniej do godziny 10:00.

5. Pranie –bielizna pościelowa- odebrane w poniedziałek, sobotę, a także w każdy inny dzień poprzedzający dzień ustawowo wolny (święto) Wykonawca zobowiązuje się wyprać   
i dostarczyć Zamawiającemu tego samego dnia.

6. W przypadku 3 lub więcej dni wolnych (tzw. długi weekend), Wykonawca zobowiązuje się odebrać, wyprać i dostarczyć Zamawiającemu pranie w pierwszy dzień roboczy następujący po dniach wolnych.

7. Wykonawca udostępni Zamawiającemu worki do odbioru brudnego prania, wykonane z tkaniny w ilości umożliwiającej segregację prania ze względu na dane piętro z którego będzie zdawane pranie.

8. Wykonawca dostarczy wypraną odzież w oddzielnych opakowaniach, posegregowanych w taki sposób w jaki pranie zostało wcześniej oddane (z uwzględnieniem danego piętra).

9. Koszty transportu są wliczone w cenę usługi i pokrywa je Wykonawca.

10. Zamawiający nie gwarantuje stałej ilości prania.

§ 2

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz należytą staranność oferowanych usług.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi zgodnie z obowiązującymi normami   
i warunkami sanitarno – higienicznym, zapewniając niezbędne środki, posiadające stosowne atesty higieniczne i dostosowane do określonego rodzaju tkaniny.

3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty charakterystyk preparatów piorąco –dezynfekujących użytych do wykonania usługi oraz opinię właściwego Inspektora Sanitarnego dotyczącą spełniania wymagań w zakresie świadczenia usług pralniczych dla potrzeb obiektów użyteczności publicznej.

§ 3

1. Strony zobowiązują się do koordynowania i bieżącej kontroli właściwego świadczenia usług pralniczych.

2. Do kontaktów i przekazywania wzajemnych uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony :

Zamawiającego wyznaczony został: ……………………..

Wykonawcy wyznaczony został: ………………………….

§ 4

Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia ..............2026r. do dnia 30.06.2026 r.

§ 5

1. Wykonawca będzie wystawiał Zamawiającemu faktury za wykonane usługi raz   
w miesiącu.

1a. Klauzula umowna

Rachunek, na który dokonywany będzie przelew wynagrodzenia dla Wykonawcy, powinien w momencie dokonywania przelewu środków przez Zamawiającego znajdować się na tzw. „białej liście”, tj. wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 12 kwietnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw.

W przypadku, kiedy podany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy nie znajdzie się   
w w/w wykazie, Zamawiający w ciągu 7 dni od dnia zlecenia przelewu zgłosi ten fakt   
w urzędzie skarbowym właściwym dla Wykonawcy.

2.Zapłata na rzecz Wykonawcy nastąpi według cen zawartych w formularzu cenowym złożonym wraz z ofertą w formie przelewu w terminie 21 dni od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

3. Faktury za dostarczany towar będą następująco wskazywać Nabywcę i Odbiorcę:

**Nabywca:**

Miasto Konin

Plac Wolności 1

62-500 Konin

NIP: 6652899834-24842

**Odbiorca:**

Dom Pomocy Społecznej, ul. Południowa 1, 62-510 Konin

4. Faktury będą dostarczane do Zamawiającego tj. Domu Pomocy Społecznej w Koninie,   
ul. Południowa 1, 62-510 Konin

5. Płatnikiem faktur za wykonane usługi będzie Dom Pomocy Społecznej w Koninie.   
Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w kwocie **brutto: ............... zł (słownie:................... złotych)**, w tym ............... zł (słownie:................... złotych) netto, i podatek VAT ............... zł (słownie:................... złotych), według stawki ....% zgodnie z ofertą i "ofertowym formularzem cenowym.".

7. Zamawiający zachowuje prawo dokonywania zmian ilości elementów zamówienia wskazanych w ofertowym formularzem cenowym, przy czym w przypadku zmniejszenia ich ilości całkowita wysokość wynagrodzenia za I półrocze 2026r. nie będzie niższa niż 75% kwoty określonej w §5 ust. 6 niniejszej umowy.

8. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, stanowić będzie suma iloczynu wykonanych   
i zaakceptowanych przez Zamawiającego usług w kg oraz ich cen jednostkowych określonych w "ofertowym formularzu cenowym na I półrocze 2026r.".

9. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, numeru NIP, REGON, telefonu, adresu poczty elektronicznej.

10. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Odbiorcy.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy   
o wartość nieprawidłowo wykonanej usługi.

2. W przypadku zgubienia, uszkodzenia lub zniszczenia prania Zamawiającego przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody poprzez wypłacenie ekwiwalentu pieniężnego rekompensującego szkodę.

3. Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za nieterminowe regulowanie płatności przez Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający jak i Wykonawca mają prawo do odstąpienia od umowy z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy, w każdym czasie w przypadku zaniedbań w wykonywaniu umowy przez Wykonawcę, pomimo upomnień ze strony Zamawiającego i braku reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego uwagi.

3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy, w każdym czasie gdy Zamawiający zalega z zapłatą należności za wykonaną usługę za dwa pełne okresy płatności.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą, wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, poza zmianami nieistotnymi, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Umowa może ulec zmianie zgodnie z art.  455 ustawy Pzp.

2. Dopuszcza się zmiany w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku ustawowej zmiany stawek podatku VAT. Powyższa zmiana, może być wprowadzona do Umowy według następujących zasad:

kwota, o jaką może zostać zmienione wynagrodzenie, nie może być wyższa niż wynikająca ze zmiany przepisów prawa, w szczególności: wartość wynagrodzenia umownego brutto, może ulec zmianie o kwotę równą różnicy w kwocie podatku od towarów i usług obliczonego przy zastosowaniu zmienionej stawki, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługi, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie zrealizowano.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o zamówieniach publicznych i przepisy wykonawcze do niej.

§12

Spory między stronami rozstrzyga właściwy rzeczowo i miejscowo Sąd siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający: Wykonawca:**