Załącznik nr 3

**Projektowane postanowienia umowy**

Zawarta w dniu ……………w Domu Pomocy Społecznej, ul. Południowa 1, 62-510 Konin, pomiędzy **Miastem Konin,** reprezentowanym przez **Piotra Korytkowskiego –Prezydenta Miasta Konina**, z upoważnienia którego działa **Magdalena Gielniak -Sobczak – Dyrektor** **Domu Pomocy Społecznej w Koninie**, zwanym dalej „Odbiorcą”, NIP: 665-28-99-834

a

**……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

reprezentowanym przez:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy „Dostawcą” , który został wyłoniony w drodze zamówienia publicznego, (nr sprawy 2/2026) z dnia 03.12.2025 o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Dostawca zobowiązuje się do sprzedaży i dostarczenia Odbiorcy w okresie trwania umowy mięsa i wędlin.

2. Odbiorca zastrzega sobie uprawnienie do korygowania wielkości zamówienia stosownie do bieżących potrzeb i swoich możliwości finansowych jako jednostki budżetowej.

3. Wielkość ( ilość, asortyment) dostaw poszczególnych partii towarów objętych umową określana będzie każdorazowo przez Odbiorcę w formie odrębnego zamówienia składanego telefonicznie Dostawcy z jednodniowym (jeden dzień roboczy) wyprzedzeniem. Każda partia dostarczonych towarów musi posiadać Handlowy Dokument Identyfikacyjny (HDI).

4. Dostawca zobowiązany jest podać źródło pochodzenia surowca, z którego wytworzy asortyment dostarczany zamawiającemu.

5.Dostawa towarów następować będzie na koszt Dostawcy, w dniach i godzinach określonych w poszczególnych zamówieniach do godziny 11.00, a odbiór towaru następować będzie w magazynie Odbiorcy w Koninie przy ul. Południowej 1.

6. Dostawca zobowiązany jest dostarczać towary o należytych walorach jakościowych   
i smakowych.

7. Minimalna procentowa zawartość mięsa w dostarczanych przez Dostawcę wędlinach powinna być zgodna z opisem produktu zawartym w zestawieniu towarów objętych zamówieniem (zał. nr 4 do SWZ).

8. Dostawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z pierwszą dostawą danego wyrobu wędliniarskiego dokument, w którym zostaną zawarte następujące informacje: nazwa wyrobu, skład oraz wykaz alergenów.

**§ 2**

**Termin realizacji Umowy**

Termin wykonania przedmiotu umowy: **od dnia ..............2026r.**  **do dnia 31.12.2026r.**

**§ 3**

**Warunki płatności**

1.Zapłata na rzecz Dostawcy za dostarczone wyroby nastąpi według cen zawartych   
w formularzu cenowym złożonym wraz z ofertą w formie przelewu w terminie 21 dni od daty wystawienia przez Dostawcę faktury VAT.

1a. Klauzula umowna

Rachunek, na który dokonywany będzie przelew wynagrodzenia dla Wykonawcy, powinien w momencie dokonywania przelewu środków przez Zamawiającego znajdować się na tzw. „białej liście”, tj. wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 12 kwietnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw.

W przypadku, kiedy podany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy nie znajdzie się   
w w/w wykazie, Zamawiający w ciągu 7 dni od dnia zlecenia przelewu zgłosi ten fakt   
w urzędzie skarbowym właściwym dla Wykonawcy.

2. Faktury za dostarczany towar będą następująco wskazywać Nabywcę i Odbiorcę:

**Nabywca:**

Miasto Konin

Plac Wolności 1

62-500 Konin

NIP: 6652899834-24842

**Odbiorca:**

Dom Pomocy Społecznej, ul. Południowa 1, 62-510 Konin

3. Faktury będą dostarczane do Odbiorcy tj. Domu Pomocy Społecznej w Koninie,   
ul. Południowa 1, 62-510 Konin

4. Płatnikiem faktur za dostarczony towar będzie Dom Pomocy Społecznej w Koninie. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Odbiorcy.

5. Za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w kwocie **brutto: ............... zł (słownie:................... złotych)**, w tym ............... zł (słownie:................... złotych) netto, i podatek VAT ............... zł (słownie:................... złotych), według stawki ....% zgodnie z ofertą i "Zestawieniem towarów objętych zamówieniem na 2026 rok.".

6. Odbiorca zachowuje prawo dokonywania zmian ilości towarów objętych "Zestawieniem towarów objętych zamówieniem na 2026 rok", przy czym w przypadku zmniejszenia ilości zamawianych towarów całkowita wysokość wynagrodzenia za 2026 rok nie będzie niższa niż 75% kwoty określonej w §3 ust. 5 niniejszej umowy.

7. Ostateczne wynagrodzenie Dostawcy, stanowić będzie suma iloczynu ostatecznie dostarczonych i zaakceptowanych przez Odbiorcę towarów oraz ich cen jednostkowych określonych w "Zestawieniu towarów objętych zamówieniem na 2026 rok".

8. Dostawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Odbiorcy o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, numeru NIP, REGON, telefonu, adresu poczty elektronicznej.

9. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Odbiorcy.

**§ 4**

**Prawo odstąpienia**

1. Odbiorca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uprawniającej go do skorzystania z prawa odstąpienia, jeżeli Dostawca:

a) dostarcza towary niezgodne z zapisem §1 ust. 6 lub §1 ust 7 lub dostarcza towary nieodpowiedniej jakości lub niesmaczne

b) zostanie postawiony w stan upadłości lub zostanie otwarta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;

c) realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z niniejszą Umową i pomimo pisemnego wezwania Odbiorcy do należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Odbiorcy;

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Odbiorca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Dostawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

3. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do żądania zapłaty określonych w niniejszej umowie kar umownych.

4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 5**

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Dostawca zapłaci Odbiorcy karę umowną w wysokości 10% wartości towaru pozostałego do realizacji licząc od dnia odstąpienia od umowy, gdy Odbiorca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Dostawca.

2. W razie nie skorygowania nieprawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Odbiorcę (telefonicznie lub pocztą elektroniczną), Dostawca zapłaci Odbiorcy karę umowną w wysokości 20 % kwoty brutto wskazanej na tej fakturze.

3. W przypadku udziału w realizacji dostaw podwykonawców, Dostawca zapłaci Odbiorcy kary umowne za:

-nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o  podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany;

-nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty

4.Odbiorca może dochodzić na ogólnych zasadach odszkodowania przewyższającego naliczone kary umowne.

**§6**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą, wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

**§ 7**

**Zmiana postanowień Umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, poza zmianami nieistotnymi, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Umowa może ulec zmianie zgodnie z art.  455 ustawy Pzp.

2. Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia o jakiej mowa w art. 439 ustawy Pzp. W pierwszych 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy.

3. Dopuszcza się zmiany w zakresie wynagrodzenia Odbiorcy w przypadku zmiany ceny produktów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny produktów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 10% w stosunku do poziomu cen tych samych produktów lub kosztów z dnia składania ofert z następującymi zastrzeżeniami:

1) pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy; następne waloryzacje wynagrodzenia mogą następować każdorazowo po upływie kolejno następujących po sobie okresów 3 –miesięcznych;

2) zmiana wysokości wynagrodzenia, o jakiej mowa w niniejszym ustępie, może nastąpić jeżeli strona umowy, która wnioskuję o tę zmianę, wykaże wpływ zmiany wskaźnika o jakim mowa w **§** 7 pkt. 4 niniejszej umowy na koszty wykonania zamówienia.

3) w ramach wykazania wpływu zmiany wskaźnika o jakim mowa w **§** 7 pkt. 4 niniejszej umowy strona umowy przedkłada wniosek o zmianę cen wraz z kalkulacją kosztów wykonania umowy z uwzględnieniem zaistniałej zmiany.

4) waloryzacja może dotyczyć wyłącznie wartości niezrealizowanego zamówienia

4. Wniosek oraz kalkulacja kosztów powinny uwzględniać wskaźniki publikowane przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi w zintegrowanym systemie rolniczej informacji rynkowej i/lub wskaźnik zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

5. Wniosek zostanie rozpatrzony przez Odbiorcę w terminie 14 dni od jego złożenia przez Dostawcę.

6. W przypadku odrzucenia wniosku o zwiększenie wynagrodzenia ze względu na brak środków finansowych na zwiększenie wynagrodzenia Dostawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania informacji o odrzuceniu wniosku.

7.W razie spadku cen obowiązujących u Dostawcy zobowiązany jest on niezwłocznie zawiadomić o tym Odbiorcę i zastosować obniżone ceny do kolejnych dostaw.

8. Dopuszcza się zmiany w zakresie wynagrodzenia Dostawcy, w przypadku ustawowej zmiany stawek podatku VAT. Powyższa zmiana, może być wprowadzona do Umowy według następujących zasad:

kwota, o jaką może zostać zmienione wynagrodzenie, nie może być wyższa niż wynikająca ze zmiany przepisów prawa -wartość wynagrodzenia umownego brutto, może ulec zmianie o kwotę równą różnicy w kwocie podatku od towarów i usług obliczonego przy zastosowaniu zmienionej stawki, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za dostawy, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie zrealizowano.

**§ 8**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

**§ 9**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o zamówieniach publicznych i przepisy wykonawcze do niej.

**§10**

Spory między stronami rozstrzyga właściwy rzeczowo i miejscowo Sąd siedziby Odbiorcy.

**§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Odbiorca:**  **Dostawca:**