

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**UMOWA NR ………………………….**

**(projekt)**

zawarta w dniu ……………………..w Polanowie pomiędzy:

**Gminą Polanów, ul. Wolności 4, 76-010 Polanów,**

**NIP: 499-04-65-414 REGON: 33 09 20 660**

reprezentowaną przez:

**Burmistrza Polanowa – mgr inż. Grzegorza Lipskiego**

przy kontrasygnacie: **Skarbnika Gminy Polanów – Marty Kleinszmid**

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a:

**…………………..,, NIP: ……………..** zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą,reprezentowana przez: **……………………………………………………………………………………………………………….**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ,,ustawą Pzp’’, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: **„Dostawa i montaż urządzeń technicznych dla sieci wodociągowej – część nr…”.**
2. Szczegółowe określenie przedmiotu umowy zawarte jest w dokumentach zamówienia, w tym SWZ wraz z załącznikami.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ), ofertą Wykonawcy, zgodnie z zasadami wiedzy i techniki budowlanej, z najwyższą starannością.
4. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wszelkie czynności konieczne do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa i zaleceniami właściwych organów.
5. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji przedmiotu umowy.
6. Prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy regulują obowiązujące w Polsce przepisy, w szczególności:
7. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2024 poz. 1061 t.j.),
8. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2025 poz. 418 t.j..) wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy,
9. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

7. W razie sprzeczności pomiędzy informacjami, co do zakresu przedmiotu zamówienia przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z udostępnionych dokumentów, w tym również odpowiedzi na pytania i zmiany treści SWZ.

**§ 2.**

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

Wykonawca oświadcza, że:

1. dysponuje osobami posiadającymi niezbędną wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje itp. do pełnej realizacji/wykonania przedmiotu umowy w sposób prawidłowy i profesjonalny;
2. dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zapewnia materiały, sprzęt, urządzenia oraz inne instrumenty niezbędne do realizacji/wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie w sposób prawidłowy i profesjonalny;
3. zapewni wysoką jakość przedmiotu umowy;
4. zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy, miejscem jego wykonania oraz dokumentacją dotyczącą przedmiotu umowy i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń;
5. przedmiot umowy przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona cały zakres prac, za cenę ryczałtową brutto podaną w ofercie i umowie oraz że uwzględnił w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia oraz wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w tym wszelkie czynności i usługi „towarzyszące” realizacji przedmiotu umowy, w szczególności: koszty uzyskania niezbędnych badań, opinii, uzgodnień, zużycia wody i energii elektrycznej, zabezpieczenia miejsca montażu, odszkodowania za szkody powstałe podczas prac, przywrócenie terenu w rejonie prowadzonych montaży do stanu istniejącego, ryzyka pogorszenia się warunków geotechnicznych, dokumentację powykonawczą, inne koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia i umowy;
6. wykona przedmiot umowy zgodnie z:

* wymogami zawartymi w specyfikacji warunków zamówienia, o której mowa w § 1 umowy,
* ofertą Wykonawcy,
* wszystkimi uzgodnieniami z Zamawiającym,
* obowiązującymi przepisami prawa,
* zasadami sztuki oraz obowiązującymi normami i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, z zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich i bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru.

**§ 3.**

**TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: do **3 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

2. Wykonawca oświadcza, że rozpoczęcie prac montażowych nastąpi w terminie do …….. dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany przez przedstawicieli obu Stron na podstawie **protokołu końcowego odbioru prac montażowych.**

4. Datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy będzie data podpisania wymienionego protokołu, o którym mowa w ust. 3.

5.Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności, za której w zgodnej ocenie Stron Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

6. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania prac, najpóźniej dnia następnego od dnia ich wstrzymania wraz z podaniem przyczyn.

7. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadomienia się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 4.**

**TERMIN PRZEKAZANIA TERENU MONTAŻU**

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren montażu urządzeń w terminie **3 dni** kalendarzowych od zawarcia umowy.

**§ 5.**

**OSOBY NADZORUJĄCE WYKONANIE UMOWY**

1. Za realizację umowy ze strony Zamawiającego odpowiada: ………………………..., nr telefonu:……………email:……………………………………………………………………………………..

2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest: …………………nr telefonu …………..,e-mail:……………………………………………..............................

**§ 6.**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. W zakresie realizacji prac montażowych, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt, w szczególności:

1. zastosować do wykonania zamówienia materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie, z odpowiednimi atestami i/lub certyfikatami;
2. dostarczyć wszelkich niezbędnych, fabrycznie nowych materiałów, urządzeń i wyposażenia stanowiących przedmiot umowy o udokumentowanym pochodzeniu, posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z zasadniczymi wymaganiami dotyczącymi danego wyrobu;
3. przeprowadzić wszelkie wymagane przepisami próby, sprawdzenia, pomiary, badania, ekspertyzy, odbiory, regulacje i rozruchy, konieczne do uzyskania odbioru prac montażowych;
4. utrzymać teren wykonania przedmiotu umowy w należytym stanie i porządku;
5. wywieźć wszystkie odpady powstałe przy wykonywaniu prac z miejsc montażu na wysypisko lub inne odpowiednie miejsce gromadzenia odpadów oraz ponieść koszty ewentualnej ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem, że Zamawiający ma prawo wskazać odpady, które Zamawiający zatrzymuje na swoją rzecz i wskaże wówczas Wykonawcy miejsce, w którym mają być one przetransportowane i złożone;
6. oznakowania miejsca prac montażowych;
7. zabezpieczenia miejsca prac montażowych;
8. zabezpieczenia materiałów na miejscu prac montażowych;
9. przeszkolenie podległych pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP i p.poż oraz pełnienia nadzoru nad ich wykonaniem;
10. po zakończeniu prac montażowych uporządkować teren budowy, w tym dokonać renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, nawierzchni lub instalacji;
11. na każde żądanie Zamawiającego, w terminie **3 dni roboczych**, okazanie w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

2. Wykonawca zapewni na swój koszt dokonanie wszystkich niezbędnych badań technicznych potwierdzających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją.

3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren prac montażowych pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac montażowych, tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na terenie prac montażowych i mienia, oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane na terenie prac montażowych.

5. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do miejsca montażu przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu, o ile zaistnieje ryzyko ich uszkodzenia.

6. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca montażu przed dostępem osób trzecich w zakresie wynikającym ze specyfiki realizowanych prac i niezbędnym do zapewnienia bezpieczeństwa dla życia, zdrowia lub mienia.

7. W czasie realizacji prac montażowych Wykonawca będzie utrzymywać teren prac montażowych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w jednym wyznaczonym miejscu, a zbędne przedmioty usuwał z miejsca montażu.

8. Wykonawca ponosi finansową i prawną odpowiedzialność za ewentualne zniszczenia bądź uszkodzenia wykonywanych wcześniej prac montażowych.

9. Wszelkie szkody wynikłe w trakcie realizacji prac montażowych szczególnie w obrębie terenów stanowiących własność osób fizycznych i prawnych obciążają Wykonawcę.

10. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia obiektu lub prac montażowych, ich części bądź urządzeń w toku realizacji Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na koszt własny.

11.Po zakończeniu prac montażowych Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac montażowych i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór prac montażowych.

**§ 7.**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązany jest:

1. zapewnić bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu umowy;
2. wyznaczyć terminy odbioru prac montażowych i odebrać prawidłowo zrealizowane prace montażowe zgodnie z umową, protokołami odbioru i zapłacić wynagrodzenie umowne zgodnie z warunkami umowy.

**§ 8.**

**DODATKOWE USŁUGI**

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych usług i/lub prac instalacyjnych nie objętych zamówieniem podstawowym, których wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o konieczności wykonania dodatkowych usług lub prac instalacyjnych .

2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania dodatkowych usług i/lub prac instalacyjnych , o których mowa w ust. 1, strony spiszą protokół konieczności zawierający uzgodnienia stron dotyczące zakresu i warunków wykonania dodatkowych usług i/lub prac instalacyjnych . Po podpisaniu protokołu konieczności Wykonawca niezwłocznie przedstawi Zamawiającemu kosztorys wykonania prac/usług dodatkowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji kwoty przedstawionego kosztorysu. Kosztorys będzie wymagał akceptacji Zamawiającego.

3. Realizacja dodatkowych usług i/lub prac instalacyjnych może nastąpić po dokonaniu zmiany umowy, dokonanej w formie aneksu podpisanego przez Strony, określającego zakres i warunki ich wykonania.

**§ 9.**

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie całego zakresu przedmiotu umowy ryczałtową cenę określoną w ofercie Wykonawcy, tj: ……………….….… PLN brutto (słownie: ……………………………………………….), w tym należny podatek VAT, na warunkach określonych w § 11.

3. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają i oświadczają, że wynagrodzenie określone w ust. 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie całego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj. zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności podatek VAT, wszelkie prace przygotowawcze, porządkowe, zabezpieczenia terenu montażu, przywrócenia terenu w rejonie prowadzonych prac montażowych do stanu właściwego, a także koszty robocizny, materiałów, sprzętów i urządzeń, tablic informacyjnych, itp., a Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

**§ 10.**

**PŁATNOŚĆ**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi jednorazowo z dołu na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

2. Nabywcą i płatnikiem faktury VAT będzie: **Gmina Polanów, ul. Wolności 4, 76-010 Polanów, NIP: 499-04-65-4114.**

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury, o której mowa w ust. 1 w terminie do **30 dni** licząc od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego.

4. Płatność należności wynikającej z umowy dokonana będzie na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Podstawę do wystawienia faktury stanowi **protokół końcowy odbioru prac montażowych** i podpisany przez Strony umowy, o którym mowa w § 13 ust. 8.

7. Zapłata należności za fakturę końcową nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość wykonanych prac montażowych.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury Wykonawcy wartości prac montażowych zaniechanych. W takim przypadku Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić kosztorys prac zaniechanych, kosztorys różnicowy lub inne dokumenty przedstawiające wartość prac montażowych zaniechanych.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury Wykonawcy także przed terminem wymagalności wierzytelności przedstawianych do potrącenia.

**§ 11.**

**CESJA WIERZYTELNOSCI**

1. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie cesji lub przekazu wierzytelności przysługujących Wykonawcy z umowy na osoby/podmioty trzecie, za wyjątkiem cesji na rzecz banku udzielającego Wykonawcy kredytu z przeznaczeniem na sfinansowanie realizacji przedmiotu umowy.

2. Ustanowienie cesji, o której mowa w ust. 1 może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12.**

**ODBIÓR/ODBIORY PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Ustala się następujące odbiory przedmiotu umowy:

1. końcowy,
2. gwarancyjny.

2. O gotowości do odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie.

3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru będzie faktyczne wykonanie prac montażowych.

4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu **7 dni** kalendarzowych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.

5. Odbiorów będą dokonywali przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w formie protokołu odbioru podpisanego przez strony umowy.

6. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego prac montażowych Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędne dokumenty związane z wykonanymi pracami montażowymi, a w szczególności:

1. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń; aprobaty techniczne, certyfikaty, atesty itp.
2. protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych sprawdzeń i badań oraz inne wymagane dokumenty powykonawcze;
3. karty odpadów;
4. karty gwarancyjne;
5. inne, wymagane przepisami dokumenty.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady istotne lub nieistotne, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczyć termin ich usunięcia,
2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
3. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad;
4. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić odbioru i odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany **protokół końcowy odbioru** **prac montażowych** zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad (jeżeli wystąpią).

9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego w toku czynności odbiorowych o usunięciu stwierdzonych wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac montażowych jako wadliwych.

10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono wady, aż do czasu usunięcia tych wad.

11. W przypadku nie ujawnienia się wad w trakcie czynności odbiorowych za datę zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w zakresie objętym odbiorem uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, a w innym przypadku datę zakończenia czynności odbiorowych.

12. Odbiory gwarancyjne mogą być przeprowadzane:

1. w okresie gwarancji lub rękojmi w sytuacji ujawnienia się wad usuwanych w ramach gwarancji lub rękojmi i będą polegały na ustaleniu, a następnie sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym oraz potwierdzeniu wypełnienia wszystkich obowiązków gwarancyjnych przez Wykonawcę;
2. w terminie do **14 dni** przed upływem okresu gwarancyjnego określonego w umowie polegające na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym oraz potwierdzeniu wypełnienia wszystkich obowiązków gwarancyjnych przez Wykonawcę.

13. Wszystkie czynności związane z odbiorami wymagają formy pisemnej - protokołu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.

**§ 13.**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia, określonego w § 10 ust. 2 umowy, co stanowi kwotę ………………PLN (słownie: ………………………………..).

2\*. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy Sławno Oddział Polanów nr **19 9317 1038 3900 0996 2000 0039** z dopiskiem: **,,Dostawa i montaż urządzeń technicznych dla sieci wodociągowej”.**

2\*. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie …........................................................ i znalazło się fizycznie w siedzibie Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

4. Strony postanawiają, że:

1. **30%** wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji,
2. zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **70 %** nastąpi w terminie **30 dni** od dnia wykonania przedmiotu umowy w całości i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane i potwierdzone protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy, natomiast zwrot pozostałych **30 %** nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

5. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy lub niewykonania części przedmiotu umowy o wartości większej niż wysokość wniesionego zabezpieczenia, zabezpieczenie przechodzi w całości na rzecz Zamawiającego. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, zabezpieczenie to przechodzi na rzecz Zamawiającego wraz z powstałymi odsetkami.

6. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub jego części, zabezpieczenie będzie wykorzystane do pokrycia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy do wysokości powstałych roszczeń.

7. Jeżeli Wykonawca wniesie zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz, a w trakcie realizacji umowy wystąpi konieczność wydłużenia terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności zabezpieczenia najpóźniej na **30 dni** przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na **30 dni** przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

9. Wypłata, o której mowa w ust. 8, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

*\* do umowy zostanie wpisana treść ust. 2 w zależności od formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*

**§ 14.**

**UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca posiada i przez cały okres realizacji przedmiotu umowy będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej, na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy, obejmujące swoim zakresem w szczególności:

1. odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu przyjętym w celu wykonania przedmiotu umowy, tj. w mieniu powierzonym z min. sumą gwarancyjną w tym zakresie **800 000,00 PLN (osiemset tysięcy złotych 00/100);**
2. odpowiedzialność za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców w trakcie realizacji przedmiotu umowy z min. sumą gwarancyjną w tym zakresie **400 000,00 PLN (czterysta tysięcy złotych 00/100).**

2. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez ubezpieczyciela, udziałów własnych i franszyz do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie prowadzonych robót.

**§ 15.**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego dostarczenia;
2. za zwłokę w usuwaniu wad (w tym błędów, braków, niezgodności) stwierdzonych w trakcie odbioru w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad (w tym błędów, braków, niezgodności), liczony od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady, z zastrzeżeniem, że kara będzie naliczana jeżeli usuwanie wad (w tym błędów, braków, niezgodności) nastąpi po terminie wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 umowy. W przypadku zwłoki w usuwaniu wad, usterek i awarii w terminie dodatkowym kara umowna ulega podwyższeniu o **50 %**, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego;
3. za zwłokę w usuwaniu wad (w tym błędów, braków, niezgodności) stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad, liczony od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady;
4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10 %** ceny ryczałtowej brutto podanej w § 9 ust. 2 umowy;
5. za stwierdzenie przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę mimo pisemnego wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonywania umowy w tym zakresie – **0,1 %** ceny ryczałtowej brutto podanej w § 9 ust. 2 umowy za każde stwierdzenie;
6. każdorazowo za nieprzedłożenie na wezwanie Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnego z warunkami umowy **– 5 000,00** **zł.;**

2.Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy następujących kar umownych:

1. za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy w wysokości **0,1 %** ceny ryczałtowej brutto podanej w § 9 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki;
2. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z zawinionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub rozwiązanie umowy z zawinionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **10 %** ceny ryczałtowej brutto podanej w § 9 ust. 2 umowy.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć **30%** ceny ryczałtowej brutto określonej w § 9 ust. 2 umowy.

4. Kary pieniężne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.

5. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z należnego mu wynagrodzenia także przed terminem wymagalności wierzytelności przedstawianych do potrącenia, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób prawa Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

7. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

8. Kara powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie **3 dni** od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu także przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

9. Kary umowne zastrzeżone w umowie nie będą naliczane jeżeli dotyczą zachowania Wykonawcy niezwiązanego bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem.

10. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności wobec Zamawiającego, także w zakresie kar umownych, za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.

11. Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy, w sytuacji gdy Wykonawca sam opóźnia się z wykonaniem umowy, w tym postanowień dot. gwarancji lub rękojmi, przez okres dłuższy niż **14 dni.**

**§ 16.**

**GWARANCJA**

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości wynosi **…….. miesiące** licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady fizyczne robót, stwierdzone w toku czynności odbiorowych i powstałe w okresie gwarancyjnym.

3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt występujących w okresie gwarancji wad odnoszących się do przedmiotu umowy.

4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie **7 dni** od momentu jej ujawnienia.

6. Jeżeli Zamawiający nie wywiąże się z powyższego obowiązku zawiadomienia, a zwłoka spowoduje zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Zamawiającego.

7. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady w terminie **3 dni** kalendarzowych od daty przekazania mu przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o ujawnieniu wady.

8. Po odbiorze prac montażowych związanych z usunięciem wad z tytułu gwarancji, okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.

9. Szczegółowe określenie warunków gwarancji zawarte zostało w formularzu karty gwarancyjnej stanowiącej **załącznik nr 3** do umowy.

**§ 17.**

**RĘKOJMIA**

1. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji ponosi odpowiedzialność tytułem rękojmi za wady przedmiotu umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

2. Okres rękojmi wynosi **5 lat** licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Usunięcie wady powinno nastąpić na koszt Wykonawcy i zostać stwierdzone protokolarnie.

4. Zamawiający może korzystać z uprawnień rękojmi i gwarancji zamiennie, a skorzystanie z uprawnień z jednego tytułu nie wyłącza możliwości stosowania uprawnień z drugiego tytułu. Okresy gwarancji i rękojmi biegną równocześnie.

5. Roszczenia z rękojmi Zamawiający zgłasza Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż **30 dni** od dnia wykrycia wady.

6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym Wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 18.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY LUB ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy i nie jest uprawniony do kary umownej, o której mowa w § 15 ust. 2 pkt 2.

3. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym oraz poza przypadkami, o których mowa w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

1. stwierdzenia wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie z zapisami umowy i/lub specyfikacji warunków zamówienia lub gdy Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
2. gdy Wykonawca nie rozpoczął prac montażowych bez uzasadnionych przyczyn;
3. gdy Wykonawca nie kontynuuje realizacji umowy pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
4. gdy Wykonawca przerwał realizację prac montażowych i przerwa z winy Wykonawcy trwa dłużej niż **5 dni** roboczych;
5. gdy Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych (dwukrotnych) zastrzeżeń Zamawiającego uporczywie nie wykonuje prac montażowych zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
6. nie realizowania prac montażowych zgodnie z ustalonymi terminami i/lub stwierdzenia, że jakość wykonywanych prac montażowych nie odpowiada obowiązującym normom i warunkom technicznym wykonania i odbioru prac montażowych;
7. gdy Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji lub zaprzestanie prowadzenia działalności;
8. gdy Zamawiającemu przedłożono wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, a nie została jeszcze ogłoszona upadłość Wykonawcy;
9. z powodu wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli,
10. gdy wobec Wykonawcy wszczęte zostanie postępowanie egzekucyjne, w wyniku którego dojdzie m.in. do zajęcia rachunku bankowego, wierzytelności i innych praw majątkowych Wykonawcy;
11. gdy wystąpią inne okoliczności niewymienione w pkt 1) - 10), leżące po stronie Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

4. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z powodów, o których mowa w ust. 3 pkt 1) - 11), Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w § 15 ust. 1 pkt 4) umowy.

5. W przypadku określonym w ust. 3 pkt 2), Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

6. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac montażowych lub odmawia podpisania protokołu odbioru;

7. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym powinno nastąpić w formie pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 3 wywiera skutek wobec tej części przedmiotu umowy, która nie została wykonana do dnia odstąpienia od umowy (skutek ex nunc).

8. Prawo do odstąpienia lub rozwiązania umowy strony umowy mogą wykonywać w terminie do **30 dni** kalendarzowych od dnia ujawnienia istnienia podstaw do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

9. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1. w terminie **7 dni** kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac montażowych w toku według stanu na dzień odstąpienia od umowy;
2. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace montażowe w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której powodu została przerwana realizacja umowy;
3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac montażowych nie objętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac montażowych przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca;
5. Wykonawca najpóźniej w terminie **10 dni** kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy usunie z terenu montażu materiały własne, sprzęt oraz urządzenia, zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione z zastrzeżeniem pkt 3);
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac montażowych przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace montażowe, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy.

**§ 19.**

**PRACE ZAMIENNE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac zamiennych w terminie **7 dni** kalendarzowych od daty stwierdzenia potrzeby ich wykonania.

2. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac montażowych zamiennych strony sporządzą **protokół konieczności** podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, kierownika budowy i inspektora nadzoru.

3. Wykonanie prac montażowych zamiennych może nastąpić po pisemnej akceptacji przez Zamawiającego protokołu konieczności, o którym mowa w ust. 2.

4. Przez prace montażowe zamienne należy rozumieć prace montażowe objęte zakresem rzeczowym określonym w umowie wykonywane w sposób odmienny aniżeli wynika to z umowy. Wykonanie prac zamiennych nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy określonego w  mowie i nie powoduje jego zmiany.

**§ 20.**

**GOSPODAROWANIE ODPADAMI**

1. Wykonawca jest zobowiązany gospodarować odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).

2. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli w zakresie postępowania z odpadami budowlanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

**§ 21.**

**ZMIANY UMOWY**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.

2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obustronną wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

3. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp przewiduje się możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy, w szczególności:

1. **zmiana terminu** określonego w § 3 ust. 1 umowy w przypadkach wystąpienia niżej wymienionych okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w pierwotnym terminie:
2. wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych robót, dostaw lub usług przez dotychczasowego Wykonawcę nieobjętych zamówieniem podstawowym, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu umowy;
3. wystąpienia przerw w wykonywaniu przedmiotu umowy z powodów, za które nie odpowiada Wykonawca;
4. w następstwie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, np. wystąpienia/działania siły wyższej.
5. **zmiana osób**, o których mowa w § 5 umowy, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące, że wskazane osoby nie mogą pełnić swoich funkcji, pod warunkiem spełniania przez nowe osoby warunków określonych w SWZ;
6. **zmiana wartości umowy** w szczególności:
7. zmniejszenie wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy w szczególności na skutek:

zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w wyniku wystąpienia m.in. zmian dokumentacji, wystąpienia prac projektowych zaniechanych; konieczności obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego, które nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy, a nie jest możliwe usunięcie ich w wymaganym przez Zamawiającego terminie;

1. zwiększenie wartości umowy na skutek realizacji dodatkowych robót, dostaw lub usług, o których mowa w pkt 4); wartość każdej kolejnej zmiany w tym zakresie nie może przekroczyć **50%** wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie; do rozliczenia dodatkowych robót (jeżeli wystąpią) przyjmuje się formę wynagrodzenia kosztorysowego;
2. **zmiana zakresu umowy** w szczególności na skutek:
3. wystąpienia robót zaniechanych;
4. wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, dostaw lub usług, których wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, pod warunkiem, że zostaną spełnione wymogi określone w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp;
5. na skutek wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zmiany umowy spowodowane tymi okolicznościami są niezbędne do prawidłowego wykonania umowy lub są korzystne dla Zamawiającego i nie modyfikują ogólnego charakteru umowy;
6. na skutek wystąpienia zdarzenia o charakterze zewnętrznym, którego nie można było przewidzieć oraz którego skutkom nie można było zapobiec.

4. W przypadku wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 3 pkt 1), termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniej zmianie o czas niezbędny do wykonania przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności, z zastrzeżeniem, że zmiana terminu wykonania umowy jest możliwa na okres nieprzekraczający **6 miesięcy** od terminu wskazanego przez Wykonawcę w ofercie.

5. Wszystkie powyższe zmiany umowy opisane w ust. 3 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

6. Zmiany umowy nie stanowi, w szczególności zmiana nazw stron, siedzib stron, danych teleadresowych. Wystarczające będzie pisemne powiadomienie strony o zaistniałej zmianie.

7. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy określonego w umowie wymaga aneksu do umowy.

8. Strony umowy zobowiązują się wzajemnie informować o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, w tym o dokonaniu zmiany adresu siedziby, pod rygorem uznania doręczenia korespondencji wysłanej listem poleconym pod ostatnio znany adres.

9. Strony wyłączają możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 632 § 2 Kodeksu Cywilnego.

**§ 22.**

**SIŁA WYŻSZA**

1. Strony nie będą odpowiedzialne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych spowodowane zaistnieniem siły wyższej. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od Stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia, którego skutkom nie dało się zapobiec lub byłoby to nadmiernie utrudnione np. klęski żywiołowe, wojny, pożary, strajki generalne, zamieszki, epidemie.

2. Każda ze Stron, w miarę możliwości, zobowiązuje się informować drugą Stronę o przypadkach i charakterze siły wyższej, które mogłyby mieć wpływ na wypełnienie ich zobowiązań i obowiązków wynikających z niniejszej umowy

**§ 23.**

**FINANSOWANIE PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Przedmiot umowy jest finansowany z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności oraz ze środków własnych Zamawiającego.

2. Niewykonanie umowy lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę prowadzące do utraty dofinansowania przyznanego Zamawiającemu na realizację przedmiotu umowy i/lub prowadzące do odpowiedzialności Zamawiającego wobec osób lub podmiotów trzecich powoduje obowiązek odszkodowawczy Wykonawcy wobec Zamawiającego na zasadzie ryzyka w granicach utraconego dofinansowania lub odpowiedzialności finansowej Zamawiającego.

**§ 24.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Integralną częścią umowy są zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

2. W przypadku rozbieżności SWZ, umowy lub oferty Wykonawcy o treści zobowiązania pomiędzy stronami rozstrzyga umowa i SWZ. W razie sprzeczności pomiędzy informacjami, co do zakresu przedmiotu zamówienia przyjmuje się, że wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z udostępnionych dokumentów zamówienia, w tym również odpowiedzi na pytania i zmiany treści SWZ.

3. Spory zaistniałe pomiędzy stronami na tle wykonania niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Umowę sporządzono w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**§ 25.**

**ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY**

Załączniki do umowy stanowiące jej integralną część:

1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia

2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

3) Załącznik nr 3 – Formularz karty gwarancyjnej

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**…………………………. …………………………**

Załącznik nr 3 do umowy

**Formularz karty gwarancyjnej**

**WZÓR**

Karta gwarancyjna wykonanych prac projektowych sporządzona w dniu …………….roku

1. Zamawiający: **Gmina Polanów, ul. Wolności 4, 76-010 Polanów, NIP: 499-04-65-414 REGON: 33 09 20 660**

2. Wykonawca: ........................................................................................................................

3. Umowa: ………………………. z dnia ..................................

4. Przedmiot umowy: ………………………

5. Data odbioru końcowego: …………………………

6. Ogólne warunki gwarancji jakości:

6.1.Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi oraz zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia.

6.2.Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne stwierdzone w toku czynności odbiorowych i powstałe w okresie gwarancyjnym.

6.3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji wynosi **………. miesięcy** licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

6.4.Okres gwarancji ulega automatycznemu wydłużeniu o okres licząc od daty pisemnego zgłoszenia o ujawnieniu wady do dnia usunięcia wady potwierdzonego protokolarnie.

6.5.W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia na własny koszt ujawnionych wad.

6.6.Istnienie wady zostanie stwierdzone protokolarnie z wyznaczonym przez Zamawiającego terminem jej usunięcia.

6.7.O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od momentu jej ujawnienia.

6.8.Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady w terminie 3 dni kalendarzowych od daty przekazania mu pisemnego zawiadomienia o ujawnieniu wady.

6.8.Jeżeli Wykonawca nie przystąpi lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6.9.Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie.

6.10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

1. działania siły wyższej,
2. normalnego zużycia przedmiotu zamówienia lub jego części,
3. szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a szczególnie konserwacji i użytkowania przedmiotu zamówienia w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

6.11. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania protokołu odbioru.

6.12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną mają zastosowanie odpowiednie postanowienia umowy nr…………….z dnia ……………… , Specyfikacji Warunków Zamówienia, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz inne przepisy prawa, które regulują kwestie nieporuszone w niniejszym dokumencie.

**Warunki gwarancji podpisali:**

Udzielający gwarancji: Przyjmujący gwarancję: