

Załącznik nr 4 do SWZ – wzór umowy
znak sprawy: P/03/2025/ZSM2

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR

Zawarta w dniu pomiędzy:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

Zamawiający i Wykonawca zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każde z osobna „Stroną”,
zwana dalej „Umową” o następującej treści:

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) (zwanej dalej **Ustawą**), w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy pzp.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest adaptacja pomieszczeń na potrzeby utworzenia Branżowego Centrum Umiejętności (BCU) w branży fryzjerskiej przy ZSM nr 2 w Krakowie/adaptacja oświetlenia pomieszczeń warsztatów szkolnych przy Zespole Szkół Mechanicznych nr 2 im. Kazimierza Górskiego w Krakowie na potrzeby Branżowego Centrum Umiejętności w branży fryzjerskiej - tryb zaprojektuj i wybuduj *(niepotrzebne skreślić)*..... (zwany dalej „Przedmiotem Umowy”).
2. Przedmiot Umowy obejmuje m.in. *(niepotrzebne skreślić)*:
wykonanie robót adaptacyjnych: budowlanych, instalacyjnych, towarzyszących i tymczasowych w pomieszczeniach:
POM. 0.07W - MYJNIE
POM. 0.06 - SALON FRYZJERSKI
POM. 0.03 – PORTIERNIA
POM. 0.18 - POM. SOCJALNE
POM. 0.17 - SALA WYKŁADOWA



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

POM. 0.16 - PRAC. FRYZJERSKA
POM. 0.15 - PRAC. BARBERSKA
POM. 0.14W - SZATNIA
POM. 0.13 - MAGAZYN
POM. 0.11 - BIURO
POM. 0.08 - MAGAZYN
KORYTARZ GŁÓWNY
KORYTARZ 2
POM. 0.35 - PRACOWNIA KOMPUTEROWA
POM. 0.09
POM. 0.10
POM. 0.12
POM. 0.03

/

zaprojektowanie i wykonanie adaptacji oświetlenia oraz gniazd zasilających w pomieszczeniach budynku warsztatów szkolnych Zespołu Szkół Mechanicznych nr 2 im. Kazimierza Górskiego w Krakowie, obejmujących :

pracownię berberską (nr 15)
pracownię fryzjerską (nr 16)
pracownię trychologiczną (nr 6)
pracownię komputerową (nr 35)
salę wykładową (nr 17)
zaplecze biura (nr 11)
szatnie

pomieszczenie magazynu (nr 13)
pomieszczenie magazynu (nr 8)
pomieszczenie socjalne (nr 18)

oraz części wspólne:

korytarz główny

korytarz komunikacyjny do pracowni komputerowej

3. Szczegółowy zakres robót określa **dokumentacja projektowa (załącznik 3a do SWZ)/program funkcjonalno-użytkowy (załącznik 3b do SWZ)** *(niepotrzebne skreślić)*.
4. Wykonawca użyje do wykonania Przedmiotu Umowy materiały i urządzenia spełniające wymogi jakościowe dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* oraz spełniające wymagania BHP, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej realizacji i oddania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i budowlanej oraz właściwymi przepisami i normami, a w szczególności ww. ustawą Prawo budowlane.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów i urządzeń, w



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail: zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



Branżowe Centra
Umiejętności

szczegółności niespełniających wymogów, norm, obowiązujących przepisów oraz wymagań Zamawiającego.

7. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy obejmuje/nie obejmuje towary i usługi wymienione w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej „Ustawa VAT”).
8. Przedmiot umowy zaplanowany jest do realizacji z dofinansowaniem ze środków UE w ramach: UMOWY O OBJĘCIE PRZEDSIĘWZIĘCIA WSPARCIEM Z PLANU ROZWOJOWEGO dotyczącej realizacji przedsięwzięcia w ramach Konkursu pt. Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcje centrów doskonałości zawodowej (CoVEs),
NUMER UMOWY KPO/25/1/BCU/U/0015,
Tytuł: Utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności (BCU) w branży fryzjerskiej przy ZSM nr 2 w Krakowie

§ 2

Termin wykonania Przedmiotu Umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: dodni od daty zawarcia umowy.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Wykonawcę i Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym (zwanym dalej: Harmonogramem), na który składa się opis etapów i kwota za dany etap.

§ 3

Wynagrodzenie i płatność

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za Przedmiot Umowy, określony w §1, cenę oferty tj. kwotę netto PLN, po doliczeniu podatku VAT w stawce 23%, kwotę **brutto** **PLN** (słownie: złotych .../100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje łączną cenę robót i innych świadczeń, niezbędnych dla kompleksowego przygotowania i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy wraz z wszystkimi kosztami towarzyszącymi.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od dnia złożenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionej faktury. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe tj. po każdym przekazaniu i odbiorze zrealizowanego Etapu wskazanego w Harmonogramie z zastrzeżeniem §10 ust. 2 Umowy. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń – odpowiednio protokół odbioru częściowego lub końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy za odebrane roboty pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę, wraz z fakturą, dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w wykonaniu tych robót, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych.



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu Umowy na osoby trzecie.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wszelkich wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (zwanego dalej **Mechanizmem Split Payment**) przewidzianego w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej **Ustawą VAT**).
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy, na który ma zostać dokonana zapłata wynagrodzenia należnego mu na podstawie Umowy:
 1. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach Mechanizmu Split Payment;
 2. jest rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów (zwanego dalej **Wykazem**) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b Ustawy VAT.
11. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniać warunków określonych w ust. 10, opóźnienie Zamawiającego w dokonaniu płatności wynagrodzenia, powstałe wskutek braku możliwości zapłaty przez Zamawiającego z zastosowaniem Mechanizmu Split Payment lub na rachunek znajdujący się w Wykazie, nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy jakichkolwiek roszczeń, w tym w szczególności nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego odsetek lub odszkodowań z tytułu nieterminowej zapłaty.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia i kwalifikacje;
 - 2) wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności określonej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności;
 - 3) zabezpieczenia terenu robót oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż;
 - 4) zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu do dnia odbioru poszczególnych robót;
 - 5) zabezpieczenia przed uszkodzeniem mechanicznym rzeczy i urządzeń znajdujących się w obszarze oddziaływania robót na czas realizacji inwestycji, a po zakończeniu inwestycji do usunięcia zabezpieczeń;
 - 6) zapewnienia stałego nadzoru i kontroli prowadzonych robót;
 - 7) organizacji zaplecza budowy;
 - 8) zgłaszania przez Kierownika robót przedstawicielowi Zamawiającego do odbioru robót zgodnie z harmonogramem;



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W KRAKOWIE
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- 9) przygotowanie dokumentacji powykonawczej;
 - 10) usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad stwierdzonych w Przedmiocie Umowy - w okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 11) zapewnienia i utrzymania ciągłości ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy kopię aktualnej polisy potwierdzającej zawarcie stosownej umowy ubezpieczenia. W przypadku zakończenia okresu polisy w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu kopię nowej polisy;
 - 12) wykonania innych obowiązków związanych z realizacją robót wynikających z zasad sztuki budowlanej, obowiązujących przepisów oraz wymagań Zamawiającego, określonych w załącznikach do umowy,
 - 13) postępować z odpadami powstałymi w czasie realizacji robót zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, m. in. do:
 - 1) selektywnego gromadzenia wytworzonych odpadów w zapewnionych przez siebie pojemnikach,
 - 2) przekazywania na własny koszt wytworzonych odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem decyzje na transport i gospodarowanie odpadami (zbieranie lub unieszkodliwianie lub odzysk odpadów),
 - 3) przekazania Zamawiającemu kopii prawidłowo wystawionych kart przekazania odpadów na wytworzone w trakcie realizacji Umowy odpady z uwzględnieniem transportu oraz przekazania do dalszego zagospodarowania.
 - 14) Po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca uprzątnie teren na którym wykonuje Umowę, usunie wszystkie stare elementy, zbędne materiały i odpady na własny koszt. Wykonawca naprawi szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim przy wykonywaniu robót.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego poprzez ustanowienie przedstawiciela Zamawiającego,
 - 3) zapłata wynagrodzenia za wykonane prace zgodnie z postanowieniami Umowy.
 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
 4. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonywaniu Umowy w celu terminowego i najlepszego wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 5

Nadzór nad wykonywaniem Umowy

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:, e-mail: tel.:
2. Wykonawca ustanawia:



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- 1) Kierownika/ów Robót w osobach (jeśli dotyczy):
 - a) - uprawnienia budowlane nr:, upoważniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności, wydane przez
 - b) - uprawnienia budowlane nr:, upoważniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności, wydane przez
 - c) - uprawnienia budowlane nr:, upoważniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności, wydane przez
- 2) Osobę pełniącą nadzór autorski (jeśli dotyczy):
3. Zamawiający wyznacza niżej wymienione osoby jako odpowiedzialne za koordynację prac:
 - 1)

§ 6

Materiały i urządzenia

1. Wykonawca zobowiązuje się stosować przy realizacji Przedmiotu Umowy jedynie urządzenia spełniające wymogi jakościowe dopuszczające do obrotu i stosowania. Koszty zakupu wszelkich urządzeń lub materiałów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że materiały i dostarczone urządzenia wykorzystane przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy będą fabrycznie nowe, kompletne, a także wolne od wad, a po zastosowaniu będą gotowe do użytku bez konieczności dokonywania dodatkowych zakupów i inwestycji.
3. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie, a najpóźniej w dniu odbioru, przekazywać niezbędne atesty, aprobaty techniczne oraz certyfikaty na materiały i urządzenia wykorzystane do realizacji Przedmiotu Umowy, wydane przez uprawnione podmioty. Komplet dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

§ 7

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, aktualne na dzień zawarcia Umowy i utrzymywane przez cały okres realizacji Umowy, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy.

§ 8

Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy wykonywany będzie:



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- 1) osobiście przez Wykonawcę;
- 2) z udziałem podwykonawców - w następującym zakresie:
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający, w terminie 10 dni roboczych od przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo:
 - 1) niespełniające wymagań określonych w SWZ;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 5);
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
6. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać m. in.:
 - 1) zakres zadań powierzonych podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy);
 - 2) kwotę wynagrodzenia podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy);
 - 3) termin wykonania zadań powierzonych podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy);
 - 4) warunki dokonania płatności wynagrodzenia;
 - 5) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy), który, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zadań powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 6) numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zapłaty wynagrodzenia.
 - 7) zobowiązanie podwykonawcy do przestrzegania zasad zawierania umów o podwykonawstwo wynikających z niniejszego paragrafu w umowach zawieranych przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami, zastrzeżone pod rygorem zapłaty kary umownej.
7. Postanowienia ust. 3-6 stosuje się odpowiednio do projektu zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 4, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 5) i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy - pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 8).

§ 9

Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 Ustawy, Zamawiający ustanawia wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy: wykonywanie wszelkich prac budowlanych z wyłączeniem czynności wykonywanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie dłuższym niż 3 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego wraz z kopią dokumentów określających zakres obowiązków tych osób, jeżeli został sporządzony. Kopie umów o pracę i dokumentów określających zakres obowiązków powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie wydane przez właściwy oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie dokumentów potwierdzających zgłoszenie osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, jako pracowników, do ubezpieczeń społecznych przez Wykonawcę lub podwykonawcę, jako pracodawcę, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ww. ustawy o ochronie danych osobowych, z zastrzeżeniem, że imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji.
4. Z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa powyżej, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości i na zasadach określonych w § 12 ust. 1 pkt 4). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 Ustawy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10

Odbiór

1. Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, stanowiącego umówiony przedmiot odbioru, po sprawdzeniu zgodności jego wykonania z Umową. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do dokonania oceny prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie podlegającym odbiorowi.
2. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów częściowych i odbioru końcowego dotyczących Przedmiotu Umowy, zgodnie z Harmonogramem i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.
3. Strony zobowiązane są oddelegować do odbiorów wymienionych powyżej swoich upoważnionych przedstawicieli.
4. Protokół odbioru każdorazowo powinien zawierać co najmniej decyzję Zamawiającego co do odbioru lub odmowy odbioru Przedmiotu Umowy w zakresie, w jaki stanowi on przedmiot odbioru oraz podpisy osób uczestniczących w czynnościach odbioru.
5. W czynnościach odbioru mogą brać udział uprawnieni rzeczoznawcy powołani przez Strony.
6. W kwestiach spornych pomiędzy Stronami, dotyczących jakości robót budowlanych stanowiących przedmiot odbioru, Zamawiający może zlecić wykonanie niezależnych badań, prób, ekspertyz i opinii. W przypadku stwierdzenia w ww. opracowaniach, że przedmiot odbioru nie spełnia



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- przewidzianych wymagań jakościowych, Wykonawca zobowiązuje się ponieść koszt sporządzenia tych opracowań.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezakończenia robót, zastosowania niezgodnych z Umową materiałów lub urządzeń, niewłaściwego wykonania robót lub nie przeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, braku dokumentacji, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
 8. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady przedmiotu odbioru:
 - 1) nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w ustalonym przez Strony terminie,
 - 2) nienadające się do usunięcia - Zamawiający zażąda ponownego wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim stanowi on przedmiot odbioru, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 9. W przypadku odmowy odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 8, nowy termin zgłoszenia gotowości do odbioru Strony ustalą zgodnie z postanowieniami ust. 1 - 2, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
 10. Data podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy stanowi pierwszy dzień okresu rękojmi i gwarancji jakości na Przedmiot Umowy.
 11. Za datę wykonania Umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez uwag przez Zamawiającego.

§ 11

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane wykonane w ramach Przedmiotu Umowy na okres **min 24 miesięcy** licząc od daty odbioru Przedmiotu Umowy (odbiór końcowy), ustalonej zgodnie z § 10 ust. 10 (zwanym dalej Okresem gwarancji).
2. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady jest równy okresowi udzielonej gwarancji zgodnie z ust. 1 powyżej. Rękojmia ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
3. W przypadku, gdy w okresie gwarancji Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, niezależnie od uprawnień przysługujących mu na podstawie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad i wyznaczeniu dodatkowego terminu na ich usunięcie, nie krótszego niż 10 dni roboczych.
4. W okresie gwarancji i rękojmi usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę nie narusza uprawnień Zamawiającego przysługujących mu z tytułu rękojmi ani nie wpływa na jego prawo do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w ww. ustawie Kodeks cywilny.
6. Do wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji, ale usuniętych przez Wykonawcę po jego upływie stosuje się postanowienia niniejszego paragrafu.
7. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o okres usuwania wad.



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



Branżowe Centra
Umiejętności

8. Zgłaszanie wad przez Zamawiającego będzie następować w formie korespondencji elektronicznej przesyłanej na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w § 16 ust. 1 pkt 2).
9. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia kroków w celu usunięcia awarii w ciągu 2 dni roboczych po poinformowaniu o zaistniałej awarii (czas reakcji).
10. Maksymalny czas na wykonanie skutecznej naprawy gwarancyjnej wynosi 14 dni kalendarzowych.
11. Wykonawca naprawi lub wymieni wadliwe elementy w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia awarii. Termin ten dotyczy również wykonania niezbędnych prac związanych z instalacją lub uruchomieniem tych elementów.
12. Jeżeli naprawa będzie polegała na dostarczeniu sprzętu zamiennego to jego wymiana może nastąpić tylko w terminie, na który zgodzi się Zamawiający.
13. Wykonawca dokonywać będzie napraw lub wymiany gwarancyjnej w miejscu użytkowania.
14. W przypadku, gdy naprawa (lub wymiana elementu) w siedzibie Zamawiającego nie jest możliwa, Wykonawca pokryje koszty transportu i ubezpieczenia tego elementu do miejsca naprawy oraz jego zwrotu do siedziby Zamawiającego.
15. Przed upływem terminu gwarancji Inwestor zwoła odbiór pogwarancyjny ostateczny, pisemnie powiadamiając o tym Wykonawcę.
16. Odbiór pogwarancyjny polegać będzie na ocenie wizualnej robót w celu stwierdzenia usunięcia starych bądź nowych usterek powstałych na skutek wadliwego wykonywania robót, a nie ujawnionych przy odbiorze końcowym.
17. Z przeprowadzonych czynności odbioru pogwarancyjnego będzie sporządzony protokół na zasadach jak dla odbioru końcowego.

§ 12

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - 1) za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w toku czynności odbioru - w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczanego przez Zamawiającego;
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1;
 - 4) z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 Ustawy, w tym za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 9 ust. 1 - w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin złożenia żądanych dowodów. Zamawiający zastrzega prawo naliczania powyższej kary za każde zdarzenie w okresie trwania Umowy stanowiące podstawę do naliczenia kary;



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo;
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1;
 - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1;
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z § 8 ust. 12 - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.
 - 9) w przypadku nie podjęcia reakcji serwisowej w czasie określonym w § 11 ust.9 lub niedokonania skutecznej naprawy w czasie określonym w § 11 ust. 10 wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Limit kar umownych, jakich na podstawie Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
 3. Zapłata kary umownej przez Stronę zobowiązaną nie pozbawia Strony uprawnionej prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
 4. Strona zobowiązana zapłaci karę umowną przelewem na rachunek bankowy Strony uprawnionej wskazany w wystawionej przez nią nocie obciążeniowej - w terminie 14 dni od doręczenia tej noty, bez dodatkowego wezwania. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Stronie uprawnionej przysługują odsetki ustawowe.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego przysługujących mu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.
 6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności ze zobowiązania do wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego lub mailowego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Umowy na okres dłuższy niż 5 dni i pomimo pisemnego lub mailowego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego nie podjął realizacji Umowy w terminie 5 dni od dnia doręczenia mu wezwania;
 - 3) z przyczyn zawinionych nie rozpoczął wykonywania Umowy albo pozostaje w opóźnieniu z realizacją Umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu określonego w § 2;



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- 4) powierzył wykonywanie części prac w ramach Przedmiotu Umowy podwykonawcom z naruszeniem § 8.;
 - 5) dokonał cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca może żądać wyłącznie części Wynagrodzenia należnej mu z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.
 3. Oświadczenie Strony uprawnionej o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności. W oświadczeniu należy wskazać okoliczności uzasadniające odstąpienie od Umowy. Oświadczenie należy przesłać drugiej Stronie za pośrednictwem listu poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie drugiej Strony za pokwitowaniem. Odstąpienie jest skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu. Strona uprawniona może skorzystać z prawa odstąpienia przysługującego jej na podstawie niniejszego paragrafu w terminie 20 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy.
 4. W terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy, Strony sporządzą protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku, gdy Wykonawca będzie nieobecny, Zamawiający jest uprawniony do dokonania inwentaryzacji jednostronnie, bez wyznaczania dodatkowego terminu.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, że niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, usunie z terenu robót urządzenie zaplecza, jeżeli zostało przez niego dostarczone lub wzniesione oraz przekaże Zamawiającemu teren budowy. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający może powierzyć wykonanie tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy, według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o naliczone przez Zamawiającego kary umowne. Protokół inwentaryzacji robót w toku, o którym mowa w ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury na część Wynagrodzenia należną mu z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.

§ 14

Zmiana Umowy

1. Poza przypadkami określonymi w art. 455 ust. 1 pkt 2, 3 i 4 oraz ust. 2 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w Umowie w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, na warunkach, o których mowa w niniejszym paragrafie.
2. Dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian do Umowy w następującym zakresie:
 - a) w przypadku konieczności wykonania Robót lub usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy istnieje przypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- lub Robót na terenie prac a Zamawiający wydał Wykonawcy Polecenie wykonania robót lub innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia,
- b) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji zamówienia publicznego, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
 - c) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
3. W przypadkach określonych w niniejszym paragrafie, Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w terminie 5 dni od zaistnienia tych okoliczności i ich wpływie na Harmonogram lub Koszt realizacji przedmiotu Umowy.

§ 15

Zabezpieczenie wykonania Umowy

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy złożył bezwarunkowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, tj. w kwocie (słownie: złote 00/100), na okres realizacji Przedmiotu Umowy (zwane dalej Zabezpieczeniem).
2. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń Zamawiającego przysługujących mu z tytułu gwarancji lub rękojmi (w szczególności m.in. wynikających z konieczności usunięcia wad Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego w ramach wykonania zastępczego) oraz roszczeń z tytułu kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby Zabezpieczenie zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z Zabezpieczenia.
6. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy:
 - 1) 70% kwoty Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;
 - 2) Pozostałe 30% kwoty Zabezpieczenia pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy 30% kwoty Zabezpieczenia najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
7. W okresie wykonywania Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Ustawy, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

8. Zabezpieczenie pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
9. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji Zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z kwotą odsetek wynikających z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, po pomniejszeniu o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew środków na rachunek Wykonawcy.
10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
11. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
12. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 11 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający zmienia formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.
13. W przypadku zmiany lub niedotrzymania terminu wykonania umowy, Wykonawca wnoszący zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia.

§ 16

Komunikacja

1. Do bieżących kontaktów i uzgodnień podczas realizacji Umowy, Strony wyznaczają następujące osoby:
 - 1) ze strony Zamawiającego....., e-mail: tel.:
 - 2) ze strony Wykonawcy:, e-mail:, tel.:
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 powyżej nie są uprawnione do dokonywania zmian Umowy bez odrębnego umocowania.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 lub ich danych kontaktowych nie stanowi zmiany Umowy i staje się skuteczna z chwilą zawiadomienia drugiej Strony.
4. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, wszelkie zgłoszenia, uzgodnienia i korespondencja związane z Umową powinny być prowadzone w jeden z następujących sposobów:
 - 1) w formie korespondencji elektronicznej przesłanej na adresy poczty elektronicznej wskazane odpowiednio w ust. 1 paragraf 1) lub 2)
 - 2) w formie pisemnej - osobiście za potwierdzeniem odbioru lub przesyłką rejestrowaną na adres siedziby Strony.

§ 17

Prawa autorskie



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) przenieść na Zamawiającego bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych lub terytorialnych, bez dodatkowego wynagrodzenia, całość autorskich praw majątkowych do utworów w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w związku z wykonywaniem Umowy (zwanych dalej Utworami), w tym wyłączone prawo do korzystania z Utworów lub rozporządzania nimi, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, w tym wyszczególnionych w art. 50 oraz w art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych;
 - 2) przenieść na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów i upoważnić Zamawiającego do wykonywania tych praw;
 - 3) udzielić Zamawiającemu zezwoleń na dokonywanie wszelkich zmian i przeróbek Utworów, w tym również do wykorzystywania ich w części lub całości oraz łączenia z innymi utworami.
2. Przeniesienie praw i udzielenie zezwoleń zgodnie z ust. 1, następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, z momentem odbioru Utworów w sposób opisany w § 10.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by jego prawa do Utworów nie były w żaden sposób ograniczone lub obciążane prawami osób trzecich oraz by Utwory nie naruszały w żaden sposób praw osób trzecich. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących jej praw do Utworów, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i ponieść wszelkie koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń lub obroną przed nimi.
4. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 następuje:
- 1) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część Specyfikacji Warunków Zamówienia, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych;
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.);
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

- e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity;
 - h) reemisja;
 - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu co celów promocyjnych i reklamy;
 - l) wprowadzanie zmian, skrótów;
 - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora;
 - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
 - o) dokonywanie zmian lub modyfikacji obiektów budowlanych powstałych na podstawie dokumentacji projektowej;
 - p) wykonywanie robót budowlanych według dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
6. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

§ 18

Harmonogram

1. Przedmiot Umowy określony w § 1 Umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram, o którym mowa w ust. 1, w terminie 3 dni od podpisania Umowy. Harmonogram musi uwzględniać opis etapów, z uwzględnieniem odpowiednich zakresów prac, wynikających z dokumentacji projektowej/PFU *(niepotrzebne skreślić)*, terminy wykonania poszczególnych etapów i kwoty za poszczególne etapy (zawierający kwoty netto i brutto). Wartość płatności za wykonane Etapy będzie ustalona na podstawie kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę jako załącznik do niniejszej umowy i sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową/PFU *(niepotrzebne skreślić)*.
3. W przypadku, gdy jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy na piśmie dokonanie zmiany kolejności wykonania robót określonej w harmonogramie. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia uaktualniony harmonogram w terminie 3 dni od daty wydania przez Zamawiającego polecenia zmiany.
4. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia przedłożenia harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 lub 3 zgłosi uwagi do harmonogramu lub dokona jego zatwierdzenia.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 3 dni od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**

Potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia jego uwag uważa się za zatwierdzenie harmonogramu.

6. Ewentualne zmiany harmonogramu w trakcie wykonywania Umowy nie mogą powodować zmian Wynagrodzenia ani terminu realizacji Umowy.
7. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w terminie określonym w ust. 5, a poprawiony przez Wykonawcę harmonogram będzie niezgodny z postanowieniami Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę. Wykonawca ma prawo do powoływania się na harmonogram, od dnia, który uznaje się za jego zatwierdzenie.
8. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w harmonogramie jedynie za zgodą Zamawiającego. Zmiana harmonogramu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Strony oświadczają, iż dane osobowe wskazane w Umowie, w szczególności w jej komparycji i w § 5 i § 16 przetwarzane będą z należytą starannością na podstawie Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, a przetwarzanie wskazanych wyżej danych osobowych, jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Strony.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy w/w ustaw: Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej (w postaci aneksu) zastrzeżonej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że zmiana danych wskazanych § 8 nie wymaga aneksu.
4. Spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia - spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelka korespondencja dotycząca Umowy będzie prowadzona w języku polskim.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1: SWZ wraz z załącznikami (w tym załącznik),
 - 2) Załącznik nr2: Oferta Wykonawcy,
 - 3) Harmonogram ustalony po podpisaniu umowy,
 - 4) Kosztorys ofertowy ustalony po podpisaniu umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



ZESPÓŁ SZKÓŁ MECHANICZNYCH nr 2
im. Kazimierza Górskiego
W K R A K O W I E
30-363 Kraków, al. gen. J. Skrzyneckiego 12
tel./fax.12/266-70-67
e-mail:zsm2@mjo.krakow.pl
www.zsm2krakow.pl



**Branżowe Centra
Umiejętności**