**Załącznik nr 5 do SWZ**

**WZÓR/PROJEKT/ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

zawarta pomiędzy Gminą Mochowo, ul. Sierpecka 2, 09 – 214 Mochowo, NIP 7761615078, reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Mochowo** – Zbigniewa Kopczyńskiego

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy** – Jolanty Augustyniak

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

NIP ………………………………….. reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

zwanym dalej „Wykonawcą”, razem zwane „Stronami”,

o następującej treści:

Niniejszą umowę zawarto na mocy przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 z późn. zm.) zwana dalej „ustawą PZP”, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy PZP na realizację zamówienia pn.: **„Zakup i dostawa używanej koparki kołowej”.**

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest: **Zakup i dostawa używanej koparki kołowej.**
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy w pełnym zakresie rzeczowym, zgodnie z niniejszą umową, parametrami technicznymi, wraz z niezbędnym wyposażeniem zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczany przedmiot umowy jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych, obciążeń i roszczeń na rzecz osób trzecich, nie wystąpią w stosunku do niego jakiekolwiek ograniczenia w rozporządzaniu oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania administracyjnego bądź cywilnego, jak również przedmiotem zabezpieczenia lub zajęcia z innego tytułu.
4. Wykonawca oświadcza, że koparka kołowa – używana nie ma wad technicznych, jest całkowicie sprawna i gotowa do pracy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie ukryte wady fizyczne i wady prawne przedmiotu umowy.
6. Za dzień sprzedaży przedmiotu zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego przez obie Strony bez zastrzeżeń.
7. Odbioru przedmiotu umowy dokonają pracownicy upoważnieni przez Zamawiającego.
8. W przypadku dostarczenia przedmiotu umowy nieodpowiadającego wymaganiom zawartym w SWZ   
   i opisie zawartym w ofercie Wykonawcy, Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu umowy.
9. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy we własnym zakresie tj. własnym transportem, na własny koszt i na własne ryzyko.
10. Do przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację techniczną oraz wszystkie dokumenty niezbędne do rejestracji pojazdu (jeśli jest wymagana przepisami prawa).
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu umowy.
12. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
13. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania umowy uzgadniane będą przez Zamawiającego   
    z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
14. Wykonawca przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami i zakresem realizacji zamówienia   
    i przyjmuje zamówienie do wykonania bez zastrzeżeń i zobowiązuje się wykonać je zgodnie z niniejszą umową.
15. Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
16. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z pomocą których zobowiązanie wykonuje, jak również pracowników, którym wykonanie umowy powierza, jak za własne działania, uchybienia lub zaniechanie.

**§ 3 Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Termin wykonania umowy: do 20 grudnia 2025 r.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w miejscowości Mochowo po wcześniejszym powiadomieniu telefonicznym lub e-mailowym najpóźniej jedendzień roboczy przed planowanym terminem dostawy przedmiotu umowy.

**§ 4** **Wynagrodzenie**

1. Wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi:

netto: …..………………………………………………………………………………………………. zł

podatek VAT (%) ……… kwota: …..….…………..…………………….………………….. zł

brutto: …..….…………………………………………………………..………………. zł

brutto słownie: ……….………………………………………………………………………………………………………………………. zł

1. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym koszt dostarczenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
2. Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń oraz doręczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zapłata nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy.
3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność przedmiotu określonego w § 1 niniejszej umowy za kwotę określoną w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Płatność zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 5 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

1. 150,00 zł brutto za opóźnienie w dostawie przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1,
2. za zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji   
   i rękojmi – w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy   
   z przyczyn obciążających Wykonawcę.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa   
w § 4 ust. 1 za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, innych niż wskazane w ustawie PZP.

1. Ustala się górny limit kar umownych na poziomie 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy
2. Zamawiający oraz Wykonawca mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, gdy wartość poniesionej szkody przekroczy wysokość należnej kary umownej.

**§ 6 Porozumiewanie się Stron**

1. Do reprezentowania Zamawiającego przy realizacji niniejszej umowy upoważniona jest Pan(i) ……………………………………………….

1. Do reprezentowania Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy upoważniona jest Pan/(i) ……………………………………………….
2. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na etapie realizacji umowy może odbywać się: telefonicznie, pocztą elektroniczną lub przy pomocy innych dostępnych środków komunikacji.

**§ 7 Podwykonawcy – o ile dotyczy**

1. Wykonawca wykona przy udziale niżej wymienionych podwykonawców następujące części zamówienia :………………………………………………………………………………………………
2. Pozostałą część zamówienia Wykonawca wykona własnymi siłami.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dotyczącej wykonywania dostawy objętej niniejszą umową lub ich części wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez  
   akceptację Umowy o podwykonawstwo.
5. Przed złożeniem na dzienniku Zamawiającego faktury VAT za wykonanie niniejszego zamówienia Wykonawca ma obowiązek udowodnić Zamawiającemu, że nie zalega z płatnościami wobec podwykonawców.
6. Wykonanie prac w podwykonawstwie lub dalszym podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy   
   z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
7. Za działania lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

**§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą bez obowiązku zapłaty kar umownych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności:

* powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
* dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy PZP;
* Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy gdy:
2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym lub   
   zabezpieczającym,
3. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
4. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
5. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi.
6. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

**§ 9 Zmiany umowy**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem art. 455 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron   
   w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu zamówienia Strony rozstrzygać będą polubownie, a w razie braku możliwości porozumienia rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Dopuszcza się podpisanie umowy przez Strony w formie:
5. pisemnej – wyrażenie oświadczenia woli poprzez złożenie przez osoby działające w imieniu Stron własnoręcznego podpisu wraz ze wskazaniem daty jego złożenia w postaci papierowej;
6. elektronicznej – wyrażenie oświadczenia woli przez osoby działające w imieniu Stron w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
7. hybrydowej – wyrażenie oświadczenie woli co najmniej przez jedną z osób działających w imieniu Strony w formie pisemnej oraz co najmniej przez jedną z osób działających w imieniu Strony   
   w formie elektronicznej.
8. Umowa zostanie sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden dla Wykonawcy,  
   i dwa dla Zamawiającego – w przypadku kiedy podpisywana będzie w formie pisemnej lub w formie hybrydowej.
9. Datą zawarcia umowy jest data złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron.
10. Integralną częścią umowy jest SWZ i oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**