**zał. nr 3 do SWZ**

**Projektowane postanowienia umowy**

**Umowa Nr .....................**

Dnia .......................... w Radomiu pomiędzy **Gminą Miasta Radomia, ul. Kilińskiego 30,   
26-600 Radom**, NIP: 7962817529, REGON: 670223451 w ramach działalności Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji, ul. Traugutta 30/30A, 26-600 Radom, REGON: 141100028, zwanego w dalszej części umowy "Zamawiającym", reprezentowanego przez:

Piotra Szałasa - Dyrektora

a ...................................................................................................................................................................

z drugiej strony, zwaną w dalszej części umowy "Wykonawcą", reprezentowanym przez:

1. ..........................................................................................................

2. ..........................................................................................................

zwanych dalej ,,Stroną” lub ,,Stronami”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania (nr DZ.2603.86.2025) w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych – tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1320 ze zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”,

zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. **Wymiana nawierzchni chodnika przy ul. Gajowej (od PSP nr 23 do ul. Wiejskiej) oraz przy   
   ul. Kalińskiej w Radomiu.**
2. Opis przedmiotu umowy.

1) Przedmiotem umowy jest wymiana nawierzchni chodnika przy ul. Gajowej (od PSP nr 23 do   
ul. Wiejskiej) oraz przy ul. Kalińskiej w Radomiu.

*Zamówienie jest realizowane w ramach zadania budżetowego pn. „Miasto Przyjaznych Zmian”.*

Zamówienie obejmuje:

- roboty brukarskie (ustawienie krawężnika i obrzeży, ułożenie chodnika),

- wykonanie warstwy podbudowy z betonu C 8/10,

- roboty wykończeniowe (regulację studni teletechnicznych, zasuw, renowację zieleńców).

1. Szczegółowo przedmiot umowy określony został w specyfikacji technicznej wykonania   
   i odbioru robót budowlanych (specyfikacja techniczna) i kosztorysie ofertowym, stanowiącymi odpowiednio załączniki nr 2 i 1 do umowy.
2. Zestawienie robót planowanych do wykonania w ramach ww. zamówienia podane jest   
   w kosztorysie ofertowym - załącznik nr 1 do umowy.
3. W ramach wyszczególnionych w ww. kosztorysie robót należy wykonać również:

- wszelkie roboty-prace pomocnicze, tymczasowe i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania przez Wykonawcę robót ujętych w kosztorysie ofertowym, w tym prace pomocnicze, tymczasowe i towarzyszące wynikające ze specyfikacji technicznej;

- wszelkie inne roboty, prace, badania (laboratoryjne), czynności, obowiązki i wymogi wynikające ze specyfikacji warunków zamówienia (umowy, specyfikacji technicznej i kosztorysu ofertowego).

1. Materiały, wyroby budowlane, urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym przewidziane w specyfikacji technicznej i kosztorysie ofertowym zapewnia Wykonawca. W przypadku, gdy w specyfikacji technicznej, kosztorysie ofertowym zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, wyrobów budowlanych, urządzeń, źródło lub szczególny proces, który je charakteryzuje – Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów, wyrobów budowlanych, urządzeń równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od parametrów wymaganych   
   w wyżej wymienionych dokumentach.
2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, wykazał, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku, Wykonawca załączył do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz   
   z jego opisem lub normami.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie złożył w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujął materiały, urządzenia i rozwiązania zaproponowane   
   w opisie przedmiotu zamówienia.
4. Wyroby budowlane, o których mowa w ust. 2 pkt 3) lit. b) niniejszego paragrafu, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia   
   16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2021r.,   
   poz. 1213) oraz wymaganiom określonym w specyfikacji technicznej. Materiały, urządzenia, o których mowa w ust. 2 pkt 3) lit. b) niniejszego paragrafu, powinny odpowiadać wymaganiom ustalonym w specyfikacji technicznej i kosztorysie ofertowym.
5. Materiały z rozbiórki, odpady, śmieci przejmie Wykonawca i wywiezie poza teren robót. Materiały nadające się do wykorzystania zagospodaruje według uznania Wykonawca, natomiast z materiałami nie nadającymi się do wykorzystania (zakwalifikowanymi jako odpady) Wykonawca będzie postępował zgodnie   
   z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U.   
   z 2023r., poz. 1587 ze zm.). Wykonawca uwzględnił w ofercie fakt przejęcia materiałów z rozbiórki, o których mowa w niniejszym punkcie i stosownie do wartości tych materiałów obniżył ceny robót kosztorysu ofertowego.
6. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie   
   z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w specyfikacji technicznej.
7. Roboty należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną oraz kosztorysem ofertowym. W sprawach nieuregulowanych w ww. dokumentach należy stosować się do norm oraz obowiązujących warunków technicznych, przepisów Prawa budowlanego i zasad wiedzy technicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

**§ 2**

**Termin wykonania zamówienia:**

**-** rozpoczęcie: **……………….…..** (od dnia następnego po podpisaniu umowy),

**-** zakończenie: **…………………..** (4 miesiące od daty podpisania umowy).

**§ 3**

Wykonawca udziela Zamawiającemu …….. **lat/lata** pisemnej gwarancji jakości i rękojmi za wady na całość wykonanych robót (licząc od daty odbioru końcowego). Dokument pisemnej gwarancji jakości zgodnej ze wzorem załączonym do projektowanych postanowień umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu po dokonaniu końcowego odbioru zamówienia.

Okres rękojmi za wady biegnie równolegle z okresem udzielonej gwarancji jakości.

Czas trwania okresu rękojmi za wady ustala się na okres tożsamy z okresem udzielonej przez

Wykonawcę gwarancji jakości.

**§ 4**

1. Teren robót oraz niezbędne do realizacji dokumenty Zamawiający przekaże Wykonawcy   
w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.

2. Zamawiający nie przekaże terenu robót do czasu przedłożenia dokumentów, o których   
 mowa w § 7 ust. 1 pkt 9 umowy. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała   
 z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu   
 zakończenia robót.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 1) umowy w zakresie realizacji przedmiotu umowy (z wyjątkiem robót pomiarowych) – jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.
2. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć   
   w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
3. Wykonawca składa w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty podpisania niniejszej umowy, a także dodatkowo na każde żądanie Zamawiającego, oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy zawierające w szczególności:

- imię i nazwisko zatrudnionego pracownika,

- datę zawarcia umowy o pracę,

- rodzaj umowy o pracę,

- zakres obowiązków pracowników.

1. Każdorazowa zmiana wykazu osób wymienionych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy (Wykonawca przedstawia korektę listy osób do wykonywania zamówienia do wiadomości Zamawiającego w terminie do 7 dni kalendarzowych od wystąpienia zmiany).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w tym w szczególności do:
3. żądania oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie wymogu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, m.in. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zanonimizowanej (tj. bez adresu i nr PESEL) umowy o pracę zatrudnionego pracownika bądź innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę;
4. dokonywania oceny złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów na potwierdzenie spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu;
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu;
6. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia, a w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

**§ 6**

1. Wykonawca powiadomi użytkowników sieci podziemnych o terminie rozpoczęcia robót ziemnych na obiekcie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
3. uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót;
4. uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym   
   z przekazanym terenem robót;
5. szkody i zniszczenia spowodowane w przekazanym Wykonawcy terenie robót w tych elementach terenu i jego urządzeniach, które będą użytkowane po zakończeniu robót, nie przewidziane do rozbiórki, zieleńce, krzewy, drzewa, znaki drogowe, chodniki, jezdnie, ogrodzenia, mała architektura, itp.;
6. szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym: projektem czasowej organizacji ruchu, przepisami BHP;
7. wszelkie inne szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych   
   i innych, powstałe przed odbiorem końcowym robót Wykonawca naprawia na własny koszt.

**§ 7**

1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
   1. wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 418 ze zm.);
   2. skierowanie do kierowania robotami personel wskazany w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego;
   3. skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót   
      w zakresie określonym w specyfikacji technicznej;
   4. utrzymanie ładu i porządku na terenie robót;
   5. wykonanie niezbędnego do prowadzenia robót urządzenia terenu robót. Po zakończeniu robót w terminie 3 dni Wykonawca dokona likwidacji urządzonego terenu robót;
   6. zapewnienie laboratorium umożliwiającego przeprowadzenie kompleksowych badań   
      z zakresu robót objętych zamówieniem;
   7. zgłaszanie Zamawiającemu (inspektorowi nadzoru) do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających;
   8. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych kontrolach i wypadkach;
   9. przedłożenie Zamawiającemu na 3 dni robocze przed przekazaniem terenu robót:

a) oryginału oświadczeń o podjęciu obowiązków Kierownika robót drogowych;

b) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii uprawnień kadry kierowniczej;

c) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zaświadczeń o przynależności kadry   
 kierowniczej do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

1. Przy wykonywaniu prac na obiekcie (w pasie drogowym) Wykonawca zobowiązany jest również:
   1. wykonać i uzgodnić projekt (projekty) czasowej organizacji ruchu na czas robót zgodnie   
      z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz. 784);
   2. dokonać oznakowania terenu robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu;
   3. wykonać wszelkie inne prace, roboty, obiekty wynikające z uzgodnionego projektu czasowej organizacji ruchu (drogi tymczasowe, objazdy, itp.);
   4. w okresie trwania robót (do czasu oddania do użytku pasa drogowego) utrzymywać   
      w stanie sprawności oznakowanie robót, o którym mowa w pkt 2) niniejszego ustępu oraz wykonane obiekty, roboty, o których mowa w pkt 3) niniejszego ustępu;
   5. po przywróceniu stałej organizacji ruchu zlikwidować czasowe oznakowanie terenu oraz obiekty (drogi tymczasowe, objazdy, itp.). Uzyskane z likwidacji materiały, urządzenia stanowią własność Wykonawcy (znaki, płyty drogowe, kruszywo drogowe, itp.).
2. Koszt robót – prac wymienionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę zamówienia.

**§ 8**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:

1) wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy maksymalnie o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację przedmiotu umowy lub o okres niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli w trakcie obowiązywania umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w umowie, a w szczególności w przypadku:

1. wyjątkowo niesprzyjających warunków pogodowych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w tym z powodu technologii realizacji robót określonej: umową, normami lub innymi przepisami bądź sztuką budowlaną (np. ciągłe opady atmosferyczne, długotrwale utrzymująca się niska lub wysoka temperatura powietrza),
2. działania siły wyższej, tj. niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części z dochowaniem terminów;
3. wystąpienia przeszkód w gruncie (w tym niewybuchy, wykopaliska, niezinwentaryzowane sieci, przeszkody geologiczne);
4. konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych bądź zmian, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;
5. konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzeń losowych wywołanych przez czynniki zewnętrzne, których nie można było przewidzieć   
   z pewnością, szczególnie zagrażających bezpośrednio życiu i zdrowiu ludzi;
6. zagrożenia terminu realizacji przedmiotu umowy na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający, w szczególności będącego następstwem nieterminowego przekazania terenu robót lub przedłużającego się uzgodnienia procedury uzyskania zgód/uzgodnień, których ciężar uzyskania spoczywał na Zamawiającym, lub dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca lub   
   w przypadku naruszenia przez Zamawiającego terminów dokonywania określonych   
   w umowie czynności;
7. wykonania, na polecenie Zamawiającego, robót wynikających ze specyfikacji technicznej lub zasad wiedzy technicznej, a niewyszczególnionych w przedmiarach robót podanych   
   w kosztorysie ofertowym, a także w przypadku obiektywnej konieczności zmniejszenia bądź zwiększenia jednostek przedmiarowych zamówienia podstawowego (nie dotyczy robót dodatkowych, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp).

Zastrzeżenie: jeżeli konieczność robót wynika z błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia;

1. wykonania, na polecenie Zamawiającego, robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w specyfikacji technicznej, w przypadku gdy wykonanie tych robót spowoduje poprawienie jakości robót lub będą one korzystne finansowo dla Zamawiającego;
2. rezygnacji z części robót w przypadku: zmian, błędów, zawyżenia w kosztorysie ilości robót do wykonania. Wykonawcy w tych warunkach nie przysługuje prawo do wynagrodzenia za zaniechany zakres robót. Zakres robót zlecony przez Zamawiającego nie może być mniejszy niż 80% wysokości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 pkt 1 umowy;
3. zmiany bądź rezygnacji z udziału ustalonych podwykonawców w sytuacjach, gdy dotychczasowy podwykonawca nie realizuje umowy w sposób należyty, bądź z przyczyn losowych nie może kontynuować robót. Zmiana bądź rezygnacja może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji   
   z udziału w realizacji przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy   
   z tytułu realizacji robót.

Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania;

1. wprowadzenia podwykonawcy do wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji;
2. zmiany ustalonego w umowie kierownika robót drogowych w uzasadnionych przypadkach. Nowy kierownik robót drogowych winien spełniać warunki co najmniej takie, jakie były postawione dla kierownika robót drogowych w specyfikacji;
3. zmiany wynagrodzenia w przypadku wykonania robót przewidzianych w specyfikacji technicznej, wynikających z zasad wiedzy technicznej, a nieujętych w kosztorysie ofertowym, wykonania robót zamiennych, robót dodatkowych bądź zmian, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, rezygnacji z części robót oraz zmiany ustawowej stawki podatku VAT;
4. zmiany umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa   
   w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
5. zmiany treści umowy, w przypadku zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;

a także w innych przypadkach wymienionych w art. 455 ustawy Pzp.

**§ 9**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy:
2. Wstępne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z kosztorysem ofertowym wyniesie kwotę brutto (wraz z podatkiem VAT): ………………………… PLN (słownie: …………….………………………………………………………………………………………………….…).
3. Wynagrodzenie ustalone w pkt 1) niniejszego ustępu może ulec zmianie w przypadkach określonych w § 8 ust. 1 pkt 8) umowy.
4. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót objętych umową zostanie ustalone w kosztorysie (kosztorysach) opracowanym metodą kalkulacji uproszczonej (jak kosztorys ofertowy) za faktycznie wykonane ilości jednostek obmiarowych oraz ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym, z uwzględnieniem ustaleń podanych   
   w pkt 4) niniejszego ustępu.
5. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 8 ust. 1 pkt 2) i 3) umowy oraz roboty wprowadzone zmianami, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy Pzp, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego ceny jednostkowe tych robót nie wyższe od średnich cen publikowanych dla miasta Radomia w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym cena jest przedkładana do akceptacji, a jeżeli w wydawnictwie Sekocenbud nie będą publikowane ceny dla tych robót – przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej z uwzględnieniem cen nie wyższych od średnich cen robocizny, materiałów wraz z kosztami zakupu, sprzętu, transportu i narzutów (kosztów pośrednich i zysku) publikowanych dla miasta Radomia w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami pkt 4) niniejszego ustępu, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
7. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w pkt 4) niniejszego ustępu oraz przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 2) i 3) umowy oraz art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy Pzp przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
8. Zwiększenie wynagrodzenia ponad kwotę podaną w ustępie 1 pkt 1) niniejszego paragrafu wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

**§ 10**

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi (na każdą z ulic oddzielnie) po dokonaniu odbiorów. Faktury częściowe wystawione będą do wysokości 80% wartości umowy. Ostateczne rozliczenie zadania dokonane będzie w ciągu 14 dni od daty odbioru końcowego. Ostatnia faktura częściowa jest fakturą końcową.
2. Faktury (częściowe i końcowa) będą wystawiane na podstawie potwierdzonych przez inspektora nadzoru dokumentów, tj.: protokołu odbioru wykonanych robót, obmiaru robót   
   i kosztorysu opracowanego wg zasad podanych w § 9 ust. 1 pkt 3) umowy.
3. Faktury należy wystawiać na Gminę Miasta Radomia, ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom,   
   NIP: 7962817529, natomiast odbiorcą faktur i płatnikiem będzie Miejski Zarząd Dróg   
   i Komunikacji, ul. Traugutta 30/30A, 26-600 Radom, REGON: 141100028.
4. Płatność wynagrodzenia będzie realizowana przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji   
   w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury częściowej/   
   końcowej u Zamawiającego, na podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego:

……………………………………………………………………………………………………….

przypisany do Wykonawcy w „białej liście podatników”.

1. W przypadku niezgodności rachunku rozliczeniowego z wykazem podatników Ministerstwa  
   Finansów, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania prawidłowego rachunku  
   rozliczeniowego. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty  
   odsetek za nieterminową płatność.
2. W przypadku podzlecenia robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zapłata faktury częściowej/końcowej uwarunkowana jest złożeniem przez Wykonawcę dowodów (przelew bankowy lub oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo. Ww. dowody należy złożyć nie później niż w dniu złożenia faktury. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodów, o których mowa powyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty w części równej sumie kwot wynikających   
   z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, bez prawa żądania przez Wykonawcę odsetek za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia po terminie wskazanym w fakturze.
3. Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie w regulowaniu należności przez Zamawiającego.

8. Uregulowanie należności Wykonawcy na konto podane w ust. 4 niniejszego paragrafu stanowi zaspokojenie roszczeń wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się   
o udzielenie zamówienia.

*(Zapis nie ma zastosowania w przypadku, gdy Wykonawcą nie są podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia)*

**§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w przypadku nieprzystąpienia do odbioru terenu robót lub nieprzystąpienia do realizacji umowy lub zaniechania realizacji umowy w terminach, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 3 umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
3. w przypadku skierowania do kierowania robotami personelu innego niż wskazany   
   w ofercie Wykonawcy bez akceptacji Zamawiającego – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
4. za brak oznakowania lub oznakowanie niezgodne z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas robót – w wysokości:
5. 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych) za uchybienie stwierdzone po raz pierwszy przez kontrolującego,
6. 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każde następne stwierdzone uchybienie;
7. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
8. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9   
   ust. 1 pkt 1) umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
9. w przypadku wystąpienia w wykonanych robotach wad nie dających się usunąć,   
   a umożliwiających eksploatację obiektu - w wysokości 10% wartości brutto wadliwie wykonanego elementu;
10. z tytułu wykonywania czynności wskazanych w §1 ust. 2 pkt 1) umowy (z wyjątkiem robót pomiarowych) przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę lub nieujęte w oświadczeniu, o którym mowa w §5 ust. 3 umowy – w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek stwierdzony w dniu kontroli (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli w następnych dniach stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę) - dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców;
11. w przypadku nieprzekazania przez Wykonawcę oświadczeń bądź dokumentów, o których mowa w § 5 umowy w terminach wymienionych w tym paragrafie – w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
12. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1   
    pkt 1) umowy;
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każde jednorazowe niżej wymienione zdarzenie:
14. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
15. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
16. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
17. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie   
    z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp;
18. w przypadku złożenia przez Wykonawcę bez uprzedniej zgody Zamawiającego oświadczenia o przelewie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich - w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
19. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy.
20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
21. Kwoty kar, o których mowa w niniejszym paragrafie będą potrącane przez Zamawiającego   
    z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zostaną wyegzekwowane w innej formie.

**§ 12**

1. Wykonawca wykona zamówienie samodzielnie, z wyjątkiem części zamówienia, o których mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca wykona przy udziale podwykonawców następująceczęści zamówienia: …………………………………………………....………………............................................................................................................. .
3. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, z którymi współpracuje w związku   
   z realizacją umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
5. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom innych robót niż wskazane w ofercie. Każdorazowe skierowanie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do wykonania robót wymaga uprzedniej, pisemnej akceptacji przez Zamawiającego i w związku z tym:
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy   
   o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Ponadto Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy;
7. Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu projektu umowy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na projekt umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

Zamawiający zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:

1. nie spełnia ona wymagań określonych w niniejszym paragrafie, a zwłaszcza określonych w ust. 5 pkt 5) i 6),
2. przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 6) niniejszego paragrafu,
3. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp, tj. umowa podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej   
   z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do ww. umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na umowę   
   o podwykonawstwo;
5. w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwyko- nawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższym trybie, projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 5 pkt 1) – 3) niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio,
6. wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej,
7. każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
8. zakresu robót przewidzianych do wykonania;
9. terminu realizacji robót;
10. wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót;
11. terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
12. zastrzeżenia, że Zamawiający ponosi odpowiedzialność względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wykonane i odebrane, a niezapłacone przez Wykonawcę roboty, do wysokości cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy;
13. rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej umowy;
14. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) umowy oraz kar umownych w razie nie przestrzegania tego zapisu.

Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio również do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy  
   o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego lub w stosunku do umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi nieprzedłożonej Zamawiającemu. Skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
2. Każdorazowo Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1   
   pkt 1) umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów   
   o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł. Procedurę, o której mowa   
   w dwóch zdaniach poprzednich, stosuje się również odpowiednio do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany   
   w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.   
   W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy   
   w powyższym zakresie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej określonej w § 11 ust. 1 pkt 10) umowy.
5. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z terenu robót podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z terenu robót. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w umowie.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
7. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,   
   w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie   
   o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
10. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje   
    o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.   
    W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę postanowień umowy   
    o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
12. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót,   
    a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 15 niniejszego paragrafu uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę   
    o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Zamawiający może:
14. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
15. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
16. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zapłata na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest umowa między Wykonawcą a Zamawiającym. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.
18. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum. W przypadku, w którym Wykonawcą jest konsorcjum, każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum wobec podwykonawców, dalszych podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.
19. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego odbioru wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę robót lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
20. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

**§ 13**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

*(Zapis nie ma zastosowania w przypadku, gdy Wykonawcą nie są podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie)*

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia polegają na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane:

- ………………………………………- zakres zamówienia:…………………………………….

- ………………………………………- zakres zamówienia:……………………………………..

*(Zapis nie ma zastosowania w przypadku, gdy Wykonawcą nie są podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie)*

**§ 14**

* 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadkach wynikających   
     z postanowień umowy, w tym:

1) realizacji przez Wykonawcę zamówienia w sposób istotnie odbiegający od ustalonych warunków umowy (specyfikacji technicznej) - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
o tej okoliczności;

2) wielokrotnego (więcej niż 2 razy) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy. Zamawiający może skorzystać z uprawnienia w terminie 30 dni od zaistnienia przyczyny;

3) gdy Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu robót w terminie określonym § 4   
ust. 1 umowy lub nie przystąpił do realizacji umowy w ciągu 14 kolejnych dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu robót lub zaniechał realizacji umowy przez okres 14 kolejnych dni kalendarzowych z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

* 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
     w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie   
     30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
  2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w przypadku osiągnięcia limitu kar umownych, o którym mowa w § 11 ust. 2 umowy, z zachowaniem 30 - dniowego okresu wypowiedzenia.

**§ 15**

1. Odbiory częściowe robót i odbiór końcowy dokonane będą po przedłożeniu przez Wykonawcę wyników badań laboratoryjnych, pomiarów kontrolnych, prób – przewidzianych w specyfikacji technicznej oraz w obowiązujących normach i przepisach.
2. Odbiory częściowe i odbiór końcowy przedmiotu umowy zostaną przeprowadzone w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wykonanych robót.

**§ 16**

* + 1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie jest gwarancją zgodnego z umową wykonania robót oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym także pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
    2. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł Zamawiającemu zabezpieczenie umowy   
       w formie **……………………** na kwotę **………….…….. PLN** (słownie: ………………………..………), co stanowi 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy.

3. W przypadku, gdy nie zaistnieją okoliczności uzasadniające wykorzystanie zabezpieczenia, Zamawiający zwróci Wykonawcy:

a) 70 % wysokości zabezpieczenia, tj. kwotę **…………..….. PLN** (słownie: …………………………..……) gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane;

b) 30 % wysokości zabezpieczenia, tj. kwotę **……………….. PLN** (słownie: ………………………….……) zabezpieczającą roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady - nie później niż   
w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie   
w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres  
nie krótszy niż 5 lat. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub  
wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy najpóźniej na 30 dni przed upływem  
terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

1. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, będzie ono przechowywane przez Zamawiającego, w okresie od dnia złożenia do dnia zwrotu, na oprocentowanym rachunku bankowym. Zwrot zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu następuje wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy zgodnie z umową termin obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy pokrywa się z okresem obowiązywania rękojmi za wady lub gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia roszczeń według własnego uznania z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania lub rękojmi lub gwarancji bądź ze wszystkich tytułów łącznie.

*(Zapis nie ma zastosowania w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej)*

1. W przypadku wprowadzenia zmian do zawartej umowy, Wykonawca uzyska akceptację dokonanych zmian umowy przez Gwaranta (ubezpieczyciela), jeżeli taki wymóg będzie wynikał z dokumentu gwarancji.

*(Zapis nie ma zastosowania w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej)*

1. W przypadku zmiany formy zabezpieczenia wskazanej w ust. 2 niniejszego paragrafu w trakcie trwania umowy, na wskazane w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp formy zabezpieczenia, Wykonawca ma obowiązek wystąpić pisemnie do Zamawiającego z wnioskiem o taką zmianę wraz z nowym dokumentem zabezpieczenia.

Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Powyższe nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

**§ 17**

1. Inspektorami nadzoru z ramienia Zamawiającego będą:

- ……………………………….…………………………….…..

- ……………………………….………………………………..

1. Kierownikiem robót drogowych z ramienia Wykonawcy posiadającym uprawnienia budowlane (wymagane przez Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej oraz posiadającym doświadczenie przy kierowaniu/nadzorowaniu min. jednego zadania o wartości co najmniej 650.000,00 PLN brutto polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie drogi, ulicy lub chodnika, z okresu ostatnich 5 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, będzie:

- ……………………………….………………………………..

1. W przypadkach uzasadnionych dopuszcza się możliwość dokonania zmian osoby na stanowisku kierownika robót drogowych pod warunkiem, że nowa zaproponowana osoba spełnia warunki wymagane (od tej osoby) w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zmiana powyższa wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Na potwierdzenie spełnienia wymaganych warunków Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowne dokumenty.
2. O zmianie inspektorów nadzoru Zamawiający poinformuje każdorazowo Wykonawcę. Zmiana powyższa nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
3. Osoby podane w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

**§ 18**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej, a w szczególności przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 19**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej   
w formie aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 20**

Wierzytelności z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.

**§ 21**

Wszelkie spory wynikłe z treści i realizacji umowy będą poddane orzecznictwu właściwego sądu powszechnego w Radomiu.

**§ 22**

Integralną częścią umowy są:

1. kosztorys ofertowy (załącznik nr 1),
2. specyfikacja techniczna (załącznik nr 2),
3. dokument dotyczący zabezpieczenia należytego wykonania umowy (załącznik nr 3).

**§** **23**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

Załącznik do projektowanych

postanowień umowy

**GWARANCJA JAKOŚCI**

**WYKONANYCH ROBÓT I UŻYTYCH MATERIAŁÓW**

1. Zamawiający: **Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji z siedzibą w Radomiu, ul. Traugutta 30/30A**, działający w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Radomia reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

2. Wykonawca (nazwa firmy i adres): ………………………………………………………….…………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

3. Umowa nr ……………………… z dnia ……………….……………………………………………………………………………………………..……

4. Przedmiot zamówienia: …….……………………………………………………………………………………………………………………….……

……………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………..…..

……………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………..……………..

5. Data podpisania protokołu odbioru końcowego

dzień ............. miesiąc ................... rok ..............

6. Warunki Gwarancji Jakości.

6.1. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonany przez niego cały przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt 4 został wykonany prawidłowo, zgodnie   
z postanowieniami zamówienia, specyfikacją techniczną do umowy, zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy, Polskimi Normami oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami prawa.

6.2. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji Jakości na wykonany przedmiot zamówienia oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady obiektu/robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną.

6.3. Okres ważności Gwarancji Jakości na wykonane roboty wynosi ......................, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

6.4. W okresie ważności Gwarancji Jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.

6.5. Usuwanie wad będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady.

6.6. Ustala się poniższe terminy usuwania wad:

a) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad niezwłocznie, ale nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zawiadamiając Zamawiającego   
o terminie ich usunięcia.

b) w wypadku nie usunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami.

c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

6.7. Nie podlegają gwarancji i rękojmi wady powstałe wskutek:

a) klęsk żywiołowych,

b) szkody wynikłej z niewłaściwego użytkowania drogi przez Zamawiającego lub osoby trzecie.

6.8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie usuwania wad.

6.9. Okres ważności Gwarancji Jakości ulega zawsze przedłużeniu do czasu usunięcia wady.

7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia   
11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

8. Niniejsza Gwarancja Jakości jest integralną częścią umowy.

**WYKONAWCA**