

Zamawiający:


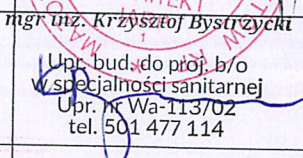
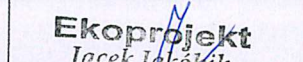
**GMINA RYKI
UL. KAROLA WOJTYŁY 29
08-500 RYKI**

Wykonawca:

**EKOPROJEKT JACEK JAKÓBIK
ŻÓŁWIN, UL. NADARZYŃSKA 134
05-807 PODKOWA LEŚNA
TEL. 881000020**

Ekoprojekt
Jacek Jakóbiak
Żółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna
NIP: 5291568184, REGON: 016411216

Stadium:	Adres (lokalizacja):
PROJEKT BUDOWLANY	DZIAŁKA EW. NR: 4077/4 OBRĘB 0001 RYKI PRZY UL. JANISZEWSKIEJ W RYKACH
Tom:	Nazwa obiektu:
Branża: Budowlana	BUDOWA SKATEPARKU WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ - UTWARDZONYM DOJŚCIEM, URZĄDZONĄ ZIELENIA, ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, OGRODZENIA, OŚWIECENIEM TERENU WRAZ Z PRZYŁĄCZEM DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ I PRZYKANALIKIEM KANALIZACJI DESZCZOWEJ

	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant:	MGR INŻ. ARCH. MARCIN WOJCIECH BUJNOWSKI	BL/299/94	
Projektant:	MGR INŻ. KRZYSZTOF BYSTRZYCKI	Wa/113/02	 mgr inż. Krzysztof Bystrzycki Upr. bud. do proj. b/o w specjalności sanitarnej Upr. nr Wa-113/02 tel. 501 477 114
Projektant:	Niniejsze stanowi załącznik Nr1..... do zgłoszenia z dnia 30.03.2021 NrARB 6743.1.7.2021.....		
Projektant:	MGR. INŻ. ARCH. KRAJOBRAZU JACEK JAKÓBIK		 Ekoprojekt Jacek Jakóbiak Żółwin ul. Nadarzyńska 134 05-807 Podkowa Leśna NIP: 5291568184, REGON: 016411216

Nr archiwalny:	Data:
	29 marca 2021 r.

EGZ.2

Spis treści

1.1.	Przedmiot opracowania	3
1.2.	Podstawa opracowania.....	3
1.3.	Zakres opracowania	3
1.4.	Projekt zagospodarowania terenu - część opisowa.....	4
1.4.1	Przedmiot inwestycji	4
1.4.2	Stan istniejący	4
1.4.3	Projektowane zagospodarowanie terenu	5
1.4.4	Zestawienie powierzchni.....	5
1.4.5	Dane informujące czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	5
1.4.6	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	5
1.4.7	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	5
1.4.8	Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano- instalacyjnego.....	5
1.4.9	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	6
1.4.10	Dodatkowe informacje	6
1.5.	Projekt zagospodarowania terenu - część graficzna.	6
1.6.	Zgodność przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	6
1.7.	Warunki dotyczące ochrony środowiska	6
1.8.	Obszar oddziaływania inwestycji.....	6
1.9.	Bilans terenu.....	7
1.9.1	Bilans powierzchni terenu.....	7
1.9.2	Wykaz elementów zagospodarowania terenu	7
1.10.	Ukształtowanie terenu, roboty ziemne, nawierzchnia projektowana.....	7
1.10.1	Obrzeża betonowe	7
1.10.2	Nawierzchnia betonowa skateparku	7
1.10.3	Odwodnienie terenu opracowania	8
1.11.	Wyposażenie obszaru opracowania	8
2.	CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA	10
2.1.	Kopia uprawnień projektanta	10
2.2.	Oświadczenie projektanta.....	14
3.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ.....	15
4.	SPIS RYSUNKÓW	16
5.	ZAŁĄCZNIKI	16

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu pod budowę skateparku zlokalizowanego w Rykach przy ul. Janiszewskiej, dz. nr 4077/4, obr. 0001 Ryki, w miejscu dawnych kortów tenisowych.

1.2. Podstawa opracowania

1. Zlecenie Zamawiającego na zadanie: „WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ BUDOWY SKATEPARKU W RYKACH“

2. Mapa do celów projektowych.

3. Wizja lokalna w terenie.

5. Wstępna koncepcja zagospodarowania przyjęta przez inwestora.

6. Obowiązujące przepisy i normy prawne a w szczególności:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001rr. (tekst jednolity: Dz.U: 2107 poz. 519 ze zm.),
- obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.3. Zakres opracowania

Planowany zakres zamówienia obejmuje opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy skateparku przy ul. Janiszewskiej w Rykach.

Planowany zestaw przeszkód / urządzeń - elementów wyposażenia skateparku (terminologia zwyczajowa, zw. z aktywnością / subkulturą jazdy na deskorolce - ang. skateboarding, nazwy nie zawierają znaków towarowych): 1. Roll-in + bank ramp, 2. Grindbox z mini wall ridem, 3. Platforma, 4. Poręcz prosta, 5. Spin, 6. Funbox do skoków, 7. Wall ride + Quarter pipe, 8. Minirampa, 9. Quarter pipe, 10. Niecka typu „bowl”;

Urządzenia / przeszkody / elementy wyposażenia skateparku zaprojektowano jako betonowe - do wykonania z wykorzystaniem technologii prefabrykowanej (w zakładzie prefabrykacji w kontrolowanych warunkach technologicznych (dopuszcza się wykonanie elementów jako wylewane na pl. budowy, przy zachowaniu monolityczności konstrukcji, poszczególne figury

należy wtopić w posadzkę, w sposób umożliwiający płynny najazd, nie dopuszcza się stosowania żadnych elementów pośrednich takich jak np. blachy najazdowe, które podatne są na kradzież, a w trakcie użytkowania mogą się odkręcać i powodują duży hałas podczas użytkowania). Wszystkie krawędzie jezdne należy zabezpieczyć profilem zamkniętym ze stali kwasoodpornej. Niecka musi być wykonana w sposób umożliwiający odpływ wody - z wykorzystaniem sieci kanalizacji deszczowej przebiegającej przez teren działki. Projekt przewiduje oświetlenie terenu opracowania.

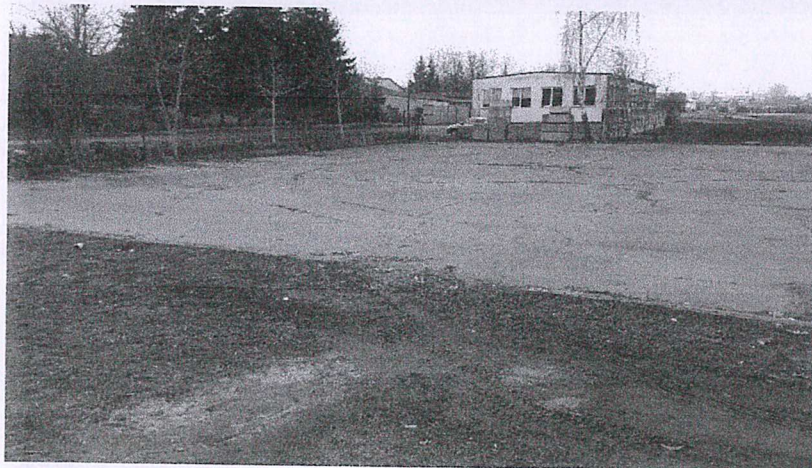
1.4. Projekt zagospodarowania terenu - część opisowa.

1.4.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa skateparku zlokalizowanego w Rykach przy ul. Janiszewskiej, dz. nr 4077/4, obr. 0001 Ryki, w miejscu dawnych kortów tenisowych.

1.4.2 Stan istniejący

Teren opracowania stanowi obszar dawnych kortów tenisowych usytuowany przy ul. Janiszewskiej. Obszar pokryty jest nawierzchnią asfaltową wykorzystywaną w przeszłości jako podłoże kortu tenisowego. Teren jest płaski, lekko pochylony w kierunku północno-wschodnim. Od strony północno zachodniej rośnie kilka drzew.



Fot. 1-2 Stan aktualny terenu opracowania

1.4.3 Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane obiektu jest elementem wyposażenia przestrzeni wzbogacającym funkcję terenu pod kątem rekreacji.

Obiekt ten znajduje się w odległości nie mniejszej niż 30 m od granicy zbiornika wodnego.

Odległość obiektu od istniejącej zabudowy znajdują się w odległości nie mniejszej niż 350 m.

1.4.4 Zestawienie powierzchni

RODZAJ POWIERZCHNI	(w m ² , %)
Powierzchnia terenu objętego opracowaniem	(1404, 100,00%)
w tym:	
Powierzchnia zieleni (PBC)	(525, 37%)
Powierzchnie utwardzone:	(947, 63%)
Rodzaje powierzchnie (teren opracowania)	[m ²]:
Zakres opracowania	1404
w tym:	
Trawniki	406
Krzewy	51
Nawierzchnia z kostki bet.	247
Nawierzchnia betonowa skateparku	700

1.4.5 Dane informujące czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Działki objęte postępowaniem nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają z tego tytułu ochronie.

1.4.6 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego

Teren zamierzenia budowlanego znajduje się poza granicami terenu górniczego i poza wpływem eksploatacji górniczej na działki.

1.4.7 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowane zagospodarowanie terenu nie generuje pola elektroenergetycznego i innych zakłóceń szkodliwych dla użytkowników działek.

1.4.8 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Projekt zawiera rozwiązania zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie

z przeznaczeniem.

1.4.9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Inwestycja nie oddziałuje na sąsiednie działki oraz tereny przyległe. Inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach opracowania projektu tj. na działce o nr ewid. 4077/4 obręb 0001 w Rykach.

1.4.10 Dodatkowe informacje

Projektowana inwestycja, w powiązaniu z budową podłoża gruntowego i warunkami realizacji inwestycji, zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej. Masy ziemne uzyskane w trakcie prac budowlanych zostaną ponownie użyte do zagęszczenia gruntu oraz odtworzenia terenu wokół elementów na terenie inwestycji.

Działka nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej i nie podlega szkodom górniczym.

Projekt w żaden sposób nie zmienia istniejącego układu dróg. Nie wpływa zatem na ich ochronę pożarową.

1.5. Projekt zagospodarowania terenu - część graficzna.

Spis rysunków:

	Mapa do celów projektowych	1:500
ZPT-1	Projekt Zagospodarowania terenu	1:500

1.6. Zgodność przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ryki teren ten leży na obszarze oznaczonym jako 112 ZP, czyli na terenie zieleni publicznej. Zapisy planu dopuszczają na tym terenie „adaptację istniejących urządzeń rekreacyjnych oraz realizację nowych, a także wykorzystanie części terenu na urządzenie targowiska, pod warunkiem niekolizyjności z krajobrazem, panoramą miasta i relacjami przestrzennymi z zabytkowym Zespołem Pałacowo-Parkowym”.

1.7. Warunki dotyczące ochrony środowiska

Teren opracowania położony jest w strefie ochrony krajobrazowej. Przedmiotowy projekt nie zakłada prowadzenia prac, które w myśl przepisów ochrony środowiska mogłyby negatywnie oddziaływać na środowisko, nie będzie także emitował hałasu, promieniowania, zanieczyszczeń do wody czy powietrza, ani generował odpadów. Stąd też nie jest wymagane przeprowadzenie procedury związanej z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację projektu.

1.8. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w granicach DZIAŁKI EW. NR: 4077/4 OBRĘB 0001 w Rykach.

1.9. Bilans terenu

1.9.1 Bilans powierzchni terenu

Bilans działki nr ew. 4077/4:

Powierzchnia biologicznie czynna	91%
Powierzchnie utwardzone	9%

1.9.2 Wykaz elementów zagospodarowania terenu

1.10. Ukształtowanie terenu, roboty ziemne, nawierzchnia projektowana

Ukształtowanie terenu pozostaje bez większych zmian. Spływ wód deszczowych pozostaje powierzchniowy (z wyjątkiem niecki typu bowl").

1.10.1 Obrzeża betonowe

Obrzeże nawierzchni z kostki betonowej stanowi obrzeże betonowe o wym. 8x30x100cm, kolor jasno-szary.

Fundament zgodnie z rysunkiem.

Projektowane obrzeża na długości **126 mb.**

1.10.2 Nawierzchnia betonowa skateparku

Nawierzchnia z betonu szlifowanego

Podbudowa – wg rys. wykonawczego. Pod płytę skateparku i elementy lane na miejscu należy zastosować podbudowę:

- podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 0 – 31,5mm stabilizowanego mechanicznie – grubość 25 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 31,5 – 63 mm stabilizowanego mechanicznie – grubość 25 cm
- warstwa z piasku stabilizowanego cementem gr. 25 cm
- warstwa z kruszywa łamanego o frakcji 0 – 63 mm – grubość 25 cm
- geotkanina

Płyta główna – wg rys wykonawczego

Nawierzchnia betonowa – wykonana jako posadzka przemysłowa o grubości minimum 15 cm z betonu C20/25, hydrotechnicznego W8, mrozoodporność F150, zbrojona dołem siatką Ø 8 mm (AIIIN) o oczkach 15x15cm.

– W płycie należy wykonać szczeliny dylatacyjne o wymiarach pola dylatacyjnego, max. 5 m × 5 m na głębokości 1/3 grubości płyty lub nacięcia przeciwskurczowe, po 30 dniach należy wykonać fazowanie krawędzi dylatacji, założyć sznury dylatacyjne oraz wypełnić dylatację masą poliuretanową.

– Płyta musi posiadać spadki w przedziale 1 - 1,5%, jeżeli geometria skateparku na to pozwala spadki powinny być jednostronne. Nawierzchnia musi być odporna na punktowe uderzenia oraz równa i gładka (dla osób poruszających się na deskorolce lub rolkach z kółkami o średnicy 44– 59 mm nie może być żadnych odczuwalnych nierówności w nawierzchni jezdnej). Nie dopuszcza się malowania powierzchni płyty głównej skateparku, ani powierzchni jezdnej urządzeń, stanowi to zagrożenie dla użytkowników ponieważ powierzchnia pokryta farbą staje się bardzo śliska i zwiększa ryzyko upadku i kontuzji - farba może znajdować się tylko na bokach przeszkód.

1.10.3 Odwodnienie terenu opracowania

Teren opracowania odwadniany jest poprzez powierzchniowy spływ wody na tereny zieleni. Wody opadowe na terenie opracowania będą zatrzymane w gruncie. Projektuje się odprowadzenia wód opadowych do kanalizacji jedynie z niecki typu „bowl”.

1.11. Wyposażenie obszaru opracowania

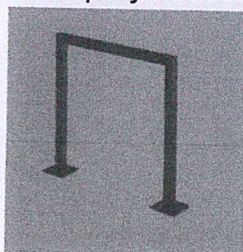
Skatepark (wymiar w cm – długość, szerokość, wysokość)

1. Roll-in + bank ramp, (560x854x200/240)
2. Grindbox z mini wall ridem, (380x646x65/90)
3. Platforma, (990x360x35)
4. Poręcz prosta, (400x5x35)
5. Spin, (366x366x150)
6. Funbox do skoków, (760x366x150/190)
7. Wall ride + Quarter pipe, (303x880/510x380/180)
8. Minirampa, (885x488x120)
9. Quarter pipe, (300x610x120)
10. Niecka typu „bowl” – zgodnie z rysunkami wykonawczymi

Urządzenia muszą być zgodne z obowiązującą normą PN-EN 14974 z późniejszymi zmianami.

Stojak na rowery (6 szt.)

Rzut przykładowego urządzenia:



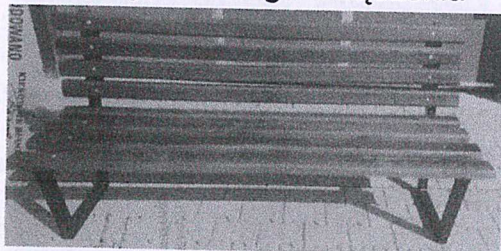
Materiały: Stal, ocynkowana, malowana proszkowo

Wymiary: 109x6x66 cm

Montaż: Montaż do podłoża za pomocą śrub lub poprzez zabetonowanie nóg

Ławka (8 szt.)

Rzut przykładowego urządzenia



Materiały: Stal, ocynkowana, malowana proszkowo, drewno malowane ciśnieniowo

Profile zamknięte 40x20x2

Wymiary: 180x45x46cm

Montaż: Montaż do podłoża za pomocą śrub/kotew

Barierki

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 65

Barierki muszą posiadać pionowe poprzeczki

– Wysokość barierek ponad podestem musi wynosić co najmniej 1,2m. Poręcze muszą być wykonane ze stali galwanizowanej, z profili 30x30mm i rurek $\varnothing 16\text{mm}$ o rozstawach zgodnych z obowiązującą normą PN-EN 14974 z późniejszymi zmianami.

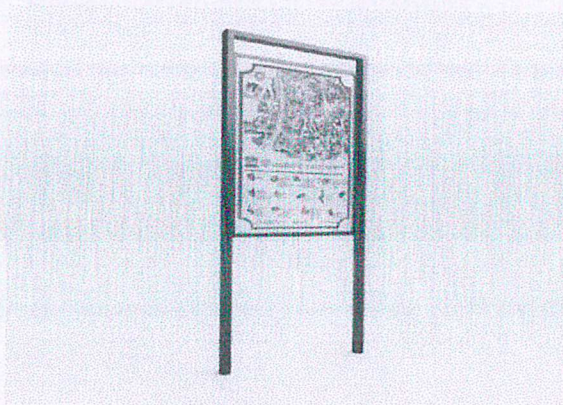
Oświetlenie terenu

Zgodnie z projektem teren skateparku zostanie oświetlony za pomocą latarni ustawionych dookoła placu.

Tablica informacyjna (1 szt.)

Tablica informacyjna stalowa ocynkowana ogniowa i malowana proszkowo

Rzut przykładowego urządzenia:



STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 65

UWAGA

W dokumentacji powyższej wskazano szereg produktów przeznaczonych do zastosowania w ramach prac wykonawczych. Produkty te stanowią przykłady elementów i urządzeń, jakie mogą być użyte przez wykonawców w ramach robót. Oznacza to, że wykonawca nie jest zobowiązany do zastosowania tych konkretnych, podanych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej produktów i może stosować inne, jednakże wyłącznie pod warunkiem ich całkowitej zgodności z produktami podanymi w dokumentacji pod względem:

- *gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych, wymiary $\pm 10\%$),*
- *charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),*
- *charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiału),*
- *parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, konstrukcja),*
- *wyglądu (struktura, barwa, kształt),*
- *parametrów bezpieczeństwa użytkowania.*

Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać certyfikaty urządzeń wydane przez uprawnioną jednostkę.

2. CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

2.1. Kopia uprawnień projektanta



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcin Wojciech BUJNOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BL/299/94**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0118**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-01-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0118-3278-Y9DD-YYFC-821D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ekoprojekt
Jacek Jakóbiak
Żółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna
NIP: 5291558184. REGON: 016411216

Rielystek, dnia 1994.12.22

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Ninywstoku
Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr RL/299 / 94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1 i 2, §7 i §13 ust.1 pkt.1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U. nr 8 poz.46 z późn. zmianami/ stwierdza się,
że:

Pan MARCIN WOJCIECH BUJNOWSKI

magister inżynier architekt

urodz. dnia [REDACTED]

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Pan Marcin Wojciech Bujnowski jest upoważniony/na/ do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych
- o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach
technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich
i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.-
- 2) do kierowania, nadzoru i kontrolowania budowy, oraz ocenia-
nia i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie
jednorodnym zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³
w zakresie objętym specjalnością techniczną budowlaną, w której mogą
pełnić funkcję projektanta



Z ŁD. WOJEWÓDZKI
DYREKTOR WYDZIAŁU
Główny Architekt Województwa
mgr inż. [Signature] [Signature]

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ekoprojekt
Jacek Jakóbiak
Zółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna
NIP: 5291568184, REGON: 016411216

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 21.06.2002r.

Nr ewid. uprawnień: Wa-113/02

DECYZJA NR 108 /U/02

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn.zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Krzysztofa Pawła Bystrzyckiego, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie (dyplom Politechniki Warszawskiej, Wydział Inżynierii Środowiska na kierunku Inżynieria Środowiska w zakresie ciepłownictwa, ogrzewnictwa i wentylacji) i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,-

N A D A J Ę

Panu mgr inż. Krzysztofowi Pawłowi Bystrzyckiemu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ: WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

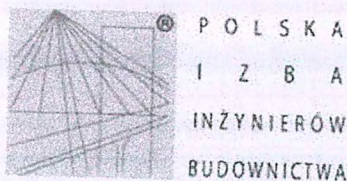
W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 111 z dnia 03 czerwca 2002 r., posiadania przez Pana mgr inż. Krzysztofa Pawła Bystrzyckiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
mgr inż. arch. Witold Kuczyński
p.o. Zastępcy Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Regestracji i Architektury
i Zagospodarowania Przestrzennego

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ekoprojekt
Jacek Jakóbiak
Żółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna
NIP: 5291568184, REGON: 016411216



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-ZLQ-1YN-E4W *

Pan KRZYSZTOF BYSTRZYCKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/5377/02
adres zamieszkania [REDAKTED]
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-17 roku przez:

Roman Luliś, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Prostota jest prostotą

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ekoprojekt
Jacek Jakóbiak

Żółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna

NIP: 5291668184, REGON: 016411216

2.2. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM,

że projekt:

Został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy specjalistycznej oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:



mgr inż. Krzysztof Bystrzycki
Upr. bud. do proj. b/o
w specjalności sanitarnej
Upr. nr Wa-113/02
tel. 501 477 114

Ryki, dnia 29.03.2021 r.

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Plan „bioz” opracowuje kierownik budowy, odpowiedzialny m. in. za organizację placu budowy. Kopia uprawnień kierownika budowy i szczegółowy zakres jego obowiązków powinny znajdować się w biurze budowy. Kierownik budowy zabezpiecza realizację budowy w oparciu o projekt wykonawczy oraz projekt organizacji ruchu na czas budowy, załączony do dokumentacji technicznej. Pracownicy zatrudnieni przy realizacji powinni posiadać niezbędne uprawnienia i kwalifikacje oraz przeszkolenie BHP na zasadach wynikających z obowiązujących przepisów, dla poszczególnych robót.

Plan „bioz” powinien zawierać :

- a) imię i nazwisko kierownika budowy,
- b) nazwę inwestora i jego adres,
- c) informację o przewidywanych zagrożeniach mogących wystąpić na budowie,
- d) informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych,
- e) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- f) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- g) informację o miejscu położenia punktu pierwszej pomocy przedmedycznej na zapleczu budowy,
- h) informację o najbliższej lokalizacji i numerze telefonu : - punktu lekarskiego - straży pożarnej - posterunku Policji,
- i) wskazanie miejsca przechowywania dokumentów budowy,
- j) lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
- k) opis sposobu zachowania się pracowników w przypadku uszkodzenia urządzeń uzbrojenia terenu (np. gazociągu, kabli elektrycznych, wodociągu.),
- l/ wskazanie sposobów szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii, lub innych zagrożeń.

ZAPOBIEGANIE NIEBEZPIECZEŃSTWOM I DZIAŁANIA INTERWENCYJNE

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Na widocznym miejscu powinien być umieszczony wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- najbliższej jednostki straży pożarnej
- posterunku policji
- najbliższego punktu telefonicznego (urząd pocztowy, budka telefoniczna, itp)

W razie wypadku przy pracy pracodawca jest obowiązany:

- podjąć niezbędne działania eliminujące lub ograniczające zagrożenie
- zapewnić udzielenie pierwszej pomocy osobom poszkodowanym
- ustalić w przewidzianym trybie okoliczności i przyczyny wypadku
- zastosować odpowiednie środki zapobiegające podobnym wypadkom.

opracował mgr inż. arch. Marcin Bujnowski

Ryki, dnia 29.03.2021 r.



4. SPIS RYSUNKÓW

Rys. PZT-1 – Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500

5. ZAŁĄCZNIKI

1. Warunki przyłączenie do kanalizacji deszczowej
2. Warunki przyłączenia do linii energetycznej
3. Plan miejscowy
4. Mapa do celów projektowych – oryginał (tylko egz. 1)

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 64 – 81 865 74 66

Urząd Miejski w Rykach
ul. Karola Wojtyły 29
08-500 Ryki

Ryki dnia 24.03.2021r.

WIR.7031.24.2021

Ekoprojekt
Jacek Jakóbiak
Żółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna

Nawiązując do pisma z dnia 19.03.2021r. dotyczącego wydania warunków technicznych przyłączenia do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działce nr 4077/4 położonej w miejscowości Ryki uprzejmie informuję, że:

Burmistrz Ryk wskazuje odprowadzenie wód powierzchniowych do kolektora kanalizacji deszczowej znajdującego się na przedmiotowej działce.

Jednocześnie proszę o zaprojektowanie wpięcia do istniejącej kanalizacji deszczowej zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

BURMISTRZ
[Signature]
inż. Jarosław Żaczek
STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 71 64 - 81 865 74 66

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ekoprojekt
Jacek Jakóbiak
Żółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna
NIP: 5291568184, REGON: 016411216



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Puławy
24-100 Puławy, ul. Sieroszewskiego 6
tel. +48 81 886 39 44, fax: +48 81 886 41 61
e-mail: sekretariat.re3.ol@pgedystrybucja.pl

Puławy, 26-03-2021 r.

21-C3/S/01012
GMINA RYKI
ul. Karola Wojtyły 29
08-500 RYKI

PGE Dystrybucja S.A. w odpowiedzi na kompletny wniosek o określenie warunków przyłączenia obiektu: **MONITORING I OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE SKATEPARKU**, w miejscowości Ryki, przy ul. Janiszewska, nr dz. 4077/4, złożony w dniu 25-03-2021 r., przesyła w załączeniu projekt umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej wraz z warunkami przyłączenia.

Przedmiotowe warunki przyłączenia są ważne w okresie 2 lat od daty ich otrzymania. Umowa o przyłączenie winna zostać zawarta w okresie ważności tych warunków. Z chwilą zawarcia umowy, warunki przyłączenia staną się załącznikiem do umowy a postanowienia umowy w tym terminy oraz w szczególności zakresy odpowiedzialności Stron, staną się wiążące. Zawarta umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach w niej określonych. Wskazane jest, aby została ona podpisana po podjęciu ostatecznej decyzji o realizacji przyłączanego obiektu.

Jeżeli akceptują Państwo warunki przyłączenia i projekt umowy, prosimy o podpisanie dwóch egzemplarzy projektu umowy i odesłanie ich do siedziby PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Puławy w celu ich podpisania przez naszych przedstawicieli.

Jednocześnie informujemy, że przedstawiony projekt umowy pozostaje aktualny nie dłużej niż przez okres 60 dni od daty wysłania niniejszego pisma, z zastrzeżeniem zmian wynikających z obowiązującej taryfy i zmian przepisów prawa. Niepodpisanie projektu umowy w okresie 60 dni skutkować będzie aktualizacją projektu umowy. W tym celu, prosimy o pisemne poinformowanie nas o konieczności aktualizacji projektu umowy po podjęciu ostatecznej decyzji o terminie realizacji obiektu, uwzględniając dwuletni termin ważności warunków przyłączenia od daty dostarczenia. W treści pisma prosimy posłużyć się numerem sprawy.

Kontakt w sprawie realizacji przyłączenia.

Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego, tel. +48 81 887 63 50.

Informujemy że w prowadzonej działalności PGE Dystrybucja stosuje się do zasad Kodeksu Dobrych Praktyk Operatorów Systemów Dystrybucyjnych Energii Elektrycznej, którego treść dostępna jest na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl.

Z poważaniem

Do wiadomości:

1. RE-3

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr 21-C3/WP/01012 z dnia 26-03-2021 r.
2. Projekt umowy o przyłączenie nr 21-C3/UP/01012 - 2 egz.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ekoprojekt
Jacek Jakóbiak

Żółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna
NIP: 5291568184, REGON: 016411216

Załącznik nr 1 do umowy nr 21-C3/UP/01012 o przyłączenie do sieci.

GMINA RYKI

Ryki

ul. Karola Wojtyły 29

08-500 RYKI

Warunki przyłączenia nr 21-C3/WP/01012 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kVNazwa obiektu przyłączanego do sieci: **MONITORING I OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE SKATEPARKU**
Lokalizacja: gmina Ryki, miejscowość Ryki, ul. Janiszewska, nr dz. 4077/4

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 25-03-2021, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: **złącze ZK1+1P nr 20/1/8/1 (po przystosowaniu złącza do nowych warunków pracy) w linii nN. Stacja zasilająca 3RY0469 Ryki St-20.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **7,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 **wybudować przyłącze YAKXS 4x35 mm², zakończyć złączem ZK2L00+1P w linii ogrodzenia, od strony drogi dojazdowej. Oznaczenie budowanego złącza uzgodnić na etapie projektowania z Wydziałem Majątku Sieciowego w RE Puławy.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 **wybudować kablowe oświetlenie skateparku. Rodzaj słupów i opraw wg ustaleń inwestora. Punkt zapalania oświetlenia drogowego i układ pomiarowy wykonać w rozdzielnicy oświetleniowej przystosowanej do zamknięcia w systemie Master-Key. Rozdzielnicę zasilic kablem z budowanego złącza ZK2L00+1P. Opracować projekt techniczny.**
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 **zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,**
 - 8.2 **układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytocznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”**
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:

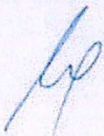
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEMEkoprojekt
Jacek JakóbiakŻółwin ul. Nadarzyńska 134
05-807 Podkowa Leśna

19

- 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 16 [A],
9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-licznikowym,
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TT
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Krzysztof Osuch



Warunki przyłączenia zatwierdził:

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Puławy
Zastępca Dyrektora
Piotr Kozielec

STAROSTWO POWIATOWE
W RYKACH
Wydział Architektury i Budownictwa
08-500 Ryki, ul. Leona Wyczółkowskiego 10A
tel. 81 865 74 61 – 81 865 74 66

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Ekoprojekt

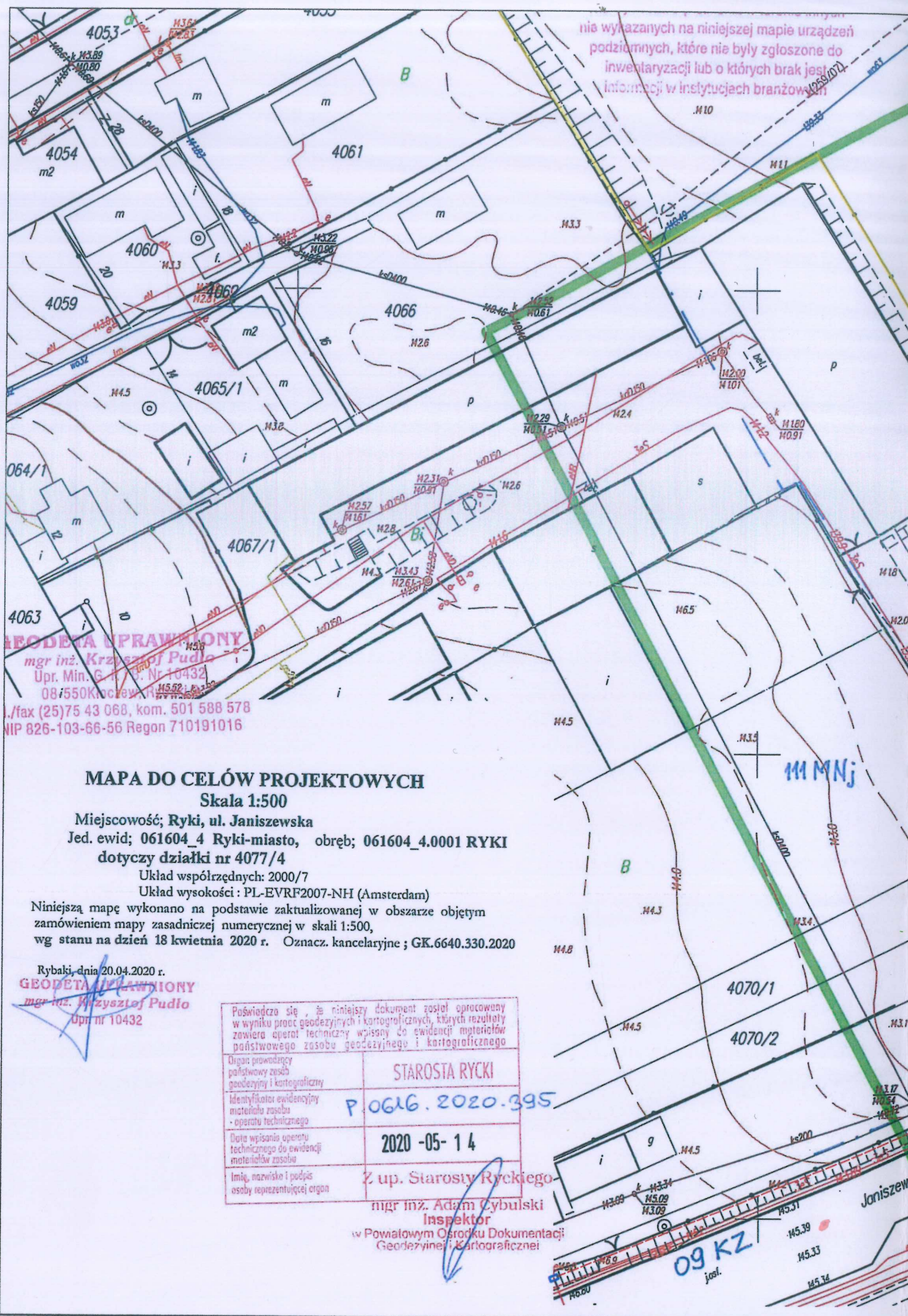
Jacek Jakóbiak

Żółwin ul. Nadarzyńska 134

05-807 Podkowa Leśna

NIP: 5291568184, REGON: 016411216

nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Miejscowość; Ryki, ul. Janiszewska

Jed. ewid; 061604_4 Ryki-miasto, obręb; 061604_4.0001 RYKI

dotyczy działki nr 4077/4

Układ współrzędnych: 2000/7

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH (Amsterdam)

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej w obszarze objętym
zamówieniem mapy zasadniczej numerycznej w skali 1:500,
wg stanu na dzień 18 kwietnia 2020 r. Oznaczn. kancelaryjne; GK.6640.330.2020

Rybaki, dnia 20.04.2020 r.

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Krzysztof Pudło
Upn nr 10432

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA RYCKI
Identyfikator ewidencji materiału zasobu - operatu technicznego	P 0616.2020.395
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2020 -05- 14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosty Ryckiego

mgr inż. Adam Cybulski
Inspektor
w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej