

## SST\_3\_2

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA – ROBOTY INSTALACYJNE WODNO-KANALIZACYJNE

**Nazwa zamierzenia  
budowlanego** Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu

**Adres obiektu  
budowlanego** Rybnik, ul. Sobieskiego 22

**Nazwa i adres  
Zamawiającego** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Kościuszki 17  
44 - 200 Rybnik

**Data opracowania** Kwiecień 2025r.

**Opracowujący** studio MCK Mateusz Mocek  
Wojewódzka 48/4  
40-026 Katowice

## Spis treści

<b>SPIS TREŚCI .....</b>	<b>1</b>
<b>1. CZĘŚĆ OGÓLNA .....</b>	<b>2</b>
1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA .....	2
1.2. PRZEDMIOT SST .....	2
1.3. PRACE TOWARZYSZĄCE I ROBOTY TYMCZASOWE .....	2
1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE .....	2
1.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT .....	2
1.6. KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ .....	2
<b>2. MATERIAŁY .....</b>	<b>2</b>
<b>3. SPRZĘT .....</b>	<b>3</b>
<b>4. TRANSPORT.....</b>	<b>3</b>
<b>5. WYKONANIE ROBÓT.....</b>	<b>3</b>
<b>6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....</b>	<b>3</b>
<b>7. PRZEPISY ZWIĄZANE .....</b>	<b>4</b>

## 1. Część ogólna

### 1.1. Nazwa zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu

### 1.2. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych dla zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu w zakresie robót instalacyjnych wodno-kanalizacyjnych.

### Prace towarzyszące i roboty tymczasowe

Ogólne wymagania dotyczące prac towarzyszących i robót tymczasowych zawarto w OST\_3.

Dla niniejszego zadania prace towarzyszące i tymczasowe to między innymi:

- ☐ zabezpieczenie istniejących elementów wykończenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem,
- ☐ tymczasowe zasilanie w wodę na czas prac (jeśli wymagane),
- ☐ zabezpieczenie tras prowadzenia instalacji na czas montażu,
- ☐ odtworzenie naruszonych powierzchni (ścian, posadzek),
- ☐ ewentualne prace rozbiórkowe lub przygotowawcze niezbędne do prowadzenia robót instalacyjnych,
- ☐ uporządkowanie stanowiska pracy po zakończeniu robót.

Oraz pozostałe prace towarzyszące i roboty tymczasowe wymagane do wykonania zakresu robót objętego niniejszą SST.

### 1.3. Określenia podstawowe

Stosowane w niniejszej Specyfikacji Technicznej określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi polskimi normami i z definicjami podanymi w OST\_3 „Określenia podstawowe”.

### 1.4. Wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST\_3.

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Niniejsza specyfikacja techniczna dotyczy następujących robót ujętych we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Nazwa robót	KOD CPV
Roboty wodno-kanalizacyjne	45332000-3

## 2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące stosowanych materiałów zawarto w OST\_3.

Do wykonania instalacji należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty CE lub Krajowe Oceny Techniczne, zgodne z projektem i wymaganiami inwestora. Zalecane materiały to m.in.:

- rury i kształtki z tworzyw sztucznych (PP, PE, PVC, PEX-AL-PEX),
- armatura sanitarna z mosiądzu i stali nierdzewnej (zawory, baterie, syfony),

- urządzenia sanitarne ceramiczne lub z konglomeratu,
- uszczelnienia i złączki systemowe dopasowane do rodzaju rur,
- materiały montażowe i mocujące (obejmy, kołki, śruby, pianki, uszczelniacze).

### **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące stosowanego sprzętu zawarto w OST\_3.

Do wykonania robót wodno-kanalizacyjnych mogą być używane następujące urządzenia i narzędzia:

- elektronarzędzia: wiertarki, młotowiertarki, szlifierki, poziomice laserowe,
- zgrzewarki i prasy do rur tworzywowych,
- narzędzia ręczne: klucze hydrauliczne, obcinaki, nożyce, szczypce, wkrętarki,
- przyrządy do prób szczelności instalacji wodnej i kanalizacyjnej (np. manometry, pompy ciśnieniowe).

### **4. Transport**

Ogólne wymagania dotyczące transportu zawarto w OST\_3.

Wszelkie uszkodzenia i zabrudzenia powstałe w wyniku transportu wykonawca będzie usuwać na bieżąco.

### **5. Wykonanie robót**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót zawarto w OST\_3.

Zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejących przewodów wodnych i kanalizacyjnych oraz armatury i urządzeń sanitarnych,
- wykonanie nowych przewodów instalacji wodnej z wkuciem ich w ściany i poprowadzeniem do projektowanych punktów poboru wody,
- wykonanie podejść kanalizacyjnych do projektowanych urządzeń,
- budowę nowego szachtu instalacyjnego i wykonanie pionu kanalizacyjnego,
- montaż i podłączenie projektowanych urządzeń sanitarnych (umywalki, WC, zlewozmywaki itp.),
- wykonanie odpowietrzenia instalacji kanalizacyjnej,
- Próby szczelności i funkcjonalne,
- wprowadzenie otulin termoizolacyjnych na przewody wody ciepłej oraz zabezpieczenia akustyczne w miejscach wymagających,
- uszczelnienie przejść instalacyjnych przez przegrody budowlane,
- wykonanie niezbędnych prac towarzyszących i wykończeniowych (np. uzupełnienie tynków, posadzek, obudów instalacji).

### **6. Kontrola jakości robót**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót zawarto w OST\_3.

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z projektem wykonawczym, obowiązującymi normami i przepisami (w tym m.in. PN-EN ISO 4064, PN-EN 12056), zasadami sztuki budowlanej i BHP. Instalacja po wykonaniu musi zostać poddana próbom szczelności i funkcjonalnym. Trasy instalacji oraz lokalizacje punktów poboru powinny być zgodne z uzgodnieniami z inwestorem i nadzorem inwestorskim.

## **7. Przepisy związane**

- Dokumentacja projektowa,
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót ITB
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 48 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650)

Niewymienienie jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedzialności za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.