

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU TECHNICZNEGO
Projekt instalacji wody, kanalizacji sanitarnej i klimatyzacji
NAZWA ZAMIERZENA BUDOWLANEGO:
Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową witryny frontowej i zamurowaniem otworu okiennego w lokalu usługowym przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Miejscowość: Rybnik, działka o nr ewid.: 1682/176 obręb 0089 Rybnik, jedn. ew. 247301_1 kategoria: VIII
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY:
Działka nr 1682/176 obręb 0089 Rybnik, jedn. ew. 247301_1
DANE INWESTORA:
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Kościuszki 17, 44-200 Rybnik

Data opracowania: Kwiecień 2025

Osoby opracowujące projekt techniczny – załącznik do strony tytułowej

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność I numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Pieczczęć i podpis
Branża instalacji sanitarnych	Projektant	mgr inż. Monika Totoś	Kwiecień 2025	
	Numer upr.	SLK/4239/POOS/12		

UPRAWNIENIA I WPIS DO IZBY PROJEKTANTÓW

Monika Totoś - projektant

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



SLK/OKK/7131/4239/12

Katowice, dnia 14 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
nadaje Pani Monice Totoś**

mgr inż. inżynierii i ochrony środowiska
ur. dnia 21 października 1981 w Włoszczowej

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/4239/POOS/12
do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłownicze, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pani **Monika Totoś** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Monika Totoś
Feliksa Niedbalskiego 5/3
44-121 Gliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-GE9-MGB-B68 *

Pani Monika Totoś o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7798/12
adres zamieszkania ul. Niedbalskiego 5/3, 44-121 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-02 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenia go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Kwiecień 2025r.
(data)

OŚWIADCZENIE

Projektanta i osoby sprawdzającej projekt techniczny

Zgodnie z art. 34 ust. 3d. pkt. 3) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 2021 poz. 2351 z póź.zm.) niniejszym oświadczam, że opracowanie pn.:

PROJEKT TECHNICZNY INSTALACJI SANITARNYCH DOT.

„Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową witryny frontowej i zamurowaniem otworu okiennego w lokalu usługowym przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku”

Sporządzone w **kwietniu 2025r.** dla:

*Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Kościuszki 17, 44-200 Rybnik*

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	PIECZĘĆ I PODPIS
SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE	
<u>projektant</u> mgr inż. Monika Totoś nr uprawnień – SLK/4239/POOS/12 wpis do izby – SLK/IS/7798/12	

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE	5
1. INSTALACJE SANITARNE – WYMAGANIA OGÓLNE	7
1.1. Przedmiot i zakres opracowania	7
1.2. Podstawa opracowania	7
2.1. INSTALACJA WODY ZIMNEJ	7
2.1.2. Opis instalacji wody zimnej	7
2.1.3. Opis instalacji wody ciepłej i cyrkulacyjnej	8
2.2. KANALIZACJA SANITARNA WEWNĘTRZNA	8
3. INSTALACJA KLIMATYZACJI	8

SPIS RYSUNKÓW

1. Rzut parteru – instalacja wody	IS_01
2. Rzut parteru – instalacja kanalizacji sanitarnej	IS_02
3. Rzut parteru – instalacja wentylacji	IS_03

1. INSTALACJE SANITARNE – WYMAGANIA OGÓLNE

Wszelkie instalacje należy wykonać zgodnie z:

- Prawem Budowlanym
- „Warunkami Technicznymi Jakimi Powinny Odpowiadać Budynki i ich Usytuowanie”
- „Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano–montażowych – tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe”,
- Instrukcjami odnoszącymi się do poszczególnych instalacji
- Polskimi Normami
- zgodnie ze sztuką budowlaną.

Obowiązkiem wykonawców instalacji jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów i dopuszczeń oraz certyfikatów wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszystkie urządzenia oraz narzędzia muszą być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. W przypadku urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem, wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią deklarację zgodności.

Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim - ustawa z dnia 4 lutego 1994r. (Dz.U. nr 24 z dn.23 lutego 1994). Zwielokrotnienie egzemplarzy, odsprzedaż lub jakiegokolwiek inne wprowadzenie do obrotu bez zgody autorów jest zabronione.

1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest projekt techniczny instalacji wody, kanalizacji sanitarnej i klimatyzacji dla zamierzenia budowlanego pt: Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową witryny frontowej i zamurowaniem otworu okiennego w lokalu usługowym przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku”

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wytyczne Inwestora i uzgodniona
- Koncepcja, notatki służbowe
- Zlecenie Inwestora i umowa
- Uzgodnienia międzybranżowe.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. poz. 1422 z 2015 r.

2.1. INSTALACJA WODY ZIMNEJ

2.1.2. Opis instalacji wody zimnej

Doprowadzenie wody zaprojektowano z istniejącego odcinka wody. Należy go wymienić i wkuć w ścianę.

Rozprowadzenie instalacji zaprojektowano w ścianie z rur wielowarstwowych. Ze względu na rośnienie przewody rozprowadzające należy zaizolować. Dla prostych odcinków instalacji o długości powyżej 12 m wymagane jest kompensowanie wydłużeń. Przewody układane pod tynkiem lub w ścianie powinny być projektowane tak aby izolacja przejęła wydłużenia cieplne. Przy montażu w posadzce przewiduje się mocowania co 80 cm. Przed i za kolanem co 30 cm. Przyjęto montaż baterii stojących. Podejścia do baterii i punktów czerpalnych wykonać ze ściany z przyłączem kontowym wyposażonym w kurki odcinające za pomocą przewodów elastycznych metalowych zbrojonych.

W miejscach przejścia przez ściany należy założyć tuleje, co najmniej o 2 cm dłuższe niż grubość ściany. Przestrzeń między tuleją powinna być wypełniona materiałem elastycznym, zapewniającym swobodny przesuw przewodu.

2.1.3. Opis instalacji wody ciepłej i cyrkulacyjnej

Ciepła woda przygotowywana będzie za pomocą elektrycznych podgrzewaczy wody 3,60kW. Całą instalację ciepłej wody wykonać z rur wielowarstwowych prowadzonych w posadzce. Rurociągi wody ciepłej izolować termicznie otuliną z wełny mineralnej grubości zgodnej z Dz.U. 2015 poz. 1422.

Tabela Projektowana grubość izolacji cieplnej przewodów i komponentów

Lp	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m K) dla temp 40°C) ¹⁾
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm

2.2. KANALIZACJA SANITARNA WEWNĘTRZNA

Instalację kanalizacyjną wewnętrzną podłączono do istniejącego w piwnicy pionu kanalizacyjnego. Projektowany półpion zakończyć pod stropem pomieszczenia. Podłączenie wykonać podposadzkowo, nadposadzkowo oraz fragmenty kanalizacji należy wykonać jako podwieszone.

Wysokość ustawienia oraz odległości przyborów od ścian przyjęto na podstawie normy PN / B - 10701.

Średnice przewodów dobrano na podstawie normy PN-EN 12056-2 „Systemy kanalizacji grawitacyjnej. Część 2: Kanalizacja sanitarna, projektowanie układu i obliczenia”.

Średnice podejść pod urządzenia:

- zlew, zlewozmywak Φ 50
- umywalka Φ 50
- miska ustępowa Φ 110
- pisuar Φ 50

Każdy z przyborów sanitarnych powinien być wyposażony w syfon, którego zamknięcie wodne powinno wynosić co najmniej 50mm. Po wykonaniu instalacji przewody winny być szczelne i nie wykazywać przecieków. Wszystkie odcinki poziome o średnicach mniejszych od Φ 160 muszą być wykonane z ze spadkami przynajmniej 1,5%. Przewody pionowe muszą być zamocowane do poszczególnych przegród za pomocą obejm z wkładką elastyczną. Obejmy powinny być lokalizowane przy kielichach zabezpieczając rurę przez przesuwaniem. Przy przejściach przewodów przez przegrody budowlane oddzielenia pożarowego stosować zabezpieczenie ppoż.

Kanalizację nad poziomem $\pm 0,00$ wykonać z rur PVC – kanalizacyjnych wewnętrznych. Kanalizację pod poziomem $\pm 0,00$ wykonać z rur PVC typ ciężki „S”.

3. INSTALACJA KLIMATYZACJI

W niniejszym opracowaniu, na potrzeby schładzania pomieszczeń, projektuje się układ

klimatyzacji typu split. System składać się będzie z jednej jednostki zewnętrznej, do której podłączona będzie 1 jednostka wewnętrzna ścienna. Sterowanie klimatyzatorem za pomocą pilotów bezprzewodowych.

Zadaniem instalacji klimatyzacyjnej jest odprowadzenie zysków ciepła pochodzących od promieniowania słonecznego oraz tych powstających w pomieszczeniu. Największy udział w sumie zysków mają zyski pochodzące od promieniowania słonecznego przenikającego przez powierzchnie przeszklone (okna), od osób przebywających w pomieszczeniu oraz ciepło wydzielane przez urządzenia elektryczne, a także ciepło będące efektem ubocznym oświetlenia pomieszczeń.

Układ chłodniczy (układ jednostek zewnętrznych z przynależnymi jednostkami wewnętrznymi) wykonany jest z rur miedzianych w izolacji termicznej wypełniony ekologicznym czynnikiem chłodniczym R32 zgodnie z wytycznymi producenta systemu klimatyzacji i obowiązujących norm.

Montaż jednostek zewnętrznych przewiduje się na elewacji na odpowiedniej podkonstrukcji. Rozprowadzenie przewodów nad sufitem podwieszonym.

W pomieszczeniach, gdzie nie ma zastosowanych sufitów podwieszonych przewody należy zabudować korytami systemowymi z PVC z udziałem kształtek z PVC.

Z każdego klimatyzatora należy przewidzieć odpływ skroplin do najbliższego pionu kanalizacji.

Opracowała
mgr inż. Monika Totoś