

# SST\_4\_4

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA – ROBOTY MALARSKIE

**Nazwa zamierzenia  
budowlanego** Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu

**Adres obiektu  
budowlanego** Rybnik, ul. Sobieskiego 22

**Nazwa i adres  
Zamawiającego** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Kościuszki 17  
44 - 200 Rybnik

**Data opracowania** Kwiecień 2025r.

**Opracowujący** studio MCK Mateusz Mocek  
Wojewódzka 48/4  
40-026 Katowice

### Spis treści

<b>SPIS TREŚCI .....</b>	<b>1</b>
<b>1. CZĘŚĆ OGÓLNA .....</b>	<b>2</b>
1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA .....	2
1.2. PRZEDMIOT SST .....	2
1.3. PRACE TOWARZYSZĄCE I ROBOTY TYMCZASOWE .....	2
1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE .....	2
1.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT .....	2
1.6. KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ .....	2
<b>2. MATERIAŁY .....</b>	<b>2</b>
<b>3. SPRZĘT .....</b>	<b>2</b>
<b>4. TRANSPORT.....</b>	<b>3</b>
<b>5. WYKONANIE ROBÓT.....</b>	<b>3</b>
<b>6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....</b>	<b>3</b>
<b>7. PRZEPISY ZWIĄZANE .....</b>	<b>3</b>

## 1. Część ogólna

### 1.1. Nazwa zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu

### 1.2. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych dla zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu w zakresie robót malarskich.

### Prace towarzyszące i roboty tymczasowe

Ogólne wymagania dotyczące prac towarzyszących i robót tymczasowych zawarto w OST\_4.

Dla niniejszego zadania prace towarzyszące i tymczasowe to między innymi:

- ☐ ostonięcie stolarki okiennej, drzwiowej, grzejników, włączników, gniazdek i innych urządzeń instalacyjnych taśmą i folią malarską,
- ☐ zabezpieczenie podłóg kartonem, folią malarską lub płytami HDF,
- ☐ montaż tymczasowych osłon i kurtyn odcinających strefy malowania od użytkowanych pomieszczeń (w przypadku prowadzenia robót etapami),
- ☐ przygotowanie miejsca do mieszania farb i przechowywania narzędzi,
- ☐ ustawienie rusztowań lub drabin malarskich w przypadku prac na wysokości,
- ☐ zapewnienie wentylacji i odpowiedniego oświetlenia podczas prac.

Oraz pozostałe prace towarzyszące i roboty tymczasowe wymagane do wykonania zakresu robót objętego niniejszą SST.

### 1.3. Określenia podstawowe

Stosowane w niniejszej Specyfikacji Technicznej określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi polskimi normami i z definicjami podanymi w OST\_4 „Określenia podstawowe”.

### 1.4. Wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST\_4.

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Niniejsza specyfikacja techniczna dotyczy następujących robót ujętych we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Nazwa robót	KOD CPV
Roboty malarskie	45440000-3

## 2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące stosowanych materiałów zawarto w OST\_4.

## 3. Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące stosowanego sprzętu zawarto w OST\_4.

Do wykonania robót malarskich należy używać m.in.:

- narzędzi ręcznych: wałków, pędzli, szczotek, kuwety malarskiej,
- sprzętu mechanicznego: agregatów i pistoletów malarskich (jeśli wymagane),
- narzędzi do przygotowania powierzchni: szpachelki, pace, papier ścierny, szlifierki oscylacyjne,
- zabezpieczeń: folii ochronnych, taśmy malarskiej, okularów i masek ochronnych.

## 4. Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu zawarto w OST\_4.

Wszelkie uszkodzenia i zabrudzenia powstałe w wyniku transportu wykonawca będzie usuwać na bieżąco.

## 5. Wykonanie robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót zawarto w OST\_4.

- ☐ przygotowanie podłoża do malowania (oczyszczenie z pyłu, odtłuszczenie, szpachlowanie ubytków i pęknięć, wyrównanie powierzchni),
  - ☐ szlifowanie i wygładzenie powierzchni,
  - ☐ gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi dostosowanymi do rodzaju farb i podłoża,
  - ☐ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami wodnymi, lateksowymi, odpornymi na ścieranie i przeznaczonymi do wnętrz użytkowych,
  - ☐ malowanie elementów konstrukcyjnych lub zabudowy wymagających estetycznego wykończenia (np. obudowy instalacji, zabudowy meblowe),
  - ☐ zabezpieczenie elementów nieprzeznaczonych do malowania (stolarka, podłogi, urządzenia),
  - ☐ oczyszczenie i uporządkowanie pomieszczeń po zakończeniu robót malarskich.
  - ☐ usunięcie taśm ochronnych i folii po zakończeniu malowania,
  - ☐ usunięcie ewentualnych zacieków i poprawek powłok malarskich,
  - ☐ zebranie odpadów i resztek materiałów malarskich do utylizacji.
- 
- ☐ Do robót należy stosować farby posiadające aktualne aprobaty techniczne lub deklaracje właściwości użytkowych.
  - ☐ Prace malarskie należy prowadzić przy odpowiedniej wilgotności powietrza (nie wyższej niż 70%) i temperaturze nie niższej niż +5°C.
  - ☐ Powierzchnie malowane powinny być równe, gładkie, pozbawione smug, zacieków, różnic kolorystycznych oraz prześwitów.
  - ☐ Farbę należy nanosić równomiernie, bez powtórnego rozprowadzania na powierzchni przesychającej.
  - ☐ Kolorystyka i rodzaj farb powinny być zgodne z projektem lub ustaleniami z inwestorem.

## 6. Kontrola jakości robót

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót zawarto w OST\_4.

- ☐ Odbiór robót malarskich obejmuje ocenę estetyczną i techniczną powierzchni malowanych.
- ☐ Wszystkie powierzchnie powinny być równomiernie pokryte, bez smug, zacieków i odbarwień.
- ☐ Szczególną uwagę należy zwrócić na naroża, okolice gniazdek i przetaczników, miejsca połączeń z sufitem i podłogą.
- ☐ Roboty malarskie należy wykonać zgodnie z normami technicznymi, dokumentacją projektową oraz zaleceniami producenta farb.

## **7. Przepisy związane**

- Dokumentacja projektowa,
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót ITB
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 48 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650)

Niewymienienie jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedzialności za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.