

SST_4_2

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA – ROBOTY W ZAKRESIE ZAKŁADANIA STOLARKI BUDOWLANEJ ORAZ ROBOTY CIESIELSKIE

**Nazwa zamierzenia
budowlanego** Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu

**Adres obiektu
budowlanego** Rybnik, ul. Sobieskiego 22

**Nazwa i adres
Zamawiającego** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Kościuszki 17
44 - 200 Rybnik

Data opracowania Kwiecień 2025r.

Opracowujący studio MCK Mateusz Mocek
Wojewódzka 48/4
40-026 Katowice

Spis treści

SPIS TREŚCI	1
1. CZĘŚĆ OGÓLNA	2
1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA	2
1.2. PRZEDMIOT SST	2
1.3. PRACE TOWARZYSZĄCE I ROBOTY TYMCZASOWE	2
1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE	2
1.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT	2
1.6. KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ	2
2. MATERIAŁY	3
3. SPRZĘT	3
4. TRANSPORT	3
5. WYKONANIE ROBÓT	3
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	3
7. PRZEPISY ZWIĄZANE	4

1. Część ogólna

1.1. Nazwa zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu

1.2. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych dla zmiany sposobu użytkowania lokalu przy ul. Sobieskiego 22 w Rybniku w zakresie przystosowania go do pełnienia funkcji Urban Labu w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz robót ciesielskich.

Prace towarzyszące i roboty tymczasowe

Ogólne wymagania dotyczące prac towarzyszących i robót tymczasowych zawarto w OST_4.

Dla niniejszego zadania prace towarzyszące i tymczasowe to między innymi:

- ☐ zabezpieczenie sąsiednich elementów (ścian, posadzek, gotowych powierzchni) folią, tekturą lub płytami przed uszkodzeniem podczas prac montażowych,
- ☐ rozstawienie rusztowań, drabin lub podestów roboczych w miejscach trudnodostępnych (np. montaż listew drzwiowych, zabudowy górnych fragmentów),
- ☐ wykonanie pomiarów kontrolnych i rozmieszczenie poziomic, dystansów, klinów i podkładek montażowych.
- ☐ transport wewnętrzny stolarki do miejsca montażu — ręczny lub mechaniczny w zależności od gabarytów,
- ☐ przygotowanie narzędzi, elektronarzędzi, kotew, śrub i pian montażowych,
- ☐ przygotowanie stanowiska do przycinania, obróbki i dopasowywania elementów stolarki lub zabudów meblowych,
- ☐ dostarczenie i przygotowanie elementów ciesielskich (belki, listwy, płyty, elementy konstrukcyjne drewniane lub drewnopochodne),
- ☐ wykonanie próbnego montażu (np. osadzenie drzwi, sprawdzenie przylegania, regulacji zawiasów)

Oraz pozostałe prace towarzyszące i roboty tymczasowe wymagane do wykonania zakresu robót objętego niniejszą SST.

1.3. Określenia podstawowe

Stosowane w niniejszej Specyfikacji Technicznej określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi polskimi normami i z definicjami podanymi w OST_4 „Określenia podstawowe”.

1.4. Wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST_4.

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Niniejsza specyfikacja techniczna dotyczy następujących robót ujętych we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Nazwa robót	KOD CPV
Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie	45420000-7

2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące stosowanych materiałów zawarto w OST_4.

3. Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące stosowanego sprzętu zawarto w OST_4.

Do wykonania robót należy używać:

- ☐ elektronarzędzi stolarskich (piły, wyrzynarki, wiertarki, wkrętarki),
- ☐ poziomicy, kątowników i innych narzędzi pomiarowych,
- ☐ narzędzi ręcznych do precyzyjnego montażu elementów drewnianych.
- ☐ Sprzęt ochrony indywidualnej (rękawice, okulary ochronne, odzież robocza, maski przeciwpyłowe).

4. Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu zawarto w OST_4.

Wszelkie uszkodzenia i zabrudzenia powstałe w wyniku transportu wykonawca będzie usuwać na bieżąco.

5. Wykonanie robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót zawarto w OST_4.

Prace przygotowawcze:

- ☐ sprawdzenie i przygotowanie otworów drzwiowych i okiennych pod względem wymiarowym, pionów, poziomów oraz stanu podłoża,
- ☐ usunięcie starych warstw montażowych lub zanieczyszczeń mogących obniżać przyczepność pian i kotew montażowych,
- ☐ wykonanie ewentualnych korekt wymiarowych otworów, w tym lokalnych uzupełnień zaprawą lub szlifowania,

- ☐ Stolarka powinna być zgodna z dokumentacją projektową oraz aprobatami technicznymi.
- ☐ Wszystkie elementy muszą być fabrycznie nowe, wolne od uszkodzeń i zabrudzeń.
- ☐ Montaż musi zapewniać szczelność, stabilność i trwałość. Przestrzenie między ościeżnicą a murem powinny być wypełnione pianą montażową oraz zabezpieczone odpowiednimi opaskami.
- ☐ Elementy drewniane muszą być odpowiednio zabezpieczone przed wilgocią i uszkodzeniami mechanicznymi.
- ☐ Zabudowy i inne elementy ciesielskie muszą być estetycznie wykonane i odpowiednio przymocowane.

Prace końcowe:

- ☐ usunięcie folii ochronnych z zamontowanych drzwi, okuć i elementów ciesielskich,
- ☐ oczyszczenie powierzchni z pian, silikonu i resztek montażowych,
- ☐ demontaż tymczasowych zabezpieczeń i elementów organizacyjnych,
- ☐ utylizacja opakowań i odpadów po montażu (pianki, listew, uszczelek, drewna),
- ☐ ewentualne korekty, regulacja okuć i zamków,
- ☐ zabezpieczenie elementów drewnianych przed działaniem wilgoci (impregnacja, lakierowanie, malowanie).

6. Kontrola jakości robót

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót zawarto w OST_4.

Roboty zostaną uznane za wykonane prawidłowo, jeżeli:

- stolarka będzie zamontowana równo, stabilnie, bez prześwitów i wypaczeń,
- skrzydła drzwiowe będą swobodnie pracować, zamykać się i przylegać do ościeżnic,
- powierzchnie będą czyste, bez uszkodzeń i trwałych zabrudzeń,
- wszystkie zabudowy i elementy ciesielskie będą solidnie przymocowane, równo zamontowane i estetycznie wykończone.

7. Przepisy związane

- Dokumentacja projektowa,
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót ITB
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 48 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650)

Niewymienienie jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedzialności za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.