

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. NAZWA ZAMÓWIENIA NADANA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Rozbudowa / przebudowa drogi powiatowej nr 1770K Witanowice – Zygodowice – Woźniki w km ok. 1+980,00 do km ok. 2+180,00 w miejscowości Zygodowice i od km ok. 3+300,00 do km ok. 3+960,00 w miejscowości Woźniki poprzez budowę drogi dla pieszych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

II. PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA JEST OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO DLA ZADANIA:

Rozbudowa / przebudowa drogi powiatowej nr 1770K Witanowice – Zygodowice – Woźniki w km ok. 1+980,00 do km ok. 2+180,00 w miejscowości Zygodowice i od km ok. 3+300,00 do km ok. 3+960,00 w miejscowości Woźniki poprzez budowę drogi dla pieszych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym oraz projekt techniczny wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji wymaganych do uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację zadania (tj. brak sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub prawomocna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ich pozyskanie dla zadania polegającego na budowie drogi dla pieszych wraz z poprawą odwodnienia i niezbędną infrastrukturą techniczną na łącznej długości ok. 860 m (jeden odcinek około 200 , drugi odcinek około 660 m).

Parametry przebudowywanego odcinka drogi powinny spełniać parametry drogi klasy zgodnej z zapisami aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Tomice oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do zamówienia na roboty budowlane w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz na ich podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych. Zatem dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nieutrudniający uczciwą konkurencję. Zgodnie z art. 99 ust. 5 i 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych (w skrócie PZP) przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy równoważne lub inne równoznaczne wyrazy. Ponadto, jeżeli przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w ust. 5 art. 99 ustawy PZP Wykonawca dokumentacji projektowej jest zobowiązany do wskazania kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności.

Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, celem uzyskania informacji, które mogą być przydatne dla przygotowania oferty oraz zawarcia umowy.

Dodatkowe informacje dotyczące realizowanego zadania dostępne są w ogólnodostępnych portalach mapowych pod następującymi adresami: <https://powiatwadowice.lp-portal.pl/> i <https://wadowicki.webewid.pl/e-uslugi/portal-mapowy>.

III. DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ (PROJEKTY: BUDOWLANY, TECHNICZNY I WYKONAWCZY) ORAZ POZOSTAŁE OPRACOWANIA WCHODZĄCE W SKŁAD PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NALEŻY SPORZĄDZIĆ ZGODNIE Z NASTĘPUJĄCYMI PRZEPISAMI:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 311);

2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 320 z późn. zm.);
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1679 z późn. zm.);
5. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., poz. 463);
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1518);
7. Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831);
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r., poz. 1126);
9. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1213);
10. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1151 z późn. zm.);
11. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320);
12. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.);
13. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 54 z późn. zm.);
14. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2024 r., poz. 1087 z późn. zm.);
15. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1478);
16. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. 2024 r., poz. 530);
17. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 82);
18. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.);
19. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187);
20. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz.U. 2024 r. poz. 1251);
21. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 784);
22. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. 2019 poz. 2310 ze zm.);
23. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.);
24. Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. z 1998 r. nr 157 poz. 1031 z późn. zm.);
25. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Rozwoju oraz Spraw Wewnętrznych z dnia 3 lipca 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1313);

26. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2015 r., poz. 1314);
27. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 188);
28. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 572);
29. Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1483)
30. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1290);
31. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463);
32. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 2033);
33. Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1769);
34. Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 24 z późn. zm.);
35. Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 311);

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji zgodnie z obowiązującym stanem prawnym aktualnym w dacie przekazania opracowania.

IV MIEJSCE REALIZACJI INWESTYCJI:

Droga powiatowa nr 1770K na terenie gminy Tomice w miejscowościach: Zygodowice i Woźniki.

V OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZGODNY Z NOMENKLATURĄ WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ

KOD CPV

przedmiot główny:

71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71320000-7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322000-1 – Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71300000-1 – Usługi inżynieryjne

71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

VI SZCZEGÓŁOWY ZAKRES OPRACOWANIA

Obowiązki Wykonawcy, niezbędne do prawidłowej realizacji umowy, polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej i pełnieniu nadzoru autorskiego:

- a) złożenie harmonogramu realizacji umowy w terminie do 10 dni od dnia zawarcia Umowy, który będzie zapewniał wykonanie i odebranie wszystkich elementów przedmiotu zamówienia i uzyskanie braku sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub decyzji ZRID w czasie ustalonym w Umowie;
- b) przedstawienie w harmonogramie realizacji umowy:
 - poszczególnych elementów dokumentacji projektowej i pozostałych dokumentów niezbędnych do realizacji zadania,
 - kolejności w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy dokumentacji projektowej,

- terminów wykonywania poszczególnych elementów prac projektowych, takich jak: zebranie danych archiwalnych, analiza materiałów wyjściowych, pomiary, badania, ekspertyzy, prace projektowe (opisy, rysunki, obliczenia), uzgodnienia, zatwierdzenia, opinie, sprawdzenia, uzupełnienia, poprawki, odbiór;
- c) zapewnienie zgodności procesu wykonywania prac projektowych z wymaganiami Umowy i harmonogramem realizacji umowy;
- d) przedkładanie Zamawiającemu do zatwierdzenia kolejnych zaktualizowanych harmonogramów realizacji umowy, w terminie do 14 dni od daty polecenia Zamawiającego, wydanego na piśmie, w przypadku, kiedy postęp prac nie będzie zgodny z obowiązującym harmonogramem realizacji umowy;
- e) informowanie Zamawiającego o postępie prac wraz z przekazywaniem kopii wszystkich pism, wystąpień, opinii, zatwierdzeń itp.;
- f) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac;
- g) pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt materiałów archiwalnych potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy, znajdujących się w zasobach odpowiednich instytucji;
- h) uzyskanie własnym kosztem i staraniem wszystkich niezbędnych materiałów geodezyjnych, opinii, postanowień, decyzji zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz opracowanie materiałów związanych z ich pozyskaniem. Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i innych prac projektowych;
- i) sprawdzenie w terenie warunków wykonania przedmiotu umowy oraz sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych;
- j) wykonanie niezbędnych inwentaryzacji, analiz i ekspertyz;
- k) wykonanie badań i opracowań geologiczno-inżynierskich i geotechnicznych, w tym ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – jeśli jest wymagane;
- l) uzyskanie aktualnych wypisów z rejestru gruntów wraz z sporządzeniem analizy własnościowej;
- m) uzyskanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych;
- n) zaopiniowanie z Zamawiającym przebiegu linii rozgraniczających a następnie projektów podziałów nieruchomości przed ich wyniesieniem w terenie, stabilizacją trwałą i złożeniem do klauzuli;
- o) wykonanie mapy z podziałem nieruchomości – jeśli jest wymagana;
- p) sporządzenie mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowaną przebudowę;
- q) przedstawienie mapy ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji drogowej;
- r) uzyskanie wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, o ile są wymagane;
- s) przedstawianie Zamawiającemu do akceptacji propozycji rozwiązań obiektów inżynierskich oraz uszczegółowionych rozwiązań projektowych i technicznych;
- t) uwzględnianie wszelkich uwag i sugestii Zamawiającego co do proponowanych rozwiązań projektowych i wprowadzania tych uwag i sugestii do proponowanych rozwiązań projektowych;
- u) uzyskanie niezbędnych uzgodnień, pozwoleń (w tym pozwoleń wodnoprawnych, decyzji o zezwoleniu na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej, decyzji o wyłączeniu gruntów leśnych pod zabudowę), decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji, wraz z przygotowaniem stosownych dokumentów do wniosków i opracowaniem wniosków wymaganych przez poszczególne podmioty w powyższym zakresie;
- v) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z wytycznych instytucji biorących udział w wydawaniu warunków, uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do realizacji przyszłej inwestycji drogowej;
- w) przekazanie Zamawiającemu w oryginałach wszelkich opinii, decyzji, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów pozyskanych lub wytworzonych w trakcie i/lub na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia;
- x) uzyskując warunki techniczne budowy i przebudowy infrastruktury kolidującej z inwestycją Wykonawca działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego, w związku z powyższym w jego

obowiązku jest sprawdzenie poprawności wydanych warunków i uzyskanie warunków zgodnych z obowiązującymi przepisami. Uzgodnienia dokumentacji z Gestorami nie mogą zawierać żadnych uwarunkowań i zastrzeżeń, mają być „bez uwag”;

- y) uczestniczenie w radach technicznych zwoływanych i przeprowadzanych przez Zamawiającego;
- z) opracowanie projektów budowlanych i technicznych wraz ze szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami robót i kosztorysem inwestorskim w wersji papierowej w ilościach:
 - 1 egzemplarz mapy do celów projektowych;
 - 1 egzemplarz wniosku wraz z materiałami o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z decyzją – jeśli jest wymagana;
 - 2 egzemplarze operatu wodnoprawnego wraz z prawomocną decyzją pozwolenia wodnoprawnego;
 - 5 egzemplarzy projektu budowlanego (zawierającego projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust 2 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane);
 - 5 egzemplarzy projektu technicznego wraz z niezbędnymi pozwoleniami, obliczeniami, badaniami, opiniami, uzgodnieniami oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 33, ust 2, pkt. 1 ustawy Prawo budowlane;
 - 3 egzemplarze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR);
 - 2 egzemplarze przedmiarów robót;
 - 2 egzemplarze kosztorysów inwestorskich;
 - 2 egzemplarze map z podziałem nieruchomości – jeżeli jest wymagana;
 - 3 egzemplarze informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
 - 4 egzemplarze projektu docelowej organizacji ruchu obejmującej wymagane oznakowanie pionowe i poziome wraz z uzyskaniem wymaganych opinii i jego zatwierdzeniem;
 - 3 egzemplarze szczegółowej inwentaryzacji zieleni z gospodarką szatą roślinną kolidującą z planowaną inwestycją drogową wraz z projektem wycinki i nasadzeń drzew i krzewów, która będzie zgodna z zapisami zawartymi w uzyskanej decyzji środowiskowej, jeżeli zachodzi konieczność jej wykonania;
 - 1 egzemplarz dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej na nośniku elektronicznym płyta DVD w formacie pdf oraz w formatach edytowalnych (pliki doc, dxf, lub dwg.);
- aa) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych, w tym braku sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID);
- bb) uzyskanie, w razie konieczności, zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych;
- cc) w przypadku odwołań od decyzji będącej przedmiotem umowy Wykonawca ma obowiązek czynnie uczestniczyć w postępowaniu odwoławczym udzielając wyjaśnień wraz z ewentualnym odwoływaniem się od wydanych rozstrzygnięć do czasu uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji, bez dodatkowego wynagrodzenia;
- dd) przygotowanie niezbędnych materiałów do złożenia wniosku o zawarcie umowy z PGW Wody Polskie, jeżeli zachodzi konieczność jego wykonania;
- ee) zapewnienie zgodności z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i instrukcjami;
- ff) zapewnienie nowoczesności i ekonomiczności zastosowanych rozwiązań technicznych poprzez optymalizację w danych warunkach rozwiązań technicznych z uwzględnieniem między innymi kosztów realizacji projektu oraz kosztów eksploatacji;
- gg) zapewnienie organizacji procesu wykonywania prac projektowych, w taki sposób, aby założone cele projektowe zostały osiągnięte zgodnie z Umową i harmonogramem realizacji zadania; Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania prac projektowych;
- hh) znajomość wszystkich przepisów wydanych przez władze centralne i lokalne oraz innych przepisów, regulaminów i wytycznych, które w jakikolwiek sposób są związane z opracowaniami projektowymi oraz przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania prac projektowych;

- ii) przestrzeganie podstawowych obowiązków projektanta, określonych w Ustawie Prawo Budowlane, Ustawie o Samorządzie Zawodowym oraz innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych;
- jj) stosowanie rozwiązań wykluczających lub ograniczających do niezbędnego minimum zajęcie terenów obcych, z uwagi na to, że wejście w teren publiczny lub prywatny narusza jego status prawny;
- kk) pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów w zakresie zgodnym z art. 20 ustawy Prawo budowlane w tym:
 - udzielania odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących prac objętych dokumentacją projektową oraz opracowywanie rozwiązań alternatywnych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - stawiania się na budowie w razie wystąpienia takiej konieczności;
 - pełnienia nadzoru autorskiego przy realizacji zadania objętego niniejszym opracowaniem;
- ll) nieodpłatne naniesienie zmian w przedmiarze robót i kosztorysie inwestorskim, na wniosek Zamawiającego, wynikających z konieczności podziału robót na inne części uwarunkowane wytycznymi do uzyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych lub podzielenia zadania na etapy robót z uwagi na brak przez Zamawiającego środków na realizację całego zadania;
- mm) nieodpłatna aktualizacja, na wniosek Zamawiającego kosztorysu inwestorskiego przed rozpoczęciem procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych oraz przekazanie kosztorysu inwestorskiego w wersji edytowalnej z prawem do aktualizacji przez Zamawiającego.