
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja budynku i otoczenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 8 w Rzeszowie

ELEMENT: Roboty budowlane

ADRES INWESTYCJI: Rzeszów, dz. nr 1883/4

NAZWA INWESTORA: Gmina Miasto Rzeszów

ADRES INWESTORA: 35 - 064 Rzeszów
ul. Rynek 1

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 2025 r.

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR:

budowlana Leszek Smyk

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

39160000-1 Meble szkolne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA

I. OGÓLNA CHRAKTERYSTYKA ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy robót budowlanych dla zadania pn. „Modernizacja budynku i otoczenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 8 w Rzeszowie” w zakresie montażu kotary grodzącej na Sali gimnastycznej, ogrodzenia i wyposażenia budynku.

Zakres robót będzie obejmował:

- Dostawę i montaż kotary grodzącej,
- Budowę ogrodzenia wraz z bramami i furtkami,
- Dostawę wyposażenia - szafki szkolne,
- Wykonanie inspektów warzywno- ziołowych,

II. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa prawna:

1.1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. Dz. U. z 2021 poz. 2458 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowania kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych.

2. Założenia wyjściowe:

2.1 Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono na podstawie katalogów nakładów rzeczowych oraz analizy indywidualnej.

2.2. Wskaźniki narzutów określono na podstawie Sekocenbud I kw. 2025 r.

2.3. Stawkę roboczogodziny określono na podstawie Sekocenbud I kw. 2025 r.

2.4. Ceny materiałów z kosztami zakupów określono na podstawie Sekocenbud I kw. 2025 r. oraz cen rynkowych.

2.5. Ceny pracy sprzętu określono na podstawie Sekocenbud I kw. 2025 r. oraz cen rynkowych.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
PRZEDMIAR:				
1		WYPOSAŻENIE BUDYNKU		
1 d.1	KNR-W 2-02 1024-02 analogia	Dostawa i montaż kurtyny/kotary grodzącej w sali gimnastycznej, napęd elektryczny	m2	
		6 * 12	m2	
				72,00
2 d.1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż szafek szkolnych	szt	
		312	szt	
				312,00
2		ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
2.1		Ogrodzenie		
2.1.1		Roboty rozbiórkowe		
3 d.2.1.1	KNR 2-31 0818 -05	Rozebranie ogrodzeń z siatki w ramach z kątownika, wraz z cokołem	m	
		224,56	m	
				224,56
4 d.2.1.1	KNR 2-25 0312 -03	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - rozebranie bram i furtek	m2	
		4 * 1,8 + 1 * 1,8 * 3	m2	
				12,60
5 d.2.1.1	KNR 2-01 0310 -02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) - odkopanie fundamentów słupków R*0,955	m3	
		(0,5 * 0,5 * 1 - 3,14 * 0,15 * 0,15 * 1) * 90	m3	
				16,14
6 d.2.1.1	KNR 4-04 0302 -02	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 100 cm	m3	
		3,14 * 0,15 * 0,15 * 1 * 90	m3	
				6,36
7 d.2.1.1	KNR 2-01 0501 -01 z.sz. 2.18. 9910	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl. do 3 m Zasypanie wykopów bez ubicia zasyпки. R*0,955*0,71	m3	
		poz.5 {16,14 m3}	m3	
				16,14
8 d.2.1.1	KNR 4-01 0108 -11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3	
		poz.6 {6,36 m3} + 0,2 * 0,06 * poz.3 {224,56 m}	m3	
				9,05
9 d.2.1.1	KNR 4-04 1107 -03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 10 km	t	
		poz.3 {224,56 m} * 1,5 * 15 * 0,001	t	
				5,05
2.1.2		Budowa nowego ogrodzenia		
2.1.2.1		Ogrodzenie panelowe [UWAGA: Ogrodzenie na odcinku B-C - ogrodzenie techniczne, łatwo demontowalne]		
10 d.2.1.2. 1	KNR 2-01 0312 -10 analogia	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III) - wiercenie otworów pod słupki R*0,955	dół.	
		3,14 * 0,1 * 0,1 * 1,1 * 75	dół.	
				2,59
11 d.2.1.2. 1	KNR 2-01 0415 -02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gruntu III R*0,955	m3	
		poz.10 {2,59 dół.}	m3	
				2,59
12 d.2.1.2. 1	KNR 13-23 0302-08	Betonowanie innych elementów do 0.5 m3 w jednym miejscu - zabetonowanie słupków ogrodzenia	m3	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
		3,14 * 0,1 * 0,1 * 1,1 * 75	m3	
				2,59
13 d.2.1.2. 1	KNR 4-01 0202 -03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych	kg	
		4,05 * 75	kg	
				303,75
14 d.2.1.2. 1	KNR 2-02 1802 -01	Ogrodzenie panelowe - panele ogrodzeniowe 125x250 cm na słupkach stalowych systemowych	m	
		183,36 - 1,26 * 2	m	
				180,84
15 d.2.1.2. 1	KNR 2-22 0207 -03	Dostawa i montaż murków betonowych 6x20x250 cm R*0,955	m	
		poz.14 {180,84 m}	m	
				180,84
16 d.2.1.2. 1	KNR 2-23 0402 -04	Furtka o wym. 110x150 cm, furtka z profili stalowych R*0,955	szt.	
		2	szt.	
				2,00
2.1.2.2		Ogrodzenie stalowe [dekoracyjne]		
17 d.2.1.2. 2	KNR 2-01 0312 -10 analogia	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III) - wiercenie otworów pod słupki R*0,955	dół.	
		3,14 * 0,1 * 0,1 * 1,1 * 17 1,45 * 0,4 * 1,1	dół. dół.	
				1,23
18 d.2.1.2. 2	KNR 2-01 0415 -02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gruntu III R*0,955	m3	
		poz.17 {1,23 dół.}	m3	
				1,23
19 d.2.1.2. 2	KNR 13-23 0302-08	Betonowanie innych elementów do 0.5 m3 w jednym miejscu - zabetonowanie słupków ogrodzenia i fundamentu bramy	m3	
		3,14 * 0,1 * 0,1 * 1,1 * 17 1,45 * 0,4 * 1,1	m3 m3	
				1,23
20 d.2.1.2. 2	KNR 4-01 0202 -03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych	kg	
		4,05 * 17 + 15	kg	
				83,85
21 d.2.1.2. 2	KNR-W 2 W1503-03	Ogrodzenie stalowe [dekoracyjne]	m	
		41,2 - 5 - 1,3	m	
				34,90
22 d.2.1.2. 2	KNR 2-22 0207 -03	Dostawa i montaż murków betonowych 6x20x250 cm R*0,955	m	
		poz.21 {34,9 m}	m	
				34,90
23 d.2.1.2. 2	KNR-W 2-02 1221-02	Osadzenie stalowych bram przesuwanych, brama 6,70x1,43 [z przeciwwagą]	szt	
		1	szt	
				1,00
24 d.2.1.2. 2	KNR-W 2-02 1221-05	Osadzenie stalowych bram przesuwanych - dodatek za napęd [min. 3 szt. pilotów do bramy]	kpl	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
		1	kpl	
				1,00
25 d.2.1.2. 2	KNR 2-23 0402 -04	Furtka o wym. 110x150 cm, furtka z profili stalowych R*0,955	szt.	
		1	szt.	
				1,00
2.1.3		Elementy wyposażenia		
26 d.2.1.3	KNR 2-01 0312 -10 analogia	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III) - wiercenie otworów pod słupki R*0,955	dół.	
		1 * 0,4 * 1,1	dół.	
				0,44
27 d.2.1.3	KNR 2-01 0415 -02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gruntu III R*0,955	m3	
		poz.26 {0,44 dół.}	m3	
				0,44
28 d.2.1.3	KNR 13-23 0302-08	Betonowanie innych elementów do 0.5 m3 w jednym miejscu - fundament szlabanu	m3	
		poz.26 {0,44 dół.}	m3	
				0,44
29 d.2.1.3	KNR 4-01 0202 -03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych	kg	
		26,5	kg	
				26,50
30 d.2.1.3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż szlabanu, ramię 5m	szt	
		1	szt	
				1,00
31 d.2.1.3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż progu zwalniającego	szt	
		1	szt	
				1,00
2.2		Inspekty warzywno-ziółowe		
32 d.2.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż ławek parkowych	szt	
		2	szt	
				2,00
33 d.2.2	analiza indywidualna	Wykonanie i montaż inspektów warzywno-ziółowych	kpl	
		2	kpl	
				2,00
34 d.2.2	KNR 9-11 0202 -01	Separacja warstw gruntu - geowłóknina	m2	
		2,1 * 2,1 * 2	m2	
				8,82
35 d.2.2	KNR 13-12 1504-04 analogia	Obrzeża eko-bord	m	
		2,1 * 4 * 2	m	
				16,80
36 d.2.2	KNR 2-31 0202 -03 0202-04	Nawierzchnia żwirowa - żwir ozdobny granitowy 16/32 mm - grubość po zagęszczeniu 10 cm	m2	
		poz.34 {8,82 m2} - (1,2 * 0,6 + 1,2 * 0,3 + 0,9 * 0,6 * 2 + 0,3 * 0,6) * 2	m2	
				4,14
37 d.2.2	KNR 2-01 0307 -02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) - zasypianie inspektów gruntem urodzajnym R*0,955	m3	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
		$(1,2 * 0,6 + 1,2 * 0,3 * 2 + 0,9 * 0,6 + 0,3 * 0,6 * 4) * 0,3 * 2$	m3	
				1,62