

## **PZT – CZĘŚĆ OPISOWA**

### **SPIS TREŚCI:**

1. Dane ogólne .....	3
2. Podstawa opracowania .....	3
3. Przedmiot opracowania .....	3
4. Lokalizacja inwestycji .....	3
5. Stan prawny terenu .....	4
6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich.....	4
7. Warunki techniczne – wytyczne projektowe .....	5
8. Opis zamierzenia inwestycyjnego .....	6
9. Charakterystyka inwestycji.....	7
10. Warunki gruntowo-wodne.....	7
11. Istniejące zagospodarowania terenu .....	7
11.1. Zagospodarowanie terenu .....	7
11.2. Infrastruktura techniczna .....	8
12. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu .....	8
13. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	9
14. Wpływ inwestycji na środowisko .....	10
15. Wpływ eksploatacji górniczej .....	12
16. Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków.....	12
17. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego .....	13

## **PZT – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **SPIS RYSUNKÓW:**

Orientacja	rys. 1	1:10 000	16
Plan zagospodarowania terenu	rys. 2	1:500	17
Plan zagospodarowania terenu	rys. 3	1:500	18

## **1. Dane ogólne**

### Inwestor:

GMINA DALESZYCE  
PLAC STASZICA 9, 26-021 DALESZYCE

### Jednostka projektowa:

#### **KONSORCJUM:**

AQUADUCTUS Biuro Realizacji Inwestycji mgr inż. Michał Münnich Niestachów 294, 26-021 Niestachów tel. +48 605 - 463 - 030 e-mail: munnich@tlen.pl	Przedsiębiorstwo Usługowe CAPRICORN mgr Emilia Moszyńska - Münnich Niestachów 294, 26-021 Daleszyce tel. + 48 605 - 133 - 003 e-mail: munnich@tlen.pl
---	---

### Przedsięwzięcie inwestycyjne:

*„Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w msc Daleszyce na działkach od numeru ewid. 937/6 do działki 880/2 o długości ok 580 mb”*

### Autorzy opracowania:

mgr inż. Michał Münnich  
mgr inż. Marta Dubik

### Data opracowania:

sierpień 2022 r.

## **2. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania stanowią m.in.:

- MDCP (sytuacyjno – wysokościowa) w skali 1:500 terenu objętego niniejszym opracowaniem,
- Warunki Techniczne wydane przez Zakład Usług Komunalnych w Daleszycach Spółka z o.o.,
- uzgodnienia z Właścicielami i Zarządcami gruntów i budynków,
- wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia (wg części OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY niniejszego opracowania),
- zlecenia i uzgodnienia z Inwestorem,
- wytyczne przekazane przez Inwestora,
- wizja lokalna projektanta,
- Polskie Normy i uregulowania prawne obowiązujące w Polsce.

## **3. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. *Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w msc Daleszyce na działkach od numeru ewid. 937/6 do działki 880/2 o długości ok 580 mb*” w ramach, którego projektuje się system kanalizacji grawitacyjnej odbierający ścieki bytowo-gospodarcze z przedmiotowego obszaru.

## **4. Lokalizacja inwestycji**

Gmina Daleszyce położona jest w centralnej części województwa świętokrzyskiego. Zajmuje powierzchnię ok. 22 200 ha, z czego 36% przypada na użytki rolne a 57% zajmują lasy. Gmina liczy ok. 14 700 mieszkańców. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Daleszyce w odległości ok. 21 km od Kielc.

Daleszyce to miasto w południowej Polsce, położone w województwie świętokrzyskim, w powiecie kieleckim. Daleszyce to ośrodek miejski aglomeracji kieleckiej.

Miejscowość ta liczy ok. 2 900 mieszkańców i zajmuje powierzchnię ok. 15,50 km<sup>2</sup>.

Daleszyce leżą w dolinie rzeki Bielnianki (dopływ Czarnej Nidy).

Planowana inwestycja obejmuje dz. nr ewid.: 1818/2, 1818/1, 913/8, 913/5, 984/3, 984/4, 911/2, 983/4, 982/2, 981/2, 980/2, 979/2, 978/2, 977/2, 976/2, 975/2, 974/2, 972/2, 971/2, 970/2, 969/2, 968/2, 967/2, 966/2, 965/2, 964/2, 963/2, 962/4, 953/2, 952/5, 951/2, 940/2, 939/2, 1037/2 (obręb 0001 Daleszyce).

Deniwelacja terenu, na którym projektowana jest inwestycja wynosi ok. 3,0 m.

Lokalizacja projektowanej inwestycji - zgodnie z PZT.

Dla potrzeb budowy niezbędne będzie czasowe zajęcie terenu wzdłuż trasy projektowanej sieci. Czasowo zajęty teren wykorzystywany będzie dla potrzeb wykonywania wykopów, składowania ziemi, komunikacji wewnętrznej, wykonywania prac montażowych, składowania materiałów itp. Nie zajdzie potrzeba stałego zajęcia terenu.

## **5. Stan prawny terenu**

Stan prawny terenu objętego przedmiotową inwestycją określono na podstawie wykazu numerów działek, ich właścicieli i władających, uzyskanego ze Starostwa Powiatowego w Kielcach, a także na podstawie danych z ewidencji gruntów oraz analizy stanu istniejącego.

Działki o nr ewid. 984/4, 983/4, 982/2, 981/2, 980/2, 979/2, 978/2, 977/2, 976/2, 975/2, 974/2, 972/2, 971/2, 970/2, 969/2, 968/2, 967/2, 966/2, 965/2, 964/2, 963/2, 962/4, 953/2, 952/5, 951/2, 940/2, 939/2, 1037/2 (obręb 0001 Daleszyce). stanowią własność osób prywatnych.

Działki o nr ewid. 984/3, 913/5 i 913/8 stanowią działki będące w zarządzie PZD w Kielcach.

Działki o nr ewid. 1818/1 i 1818/2 stanowią działki będące w zarządzie Miasta i Gminy Daleszyce.

Działka o nr ewid. 911/2 stanowi pas drogi gminnej będącej w zarządzie Miasta i Gminy Daleszyce.

Teren inwestycji położony jest na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

## **6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich**

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

Inwestycja nie narusza ładu przestrzennego i nie ma wpływu na jego kształtowanie, nie narusza przepisów prawa, urbanistyki i architektury, walorów ekonomicznych przestrzeni jak i walorów architektonicznych i krajobrazowych.

Planowana inwestycja stanowi uzupełnienie istniejącej infrastruktury technicznej.

Inwestycja nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie ich prawa własności.

Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób.

Obszar inwestycji oraz obszar, na który będzie oddziaływać inwestycja nie wykracza poza granice działek określone w PZT. W związku z powyższym w przedmiotowej sprawie nie ma innych stron niż Inwestor (Wnioskodawca) oraz Właściciele i Władający poszczególnych nieruchomości.

Na lokalizację urządzeń, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w pasach dróg publicznych tj. w pasie drogi gminnej i powiatowej oraz działkach będących w zarządzie Miasta i Gminy Daleszyce uzyskano wymagane zgody Zarządcy.

Przed przystąpieniem do budowy Inwestor bądź Wykonawca winien uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Inwestycja jest dostosowana do istniejącego zagospodarowania terenu. Nie zmieni ona istniejącego sposobu zagospodarowania terenu oraz nie wpłynie na ukształtowanie powierzchni.

Inwestycja nie przewiduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych*, (Dz. U. 1995 nr 16 poz. 78 ze zm.) ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych.

Przedmiotowy teren położony jest poza obszarami objętymi szczególnymi formami ochrony przyrody.

Teren inwestycji nie jest położony na obszarze Natura 2000.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza zakazów i nakazów przewidzianych dla tego obszaru i nie stoi w sprzeczności z regulacjami określonymi dla przedmiotowych miejscowości, a co za tym idzie nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze omawianego obszaru.

Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie stwarza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowania, a także nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Lokalizacja inwestycji nie obejmuje terenów w miejscowości uzdrowskiej, obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, terenów górniczych, obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody, terenów przeznaczonych na realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym i ponadlokalnym.

Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

## **7. Warunki techniczne – wytyczne projektowe**

Gmina Daleszyce zapewniła, że istnieje techniczna możliwość odbioru ścieków pod warunkiem zaprojektowania i wykonania sieci kanalizacyjnej zgodnie z obowiązującymi wytycznymi, uzgodnieniami i zasadami wiedzy technicznej.

Zakład Usług Komunalnych w Daleszycach wydał Warunki Techniczne dotyczące projektowania i budowy systemu kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z siecią w miejscowości Daleszyce, gm. Daleszyce.

Ścieki sanitarne należy odprowadzić do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej z rur PVC DN 200 mm.

Na trasie kanału sanitarnego zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe DN 1000 mm w odległości zgodnej z normą (tj. co max. 50 m) uwzględniając przy tym przewidywane odgałęzienia boczne kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie ścieków z msc. Daleszyce przewidziano na oczyszczalnię w Daleszycach. Na wykonanie wykopów i budowę uzbrojenia w terenach nie stanowiących własności Inwestora uzyskano zgodę Właściciela nieruchomości, na której będą wykonywane roboty.

Przed przystąpieniem do robót związanych z zajęciem pasa drogowego należy uzyskać zezwolenie od właściwego Zarządcy Drogi.

Projekt Budowlany sporządza się na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej (mapie do celów projektowych) w skali 1:500 z pełną inwentaryzacją geodezyjną istniejącego uzbrojenia.

Projekt uwzględnia warunki gruntowo-wodne określone poprzez dokumentację geotechniczną sporządzoną w oparciu o wyniki badań geotechnicznych gruntu wykonanych przez osobę z właściwymi uprawnieniami geologicznymi zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463)*.

Trasę sieci kanalizacyjnej zaprojektowano bez zbędnych załamania, zachowując przebieg prostoliniowy i równoległy do osi drogi lub linii zabudowy.

Materiały, z których projektuje się sieć kanalizacyjną powinny gwarantować szczelność i niezawodność działania. Szczelne elementy sieci kanalizacyjnej umożliwiają przepływ medium przy jak najmniejszych stratach energii.

Dokumentację projektową przedłożono, w celu branżowego uzgodnienia, do ZUK Daleszyce Spółka z o.o.

Lokalizację projektowanej sieci w działkach będących w zarządzie Miasta i Gminy Daleszyce, w tym w działkach drogowych, a także w działkach będących w zarządzie PZD w Kielcach uzgodniono z właściwym Zarządcą.

Trasę sieci uzgodniono na Naradzie Koordynacyjnej organizowanej w Starostwie Powiatowym w Kielcach.

Szczegółowe wytyczne zawarte zostały w WT, z dnia 18.02.2022 r., wydanych przez Zakład Usług Komunalnych w Daleszycach Spółka z o. o. (znak: ZUK/p/13/2022) stanowiących załącznik niniejszej dokumentacji projektowej.

Ww. WT są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego i stanu infrastruktury istniejącego w dacie wydania warunków, nie dłużej niż dwa lata.

## **8. Opis zamierzenia inwestycyjnego**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, na którym planuje się rozbudowę istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej na potrzeby kompleksu działek zlokalizowanych przy trasie projektowanej sieci. Projektowana sieć kanalizacyjna ma na celu zapewnienie ciągłego i niezawodnego odbioru ścieków od wszystkich użytkowników objętych działaniem kanalizacji.

Dla odprowadzenia ścieków sanitarnych należy rozbudować istniejący system kanalizacji sanitarnej.

Włączenie projektowanej sieci do ww. systemu należy zrealizować poprzez zabudowę, na istniejącym kanale PVC DN 200 mm biegnącym w dz. nr ewid. 1818/2, zbiorczej studni kanalizacyjnej betonowej DN 1000 mm (K1) o rzędnych 258,85/256,70.

Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 DN 200 mm. Na trasie kanału sanitarnego zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe DN 1000 mm w odległości zgodnej z normą (tj. co max. 50 m) uwzględniając przy tym przewidywane odgałęzienia boczne kanalizacji sanitarnej.

Parametry i zagłębienia zaprojektowanych kanałów sanitarnych dobrano na podstawie obliczeń hydraulicznych z uwzględnieniem całej przynależnej zlewni.

W projekcie uwzględnia się konieczność przeprowadzenia prób szczelności kanałów grawitacyjnych i studni rewizyjnych na eksfiltrację zgodnie z normą *PN-EN 1610:2002*.

W opracowaniu określono sposób włączenia projektowanych przewodów, średnice, spadki, zagłębienie, zastosowane materiały oraz elementy uzbrojenia.

Trasy przebiegu projektowanych przewodów i lokalizację elementów infrastruktury technicznej przewiduje się zgodnie z PZT.

Materiały, z których zaprojektowano sieć kanalizacyjną gwarantują szczelność i niezawodność działania w długim okresie eksploatacji. Umożliwiają przepływ ścieków przy jak najmniejszych stratach energii.

Inwestycję projektuje się z uwzględnieniem przebiegu istniejących sieci i obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Przedmiotową sieć projektuje się w pasie wolnym od zabudowań, drzewostanu i innego uzbrojenia nadziemnego i podziemnego (zinwentaryzowanego, zgodne z MDCP) charakterystycznego dla obszarów wiejskich.

Roboty budowlane na przedmiotowym obszarze należy wykonywać metodą tradycyjną, tj. wykopem otwartym z uwzględnieniem przejścia pod drogą o nawierzchni utwardzonej, które należy realizować metodą bezwykopową, tj. przewiertem sterowanym w rurze ochronnej.

Przejścia poprzeczne przewodów pod drogami przewidziano realizować pod kątem zbliżonym do prostego.

Całą dokumentację projektową opracowuje się zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, ustaleniami, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt Budowlany w pełni ujmuje elementy Projektu Wykonawczego.

## **9. Charakterystyka inwestycji**

Wielkości podstawowe charakteryzujące inwestycję:

- |  |          |
|--|----------|
| – proj. sieć kanalizacji sanitarnej PVC-U SN8 DN 200 mm    | 400,90 m |
| – proj. studnie kanalizacyjne betonowe włączowe DN 1000 mm | 14 szt.  |

## **10. Warunki gruntowo-wodne**

Normowa głębokość przemarzania gruntów dla strefy II wynosi 1,0 m.

Dla spełnienia warunków ochrony przed przemarzaniem projektuje się ułożenie przewodów poniżej strefy przemarzania.

Na podstawie badań polowych ustalono, że w rejonie badań występują warunki gruntowe proste.

Obiekt budowlany zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

Podłoże gruntowe stwarza dogodne warunki do posadowienia projektowanej sieci.

## **11. Istniejące zagospodarowania terenu**

### **11.1. Zagospodarowanie terenu**

Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja jest objęty ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Teren objęty niniejszym projektem zagospodarowania, w granicach określonych w wypisie i wyrysie z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, obejmuje obszary położone m.in. na terenach:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- dróg publicznych.

Zasięgi terenów o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania – wg szkiców w MPZP.

Istniejące zagospodarowanie terenu stanowią:

- drogi utwardzone stanowiące dojazd do zabudowy i budynków mieszkalnych,
- budynki mieszkalne usytuowane przy drogach,
- nawierzchnie gruntowe stanowiące dojazdy,
- pola orne i użytki zielone bez zadrzewienia,
- droga gminna,
- droga powiatowa.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne przebiegać będzie w obszarze usytuowanym na użytkach gruntowych oznaczonych symbolem R (grunty orne), dr (drogi), Ba (tereny przemysłowe), Br (grunty rolne zabudowane), Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy).

#### 11.2. Infrastruktura techniczna

Zgodnie z MDCP i analizą inwentaryzacji geodezyjnej istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego, przewody technicznej infrastruktury zewnętrznej, zapewniające doprowadzenie mediów do przedmiotowych działek, biegną głównie wzdłuż drogi powiatowej, tj. dz. nr ewid. 913/8.

Istniejące elementy technicznej infrastruktury zewnętrznej to:

- wodociągi rozdzielcze wraz z przyłączami,
- hydranty ppoż. nadziemne DN 80 mm,
- słupy elektroenergetyczne,
- kable elektroenergetyczne niskiego napięcia,
- słupy oświetleniowe,
- słupy teletechniczne,
- kable teletechniczne,
- zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe.

Projektowane elementy technicznej infrastruktury zewnętrznej to:

- kable teletechniczne.

Infrastrukturę transportową przedmiotowego obszaru stanowi droga gminna i droga powiatowa.

Istniejące elementy infrastruktury technicznej zostały naniesione na planie sytuacyjno-wysokościowym, na którym przewiduje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych w projekcie zagospodarowania terenu urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie posiadają dokumentacji w instytucjach branżowych.

## **12. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu**

Rozbudowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej umożliwi rozwiązanie kluczowych problemów związanych z efektywniejszym zarządzaniem ściekami na obszarze realizowanej inwestycji. Spodziewanym efektem inwestycji będzie uporządkowanie

gospodarki ściekowej na terenie objętym przedsięwzięciem poprzez eliminację zbiorników bezodpływowych (będących często w złym stanie technicznym i posiadających nieszczelności), w wyniku podłączenia posesji do nowo projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Pozwoli to ograniczyć niekontrolowane zrzuty nieczystości ciekłych oraz ich przenikanie do gleby, wód gruntowych i podziemnych.

Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

Planowana sieć kanalizacji sanitarnej ma na celu włączenie istniejącej zabudowy mieszkalnej do zbiorczego systemu oczyszczania ścieków komunalnych, wpływając tym samym na poprawę gospodarki ściekowej w miejscowości Daleszyce. Kanalizacja zapewni ciągły i niezawodny odbiór ścieków od wszystkich użytkowników objętych działaniem kanalizacji, w sposób nie powodujący obciążeń nieakceptowanych dla środowiska naturalnego.

Inwestycja stanowi obiekt liniowy podziemny, usytuowany wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych.

Ze względu na ukształtowanie terenu i możliwości odprowadzenia ścieków do Wysokościowo rzędne projektowanych sieci dostosowano do terenu istniejącego.

### **13. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu. Projektowana inwestycja jako obiekt liniowy nie powoduje konieczności zmiany ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu.

Przewody po ich wybudowaniu nie spowodują zmian w sposobie użytkowania terenu.

Projektowane obiekty, całkowicie wbudowane pod powierzchnią terenu, nie będą ingerować w istniejący krajobraz.

Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 1995 Nr 16 poz. 78 ze zm.)*, ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych.

Włączenie projektowanej sieci do ww. systemu należy zrealizować poprzez zabudowę, na istniejącym kanale PVC DN 200 mm biegnącym w dz. nr ewid. 1818/2, zbiorczej studni kanalizacyjnej betonowej DN 1000 mm (K1) o rzędnych 258,85/256,70.

Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 DN 200 mm. Na trasie kanału sanitarnego zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe DN 1000 mm w odległości zgodnej z normą (tj. co max. 50 m) uwzględniając przy tym przewidywane odgałęzienia boczne kanalizacji sanitarnej.

Roboty budowlane na przedmiotowym obszarze należy wykonywać metodą tradycyjną, tj. wykopem otwartym z uwzględnieniem przejścia pod drogą o nawierzchni utwardzonej, które należy realizować metodą bezwykopową, tj. przewiertem sterowanym w rurze ochronnej.

Przy realizacji zadania należy przewidzieć konieczność rozbierania istniejących nawierzchni gruntowych i tłuczniowych. Rozebrane nawierzchnie należy wówczas odtworzyć do stanu pierwotnego lub według warunków określonych przez właściwy Zarząd Dróg.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu pierwotnego na danej działce. Wykop po zasypaniu powinien być wyrównany, przykryty warstwą zdjętego wcześniej humusu, a wszystkie elementy na działce (murki pod ogrodzeniami, chodniki, przejścia, dojazdy) odtworzone.

#### **14. Wpływ inwestycji na środowisko**

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z MPZP. Zakres oddziaływania ograniczony jest w granicach działek, w których planowana jest inwestycja.

Projektowana budowa ma na celu poprawę jakości gospodarki wodno-kanalizacyjnej oraz rozwój miejscowości Daleszyce.

Realizacja inwestycji pozwoli dostosować stan infrastruktury kanalizacyjnej do polskich i unijnych standardów. Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej zwiększy liczbę mieszkańców podłączonych do zbiorczego systemu odbioru ścieków.

Ekologiczne aspekty realizacji niniejszej inwestycji:

- likwidacja zbiorników bezodpływowych (szamb), często o niezadowalającym stanie technicznym (nieszczelności), z których nieczystości ciekłe przenikają bezpośrednio do gleby, wód gruntowych oraz wód powierzchniowych,
- dążenie do osiągnięcia wymaganego dyrektywami UE stanu środowiska naturalnego.

Społeczne aspekty realizacji przedmiotu zamówienia:

- aktywizacja gospodarcza kanalizowanych rejonów (poprzez zwiększenie ich atrakcyjności inwestycyjnej),
- wzrost rozwoju społeczno-gospodarczego poprzez poprawę stanu infrastruktury technicznej (dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej),
- zapewnienie komfortu życia mieszkańców na minimalnym poziomie względem standardów europejskich,
- ograniczenie zagrożeń sanitarno-epidemiologicznych (wtórnych zanieczyszczeń ujęć wody przez nieczystości ciekłe wydostające się z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych).

Wybudowanie kanalizacji poprawi zdecydowanie stan środowiska. Wyeliminowane zostaną wszelkie uciążliwości związane z eksploatacją zbiorników bezodpływowych. Technologia przyjęta w rozwiązaniu projektowym umożliwia uzyskanie szczelności układu przewodów.

Szczelna sieć kanalizacyjna zabezpieczy przed zanieczyszczeniem wody podziemnej i gruntowej oraz powierzchni gleby.

Niniejsze przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397 ze zm.)*

W związku z powyższym, przedmiotowa inwestycja nie spełnia wymogów, a zatem nie wymaga uzyskania „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach”, o której mowa w art. 72 *Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227 ze zm.)*.

Pozostałe ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej wg pkt. 6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich oraz uzgodnień i decyzji stanowiących załączniki do niniejszego opracowania.

Przyjęte rozwiązania projektowe nie wpływają na zmianę stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Trasa przewodów została tak wytyczona, by nie powodować, związanych z wykopami, szkód w istniejącym drzewostanie

Projektowana sieć nie koliduje z istniejącymi drzewami i roślinnością wysoką w związku z tym nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. W obszarze oddziaływania planowanych robót nie występuje zieleń, która wymagałaby zabezpieczenia i odtworzenia.

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

Roboty budowlane przy budowie przewodów nie wpłyną niekorzystnie na środowisko z uwagi na zastosowane materiały obojętne ekologicznie jak również nie powodują degradacji środowiska, ponieważ nie przewiduje się wprowadzenia zmian stosunków gruntowo-wodnych.

Inwestycja nie przewiduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

Teren inwestycji po zakończeniu prac montażowych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

Materiały, z których projektuje się sieci będą gwarantować szczelność i niezawodność działania. Szczelne elementy sieci umożliwiają przepływ medium przy jak najmniejszych stratach energii oraz nie wpływają niekorzystnie na jakość wody i wprowadzanie do niej składników szkodliwych dla zdrowia.

Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

Przy realizacji budowy i przebudowy szkodliwe oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego objawi się jedynie w fazie realizacji. Wpływ ten powodowany będzie przez:

- zwiększoną emisję zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie,
  - zwiększoną ilość pyłów, związaną z prowadzeniem prac, transportem i wykorzystywaniem na budowie materiałów sypkich oraz intensywniejszym ruchem pojazdów na terenie budowy,
- W okresie prowadzenia prac związanych z budową, źródłem hałasu będzie pracujący na budowie sprzęt:
- do robót ziemnych: koparki, ładowarki, zagęszczarki, spycharki,
  - do robót instalacyjnych: koparki, żurawie samochodowe, samochody dostawcze, spawarki, zgrzewarki,
  - do prac transportowych - samochody samowyładowcze, samochody dostawcze, żurawie samochodowe.

W czasie prowadzenia prac należy liczyć się z krótkotrwałym występowaniem w rejonie zabudowy mieszkaniowej poziomu dźwięku o wartościach 70-75 dB(A).

Wymienione uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

Aby ograniczyć do minimum jakiegokolwiek wpływ realizowanej inwestycji na środowisko należy przestrzegać określonych warunków.

#### Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- w trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlano – montażowych należy ograniczyć emisję nieorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych i spalin ze stosowanych maszyn i urządzeń budowlanych do powietrza. W okresie realizacji przedsięwzięcia nie występują działania związane z wykorzystaniem terenu, które mogłyby wpłynąć w sposób negatywny i uciążliwy na środowisko. Celem zabezpieczenia przed hałasem należy ograniczyć prowadzenie robót budowlanych do pory dziennej. Prowadzić prace budowlane w sposób wykluczający zanieczyszczenie wód gruntowych wyciekami z niesprawnie technicznie maszyn i urządzeń budowlanych,
- warunki w fazie eksploatacji nie zostaną zmienione w odniesieniu do stanu sprzed realizacji inwestycji. Należy odtworzyć i przywrócić do stanu pierwotnego tereny zieleni kolidujące z trasą przedmiotowego przedsięwzięcia. Skarpy należy okryć zdejmowaną czasowo warstwą humusu i obsiać trawą.

#### Wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- odpady powstałe z rur oraz inne elementy z tworzyw sztucznych, stali i metali kolorowych należy przekazać firmie zajmującej się recyklingiem i pozyskiwaniem złomu,
- inne ewentualne odpady np. papa, asfalt, należy magazynować na wydzielonym terenie i przekazać do unieszkodliwienia wyspecjalizowanej firmie posiadającej zezwolenie na odbiór i unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych,
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu drzew oraz w odległości równej zasięgowi ich koron należy prowadzić sposobem ręcznym,
- postępowanie z urobkiem – nadmiar ziemi z wykopów powinien być wykorzystany w miejscach położonych blisko terenu budowy, aby nie generować uciążliwości powodowanej dodatkowym ruchem po drogach publicznych i zanieczyszczenia powierzchni jezdni. Wierzchnia warstwa gleby humusowej będzie zdejmowana i magazynowana oddzielnie na wybranych miejscach odkładczych. Pozwoli to po zakończeniu prac ziemnych (zasypaniu wykopów) na użycie jej do rekultywacji warstwy powierzchniowej. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyrmach. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora.

W trakcie przygotowania i realizowania inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

#### **15. Wpływ eksploatacji górniczej**

Tereny objęte opracowaniem nie znajdują się w zasięgu terenów górniczych i nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych. Realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanym w *Ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981 ze zm.)*.

W granicach terenu inwestycji nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych oraz obszary narażone na ruchy masowe.

#### **16. Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków**

Planowanej inwestycji nie dotyczą ograniczenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne. Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków. W zasięgu terenu objętego niniejszą inwestycją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zm.). W związku z tym teren nie podlega nadzorowi archeologiczno - konserwatorskiemu. W przypadku odkrycia podczas robót przedmiotu, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem Inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### **17. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego**

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.). Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony w PZT przebieg sieci.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego* (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.) , który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego* (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.) należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane, ale także przepisy dotyczące m.in. ochrony ppoż., prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 89 ust. 2 *Konstytucji RP* są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Planowana inwestycja obejmuje dz. nr ewid.: 1818/2, 1818/1, 913/8, 913/5, 984/3, 984/4, 911/2, 983/4, 982/2, 981/2, 980/2, 979/2, 978/2, 977/2, 976/2, 975/2, 974/2, 972/2, 971/2, 970/2, 969/2, 968/2, 967/2, 966/2, 965/2, 964/2, 963/2, 962/4, 953/2, 952/5, 951/2, 940/2, 939/2, 1037/2 (obręb 0001 Daleszyce).

#### **Analiza obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji:**

1. *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane* ( Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.) – projektowane obiekty nie doprowadzą do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im spełnienia wymagań podstawowych wymienionych w art. 5 ust.1
2. *Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych* (Dz. U. 1985 nr 14 poz. 60 ze zm.) – inwestycja zlokalizowana jest częściowo w pasie dróg publicznych za zgodą i na warunkach Zarządcy Drogi, w zgodzie z art. 38
3. *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717, ze zm.) – teren inwestycji położony jest na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, tj. *UCHWAŁA NR XLI/57/2014 RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Daleszyce*
4. *Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach*

- oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227 ze zm.)* – niniejsza inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
5. *Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 ze zm.)* – projekt nie przewiduje wykonania przekroczeń wód płynących
  6. *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo o ochronie środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.)* – infrastruktura techniczna będzie wykonana w sposób zapewniający ograniczone oddziaływanie na środowisko
  7. *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397 ze zm.)* – niniejsza inwestycja, ze względu iż długość projektowanej kanalizacji sanitarnej nie przekracza 1 km, nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
  8. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826 ze zm.)* – inwestycja w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu
  9. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1031 ze zm.)* – inwestycja, w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów
  10. *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 ze zm.)* – nie przewiduje się powstawania odpadów w czasie eksploatacji projektowanej sieci wodociągowej. Odpady powstające w trakcie budowy będą selektywnie zbierane i przekazywane podmiotowi zajmującemu się gospodarką odpadami na terenie przedmiotowej miejscowości. Na terenie inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych. Masy ziemne będą czasowo przemieszczane. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora
  11. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 199 nr 43, poz. 430 ze zm.)* – umieszczenie w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie będzie przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie będzie wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym. Projektowana sieć zlokalizowana jest częściowo w pasie drogowym, za zgodą Zarządców Dróg. Inwestycja wykonana zgodnie z projektem budowlanym nie będzie negatywnie wpływać na bezpieczeństwo użytkowników drogi, zgodnie z art. 140 ust.1-9.
  12. *Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 poz. 640 ze zm.)* – nie dotyczy. Na terenie inwestycji nie zainwentaryzowano sieci gazowej
  13. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2013 poz. 523 ze zm.)* – nie dotyczy. W obszarze przewidzianym pod inwestycję brak istniejących i planowanych składowisk odpadów
  14. *Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2003 nr 86 poz. 789 ze zm.)* – nie dotyczy. Inwestycja nie jest związana z realizacją linii kolejowej bądź realizacją inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym

15. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 151, poz. 987 ze zm.)* – nie dotyczy z uwagi na brak, w pobliżu inwestycji, istniejących i planowanych linii kolejowych
16. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 nr 86 poz. 579 ze zm.)* – w ramach inwestycji nie będą realizowane obiekty gospodarki wodnej oraz nie projektuje się przejść poprzecznych przez ciek wodny
17. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 101 poz. 645 ze zm.)* – nie dotyczy. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem morskim
18. *Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. 1997 nr 132 poz. 81)* - realizacja inwestycji polegającej na budowie przedmiotowej sieci nie stwarza ograniczeń w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich.
19. *Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. 2002 nr 130 poz. 1183 ze zm.)* - nie dotyczy. Inwestycja nie jest związana z realizacją przeszkód lotniczych. Projektowana infrastruktura techniczna nie stanowi zagrożenia dla ruchu lotniczego.

Projektował:  
mgr inż. Michał Münnich