**UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE**

**Nr …../25**

W dniu …………………………………. r. w Gnieźnie pomiędzy:

Powiatem Gnieźnieńskim z siedzibą w Gnieźnie przy ulicy Jana Pawła II 9/10. NIP: 784-245-25-51   
w imieniu którego działa Powiatowy Zarząd Dróg z siedzibą w Gnieźnie przy ulicy Aleje Reymonta 32, reprezentowany przez Bartosza Moszczyńskiego – Dyrektora zwanym w dalszej części Zamawiającym, a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….....................................................................................................................................

zwanym dalej „Wykonawcą”, zawarto umowę o następującej treści:

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu prowadzonym w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji (art. 275 pkt 2 Pzp) na: „**Remont drogi powiatowej   
nr 2166P Smolary - Niewolno**” przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo Zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.)

**§ 1  
Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: „**Remont drogi powiatowej   
   nr 2166P Smolary - Niewolno”**. Zakres umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Zamawiającego. Szczegółowy zakres robót jest przedstawiony w:

1) Szczegółowej Specyfikacji Technicznej ,

2) Niniejszej umowie,

3) SWZ,  
4) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami.

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności,   
   z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej.
2. Przedmiot zamówienia realizowany jest przy udziale środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

**§ 2**  
**Wymogi materiałowe**

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów wskazanych w SWZ, a dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w § 2 ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w § 2 ust. 2. Dokumenty te Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w oryginałach do Odbioru Końcowego.

**§ 3**  
**Termin wykonania**

1. Zamawiający określa następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
   1. przekazanie terenu przebudowy nastąpi po przedstawieniu zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu,
   2. zakończenie przebudowy w terminie **110** **dni** od dnia zawarcia umowy,
   3. w ciągu 14 dni nastąpi odbiór końcowy.
      * 1. Za termin rozliczenia końcowego Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.
        2. W ciągu 14 dni od terminu zakończenia robót budowlanych dla całego Przedmiotu zamówienia, Wykonawca przedłoży dokumentację powykonawczą pozwalającą na ocenę prawidłowości wykonania inwestycji i pozwalającą na jej odbiór końcowy.
        3. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 455 ustawy Pzp.
        4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w stosunku do treści oferty w zakresie terminu wykonania umowy, za obopólną zgodą stron, tylko w następujących przypadkach:
2. wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową; siłę wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej, w szczególności: działanie żywiołów o skutku katastrofalnym - w postaci powodzi, huraganu, uderzenia pioruna, gradobicia itp.,
3. wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających – ze względu na technologię wykonania niektórych robót - prowadzenie prac budowlanych,
4. wystąpienia robót dodatkowych,
5. protestów, petycji, listów itp., powodujących konieczność czasowego wstrzymania robót.
6. zmiany technologii wykonania danego zakresu przedmiotu umowy lub zmiany zakresu przedmiotu umowy lub zmiany materiałów w zakresie niezbędnym, które mogą skutkować zmianą terminu wykonania umowy, przy czym w/w zmiana technologii lub zakresu lub materiałów musi być spowodowana okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, które były nieznane na etapie wykonania dokumentacji projektowej skutkują koniecznością jej zmiany lub zaistnienia warunków faktycznych na terenie budowy, wpływających na zakres lub sposób (technologię) wykonania zakresu przedmiotu umowy, przy czym w/w zmiany muszą być wykonane o jakości nie gorszej niż określone w niniejszej umowie,
7. zmian w odniesieniu do dokumentacji projektowej spowodowanych w szczególności przez:
   * 1. pojawienie się na rynku rozwiązań, technologii, materiałów, sprzętu, oprogramowani lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów eksploatacji inwestycji, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót, urządzeń lub oprogramowań,
     2. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji robót lub zmniejszenie kosztów eksploatacji inwestycji lub zwiększenie standardu inwestycji,

**§ 4**  
**Wynagrodzenie**

* + - * 1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości brutto: …………………………………………………

(słownie złotych: ………………………………………………………………………./100)

W powyższej kwocie uwzględnione zostały:

Kwota netto w wysokości: …………………………………. zł

Podatek VAT w wysokości: ……………………………….. zł

1. Wynagrodzenie ryczałtowe, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, jak również wszelkie koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
2. Wynagrodzenie zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym zostanie zapłacone w dwóch terminach, tj. po protokolarnym odbiorze częściowym robót w wysokości 50 % wartości zamówienia oraz po protokolarnym bezusterkowym protokole odbioru końcowego robót i przekazaniu do eksploatacji w wysokości 50 % wartości zamówienia.
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej zostanie zmienione poprzez uwzględnienie nowej stawki podatku. Termin płatności faktur wynosi 30 dni, od daty wpływu do siedziby Zamawiającego.
4. Faktura winna być wystawiona na:

Nabywca:  
Powiat Gnieźnieński  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
NIP 784-245-25-51  
Odbiorca/ Płatnik:  
Powiatowy Zarząd Dróg  
Al. Reymonta 32  
62-200 Gniezno

1. Wykonawca może przesyłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Numer PEPPOL: 7842000530. Wykonawca jest zobligowany wpisać numer umowy na e-fakturze.
2. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury VAT.
3. Zamawiający dokonywać będzie płatności metodą podzielonej płatności (split payment).

**§ 5**  
**Rozliczenie Przedmiotu Umowy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 4 ust. 1 Umowy, rozliczane będzie po protokolarnym odbiorze częściowym i końcowym prac, o których mowa w § 4 ust. 3 Umowy i dostarczeniu kompletnej dokumentacji odbiorowej dla Przedmiotu Umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
2. Sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru i sporządzenie częściowego i końcowego protokołu odbioru robót nastąpi w ciągu 14 dni od zgłoszenia zakończenia prac.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty budowlane, które zostały wykonane z udziałem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jest dokonywana, gdy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu
   * 1. kserokopię faktury (rachunku), wystawionej przed Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, sprawdzone i potwierdzone pod względem wartości przez Kierownika budowy,   
        b) kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wykonanych robót budowlanych, dostaw lub usług wykonywanych na potrzeby robót budowlanych.
4. Jeżeli Wykonawca nie dokona, w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 6471 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót bez zastrzeżeń, za które została wystawiona faktura lub rachunek, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania, zgodnie z treścią zaakceptowanej Umowy o podwykonawstwo.
5. Należności z tytułu faktur VAT będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy prowadzone w banku Nr …………………………………………………………………………...
6. Zmiana numeru konta stanowi zmianę Umowy i wymaga zawarcia stosownego aneksu.
7. W przypadku gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie, upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu wykonywania Przedmiotu Umowy na wskazany rachunek bankowy.

**§ 6**  
**Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1) przekazanie opracowań projektowych,

2) przekazanie terenu budowy,

3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

4) udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy,

5) przeprowadzenie odbioru wykonanych robót,

6) zapłata za wykonany i odebrany Przedmiot Umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. wykonanie Przedmiotu Umowy w oparciu o Dokumentację projektową,
2. odebranie od Zamawiającego terenu budowy oraz zorganizowanie na swój koszt zaplecza i placu budowy,
3. zapewnienie na swój koszt obsługi geodezyjnej inwestycji, w tym wytyczenie obiektu   
   i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej oraz zabezpieczenie istniejących znaków geodezyjnych   
   i urządzeń zabezpieczających te znaki, podlegających ochronie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
4. zakupienie na własny koszt, dostarczenie i wbudowanie niezbędnej ilości nowych materiałów potrzebnych do zrealizowania przedmiotu umowy, bez prawa zwrotu ich wartości przez Zamawiającego; zastosowane materiały muszą odpowiadać wymaganiom art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213),
5. dostarczenie Zamawiającemu w szczególności certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia używanych materiałów, wyników badań, prób,
6. zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz sprzętu wymaganego do badania jakości materiałów oraz jakości wykonanych z tych materiałów robót na każdym ich etapie,
7. zapewnienie mieszkańcom dojazdu do posesji w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji,

skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót,

1. zapewnienie bezpiecznego korzystania z obszaru przylegającego do terenu budowy oraz do dbania

o porządek na terenie budowy, utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania

9) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,

10) informowanie Zamawiającego i inspektora nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu,  
11) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,

12) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,   
13) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas przebudowy, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie go Zamawiającemu w terminie do czasu przystąpienia do wykonywania robót budowlanych,

14) uczestnictwo w zwołanych przez Inwestora radach budowy i spotkaniach w miejscu i w terminie wyznaczonym,   
15) oznakowanie miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i utrzymanie tego oznakowania w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót,

16) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców,

17) Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę - udział w pracach budowlanych 4 pracowników zatrudnionych na umowę o pracę w pełnym wymiarze.

18) oznakowania tablicą pamiątkową o wymiarach 180 x 120 cm remontowanego odcinka drogi wg wzoru określonego do realizacji inwestycji drogowych z dofinansowaniem środkami z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

**§ 7**  
**Nadzór**

1. Zamawiający będzie reprezentowany przez Inspektora nadzoru …………………………………….. dysponującego uprawnieniami …………………………………...
2. Osoba, o których mowa w § 7 ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie Kierownik budowy ……………………………………… uprawnienia budowlane nr ………………………………………….

**§ 8**  
**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące elementy przedmiotu umowy : …………………………………………………………………………………………………………………………………………………
2. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą pod rygorem sankcji z §11 ust.4.
3. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umów zawartych z podwykonawcą pod rygorem sankcji z §11 ust.5.
4. Umowa z Podwykonawcą/ dalszym podwykonawcą, powinna stanowić w szczególności, iż:
5. terminy zapłaty wynagrodzenia nie mogą być dłuższe niż 14 dni,
6. w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia

przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli:  
a) zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane

lub  
b) przedłożone Zamawiającemu Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi,

Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.

1. Umowa o podwykonawstwo na roboty budowlane nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę.
2. Warunkiem zapłaty należnego wykonawcy wynagrodzenia jest przedłożenie przez niego pisemnych oświadczeń podwykonawców o otrzymaniu przez nich wynagrodzenia za wykonane prace związane z niniejszą umową, zgodne ze wzorem opracowanym przez zamawiającego.
3. W sytuacji określonej w ust. 4 strony dopuszczają również możliwość dokonania przez wykonawcę cesji określonej części wynagrodzenia na rzecz podwykonawców, przy czym postanowienia ust. 2 co do stosownych oświadczeń podwykonawców stosuje się odpowiednio.

**§ 9**  
**Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będzie stosowany odbiór częściowy i końcowy.
2. Zamawiający powoła komisję, która dokona odbioru częściowego i końcowego robót, stanowiących Przedmiot Umowy.
3. Dokonanie odbioru częściowego robót następuje protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego wykazu robót wykonanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, z uwzględnieniem terminu wykonania wydzielonego etapu prac wraz z podziałem na płatności.
4. Za dzień odbioru końcowego przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego robót przez Zamawiającego.
5. Z czynności odbioru końcowego i odbioru przed upływem okresu gwarancji będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy i w przypadku przekroczenia terminów określonych w § 4, oznacza to opóźnienie w rozumieniu niniejszej Umowy, co skutkuje naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 11 niniejszej Umowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
8. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad, z zastrzeżeniem prawa do naliczenia kar umownych,
9. nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
10. zażądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 11 Umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia,
11. w przypadku niewykonania w ustalonym terminie Przedmiotu Umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy,
12. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

**§ 10**   
**Zobowiązania Wykonawcy w zakresie gwarancji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot Umowy na okres ……….. miesięcy (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia odbioru końcowego robót.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Zamawiający w okresie udzielonej gwarancji powiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wszelkich ujawnionych usterkach. Wady i usterki usunięte zostaną niezwłocznie. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
6. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 11.
7. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad Przedmiotu Umowy.

**§ 11**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony potwierdzają, że Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §4 ust. 1, tj. **…** (słownie: ... ../100).
2. Zgodnie z warunkami zamówienia Wykonawca do dnia zawarcia umowy wnosi 100% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości określonej w ust. 1 w następującej formie: **….**
3. Kwotę zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w następujących terminach:

-70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany,

-pozostałą część (30%) stanowiącą zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady po potrąceniu ewentualnych należności Zamawiającego, na których pokrycie ustanowiono zabezpieczenie.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet naliczonych kar umownych.
2. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy zgodnie z §3, Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia aneksu przedłużającego termin wykonania przedmiotu umowy ma obowiązek zabezpieczyć należyte wykonanie umowy, zachowując nieprzerwaną ciągłość i wysokość zabezpieczenia umowy.
3. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w art. 451 ustawy Pzp. Zmiana formy nie stanowi istotnej zmiany postanowień niniejszej umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu

**§ 12**  
**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową oraz za zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% ich wartości.

* + - * 1. W razie wystąpienia zwłoki przekraczającej okres 10 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, ze skutkiem natychmiastowym, tj. bez wyznaczania dodatkowego terminu.
        2. Jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał, bez zgody zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca – karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
        3. W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,2% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji,
        4. W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,2% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej popisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu;
        5. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto
        6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:

a) każdy dzień zwłoki w płatności faktury za roboty wykonane i odebrane protokołem odbioru robót w wysokości ustawowych odsetek za opóźnienie,

b) 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w przeprowadzeniu odbioru, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.

**§ 13**   
**Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę (art. 95 ustawy PZP).**

1. Zamawiający wymaga, aby w okresie od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego, osoby które będą świadczyły pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1465, z późn. zm.), zatrudnione były na podstawie umowy o pracę. Wymaganie powyższe dotyczy pracowników wykonujących wszystkie czynności obejmujące roboty budowlane, tj. roboty przygotowawcze, roboty ziemne, roboty odwodnieniowe, roboty brukarskie, roboty wykończeniowe, roboty w zakresie wykonania podbudowy i nawierzchni drogi, operatorów maszyn budowlanych, układaczy nawierzchni drogowych. Zobowiązanie to nie dotyczy osób, osób pełniących nadzór nad wykonywanymi pracami (kierownik budowy i kierownicy robót) przynależących do właściwej izby samorządu zawodowego. Nie dotyczy również osób odnośnie których Wykonawca wykaże, że czynności określone powyżej, nie będą przez nie wykonywane w żadnym zakresie pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
2. W przypadku zakończenia z jakiejkolwiek przyczyny stosunku pracy, o którym mowa powyżej, przez którąkolwiek ze stron, przed zakończeniem terminu realizacji niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innych osób na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązuje się w każdej umowie o podwykonawstwo zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w zakresie opisanym powyżej, oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane z listy w ppkt a – d, dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imiona i nazwiska tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać sporządzona w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje typu: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, sporządzona w sposób zapewniający ochronie danych osobowych pracowników.

1. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – traktowane jest jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający ma prawo zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 14**  
**Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu :

1) w przypadku zaistnienia okoliczności z art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych,

2) w przypadku nie wykonania, bądź niewłaściwego wykonania umowy przez Wykonawcę,

3) gdy Wykonawca nie rozpocznie robót bez uzasadnionych przyczyn przez okres dłuższy niż 21 dni od daty podpisania niniejszej umowy,

4) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwie realizację robót budowlanych na okres dłuższy niż 14 dni,

5) gdy opóźnienie spowodowane przez Wykonawcę w oddaniu przedmiotu zamówienia jest dłuższa niż 14 dni,

6) gdy nastąpi likwidacja firmy Wykonawcy,

7) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy.

4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub z tych samych przyczyn odmawia podpisania protokołu odbioru.

5. Strony mogą wykonać przysługujące im umowne prawo odstąpienia, o którym mowa w ustępie 1 pkt 1) do 7), w terminie do 30 dni od wystąpienia zdarzenia będącego podstawą odstąpienia.

6. Ponadto stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności kodeksu cywilnego.

**§ 15**   
**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie objętych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (Dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm.), a także ustawy z 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają sporządzenia aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

1. Administratorem Pani / Pana danych osobowych jest: Powiatowy Zarząd Dróg z siedzibą przy   
   Al. Reymonta 32 62-200 Gniezno.
2. Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować poprze e-mail: rodo.[pzd@powiat-gniezno.pl](mailto:pzd@powiat-gniezno.pl) lub tel. 61 428-19-20.
3. Dane osobowe są przetwarzane w związku z przygotowaniem i wykonywaniem umowy, gdzie stroną jest osoba, której dane dotyczą (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, oraz realizacji przez Administratora Danych Osobowych obowiązków wynikających z przepisów obowiązującego prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne i stanowi warunek zawarcia umowy. Odbiorcą danych osobowych mogą być tylko podmioty współpracujące z Administratorem, np. utrzymujące infrastrukturę teleinformatyczną, wykonujące rozliczenia podatkowe i uprawnione organy państwowe.
5. Dodatkowe informacje dotyczące ochrony danych osobowych zamieszczono na stronie:   
   <http://bip.powiat-gniezno.pl/gnieznop/bip/jednostki-organizacyjne-samorzadu-terytorialnego/powiatowy-zarzad-drog/ochrona-danych-osobowych1.html>

**§ 17**

1. Umowę sporządzono w 3 jednakowo brzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy są:

a) Specyfikacja Warunków Zamówienia.

* 1. Oferta Wykonawcy,
  2. Dokumentacja projektowa,
  3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
  4. Kosztorys ofertowy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: