

INWESTOR: Powiat Tomaszowski, ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Maz.
Pracownia Architektoniczno – budowlana Andrzej Kowalski, ul. Główna 3a, 97-213 Smardzewice
luty 2025

PRZEDMIAR ROBÓT

PROJEKT TECHNICZNY POKRYCIA DACHU WRAZ Z JEGO TERMOMODERNIZACJĄ Budynek Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim

Adres budowy: ul. Św. Antoniego 41, Tomaszów Maz.
dz. Nr 25/2
Obręb 13, Tomaszów Maz.

Inwestor: : Powiat Tomaszowski,
ul. Św. Antoniego 41,
97-200 Tomaszów Maz.

AUTOR OPRACOWANIA			
Lp	Branża	Imię nazwisko, zakres i nr uprawnień	podpis
1	Specyfikacja	mgr inż. Andrzej Kowalski Upr do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej ŁOD /0050/POOK/03	

3		dach część 2			
24	d.3	kalk. własna	demontaż , ponowny montaż urządzeń na dachu wraz z niezbędnym materiałem np; dla wydłużeń przewodów , rurki itp	szt	
		1		szt	1,000
					RAZEM 1,000
25	d.3	KNR 13-23 0106-02 analogia	Rozbiórka pokryć dachowych z papy - rozbiórka papy na attykach oraz na połaci	m2	
		attyka	(5,7 + 14,65 + 5,7 + 14,65) * 1,2	m2	48,840
		wpusty	1 * 4,0	m2	4,000
		połąc dachu	1,0	m2	1,000
		wokół elementów konstrukcyjnych	0,5	m2	0,500
					RAZEM 54,340
26	d.3	KNP 02 0801-03.05 na podstawie	Pocięcie papy w celu jej rozszczelnienia minimum 5m/m2	m2	
			5,7 * 14,65	m2	83,505
					RAZEM 83,505
27	d.3	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem - wywóz gruzu , odpadów w tym uciążliwych (np. wełna mineralna, styropian, papa) - wraz z opłatą za składowanie na wysypisku	m3	
		papa	29,92 * 0,2 * 0,02	m3	0,120
		papa attyki	48,84 * 0,02	m3	0,977
		styropian	14,65 * 5,7 * 0,1	m3	8,351
					RAZEM 9,448
28	d.3	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych - konstrukcje stalowe na dachu	m2	
			0,4	m2	0,400
					RAZEM 0,400
29	d.3	KNR 7-12 0202-01 na podstawie	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi konstrukcji pełnościennych - konstrukcje stalowe na dachu	m2	
			0,4	m2	0,400
					RAZEM 0,400
30	d.3	KNR 2-22 0801-03 analogia	Izolacja z płyt wełny mineralnej twardej pozioma stropów i stropodachów - jedna warstwa 80mm	m2	
			5,7 * 14,65	m2	83,505
					RAZEM 83,505
31	d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż przelewu awaryjnego wraz z wycięciem otworu w ścianie i obrobieniem	szt	
			1	szt	1,000
					RAZEM 1,000
32	d.3	KNR 7-28 0306-02	Malowanie tynków farbą emulsyjną - malowanie ścian z przygotowaniem powierzchni	m2	
		malowanie ścian po wykonaniu przelewów awaryjnych	2,0 * 3,0 * 1	m2	6,000

rozpatrywać łącznie z projektem. w pozycjach należy uwzględnić zakres zgodnie z projektem, Szczegółowa Specyfikacją Techniczną i wiedzą techniczną
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.3	KNR K-05 0407-01 na podstawie	Montaż kominka wentylacyjnego - dostawa i montaż kominka dla pokryć PCV	szt.	RAZEM	6,000
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.3	KNR-W 2-02 0534-06	Przerobienie wpustu dachowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.3	KNNR 2 0507-02 na podstawie	Pokrycie dachów membrana PCV - zgodnie z projektem, w tym systemowe narożniki, obrobienia podparć, świetlików, rur, itd.	m2		
	połacie dachu	5,7 * 14,65	m2	83,505	
	attyki	(5,7 + 14,65 + 5,7 + 14,65) * 1,2	m2	48,840	
				RAZEM	132,345
4		dach - część 2 - instalacje elektryczne			
36 d.4	KNNR 9 0601-07	Demontaż zwodów poziomych naprężanych instalacji odgromowej - fi 8 mm FEZN	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
37 d.4	KNNR 5 0601-05	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome i pionowe - fi 8 mm FEZN - z kompensacją	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
38 d.4	KNNR 5 0612-05 na podstawie	Złącza krzyżowe i uniwersalne	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
39 d.4	KNPnRPDE 48-106h na podstawie	Dostawa i montaż uchwytów odgromienia na dachu - pokrycie PCV	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
5		dach część 3			
40 d.5	kalk. własna	demontaż, ponowny montaż urządzeń na dachu wraz z niezbędnym materiałem - płotki przeciw śniegowe z okablowaniem, obróbki	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.5	KNR 13-23 0106-02 analogia	Rozbiórka pokryć dachowych z papy - rozbiórka papy w korycie	m		
	koryta	(11,78 + 11,24) * 2	m	46,040	
				RAZEM	46,040
42 d.5	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem - wywóz gruzu, odpadów w tym uciążliwych (np. wełna mineralna, styropian, papa) - wraz z opłatą za składowanie na wysypisku	m3		
	papa	46,04 * 1,2 * 0,02	m3	1,105	
	styropian	46,04 * 0,1 * 1,2	m3	5,525	
				RAZEM	6,630
43 d.5	KNR 2-22 0801-03 analogia	Izolacja z płyt wełny mineralnej twardej pozioma stropów i stropodachów - wkładka spadkowa z twardej wełny mineralnej	m2		
		46,04 * 0,4	m2	18,416	
				RAZEM	18,416
44 d.5	KNR-W 2-02 0534-06	Dostawa i montaż wpustów dachowych kompletnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

rozpatrywać łącznie z projektem. w pozycjach należy uwzględnić zakres zgodnie z projektem, Szczegółowa Specyfikacją Techniczną i wiedzą techniczną

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
45 d.5	KNNR 2 0507-02 na podstawie	Pokrycie dachów membrana PCV - zgodnie z projektem, w tym systemowe narożniki, obrobienia podparć, świetlików, rur, itd.	m		
	koryta	$(11,78 + 11,24) * 2$	m	46,040	
				RAZEM	46,040
6		dach - część 3 - Instalacje elektryczne			
46 d.6	kalk. własna	Demontaż i montaż istniejącego ogrzewania	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
7		dach część 4			
47 d.7	kalk. własna	demontaż , ponowny montaż urządzeń na dachu wraz z niezbędnym materiałem np; dla wydłużeń przewodów , rurki itp	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.7	KNR 13-23 0106-02 analogia	Rozbiórka pokryć dachowych z papy - rozbiórka papy na attykach oraz na połaci	m2		
	attyka	$(3,78 + 7,10 + 19,43 + 5,77 + 14,94) * 1,2$	m2	61,224	
	wpusty	$7 * 4,0$	m2	28,000	
	na pasach rynnowych	$(7,1 + 11,71) * 0,85$	m2	15,989	
				RAZEM	105,213
49 d.7	KNP 02 0801-03.05 na podstawie	Pocięcie papy w celu jej rozszczełnienia minimum 5m/m2	m2		
		$(7,1 * 3,67) + (7,4 * 3,7) + (7,3 * 19,43) - 11,71 * 1,1$	m2	182,395	
				RAZEM	182,395
50 d.7	KNR 4-04 1101-02 1101-05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem - wywóz gruzu , odpadów w tym uciążliwych (np. wełna mineralna, styroplan, papa) - wraz z opłatą za składowanie na wysypisku	m3		
	papa	$182,395 * 0,2 * 0,02$	m3	0,730	
	papa attyki	61,224	m3	61,224	
	styroplan	$182,395 * 0,1$	m3	18,240	
				RAZEM	80,194
51 d.7	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Wkładka montażowa - z blachy ocynkowanej gr.1mm	m2		
		$(19,43) * 1,0$	m2	19,430	
				RAZEM	19,430
52 d.7	KNR 2-22 0801-03 analogia	Izolacja z płyt wełny mineralnej twardej pozioma stropów i stropodachów - jedna warstwa 80mm	m2		
		$(7,1 * 3,67) + (7,4 * 3,7) + (7,3 * 19,43) - 11,71 * 1,1$	m2	182,395	
				RAZEM	182,395
53 d.7	kalk. własna	Dostawa i montaż przelewu awaryjnego wraz z wycięciem otworu w ścianie i obrobieniem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.7	KNR 7-28 0306-02	Malowanie tynków farba emulsyjna - malowanie ścian z przygotowaniem powierzchni	m2		
	malowanie ścian po wykonaniu przelewów awaryjnych	$2,0 * 3,0 * 1$	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
55 d.7	KNR K-05 0407-01 na podstawie	Montaż kominka wentylacyjnego - dostawa i montaż kominka dla pokryć PCV	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

rozpatrywać łącznie z projektem. w pozycjach należy uwzględnić zakres zgodnie z projektem, Szczegółowa Specyfikacją Techniczną i wiedzą techniczną
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinieciu ponad 25 cm - pas nad i pod rynnowy	m2		
		$(7,4 + 11,71) * 0,75$	m2	14,333	
				RAZEM	14,333
57 d.7	KNNR 2 0507-02 na podstawie	Pokrycie dachów membrana PCV - zgodnie z projektem, w tym systemowe narożniki, obrobienia podparć, świetlików, rur, itd.	m2		
	połączenie dachu attyki	$(7,1 * 3,67) + (7,4 * 3,7) + (7,3 * 19,43) - 11,71 * 1,1$ $(3,78 + 7,10 + 19,43 + 5,77 + 14,94) * 1,2$	m2 m2	182,395 61,224	
				RAZEM	243,619
58 d.7	KNNR-W 4-01 0544-04	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe o średnicy 150 mm ocynkowane - powlekane poliestr kolor	m		
		$7,4 + 11,71$	m	19,110	
				RAZEM	19,110
59 d.7	KNNR-W 4-01 0536-02	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe ocynkowane powlekane poliestr kolor o średnicy 160 mm - z kolankami itp., wraz z podłączeniem do kanalizacji deszczowej	m		
		$2,9 + 8,9$	m	11,800	
				RAZEM	11,800
8		dach - część 4 - instalacje elektryczne			
60 d.8	KNNR 9 0601-07	Demontaż zwodów poziomych naprężanych instalacji odgromowej - fi 8 mm FEZN	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
61 d.8	KNNR 5 0601-05	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome i pionowe -fi 8 mm FEZN - z kompensacją	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
62 d.8	KNNR 5 0612-05 na podstawie	Złącza krzyżowe i uniwersalne	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
63 d.8	KNNR-PDE 48-106h na podstawie	Dostawa i montaż uchwytów odgromienia na dachu - pokrycie PCV	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
9		dach część 5			
64 d.9	kalk. własna	demontaż , ponowny montaż urządzeń na dachu wraz z niezbędnym materiałem np; dla wydłużeń przewodów , rurki itp	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.9	KNNR 13-23 0106-02 analogia	Rozbiórka pokryć dachowych z papy - rozbiórka papy na attykach oraz na połaci	m2		
	attyka	$(3,81 + 13,44) * 2 * 1,2$	m2	41,400	
	wpusty	$1 * 4,0$	m2	4,000	
	połączenie dachu	1,0	m2	1,000	
				RAZEM	46,400
66 d.9	KNNR 02 0801-03.05 na podstawie	Pocięcie papy w celu jej rozszczelnienia minimum 5m/m2	m2		
		$13,44 * 3,81$	m2	51,206	
				RAZEM	51,206
67 d.9	KNNR 4-04 1101-02 1101-05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem - wywóz gruzu , odpadów w tym uciążliwych (np. wełna mineralna, styropian, papa) - wraz z opłatą za składowanie na wysypisku	m3		
	papa	$46,40 * 0,02$	m3	0,928	
	papa attyki	$41,4 * 0,02$	m3	0,828	
	styropian	$13,44 * 3,81 * 0,1$	m3	5,121	
				RAZEM	6,877

rozpatrywać łącznie z projektem. w pozycjach należy uwzględnić zakres zgodnie z projektem, Szczegółowa Specyfikacją Techniczną i wiedzą techniczną
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
68 d.9	KNR 2-22 0801-03 analogia	Izolacja z płyt wełny mineralnej twardej pozioma stropów i stropodachów - jedna warstwa 80mm	m2		
		13,44 * 3,81	m2	51,206	
				RAZEM	51,206
69 d.9	kalk. własna	Dostawa i montaż przelewu awaryjnego wraz z wycięciem otworu w ścianie i obrobieniem	szl		
		1	szl	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.9	KNR 7-28 0306-02	Malowanie tynków farbą emulsyjną - malowanie ścian z przygotowaniem powierzchni	m2		
	malowanie ścian po wykonaniu przelewów awaryjnych	2,0 * 3,0 * 1	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
71 d.9	KNR K-05 0407-01 na podstawie	Montaż kominka wentylacyjnego - dostawa i montaż kominka dla pokryć PCV	szl.		
		2	szl.	2,000	
				RAZEM	2,000
72 d.9	KNR-W 2-02 0534-06	Przerobienie wpustu dachowego	szl.		
		1	szl.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.9	KNNR 2 0507-02 na podstawie	Pokrycie dachów membrana PCV - zgodnie z projektem, w tym systemowe narożniki, obrobienia podparć, świetlików, rur, itd.	m2		
	połacie dachu	13,44 * 3,81	m2	51,206	
	attyki	(3,81 + 13,44) * 2 * 1,2	m2	41,400	
				RAZEM	92,606
10		dach - część 5 - instalacje elektryczne			
74 d.10	KNNR 9 0601-07	Demontaż zwodów poziomych naprężanych instalacji odgromowej - fi 8 mm FEZN	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
75 d.10	KNNR 5 0601-05	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome i pionowe - fi 8 mm FEZN - z kompensacją	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
76 d.10	KNNR 5 0612-05 na podstawie	Złącza krzyżowe i uniwersalne	szl.		
		2	szl.	2,000	
				RAZEM	2,000
77 d.10	KNPnRPDE 48-106h na podstawie	Dostawa i montaż uchwytych odgromienia na dachu - pokrycie PCV	szl.		
		20	szl.	20,000	
				RAZEM	20,000