

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**ROBOTY BUDOWLANE**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: **BUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO - KANCELARIA  
LEŚNICTWA BŁOTNO**

ADRES INWESTYCJI: Grabin , dz. 341/11, obręb Błotno , gm. Nowogard

NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Rokita

ADRES INWESTORA: Rokita 2, 72-110 Przybiernów

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

tech. bud. Jerzy Nieznanowski

DATA OPRACOWANIA: 06-12-2024

## Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	96
1.1	Roboty ziemne	1	4
1.2	Fundamenty	5	13
1.3	Konstrukcja drewniana ścian	14	16
1.4	Konstrukcja dachu	17	22
1.5	Pokrycie dachu	23	35
1.6	Poszycie i wypełnienie ścian i sufitu	36	46
1.7	Tynki i okładziny ścian wewnętrzne	47	53
1.8	Malowanie	54	55
1.9	Posadzki	56	61
1.10	Stolarka okienna i drzwiowa	62	67
1.11	Elementy różne	68	76
1.12	Elewacja	77	96
1.12.1	Cokół	77	80
1.12.2	Ściana zewnętrzna	81	96

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
<b>1</b>			<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>1.1</b>		<b>45111200-0</b>	<b>Roboty ziemne</b>			
1 B- d.1.1	01.00	KNR-W 2-01 0203-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do miejsca składowania wraz z kosztem utylizacji	m3		
			12,0 * 8,0 * 0,80	m3	76,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>76,800</b>
2 B- d.1.1	01.00	KNR-W 2-01 0222-01	Mechaniczne zasypanie wykopu dowiezionym piaskiem - wymiana gruntu i obsypanie płyty fundamentowej	m3		
			poz.1 - [poz.5 + poz.7]	m3	56,983	
					<b>RAZEM</b>	<b>56,983</b>
3 B- d.1.1	01.00	materiał	Zakup i dowóz piasku zasypowego	m3		
			poz.2	m3	56,983	
					<b>RAZEM</b>	<b>56,983</b>
4 B- d.1.1	01.00	KNR-W 2-01 0228-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
			poz.2	m3	56,983	
					<b>RAZEM</b>	<b>56,983</b>
<b>1.2</b>		<b>45262210-6</b>	<b>Fundamenty</b>			
5 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej przy zast. pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3		
			50,69 * 0,10 + 30,98 * [0,25 * 0,20 + 0,5 * 0,20 * 0,17]	m3	7,145	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,145</b>
6 B- d.1.2	02.00	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
			50,69	m2	50,690	
					<b>RAZEM</b>	<b>50,690</b>
7 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30	m3		
			50,69 * 0,25	m3	12,672	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,672</b>
8 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0205-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - wieńce obwodowe - beton C25/30	m3		
			30,98 * 0,20 * 0,20	m3	1,239	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,239</b>
9 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0259-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia.	t		
			1124,0 * 0,001	t	1,124	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,124</b>
10 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0603-05 + KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - Dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa - grunt + 2 warstwy	m2		
			31,76 * [0,30 + 0,45]	m2	23,820	

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
					RAZEM	<b>23,820</b>
11	B-d.1.2	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe na wieńcach fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
			$[9,60 + 5,19 + 3,27 + 0,70 + 4,13 + 0,70 + 2,19 + 5,19] * 0,25$	m2	7,742	
					RAZEM	<b>7,742</b>
12	B-d.1.2	KNR-W 2-02 0610-05	Izolacje cieplne z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 10 cm współcz. lambda $\leq 0,031$ [W/m2K]	m2		
			$31,76 * [0,30 + 0,45]$	m2	23,820	
					RAZEM	<b>23,820</b>
13	B-d.1.2	KNR-W 2-02 0615-04 analogia	Zabezpieczenie izolacji folią kubełkową	m2		
			poz.12	m2	23,820	
					RAZEM	<b>23,820</b>
<b>1.3</b>			<b>Konstrukcja drewniana ścian</b>			
14	B-d.1.3	wycena własna	Konstrukcje szkieletowe ścian - montaż prefabrykatów. Na etapie wykonywania konstrukcji budynku należy wykonać dodatkowe elementy konstrukcyjne służące do montażu wyposażenia kuchni i urządzeń wiszących na ścianach	m2 ścian		
			ściana 1 26,34	m2 ścian	26,340	
			ściana 2 26,34	m2 ścian	26,340	
			ściana 3 28,46	m2 ścian	28,460	
			ściana 4 6,18	m2 ścian	6,180	
			ściana 5 9,50	m2 ścian	9,500	
			ściana 6 14,06	m2 ścian	14,060	
			ściana 7 1,58 * 2	m2 ścian	3,160	
			ściana 8			

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			18,73	m2	18,730	
			ściana 9 7,37 * 2	m2	14,740	
			ściana 10 5,60 * 2	m2	11,200	
			ściana 11 5,60	m2	5,600	
					RAZEM	<b>164,310</b>
15	B- d.1.3	dostawa	Dostawa prefabrykowanych ścian szkieletowych	m3		
			ściana 1 0,85	m3	0,850	
			ściana 2 1,04	m3	1,040	
			ściana 3 1,255	m3	1,255	
			ściana 4 0,215	m3	0,215	
			ściana 5 0,428	m3	0,428	
			ściana 6 0,657	m3	0,657	
			ściana 7 0,181	m3	0,181	
			ściana 8 0,509	m3	0,509	
			ściana 9 0,228	m3	0,228	
			ściana 10 0,121	m3	0,121	
			ściana 11 0,098	m3	0,098	
					RAZEM	<b>5,582</b>
16	B- d.1.3	KNR-W 4- 01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
			[0,045 * 2 + 0,195 * 2] * 501,08	m2	240,518	
			[0,045 * 2 + 0,170 * 2] * [5,50 + 1,25 * 2]	m2	3,440	
			[0,045 * 2 + 0,145 * 2] * [1,21 * 2 + 1,21 * 8 + 2,91 * 2 + 1,21 * 2 + 2,91 + 1,21 * 2 + 1,21 * 2 + 2,79 * 4 + 1,12 * 2 + 1,12]	m2	16,192	
			[0,045 * 2 + 0,120 * 2] * [2,79 * 18 + 6,33 * 4 + 1,21 * 2]	m2	25,727	
			[0,045 * 2 + 0,070 * 2] * [2,79 * 8 * 2 + 2,61 * 4 * 2 + 1,12 * 2 + 2,79 * 4 * 2 + 2,01 * 4 * 2 + 2,79 * 7 + 2,01 * 4 + 1,12]	m2	31,016	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
					RAZEM	316,893
<b>1.4</b>			<b>Konstrukcja dachu</b>			
17	ST d.1.4 1.03	wycena własna	Dostawa i montaż prefabrykowanych więźarów dachowych wraz z wykonaniem stężeń z desek 25x100 mm	ele m.		
			14	ele m.	14,000	
					RAZEM	14,000
18	ST d.1.4 1.03	KNR 0-21 4007-03	Stężenie pasa dolnego z płyty OSB gr. 22 mm	m2		
			2,0 * 9,61	m2	19,220	
					RAZEM	19,220
19	ST d.1.4 1.03	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			[0,045 * 0,17] * [4,42 * 4]	m3	0,135	
					RAZEM	0,135
20	ST d.1.4 1.03	KNR-W 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			[0,045 * 0,095] * [0,67 * 32]	m3	0,092	
					RAZEM	0,092
21	ST d.1.4 1.03	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
			2,0 * 9,61 * 2	m2	38,440	
			[0,045 * 2 + 0,17 * 2] * [4,42 * 4]	m2	7,602	
			[0,045 * 2 + 0,095 * 2] * [0,67 * 32]	m2	6,003	
			[0,045 * 2 + 0,195 * 2] * [7,21] * 14	m2	48,451	
			[0,045 * 2 + 0,17 * 2] * [4,42 * 2] * 14	m2	53,217	
			[0,045 * 2 + 0,095 * 2] * [1,62 * 2 + 1,43 * 2 + 0,70 * 2 + 1,0 * 1] * 14	m2	33,320	
			[0,025 * 2 + 0,10 * 2] * 200	m2	50,000	
					RAZEM	237,033
22	ST d.1.4 1.03	wycena własna	Stężenie górnych pasów więźarów przy pomocy taśm stalowych	m		
			4,51 * 1,06 * 6	m	28,684	
					RAZEM	28,684
<b>1.5</b>			<b>Pokrycie dachu</b>			
23	ST d.1.5 1.05	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii dachowej wysokoparoprzepuszczalnej na krokwiach	m2		
			10,62 * 4,40 * 2 * 2	m2	186,912	
					RAZEM	186,912
24	ST d.1.5 1.05	KNR-W 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami 50x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej wraz z montażem kontrłat 30x50 mm	m2		
			10,62 * 4,40 * 2 * 2	m2	186,912	
					RAZEM	186,912
25	ST d.1.5 1.05	NNRNKB 202 0535-04	Pokrycie dachów blachą panelową na rąbek stojący	m2		
			10,62 * 4,40 * 2 * 2	m2	186,912	
					RAZEM	186,912
26	ST d.1.5 1.05	wycena własna	Wiatrownice z blachy powlekanej do systemu pokryć na rąbek stojący	m		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			4,40 * 4	m	17,600	
					RAZEM	17,600
27	ST d.1.5	1.05	wycena własna			
			Gąsiorzy z blachy powlekanej do systemu pokryć na rąbek stojący wraz listwą wentylacyjną podkalenicową	m		
			10,62	m	10,620	
					RAZEM	10,620
28	ST d.1.5	1.05	NNRNKB 202 0541-02			
			Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
			okap			
			10,62 * 0,35 * 2	m2	7,434	
					RAZEM	7,434
29	ST d.1.5	1.05	KNR-W 2-02 0522-02			
			Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
			10,62 * 2	m	21,240	
					RAZEM	21,240
30	ST d.1.5	1.05	KNR-W 2-02 0522-05			
			Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
31	ST d.1.5	1.05	KNR-W 2-02 0529-01			
			Rury spustowe okrągłe o śr. 7,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
			3,60 * 4	m	14,400	
					RAZEM	14,400
32	ST d.1.5	1.05	KNR K-05 0401-02			
			Nawiewy okapowe - startowa listwa wentylacyjna	m		
			10,62 * 2	m	21,240	
					RAZEM	21,240
33	ST d.1.5	1.05	KNR K-05 0404-03			
			Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego stalowego z płotkiem	m		
			5,0	m	5,000	
					RAZEM	5,000
34	ST d.1.5	1.05	KNR-W 2-02 2605-01			
			analogia			
			Podbitka z desek struganych gr. 19 mm	m2		
			10,62 * [0,70 + 0,20] * 2 + 3,81 * 1,20 + 4,40 * 0,40 * 4	m2	30,728	
					RAZEM	30,728
35	ST d.1.5	1.05	KNR-W 4-01 0819-07			
			Lakierowanie lakiero-bejcą podbitki	m2		
			10,62 * [0,70 + 0,20] * 2 + 3,81 * 1,20 + 4,40 * 0,40 * 4	m2	30,728	
					RAZEM	30,728
<b>1.6</b>						
<b>Poszycie i wypełnienie ścian i sufitu</b>						
36	ST d.1.6	1.04	KNR K-05 0103-01			
			Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
			ściany zewnętrzne			
			31,80 * 3,09	m2	98,262	
					RAZEM	98,262

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
37 d.1.6	ST 1.09	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 20 pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,035 W/mK)	m2		
			<i>ściany zewnętrzne</i> 31,80 * 3,09	m2	98,262	
			<i>potrącenia</i> -[1,10 * 0,85 * 2 + 1,10 * 1,10 + 1,10 * 1,50 * 4 + 1,10 * 2,10]	m2	-11,990	
					RAZEM	86,272
38 d.1.6	ST 1.09	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 12 pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,039 W/mK)	m2		
			[6,33] * 3,02	m2	19,117	
			<i>potrącenia</i> -[1,10 * 2,0 + 1,0 * 2,0]	m2	-4,200	
					RAZEM	14,917
39 d.1.6	ST 1.09	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 7 pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,039 W/mK)	m2		
		ścianka S4	[1,86 * 3 + 2,48 * 2] * 3,02	m2	31,831	
			<i>potrącenia</i> -[1,0 * 2,0]	m2	-2,000	
					RAZEM	29,831
40 d.1.6	ST 1.04	KNR 0-21 4004-06	Poszycie od wewnątrz ścian szkieletowych z płyt OSB 3 gr. 12 mm	m2		
			<i>ściany zewnętrzne</i> 31,80 * 3,09	m2	98,262	
			<i>potrącenia</i> -[1,10 * 0,85 * 2 + 1,10 * 1,10 + 1,10 * 1,50 * 4 + 1,10 * 2,10]	m2	-11,990	
			<i>ściany wewnętrzne</i> [6,33 + 1,86 * 2] * 3,02 * 2	m2	60,702	
			<i>potrącenia</i> -[1,10 * 2,0 + 1,0 * 2,0 * 2] * 2	m2	-12,400	
					RAZEM	134,574
41 d.1.6	ST 1.04	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych GKFI gr. 12,5 mm (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach kręcone bezpośrednio do podłoża	m2		
			[2,54 * 2 + 1,76 * 2 + 2,44 * 2 + 2,12 * 2] * 2,91	m2	51,565	
			<i>potrącenia</i> -[1,0 * 2,0 * 2]	m2	-4,000	
					RAZEM	47,565
42 d.1.6	ST 1.04	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych GKF gr. 12,5 mm (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach kręcone bezpośrednio do podłoża	m2		
			[1,84 * 2 + 1,84 * 2 + 2,48 * 2 + 2,44 * 2 + 2,40 * 2 + 1,84 * 2 + 19,16] * 2,91	m2	130,484	
			<i>potrącenia</i> -[1,0 * 2,0 * 7 + 1,12 * 2,0]	m2	-16,240	
					RAZEM	114,244



## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
43	ST d.1.6	KNR AT-43 0206-02 + KNR-W 2-02 2009-02	Okładzina sufitowa z płyt GKF gr. 12.5 mm na ruszcie podwójnym z łat drewnianych 50x50. pokrycie dwuwarstwowe. Pozycja obejmuje izolację z wełny mineralnej gr. 2 x 15 cm lambda 0,035 i paroizolację	m2		
			41,74 - [4,45 + 5,17]	m2	32,120	
					RAZEM	32,120
44	ST d.1.6	KNR AT-43 0206-02 + KNR-W 2-02 2009-02	Okładzina sufitowa z płyt GKFI gr. 12.5 mm na ruszcie podwójnym z łat drewnianych 50x50 pokrycie dwuwarstwowe. Pozycja obejmuje izolację z wełny mineralnej gr. 2 x 15 cm lambda 0,035 i paroizolację.	m2		
			4,45 + 5,17	m2	9,620	
					RAZEM	9,620
45	ST d.1.6	wycena własna	Zapewnienie ciągłości paroizolacji w ścianach zewnętrznych i suficie wraz z naprawą miejscową po przejściach instalacyjnych	m2		
			poz.36 + poz.43 + poz.44	m2	140,002	
					RAZEM	140,002
46	ST d.1.6	wycena własna	Próba szczelności powietrznej budynku	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.7			<b>Tynki i okładziny ścian wewnętrzne</b>			
47	ST d.1.7	KNR-W 2-02 2004-02	Zabudowa instalacyjna płytami gipsowo-kartonowymi GKBI gr. 12,5 mm na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 75-01	m2		
		wc	0,90 * [1,20 + 0,20] + 0,20 * 1,20	m2	1,500	
		pion	[0,15 + 0,15] * [2,91 - 1,20]	m2	0,513	
					RAZEM	2,013
48	ST d.1.7	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
			[1,10 * 2 + 0,85 * 2] * 2 + [1,10 * 2 + 1,10 * 2] * 1 + [1,10 * 2 + 1,50 * 2] * 4 + 1,20 + 1,71	m	35,910	
					RAZEM	35,910
49	ST d.1.7	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na podłożach z płyt gipsowych	m2		
		ściany	poz.41 + poz.42 + poz.47 - poz.51	m2	144,666	
			A (Suma częściowa)	m2	144,666	
		sufity	poz.43 + poz.44	m2	41,740	
			B (Suma częściowa)	m2	41,740	
					RAZEM	186,406
50	ST d.1.7	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe	m2		
			[1,0 + 1,0] * 2,10	m2	4,200	
					RAZEM	4,200
51	ST d.1.7	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
		pom. 03	$[2,44 * 2 + 2,12 * 2] * 2,10 + 0,90 * 0,20 - 1,0 * 2,0$	m2	17,332	
		pom. 06	$[0,60 + 1,84 + 0,60] * 0,60$	m2	1,824	
					RAZEM	19,156
52	ST d.1.7 1.04	KNR-W 2-02 0840-08	Profil aluminiowy do narożników wypukłych	m		
		pom. 03	$1,10 * 2 + 0,85 * 2 + 0,90 + 1,20$	m	6,000	
					RAZEM	6,000
53	ST d.1.7 1.04	KNR AT-38 0503-01 analogia	Narożniki wewnętrzne uszczelnione silikonem sanitarnym w kolorze białym.	m		
			$1,10 * 2 + 0,85 * 2 + 2,91 * 4 + 2,44 * 2 + 2,12 * 2 - 1,0$	m	23,660	
					RAZEM	23,660
1.8			<b>Malowanie</b>			
54	ST d.1.8 1.06	KNR-W 2-02 1510-03	Grunтовanie + dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami o wysokiej odporności na zmywanie i szorowanie na mokro	m2		
			<i>ściany i sufity</i> poz.49 - [poz.55]	m2	152,992	
					RAZEM	152,992
55	ST d.1.8 1.06	KNR-W 2-02 1510-03	Grunтовanie + dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami o wysokiej odporności na zmywanie i szorowanie na mokro, o podwyższonej odporności na wilgoć	m2		
		pom. 03	$[2,44 * 2 + 2,12 * 2] * [2,91 - 2,10] + 5,17$	m2	12,557	
		pom. 06	$[2,40 * 2 + 1,84 * 2] * 2,91 - [1,0 * 2,0 + 1,82]$	m2	20,857	
					RAZEM	33,414
1.9			<b>Posadzki</b>			
56	ST d.1.9 1.09	KNR-W 2-02 0606-04 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej Krotność = 2	m2		
			44,65	m2	44,650	
					RAZEM	44,650
57	ST d.1.9 1.09	KNR-W 2-02 0608-03 + KNR-W 2-02 0608-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 2x100 mm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho	m2		
			44,65	m2	44,650	
					RAZEM	44,650
58	ST d.1.9 1.02	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m2		
			44,65	m2	44,650	
					RAZEM	44,650
59	ST d.1.9 1.09	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome.	m2		
		pom. 02	$4,45 + [2,54 * 2 + 1,76 * 2 - 1,0] * 0,15$	m2	5,590	
		pom. 03	$5,17 + [2,44 * 2 + 2,12 * 2 - 1,0] * 0,15$	m2	6,388	
		pom. 06	$4,40 + [1,84 * 2 + 2,40 * 2 - 1,0] * 0,15$	m2	5,522	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
					RAZEM	17,500
60	ST d.1.9	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek typu gres na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x90 cm	m2		
			41,74	m2	41,740	
					RAZEM	41,740
61	ST d.1.9	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyścienne z płytek gres na zaprawie cienkowarstwowej	m		
			$1,84 * 2 + 1,84 * 2 + 1,76 * 2 + 2,54 * 2 + 2,48 * 2 + 2,44 * 2 + 2,40 * 2 + 1,84 * 2 + 19,16 - [1,0 * 7 + 1,10 * 2 + 1,12]$	m	43,120	
					RAZEM	43,120
1.10			<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>			
62	ST d.1.1	KNR-W 2-02 1001-02	Okna drewniane zespolone fabrycznie wykończone	m2		
		O1	$1,10 * 0,85 * 2$	m2	1,870	
		O2	$1,10 * 1,10 * 1$	m2	1,210	
		O3	$1,10 * 1,50 * 4$	m2	6,600	
					RAZEM	9,680
63	ST d.1.1	KNR-W 2-02 0135-01	Obsadzenie podokienników z twardego drewna liściastego szer 25 cm	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
64	ST d.1.1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi zewnętrzne z przeszkleniem aluminiowe z samodomykaczem antywłamaniowe kolor RAL 7016 antracyt	m2		
		DZ	$1,10 * 2,10$	m2	2,310	
					RAZEM	2,310
65	ST d.1.1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi wewnętrzne z przeszkleniem aluminiowe z samodomykaczem kolor RAL 7016 antracyt	m2		
		D3	$1,0 * 2,0$	m2	2,000	
					RAZEM	2,000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
66 d.1.1 0	ST 1.07	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi bezprzylgowe ,rama skrzydła wykonana z drewna iglastego lub MDF, wypełniona płytą wiórową otworową lub typu plaster miodu. Rama z wypełnieniem obłożona obustronnie płytą HDF . Skrzydło drzwiowe oraz ościeżnica wykończone okleiną HPL gr.min.0,8 mm w kolorze imitującym drewno naturalne. Ościeżnica MDF bezprzylgowa, regulowana - dostosowana do grubości ścian , z listwami opaskowymi. Drzwi wyposażone w trzy ukryte zawiasy, zamek magnetyczny z wkładką bębnekową obustronną - komplet min. trzech kluczy , drzwi do łazienki z wkładką jednostronną i blokadą wc . Klamki i okucia w kolorze srebrnym ,satynowe. Wszystkie skrzydła drzwiowe należy wyposażyć w szczelinę wentylacyjną (podcięcie) o powierzchni min.0,022m2.	m2		
		D1	0,90 * 2,0 * 2	m2	3,600	
		D2	0,90 * 2,0 * 1<skrzydło łazienkowe, przeszklone>	m2	1,800	
		D4	1,0 * 2,0 * 1	m2	2,000	
					RAZEM	7,400
67 d.1.1 0	ST 1.07	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłaz stropowy 60x120 ze schodami nożycowymi Odp. ogniowa klapy EI 30	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
1.11			<b>Elementy różne</b>			
68 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Poręcz łukowa uchylna mocowana do podłogi L=60 cm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
69 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pochwyt ścienny kątowy stały L=600/800 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
70 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Dozownik mydła	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
71 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Podajnik ręczników papierowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
72 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Lustro uchylne 60 x 60 cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
73 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pojemnik na papier toaletowy	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
74 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pojemnik łazienkowy na odpady	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
75 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Wieszak na ręczniki podwójny	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
76 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Gaśnica proszkowa ABC 2 kg	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>1.12</b>			<b>Elewacja</b>			
<b>1.12.1</b>			<b>Cokół</b>			
77 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt./m2 do podłoża z betonu	m2		
			$[5,70 + 2,33 + 3,41 + 5,70 + 9,57] * 0,30$	m2	8,013	
					RAZEM	8,013
78 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na cokole	m2		
			$[5,70 + 2,33 + 3,41 + 5,70 + 9,57] * 0,30$	m2	8,013	
					RAZEM	8,013
79 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0703-02	Obróbka krawędziowa cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m		
			$[5,70 + 2,33 + 3,41 + 5,70 + 9,57]$	m	26,710	
					RAZEM	26,710
80 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0505-02 + KNR AT-31 0505-04	Tynk mozaikowy cienkowarstwowy, dekoracyjny w postaci wodoodpornego granulatu na bazie barwionego kruszywa: kwarcowego lub marmurowego	m2		
			$[5,70 + 2,33 + 3,41 + 5,70 + 9,57] * 0,30$	m2	8,013	
					RAZEM	8,013
<b>1.12.2</b>			<b>Ściana zewnętrzna</b>			
81 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR 0-21 4004-06	Poszycie zewnętrzne ścian szkieletowych z płyt OSB 3 gr. 12 mm	m2		

# PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			<i>ściany zewnętrzne</i> $31,86 * 3,39 + 8,86 * 2$	m2	125,725	
			<i>potrącenia</i> $-[1,10 * 0,85 * 2 + 1,10 * 1,10 * 1 + 1,10 * 1,50 * 4 + 1,10 * 2,10]$	m2	-11,990	
					RAZEM	113,735
82 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0302-04	Ocieplenie ścian płytami wełny mineralnej gr. 10 cm z wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikonowej	m2		
			poz.81 - [poz.91 + poz.92]	m2	48,713	
					RAZEM	48,713
83 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0704-01	Mocowanie płyt wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
			poz.82	m2	48,713	
					RAZEM	48,713
84 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
			$[1,10 * 2 + 0,85 * 2] * 2 + [1,10 * 2 + 1,10 * 2] + [1,10 * 2 + 1,50 * 2] * 4 + [1,10 + 2,10 * 2] + 3,39 * 6$	m	58,640	
					RAZEM	58,640
85 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0104-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m2		
			$[[1,10 * 2 + 0,85 * 2] * 2 + [1,10 * 2 + 1,10 * 2] + [1,10 * 2 + 1,50 * 2] * 4 + [1,10 + 2,10 * 2]] * 0,10$	m2	3,830	
					RAZEM	3,830
86 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0503-02 + KNR AT-31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
			poz.85	m2	3,830	
					RAZEM	3,830
87 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNNR-W 2 W1003-01	Ruszt drewniany z krawędziaków 45x100 mm na ścianach pod szalówkę elewacyjną	m2		
			$5,31 * 3,39 - [1,10 * 1,10 + 1,0 * 2,0] + 8,86 * 2$	m2	32,511	
					RAZEM	32,511
88 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2- 02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 10 cm powlekanej jednostronnie welonem szklanym pionowe z płyt układanych na sucho	m2		
			poz.87	m2	32,511	
					RAZEM	32,511
89 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0704-01	Mocowanie płyt wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
			poz.88	m2	32,511	
					RAZEM	32,511
90 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii paroprzepuszczalnej	m2		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			poz.88	m2	32,511	
					RAZEM	32,511
91 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2-02 2605-01 analogia	Szalówka elewacyjna z desek gr. 21 mm na łatach drewnianych 30x50 mm	m2		
			5,31 * 3,39 - [1,10 * 1,10 + 1,0 * 2,0] + 8,86 * 2	m2	32,511	
					RAZEM	32,511
92 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 4-01 0819-07	Lakierowanie lakiero-bejcą szalówki	m2		
			poz.91	m2	32,511	
					RAZEM	32,511
93 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłoneące	m2		
			poz.82 + poz.86	m2	52,543	
					RAZEM	52,543
94 d.1.1 2.2	ST 1.08	NNRNKB 202 0541-01	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej montowane na podkładzie izolacyjnym z XPS 300, nośność 160kg/mb.	m2		
			[1,10 * 7] * 0,25	m2	1,925	
					RAZEM	1,925
95 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia stalowe 100 x 50 cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
96 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2-02 1219-07 analogia	Czyszczak szczotkowy do butów	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000