**Załącznik Nr 2 do SWZ**

**Projekt umowy**

(Numer referencyjny: **ZP.271.1.13.2025**)

**Umowa Nr 272/…/2025**

**na roboty budowlane**

zawarta dnia …………….. r. w Wierzbicy,

pomiędzy

**Gminą Wierzbica** z siedzibą Wierzbica-Osiedle, ul. Włodawska 1, 22-150 Wierzbica, NIP 563-21-60-522, REGON 110197990

reprezentowaną przez:

**Panią Annę Flisiuk –** Wójta Gminy Wierzbica

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Pani Stanisławy Pogorzelec**

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „…” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ………., ………………. (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ……………….., REGON ……………………..*,* zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez ..........[[1]](#footnote-1)/reprezentowaną przez … działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy[[2]](#footnote-2),

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ………., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „…” zamieszkałą/ym w … (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ……………….. (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ……………, REGON …………., *,* zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/-ym przez … działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy[[3]](#footnote-3),

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

**Oświadczenia Stron**

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta   
w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie publiczne pn.: **„Przebudowa drogi gminnej Nr 115698L w m. Kamienna Góra, gmina Wierzbica”*.***
2. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje przebudowę drogi gminnej nr 115698L w miejscowości Kamienna Góra od km 0+000 do km 1+446,50 w szczególności:
3. Roboty przygotowawcze,
4. Roboty ziemne,
5. Wykonanie odwodnienia drogi gminnej w tym przebudowę przepustów oraz odtworzenie urządzeń wodnych w pasie drogowym drogi gminnej,
6. Prace związane z poszerzeniem jezdni do szerokości 5,5 m,
7. Wykonanie konstrukcji nawierzchni drogi o nawierzchni asfaltowej,
8. Wykonanie zjazdów o nawierzchni z kamienia tłuczonego,
9. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego drogi,
10. Wykonanie robót wykończeniowych w tym poboczy obustronnych o szer. 0,75 m o nawierzchni z kruszywa tłuczonego,
11. Przebudowę kolizji elektroenergetycznych ze stacji Kamienna Góra zgodnie z warunkami wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A. Nr 13/RE3/2025 z dnia 10 lutego 2025 r.
12. **Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:**

organizację i zagospodarowanie placu budowy;

oznakowanie i zabezpieczenie wykonywanych robót oraz zapewnienie bezpieczeństwa na placu budowy;

opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia przez właściwe organy projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych – jeżeli zajdzie taka konieczność;

zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia;

zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne, obejmującej wytyczenie w terenie;

po zakończeniu robót uporządkowanie terenu.

1. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych, o którym mowa   
   w ust. 2 określa:
   1. dokumentacja projektowa (w tym: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt stałej organizacji ruchu);
   2. projekt wykonawczy przebudowy kolizji elektroenergetycznych,
   3. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
   4. przedmiary robót (z zastrzeżeniem ust. 5-7);
   5. złożona oferta, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy,
2. W przypadku rozbieżności w dokumentach wskazanych w ust. 4 wiążące są zapisy wg następującej hierarchii dokumentów:
   * 1. dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 4 pkt 1) z uwzględnieniem wyjaśnień udzielanych podczas postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
     2. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
     3. przedmiar robót, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7.
3. Wynagrodzenie wykonawcy ma charakter ryczałtu, który stanowi ekwiwalent świadczenia Wykonawcy opisanego w dokumentacji projektowej wskazanej w ust. 4 pkt 1) umowy oraz w STWIORB.
4. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, co oznacza, że w przypadku, gdy dany rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres został ujęty w dokumentacji projektowej lub w STWIORB – wykonawca zobowiązuje się wykonać wskazany tam rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres zgodnie z dokumentacją projektową lub STWIORB w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, nawet jeżeli dany rodzaj robót lub ich obmiar lub ich zakres nie został ujęty w przedmiarze robót.
5. Opis i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia określone są w ogłoszeniu o zamówieniu wraz z załącznikami, Specyfikacji Warunków Zamówienia, dokumentacji projektowej, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót stanowiącym część pomocniczą określenia ilości robót.
6. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i STWiORB. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub STWiORB i wpłynie to na niezadowalającą jakość robót budowlanych, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy wykonane będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.
7. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca winien natychmiast powiadomić Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wykryciu błędów w dokumentacji projektowej.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał sią z dokumentacją projektową i STWIORB i jest ona kompletna i wystarczająca do realizacji zamówienia.
10. W ramach robót budowlanych Wykonawca:
11. wykona roboty budowlane w zakresie objętym dokumentacją, stanowiącą opis przedmiotu zamówienia,
12. będzie uczestniczyć w czynnościach odbiorowych zadania,
13. przygotuje obiekt do eksploatacji – roboty porządkowe.
14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o SWZ, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz obiektem i nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy.

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia   
   w terminie **130 dni od dnia podpisania umowy.** tj. do dnia ……………..…..
2. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego robót.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

.................................... zł netto

plus należny podatek VAT ……%, w wysokości ........... zł,

**co stanowi kwotę brutto ............................ zł** (słownie: ........................... złotych …/100).

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w dokumentacji projektowej i STWIORB.
2. W przypadku niewykonania całości świadczenia wykonawcy wynikającego   
   z dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust. 4 pkt 1) oraz STWIORB, strony przewidują, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych. Zgodnie z wymogami art. 433 pkt 4) ustawy Pzp Zamawiający wskazuje, że minimalna wielkość świadczenia będzie nie mniejsza niż 80% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Umowy.
3. W przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót nieobjętych dokumentacją projektową wskazaną w § 1 ust. 4 pkt 1) oraz STWIORB strony przewidują możliwość zlecenia tych robót za dodatkowym wynagrodzeniem poprzez zmianę umowy na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Minimalna wartość świadczenia stron wynosi 90 % wynagrodzenia umownego.
4. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych dokumentacją projektową lub STWIORB bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.
5. Wykonawca **przed podpisaniem umowy** złożył Zamawiającemu **kosztorys wskazujący sposób wyliczenia ceny ofertowej oraz harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania.**
6. Kosztorys, o którym mowa w ust. 6 służy do obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy w szczególności w przypadku:
7. odstąpienia od umowy,
8. rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy - zgodnie z ust. 3,
9. zlecenia robót nieujętych w dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust. 3 pkt 2) lub STWIORB - zgodnie z ust, 4;
10. robót zamiennych (wystąpienia równolegle sytuacji określonej w ust. 3 i 4),
11. Kosztorys, o którym mowa w ust. 6, wskazuje sposób kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego.
12. Kosztorys, o których mowa w ust. 6, należy wykonać jako kosztorys uproszczony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
13. W przypadku, gdyby ceny robót dodatkowych określonych w ust. 7 pkt 3) nie były objęte kosztorysem, o którym mowa w ust. 6 przy rozliczeniu obowiązywać będą następujące zasady:
    * 1. roboty dodatkowe zostaną rozliczone w oparciu o kosztorysy sporządzone przez Wykonawcę metodą szczegółową lub uproszczoną, sporządzone na podstawie potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru obmiaru robót oraz według danych wyjściowych do kosztorysowania (Stawka roboczogodziny, Koszty zakupu materiałów (Kz), Koszty pośrednie od R+S (Kp), Zysk od R+S+Kp), jak   
         w kosztorysie, o którym mowa w ust. 6;
      2. ceny materiałów będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 100% średniej ceny materiału z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud +% Kz j.w.;
      3. ceny pracy sprzętu będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 100% średniej ceny pracy sprzętu z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud +% Kz j.w.;
      4. w przypadku braku wyceny danego elementu roboty w kosztorysie, o którym mowa w ust. 6 oraz w wydawnictwie Sekocenbud zastosowanie znajdzie wycena własna wykonawcy po jej akceptacji przez Inspektora nadzoru i wykazaniu przez wykonawcę, że wycena ta jest wyceną nie wyższą od średnich cen rynkowych na podstawie minimum dwóch wycen wykonawców/dostawców/producentów.
14. Ewentualne roboty dodatkowe tj. nieobjęte w ogóle dokumentacją projektową wskazaną w § 1 ust. 4 pkt 1) i 2) oraz STWiORB realizowane będą w wyniku zmiany umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 1), 3) i 4) oraz ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
15. Rozpoczęcie wykonywania robót, o których mowa w ust. 4 może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego pisemnie przez Inspektora nadzoru, i samego Zamawiającego oraz zawarciu stosownej zmiany do umowy.
16. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

**§ 4**

**Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. przekazanie dokumentacji projektowej, dokumentu zgłoszenia robót, dziennika budowy,
3. protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia – w terminie uzgodnionym przez strony,
4. sprawowanie nadzoru inwestorskiego do dnia odbioru robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia,
5. uczestniczenie w radach budowy,
6. dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy:
8. opracowanie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie – jeżeli jest wymagany
9. wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową i STWIORB, specyfikacją warunków zamówienia, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, oraz innymi, obowiązującymi przepisami prawa i warunkami bezpieczeństwa;
10. dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
11. zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej na etapie realizacji umowy,
12. ochrona mienia zaplecza i placu budowy od dnia przekazania,
13. wykonanie bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich robót subsydiarnych które zgodnie z wiedzą techniczną są niezbędne do wykonania robót objętych dokumentacją projektową i STWIORB – nawet w przypadku ich nieujęcia w dokumentacji projektowej i STWIORB,
14. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
15. skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wymaganych dokumentów,   
    w tym szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów pomiarów, protokołów odbiorów technicznych;
16. uzyskanie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, wszelkich uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, decyzji i zgód niezbędnych dla wykonania umowy w zakresie w jakim obowiązki te obciążają Wykonawcę;
17. informowanie - z minimum 5-dniowym wyprzedzeniem - zamawiającego o działaniach, których podjęcie może spowodować utrudnienia dla społeczności lokalnej, takich jak: przekładanie, odcięcie lub zamknięcie dróg, wodociągów, kanalizacji, elektryczności, gazu lub innych mediów użyteczności publicznej, tymczasowa zmiana organizacji ruchu, transporty ponadnormatywne,
18. dokonanie – przed rozpoczęciem robót - inwentaryzacji fotograficznej   
    i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na placu budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt utrzymać istniejący stały dostęp do wszystkich nieruchomości położonych na terenach przyległych do placu budowy przez cały okres trwania robót,
19. pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy,
20. naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz budowli znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
21. uczestniczenie we wszystkich naradach Budowy zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
22. prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji robót,
23. uporządkowanie placu po wykonanych robotach w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych robót,
24. doprowadzenie przez Wykonawcę, po zakończeniu robót budowlanych, elementów nieobjętych zakresem przedmiotu zamówienia do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych,
25. składowanie zdemontowanych urządzeń i materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru,
26. zabezpieczenie zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich,
27. zgłoszenie wykonania robót do odbioru,
28. wnioskowanie do Inspektora Nadzoru o zatwierdzenie materiałów i urządzeń, przy czym w przypadku wnioskowania o zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych lub nie opisanych w dokumentacji projektowej zatwierdzenie będzie wymagało uzgodnienia z Zamawiającym i/lub z Projektantem,
29. wykonywanie dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru co do ich jakości,
30. dostarczenie deklaracji właściwości użytkowych, świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia wbudowane przez Wykonawcę,
31. dostarczenie dokumentacji warsztatowych, jeśli będą niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
32. przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego,
33. usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
34. prowadzenie prac budowlanych ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego,
35. uporządkowanie placu budowy każdego dnia po zakończeniu robót oraz zagospodarowanie w ramach wynagrodzenia wszelkich odpadów powstałych w związku z prowadzonymi pracami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
36. utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, a także w trakcie prowadzenia robót – zabezpieczenie   
    i uniemożliwienie dostępu na plac budowy osobom postronnym, oraz zabezpieczenie ruchu pieszych w strefie zagrożenia,
37. zapewnienie dojazdu do nieruchomości przyległych w trakcie prowadzenia robót,
38. przekazanie przedmiotu zamówienia zamawiającemu po wykonaniu robót budowlanych,
39. przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy   
    o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian,
40. przedkładanie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,
41. uwzględnianie wytycznych Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru,
42. ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie   
    z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu,
43. przygotowanie terenu,
44. tymczasową przebudowę urządzeń obcych.
45. usunięcie wbudowanych materiałów i oznakowania,
46. doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego,
47. uwzględnianie wytycznych Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru.
48. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia   
    14 grudnia 2012 r. odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi,  
    z zastrzeżeniem ust. 4, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Koszt zagospodarowania odpadów wliczony jest do ceny ryczałtowej.
49. Odpady budowlane, które mogą zostać poddane odzyskowi, w szczególności destrukt, gruz, beton itp., Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.
50. W sytuacji określonej w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć odpady w miejsce wskazane przez Zamawiającego, oddalone o nie więcej niż 25 km od miejsca realizacji inwestycji bez dodatkowego wynagrodzenia.
51. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji robót, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z robót rozbiórkowych, będą w posiadaniu Wykonawcy, który powinien je zagospodarować zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi bez dodatkowego wynagrodzenia.
52. Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac   
    z przedstawicielami Zamawiającego oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
53. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót,  
    z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
54. Do dnia komisyjnego odbioru końcowego robót, plac budowy pozostaje   
    w posiadaniu Wykonawcy.
55. Zamawiający nie przewiduje przekazania Wykonawcy placu pod zaplecze budowy poza terenem planowanej inwestycji.
56. Do obowiązków Wykonawcy należy także:
    1. wykonanie wszelkich badań laboratoryjnych koniecznych do prawidłowego wykonania zadania w ilościach i zakresie wskazanym w STWIORB wykonywanych przez laboratorium Wykonawcy,
    2. poniesienia kosztów przeprowadzonych badań kontrolnych sprawdzających jakoś i ilość wykonanych robót, w ilościach i zakresie obejmującym maksymalnie 20% badań wskazanych w STWIORB. Badania kontrolne sprawdzające przeprowadzi niezależne laboratorium wskazane przez Zamawiającego, według cennika wskazanego w specyfikacji warunków zamówienia,
    3. pozyskanie- własnym staraniem- miejsca na składowanie materiałów do wbudowania lub materiałów z rozbiórki, opłaty za składowanie należy ująć w ramach wynagrodzenia za wykonane zadanie,
    4. zachowanie warunków wydanych przez Orange Polska S.A., PGE Dystrybucja S.A. (w tym kontakt z FIBEE IV w zakresie zawieszonej linii telekomunikacyjnej na słupach, zgodnie z wydanymi warunkami), Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wraz ze zgłoszeniem rozpoczęcia/ zakończenia robót, jeśli warunek ten został wskazanych w warunkach, powołując się na numer przedmiotowego pisma lub decyzji z jednoczesnym poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego,
    5. uiszczenia opłat za pobór energii elektrycznej i wody na potrzeby budowy i zaplecza oraz opłat związanych z usunięciem kolizji elektroenergetycznych wskazanych we wzorze umowy na usunięcie kolizji elektroenergetycznych z PGE Dystrybucja S.A, w tym: opłaty z tytułu wyłączenia napięcia, przygotowanie miejsca pracy oraz likwidację miejsca pracy wraz z ponownym załączeniem urządzeń.
57. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody, zarówno po stronie Zamawiającego jak i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy w okresie od dnia przekazania placu budowy do dnia końcowego odbioru robót.
58. Wysokość szkód powstałych w mieniu Zamawiającego wskutek wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę oraz robót budowlanych, które Wykonawca powierzył Podwykonawcom, obciąża Wykonawcę. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z pomocą których wykonuje przedmiot umowy, jak za swoje własne.
59. Wykonawca odpowiada za zawinione przez siebie uszkodzenie elementów uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz ponosi koszty jego naprawy.
60. Wykonawca ponosi koszty odszkodowania za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac związanych z usunięciem kolizji elektroenergetycznych, które obejmować będzie zniszczenia upraw i nasadzeń, zniszczenia struktury gleby.
61. Wysokość szkody powstałej w wyniku prowadzonych prac, o których mowa w ust. 15 zostanie oszacowana na podstawie porozumienia stron lub przez powołanego na koszt Wykonawcy rzeczoznawcy majątkowego.
62. Oszacowana wartość szkody, o której mowa w ust. 16 zostanie wypłacona poszkodowanemu w ciągu 2 miesięcy od dnia powstania szkody.

**§ 5**

**Rozliczenie przedmiotu umowy**

* + 1. Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane **fakturą końcową**.
    2. Płatność faktury końcowej nastąpi **w terminie do 30 dni** od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na podstawie końcowego protokołu odbioru robót, do którego dołączone zostaną dokumenty wskazane w ust. 3.
    3. Do faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, których zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia przelewu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem fakturą stanowiącą podstawę zapłaty.
    4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT   
       w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego pod warunkiem spełnienia wskazanych w umowie warunków zapłaty danej faktury.
    5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
    6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
    7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
    8. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 6, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
    9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:

1. zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
2. możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1), pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
   * 1. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 9 pkt 2), w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 9 pkt 1) i 2), Zamawiający może:
3. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
4. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
5. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 10 pkt 3, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Zasady wystawiania faktur:
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury na:

**Gmina Wierzbica**

**Wierzbica-Osiedle, ul. Włodawska 1, 22-150 Wierzbica,**

**NIP 563-21-60-522**

1. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
2. Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.
4. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5  dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
5. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.

**§ 6**

**Odbiory robót**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
2. **odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu** (roboty zanikające lub zakrywane muszą zostać wpisane do dziennika budowy przez kierownika budowy, po sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru lub na tę okoliczność będzie sporządzany protokół robót zanikających) – nie stanowią podstawy do wystawienia faktury;
3. **odbiór końcowy** po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia - będący podstawą wystawienia faktury końcowej.
4. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej.
5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie wszystkich robót przewidzianych w Umowie, zgodnie z harmonogramem.
6. Wraz ze zgłoszeniem do końcowego odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
7. Dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót, opisaną i skompletowaną w formie papierowej,
8. Dokumenty (atesty, certyfikaty, oświadczenia, deklaracje właściwości użytkowych) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego),
9. Protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
10. Oświadczenie Kierownika budowy oraz kierowników robót o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami – jeżeli dotyczy,
11. Inwentaryzacje geodezyjną powykonawczą włączoną/zgłoszoną do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w PODGiK wraz ze stosownymi oświadczeniami geodety w dwóch egzemplarzach, w przypadku zgłoszenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej Wykonawca na dzień zgłoszenia odbioru robót przedłoży szkic geodezyjnej inwentaryzacji wraz ze stosownymi dokumentami potwierdzającymi zgłoszenie, wówczas Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć włączoną do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w PODGiK inwentaryzację geodezyjną powykonawczą niezwłocznie, nie póżniej niż w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
12. Dokumenty potwierdzające sposób zagospodarowania odpadów *– jeżeli dotyczy,*
13. Uzupełniony dziennik budowy,
14. Faktury wraz z potwierdzeniem ich zapłaty za przeprowadzone badania kontrolne sprawdzające ilość i jakość wykonanych robót (dokumenty muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem).
15. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie **do 10 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego**.
16. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie **do 20 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru**.
17. W protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru
18. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
19. jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni,
20. jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/ Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni,
21. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
    1. obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
    2. odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.
22. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, wady zostaną usunięte   
    w ramach wykonawstwa zastępczego na jego koszt.
23. W przypadku odmowy odbioru, o którym mowa w ust. 8 pkt 1), terminem wykonana zamówienia będzie data ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia z usuniętymi wadami istotnymi (nie będzie nim data pierwotnego zgłoszenia gotowości odbioru).

**§ 7**

**Obowiązki Kierownika budowy**

* + 1. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie   
       z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
    2. Kierownik budowy zobowiązany jest do:

1. **złożenia Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy oświadczenia   
   o przyjęciu obowiązków kierownika budowy**,
2. przedkładania Inspektorowi Nadzoru wniosków o zatwierdzenie do wbudowania materiałów przed ich wbudowaniem,
3. zgłaszania Inspektorowi Nadzoru/ Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i badań przed zgłoszeniem ich do odbioru,
4. informowania Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) za pośrednictwem poczty elektronicznej o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego);
5. koordynowania wszystkich prac na budowie w tym wykonywanych przez podwykonawców,
6. uczestniczenia w naradach Budowy i odbiorach,
7. uczestniczenia w odbiorze końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
8. niezwłocznego informowanie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania,
9. informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

**§ 8**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi z wyjątkiem robót w zakresie:
2. ……………………………………………………………… ,
3. ……………………………………………………………… ,
4. ……………………………………………………………… ,

które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
3. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
4. termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 2 ust. 1 umowy,
5. umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
6. umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
7. umowa o podwykonawstwo nie zawiera kwoty wynagrodzenia wykonawcy;
8. umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, o których mowa w § 12 umowy,
9. załączony do umowy o podwykonawstwo harmonogram rzeczowo-finansowy jest niezgodny z harmonogramem,
10. w każdym przypadku, gdy umowa kształtuje prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy wynikające z niniejszej umowy,
11. kwoty wynagrodzenia przewidzianego dla podwykonawców przewyższają kwotę wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, będzie uważane za jego akceptację.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz usługi transportowe.
15. Wyłączenia, o których mowa w ust. 6, nie dotyczą również umów   
    o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 złotych brutto.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę   
    i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż   
    5 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
17. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
18. Postanowienia, zawarte w ust. 2-9, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
19. Postanowienia, zawarte w ust. 2-9, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
20. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
21. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
22. Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
23. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników (lub dalszych podwykonawców) w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
24. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, wynikająca z braku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.
25. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału   
    w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
26. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
27. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
28. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

**§ 9**

**Personel realizujący zadanie**

* 1. Osobą upoważnioną do kontaktów:

1. z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest: …………………..; nr tel.: ………………….; e-mail: ……………………;
2. z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest: ……………………; nr tel.: ………………….; e-mail: ……………………;
   1. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę postanowień umowy, w szczególności zmiany uzgodnionego wynagrodzenia lub zmiany zakresu czynności i prac objętych umową.
   2. Zamawiający zobowiązuje się do powołania odpowiedniego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
   3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności:** **inżynieryjnej drogowej**, których zakres uprawnia go do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych.

*Wykonawca w celu wykazania spełniania w/w warunku może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego w rozumieniu art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.), która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.).*

* 1. Wykonawca ustanawia:
     + - 1. kierownika budowy w specjalności drogowej w osobie: ………………………………..….; nr tel.:……………………..; e-mail: …………………………; upr. bud. nr: …………………………. oraz,
         2. kierownika robót w branży elektroenergetycznej w osobie …………………… nr tel.:……………………..; e-mail: …………………………; upr. bud. nr: ………………………….
  2. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy skład personelu w następujących przypadkach: urlopu lub zwolnienia trwającego dłużej niż 14 dni, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o zaistnieniu powyższych zdarzeń.
  3. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w niniejszej umowie a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany.
  4. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić   
     z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Obowiązkiem wykonawcy jest wówczas zastąpienie tej osoby w ciągu 14 dni od daty doręczenia wniosku inną osobą spełniająca wymagania zawarte w SWZ i niniejszej umowie.
  5. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
  6. We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, z wyjątkiem czynności wymagającej zachowania lub przekazania dokumentów w formie pisemnej strony ustalają, że formą kontaktu pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą, Kierownikiem budowy i Inspektorem Nadzoru będzie kontakt elektroniczny (z wykorzystaniem poczty elektronicznej). Kontakt telefoniczny możliwy jest jedynie w wypadkach niecierpiących zwłoki, jednak wymaga niezwłocznego potwierdzenia w formie elektronicznej.

**§ 10**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) **na sumę ubezpieczeniową, nie mniejszą niż wynagrodzenie umowne brutto wynikające z niniejszej umowy**.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 musi obowiązywać od dnia przekazania placu budowy przez cały okres realizacji umowy. Jeżeli Wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Przed przekazaniem placu budowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej (OC), o których mowa w ust. 1.
4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający nie przekaże Wykonawcy placu budowy.
5. Ewentualne opóźnienie w prowadzeniu robót z powodu, o którym mowa w ust. 4, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
6. Zakres oraz warunki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 podlegają akceptacji Zamawiającego.

**§ 11**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, Wykonawca   
   udziela Zamawiającemu: **………… [[4]](#footnote-4) miesięcznej gwarancji jakości Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone   
   i wbudowane materiały i urządzenia.**
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
4. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
5. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2) umowy.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
8. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 7 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7 lub ust. 8, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
10. Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 9 Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie z transakcjach handlowych.
11. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub grozi szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
12. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres e-mail: …………………………………………
13. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
14. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
15. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem ……… miesięcy od dnia odbioru końcowego.
16. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
17. zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
18. wszczęciu postępowania upadłościowego,
19. ogłoszeniu swojej likwidacji,
20. zawieszeniu działalności.

**§ 12**

**Klauzula zatrudnienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących następujące czynności: **wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu (nie dotyczy kierowników budowy i kierowników robót).**

*(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).*

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie do spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
2. żądania następujących oświadczeń i dokumentów:
3. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
4. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
5. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
6. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
7. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
8. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
9. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 5 dni od dokonania takiej zmiany.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.
12. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1-3 lub 5, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty właściwej kary umownej wskazanej  
    w § 13 umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

**§ 13**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy,
3. za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek w przedmiocie zamówienia,   
   o których mowa w § 6 ust. 8 pkt 2) umowy – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek,
4. za zwłokę w usuwaniu wad fizycznych lub gwarancyjnych – w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek zgodnie z § 11 ust. 7 lub ust. 8,
5. w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którego skutkiem będzie bezpośrednia zapłata, o której mowa w § 5 ust. 8 umowy – w wysokości 5 000,00 zł.
6. w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1 % kwoty,   
   z której zapłatą w zwłoce pozostaje Wykonawca, za każdy dzień zwłoki;
7. w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 5.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
8. w każdym przypadku nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność   
   z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
9. w każdym przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 8 ust. 8 umowy,
10. w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy   
    o pracę wykonywała czynności wymienione w § 12 ust. 1 umowy,
11. za zwłokę w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 12 ust. 2 lub 5 umowy w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej odpowiednio   
    od terminu, o którym mowa w § 12 ust. 2 lub 5 umowy,
12. za zwłokę w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa   
    w § 12 ust. 3 umowy – w wysokości po 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 12 ust. 3 umowy,
13. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
14. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 17, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 - dniowego terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
15. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
16. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które może naliczyć każda ze Stron wynosi 30 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
17. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający może przekazać wedle własnego uznania:
18. w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres ……………………….,
19. w formie elektronicznej, o której mowa w art. 781 § 1 Kodeksu cywilnego na adres poczty elektronicznej: ……………………………….
20. Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 6 jest:
21. w przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej – dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,
22. w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 6 pkt 2).

**§ 14**

**Kary umowne z tytułu odstąpienia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i wysokościach:
2. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych   
   od Wykonawcy, o których mowa w § 15 ust. 1 Umowy – w wysokości 10 % wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych   
   od Zamawiającego – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy   
   z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wartości prac niewykonanych - z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionych w art. 456 ust.1 w zw. z art. 456 ust. 3 ustawy Pzp.

**§ 15**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz Pzp, w szczególności z powodu okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 Pzp, a także jeżeli:
2. wykonawca realizuje roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWIORB, wskazaniami Zamawiającego, wskazaniami inspektora nadzoru inwestorskiego lub postanowieniami umowy pomimo dwukrotnego wezwania wykonawcy do zaniechania naruszeń i bezskutecznego upływu terminu wskazanego w tych wezwaniach,
3. gdy Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny w okresie 30 dni roboczych od dnia przekazania mu placu budowy i nie podjął ich w terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
4. gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu zamówienia przekroczy 30 dni,
5. gdy wykonawca bez zgody zamawiającego przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 30 dni roboczych,
6. gdy Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 10 lub nie zapewnił jego ciągłości w okresach wynikających z umowy,
7. wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
8. w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 635 kodeksu cywilnego,
9. w przypadku co najmniej dwukrotnego uchybienia obowiązkowi określonemu   
   w § 12 ust. 1,
10. w przypadku co najmniej dwukrotnego niezłożenia oświadczeń, o których mowa w § 12 ust. 2 lub 5, pomimo powtórnego wezwania.
11. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić   
    w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ich zaistnieniu.
12. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej lub formie elektronicznej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
13. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
14. w terminie wspólnie uzgodnionym przez strony, ale nie dłuższym niż 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
15. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy, zabezpieczy przerwane roboty w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
16. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy sporządzi wykaz materiałów według stanu na dzień odstąpienia od umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający,
17. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy, zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające.
18. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
19. Wykonawca natychmiast wstrzyma wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczy przerwane roboty oraz zabezpieczy teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym pisemnie przez Zamawiającego.
20. Wykonawca przekaże znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym pisemnie przez Zamawiającego.
21. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.
22. W przypadku braku współdziałania ze strony wykonawcy i niewykonywania przez niego obowiązków wynikających z ust. 4 czynności te przeprowadzi lub zorganizuje zamawiający i obciąży ich kosztami wykonawcę.

**§ 16**

**Zmiany umowy**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
   1. **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, a także stany epidemii lub pandemii przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej;
   2. **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploratorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenia robót budowlanych;
   3. **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, lub innymi robotami prowadzonymi przez innego wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;
   4. **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa   
      w § 3 ust. 1;
   5. **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia warunków geologicznych lub hydrologicznych odmiennych od założonych w dokumentacji projektowej i powodujących konieczność wstrzymania robót lub konieczność ich wykonania przy wykorzystaniu odmiennych od zaprojektowanych rozwiązań technicznych, , przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wyeliminowania utrudnień związanych z ich wystąpieniem,
   6. **przedłużenia terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
   7. **przedłużenia terminu realizacji zamówienia,** o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych umożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z przyjętą technologią i wymaganiami opisanymi w STWIORB, udokumentowanych w dzienniku budowy i potwierdzonych informacją z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
   8. **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na termin realizacji przedmiotu zamówienia lub zakres świadczeń stron umowy lub sposób jej wykonywania,
   9. **zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy** może nastąpić wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego,
   10. **zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy** wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikających ze zmiany płatności programów lub funduszy lub innych źródeł finansowania inwestycji objętej niniejsza umowa
   11. **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić o ile będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów;
   12. **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku konieczności wykonania robót nieujętych w dokumentacji projektowej.
   13. **zmiany technologii** wykonania robót budowlanych lub materiałów budowalnych w sytuacji, gdy:

a) proponowane rozwiązanie/materiał budowlany jest równorzędne/lub lepsze/y funkcjonalnie, jakościowo i technicznie

b) pozwoli to na zmniejszenie kosztów budowy, kosztów eksploatacji lub usprawni proces inwestycyjny.

* 1. **konieczności wykonania** **robót zamiennych** (do których wykonania wystarczy zgoda zamawiającego), rozumianych jako wykonanie przez Wykonawcę zamówienia podstawowego w sposób odmienny od sposobu określonego w umowie, a jednocześnie w sposób niepowodujący zwiększenia (zmiany) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie stanowiącej załącznik nr 1.

1. Konieczność wykonania **robót zamiennych**, o których mowa w ust. 1 pkt 13, zachodzi w sytuacji, gdy:
2. w przypadku niedostępności na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowanych brakiem w produkcji, lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń lub niestandardowym wydłużeniem okresu oczekiwania na materiały lub urządzenia spowodowane zerwaniem łańcuchem dostaw jeżeli zagraża to terminowi wykonania zamówienia – zmiana przedmiotu, terminu i innych niezbędnych elementów umowy,
3. w przypadku konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, wynikłych na skutek dokonania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy– zmiana przedmiotu, terminu i innych niezbędnych elementów umowy,
4. odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki realizacji lub warunki terenowe, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych, instalacji i sieci – zmiana przedmiotu, terminu i innych niezbędnych elementów umowy,
5. konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy – zmiana przedmiotu, terminu i innych niezbędnych elementów umowy.
6. **Strony przewidują możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w stosunku do treści umowy i oferty w sytuacji,** gdy:
7. zachodzi konieczność wykonania robót zamiennych. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub dostawy urządzeń zamiennych będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej, zawierającej zakres robót/ urządzeń według technologii przyjętej w kosztorysie ofertowym, stanowiącej podstawę obliczenia ceny w ofercie oraz zakres robót/urządzeń podlegających wykonaniu/montażu według nowej technologii, z uwzględnieniem danych wyjściowych do kosztorysowania określonych poniżej:
   1. stawka R-g, wskaźnik kosztów pośrednich i zysk – będą tożsame z wielkością tych składników zawartych w kosztorysie o którym mowa w § 3 ust. 6 umowy,
   2. ceny materiałów/urządzeń według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej o cenach materiałów budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych (IMB, IME i IMI) Sekocenbud, obowiązujących w danych okresie i zawierających ceny zakupu, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym,
   3. ceny sprzętu według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej pracy sprzętu Sekocenbud (IRS), obowiązujących w danym okresie, a przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym.

Ilość jednostek przedmiarowych zakresu robót podlegających zamianie zostanie określona na podstawie przedmiaru sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową. Tak sporządzone kosztorysy po uprzednim ich sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będą stanowiły podstawę zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy w formie aneksu do umowy. Rozliczenie wykonanych robót budowlanych lub dostaw zamiennych będzie wynagrodzeniem kosztorysowym. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie nieuzasadniona, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen za roboty lub urządzenia zamienne oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian, przed rozpoczęciem robót/montażu.

1. zachodzi konieczność zaniechania robót przewidzianych w umowie. Wynagrodzenie za roboty niewykonane ustalone zostanie na podstawie kosztorysów ofertowych, z uwzględnieniem podatku VAT. Podstawą obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 będzie podpisany przez osoby upoważnione „Protokół robót niewykonanych” z załączonym kosztorysem robót niewykonanych, z uwzględnieniem podatku VAT.
2. **Zamawiający przewiduje również zmianę umowy:** 
   * 1. w odniesieniu do zakresu lub sposobu świadczenia Wykonawcy,
     2. w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy będącą konsekwencją zmian zakresu lub sposobu świadczenia Wykonawcy,
     3. w odniesieniu do terminu jej wykonania

- w zakresie w jakim będzie to niezbędne lub potrzebne do dostosowania umowy w tym sposobu wykonywania robót budowlanych do zmian ustawy Prawo budowlane, które wejdą w życie podczas trwania umowy.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej   
   i podpisania przez obydwie strony umowy.
2. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak   
   i Zamawiający.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**§ 17**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ……………….. w wysokości **5 % ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: ………………… złotych (słownie: ……………………..) w formie ………………………..
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie   
   i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji powstałych w okresie ……… od dnia odbioru końcowego.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości ………………… złotych (słownie: ……………………..), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ………………… złotych (słownie: ……………………..), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi tj. po okresie … miesięcy od dnia odbioru końcowego. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
9. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 7 dniowego terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
12. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
13. Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia:
    1. w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej,
    2. przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
    3. przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych   
       w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

**§ 18**

**Ochrona danych osobowych**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) – dalej zwanego RODO informuję, że:

* 1. Administratorem Państwa danych jest **Gmina Wierzbica** reprezentowana przez Wójta (Wierzbica-Osiedle, ul. Włodawska 1, 22-150 Wierzbica, e-mail: [ugwierzbica@ugwierzbica.pl](mailto:ugwierzbica@ugwierzbica.pl), tel. 82-569-32-32)
  2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
  3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu: **zawarcia umowy** (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
  4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach archiwalnych bądź innych przepisach prawa, które regulują okresy przechowywania danych.
  5. Państwa dane będą przetwarzane w zautomatyzowany sposób, lecz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
  6. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
  7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:

1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
3. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
4. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
   1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celów, o których mowa w punkcie 3.
   2. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane następującym kategoriom odbiorców: podmiotom przetwarzającym – osobom fizycznym lub prawnym, organom publicznym, jednostkom lub innym podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora – w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT; podmiotom lub organom którym Administrator jest ustawowo obowiązany przekazywać dane lub uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa; operatorom pocztowym.

**§ 19**

**Wierzytelności**

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 20**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego.
2. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
3. Wszelkie spory, wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Załącznikami do umowy są:
6. Złożona oferta.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zamawiający:** | **Wykonawca:** |

1. Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniąca/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki. [↑](#footnote-ref-1)
2. Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki. [↑](#footnote-ref-2)
3. Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby. [↑](#footnote-ref-3)
4. Zgodnie z deklaracją w ofercie. [↑](#footnote-ref-4)