

UMOWA - wzór

Zawarta w dniu 2025 r. w Łodzi, pomiędzy:

Skarbem Państwa Prokuraturą Okręgową w Łodzi z siedzibą w Łodzi,
przy ul. Kilińskiego 152, NIP: 725-11-05-734, Regon: 000000253,

reprezentowaną przez:

Katarzynę Kuźnicką Prokuratora Okręgowego w Łodzi

przy udziale

Zofii Blejzyk Dyrektora Finansowo-Administracyjnego

Prokuratury Okręgowej w Łodzi

Zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a:

.....,

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....,

w wyniku przeprowadzonego postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie przepisów art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320 ze zm.) - zwanej dalej „ustawą Pzp” pn.: „Usługa fumigacji, konserwacji, naprawy i renowacji materiałów archiwalnych wraz z transportem znajdujących się w trzech jednostkach podległych Prokuraturze Okręgowej w Łodzi”, zostaje zawarta umowa (zwana dalej: „Umową”), o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest usługa fumigacji, konserwacji, naprawy, renowacji materiałów archiwalnych wraz z ich pakowaniem w trzech jednostkach podległych Prokuraturze Okręgowej w Łodzi tj.:

- Prokuraturze Rejonowej Łódź-Bałuty, Archiwum Zakładowym przy ul. Wydawniczej 10 w Łodzi,
- Prokuraturze Rejonowej w Pabianicach, ul. Warszawska 39 w Pabianicach,
- Prokuraturze Rejonowej w Łowiczu, ul. Kaliska 1/3 w Łowiczu,

załadunkiem, transportem do miejsca docelowego wykonania usługi, a także po wykonaniu usługi pakowaniem, transportem archiwaliów do ww. jednostek, rozładunkiem i wniesieniem do pomieszczeń docelowych zlokalizowanych w ww. jednostkach wraz z ich ułożeniem w miejscach wskazanych przez Zamawiającego oraz przygotowaniem listy transportowej w postaci protokołu przekazania i odbioru.

2. Szczegółowy zakres usług określa Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do SWZ, który stanowi integralną część Umowy. Zamawiający wymaga aby po wykonaniu przedmiotu zamówienia materiały archiwalne były w stanie odpowiadającym wymaganiom stawianym przez Archiwum Państwowe podczas przyjmowania materiałów archiwalnych do archiwum.
3. Wykonawca zobowiązuje się do osobistego wykonania kluczowych części zamówienia, tj. czynności związane z wykonaniem fumigacji archiwaliów, wykonaniem usługi czyszczenia, konserwacji, naprawy i renowacji materiałów archiwalnych.

§ 2

1. Proces fumigacji odbędzie się z zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami, przy uwzględnieniu faktu, że przekazane materiały archiwalne wchodzi do narodowego zasobu archiwalnego.
2. Z wykonanego procesu fumigacji Wykonawca sporządzi raport końcowy, który będzie załącznikiem do protokołu odbioru materiałów archiwalnych po wykonaniu kompleksowej usługi.
3. Przekazanie/odbior materiałów przeznaczonych do realizacji usługi nastąpi na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę protokołu przekazania/odbioru.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w Umowie oraz opisie przedmiotu zamówienia i przy zachowaniu zasad najwyższej staranności oraz poufności zawartych w materiałach informacji.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wraz ze zwrotem materiałów archiwalnych szczegółowego raportu z przeprowadzonych czynności zawierającego opis wykonanych czynności z oznaczeniem konkretnych materiałów archiwalnych, na których te czynności przeprowadzono.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w nieprzekraczalnym terminie do tygodni (zgodnie ze złożoną ofertą) od dnia jej podpisania.

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i narzędzia niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się do realizowania przedmiotu Umowy zgodnie z najlepszą wiedzą fachową i najwyższą starannością, jakiej wymagają czynności tego rodzaju.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i zgodne z Umową wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu zamówienia osobie trzeciej za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień § 1 ust. 3 Umowy.
5. Wykonawca odpowiada za zgodność z prawem wszystkich działań realizowanych przez niego w ramach Umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich za działania Wykonawcy podejmowane w ramach realizacji Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia niezbędnych narzędzi oraz personelu do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) ścisłej współpracy z Zamawiającym przy realizacji przedmiotu Umowy,
 - c) niezwłocznego udzielenia Zamawiającemu wszelkich informacji o przebiegu wykonania przedmiotu Umowy,
 - d) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących utrudnić realizację przedmiotu Umowy lub mogących mieć wpływ na ich realizację, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności przy ostatecznym rozliczeniu Umowy,
 - e) wystawiania zaświadczeń informujących o przebiegu procesu wykonywania fumigacji oraz przekazania protokołu przeprowadzonej fumigacji,
 - f) przekazania wraz ze zwrotem materiałów archiwalnych szczegółowego raportu z przeprowadzonych czynności zawierającego opis wykonanych czynności z oznaczeniem konkretnych materiałów archiwalnych, na których te czynności przeprowadzono.
7. Do czasu przekazania wszystkich raportów, o których mowa w ust. 6, Umowa nie może zostać uznana za prawidłowo wykonaną.

§ 4

1. Osobami upoważnionymi przez Strony do sprawowania nadzoru nad realizacją Umowy, koordynowania prac związanych z realizacją Umowy bieżących kontaktów są:
 - a) ze strony Zamawiającego -, tel., email:
 - b) ze strony Wykonawcy -, tel., email:

2. W przypadku zmiany osób wskazanych w ust. 1 każda ze Stron niezwłocznie poinformuje w formie pisemnej drugą Stronę. Zmiana ta nie wymaga formy aneksu do Umowy.
3. Osoby wskazane w ust. 1 upoważnione są do podpisania protokołów przekazania/odbioru, o których mowa w § 2 ust. 3 Umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania Umowy (maksymalne zobowiązanie Zamawiającego) wynosi: zł netto, powiększone o należny podatek VAT; wartość brutto zł (słownie:).
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest obustronnie podpisany protokół przekazania akt po wykonaniu usługi wraz ze stwierdzeniem wykonania jej bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia i nie podlega żadnym zmianom.
4. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń i przekazaniu oryginałów wszystkich raportów, o których mowa w § 3 ust. 6 Umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT w terminie 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury oraz kopii wszystkich raportów, o których mowa w § 3 ust. 6 Umowy.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez jego podpisu.
8. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem VAT.

§ 6

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, stanowiącej wartość zł. w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka z poniższych form:
 - 3.1. pieniądzu,
 - 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

- 3.3. gwarancjach bankowych,
- 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
- 5. Zamawiający zwraca 100% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną, niezależnie od poniesionych przez Zamawiającego kosztów i strat, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, jeżeli Wykonawca odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada lub jeśli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy, w tym przekazania Zamawiającemu raportów, o których mowa w § 3 ust. 6, w terminie określonym w § 3 ust. 1.
 - c) 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad umowy, zgłoszonych zgodnie z § 9 Umowy.
 - d) 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę lub osoby/podmioty działające w jego imieniu obowiązku zachowania w poufności przewidzianego w § 8 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% maksymalnego łącznego wynagrodzenia Umowy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, z tytułu rozwiązania Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający, z wyłączeniem odstąpienia, które nastąpi na warunkach opisanych w art. 456 ustawy Pzp.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 30% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
4. Podstawą do zapłaty kar umownych jest nota księgowa wystawiona przez Zamawiającego.
5. Kary umowne stają się wymagalne w terminie 3 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej i podlegają wpłacie na konto Zamawiającego wskazane w nocie.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt b) z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia brutto. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu Umowy.

7. Niezależnie od zapłaconych bądź potrąconych kwot kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kwot kar umownych.

§ 8

1. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania ścisłej poufności i nieujawniania osobom trzecim informacji otrzymanych od drugiej Strony lub jej dotyczących, bez względu na formę uzyskania takich informacji oraz do zachowania najwyższej ostrożności przy przechowywaniu oraz przetwarzaniu tych informacji, chyba że druga Strona udzieli pisemnej zgody na zwolnienie z tego obowiązku. Za „informacje poufne” w rozumieniu niniejszej Umowy uważa się wszelkie zagadnienia techniczne, organizacyjne, finansowe lub handlowe, w jakikolwiek sposób związane z działaniami którejkolwiek ze Stron lub mające na nie wpływ, w tym dane we wszelkiej postaci bez względu na sposób i formę, w jakiej Strona lub Strony weszły w posiadanie informacji. Powyższy zakaz obowiązuje bezterminowo.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym oraz jednostkach Prokuratury jakie uzyskał w związku z realizacją Umowy oraz przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku (Dz.U.2019.1781 t.j.) o ochronie danych osobowych.
3. Wykonawca oświadcza, iż został pouczony o tym, że materiały archiwalne, o których mowa w § ust. 1 niniejszej umowy zawierają dane osobowe i stanowią narodowy zasób archiwalny, chroniony ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 t.j.) oraz Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 94/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej RODO.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania Umowy, jak również po jej ustaniu, wszelkich informacji o Zamawiającym lub jego dotyczących, które posiadał w związku z realizacją Umowy, jak również wszelkich informacji zawartych w powierzonych mu materiałach archiwalnych, o których mowa w § ust. 1 niniejszej umowy.

5. W celu realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający powierza Wykonawcy, a Wykonawca przyjmuje przetwarzanie danych zawartych w materiałach archiwalnych, o których mowa w § ust. 1 Umowy, których Zamawiający jest administratorem.
6. Wykonawca oświadcza, że dostęp do danych określonych w ust. poprzedzającym ze strony Wykonawcy będą mieli wyłącznie upoważnieni pracownicy Wykonawcy, którzy zobowiązali się do zachowania tajemnicy informacji poufnych.
7. Udostępnione dane nie podlegają przekazywaniu osobom trzecim, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że zastosuje środki ochrony przewidziane w przepisach prawa wskazanymi w ust. 1, a w szczególności wymagane na mocy art. 32 RODO.
9. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich incydentach związanych z bezpieczeństwem akt Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że na podwykonawcę nałoży te same środki ochrony, które względem niego wymaga Zamawiający. Jeżeli podwykonawca nie wywiąże się ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych, pełna odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wypełnienie obowiązków podwykonawcy spoczywa na Wykonawcy.
11. W miarę możliwości wynikających z charakteru przyjętych do realizacji prac, Wykonawca pomaga Zamawiającemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w Rozdziale III RODO.
12. Uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Zamawiającemu wywiązywać się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
13. Zabronione jest kopiowanie, przetwarzanie i wykorzystywanie powyższej dokumentacji lub jej fragmentów bez zgody Administratora Danych Osobowych.
14. Dane osobowe, o których mowa w ust. 4 zostaną zwrócone Administratorowi/Zamawiającemu najpóźniej w terminie zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
15. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, iż będą przetwarzali uzyskane dane osobowe wyłącznie dla potrzeb niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 roku (Dz.U.2019.1781 j.t.) o ochronie danych osobowych.
16. Naruszenie przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku (Dz.U.2019.1781 j.t.) o ochronie danych osobowych lub naruszenie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)

2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie którego Zamawiający zostanie obciążony grzywną lub zobowiązany do wypłaty odszkodowania spowoduje, że Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia całej wynikłej w ten sposób szkody, w tym poniesionych z tego tytułu strat przez Zamawiającego lub osoby trzecie.

17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, będące następstwem naruszenia obowiązków umownych opisanych w niniejszym paragrafie.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane usługi będące przedmiotem zamówienia na okres 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń przez obie strony lub podpisania przez Zamawiającego jednostronnego protokołu odbioru w przypadku odmowy podpisania protokołu przez Wykonawcę. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancji.
3. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu zamówienia Zamawiający prześle Wykonawcy zgłoszenie reklamacji na adres e-mail Wykonawcy wskazany w § 4 ust. 1 lit. b, a Wykonawca potwierdzi jego otrzymanie niezwłocznie, nie później niż w następnym dniu roboczym. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania reklamacji przez Wykonawcę reklamację uznaje się za odebraną z upływem terminu na potwierdzenie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad wykonanych prac najpóźniej w terminie pięciu dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji.
5. W przypadku nieusunięcia wad wykonanych prac we wskazanym wyżej terminie Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia wykonania prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
6. Niezależnie od udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługują względem Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi określone przepisami kodeksu cywilnego.

§ 10

Niezależnie od uprawnień przewidzianych w art. 456 PZP i art. 491 oraz art. 492 kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, w szczególności, gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób nienależyty lub rażąco sprzeczny z postanowieniami Umowy oraz w przypadku gdy w realizowanych pracach nie stosuje się do zaleceń Zamawiającego i nie usuwa stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień mimo wezwania go do tego w formie pisemnej lub elektronicznej w terminie nie krótszym niż 5 dni. W takim wypadku

Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 14 dni od dnia upływu terminu określonego w wezwaniu do usunięcia uchybień.

§ 11

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności przy zachowaniu wymogów z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, z zastrzeżeniem, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu Umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej Umowy. W szczególności postanowienia Umowy mogą ulec zmianie w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:
 - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) wydłużenie terminu realizacji w przypadku wystąpienia klęsk żywiołowych panujących w trakcie realizacji Umowy, których nie dało się przewidzieć, wykonawca zmuszony jest przerwać realizację usług lub nie jest w stanie ich realizować w normalnym trybie czynności, a nie jest możliwe w tym czasie wykonywanie innych prac. W takiej sytuacji termin realizacji Umowy ulega wydłużeniu o uzasadniony powyższymi okolicznościami okres,
 - b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego, działań osób po stronie Zamawiającego, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - c) zmiany będące następstwem działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.
 - 2) zmiany w zakresie płatności i wynagrodzenia - zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich uzasadnionych (koniecznych) zmian wprowadzanych do umowy,
 - 3) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania Umowy, które Zamawiający uzna za uzasadniające zmianę terminu,
 - 4) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością wykonania Umowy, zgodnie z przyjętym standardem,
 - 5) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ,

Przez okoliczność siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, obejmujące w szczególności wojny, epidemii, pożaru, działania wojenne (bez względu na to czy wojna została wypowiedziana), inwazje, działania wrogów zagranicznych, rebelie, terroryzm, rewolucje, powstania, przewroty wojskowe i polityczne wojny domowe, rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego, działania sił przyrody, w tym nietypowe dla danej pory roku warunki pogodowe, huragany, pioruny itp.,

b) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotycząca podmiotu wskazanego w ofercie, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

c) zgłoszenie przez Wykonawcę zamiaru zmiany sposobu wykonywania Umowy również poprzez podwykonawców.

4. Przedłużenie terminu może nastąpić tylko o okres niezbędny do prawidłowego i całościowego wykonania przedmiotu Umowy. Okres ten winien uwzględniać w szczególności czas trwania przyczyn uniemożliwiających wykonanie zamówienia, aż do czasu ich faktycznego usunięcia.

5. Na wniosek Wykonawcy i po spełnieniu warunków określonych w Umowie dotyczących podwykonawstwa, Wykonawca może modyfikować w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy złożone w ofercie deklaracje odnośnie podwykonawstwa poprzez:

1) wskazanie innych podwykonawców,

2) rezygnację z podwykonawców.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy – Kodeks cywilny.

2. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji Umowy winny być rozstrzygane polubownie, a jeśli okaże się to niemożliwe, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

4. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią roszczeń wynikających z Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Załączniki do umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) Opis przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA