**Załącznik nr 2 do SWZ**

**UMOWA Nr ……………………**

zawarta w dniu ………. 2025 roku w **Charsznicy**

pomiędzy:

**Gmina Charsznica, ul. Kolejowa 20, 32-250 Charsznica**

**reprezentowaną przez**

**…………………………………… – ……………………………………,**

**zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,**

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

reprezentowanym przez :

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku przeprowadzonego postępowania na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn**.** **Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa i modernizacja obiektu sportowego w Miechowie-Charsznicy”.**

**§ 1.**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej tj. dokumentacji projektowej (projekty budowlane, teczniczne i wykonawcze), kosztorys inwestorski  wraz z przedmiarem robot, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot na potrzeby zadania Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa i modernizacja obiektu sportowego w Miechowie-Charsznicy”.

Do opracowania dokumentacji projektowej Zamawiający przedkłada **mapę do celów projektowych**, **wyciąg z miejscowego planu zagospodarowania**, **mapkę poglądową z zaznaczonym obszarem projektowania** na podstawie których należy opracować **dokumentację projektową, która ma obejmować:**

1. projekt budowlany (ze szczegółowością projektu wykonawczego) w 4 (czterech) egzemplarzach oraz w wersji na nośniku elektronicznym
2. kosztorys inwestorski opracowany w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz w wersji na nośniku elektronicznym
3. przedmiar robót w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz w wersji na nośniku elektronicznym, która musi być zapisana w programie ogólnodostępnym (dokumentu WORD, PDG, JPG o rozmiarze -maks. plików 10 MB) na płycie CD – 1 egz.);
4. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz   
   oraz w wersji na nośniku elektronicznym.
5. Wymagane jest aby wszystkie przedstawione w dokumentacji opisy materiałów i urządzeń które będą wskazane do realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji nie zawierały znaków towarowych a ich opisy nie naruszały zasady równego traktowania wykonawców o których mowa w art. 99 i następnych ustawy Pzp. Wskazanie znaków towarowych generalnie jest zakazane w szczególnie uzasadnionych przypadkach wymaga dokonania opisu do każdego materiału urządzenia wskazujących na możliwość zaoferowania produktu równoważnego (nie dopuszczalne są opisy typu o parametrach minimalnych produktu wskazanego).
6. Sprawowanie nadzoru autorskiego na zasadach opisanych w umowie.

**§ 2.**

1. Do obowiązków  Wykonawcy należy:
2. opracowanie projektu budowlanego (wraz z oszacowaniem kosztów inwestycji), wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentów towarzyszących z należytą starannością w sposób zgodny z wymaganiami ustawy prawo budowlane, przepisami   
   i obowiązującymi  Polskimi Normami  oraz zasadami wiedzy technicznej,
3. uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń  rozwiązań projektowych  w zakresie wynikającym z przepisów,
4. Wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne Wykonawca opracuje w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz z wszelkimi innymi organami, z którymi konieczne jest dokonanie takich uzgodnień, z tym, że to po stronie Wykonawcy jest wskazanie technologii, której zastosowanie jest najbardziej racjonalne z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego. Proponowane rozwiązania powinny być oparte na najlepszych dostępnych technologiach, sprawdzonych, przy możliwie najlepszej efektywności kosztowej. Obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie takich rozwiązań, które zapewnią późniejszą prawidłową realizację inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami raz zagwarantują odpowiednią estetykę i nie zaburzą odbioru wizualnego, a także zapewnią bezpieczeństwo osób korzystających z infrastruktury.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania uwag i sugestii Zamawiającego (dotyczących przedmiotu zamówienia) zarówno na etapie opracowywania dokumentacji, jej weryfikacji przez Zamawiającego przed wystąpieniem przez Wykonawcę z wnioskiem o wydanie niezbędnych decyzji/pozwoleń, jak i na etapach późniejszych, w trakcie sprawowania nadzoru autorskiego.
6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił taką ilość spotkań w celu omówienia wszelkich spraw związanych z projektowanym przedsięwzięciem oraz dokonania wszelkich ustaleń i uzgodnień zastosowanych rozwiązań projektowych, jaka będzie niezbędna do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
7. Składniki kosztów robót budowlanych powinny odpowiadać, co najmniej grupom robót w rozumieniu Wspólnego Słownika Zamówień i obejmować koszty wszystkich robót niezbędnych do wykonania inwestycji. Wykonawca zobowiązuje się, do dokonania aktualizacji kosztów inwestycji, trzykrotnie, na żądanie Zamawiającego, w dowolnym terminie, w ciągu 36 miesięcy od dnia spisania protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji, bez dodatkowego wynagrodzenia. Czas na sporządzenie aktualizacji wynosi 7 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby, przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie, że w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa, w trakcie trwania umowy, Wykonawca przygotuje przedmiot zamówienia w taki sposób, aby był on zgodny z przepisami prawa obowiązującymi na dzień odebrania przedmiotu zamówienia, przez Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym.
9. Wszelkie analizy, obliczenia, materiały graficzne, badania, które będą niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach wynagrodzenia, za przedmiot zamówienia. Wykonawca pozyska na własny koszt wszelkie materiały niezbędne do jego zrealizowania.
10. Zakres i forma dokumentacji projektowej powinny odpowiadać wymogom określonym w aktualnych przepisach prawa, w tym m. in. w:

* Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, (Dz.U.2022.1679 t.j. z dnia 2022.08.10)

1. Przedmiot umowy należy wykonać w wersji papierowej w ilości opisanej w § 1pkt 2) i 1 wersji elektronicznej, która musi być zapisana w programie ogólnodostępnym (dokumentu WORD, PDG, JPG o rozmiarze -maks. plików 10 MB) na płycie CD – 1 egz.);
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby osoba/osoby sporządzająca/e dokumentację będącą przedmiotem zamówienia posiadała/y odpowiednie uprawnienia projektowe w myśl obowiązującego prawa budowlanego, dla tego rodzaju przedsięwzięć, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo odpowiednie kwalifikacje uzyskane za granicą, uznane w Polsce przez właściwy organ.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień odnośnie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy, na etapie przeprowadzania procedury wyboru Wykonawcy**,** tzn. udzielania odpowiedzi na pytania osób zainteresowanych złożeniem oferty w postępowaniu na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej, nie później niż w terminie 2 dni od ich przekazania chyba, że niezbędne będzie szybsze udzielenie odpowiedzi (w czasie wskazanym przez Zamawiającego), przy czym czas na udzielenie odpowiedzi w takim przypadku nie może być dłuższy niż 24 godziny.
4. Wykonawca, wraz z dokumentacją, przekaże Zamawiającemu pisemne oświadczenie, że przedmiot zamówienia został wykonany zgodnie z zawartą umową, SWZ, obowiązującymi przepisami i normami, i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim  rozwiązań, na ustalanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego,
6. uwzględnianie uwag i sugestii Zamawiającego na etapie opracowywania projektu i jej weryfikacji,
7. zaopatrzenie  dokumentacji  projektowej  w wykaz  opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, i że zostaje wydana w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć),
8. usunięcie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego stwierdzonych   
   w dokumentacji projektowej wad w okresie trwania realizacji inwestycji,
9. uzyskanie wymaganych przepisami Prawa Budowlanego uzgodnień i pozwoleń na realizację projektu,
10. uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów pomocniczych niezbędnych do opracowania projektów, w tym ewentualnych inwentaryzacji, badań gruntu, opracowania map do celów projektowych, itp.
11. opracowanie kosztorysu inwestorskiego metodą szczegółową i przedmiaru robót,
12. Wykonawca zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Zamawiającemu w jego siedzibie:
13. dokumentacji projektowej opracowanej w formie papierowej – opisowej i graficznej, w tym:

* projekt budowlany (ze szczegółowością projektu wykonawczego) w 4 (czterech) egzemplarzach oraz w wersji na nośniku elektronicznym;
* kosztorys inwestorski opracowany w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz w wersji na nośniku elektronicznym;
* kosztorys ofertowy w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz w wersji na nośniku elektronicznym (XLSX);
* przedmiar robót w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz w wersji na nośniku elektronicznym;
* specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz w wersji na nośniku elektronicznym;
* Wymagane jest aby wszystkie przedstawione w dokumentacji opisy materiałów i urządzeń które będą wskazane do realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji nie zawierały znaków towarowych a ich opisy nie naruszały zasady równego traktowania wykonawców o których mowa w art. 99 i następnych ustawy Pzp. Wskazanie znaków towarowych generalnie jest zakazane w szczególnie uzasadnionych przypadkach wymaga dokonania opisu do każdego materiału urządzenia wskazujących na możliwość zaoferowania produktu równoważnego (nie dopuszczalne są opisy typu o parametrach minimalnych produktu wskazanego)

1. oświadczenia, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
3. udostępnienie posiadanej dokumentacji i koncepcji z prawami do jej wykorzystania;
4. odbiór przedmiotu umowy oraz zapłata umówionego wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się w ramach umowy o prace projektowe w cenie zaoferowanej pełnić również funkcję nadzoru autorskiego w zakresie opisanym powyżej i zakresie:
6. stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
7. uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych   
   w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
8. udziału w komisjach i naradach technicznych, w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót   
   i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności usługowych.
9. Udzielanie odpowiedzi na zadane pytania w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia w terminie wskazanym w ust. 1.
10. Trzech aktualizacji kosztorysu inwestorskiego
11. Wynagrodzenie za wykonywanie czynności wymienionych w ust. 1 zawarte jest w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 4. Należy uwzględnić w cenie pięć pobytów na budowie lub w siedzibie zamawiającego po przekazaniu dokumentacji oraz bez ograniczeń nadzór zdalny.

**§ 3.**

Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umowy ze strony Zamawiającego będzie: **……………………………………………….**

**§ 4.**

1. Strony ustaliły łączne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym wykonanie koncepcji, wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń, pełnienie nadzoru autorskiego, o których mowa w § 1 i § 2, a także przeniesienie praw autorskich do dokumentacji projektowej, w kwocie brutto: ………………. zł (słownie: ……………………………… zł 00/100).
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionejfaktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę pełnego zakresu prac.
4. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy   
   z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy na który będą dokonywane płatności to nr………………….
7. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej.
8. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt. 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
10. Strony postanawiają, że nie jest dopuszczalny bez zgody Zamawiającego przelew wierzytelności   
    z tytułu wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy na osobę trzecią.

**§ 5.**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową wraz ze złożeniem uzupełnionych wniosków o **decyzję/pozwolenie** **do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

**§ 6.**

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć kompletną dokumentację projektową, a odbiór następuje w siedzibie Zamawiającego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Dokumentacja powinna być wykonana w ilościach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia.

**§ 7.**

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. W przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub niezupełny, w szczególności jeżeli w związku z tym zajdzie konieczność wykonania przez wykonawcę robót budowlanych realizowanych na podstawie projektu będącego przedmiotem umowy robót dodatkowych lub zamiennych – w wysokości 30 % wartości robót dodatkowych lub zamiennych,
3. za zwłokę w wykonaniu pracy projektowej lub części tej pracy, dla której ustalono odrębny termin odbioru – w wysokości 0,2% ryczałtowej wartości wynagrodzenia, a gdy wyodrębniono części liczone za tę część pracy za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania , nie mniej niż 100 zł za dzień zwłoki,
4. za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,4% ryczałtowej wartości wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, naliczaną od dnia wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wady, nie mniej niż 500 zł.
5. za niewykonanie w wyznaczonym terminie czynności związanych z wykonywaniem nadzoru autorskiego – 0,5 % ryczałtowej wartości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
6. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy   
   – w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego od wykonania której nastąpiło odstąpienie.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
8. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego   
    – w wysokości 20% ustalonego wynagrodzenia za cały przedmiot umowy,
9. Łączna wysokość naliczonych kar umownych o których mowa w ust. 1 pkt. 2 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1.
10. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wystawienia noty księgowej z tytułu kary umownej bez podpisu odbiorcy oraz do skompensowania należności wynikającej z kary umownej z bieżącej należności Wykonawcy wynikającej z umowy. Nota księgowa płatna jest w terminie wskazanym   
w treści noty.

**§ 8.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej rękojmi. Jednakże uprawnienia Zamawiającego   
z tytułu rękojmi wygasają nie wcześniej niż wygasa odpowiedzialność wykonawcy robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej określonej w § 1.

2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru prac projektowych.

3. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w okresie rękojmi.

4. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany poinformować pisemnie Wykonawcę wskazując rodzaj wady. Dalsza korespondencja dotycząca usunięcia wady może odbywać się za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

5. Na okoliczność usunięcia wady strony sporządzą pisemny protokół, w którym określą zakres i termin usunięcia wady.

6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej w stosunku do Wykonawcy wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych zrealizowanych na podstawie tego projektu.

**§ 9.**

Przed podpisaniem umowy, Wykonawca złoży u Zamawiającego dokument stwierdzający zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w kwocie stanowiącej 5 % ceny brutto wykonania przedmiotu umowy, tj kwoty ...................- PLN (słownie: ....................................................................................................../100).

3. Zabezpieczeniem należytego wykonania przedmiotu umowy jest .........................................

4. Część zabezpieczenia, gwarantująca wykonanie usług zgodnie z umową, w wysokości 70 % całości zabezpieczenia zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

5. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % całości zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi, zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi .

6. Zwrócona Wykonawcy kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określona w pkt. 2 może ulec zmniejszeniu z tytułu potrąceń za złą jakość robót, nie dotrzymania terminu zakończenia prac lub nakładów poniesionych przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych wad, jeżeli nie dokonał tego Wykonawca.

7. Ze względu na brak możliwości dookreślenia końcowego okresu rękojmi, z uwagi, że jest on uzależniony od terminu o którym mowa w § 8 ust. 1 zostanie wniesiona tylko na okres 36 miesięcy.

**§ 10.**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać prawa autorskie majątkowe do dokumentacji wykonanej w ramach Umowy, będącej utworem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509), dalej: „Prawo Autorskie”.

2. Za wynagrodzeniem, określonym w § 4 ust. 1 Wykonawca:

* 1. przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji Umowy, w szczególności takich jak: projekty, raporty, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i wszelkie inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy, zwane dalej “Utworami”. Strony akceptują, iż powyższe przeniesienie dotyczy wszystkich elementów wchodzących w skład Utworów, które w związku z powyższym Zamawiający będzie mógł wykorzystywać także w innych utworach tworzonych przez Zamawiającego lub zlecanych przez niego do stworzenia innym podmiotom oraz decydować o rozpowszechnianiu całości lub części Utworu, samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami.
  2. zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
  3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz wyłącznego prawa zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych na Zamawiającego na wszelkich wskazanych poniżej polach eksploatacji następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 Umowy, które stanowić będzie całkowitą należność z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych i obejmuje korzystanie na wszelkich polach eksploatacji.

1. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 2, następuje:
   1. z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu poszczególnych części Dokumentacji Projektowej i innych dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt.1,
   2. bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy w zakresie następujących pól eksploatacji:
      1. użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych  z realizacją zadań Zamawiającego,
      2. utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, pendrive, itd.),
      3. zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarska, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
      4. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
      5. wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
      6. nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stacje naziemną,
      7. nadawanie za pośrednictwem satelity,
      8. reemisja,
      9. wypożyczanie, najem, dzierżawa lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
      10. wykorzystanie w utworach multimedialnych,
      11. wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
      12. sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora
      13. publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
      14. dokonywanie zmian i modyfikacji samodzielnie lub przez osoby trzecie – w razie  wątpliwości przyjmuje się, iż dzieła powstały w celu dalszego opracowywania,
      15. użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, instytucji finansujących realizację Umowy, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części:

* innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
* innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym.

1. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Utwory wykonane pod względem merytorycznym, formalnym i językowym ze starannością i na poziomie wymaganym przy utworach tego rodzaju.
3. W przypadku materiałów w języku obcym niezbędne jest dostarczenie identycznego materiału z tłumaczeniem na język polski.
4. Wykonawca oświadcza, że Utwory będą oryginalne, pozbawione wad prawnych oraz, że nie będą naruszać jakichkolwiek praw osobistych lub majątkowych osób trzecich, w tym w szczególności praw autorskich do utworów wykorzystanych w celu wykonania Utworów.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że jego pracownicy/współpracownicy lub osoby trzecie, którym Wykonawca powierzy wykonanie Dokumentacji Wykonawcy w toku realizacji Przedmiotu Umowy, ich poszczególnych części lub wykonanie w toku realizacji Przedmiotu Umowy utworów w postaci elektronicznej, w tym programu komputerowego, pliku źródłowego, kodu źródłowego, oprogramowania źródłowego, konfiguracji, przeniosą na niego przysługujące im autorskie prawa majątkowe do powstałych w ten sposób utworów oraz, prawo do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych oraz upoważnienie do wykonywania w ich imieniu autorskich praw osobistych do Utworów. Nie później niż w dniu zgłoszenia gotowości do Odbioru Robót Budowlanych, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty w formie pisemnej, potwierdzające pozyskanie tych praw.
6. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby i w tym zakresie zwalnia Zamawiającego od jakiejkolwiek odpowiedzialności z tego tytułu. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń, poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia. W przypadku, gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do utworów przekazanych przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia i zwrotu wszelkich ewentualnych zasądzonych od Zamawiającego kwot.
7. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian oraz na wyrażanie przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie Umowy lub w ich częściach według uznania Zamawiającego.
8. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań Utworów wykonanych na podstawie Umowy lub z opracowań ich części.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
10. W razie poszerzenia przez ustawodawcę katalogu pól eksploatacji zawartych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509) o inne pola eksploatacji, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia praw autorskich do Utworów na nowych polach eksploatacji na Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania stosownego wezwania od Nabywcy – w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy.
11. Wraz z przejściem majątkowych praw autorskich następuje przejście prawa własności do egzemplarzy Utworów przekazanych Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania osobistych praw autorskich do Utworów pseudonimem. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności, nie zgłaszać żadnych żądań ani zastrzeżeń w zakresie prawa do nienaruszalności treści i formy Utworów oraz ich rzetelnego wykorzystania, jak również prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów. Jednocześnie Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wyłącznego wykonywania prawa do:

a) oznaczania autorstwa Utworów,

b) decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności,

c) nienaruszalności treści i formy Utworów oraz ich rzetelnego wykorzystania,

d) nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.

**§ 11.**

Zmiana umowy następuje za zgodą obu stron z zachowaniem zasad określonych w art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyrażoną na piśmie.

**§ 12.**

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie:

1. przepisy kodeksu cywilnego
2. przepisy prawa autorskiego
3. przepisy prawa zamówień publicznych
4. przepisy budowlane, w tym w szczególności przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej

**§ 13.**

Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14.**

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego oraz 1 dla Wykonawcy.

**§ 15.**

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

…………………….………………..... ……………………………………………