
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
43324100-1 Urządzenia do basenów kąpielowych
45212212-5 Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja basenu przy ZS Nr 1 w Brodnicy

ADRES INWESTYCJI: ul. Matejki 5, 87-300 Brodnica
działka ewidencyjna: 1868/5, 1869/3
obręb ewidencyjny: 0001 BRODNICA-MIASTO
jednostka ewidencyjna: 040201_1 BRODNICA

INWESTOR: Gmina Miasta Brodnica

ADRES INWESTORA: ul. Kamionka 23, 87-300 Brodnica

WYKONAWCA -

ADRES WYKONAWCY -

BRANŻE: SANITARNA - technologia basenowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Paweł Tomaszewski

DATA OPRACOWANIA: maj 2025r.

POZIOM CEN: II kwartał 2025r.

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

OPRACOWAŁ:

INWESTOR:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Charakterystyka robót

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny instalacji sanitarnych dla modernizacji basenu w Brodnicy.

Nazwa i adres budynku, nazwa i adres Inwestora znajdują się na stronie tytułowej dokumentacji.

Opracowanie zakresem obejmuje wykonanie:

- instalacji technologii basenu.

UWAGI

- Niniejszy kosztorys jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowany w oparciu o projekt budowlany,
- Przed zamówieniem materiałów, ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie,
- Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową, która opisuje zakres prac,
- Nazwy materiałów nie są wiążące, dopuszcza się zastosowanie materiałów innego producenta o równoważnych parametrach technicznych,
- Przed złożeniem oferty ewentualne niejasności skonsultować z projektantem/kosztorysantem.

Podstawa opracowania kosztorysu

Kosztorys opracowano na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389)
- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.)
- Projektu budowlanego
- Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nr SSTWiORB-01

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Instalacje wewnętrzne			
1.1		technologia basenowa - basen pływakki			
1		Filtr zwojony zgodny z normą DIN 19605/19643, średnica 1200 mm, wysokość 2,4 m	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
2		Pompa obiegowa z prefiltrem wykonana z tworzywa sztucznego (Q=69 m3/h, H=17 msw, P2=5,5 kW/400 V, 1500 obr/min)	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
3		Panel pomiaru ciśnienia z zaworem	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
4		Piasek filtracyjny o granul. 0,4 - 0,8	kpl.		
d.1.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Żwir filtracyjny	kpl.		
d.1.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Zawór odpowietrzający 2-funkcyjny 1"	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
7		Pompa dozująca (qmax=2-5 l/h, p=5-10 bar)	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
8		Pompa dozująca (qmax=5-10 l/h, p=5 bar)	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Średniociśnieniowa lampa UV, Qmax 125m3/h, dawka 600 J/m2; stal. AISI-316L; 2,0 kW; automatyczny system czyszczenia	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Szafa zasilająco-sterująca 50 kW; wraz z okablowaniem	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
11		Basenowy wymiennik ciepła 132 kW, zasilany czynnikiem grzewczym 60/40 st.C, temperatura wody w niecce basenowej 28 st.C, wykonanie ze stali nierdzewnej	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
12		Zbiornik przelewowy z PP i ożebrowaniem; pojemność czynna 28,8 m3, wymiary 4 x 6 x 1,8 m	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
13		Dysza napływowa z regulacją przepływu	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
14		Rurociągi i armatura PVC	kpl.		
d.1.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15		Fotometr basenowy LUMISO POOLTEST 3	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
16		Automatyczny odkurzacz basenowy do basenu o długości 25 m Arco	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
17		Śluza dozująca tabletki multichlorowe o pojemności 10 kg DOSSI-10	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
18		Montaż pozostałych materiałów wynikających z technologii	kpl.		
d.1.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19		Regulator basenowy z pomiarem pH, redox, chloru wolnego i związanego	szt		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		technologia basenowa - wanny spa			
20		Filtr zwojony zgodny z normą DIN 19605/19643, średnica 1050 mm, wysokość 2380 mm	szt		
d.1.2	kalk. własna				
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
21		Pompa obiegowa z prefiltrem wykonana z tworzywa sztucznego (Q=21 m3/h, H=16 msw, P2=2,25 kW/400 V, 1500 obr/min)	szt		
d.1.2	kalk. własna				
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
22		Piasek filtracyjny o granul. 0,4 - 0,8	kpl.		
d.1.2	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23		Żwir filtracyjny	kpl.		
d.1.2	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24		Zawór odpowietrzający 2-funkcyjny 1"	szt		
d.1.2	kalk. własna				
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
25		Panel pomiaru ciśnienia z zaworem	szt		
d.1.2	kalk. własna				
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
26		Pompa dozująca (qmax=2-5 l/h, p=5-10 bar)	szt		
d.1.2	kalk. własna				
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
27		Basenowy wymiennik ciepła 40 kW, zasilany czynnikiem grzewczym 60/40 st.C, temperatura wody w niecce basenowej 36 st.C, wykonanie ze stali nierdzewnej	szt		
d.1.2	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
28		Sredniociśnieniowa lampa UV, Qmax 125m3/h, dawka 600 J/m2; stal. AISI-316L; 2,0 kW; automatyczny system czyszczenia	szt		
d.1.2	kalk. własna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
29		Zbiornik przelewowy z PP i ożebrowaniem; pojemność czynna 11 m3	szt		
d.1.2	kalk. własna				

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1.2	kalk. własna	Turbina powietrzna 1,3 KW I FAZA	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.1.2	kalk. własna	Turbina powietrzna 2,2 KW 318M3/H III	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.1.2	kalk. własna	Pompa VICTORIA PLUS SILENT 34M3/H III-FA	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.1.2	kalk. własna	Rurociągi i armatura PVC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.2	kalk. własna	Regulator basenowy z pomiarem pH, redox, chloru wolnego i związanego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		technologia basenowa - brodzik dla dzieci			
35 d.1.3	kalk. własna	Filtr zwojony zgodny z normą DIN 19605/19643, średnica 1200 mm, wysokość 2400 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1.3	kalk. własna	Pompa obiegowa z prefiltrem wykonana z tworzywa sztucznego (Q=33 m3/h, H=16 msw, P2=3,0 kW/400 V, 1500 obr/min)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.1.3	kalk. własna	Panel pomiaru ciśnienia z zaworem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.3	kalk. własna	Piasek filtracyjny o granul. 0,4 - 0,8	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.3	kalk. własna	Żwir filtracyjny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.3	kalk. własna	Zawór odpowietrzający 2-funkcyjny 1"	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.3	kalk. własna	Pompa dozująca (qmax=2-5 l/h, p=5-10 bar)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.1.3	kalk. własna	Pompa dozująca (qmax=5-10 l/h, p=5 bar)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1.3	kalk. własna	Średniociśnieniowa lampa UV, Qmax 30m3/h, dawka 600 J/m2; stal. AISI-316L; 0,6 kW; automatyczny system czyszczenia	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.1.3	kalk. własna	Basenowy wymiennik ciepła 40 kW, zasilany czynnikiem grzewczym 60/40 st.C, temperatura wody w niecce basenowej 34 st.C, wykonanie ze stali nierdzewnej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.1.3	kalk. własna	Zbiornik przelewowy z PP i ożebrowaniem; pojemność czynna 9 m3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1.3	kalk. własna	Rurociągi i armatura PVC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.1.3	kalk. własna	Regulator basenowy z pomiarem pH, redox, chloru wolnego i związanego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		roboty demontażowe			
48 d.1.4	kalk. własna	Demontaż istniejących instalacji sanitarnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000